Monday, September 25, 2006
6:03:37 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक नगन1-5607-2006 पावती क्र. : 403

गावाचे नाव गाडगा दिनांक 25/09/2006

अर्जाचा अनुक्रमांक नगन1 - 04156 -

दस्ता ऐवजाचा प्रकार मुखत्यारनामा

सादर करणाराचे नाव:मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी

पृष्टांकनाची न. फी (फ़ोलीओ)/शेरे	:-	20.00
जादा नादणी फी अनुच्छेद 17	:-	10000.00
एकूण	रु.	10020.00

दुय्यम निंबधक
नागपूर 1

Monday, September 25, 2006
5:55:03 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 5619

गावाचे नाव गाडगा

दिनांक 25/09/2006

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक नगन1 - 05607 - 2006

दस्ता ऐवजाचा प्रकार मुखत्यारनामा

सादर करणाराचे नाव:मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी

नोंदणी फी	:-	20000.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (अ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी (11)	:-	220.00
एकूण	रु.	20220.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 6:09PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक
नागपूर 1

बाजार मुल्य: 32100000 रु. मोबदला: 0रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 321000 रु.

देयकाचा प्रकार :डीडी/धनाकर्षाद्वारे;
बँकेचे नाव व पत्ता: बँक ऑफ इंडिया किंग्जवे नागपूर ;
डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 82260; रक्कम: 30000 रू.; दिनांक: 04/09/2006

Rs. 3,21,000/- 6:08

2 sets



4206

नगन-१
द.क्र. ४२०६/२००६
१/१२

The Akola Urban Co-Operative Bank Ltd., Akola Branch
Sitabuldi, Nagpur, Sagar Tower, Panditmalviya Road, Nagpur.

D-5/STP/(V)/C.R.1013/07/04/2268-71

भारत 94016 Special महाराष्ट्र
136893 Adhesive SEP 06 2006
zero three two one zero zero zero 13:26
Rs.0321000/-PB5085
सत्यमेव जयते
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

Sale Register Sr. No. 9016 Date 06/9/06
Name & Add Of Purchaser Golechha Housing & Infrastructure Pvt Ltd
by whom Hansla
Rs. 321000/- (Rs. Three lacs twenty one thousand only)
Vendor-The Akola Urban Co.Op... Sitabuldi Br. Nagpur
Authorization No.-D-5/STP(V)/CR 1013/07/04/2268-71 dt. 28-09-2...



GENRAL POWER OF ATTORNEY

FOR RS. 3,21,00,000.00 ONLY

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS THAT WE (1) SHRI. MOHAN S/o LATE SHRI. JAGANNATH TRIVEDI, Aged 51 Years, Occupation – Business; (2) SHRI. ASHOK S/o LATE SHRI. JAGANNATH TRIVEDI, Aged 48 Years, Occupation – Business; (3) SHRI. BHASKAR S/o LATE SHRI. JAGANNATH TRIVEDI, Aged 46 Years, Occupation – Business; AND (4) SHRI. NARESH S/o LATE SHRI. JAGANNATH TRIVEDI, Aged 39 Years, Occupation – Business, Nos. 1 to 4 all Resident of Plot No. 239, Gokulpeth Layout, Gokulpeth, Nagpur, Tahsil and District – NAGPUR, do hereby jointly and severally nominate, constitute and appoint SHRI. ASHWIN S/o WARDHAMANJI GOLECHHA, Aged 40 Years, Occupation – Business, Resident of Laxmingar, Nagpur, Tahsil and District - NAGPUR as our True and Lawful Attorney in our joint names and on our behalf.

★ SHRI-VISHAL S/o WARDHAMANJI GOLECHHA, Aged 36 Years, Occupation-Business, R/o; M-6, Ranilaxmingar, Nagpur, Tah. and Dist. NAGPUR. jointly or severally

Contd. . .

