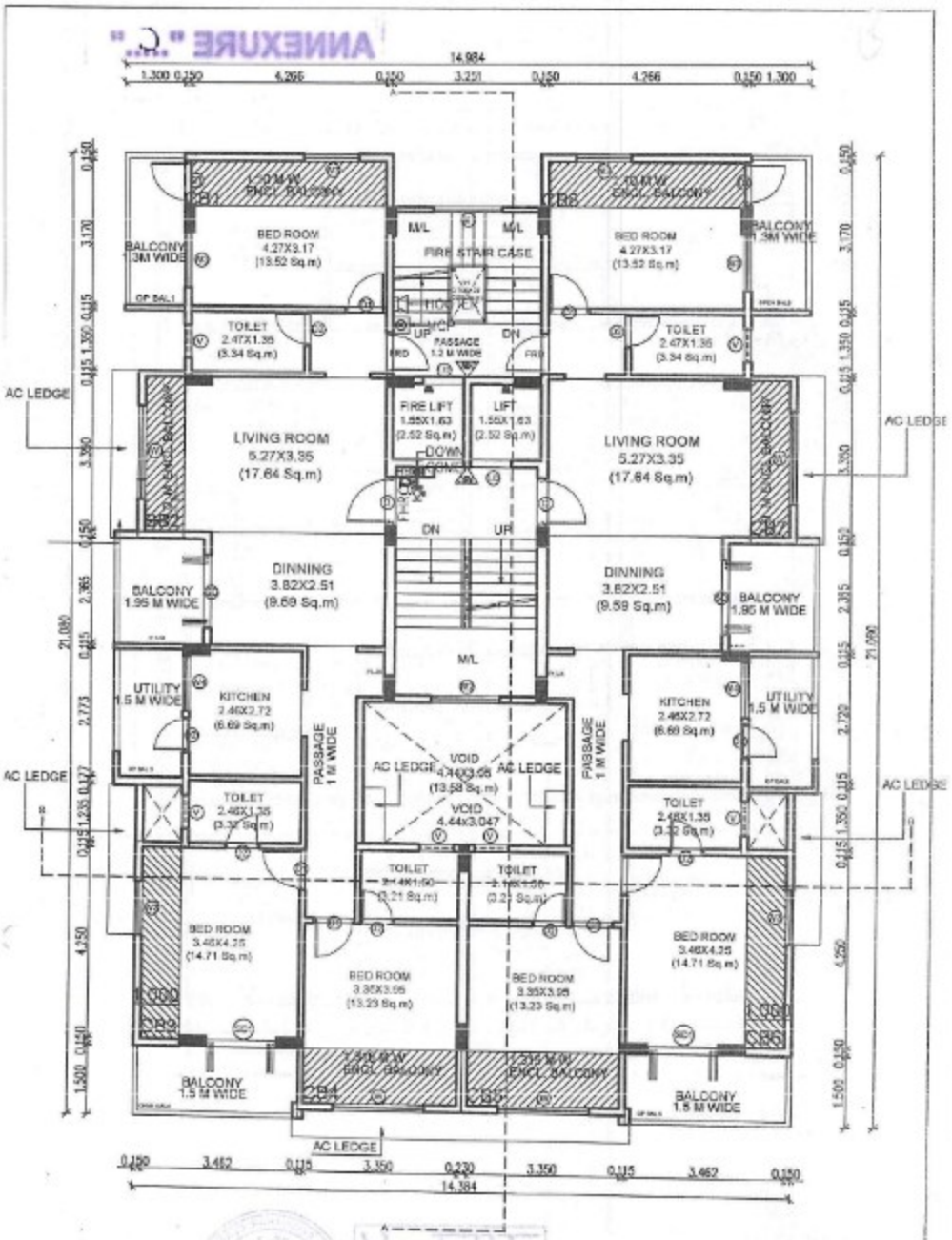
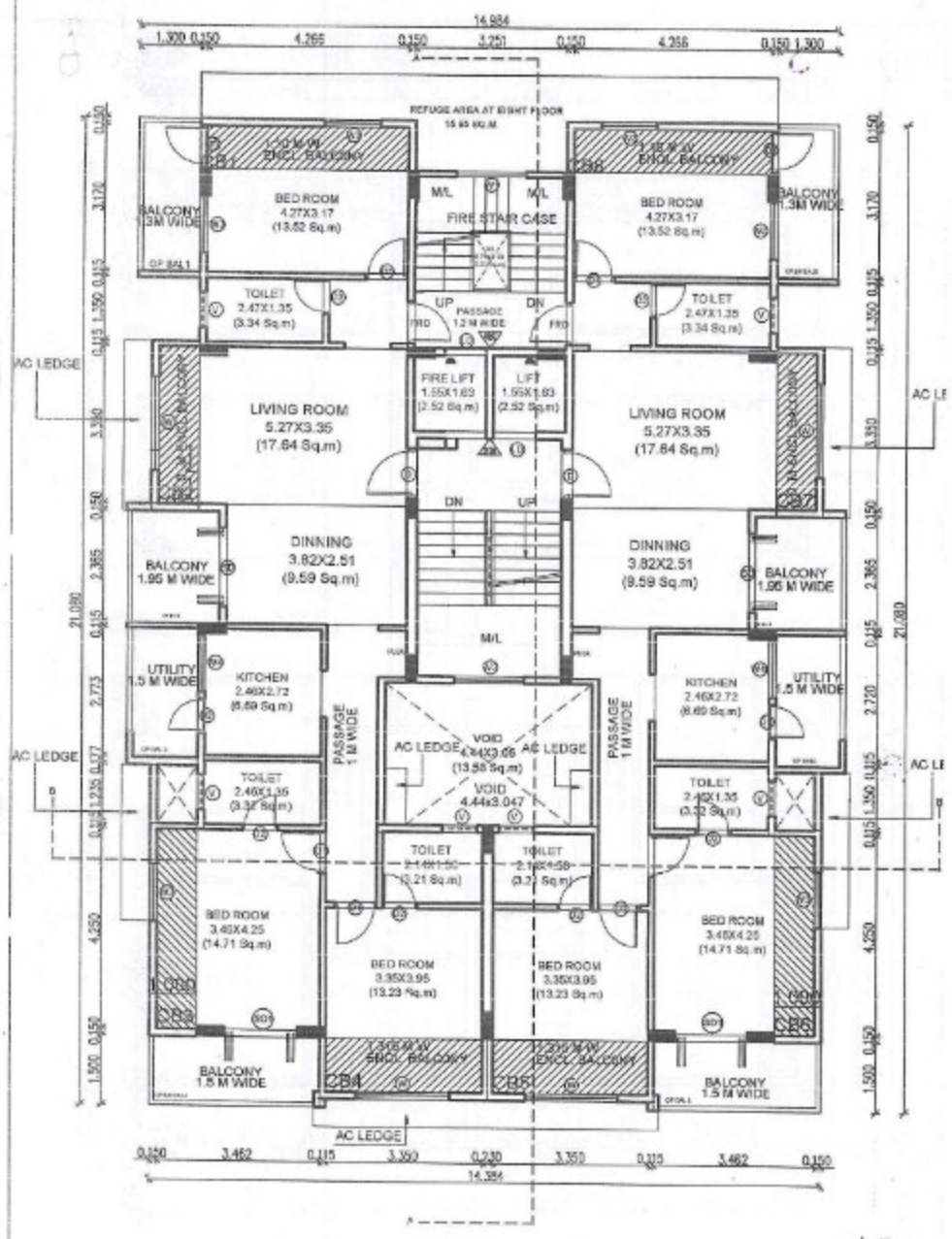


