CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH014455370202324E	BARCODE		Date	24/01/2024-13:52:07	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	AAIFD5398J
Office Name	HGN_HINGNA SUB REGISTRAR	**Full Name**	DREAM WORLD LANDMARKS LLP
Location	NAGPUR		
Year	2023-2024 One Time	**Flat/Block No.**	
		Premises/Building	

Account Head Details	Amount In Rs.
0030046401 Stamp Duty	3719000.00
0030063301 Registration Fee	30000.00
Total	37,49,000.00

Road/Street	SUMTHANA		
Area/Locality	HINGNA		
Town/City/District			
PIN		4 4 1 1 1 0	
Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHRIVAN ESTATES LLP~		
Amount In Words	Thirty Seven Lakh Forty Nine Thousand Rupees Only		

DEFACED ₹3749000.00 DEFACED

Payment Details	IDBI BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332024012416030	2850135608
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	24/01/2024-14:08:04	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 8003991819

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-273-765	0007635347202324	24/01/2024-17:14:35	IGR392	30000.00
2	(iS)-273-765	0007635347202324	24/01/2024-17:14:35	IGR392	3719000.00
			Total Defacement Amount		**37,49,000.00**

Print Date 24-01-2024 06:10:49

हिंगणा ७६५ २०२४ ७२ ७४

THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 HINGNA SEAL

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा



273/765
बुधवार, 24 जानेवारी 2024 5:14 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हगन ७३-७४
दस्त क्रमांक: 765/2024

दस्त क्रमांक: हगन /765/2024

बाजार मुल्य: रु. 1,63,10,000/- मोबदला: रु. 6,19,82,613/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.37,19,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. हगन यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 765 वर दि.24-01-2024

रोजी 5:12 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:893 पावती दिनांक: 24/01/2024

सादरकरणाराचे नाव: **ड्रीम वर्ल्ड लॅन्डमार्क्स एलएलपी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता रुपेश कुमार वर्मा**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1480.00
पृष्टांची संख्या: 74	
एकुण:	31480.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
HGN
हिंगणा

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
HGN
हिंगणा

दस्ताचा प्रकार: कन्व्हेन्स डीड

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥ विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 24 / 01 / 2024 05 : 12 : 54 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 24 / 01 / 2024 05 : 14 : 26 PM ची वेळ: (फी)

हगन
७६५ /२०२४
७३/७४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ HINGNA

दस्त गोषवारा भाग-2

हगन 68-68

दस्त क्रमांक:765/2024

24/01/2024 5 18:47 PM

दस्त क्रमांक :हगन/765/2024

दस्ताचा प्रकार :-कन्व्हेन्स डीड

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:मे श्रीवन ईस्टेट एल एल पी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता विवेक बालकदास रामटेके पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 201 विश्वनानक सीएचएसएल चेकला रोड समोर हिंदुस्थान लिव्हर अंधेरी पूर्व मुंबई आधार नं. 601706531404 , महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AEPFS0473N	लिहून देणार वय :-30 स्वाक्षरी:-		✓
2	नाव:मेसर्स रोहित आयरन अॅन्ड स्टील इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता विवेक बालकदास रामटेके पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: 54 स्मॉल फॅक्टरी एरीया बगडगंज नागपूर आधार नं. 601706531404 , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AACCR8951Q	मान्यता देणार वय :-30 स्वाक्षरी:-		✓
3	नाव:ड्रीम वर्ल्ड लॅन्डमार्क्स एलएलपी तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता रुपेश कुमार वर्मा पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: गोदरेज वन पाचवा माळा पिरोजशानगर ईस्टन एक्सप्रेस हायवे विखरोली मुंबई आधार नं. 274469708346 , महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAIFD5398J	लिहून घेणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		✓

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कन्व्हेन्स डीड चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:24 / 01 / 2024 05 : 17 : 02 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:सरबजीत सिंह कलसी वय:58 पत्ता:कडबी चौक बेझनबाग नागपूर पिन कोड:440004		✓
2	नाव:अश्विन विनायक सावजी वय:43 पत्ता:प्लॉट नं. 44 भरत नगर नागपूर पिन कोड:440033		✓

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

9 नंबराचे बुकाचे
६६५ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण ६८ पाने आहेत.

शिक्का क्र.4 ची वेळ:24 / 01 / 2024 05 : 18 : 43 PM

HGN सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हिंगणा

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
हिंगणा

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	DREAM WORLD LANDMARKS LLP	eChallan	69103332024012416030	MH014455370202324E	3719000.00	SD	0007635347202324	24/01/2024
2		DHC		0124241613642	1480	RF	0124241613642D	24/01/2024
3	DREAM WORLD LANDMARKS LLP	eChallan		MH014455370202324E	30000	RF	0007635347202324	24/01/2024

दि 24 माहे 01 सन २०२४

[SD:Stamp Duty] [RE:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

हगन 68 2024 68/68

765 /2024

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness through Thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com