



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2022

48AA 940341

27 OCT 2023

Stamp Head Clerk / Sr. Clerk

NO ENCUMBRANCE CERTIFICATE FOR
THE PURPOSE OF REGISTRATION UNDER MAHARERA

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

I, Mr. Rajesh s/o Audumbar Duddalwar, partner of M/s G.R. Infrastructure, having proposed project named as "SKYLINE PARK", do hereby state that my firm has a clear, valid & marketable title to the said land on which the development of the plotted development project will be taking place.

That there is no change or lien over the said property/project and it is free from all Encumbrances of all kinds whatsoever. If any, found wrong or illegality, I will be responsible solely for the sale.

GR Infrastructure

Partner

R.D.

१) वस्तुवस्तु प्रकार/अनुसूचित क्रमांक	४८९
२) वस्तु नोंदणी करदातार आहेत काय ?	होय/नाही
३) नोंदणी श्रेणी क्र. १ दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नाव	दुय्यक निबंधक क्र.
४) मिळकतीचे वर्णन	
५) मोबदला रक्कम	
६) मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव	GR Infrastructure
७) दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव	
८) हस्ते असल्यास त्यांचे नाव व पत्ता	
९) मुद्रांक शुल्क रक्कम	100
१०) मुद्रांक विक्री नोंद वही अनु. क्रमांक	353-40
११) मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही	8 NOV 2023
नॉट मॅजिस्ट्रेट जिल्हालय	मुद्रांक विक्री, ता. क्र. १८/११, कोड क्र. १६०१००१ जिल्हादफ्तारी सार्वजनिक, ज. कायानगर, वासपूर (राहण)

GR Infrastructure

Partner

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

ALL THAT piece & Parcel of land measuring = 12800 Sq. Mtrs. (1.28 Hectares), bearing Khasra No. 113, P.H.No.74 , Mouza- Waranga Taluka – Nagpur (Rural) , District – Nagpur, situated within the Nagpur Metropolitan Region Development Authority(NMRDA) Limits and bounded as under :-

East: Survey No. 109/3

West: Survey No. 115

North: Survey No. 114/3

South: Survey No. 140/3

For & On Behalf of

G.R. Infrastructure

M/s. G.R. Infrastructure

(Partner- Mr. Rajesh Duddalwar)

Date: 08.11.2023

Place: Nagpur