WHEREAS we jointly own and possess ALL THAT Piece and Parcel of land bearing Nagpur Improvement Trust Leasehold Plot No. 239 in Civil Station Expansion Scheme, containing by admeasurement 17176.00 Sq. Ft. (OR 1595.65 Sq. Mtrs.) bearing Corporation House No. 518/0+4/965, City Survey No. 965 and Sheet No. 24 of Mouza – GADGA, situate at Gokulpeth Layout, Gokulpeth, Nagpur, within the limits of the Nagpur Municipal Corporation Ward No. 70, Circle No. 20, Division No. 8 in Tahsil and District – NAGPUR; AND

WHEREAS for cogent reasons and good causes we have now jointly decided to develop the aforesaid N.I.T. Leasehold Plot No. 239 into a Commercial/Residential Estate by Constructing a Multistoreyed Building thereon consisting of various Shop/Office Chambers/Business Premises and self contained Apartments therein through M/S. GOLECHHA HOUSING AND INFRASTRUCTURE (P) LIMITED; AND

WHEREAS we being pre-occupied in our respective assignments, it is neither possible, nor convenient for us to do and execute various acts, deeds and things required in the matter of completion of the proposed transaction of Development in all respects. It has therefore become expedient to appoint some one as our Attorney or Agent, who shall observe and fulfill all the obligations on our part. We therefore do hereby jointly and severally nominate, constitute and appoint our aforesaid Attorneys and empower them jointly or severally to do all or any of the following acts, deeds and things for us and on our behalf that is to say –

न ग न – १
द.क्र.५९७/२००६
2/42

(1) To enter into an Agreement(s) to sell the said property with willing buyer(s) and to sign and execute such Agreement(s) to sell and to get the same duly registered in accordance with the law in force, if considered necessary.

(2) To receive the Earnest Money or Advance Sale Price from such buyer(s) and to pass a valid receipt and discharge for the same.

Seal of the Head Quarter Sub-Registrar Nagpur City

(3) To sign Plans/Revised Plans of the Building Proposed to be constructed on the said Plot of land and also to sign/execute various indemnity bonds, forms and applications and also to swear an Affidavit(s) required to be submitted to the Nagpur Improvement Trust/Nagpur Municipal Corporation Nagpur for seeking sanction to such Plans.

(4) To deposit necessary sums in the Office of the Nagpur Improvement Trust/Nagpur Municipal Corporation, Nagpur in our joint names and to apply for refund thereof and to receive back such moneys as may be refunded to us by the Nagpur Improvement Trust/Nagpur Municipal Corporation and to pass a valid receipt and discharge for the same.

(5) To apply for water and electricity connections etc. and to pay/deposit necessary sums in the Office of the concerned authorities.

Contd. . .

(6) To sign various Applications/Forms regarding commencement of working stage progress and completion of works etc. and to submit the same in the Office of the Nagpur Improvement Trust/Nagpur Municipal Corporation.

(7) To sign and execute a Sale Deed relating to the said property **OR** to sign and execute various Sale Deeds each relating to the Undivided proportionate variable shares and interest in the aforesaid Plot in favour of the respective individual buyer and to receive the balance sale price from such buyer(s) and to get such Sale Deed(s) duly registered in accordance with the law in force.

(8) To sign and execute a Deed of Declaration Under Section 2 of The Maharashtra Apartment Ownership Act, 1970 and also to sign and execute various Apartment Deeds in favour of respective individual Apartment Owners and to get the same duly registered in accordance with the law in force.

(9) To deliver the actual physical possession of the said property to the respective individual buyer(s) on Registration of the Sale Deed(s).

(10) To support all applications for mutation of names on the said property and to do all necessary things to procure the mutation thereof in favour of such individual buyers in all relevant records.

न ग न - १
द.क्र.५४०६/२००६
3/92

(11) To apply to The Nagpur Improvement Trust, Nagpur for obtaining a No Objection Certificate Under Section 22-A of the Registration Act, 1908 and to receive such Certificate.

