29/03/2022

मूल्य रु.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली ११
दस्त क्रमांक : 6189/2022
नोंदणी :
Regn 63m

गावाचे नाव : शिवाजीनगर (भांबुर्डा)

(1)विलेखाचा प्रकार	अॅग्रीमेंट टू सेल
(2)मोबदला	13200000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	12130923.42
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे शिवाजीनगर येथील सि.स.नं 994 व फायनल प्लॉट नं . 384/7 या मिळकतीवर बांधत असलेल्या 24 रत्नम या प्रकल्पातील पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 101 यांसी क्षेत्र 93 01 चौ. मी म्हणजेच 1055 चौ. फूट कार्पेट व तळ पार्किंग मध्ये कार पार्किंग स्पेस नं 19/20 यांसी क्षेत्र 9. 00 चौ. मी म्हणजेच 96. 87 चौ. फूट हि मिळकत((C.T.S. Number : 994 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 98.01 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे.ओम डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार तसेच दलजीतसिंग राजेंद्रसिंग बाहगा व इतर पाच तर्फे रेश्मा शिरीष रुणवाल तर्फे क. ज. कु. मु मिलिंद शंकर पाटील वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सुजय अपार्टमेंट शिवाजीनगर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411005 पॅन नं:-ABQFA0528E 2): नाव:-परमवीरसिंग राजेंद्रसिंग बाहगा - - वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ब्लॉक नं 994/5 गुरुप्रसाद बिल्डींग , गोखलेनगर , शिवाजीनगर , महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411016 पॅन नं:-AASPB3614M
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-प्रदीप श्रीराम गावंडे - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एस बी रोड शिवाजीनगर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411016 पॅन नं:-ABBPG5385N 2): नाव:-अलका प्रदीप गावंडे - - वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एस बी रोड शिवाजीनगर पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. Pin कोड:-411016 पॅन नं:-AEYPG9349A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	23/03/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	23/03/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6189/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	793000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मी नक्कल वाचली
रुजवात घेतली

दस्ता सोबतची नक्कल
श्री. गावडे
यांना दिली. sing
दिनांक- 29/3/2022

अस्सलवर हुकुम नक्कल

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२) हवेली क्र.११

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II हवेली क्र. ११ चे सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२ यांचा शिक्का