नगन–४
3284/2023
30/08

RAVIRAJ L. SARWATE
M. Arch. A.I.I.A.
Reg. No. CA/2001/27321
N.I.T. LS. No.: 1947
N.M.C. LS. No.: K-260

Typical Second to Seventh Floor Plan

PROPOSED SECOND TO SEVENTH FLOOR PLAN

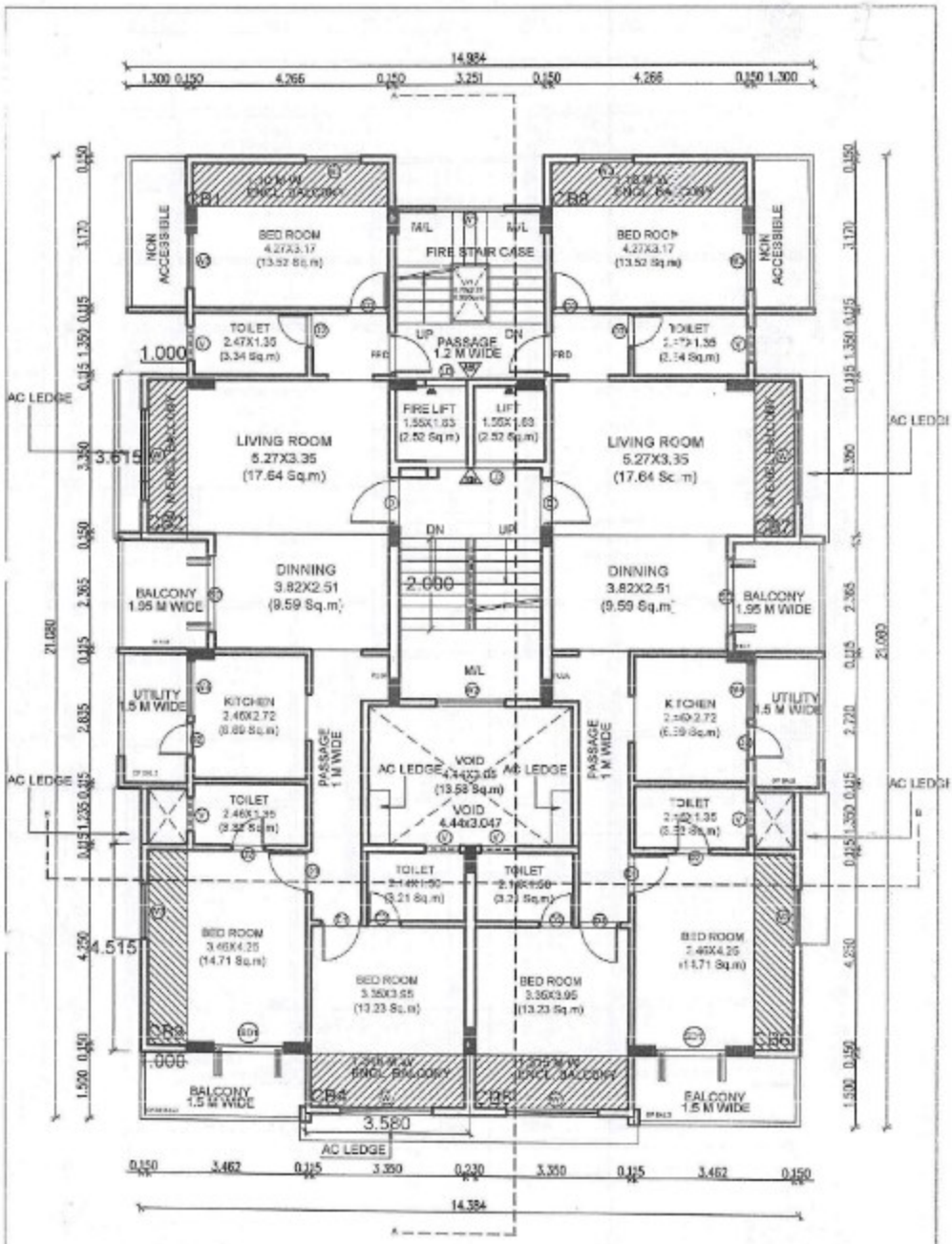


RAVIRAJ L. SARWATE
M. Arch. A.I.I.A.
CA/2001/27321
No.: 1947