(12) To sign and execute a Declaration Under Section 27 of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act, 1976 in duplicate and also to swear an Affidavit required to be produced at the time of Registration of the Sale Deed(s)

Seal of the Head Quarter Sub-Registrar Nagpur City
मुख्यालय दुय्यम निबंधक नागपूर शहर १ ते ४
NAGPUR CITY - 1

(13) To sign Plaints, Written Statements, Replies, Returns etc. for us and on our behalf and to submit the same to the concerned Civil/Criminal/Revenue Courts etc. To represent us before such Civil/Criminal/Revenue Courts etc. and to do the needful.

(14) To sign and verify Vakalatnama/Applications/Statements/Declarations, Compromise Deeds and Affidavits etc. for us and on our behalf.

(15) To deposit money in the Court, Government and/or Semi-Government Departments and Offices.

(16) To obtain refund of money so deposited in any Court, Department and Office and to pass a valid receipt and discharge for the same.

(17) To sign and execute various Correction Deeds, Supplementary Agreements, Deed of Assignment etc. regarding the aforesaid property and to get such Deeds duly registered in accordance with the law in force.

Contd. . .

(18) To mortgage the aforesaid property or any part thereof to any Financial Institution by way of security for the repayment of loan.

(19) To evict/eject the existing Tenant(s) either by due process of law or by amicable settlement and to do the needful.

(20) To receive the actual physical possession of the aforesaid property from such tenants at the time of settlement and to do the needful.

(21) To do all things necessary to complete the aforesaid development transaction relating ONLY to the said property and to observe and perform all the obligations on our part in accordance with the Agreement to be made by us with any willing buyer/buyers.

(22) To appoint Architect Engineer and/or Supervisor for carrying on and completing the proposed works, if consideration necessary.

(23) To engage Advocate, Pleader, Vakil for completion of the aforesaid transactions smoothly and to fix his remuneration.

न ग न
द.क्र. 4606/2006
8/9/06

(24) Generally to act as our Attorney or Agent in relating to the matter aforesaid and all other matter connected therewith and on our behalf to execute and do all acts, deeds and things as fully and effectually in all respects as we ourselves would do, if personally present.

(25) We do hereby declare that we will not withdraw, cancel or revoke this General Power of Attorney until the matter aforesaid are fully completed and duly complied with in all respects. Till such time this Power of Attorney shall remain IRREVOCABLE.

Seal of the Head Quarter Sub-Registrar Nagpur City

AND we hereby ratify, confirm and agree to confirm whatsoever our said Attorneys shall do or purport to do by virtue of this General Power of Attorney.

IN WITNESS WHEREOF WE (1) MOHAN JAGANNATH TRIVEDI, (2) ASHOK JAGANNATH TRIVEDI, (3) BHASKAR JAGANNATH TRIVEDI AND (4) NARESH JAGANNATH TRIVEDI have hereto set our respective hands and signed this DEED OF GENERAL POWER OF ATTORNEY at NAGPUR on this 25th Day of SEPTEMBER, 2006 in presence of the attesting witnesses signing as such. Drafted by Adv. A.S. Lulay

WITNESSES :

(1) _____

1) _____
(MOHAN JAGANNATH TRIVEDI)

(2) _____

2) _____
(ASHOK JAGANNATH TRIVEDI)

Contd. . .

3)

(BHASKAR JAGANNATH TRIVEDI)

4)

(NARESH JAGANNATH TRIVEDI)

SIGNATURES

1)

(ASHWIN WARDHAMANJI GOLECHHA)

2)

(VISHAL WARDHAMANJI GOLECHHA)

ATTORNEYS

न ग न - १
द.क्र. ५६७/२००६
५/९२

Seal of the Head Quarter Sub-Registrar Nagpur City
मुख्यालय दुय्यम निबंधक नागपूर शहर-१
NAGPUR CITY-1

सा/ब खा जारी - भुगतान पर्ची
G/L A/c Payslip Issued

04-09-2006

Pay SUB-REGISTRAR NAGPUR

रुपये Rupees Thirty Thousand only या उनके आदेशपर or Order

अदा करें

रु ********30,000.00
Rs.

