महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

6-4

गाव/पेठ : कलमेश्वर — तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर — जिल्हा : नागपूर

सर्वे भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
			६२८.००	शेती	

नोंदणीकृत धारक
टकाचा मूल धारक
चे पत्ते
धारक
नव धारक
चे पत्ते

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षांकन
०१/०४/२००९	अकृषक आदेशाने व ७/१२ ने मा अप्पर तहसीलदार गैरकृषी कर क्र नागपूर यांचे कडील आदेश क्र १०३०/६/३३४४८/ एन ए पी ३४२००८-२००९ दि २५/११/०८ अन्वये ख नं ४१, ४२ मधील भूखंड क्र २० क्षेत्र ६५८.४४० चौ मी आ प प्रमाणे ६क्षेत्र ६२८.०० चौ मी जागा अकृषक झाल्याने शेती ऐवजी क वर्ग नोंद दर्ज.		H [श्री. राजीव मधुकर पात्रीकर] के क्र १०७८	फेरफार क्र.७४४ प्रमाणे सही- ०८/०४/२००९ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
	खरेदीने - र द क्र ३६९९ दि २४/६/११ अन्वये १,३८५०००/- मध्ये ख नं ४१-४२ मधील न भू क्र ६४ मधील प्लॉट नं २० क्षेत्र ६२८.०० ची श्री राजीव मधुकर पात्रीकर यांचे कडून खरेदी केल्याने नोंद .		H डॉ. संजय गोरखनाथ खेमुका सौ. अनिता संजय खेमुका	फेरफार क्र १०७८ प्रमाणे सही- १७/०८/२०११ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर

हे मिळकत पत्रिका दिनांक २/१९/२०२१ ४:५९:३२ PM रोजी) डिजीटल स्वाक्षरीत केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्याची आवश्यकता नाही.
मिळकत पत्रिका डाऊनलोड दिनांक ७/९/२०२१ १:१६:१७ PM
ाता पडताळणी साठी http://aaplesabhlekh.mahabhumi.gov.in/DSLR/propertycard या संकेत स्थळावर जाऊन ०९१७१०००१५६८८०५ हा क्रमांक

1 - 8
29-2 / 2023
93 / 2E

(10)

Nagpur Improvement Trust

(Regularization of Unauthorised Construction/Plot/Layout)

Permit for Regularisation of Unauthorised construction of the House/Plot/Layout as per Maharashtra Gunthewari Developments (Regulation, Upgradation and Control) Act, 2001 and NIT Board Resolution No. [illegible] dated [illegible] and B.R. No.10/977 dated 28.5.2001 and B.R. No.10/977 dated 28.5.2001 and B.R. No. 8/1003 dated 2.4.2003.

Permit No. : BE(W)572/457/7355/954 Dated : 11/3/08

Case No. : 200308091245 Layout No. : 572/Kac/457

Name of Individual	RAJIV MADHUKAR PATRIKAR
Address	89, GANDHI NAGAR NAGPUR
Application No. & Date	Application No.81764 dt. Jul 18,2002
Mouza & Khasra	Kachimet-41,42
Name of Layout	B.U.Kothri Brothers
Plot Number	20
Plot Area As per Sale Deed	668.8800 (Sq.m)
Plot Area Regularized Area	658.4400 (Sq.m)
Built up Area Regularised	(Sq.m)
User for which the plot is regularised.	Residential
Plot Area to be surrendered to NIT	10.4400 (Sq.m)
Area of Construction to be demolished	(Sq.m)

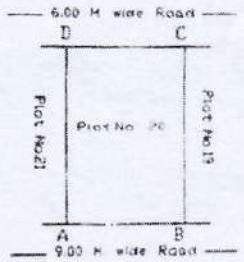
Details of Development Charges/Penal Amount paid in Cash/Cheque/D.D. INITIAL DEPOSIT 18-JUL-2002 > Rs 1000.00 26-NOV-2007 => Rs 112899.00

Schematic Plan

Scale N.T.S

DIAMENSIONS Of PLOT IN METERS :-

AB	18.29	Mt
BC	36.00	Mt
CD	18.29	Mt
DA	36.00	Mt



DEDUCT AREA FOR — M. TANGENT - ..... Sq M

DEDUCT AREA UNDER ROAD WIDENING - .....