No.: R-260

नगन – ४
3258 / 2023
89/08

Eighth Floor

PROPOSED EIGHTH FLOOR PLAN

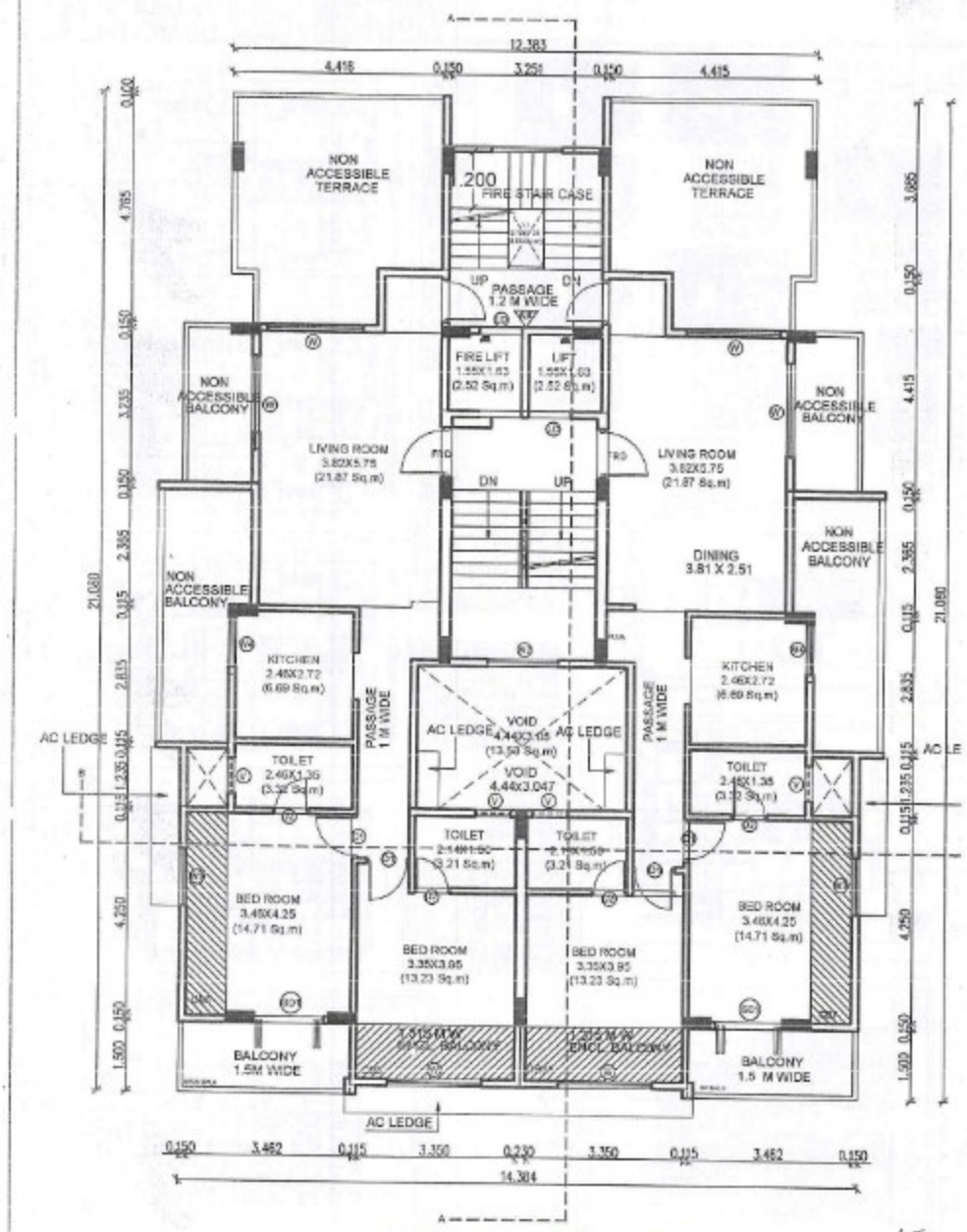


Nineth Floor

PROPOSED NINTH FLOOR PLAN

RAVIRAJ L. SARWATE
M. Arch. A.I.I.A.
Reg. No. CA/2001/27324
N.I.T. LS. No.: 1947
N.M.C. LS. No.: R-260

नगन-४
328C / 2023
62 / [illegible]



