

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रन्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी
इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार
विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत
आहे.

भाग नकाशा :-

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 162/1, 162/2, 162/3, 162/4, 162/5
05 Final Plot No. : 131
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential)



Date : 23-05-2023



62023051816

CHANDRASHEK
HAR
GANGARAM
KAPGATE

Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.05.23
13:04:45 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.

२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.

३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.

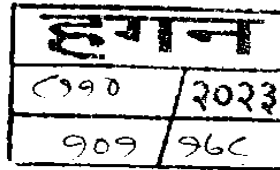
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.

५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.

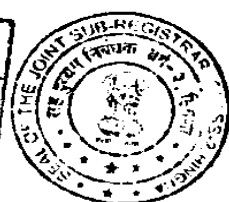
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.

७) अर्जदारने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हमना	
८११०	२०२३
१०२	१६८



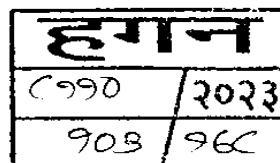


[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम १९७१ अटील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

11164678023


 यहाँ क्लिक करके आप इस लिंक पर जा सकते हैं।
 कोषागार की जानकारी के लिए आप इस लिंक पर जा सकते हैं।
 कोषागार की जानकारी के लिए आप इस लिंक पर जा सकते हैं।



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवडी)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवडी (सव्वाळ करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- कुनवला त.स.ज. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगळा					जिल्हा :- नागपूर		
भुमापन क्रमांक व उपविभाग			१२०/१							
			पिकांसाठी क्षेत्राचा तपशील					साधन-डीगरी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	सव्वाळ करणे	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	पल्ले सिंचित	अवतल सिंचित	पल्ले सिंचितचे साधन	कारण	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							बराई पड	१.३०००	
२०२१	संपूर्ण वर्ष	३१						बराई पड	१.३०००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	८५५						बराई पड	१.३०००	

टीप :- या नमूदगी नोंद मोबाइल अॅप द्वारे घेणेच आलेली आहे

हंगाम

८९९० / २०२३

९०८ / ९६८



[महाराष्ट्र जमीन मजदूर अधिकार अधिनियम आणि नोंदव्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ चातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

॥८॥ :- सुमहात्म्य त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)

तालिका :- **द्विगुणा**

प्रिस्ता :- नागपुर



ULPIN : 20096155607

भूमापन प्रमाणिक व उपविभाग

१२७/३

20096155667

भूधारणा पद्धती

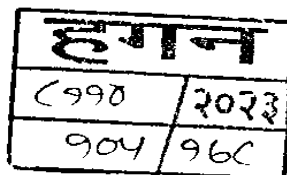
गोनवदादर वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

[illegible]

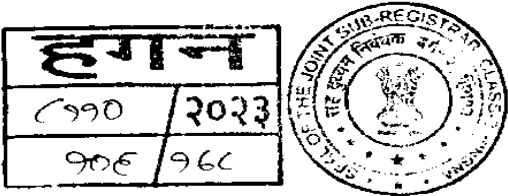
पृष्ठ क्र. १/२

UDC 62-50:62-50/3-22:62.8.85 PM. वैयक्ता गणना कर्णीसः * <http://digital.bharatnagarakabum.gov.in/vidar/> या संकेतः 847712-415-4 891110001176238/13/PM.



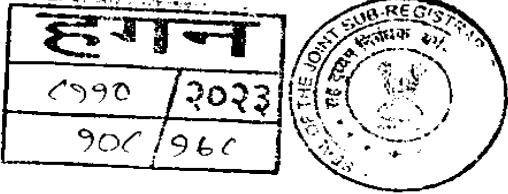
गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (सवार् करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुनवणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन क्रमांक व उपविभाग			१२०/२							
			पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील					भाग्य शीमाती उपलब्ध नसलेली जमीन		शरा
वर्ष	प्रमाण	स्वारी क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	बल सिंचित	अबल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							बराई पट	१.२५००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	८५५*						बराई पट	१.२५००	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप हतरे घेऊन आलेली आहे



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (व्यापार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- बुलढाणा त.सा.क्र.७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन कामकाज तालुकाभाग			१२०/३							
			पिकांसाठीील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध असलेली जमीन		शरा
वर्ष	अवकाश	खाते क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	एकरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पड	१.२५००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	८५५						चराई पड	१.२५००	

टीप :- या नोंदवही नोंद गोळाडल अंश द्वारे भेजेत जातेली आहे



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (न्याय करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- सुमताळा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)

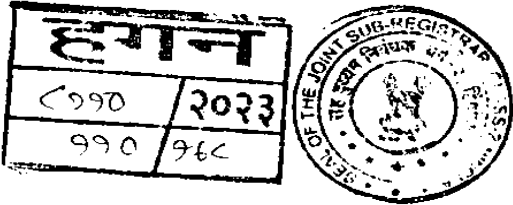
जिल्हा :- हिंगणा

जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व तपासिभाग १२४/१

पिकांसाठीचे गाव नमूना								नागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		मंशा
वर्ष	संगणक	खाती क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	बल सिंगित	अंकित सिंगित	नल सिंगितचे सामन	रु.रुप	लेज	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							कराई पड	३.११००	
								रस्तापड	०.०३००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१*						जीद्योगिक क्षेत्र पड	३.१४००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेव आलेली आहे



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिनियम आणि नोंदवही (उत्तर कलम ४ सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- कुमठाना त.ख.क. क्र (५३६०७३)

तालुका :- हिंगणा

जिल्हा :- नागपूर

प्रमाणित क्रमांक व आपविभाग

१२५/२

मिळविलेली क्षेत्राचा माहिती								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रु.रु.प	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							घराई पड	१.५९००	
								रस्तापड	०.०३००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१-						औद्योगिक क्षेत्र पड	१.६२००	

टीप :- या नमूदरी नोंद गोवाडत प्रेस द्वारे छेणेत आलेली आहे

हंगान

१९९०

२०२३

१९९२

१९९८

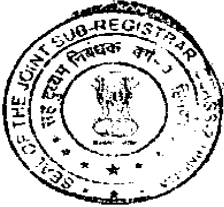
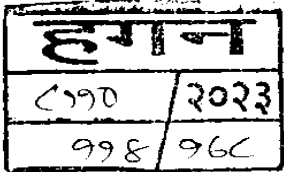
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR

ज.स.र.प.न.प.क. त.ख.क. हिंगणा

२०२३

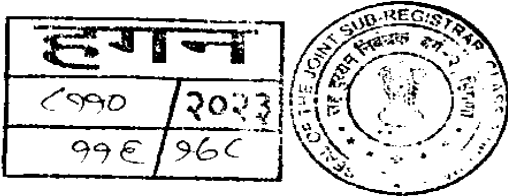
गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख अधिनियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.सा.क्र.७२ (५३६०७३)					तालुका :- हिंगणा			जिल्हा :- नागपूर		
भुमापन क्रमांक व उपविभाग					१२६/१					
			पिकांसाठीील क्षेत्राचा तपशील					लागत दीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	संगणक	खाते क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रकारूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पड	२.५४००	
								रस्तापड	०.०९००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१*						औद्योगिक क्षेत्र पड	२.६३००	

टीप :- * सप्टरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेतलेली आहे



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन मंडळ अधिकाऱ्यांच्या अधिनियम १९७१ च्या तरतुदीनुसार (उपचार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गा. नं. सुमनाबा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)				तालुका :- हिंगळा				जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन क्रमांक व उपविभाग				१२६/२						
				मिकारवालील क्षेत्राचा तपशील				जमिनीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		अन्य
वर्ष	देगाम	खाली क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	मल सिंचित	अनल सिंचित	मल सिंचनाचे स्थान	सवरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पड	१.८२००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१*						चराई पड	१.८२००	

टीप : ... सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे





न्यायस्य बलम्

શાદ નમુના સાથ (અધિકાર અધિભેદ પત્રક)

[महाराष्ट्र प्रमोद महसूल अधिकार अधिलेख आणि भौदबद्धा (चवार करणे व सुविधीतीर ठेवणे) निव्वन १९७१ कातील निव्वन ३,५,६ आणि ७]

माव :- सुमरणा व.सा.क. ४२ (५३६०७३)

तालुका :- शिंगणा

जिल्हा : नागपूर

UAPN : 19677879164

भण्डापन क्रमांक य उपविभाग

१२५/१/ख

19677879164

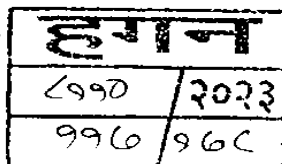
[illegible]

21. प्राप्त - मुद्रा क्रमांक-97 दिनांक 21/04/2023 12:04 PM से-डी डिजिटल ग्राहक/ए।क.ए. प्राप्ति न मान-मुद्रा क्रमांक 10 एवं डेटा स्वतंत्रता। प्रारंभिक/9/12 प्राप्ति/2023/20

[illegible]

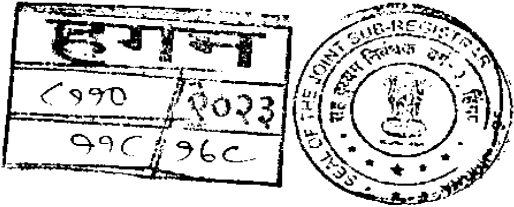
10. 2020-2023 12:58:16 PM यशोधर पाठकजी। <https://digitalsathara.manabadi.gov.in/csr/> या सर्वोच्च न्यायालय जाकेन <https://www.manabadi.gov.in/> ही प्रमाणित

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा (फिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (नकाशे करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- बुधजाना त.स.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- ठिंगणा				जिल्हा :- नागपूर			
भूमापन क्रमांक व उपविभाग			१२७/१/अ							
			फिकांसाठील क्षेत्राचा मापशीट					मापनसाठी लपलप्या नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	संगण	प्लॉट क्रमांक	फिकाचा प्रकार	फिकांचे नाव	जल स्थिति	अजल स्थिति	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)

टीप :- वनरची नोंद मोबाइल अॅप द्वारे घेणेत आलेली आहे





महाराष्ट्र शासक

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिکار अधिलेख आणि नोंदबद्धा (तयार करणे व सुविधीतील ठेवणे) विध्वन १९७१ यातील विध्वन ३, ५, ६ आणि ७]

॥१॥ :- सुमहाणा त.सा.अ. ७२ (५३६०७३)

तालिका :- दिगजा

जिल्हा :- नागपूर

ULPIN : 25638714920

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

१२५/२

796.38714928

भुयारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग - १		गोठाचे स्थानीक नाव :			कुल. खंड-१ इतर अधिभार
वेग. एकक व आकारणी	समाते क्र.	भोगवटादारचे नाव	क्षेत्र	आयगर	पो.ख.	फेरफार क्र.	
शे.नाम एकक हे.आर.पो.मी	१८	पुनरु प्रताप मुंडेवा.				(८९४)	गुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	१४०	सोपराव भाववराव आष्टणकर	१.१९.१३	२.३४		(६९७)	इतर अधिभार
जिरायत १.८०.००							इतर - खरेदी हक्कामुज भाव दर्ज
समायत -	८००	सामान्य प्रशासन विभाग महाराष्ट्र शासन तर्फे	०.००.८७	०.०२		(६९७)	खरेदी हक्कामुळे नाव दर्ज दि १४/३/११ (३२२)
एकुण		महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादीत					इतर
ला.पो. क्षेत्र १.८०.००							क्षेत्र दुरुस्ती फे.क्र.३७० दि.२७/०७/२०१२ (३७०)
	८५५	मे श्रीवन ईस्टेट एल एल पी तर्फे अधिस्तृत	०.६०.००	१.१८		(८९४)	गोजा - सहकारी सोसायटी दफ्तार
क) घोटखराब क्षेत्र		स्वाव्हीरकर्ता विवेक बालकवाच रामटेके					दि नागपूर फिरवा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्या.
लागवड अयोग्य							नागपूर साखा भुमनाव चौथे कटून फरदे ७५०००/-
वर्ग (अ) -							चे कर्ज घेतले (५०६)
वर्ग (ब) -							इतर
एकुण							खरेदी (६९७)
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							गोजा - सहकारी सोसायटी दफ्तार (८८३)
							सोम सहकारी सोसायटी साखा गुमगाव कटून
एकुण क्षेत्र १.८०.००							१,००,०००/- इ गोजा दि. दि ०८/०४/०९ (८८३)
(अ+ब)							इतर
							खरेदी (८९४)
आकारणी ३.५३							
पुढी क्रिया विरोध							प्रलंबित फेरफार. नाही.
आकारणी							शेवटचा फेरफार क्रमांक. ८९४ व दिनांक.
							२९/०५/२०२३
जुने फेरफार क्र. : (१८) (२३०) (२५७) (३२२) (३७०) (४०६) (६८५) (८९३)							सोम आणि भुमपान विरोध.