ब. पृ. L.F. 82260 INTLS.

30000.00

बैंक ऑफ इंडिया
कृते बैंक ऑफ इंडिया For BANK OF INDIA

बैंक ऑफ इंडिया BANK OF INDIA

किंग्जवे, (मुख्य), नागपुर. KINGSWAY, (MAIN), NAGPUR.

क्रम सं/ Sr. No. P-2061

अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता Authorised Signatory

KSY

"082260" 440013002"

12

न ग न – १
द.क्र. 4263/2006
६/१२

न ग न – १
द.क्र. 4806/2006
६/१२

THE AKOLA URBAN CO-OP. BANK LTD., AKOLA
(MULTISTATE SCHEDULED BANK)

FRANKING DEPOSIT SLIP
CUSTOMER COPY

No. 32148 Date 6 SEP 2006

Deposit Br. Sitabuldi Branch Nagpur.

Pay to ..... Acct. Stamp Duty

Franking Value	Rs.	32000
Service Charges	Rs.	10
Total	Rs.	32010

Name of Stamp duty Paying party

Nalechha Housing & Infrastructure (P) Ltd

DD / Cheque No. .....

Drawn on bank .....

(FOR BANK USE ONLY)

Item No.

Franking Sr. No. 9016

Officer

D.S.

मालमत्ता पत्रक

गाव/मौजे -- गाडगा | तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.का.-३ | जिल्हा -- नागपूर

भूमापन क्रमांक	क्षेत्र चा.मा.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाडयाचा तपशील आणि त्याच्या फेर तारणाची स्थिती जर
१६५	२५६२-८०	क	

विधाधिकार -

ज्याचा मुळ धारक नागपूर सुधार न्यास

पट्टेदार [नगनाथ शिवराम त्रिवेदी आणी इतर]
फे.क्र.१८५२,१८५३/१.८.९६

इतर हक्क -

इतर शेरे पट्टेदाराचा पुर्वेकडील लेन मध्ये अतिक्रमण आ

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (२) पट्टेदार (८) विक्रया भार (४)	साक्षांकन
१०/७/१९९६	फे.क्र.१८५२ श्री.नगनाथ शिवराम त्रिवेदी यांनी आपला १/८हिस्सा दि.७.७.६४ रोजी हक्क सोडल्याचा लेख २)श्री.छोटालाल शिवराम त्रिवेदी यांनी १/४ हिस्सा र.अ.नं.३९८३ दि.२०.६६ अन्वये कुलमुखत्यार यांनी मृत्युपत्र करून दिल्या मुळे (नाद) . ३)श्री.दत्तराम शिवराम त्रिवेदी यांनी आपला हिस्सा हक्क सोडल्याचा लेख दि.२८.११.६६ व १२.१२.६६ रोजी लिहून दिल्यामुळे. ४)मयत हक्कदार नाव/ नगर श्री.नगनाथ त्रिवेदी दि.१८.८.९५ रोजी मेलत झाल्यामुळे दि २१.८.९६ चे मृत्तिका प्रमाणपत्रे (प्रोबेट)नांव दर्ज. फ.क्र.१२६७/९६.	----	[पट्टेदार:] [श्रीमती यमनाबाई नगनाथ त्रिवेदी] [श्री.मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी] [श्री.अशोक जगन्नाथ त्रिवेदी] [श्री.नरेश नगनाथ त्रिवेदी] [श्रीमती मिरा सुखलाल त्रिवेदी] [रा-धरमपेठ,नागपूर.] [फे.क्र.१९३७/३०.१२.९६]	सही - ०८/०१/१९९६
१०/७/१९९६	फे.क्र.१८५२ श्रीमती यमनाबाई त्रिवेदी रा.मिरा सुख- लाल त्रिवेदी यांनी दि.२३.८.९६ रोजी सादर त्रिवेदी करून हक्क सोडल्याचा लेख लिहून दिल्यामुळे नांव कमी फ.क्र.१२६७/९६	----	----------	सही - ०८/०१/१९९६