नगन-४
328 / 2023
13/02

RAVIRAJ L. SARWATE
M. Arch. A.I.I.A.
Reg. No. CA/2001/27321
I.I.T. LS. No.: 1947
M.M.C. LS. No.: R-260

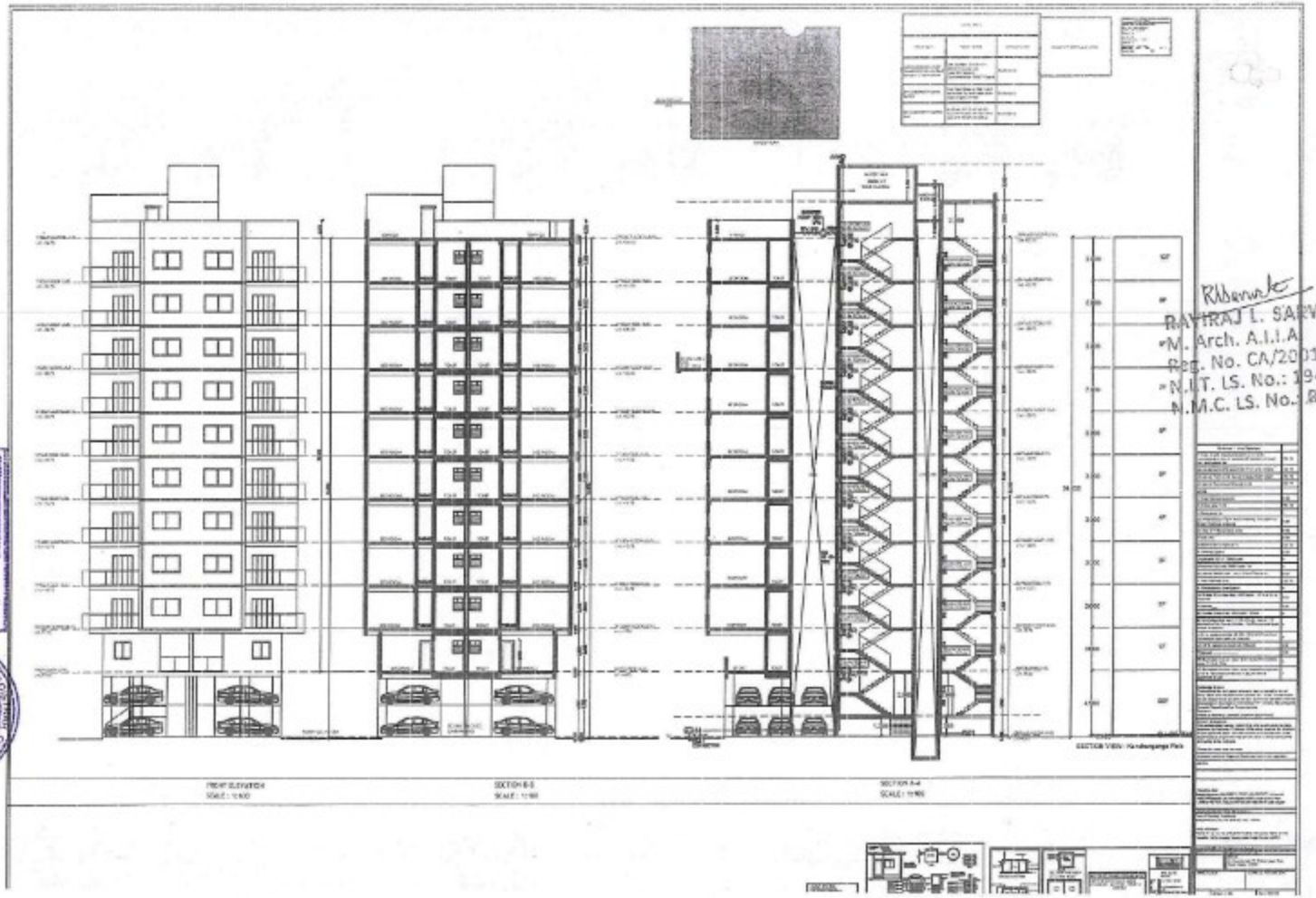
Tenth Floor

PROPOSED TENTH FLOOR PLAN



नगर-४
2023

VIRAJ L. SARWA
M. Arch. A.I.I.A.
Reg. No. CA/2001/
I.I.T. LS. No. 194
I.M.C. LS. No.: R



RAJRAJ L. SARWATE
M. Arch. A.I.I.A.
Reg. No. CA/2001/27
N.I.T. LS. No.: 1947
N.M.C. LS. No.: B-26


नगन–४
3274 / 2023

ANNEXURE-E
SPECIFICATIONS

Building Structure
- RCC framed structure with 9"/6" thick brick masonary external walls.
- Internal walls of brick masonary 4 ½" thick.

Plaster
- 12 mm thick plain putty finish plaster.
- Decorative exterior plaster.

Doors & windows
- Main door –Decorative flush door with brass fixtures and eyehole with teakwood door frame.
- Internal doors - Flush doors with RCC door frames.
- Windows – Anodized colored aluminum sliding windows with mosquito mesh and M.S.Grills.

Flooring
- Vitrified floor tiles in all rooms & anti skid tiles in balconies.
- Ceramic tiled to floor & dado in toilets.
- Non-skid tiles / kotah stone in common areas & staircase.

Kitchen
- Kitchen platform (otta) with granite stone top & stainless steel sink .
- Ceramic tiles dado upto lintel level.

Bathrooms & toilets
- Jaquar or equivalent make white standard sanitary wares.
- Jaquar or equivalent make standard quality water mixture & taps in toilet, bathroom & kitchen.

Electrical
- Sufficient power points in kitchen for microwave, aqua guard, fridge etc.
- Concealed PVC conduit with wiring for sufficient light, fan & socket in each room.
- Provision for water heater power point in each bathrooms.
- Telephone point with intercom facility in drawing room.
- Modular switches of standard make .
- Total 50 electrical points.
- Invertor wiring for 10 points.
- AC points for 2 Bedroom.
- 3 phase electrical meter.
- 1 electrical point with 1 water tap connection for cooler

Water Supply
- Well water for utility purpose .
- Underground and overhead water tanks.