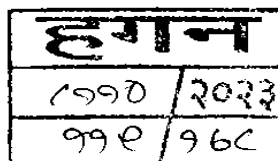


14. गणन प्रक्रिया क्रमांक ४ दिनांक २१/०५/२०२३, ०५:३६:११ PM सोबी डिजिटल स्वाक्षरी करण आहे व गणन प्रक्रिया क्रमांक ५२ वा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ४२ क्रमांक प्रमाणित आहे.

ਜੀ ਮਾਧ ਹੀ ਸਾਈ ਤੇ ਅਰਪ ਜੋਆਰਦਕਲਾ ਨਹਿ:

[illegible]

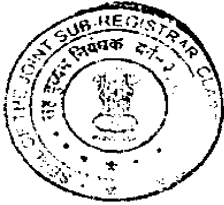
पृष्ठ सं. १/२



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन मंडळाने अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहीच्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाळा त.आ.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भुमापन क्रमांक व तपविभाग			१२७/३							
			पिकांसाठीील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	संगण	खारी क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे सामन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पट	०.०५००	
			निर्मळ	सोबाबीन		१.२५००				
२०२२	खरीप	६९९*	निर्मळ	सोबाबीन		०.९०००				
	संपूर्ण वर्ष	६९९*						बराई पट	०.०६२०	
		८००*						औद्योगिक क्षेत्र पट	०.०३८०	
		८५५*						बराई पट	०.३०००	

टीप :- या वरील नोंद मॉबाइल अॅप द्वारे घेण्यात आलेली आहे

हगन	
८९१०	२०२३
९२२	९६८





[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अधिलेख आणि गोंदवड्या (त्यावर करणे व सुविधेतील ठेवणे) निष्पन्न १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

11866729257

शेताचे स्थानीक नाव :

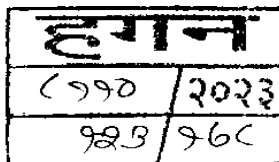


अध्यापन-प्रमाणिकी के लिए **09/06/2023 09:02 AM** से ही डिजिटल स्वाक्षरी के माध्यम से कानूनन जारी कर सादर स्वीकृतिपत्र प्राप्त किया। प्रमाणिकी पर जांच के बाद लोकेश्वरी शिवालय में आवक हुआ है।

09/06/2023 09:02:55/2023/06/09 09:02 AM, फैसला प्रकाशनों से <https://karta.nic.in/karta/nic.gov.in/doc/> या सहेला स्वचालन नमूना **091104001187500** से कानून

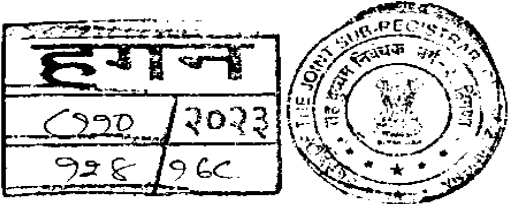
पृष्ठ क्र. १/२

9/7/2020 10:00 AM; 9/7/2020 10:00 AM; 9/7/2020 10:00 PM. वैधानिक प्रक्रिया के लिए <http://signaltransmission.gov.in/csr/> या संकेत स्थिति-नाम 091106001187500।



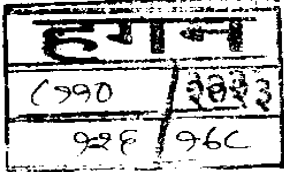
गाय नमुना बाया (पिकांची नोंदवडी)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवड्या (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुक्या :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूलापन क्रमांक व उपविभाग			९४७/१							
			पिकांसाठीील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी तपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	वेळाम	खाते क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल शिंपणाचे साधन	क्षेत्र	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पड	०.०७००	
			निर्मळ	कापूस		१.२०००				
२०२१	खरीप	७१०	निर्मळ	कापूस		१.२०००				
	संपूर्ण वर्ष	७१०						बराई पड	०.०७००	
२०२२	खरीप	७१०*	निर्मळ	कापूस		१.२०००				
	संपूर्ण वर्ष	७१०*						बराई पड	०.०७००	

टीप :- रादरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेतली जाते



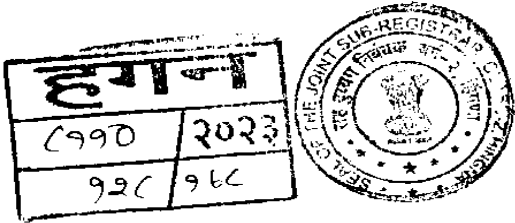
गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन मळसुल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (संस्थापन करणे व सुविधातील ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
संस्थापन :- सुभद्राणा ल.सा.क्र. ७२ (५३६००३)			जिल्ह्याचे नाव :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन क्रमांक व तपविभाग			५४७/२							
			पिका खालील क्षेत्राचा नोंदवही					आपत्तीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	संभाग	संज्ञा क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	एकलप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पट	०.९५००	
			निर्मळ	कापूस		१.१३००				
२०२१	खरीप	७११	निर्मळ	कापूस		१.१३००				
	संपूर्ण वर्ष	७११						बराई पट	०.९५००	
२०२२	खरीप	७११*	निर्मळ	कापूस		१.१३००				
	संपूर्ण वर्ष	७११*						बराई पट	०.९५००	

टीप :- या नोंदवह्यात नोंद घेण्यासाठी सर्व हक्क ठेवलेले आहेत.



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (संशोधन करणे व सुविधाकृत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- कुसळमा त.स.क. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
मुद्रापत्र क्रमांक व उपविभाग			१५०							
			विकासातील क्षेत्राचा तालुका					विकासातील क्षेत्राचा नसलेली जमीन		शेता
वर्षे	हंगाम	खेते क्रमांक	विकासा प्रकार	विकासाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रक्कम	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							घराई पत्र	१.४६००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१						औद्योगिक क्षेत्र पत्र	१.४६००	

टीप :- सर्वरसी नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेच आलेली आहे





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अधिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिکار अधिलेख आणि भाँदवद्वारा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

भाव :- सुमठाणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)