NET AREA REGULARIZED - 658.4400 Sq M

नगन - ४
३६१/२०११
१२/२२

नगन - ४
२९८२/२०२३
१५/२६

(1)

मे. वि. अतिरिक्त तहसिलदार गैर कृषी कर आकारणी क्र....., नागपूर

यांचे न्यायालय, नागपूर. 1030

रा.मा.क्र. 6/33448/एन ए.पी.३४/ 2008-2009

मौजा: काचीमेट

आदेश

१. परिरक्षक भूमापक यांनी श्री. .....राजीव मधुकर पात्रीकर.....

89, गांधीनगर नागपूर. ..... यांनी

वि. पु. कोठारी एन्ड अदर्स

.....(सहकारी संस्था किंवा ज्या व्यक्तिने

विक्री करून दिली असलेले त्यांचे नाव नमूद करावे) मौजा .....काचीमेट..... ख.नं./सर्वे नं ..... जागा

21/04/1980

खरेदीसाठी दि. .....रुपा रजिस्टर विक्रीपत्राद्वारे खरेदी केली. असे प्रतिवेदन प्राप्त झाले. या प्रतिवेदनावरून सदर

प्रकरण पंजिबद्ध करण्यात आले. भुखंड क्रं- 20 खसरा : 41,42

२. ज्या अर्थी गैरअर्जदाराने कृषीक जमीनिचा अकृषिक उपयोग करण्यासाठी म.ज.म.अ. १९६६ चे कलम ४४ अन्वये आवश्यक असलेली महसूल विभागाची परवानगी न घेता अकृषिक उपयोग सुरू केला, त्या अर्थी ते वरील अधिनियमाचे कलम ४५ व त्या खालील निदेशान्वये दंडात्मक कार्यवाहीस पात्र आहेत.

३. नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर यांनी ५७२ अनधिकृत ले-आऊट मंजूरी करिता धोरणात्मक निर्णय घेतलेले आहे. सदर प्लॉट हा ५७२ - अनधिकुत ले आऊट मध्ये अंतर्भूत असल्याचे सांगतात. त्यामुळे संध्या अधिनियमाचे ४७ अ अन्वये परावर्तीत कर आणि महा. जमीन महसूल जमीनिच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी नियम १९६९ चे नियम ८ अन्वये दंडाची आकारणी करण्यात आलेली नाही. या संबंधीची आकारणी सदर प्लॉट / ले-आऊट नियमीकरणाचे अटी व शर्ती ज्या प्रमाणे राहतील, त्या प्रमाणे परावर्तीत कराची दंडाची आकारणी करण्यात येईल.

४. मा. जिल्हाधिकारी नागपूर यांनी मला प्रदान केलेल्या अधिकारात व उपरोक्त कायद्याचे अंतर्गत अतिरीक्त तहसीलदार खालील प्रमाणे कर आकारणी करीत आहे.

महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.एन.ए. ४१८१/२४२५३-ब-२, दि. २३ जूलै १९८१ अन्वये दि. १.८.१९७९

पासून अमलात आल्याप्रमाणे सदर भूखंडाची/ले-आऊटची अकृषिक आकारणी मौजा .....काचीमेट..... येथील प्रति

0.240 658.440 158.00

चौरस मिटर ..... रू.पैसे प्रमाणे ..... चौ.मिटर चौ.फूट क्षेत्रफळाचे रू. ...158.00..... /वार्षिक

1980

आकारणी करण्यात येत आहे. सदर भूखंड / ले-आऊट हे सन ..... पासून गैरकृषी निवासी उपयोगात येत असल्यामुळे

1980 2008-2009 30

सन ..... पासून ते सन ..... पर्यंत एकूण ..... वर्षाची आकारणी.

3100.00

रु. ..... आकारण्यात आली. त्याप्रमाणे सदर प्रकरणाचे शासकिय पा.क्र. दि. ..... अन्वये

पसूत करण्यात आलेली आहे.

ज्या अर्थी नागपूर सुधार प्रन्यास ने उपरोक्त अभिन्यास / भूखंड करिता विकास शुल्क भरून घेतले आहे त्या अर्थी सदरचा अभिन्यास / भूखंड अकृषक उपयोगात आल्याचे मानन्यात येऊन त्यास नियमीत करण्यात येते व उपरोक्त प्रमाणे आकारणी कायम करण्यात येत आहे. 25/11/2008 रोजी पारीत करण्यात येत आहे.