Paints

- Plastic emulsion for interiors walls.
- Cement based / acrylic paints to exterior walls.

Parking

- Sufficient parking for each flat.
- Paving on all sides.

Lift

- Johnson / Kone or equivalent make 2 lifts preferably 6 passengers with UPS/ inverter backup.

Guard room

- 1 No. Guard room and 1 small toilet.

CCTV

- CCTV arrangement at ground floor corridor, near lifts and main gate.

Letter box Etc.

- Letter box, parking no.plates on ground floor.
- Trees will be planted and landscaping will be done as per available spaces at ground floor peripheral area.



ANNEXURE "F"

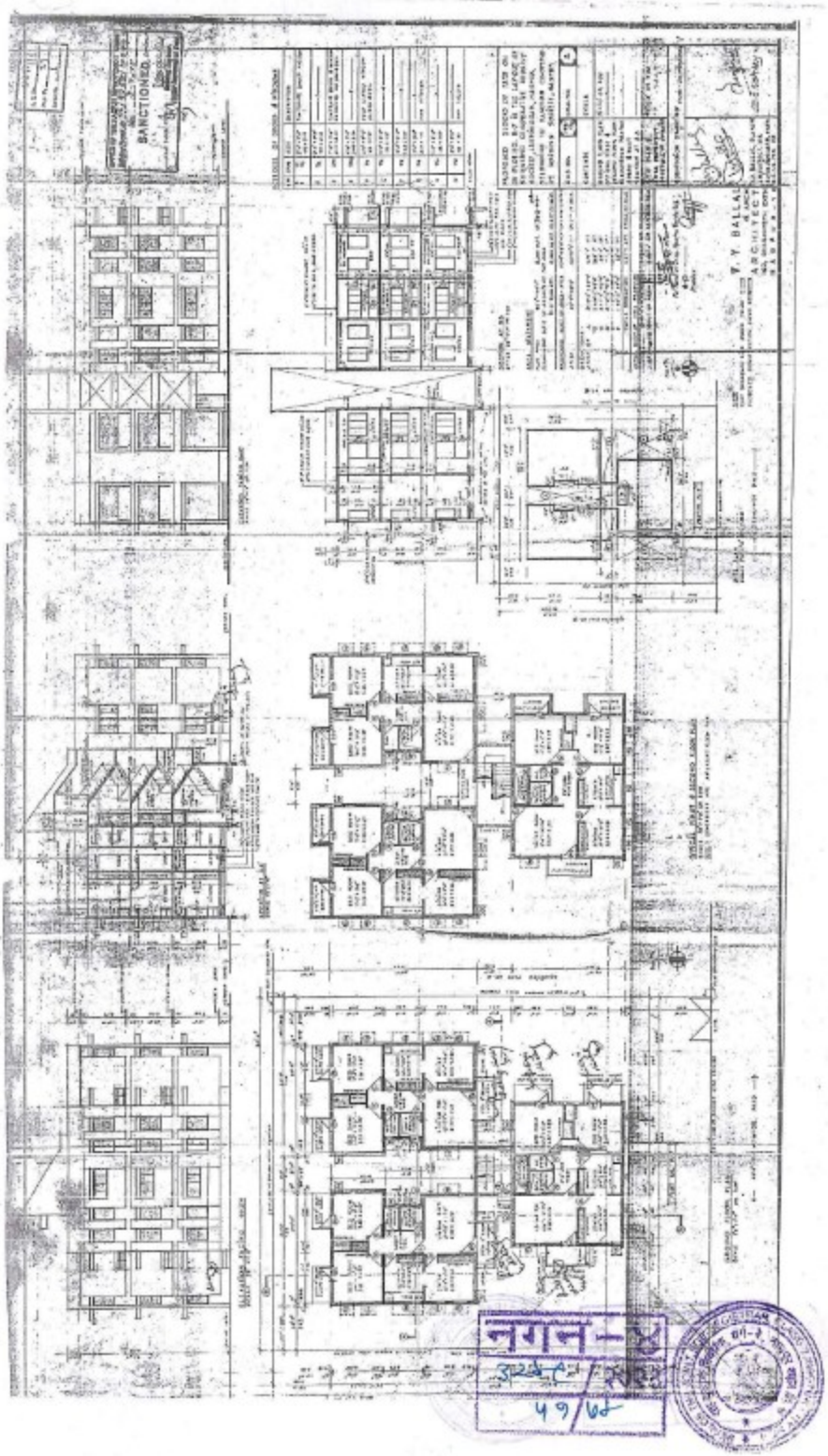
LIST OF ALLOTMENT OF NEW FLATS TO EXISTING MEMBERS

Sr. No.	NAME OF ALLOTTEE	FLOOR	RERA CARPET AREA (SQ. MTRS.)	BUILT-UP AREA AS PER SUBMISSION PLAN (SQ. MTRS.)	BUILT-UP AREA INCLUDING FREE FSI (SQ. MTRS.)
(1)	SMT. VASUNDHARA VIJAY TAK	SEVENTH	89.427	140.675	152.528
(2)	SMT KUNDA ANIL KARVE	NINETH	89.427	140.675	152.528
(3)	SHRI. DATTATRAYA GOVINDRAO KATHIKAR	SIXTH	89.427	140.675	152.528
(4)	SHRI. SHASHIKANT MUKUND MUNDLE	SECOND	89.427	140.675	152.528
(5)	SMT.ROHINI	FIRST	80.643	104.690	108.660
	SHASHIKANT OKE	FIRST	80.643	104.690	108.660
(6)	SHRI. SHASHIKANT VASANTRAO DALAL	FIFTH	89.427	140.675	152.528