न ग न -- १
द.क्र.५६०७/२००६
७/१२

न ग न -- १
द.क्र.५२६३/२००६
७/१/१९

[सूची पत्रिका]

मालमत्ता पत्रक

(-- [illegible])
पागे/मौजे -- गाडगा तालुका/न.भू.मा.का. -- न.भू.अ.का.-२ जिल्हा -- नागपूर

र भूमापन क	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	इतरांना दिलेल्या अधिकारांचे किंवा घाटबांधाचे तपशील आणि त्यांचा कर (लागल्यास) (रु. पै. मध्ये)
१६५			

क	व्यवहार	खंड क्र.	नवीन धारक (धा) पट्टेदार (पा) किंवा भार (भ)	साक्षांकन
३०/१२/१९९६	फे.क्र.१९२६ खरेदी हक्कपत्र एनॉट नं २३५७की तत्र [illegible] नारायण त्रिवेदी यांस पासून र.अ.नं.५५२६ दि.१६.१२.९६ ला २०००/- [illegible] (पाने) प.क्र.१६५१/९६.	----	गुळ पट्टेदार/कायम. खरेदीने [देवराम शिवराम त्रिवेदी] [तुळशिराम देवराम त्रिवेदी] [नारायण देवराम त्रिवेदी] रा-नागपूर. फे.क्र.१९३९/३०.१२.९६	सही - १२/११/१९९७
३०/१२/१९९६	फे.क्र.१९२७ नं.२ श्री.देवराम शिवराम त्रिवेदी यांनी आपली मुलं तळशीराम [illegible] रोजी मृत्युपत्र करून दिले असून देवराम दि. ३०.१२.९१ रोजी मेल्यात सदर्हामुळे देवराम यांचे नांव कमी होण्याबाबत नागपूर म्युनिसिपल दि. २२.७.९६ चे शपथपत्रावरू प.क्र.१६५१/९६.	----	पट्टेदार - १)श्री.मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी २)श्री.अशोक जगन्नाथ त्रिवेदी ३)शंकर जगन्नाथ त्रिवेदी ४)श्री.नरेश जगन्नाथ त्रिवेदी रा-नागपूर. श्री.तळशीराम देवराम त्रिवेदी श्री नारायण देवराम त्रिवेदी	सही - १२/११/१९९७

तात्पुरती पत्र यादी -

खरी नक्कल -

न.भू.अ.का.-२
नागपूर

न ग न -१
दि क्र. ५२७/२००६

अर्ज प्राप्त झाल्याचा दिनांक २४/३/२००६
पावती क्र. ९५६५२६ दिनांक २४/३/२००६
फक्त रु. ६५/-
नकाशा तयार दिल्याचा दिनांक २४/३/२००६
नकाशा तपासणार .....
नकाशा दिल्याचा दिनांक २४/३/२००६

। सत्य प्रतिलिपी ।

शिरस्तेदार
भूमापन अधिकारी क्र.१.२.३.
नागपूर.

(पान न -- 2)

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AATPG0013A



नाम /NAME
ASHWINI WARDHMAN GOLECHHA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
WARDHAMAN VIJAYLAL GOLECHHA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
16-10-1965

हस्ताक्षर /SIGNATURE

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAWPT7955M



नाम /NAME
BHASKAR JAGANNATH TRIVEDI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGANNATH SHIVRAM TRIVEDI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
21-12-1957

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAWPT7954L



नाम /NAME
MOHAN JAGNNATH TRIVEDI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGNNATH SHIVRAM TRIVEDI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
01-07-1953

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX VIDARBH

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABYPG4185F



नाम /NAME
VISHAL WARDHAMAN GOLECHHA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
WARDHAMAN VIJAYLAL GOLECHHA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
26-05-1971

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX VIDARBH

नागपुर

न ग न - १
दि. 29/12/2006
C / 99

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAWPT7953P



नाम /NAME
ASHOK JAGANNATH TRIVEDI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGANNATH SHIVRAM TRIVEDI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
12-09-1955