हा आदेश माझेसही शिक्क्यानिशी आज .....

सदर अर्जदारास या आदेशाविरूद्ध अपील करण्याची मुभा आहे.

प्रतिलीपी

१. तहसिलदार नागपुर शहर त.सा.क्रं. .....

पावती क्रं-1709109

२. भुमापन अधिकारी क्रं. ... दि.:-24/11/2008

अपर तहसिलदार
गै. कृषी कर आकारणी, नागपूर

294-2 .023 94-2E

2019-2020

नागपूर महानगरपालिका
कर व कर आकारणी विभाग नागपूर

(हि रसिद 01/04/2019 पासून 31/03/2020पावेतो वापरली जाईल.त्यापुढे वापरल्यास ती खोटी समजावी)

रसीद क्रमांक: 02/2019-20/0352379 मोहल्याचे नांव: 1758/G/20, AMBAZARI BLOCK 1

घर क्रमांक: 1758/G/20

यूपीन: इंडेक्स क्रमांक: 73006297A201

घर मालकाचे नांव: DR. SANJAY GORAKHNATH KHEMKA & SMT. ANITA SANJAY KHEMKA

वहिवाटदाराचे नांव :

तारीख पासून : 01-04-2019 ता 31-03-2020 पावेतो

कराचे नांव/ Details of Tax	बकाया/ Arrears	चालू/ Current	शेरा/ Remarks
सामान्य कर (General Tax)	0	7046	
पाणी कर (Water Tax)	0	0	
मलजल कर (Sewerage Tax)	0	3252	
प्रकाश कर वृक्ष कर (Light Tax/Tree Tax)	0	271	
अग्नी सेवा कर (Fire Service Tax)	0	271	
मलजल लाभ कर (Sewerage Bene. Tax)	0	271	
पाणी लाभ कर (Water Bene. Tax)	0	271	
पथ कर (Street Tax)	0	271	
विशेष सफाई कर (Special Conservancy Tax)	0	0	
मनपा शिक्षण उपकर(Municipal Education Tax)	0	271	
सेवा शुल्क (Service Charge)	0	0	
नोटीस फी (Notice Fee)	0	0	
वारंट फी (Warrant Fee)	0	0	
किरकोळ (Misc.)	0	0	
रा.स.शी.कर (Educn. Cess)	0	1626	
रोजगार हमी कर (E.G.S. Cess)	0	0	
मोठया निवासी इमारतीवरील शासनाचा कर (Tax on Larger Residential Properties)	0	0	
सुट (Rebate)	0	0	
एकूण (Grand Total)	0	13550	

एकूण रक्कम अक्षरी रू (In words total Rs.) THIRTEEN THOUSAND FIVE HUNDRED AND FIFTY RUPEES ONLY

Received Amount :₹13,550.00

(If payment is made by cheque this receipt is valid subject to realization of cheque)

Cheque No. : 259781	Cheque Date: 28-02-2020	Bank Name: UNION BANK OF INDIA

दिनांक: 28-02-2020

Generated By: Hiralal

वसूल करणाराची पूर्ण सही

Full Signature of the Official

This is a computer generated receipt, signature is not required. Please visit website http://www.nmcnagpur.gov.in

नगन-४
२५-२-२०२३
१६/२६

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SANJAY GORAKHNATH KHEMUKA

GORAKHNATH PIRAMAL KHEMUKA

11/06/1962

Permanent Account Number
AGQPK6293B

Signature

भारत सरकार

Government of India

नोंदणी क्रमांक : Enrolment No.: 1190/10427/83350

To,

Sanjay Gorakhanath Khemuka
संजय गोरखनाथ खेमुका

Opp. Tiny Tots School 146, South sathe Marg, Dhantoli
Nagpur Nagpur
Maharashtra 440012

28/10/2011

UC 03628321 5 IN
Ref No.:412B3E9X-3628321

आपला क्रमांक / Your No. :

2102 2056 2749

— सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संजय गोरखनाथ खेमुका
Sanjay Gorakhanath Khemuka



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male

2102 2056 2749

— सामान्य माणसाचा अधिकार

नं-४
२९-२ / २०२३
१७/२६

आयकर विभाग भारत सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT GOVT OF INDIA