नगन-४
3282 / 2023
5C/05


नगन-४
३२६९ / २०२३
५०/०८

ANNEXURE "G"



नगर रचना
49/62

"..Q.." ƎЯUXƎNNA

नगन–४
32-ए / २०२३
42/07

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 54991997454

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ मधील नियम ७ नमुना "ड"]

गाव/पेठ : खापरी	तालुका/न.भू.का. : न.भू.क्र.3 नागपूर				जिल्हा : नागपूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	आकारलेला दिलेल्या आकारणीचा किंवा वाढवाचा उपरील असि स्वाम्य किरकासणीची रिक्त बेज
249			2242.00	खाली	

सुनिश्चितिकार :
दक्कलचा मूळ धारक :   वर्ग : १९७१
भोगवटदार :
इतर भार :
इतर शेरे :

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नवीन धारकाचे, भोगवटादार किंवा भार (इ)	साक्षांकन
21/03/2006	न.उ.क.नियमावली,नागपूर येथे फाईल दाखल. अर्जदार श्री.एस.के.पी.एस.वी.एस.पी.एस.एस.एस

हि रिजल्ट कॉपी दिनांक 12/12/2022 11:12:30 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यास कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका तयार केले दिनांक 13/12/2022 01:12:22 PM

हिला पडताळणी साठी https://dlrp/tahsellora.mahabhumi.gov.in/DILRR.egov/VerifyPropertyCard या लिंक वरती 0917100002584293 हा क्रमांक वापरावा.

नगन-४
३२१९ / २०२३
५८/७८


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAKAK5056F
नाम / Name
KANCHANGANGA FLAT OWNERS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED NAGPUR
निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation /formation
05/08/2022


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AAWFV1160G
नाम / Name
VALUABLE BUILDCON LLP
निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation /formation
17/10/2022




PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ACSPM2777Q


आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

Enrollment No. : 2722/40116/00214

To
Mandlo Shashikant Mukund

B5, SUPER COOP HOU SOCIETY
NR, RAMDEVNAGAR BUS STOP, VEJALPUR
Ahmadabad City
Ambawadi Vistar,Ahmadabad,
Gujarat - 380015
9925802053

KA7728019590FH

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2996 2410 4277

मेरा आधार, मेरी पहचान

Mandlo Shashikant Mukund

2996 2410 4277

मेरा आधार, मेरी पहचान





स्थायी लेखा संख्या PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABIPD6248C

नाम NAME

SHASHIKANT VASANTRAO DALAL

पिता का नाम FATHER'S NAME

VASANTRAO HARIBHAU DALAL

जन्म तिथि DATE OF BIRTH

16-01-1947

हस्ताक्षर SIGNATURE

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH



भारत सरकार

शशिकांत वसंतराव दलाल

Shashikant Vasantrao Dalal

जन्म तारीख/DOB: 16/01/1947

पुरुष/ MALE

Mobile No: 9822365190

5200 7850 8688

माझे आधार, माझी ओळख



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
प्लॉट न. ए/2-8 पंचसंगम फ्लैट्स, जैन मंदिर रोड, सुगो मातृकांक्षा जवळ, लक्ष्मी नगर, नागपूर, नागपूर, महाराष्ट्र - 440022

Address :
Plot No. A/2-8 Panchsangam Flats, Jain Mandir Road, Near Sugo Mangal Karyalay, Laxmi Nagar, Nagpur, Nagpur, Maharashtra - 440022

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001



नगन – ४

3242 / 2023

4b/ut





नगन–४
३२८९ / २०२३



PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AGMPK5693H

NAME

BATTATRAYA GOVINDRAO KATHIKAR

FATHER'S NAME

GOVIND BALAJI KATHIKAR

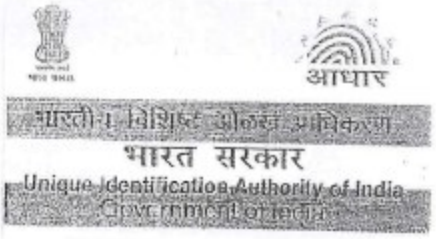
DATE OF BIRTH

11-10-1935

SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विक्री

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIKHROLI



आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10029/78102

UID 0358279B 0 IR

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5444 3138 1020

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार

Government of India

दत्तात्रय गोविंदराव काठीकर

Dattatraya Govindrao Kathikar

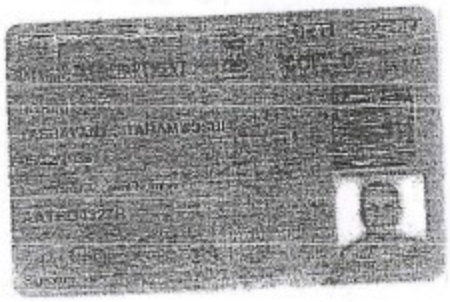
जन्मवर्ष / Year of Birth : 1935

पुरुष / Male

5444 3138 1020

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार





आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीचा क्रमांक / Enrollment No 1081/53301/00241

To,
रोहिणी शशिकांत ओक
Rohini Shashikant Oke
W/O Shashikant Oke
Flat No.45, Shreevarad Apartment
Bhausaheb Survey Nagar
Bhausaheb Survey Nagar
Nagpur
Ramjanaki Nagar Nagpur
Maharashtra 440022
9823740254

Ref: 252 / 11E / 502471 / 502740 / P

UE452468178IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8478 9583 8494

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रोहिणी शशिकांत ओक
Rohini Shashikant Oke