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAGPT5867N



नाम /NAME
NARESH JAGANNATH TRIVEDI

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGANNATH SHIVRAM TRIVEDI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
13-04-1963

हस्ताक्षर /SIGNATURE

COMMISSIONER OF INCOME-TAX VIDARBH

25/09/2006 दुय्यम निबंधकः
6:01:12 pm नागपूर 1

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन1
दस्त क्र 5607/2006
१०/१२

दस्त क्रमांक : 5607/2006
दस्ताचा प्रकार : मुखत्यारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नावः मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: गोकुलपेठ शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: 0	लिहून देणार वय 51 सही		
2	नावः अशोक जगन्नाथ त्रिवेदी पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: गोकुलपेठ शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: 0	लिहून देणार वय 48 सही		
3	नावः भास्कर जगन्नाथ त्रिवेदी पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: गोकुलपेठ शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: 0	लिहून देणार वय 46 सही		
4	नावः नरेश जगन्नाथ त्रिवेदी पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: गोकुलपेठ शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 39 सही		
5	नावः अश्विन वर्धमान गोलछा पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: लक्ष्मी नगर शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: 0	लिहून घेणार वय 40 सही		

Registrar of the Head Office Sub-Registrar Nagpur City-1 नागपूर शहर-१ दुय्यम निबंधक
NAGPUR CITY-1

दुय्यम निबंधक
नागपूर-१

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [मुखत्यारनामा] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

25/09/2006 दुय्यम निबंधकः
6:01:14 pm नागपूर 1

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन1
दस्त क्र 5607/2006
९१९२

दस्त क्रमांक : 5607/2006
दस्ताचा प्रकार : मुखत्यारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
6	नावः विशाल वर्धमान गोलछा पत्ता: घर/फ़्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: लक्ष्मी नगर शहर/गाव: नागपूर तालुका: नागपूर पिन: 0 पॅन नम्बर: -	लिहून घेणार वय 36 सही		

Joint Sub-Registrar Nagpur City-I
Office of the Head Quarter
दुय्यम निबंधक नागपूर शहर-१ यांचे कार्यालय
NAGPUR CITY-I

दुय्यम निबंधक
नागपूर-१

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [मुखत्यारनामा] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

दस्त गोषवारा भाग - 2

नगन1
दस्त क्रमांक (5607/2006)
१२/१२

दस्त क्र. [नगन1-5607-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :32100000 मोबदला 0 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 321000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :25/09/2006 05:48 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 25/09/2006
दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.:5619 दिनांक:25/09/2006
पावतीचे वर्णन
नांव: मोहन जगन्नाथ त्रिवेदी

20000 :नोंदणी फी
220 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी पाचशे ३ /- ५०३
डी. डी मधील फी :- 10000/-
20220: एकूण पाचशे फी :- 20/-

दु. निबंधकाची सही, नागपूर 1

दस्ताचा प्रकार :48) मुखत्यारनामा
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 25/09/2006 05:48 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 25/09/2006 05:55 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 25/09/2006 06:00 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 25/09/2006 06:00 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 25/09/2006 06:00 PM

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळ्खतात, व त्यांची ओळख पटवितात.
1) अमित सुरेंद्र बंड ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: हनुमान नगर
शहर/गाव: नागपूर
तालुका: नागपूर
पिन: 0
2) टारझन भास्कर गायकवाड ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: रमा नगर
शहर/गाव: नागपूर
तालुका: नागपूर
पिन: 0

दु. निबंधकाची सही
नागपूर 1

४ नंबराचे बुकाचे
५६०६ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये एकुण १२ पाने आहेत.
मुख्यालय दुय्यम निबंधक नागपूर-१
दिनांक २५ महे २००६

Office of the Head Quarter Sub-Registrar Nagpur City-1
मुख्यालय दुय्यम निबंधक नागपूर शहर-१
NAGPUR CITY-1