ANITA SANJAY KHEMUKA

AMILAL GULJARILAL AGRWARI

23/08/1966

Permanent Account Number

AGQPK6281P

भारत सरकार

Unique Identification Authority

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1190/10427 83518

To,

Anita Sanjay Khemuka

145, Signature House South Sainte Marg,

Nagpur

Parwardhan Ground Nagpur

Maharashtra 440012

9890441832

Ref: 8437/04G - 754717 - 754867 - P

2E1317 2572N

आपला क्रमांक / Your No. :

2371 9686 0514

– सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



S. Khemuka

2371 9686 0514

सामान्य माणसाचा अधिकार

नोंद – ४

२९८२ / २०२३

९८ / २६

मौजा - कामीमेर

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र-खुली जमीन)

Valuation ID : 202303101814

10 March 2023,12 07 55 PM

मूल्यांकनाचे वर्ष	2022
जिल्हा	नागपूर
तालुका	तालुका : नागपूर (ग्रामीण)
उपमूल्य विभाग	25.387/21-अमरावती मार्गच्या दक्षिणेकडील पोस्ट आणि रेलिग्राफ,क्वॉर्टर्स नागालेस स्टेशन व इतर वसाहती शिट क्र 21
क्षेत्राचे नाव	Nagpur Muncipal Corporation

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगीक	मोजमापनाचे एकक
34270	56750	74920	96480	0	चौ. मीटर

मिळकतीचे क्षेत्र	658.44 चौ. मीटर	Layout Plot
Applicable Rules		,16 क

1 658.44चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराबर 100 % मूल्य दर =34270/-

658.44चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 658.44 * 34270

=22564738.8/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

=22564738.8 + 0

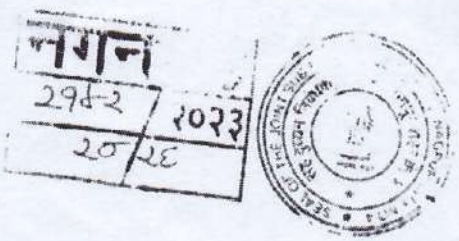
= Rs.22564738.8/-

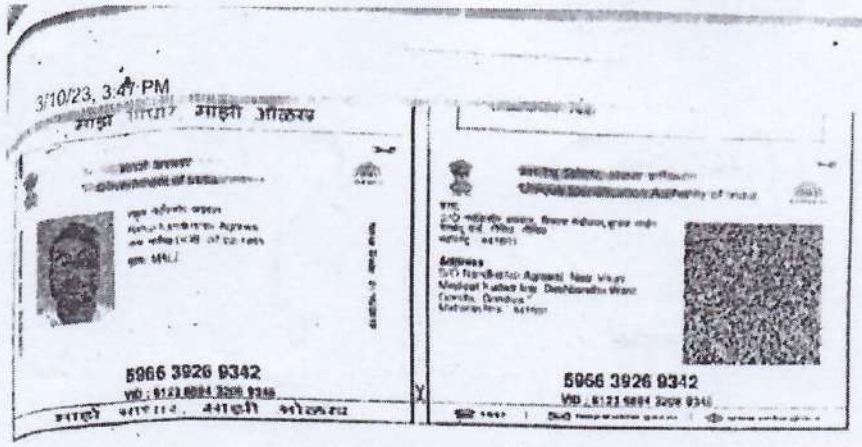
= दोन करोड पंचवीस लाख चौसठ हजार सात शे एकोणचाळीस /-