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956
स्त्री / Female

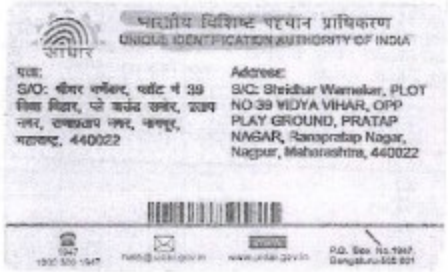
8478 9583 8494

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

नगन – ४
३२४९ / २०२३
ई/ल


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SHRINIWAS SHRIDHAR WARNEKAR
SHRIDHAR BHASKAR WARNEKAR
05/09/1959
Permanent Account Number
AABPW4459Q
Signature


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
श्रीनिवास श्रीधर वर्णेकर
Shrinwas Shridher Warnekar
जन्म तारीख / DOB : 05/09/1959
पुरुष / MALE
7746 0507 9443
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
पता:
S/O: श्रीधर वर्णेकर, प्लॉट नं 39 विद्या विहार, पास ग्राउंड ग्रवार, प्रताप नगर, रामप्रताप नगर, नागपुर, महाराष्ट्र, 440022
Address:
S/O: Shridhar Warnekar, PLOT NO 39 VIDYA VIHAR, OPP PLAY GROUND, PRATAP NAGAR, Rampratap Nagar, Nagpur, Maharashtra, 440022
P.O. Box No.1947, Bangalore-560 001


नागन-४
३२९/२०२३
६१/६२

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAVPM6626P



नाम /NAME
SUMANT KAMLAKAR MUNDLE

पिता का नाम /FATHER'S NAME
KAMLAKAR LAXMAN MUNDLE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
17-06-1967

हस्ताक्षर /SIGNATURE

COMMISSIONER OF INCOME-TAX , VIDARBH

भारत सरकार
Government of India



सुमंत कमलाकर मुंडले
Sumant Kamlakar Mundle
जन्म तारीख / DOB : 17/06/1967
पुरुष / Male



2549 4373 2197

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O: कमलाकर मुंडले, प्लॉट नं. 8, डॉ. पडोळे हॉस्पिटल जवळ, नालोडे ले आऊट, गोपाल नगर, रामप्रताप नगर, नागपूर, रामप्रताप नगर, महाराष्ट्र, 440022

Address: S/O: Kamlakar Mundle, PLOT NO. 8, NEAR DR. PADOLE HOSPITAL, NALODE LAY OUT, GOPAL NAGAR, Ramprotap Nagar, Nagpur, Ramprotap Nagar, Maharashtra, 440022

2549 4373 2197

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in





भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नोंदणीचा क्रमांक / Enrollment No 2606/31067/09286

To,
कुंदा अनिल कर्वे
Kunda Anil Karve
plot R-7
Laxmi Nagar
Ramaprabap Nagar
Ramaprabap Nagar Nagpur Nagpur
Maharashtra 440022
9422444409

02/03/2015

Ref: 048 / 041 / 126765 / 120765 / P

SE926065161FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

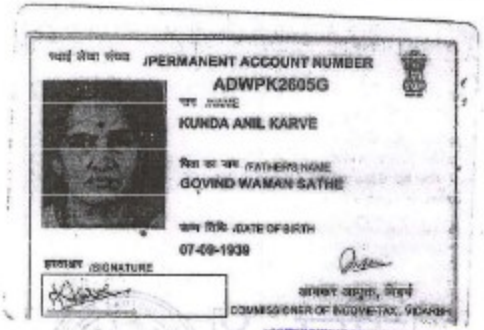
3967 0300 0443

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

कुंदा अनिल कर्वे
Kunda Anil Karve
जन्म तारीख / DOB : 07/09/1939
स्त्री / Female

3967 0300 0443

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ADWPK2605G

नाम /NAME
KUNDA ANIL KARVE

पिता का नाम /FATHER'S NAME
GOVIND WAMAN SATHE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
07-09-1939

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, नागपुर
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NAGPUR

नगन - ४
324 / 2023
E3 / 60

नगन – ४
३२९ / २०२३


अरविंद वामनराव वाघ
Arvind Wamanrao Wagh
जन्म तिथि / DOB: 26/10/1973
पुरुष / Male
6319 6526 4430
मेरा आधार, मेरी पहचान


Address: NEAR DR. DESHMUKH NIWAS,
703 A, WAMAN SHRUTI SHANTI NAGAR,
Nagpur City H.O, Nagpur, Maharashtra,
440022
6319 6526 4430


राजेश तुकारामजी ब्रम्हणकर
Rajesh Tukaramji Bramhankar
जन्म तारीख / DOB : 17/11/1983
पुरुष / MALE
2623 8022 7513
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
पता:
S/O तुकारामजी ब्रह्मणकर,
बाबाशेट कंट्रोल जावल, प्लॉट नं.
32, भाग्यवान नगर, भाग्यवान नगर,
नागपूर, महाराष्ट्र, 440027
Address:
S/O Tukaramji Bramhankar,
babashet control jawal, plot no.
32, bhagwan nagar, bhagwan
nagar, Nagpur, Maharashtra,
440027


नगन-४
2023
E4/W


नगन-४
2023

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



शशिकांत वसंतराव दलाल
Shashikant Vasantrao Dalal
जन्म तारीख/DOB: 16/01/1947
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9822365190



5200 7850 8888

माझे आधार, माझी ओळख




नगन–४
2023

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



शशिकांत वसंतराव दलाल
Shashikant Vasantrao Dalal
जन्म तारीख/DOB: 16/01/1947
पुरुष/ MALE
Mobile No: 9822365190

5200 7850 8888

माझे आधार, माझी ओळख

नमुना-४
३२८ / २०२३
६९ / ७४

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH000305024202324E	BARCODE		Date	07/04/2023-17:48:26	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Registration Fee Ordinary Collections IGR	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NGP4_JT NAGPUR NO 4 SUB REGISTRAR	Full Name	VALUABLE BUILDCON LLP
Location	NAGPUR		
Year	2023-2024 One Time	Flat/Block No.	.