ताल्लुका :- द्विगणा

जिल्हा :- नागपूर



ULPIN : 15844600621

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

942

15844600621

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाने क्र.	भोगवटादाराचे नाव	दोन	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक वै.खार.वै.मी.	१८	[पुनराधारण प्रकल्प]				(८१६)	कुळीचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र खिरायत २.२२.००	८००	सामान्य प्रशासन विभाग महाराष्ट्र शासन तर्फे महाराष्ट्र विमानतळ विकास कंपनी मर्यादीत	०.२१.८१	०.६२		(८१०)	इतर अधिकार दारस
वापरायत -							प्रशासन प्रकरण दि. १५.०५.२०१० (२८६)
एकूण	८५५	मे जीवन इस्टेट एल एल पी तर्फे व्यक्तिगत	२.००.१९	५.६९		(८१६)	इतर
उप.यो. क्षेत्र २.२२.००		स्वाम्यरीकर्ता विवेक बालकृष्ण रायगडेके					खरेदी इच्छासूत्राचे नाव दर्ज दि १८/३/११ (३१९)
क) पोटखराद क्षेत्र लागवड अयोग्य							इतर
वर्ग (अ) -							खरेदी (८१०)
वर्ग (ब) -							इतर
एकूण							खरेदी (८१६)
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकूण क्षेत्र २.२२.०० (अ+ब)							शेकाचा फेरफार क्रमांक : ८१६ व दिनांक : ३०/०९/२०२२
आकारणी ६.३१							
जुडी किंवा आकारणी							
जुने फेरफार क्र. : (३१९) (८१०)							सीमा आणि भुमापन विन्हे :

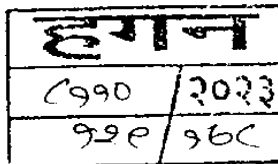


डा. राज नमूना कर्मचारी दिनांक 30/09/2022 3:59:00 AM पोस्टा विनिर्देशक साक्षरीत कोठा फाटले व सा. नमूना कर्माचा पर दाखला स्वसंप्रसाधित व बरतल्या मूक छापार-प्रति-संवापर वर

कोण, या ही सधे मिश्रवयची अवस्थक नाह.

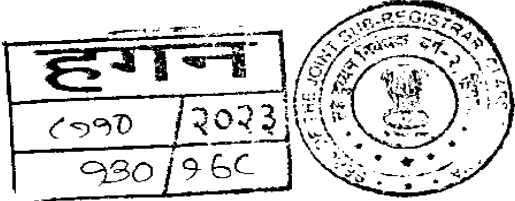
[illegible]

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा (विक्रीची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविस्थित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- कुमठगावा त.ख.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भुवापन क्रमांक व उपविभाग			१५२							
			शिकार्यातील क्षेत्राचा तपशील					लागत-डीसाडी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ग	हंगाम	खारे क्रमांक	विक्रीचा प्रकार	विक्रीचे नाव	जल स्थिति	अजल स्थिति	जल स्थितीचे शासन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							पराई पत्र	२.२२००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१*						ऑटोमॅटिक क्षेत्र पत्र	२.२२००	

टीप :- सर्वरवी नोंद मोबाइल अॅप द्वारे घेणेत आलेली आहे





[महाराष्ट्र धर्मीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि गोंदवड्या तयार करणे व सुविधित ठेवणे, दिवस १९७१ अटील नियम ३,५,६ आणि ७]

जिल्हा :- सांगली

28813647634

[illegible]



[महाराष्ट्र जमीन मजदूर अधिभार अधिनियम आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

ମାତ୍ର :- **ସୁନତାମା ଘ.ସା.କ୍ର. ୭୨ (୧୩୬୦୭୩)**

तालूक :- हिंगणा

जि.सं. :- नागपुर

18 EN - 30416067719

भाषायाः क्रमांकः ४ उपविभागः

943/3

30416867715

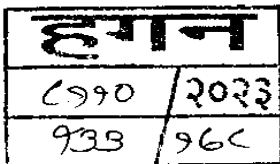
[illegible]

हा गाव वगण क्रमांक ७३३ नं. २१/०५/२०२३-२५ ३५२०६ PM राजी डिजिटल स्वाक्षरी को प्रभाते व गाव नमुना क्रमांक १२ बा. १०१ स्वयंप्रभु त. असत्य मुद्दे १७/१२/२०२३ चे स्वाक्षरी नं.

कोन, यही सही शिक्षण ही आवश्यकता नाहें.

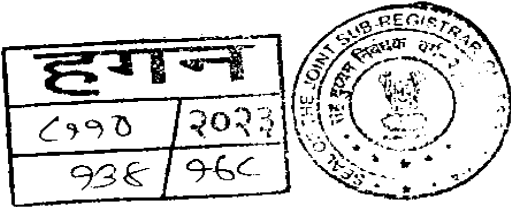
6/22/2023, 3:49 PM, मैक्रो मेटाजर्नल <https://data.berg.meritum.gov/vol/> या सर्वोत्तम स्थिति जाऊन 9110000179944 नं क्रमांक

पृष्ठ क्र. १/३



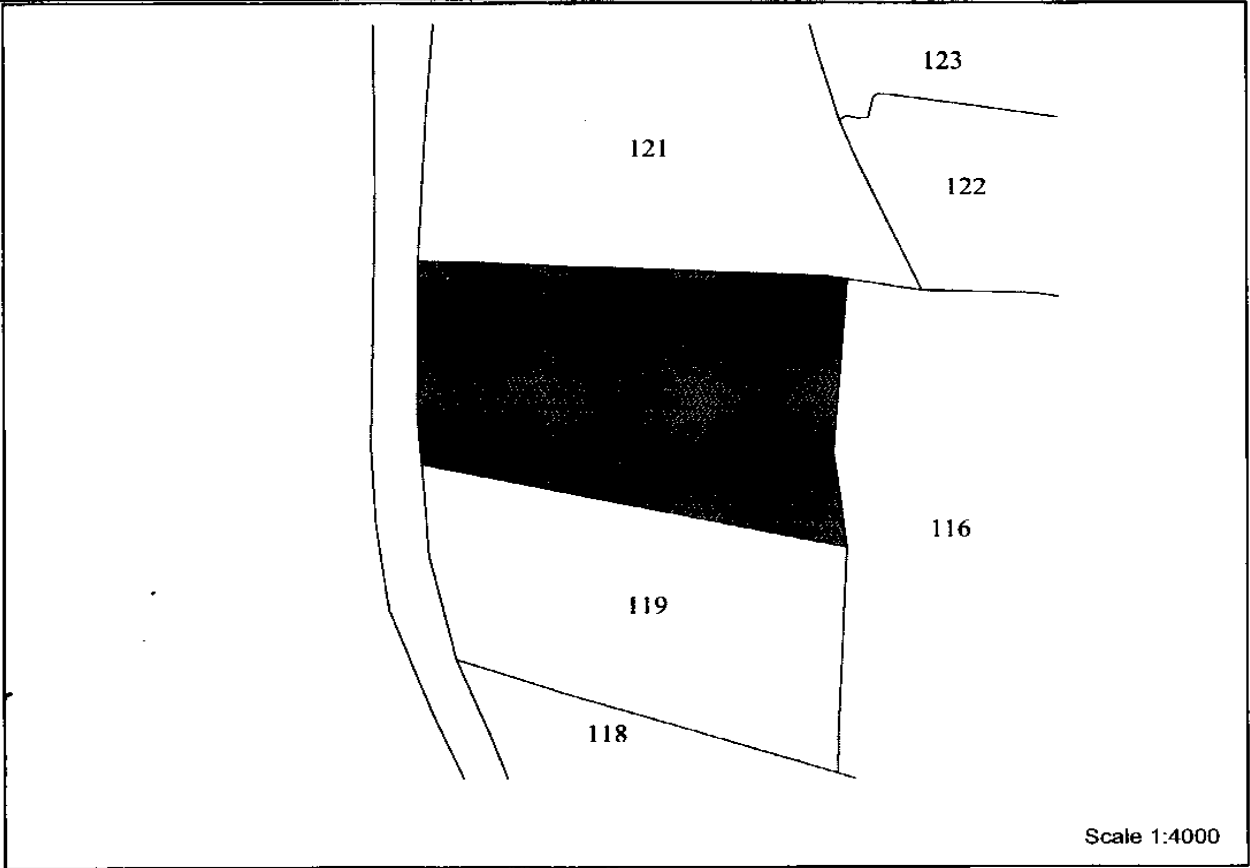
गाव नमुना बारा (पिकांकी नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (तयार करणे व पुनर्निर्माण ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- कुमठावा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूतपत्र क्रमांक व उपविभाग			९५३/२							
			पिकावारीतील क्षेत्राचा तपशील					लाभदारीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जैरा
वर्ष	खेती	आले क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रकबा	वेत	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पट	०.१६००	
			निचोळ	कापूस		०.१६००				
२०२२	खरीप	७२६*	निचोळ	कापूस		०.१३५६				
	उत्तरीय वर्ष	७२६*						बराई पट	०.०५००	
		८००*						औद्योगिक क्षेत्र पट	०.१३५५	