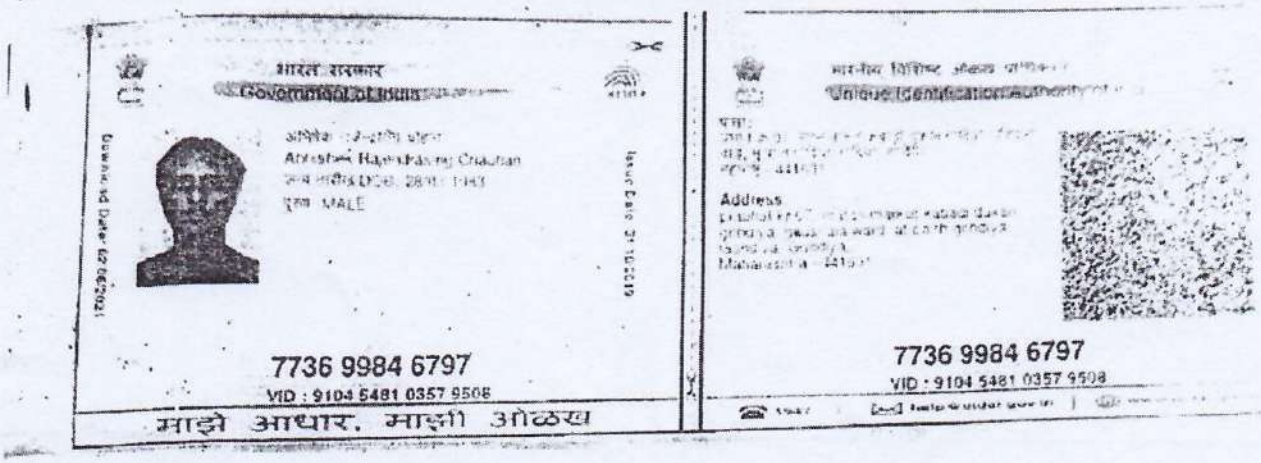
Home Print

नगर
२९५२ / २०२३
१९/२६

3/10/2023

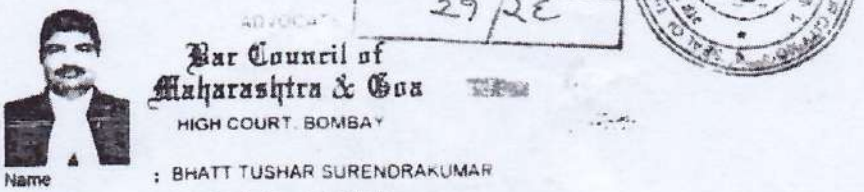












Bar Council of
Maharashtra & Goa
HIGH COURT, BOMBAY

Name : BHATT TUSHAR SURENDRAKUMAR
Residence : NAGPUR Dist NAGPUR
Roll No : MAH/4294/2015
Enrolled On : 22-08-2015
Date Of Birth : 07-04-1971
150042 B0000055237

CHAIRMAN

भारत सरकार

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदणी क्रमांक : Enrolment No.: 1190/10427/83350

To,

Sanjay Gorakhanath Khemuka

संजय गोरखनाथ खेमुका

Opp. Tiny Tots School 148 , South sathe Marg , Dhantoli

Nagpur Nagpur

Maharashtra 440012

28/10/2011

UC 03628321 5 IN

Ref No.:4I2B3E9X-3628321

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2102 2056 2749

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



संजय गोरखनाथ खेमुका

Sanjay Gorakhanath Khemuka

:

:

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962

पुरुष / Male

2102 2056 2749

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

नगन - ३

२९८२ / २०२३

२२/२६

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address 145 Signature House

South Sathe Marg, Nagpur

P.O. Box No. 1947

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:

S/O अर्जुन राऊत, तिरुपती बालाजी मंदिर जवळ, २९, टाइप २ सेंट्रल एक्साईज कॉलोनी, सेमिनरी हिल्स स.ऑ., नागपुर, महाराष्ट्र - 440006

Address:

S/O Arjun Raut, NEAR TIRUPATI BALAJI TEMPLE, 29 TYPE 2 CENTRAL EXISE COLONY Seminary Hills S.O. Nagpur Maharashtra - 440006

9974 6294 8447

CHALLAN
MTR Form Number-6

MH016526172202223E	BARCODE	Date 09/03/2023-17:41:42	Form ID 25.1

Department	Inspector General Of Registration.		
	Stamp Duty	Payer Details	
Type of Payment	Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NGP4_JT NAGPUR NO 4 SUB REGISTRAR	Full Name	ANGEL DWELLERS INFRATECH PRIVATE LIMITED
Location	NAGPUR		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Stamp Duty	1736000.00	Premises/Building	
0030063301 Registration Fee	30000.00	Road/Street	MOUZA KACHIMET
		Area/Locality	NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 2 3
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=DR SANJAY GORAKHNATH KHEMUKA~
Total	17,66,000.00	Amount In Words	Seventeen Lakh Sixty Six Thousand Rupees Only

DEFACED ₹1766000.00 DEFACED

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	6910333202303092185 2	2796722110
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	09/03/2023-18:19:30	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		100 , 10/03/2023	