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030063301 Amount of Tax	30000.00	Premises/Building	
		Road/Street	MOUZA AJNI
		Area/Locality	NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 2 2
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=KANCHANGANGA FLAT OWNERS CO OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED~
Total	30,000.00	Amount In Words	Thirty Thousand Rupees Only

DEFACED ₹30000.00 DEFACED

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No	69103332023040713204	2802106092
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	07/04/2023-17:49:22	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-267-3249	0000168708202324	10/04/2023-13:17:45	IGR386	30000.00
			Total Defacement Amount		30,000.00

नगन-४ 328/2023 00/08

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR CLASS-2 दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नागपुर-४

Print Date 10-04-2023 03:26:53


नगन–४
3284 / २०२३
07 / 02

267/3249
सोमवार,10 एप्रिल 2023 1:26 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन4 6268
दस्त क्रमांक: 3249/2023

दस्त क्रमांक: नगन4 /3249/2023

बाजार मुल्य: रु. 9,25,29,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.46,26,450/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन4 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 3249 वर दि.10-04-2023

रोजी 1:09 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4637 पावती दिनांक: 10/04/2023

सादरकरणाराचे नाव: व्हॅल्युएबल बिल्डकॉन एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. श्रीनिवास श्रीधर वर्णेकर . .

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1480.00
पृष्ठांची संख्या: 74	
एकुण:	31480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

NGP4
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

NGP4
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 10 / 04 / 2023 01 : 09 : 15 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 10 / 04 / 2023 01 : 11 : 11 PM ची वेळ: (फी)

SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR CLASS-2, NAGPUR CITY NO. 4
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर शहर, क्र. ४
सत्यमेव जयते

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन4 63-68
दस्त क्रमांक:3249/2023

10/04/2023 1 41:13 PM

दस्त क्रमांक :नगन4/3249/2023
दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:व्हॅल्युएबल बिल्डकॉन एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. श्रीनिवास श्रीधर वर्णेकर . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं 39, विद्या विहार कॉलनी, प्ले ग्राऊंड समोर, प्रताप नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAWFV1160G	लिहून घेणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:व्हॅल्युएबल बिल्डकॉन एल एल पी तर्फे भागीदार श्री. सुमंत कमलाकर मुंडले . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 8, नलोडे लेआऊट, गोपाल नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAWFV1160G	लिहून घेणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:कांचनगंगा फ्लॅट ओनर्स को आप हाऊसिंग सोसायटी लि. तर्फे अध्यक्ष श्री. शशिकांत मुकुंद मुंडले . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: आर-7, कांचनगंगा फ्लॅट्स, जैन मंदिर रोड, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAKAK5056F	लिहून देणार वय :-72 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:कांचनगंगा फ्लॅट ओनर्स को आप हाऊसिंग सोसायटी लि. तर्फे सचिव श्री. शशिकांत वसंतराव दलाल . . पत्ता:प्लॉट नं: .. माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: आर-7, कांचनगंगा फ्लॅट्स, जैन मंदिर रोड, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAKAK5056F	लिहून देणार वय :-75 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:वसुंधरा विजय तक . . पत्ता:प्लॉट नं: . माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ADCPT4495M	मान्यता देणार वय :-80 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:कुंदा अनिल कर्वे . . पत्ता:प्लॉट नं: . माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ADWPK2605G	मान्यता देणार वय :-83 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:श्री. दत्तात्रय गोविंदराव काठीकर . . पत्ता:प्लॉट नं: . माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AGMPK5693H	मान्यता देणार वय :-87 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:शशिकांत मुकुंद मुंडले . . पत्ता:प्लॉट नं: . माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ACSPM2777Q	मान्यता देणार वय :-72 स्वाक्षरी:-		

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-I (AUTHORISED U/S 5 OF M.S.) दस्त नोंदणी क्रमांक-२, नागपूर शहर, सत्यमेव जयते

9 नाव:रोहिणी शशिकांत ओक . .
पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव ., ब्लॉक नं: .,
रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर.
पॅन नंबर:AATPO4327R
मान्यता देणार
वय :-86
स्वाक्षरी:-




10 नाव:शशिकांत वसंतराव दलाल . .
पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव ., ब्लॉक नं: .,
रोड नं: प्लॉट नं. आर-7, लक्ष्मी नगर, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर.
पॅन नंबर:ABIPD6248C
मान्यता देणार
वय :-75
स्वाक्षरी:-




वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 04 / 2023 01 : 31 : 42 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजेश तुकारामजी ब्राम्हणकर . . वय:40 पत्ता:भगवान नगर नागपूर पिन कोड:440027	स्वाक्षरी		
2	नाव:अरविंद वामनराव वाघ . . वय:49 पत्ता:शांती नगर, नागपूर पिन कोड:440002	स्वाक्षरी		

9 नंबरचे बुकाचे
3286 नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण 68 पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्रं. ४,
दि. 10 माहे 4 सन २०२३

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 04 / 2023 01 : 34 : 36 PM

NGP4

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	4600901/58/2023	0	4626450	SD		
2		DHC		1004202303519	1480	RF	1004202303519D	10/04/2023
3		eChallan		MH000305024202324E	30000	RF	0000168708202324	10/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

3249 /2023

Know Your Rights as Registered

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail pages on a stand printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at Mobile: sarita@gmail.com

नगन-४
3286 2023
68 68