



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH008737902202324E	BARCODE	[Barcode]		Date	28/09/2023-13:01:52		Form ID		
Department Inspector General Of Registration					Payer Details					
Non-Judicial Stamps					TAX ID / TAN (If Any)					
Type of Payment Duty on doc Voluntarily brought for Adjud IGR RoM					PAN No.(If Applicable)					
Office Name NPJ2_JT DISTRICT REGI NAGPUR RURAL					Full Name		DREAM WORLD LANDMARKS LLP			
Location NAGPUR					Flat/Block No.					
Year 2023-2024 One Time					Premises/Building					
Account Head Details				Amount in Rs.		Road/Street				
0030051701 Amount of Tax				19650000.00		Area/Locality				
						MOUZA SUMTHANA				
						Town/City/District				
						PIN				
						4 4 1 1 1 0				
						Remarks (If Any)				
						ADJ. CASE NO. 153/2023 JT. DISTRICT REGISTRAR NAGPUR RURAL				
						Amount in				
						One Crore Ninety Six Lakh Fifty Thousand Rupees On				
						Words				
						ly				
Payment Details STATE BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque-DD Details					Bank CIN		Ref. No.		00040572023092893722	
					Bank Date		RBI Date		28/09/2023-13:06:13	
Cheque/DD No.									Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
राजदर चलान केवल मुख्य निबंधक कार्यालय नोंदणी करारवाच्या दर्यासाठी लागू आहे. नोंदणी व करात नोंदणी केलेल्या राजदर चलान लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1		0004585784202324	28/09/2023-15:08:30	IGR378	19650000.00
Total Defacement Amount					1,96,50,000.00



हगन	
८९९०	२०२३
५२	९६८





सह जिल्हा निबंधक वर्ग-1 तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी, नागपूर ग्रामीण यांचे कार्यालय,

नविन प्रशासकीय इमारत क्र.2, ए.विंग, तिसरा माळा, सिव्हील लाईन्स, नागपूर-440 001

दुरध्वनी क्र.(0712) 2548823

E mail ID-jdr.nagpurrural@igrmaharashtra.gov.in

जावक क्र.:का.क्र.-6/अभिनिर्णय प्र.क्र.153/2023/ 23 21 /2023

दिनांक :-21.09.2023

अभिनिर्णय प्रकरण क्रमांक :- 153 / 2023

-: अभिनिर्णय :-

विषय :- महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 31 खाली अभिनिर्णित करणेबाबत.

संदर्भ :- आपला दि. 14.09.2023 रोजीचा अभिनिर्णय मिळण्याबाबतचा अर्ज.

आपण विषयांकित अर्जासोबत दाखल केलेला विक्रिपत्राचा चा अनिष्पादित दस्त, तसेच प्रकरणासोबत दाखल केलेले पुरक कागदपत्रे व आपले म्हणणे यांचे आधारे विषयांकित प्रकरणात खालील प्रमाणे अभिनिर्णय कळविण्यात येत आहे.

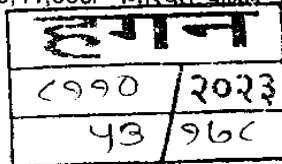
अभिनिर्णय :-

प्रस्तुत संलेखाची पडताळणी केली असता, सदरचा संलेख विक्रिपत्राचा (DEED OF CONVEYANCE) आहे. यात लिहून देणार 1) ROHIT IRON AND STEEL (INDIA) PRIVATE LIMITED तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. विवेक रामटेके 2) SHRIVAN ESTATES LLP तर्फे भागीदार श्री. विवेक रामटेके हे असून, दुसऱ्या भागातील लिहून घेणार DREAM WORLD LANDMARKS LLP तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. चिराग अकृवाला हे आहेत. दाखल संलेख अनिष्पादित असून, निरंक मुद्रांक शुल्क लावून सादर केलेला आहे.

सदरच्या संलेखातील मिळकत ही, मौजा मौजा सुमठाणा (नागरी क्षेत्र), ता. हिंगणा, जि. नागपूर येथील खसरा क्रमांक 120/1, 120/2, 120/3, 121/1, 121/2, 126/1, 126/2, 127/1-A, 127/2, 127/3, 147/1, 147/2, 150, 152, 153/1, 153/2, 93, 94, 95/1, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5, 96, 161, 162/1, 162/2, 162/3, 162/4, 162/5 एकुण आराजी 44.03.46 हे.आर इतकी आहे. सदर संलेखात मोबदला रक्कम रु. 197,91,88,619/- इतके असल्याचे नमूद केले आहे.

सदर प्रकरणी अभिनिर्णयाकरिता दाखल दस्त हा विक्रिपत्राचा चा आहे. त्यातील मिळकतीचे योग्य मुल्यांकन करून मिळणेबाबत अर्जदार यांनी विनंती केलेली आहे.

सदर प्रकरण या कार्यालयाचे सहायक नगररचनाकार व रचना सहायक यांचेकडे मुल्यांकनाकरिता पाठविण्यात आले. सनर व रस यांनी दि. 18.09.2023 ला स्थळनिरीक्षण करून मुल्यांकन अहवाल सादर केलेला आहे. त्याअनुसार, सन 2023-24 चे वार्षिक बाजारमूल्यदर तक्त्यातील दर, मार्गदर्शक सुचना तसेच स्थळनिरीक्षणानुसार मिळकतीच्या गुणदोष या बाबींचा विचार करून, मिळकतीचे बाजारमूल्य रु. 226,45,41,000/- निश्चित केलेले आहे. (मुद्रांक शुल्क सोबत संलग्न)



या कार्यालयाचे पत्र क्र. 2781/2023, दि. 18.09.2023 अनुसार सदर प्रकरणात संबंधित पक्षकारांना न्यायनिधीची संधी देण्यात आलेली आहे. संबंधित पक्षकार सुनावणिकरीता दि. 20.09.2023 रोजी कार्यालयात उपस्थित झाले असून, त्यांना सदर प्रकरणात निर्धारित केलेले बाजारमूल्य व त्यावर देय मुद्रांक शुल्क मान्य असल्याचे या कार्यालयास कळविले आहे.