टीप :- सदरची नोंद गोबाइल ऑप द्वारे घेणेत आलेली आहे



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,

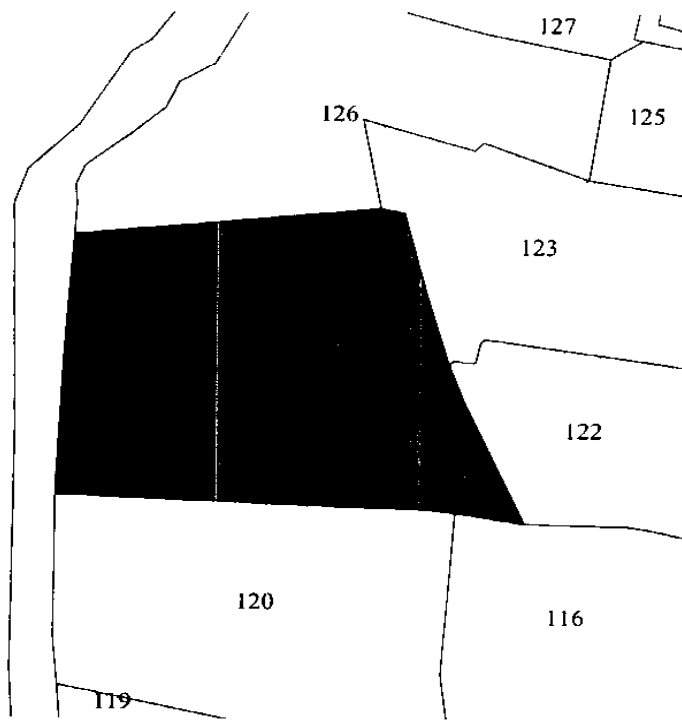


हगन	
८९९०	२०२३
९३५	९६८



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



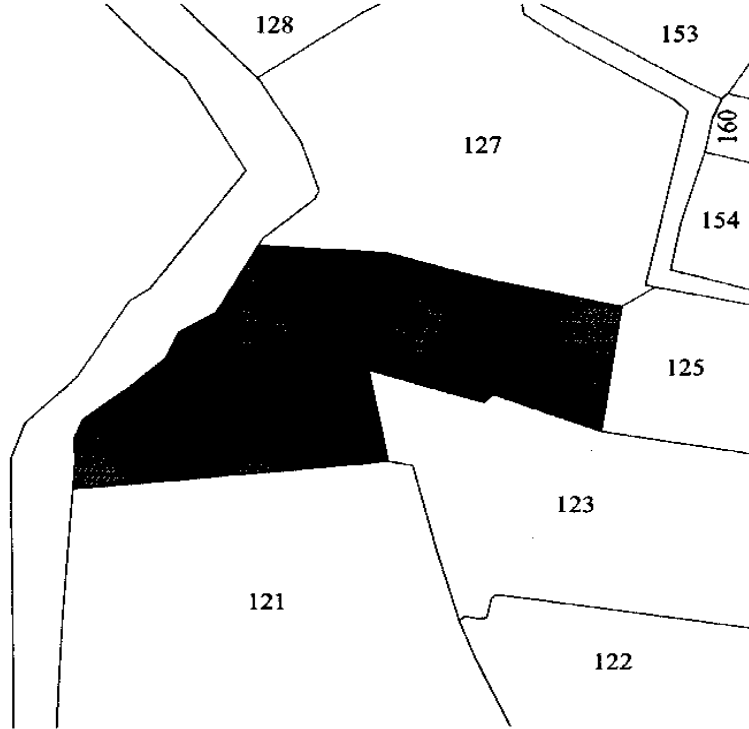
Scale 1:4000

हिंगण	
८९९०	२०२३
९३६	९६८

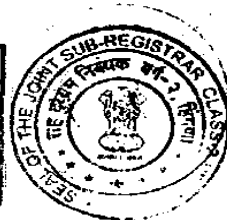
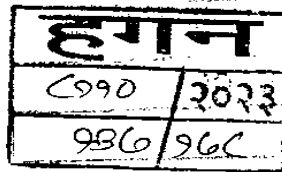


Plot Report

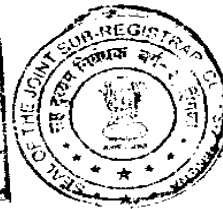
Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