Department ID : Mobile No. 9823237722

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

नगन-४ 29-2 2023 23/2E

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-267-2142	0008258067202223	10/03/2023-15:39:29	IGR386	30000.00

नगन Page 1 2 2023

Print Date 10-03-2023 03:44:29

/2142
वार,10 मार्च 2023 3:39 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन4 28 22
दस्त क्रमांक: 2142/2023

दस्त क्रमांक: नगन4 /2142/2023

बाजार मुल्य: रु. 2,25,64,739/- मोबदला: रु. 2,48,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.17,36,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन4 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2142 वर दि.10-03-2023

वेळी 3:34 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3178 पावती दिनांक: 10/03/2023

सादरकरणाराचे नाव: मेसर्स एंजल ज्वेलर्स इंन्फ्राटेक प्रा.ली. तर्फे संचालक श्री. अभिषेक राजेंद्रसिंह चौहान . .

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 520.00
पृष्ठांची संख्या: 26	
एकुण:	30520.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत अमलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 10 / 03 / 2023 03 : 34 : 12 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 10 / 03 / 2023 03 : 35 : 03 PM ची वेळ: (फी)

JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2 NAGPUR CITY NO. 4
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नागपूर शहर क्र. ४

10/03/2023 3 43:29 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन4 24.22
दस्त क्रमांक 2142/2023

दस्त क्रमांक :नगन4/2142/2023
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संजय गोरखनाथ खेमुका पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 145-ए, साऊथ माठे मार्ग, धंतोली, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AGQPK6293B	लिहून देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:अनिता संजय खेमुका पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 145-ए, साऊथ माठे मार्ग, धंतोली, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AGQPK6281P	लिहून देणार वय :-56 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मेसर्स एंजल इंबेलर्स इंन्फ्राटेक प्रा.ली. तर्फे संचालक श्री. अभिषेक राजेंद्रसिंह चौहान . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्रभात ने. 7, मटन मार्केट, कबाडी दुकान, गौशाला वार्ड, गोंदिया , महाराष्ट्र, गोंडिया. पॅन नंबर:AATCA0408Q	लिहून घेणार वय :-36 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स एंजल इंबेलर्स इंन्फ्राटेक प्रा.ली. तर्फे संचालक श्री. राहुल नंदकिशोर अग्रवाल . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: विकास मेडीकल जवळ, कुडवा लाईन, देशबंधु वार्ड, गोंदिया , महाराष्ट्र, गोंडिया. पॅन नंबर:AATCA0408Q	लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 03 / 2023 03 : 37 : 06 PM

ओळख:-
दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	लिहून देणार संजय गोरखनाथ खेमुका	10/03/2023 03:37:27 PM	संजय गोरखनाथ खेमुका M XXXX XXXX 2749	
2	लिहून देणार अनिता संजय खेमुका	10/03/2023 03:38:22 PM	अनिता संजय खेमुका F XXXX XXXX 0514	
3	लिहून घेणार मेसर्स एंजल इंबेलर्स इंन्फ्राटेक प्रा.ली. तर्फे संचालक श्री. अभिषेक राजेंद्रसिंह चौहान . .	10/03/2023 03:38:43 PM	अभिषेक राजेन्द्रसिंग चौहान M XXXX XXXX 6797	
4	लिहून घेणार मेसर्स एंजल इंबेलर्स इंन्फ्राटेक प्रा.ली. तर्फे संचालक श्री. राहुल नंदकिशोर अग्रवाल . .	10/03/2023 03:38:58 PM	राहुल नंदकिशोर अग्रवाल M XXXX XXXX 9342	

शेवका क्र.4 ची वेळ:10 / 03 / 2023 03 : 38 : 59 PM

NGP4

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	ANGEL DWELLERS INFRATECH PRIVATE LIMITED	eChallan	69103332023030921852	MH016526172202223E	1736000.00	SD	0008258087202223	10/03/2023
2		DHC		1003202308961	520	RF	1003202308961D	10/03/2023
3	ANGEL DWELLERS INFRATECH PRIVATE LIMITED	eChallan		MH016526172202223E	30000	RF	0008258087202223	10/03/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrants

2142 /2023

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isanta@gmail.com

2982 नंबराचे बुकाचे
नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण २६ पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४,
दि. २० माहे ३ सन २०२३

नगन - ४
2982 / २०२३
२६ / २६