CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH003167698202223E	BARCODE		Date	10/06/2022-11:21:09	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	APQPK8314N
Office Name	NGP4_JT NAGPUR NO 4 SUB REGISTRAR	Full Name	ROHIT ASHOK KHOWAL
Location	NAGPUR		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	Plot No. 57 City Survey No. 11
		Premises/Building	

Account Head Details	Amount In Rs.
0030046401 Stamp Duty	798000.00
0030063301 Registration Fee	30000.00
Total	8,28,000.00

Road/Street	Mouza BORGAON
Area/Locality	NAGPUR
Town/City/District	
PIN	4 4 0 0 1 3
Remarks (If Any)	PAN2=AASPA7212L~SecondPartyName=DURGASHANKAR GHANSHYAMDAS AGRAWAL~CA=11400000~Marketval=11216000
Amount In Words	Eight Lakh Twenty Eight Thousand Rupees Only

DEFACED ₹ 828000.00 DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022061013049	IK0BSNFYR8
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	10/06/2022-11:24:22	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 8411064565

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-267-5755	0001640909202223	10/06/2022-12:49:40	IGR386	30000.00
2	(iS)-267-5755	0001640909202223	10/06/2022-12:49:40	IGR386	798000.00
			Total Defacement Amount		8,28,000.00

Print Date 10-06-2022 12:52:34

नागन-४ ५६५५ / २०२२ २९ / २८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2 NAGPUR CITY NO.4

267/5755

शुक्रवार,10 जून 2022 12:50 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन4 2228

दस्त क्रमांक: 5755/2022

दस्त क्रमांक: नगन4 /5755/2022

बाजार मुल्य: रु. 1,12,16,000/- मोबदला: रु. 1,14,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.7,98,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन4 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 5755 वर दि.10-06-2022

रोजी 12:43 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:8601 पावती दिनांक: 10/06/2022

सादरकरणाराचे नाव: रोहित अशोक खोबाल . .

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 480.00
पृष्टांची संख्या: 24	
एकुण:	30480.00

Rohit A. Khobal

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Rishant

A.K.N

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

A.K.P

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

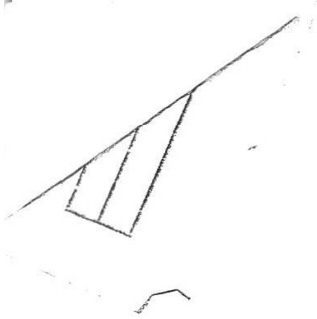
दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 10 / 06 / 2022 12 : 43 : 12 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 10 / 06 / 2022 12 : 45 : 23 PM ची वेळ: (फी)





10/06/2022 12 53:14 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन4 2328
दस्त क्रमांक:5755/2022

दस्त क्रमांक :नगन4/5755/2022
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:दुर्गाशंकर घनश्यामदास अग्रवाल . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: सदर बाजार, परतवाडा, अचलपूर, अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती. पॅन नंबर:AASPA7212L	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्रध्दा नितिश अग्रवाल (लग्नापूर्वीचे नाव श्रध्दा अनिल अग्रवाल) . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: श्रीनाथ सदन, फुंडेकर यांच्या घरा मागे, सिल्वर सिटी हॉस्पिटल जवळ, चांदे कॉलनी, खामगाव, नागपूर, महाराष्ट्र, बुलढाना. पॅन नंबर:AVVPA4432A	लिहून देणार वय :-31 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:रोहित अशोक खोवाल . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: निलकंठेश्वर मंदिर जवळ, व्यंकटेश नगर, अकोला, महाराष्ट्र, अकोला. पॅन नंबर:APQPK8314N	लिहून घेणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:निशांत शर्मा वल्द विनोद कुमार शर्मा . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: घर क्र. 43, प्रिया इन्क्लेव्ह, आनंद विहार, पूर्व दिल्ली, दिल्ली, पूर्व दिल्ली. पॅन नंबर:CDJPS8431F	लिहून घेणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 06 / 2022 12 : 47 : 13 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ने दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संतोष खंडेलवाल . . वय:53 पत्ता:श्रीनिवास मार्ग, सदर बाजार, परतवाडा पिन कोड:444805	स्वाक्षरी		
2	नाव:राजेंद्र सुकिराम सिरसाम . . वय:34 पत्ता:गोकुळ सोसायटी, गोरेवाडा रोड, नागपूर पिन कोड:440013	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 06 / 2022 12 : 48 : 09 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:10 / 06 / 2022 12 : 48 : 43 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. ४

JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर शहर क्र. ४
सत्यमेव जयते

Summary-2

		ype	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	ROHIT ASHOK KHOWAL	eChallan	00040572022061013049	MH003167698202223E	798000.00	SD	0001640909202223	10/06/2022
2		DHC		1006202204320	480	RF	1006202204320D	10/06/2022
3	ROHIT ASHOK KHOWAL	eChallan		MH003167698202223E	30000	RF	0001640909202223	10/06/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

5755 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

१ नंबराचे बुकाचे
५७५५ नंबरी नोंदला

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. ४,
दि. १० माहे ६ सन २०२२

नगन-४
५७५५ / २०२२
२४ / २४

प्रमाणित करण्यात येते कि. या दस्तावेजाचे
एकुण २४ पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. २