Scale 1:4000

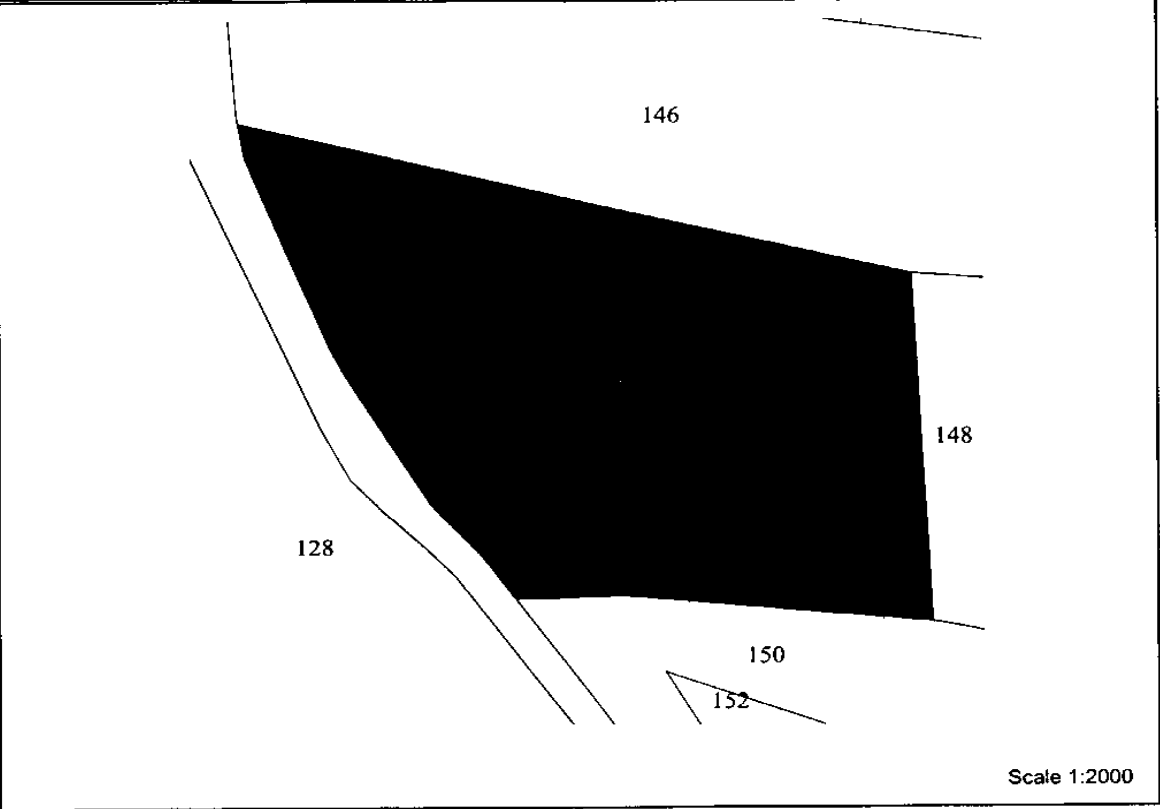


हगन	
८७०	२०२३
९३४	९६८



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,

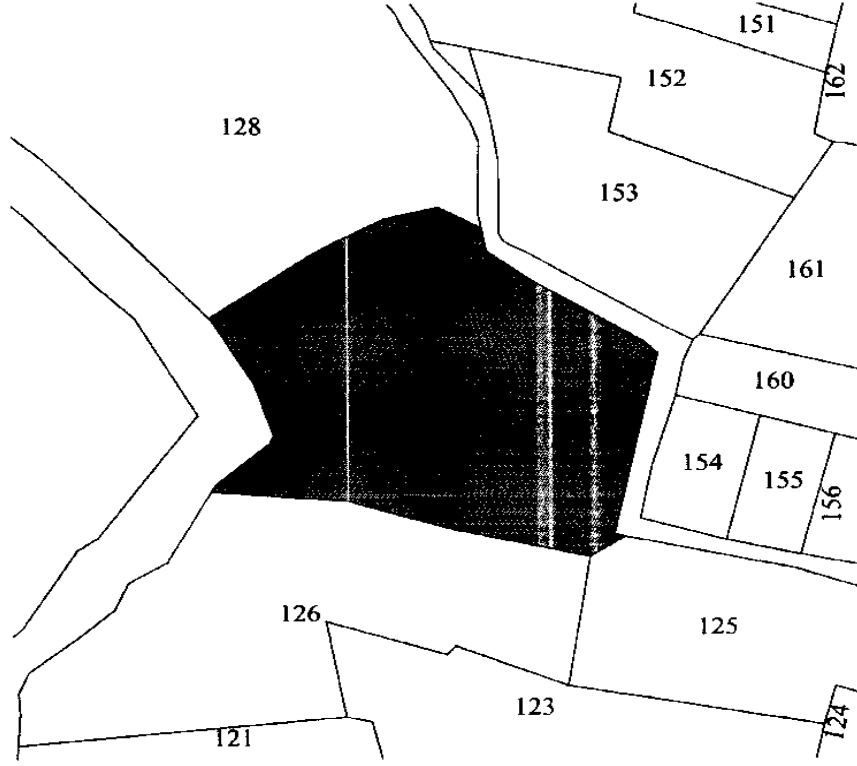


हगन	
८९९०	२०२३
९३९	९६८



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



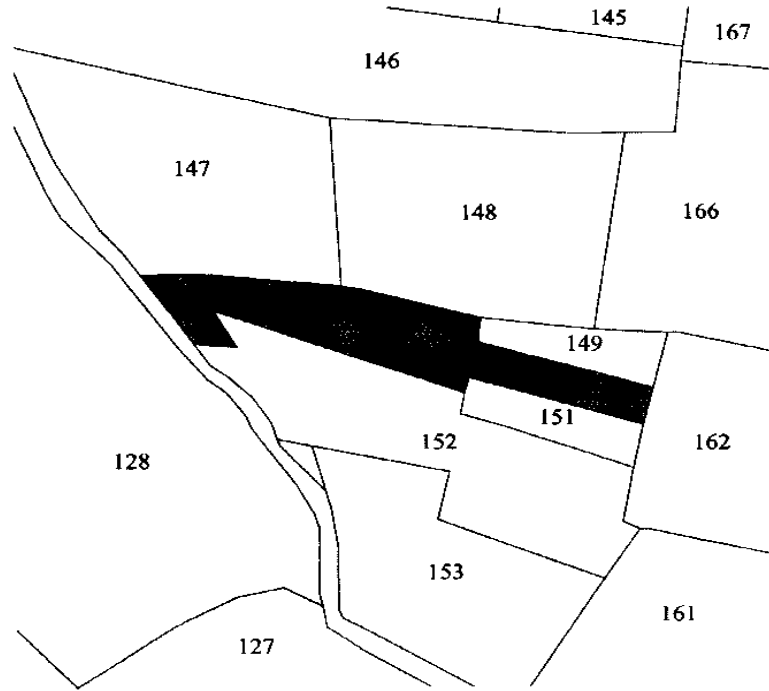
Scale 1:4000

हगन	
८९९०	२०२३
९८०	९६८

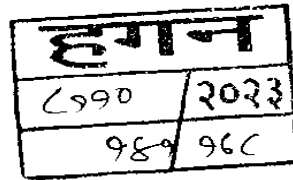


Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,

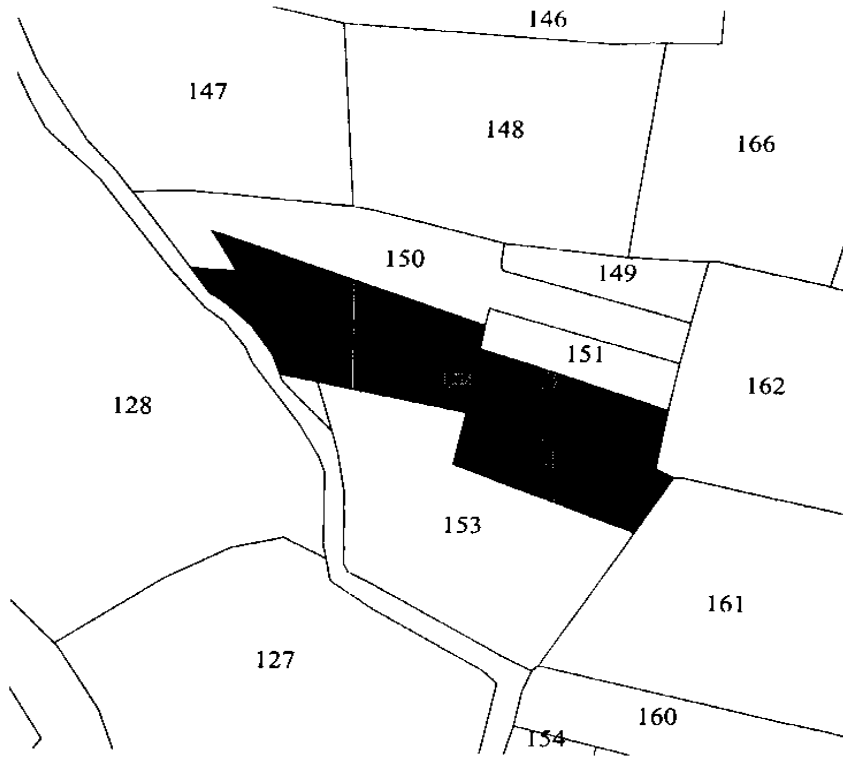


Scale 1:4000



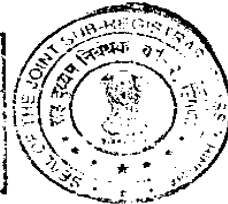
Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



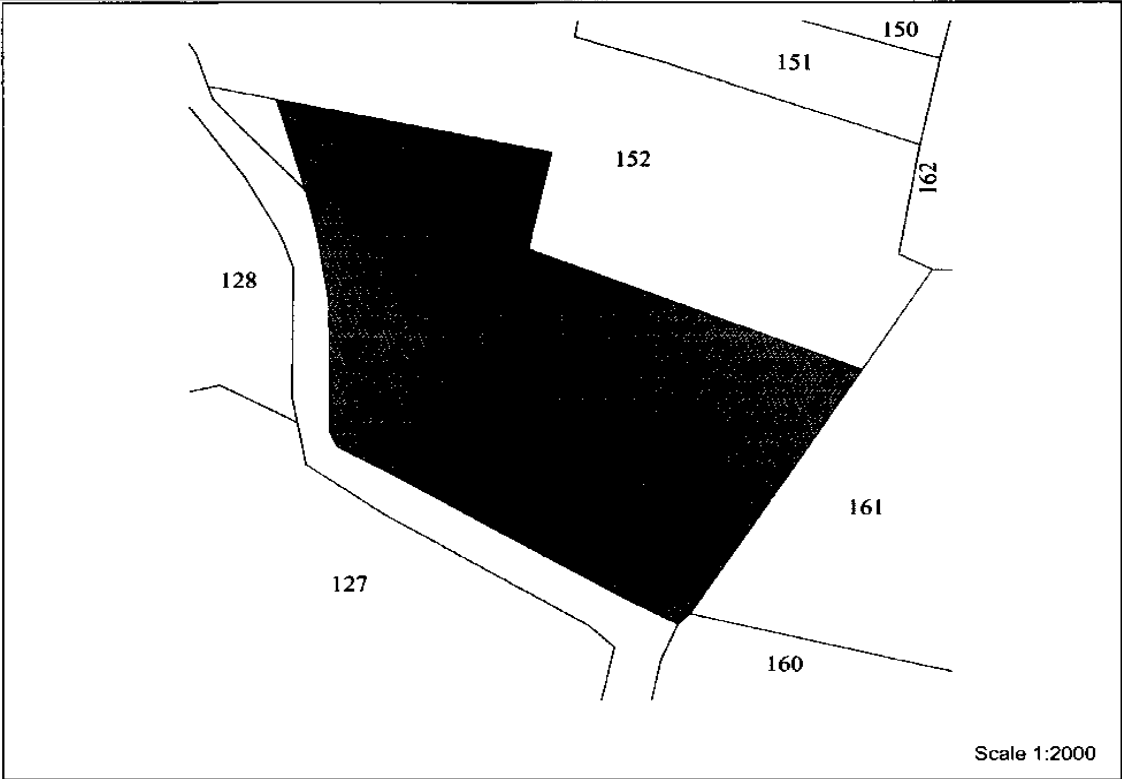
Scale 1:4000

हिंगणा	
८९०	२०२३
९८२	९६८

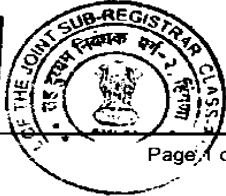


Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



हगन	
८९९०	२०२३
९८३	९६८



हगन	
८९९०	२०२३
९४४	९६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(अ)/२०१६/एस.एम./नवि-९, दिनांक ०५/०१/२०१८ आणि अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)/ई.पी./२०१६/नवि-९, दिनांक ०५/१०/२०१८ अन्वये भागशः मंजूर तसेच अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)ई.पी./२०१६ नवि-९ दिनांक २१/०२/२०१९ अन्वये वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना मंजूर आणि शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४२२/१८६९/प्र.क्र. २७/२०२३/नवि/-९ दिनांक ०५/०९/२०२३ अन्वये सुधार योजना रद्द.

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

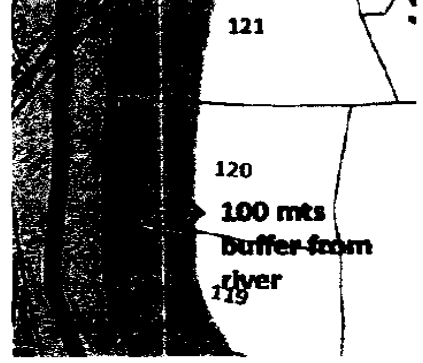
भाग नकाशा :-

मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार विषयांकीत जागेचे पोटभाग उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

01. DP Sheet Number	: 110
02. Tahsil Name	: Hingna Tahasil
03. Mouza	: Sumthana (Part)
04. Khasra No	: 120
05. Land Use as DP	: South A-Sector, Residential, Recreation Open Space.
06 Road as per Improvement Scheme	: 18.00 M. & 24.00 M. Wide I.S. Road's.
07. Sanctioned EP	: -
08. Sanctioned SM	: -
Date : 13-09-2023	



62023091215



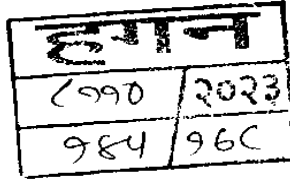
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM
KAPGATE

Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM
KAPGATE
Date: 2023.09.13
15:08:19 +05'30'

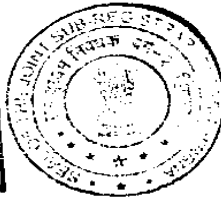
नगर रचनाकार
नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हगन	
८९९०	२०२३
९८६	९६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(अ)/२०१६/एस.एम./नवि-९, दिनांक ०५/०१/२०१८ आणि अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)/ई.पी./२०१६/नवि-९, दिनांक ०५/१०/२०१८ अन्वये भागशः मंजूर तसेच अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)ई.पी./२०१६ नवि-९ दिनांक २१/०२/२०१९ अन्वये वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना मंजूर आणि शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४२२/१८६९/प्र.क्र. २७/२०२३/नवि/-९ दिनांक ०५/०९/२०२३ अन्वये सुधार योजना रद्द.

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

भाग नकाशा :-

मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार विषयांकीत जागेचे पोटभाग उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

01. DP Sheet Number	: 110
02. Tahsil Name	: Hingna Tahasil
03. Mouza	: Sumthana (Part)
04. Khasra No	: 121
05. Land Use as DP	: Sector South-A, Residential, Recreation Open Space, Power Transmission Line.
06 Road as per Improvement Scheme	: 18.00M. & 24.00M. Wide I.S. Road's.
07. Sanctioned EP	: -
08. Sanctioned SM	: -

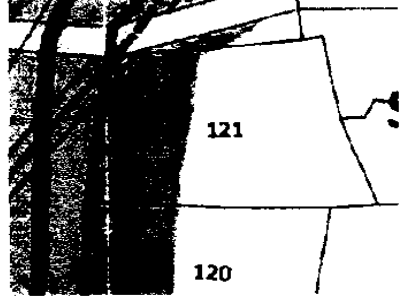
Date : 13-09-2023



62023091220

CHANDRAS
HEKHAR
GANGARAM
KAPGATE

Digitally signed by
CHANDRASHEKHA
R GANGARAM
KAPGATE
Date: 2023.09.13
15:10:33 +05'30'

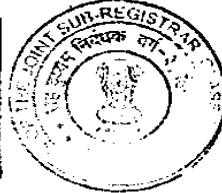
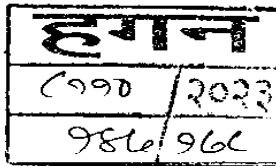


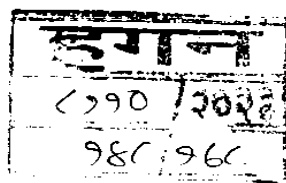
नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
- २) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य भरता येणार नाही.
- ३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
- ४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
- ५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
- ६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
- ७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : VPMHALLE





नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ३१ (१) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(अ)/२०१६/एस.एम./नवि-९, दिनांक ०५/०१/२०१८ आणि अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)/ई.पी./२०१६/नवि-९, दिनांक ०५/१०/२०१८ अन्वये भागशः मंजूर तसेच अधिसूचना क्र. टिपीएस-२४१६/प्र.क्र.१२२(ब)ई.पी./२०१६ नवि-९ दिनांक २१/०२/२०१९ अन्वये वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना मंजूर आणि शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२४२२/१८६९/प्र.क्र. २७/२०२३/नवि/-९ दिनांक ०५/०९/२०२३ अन्वये सुधार योजना रद्द.

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

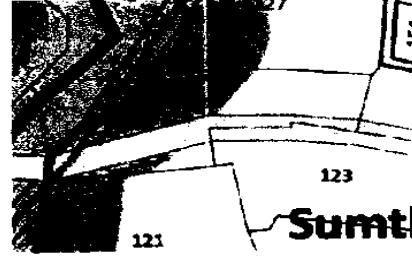
भाग नकाशा :-

मंजूर विकास योजना नकाशा नुसार विषयांकीत जागेचे पोटभाग उपलब्ध नसल्यामुळे संपूर्ण खसऱ्याचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

01. DP Sheet Number	: 96
02. Tahsil Name	: Hingna Tahasil
03. Mouza	: Sumthana (Part)
04. Khasra No	: 126
05. Land Use as DP	: South A-Sector, Residential, Recreation Open Space, 36.00 M. Wide Proposed Road, Power Transmission Line.
06 Road as per Improvement Scheme	: 18.00 M., 24.00 M. & 36.00M. Wide I.S. Road's.
07. Sanctioned EP	: -
08. Sanctioned SM	: -
Date : 13-09-2023	



62023091326



RAJESH
WASUDEO
VIRMALWAR

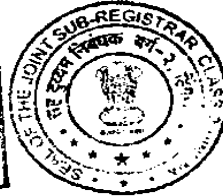
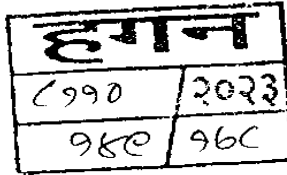
Digitally signed by
RAJESH WASUDEO
VIRMALWAR
Date: 2023.09.13
17:51:44 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराचे चुकीची माहिती पुरविल्याने सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हगन	
८११०	३०२३
१५०	१६८