सदर प्रकरणात सहायक नगररचनाकार यांचे मूल्यांकन अहवालानुसार निर्धारित होणारे बाजारमूल्य रु. 226,45,41,000/- यावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे परिशिष्ट 1 चे अनुच्छेद 25(ब)(ii) अनुसार (5% (मु.शु.) + 1% (जि.प. अधिभार)) = 6% दराने रु. 13,58,72,460/- चा मुद्रांक शुल्क देय आहे. दाखल संलेखास देय मुद्रांक शुल्क रक्कम रु. 13,58,72,460/- ई-चालनव्दारे दस्तात नमूद पक्षकारांच्या नावे ग्रासप्रणालीच्या (<https://gras.mahakosh.gov.in/echallan/frmlindex.php>) या संकेतस्थळावरून NPJ2_JT DISTRICT REGI NAGPUR RURAL या कार्यालयाचे नावावर लेखाशिर्ष 0030051701 मध्ये शासन जमा करण्याबाबत व सदर चालन पुढील कार्यवाहीकरिता या कार्यालयास उपलब्ध करून देण्याबाबत अभिनिर्णयाचा आदेश पारित करण्यात येत आहे.

1. उक्त दस्तावर मुद्रांक शुल्क शासन जमा केल्यानंतर सदरचा संलेख महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 32 खाली प्रमाणित करून देण्यात येईल.
2. सदर अभिनिर्णय देण्यात आलेल्या संलेखामध्ये कोणत्याही प्रकारचे फेरबदल / खाडाखेड करता येणार नाही.
3. हा निर्णय महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 53(अ) खालील तरतुदीचे अधिन राहून देण्यात येत आहे.
4. या अभिनिर्णयानुसार आपले संलेखावर निश्चित केलेले मुद्रांक शुल्क मान्य नसल्यास आदेश मिळाल्याचे दिनांकापासुन 60 दिवसांमध्ये विहीत अपील फी शासन जमा करून मा. मुख्यनियंत्रक, महसूल प्राधिकारी, महाराष्ट्र राज्य पुणे यांचेकडे महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 53(1-अ) अन्वये आपणास अपील दाखल करता येईल.
5. महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 28 मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मुद्रांक शुल्क / मूल्यांकन आकारणीस पात्र असलेल्या शुल्काच्या रकमेवर ज्याचा परिणाम होईल, असे प्रतिफल सर्व तथ्ये व परिस्थिती याबाबी संलेखात पूर्णपणे व खरेपणाने नमूद केलेल्या आहेत, असे अर्जदारांनी प्रतिज्ञापत्राव्दारे खारी करून दिली आहे. कलम 28 चे तरतूद संबंधी अर्जदार यांनी अनुपालन न केल्यास कलम -62 अन्वये शास्तीची कार्यवाही करणेचे अधिन राहून आदेश देत आहे.
6. कलम 28 चे अनुपालन न केल्याचे भविष्यात निदर्शनास आल्यास, महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 46 व महाराष्ट्र जमिन महसूल संहिता 1966 अन्वये शास्तीसह मुद्रांक शुल्क वसूल करणेचे अधिन राहून आदेश देण्यात येत आहे.
7. उपरोक्त आदेशातील मिळकतीचे बाजारमूल्य मान्य नसल्यास आदेश मिळाल्याचे दिनांकापासुन 60 दिवसांमध्ये विहीत अपील फी शासन जमा करून, मा. नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक, नागपूर विभाग, नागपूर यांचेकडे महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे कलम 32(ब) अन्वये अपील दाखल करता येईल.

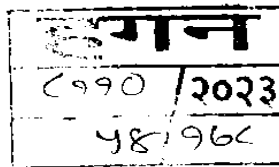


(एस. ए. तरासे)
मुद्रांक जिल्हाधिकारी
नागपूर ग्रामीण

प्रति,

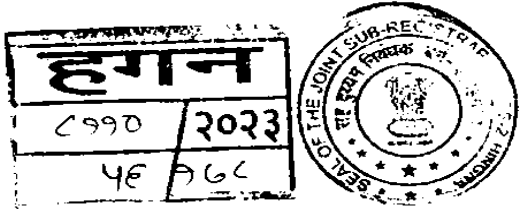
ROHIT IRON AND STEEL (INDIA) PRIVATE LIMITED तर्फे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. विवेक रामटेके,
कार्या. पत्ता-54, स्मॉल फॅक्टरी एरिया, भंडारा रोड, बगडगंज नागपूर ह्यांना माहिती व उचित कार्यवाहीकरिता अद्योषित.

प्रतिलिपी : सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2, हिंगणा यांना माहिती व नियमानुसार उचित कार्यवाहीकरिता अद्योषित.



गाव नमुना बारा (पिकाची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमनासा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगण					जिल्हा :- नागपूर		
सुसाधन क्रमांक व उपविभाग			९३							
			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खारो क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रक्कम	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पट	०.३६००	
			मिश्र	बुर		०.२०००				
			मिश्र	कापूस		१.८०००				
२०२२	खरीप	७३६*	निर्मळ	बुर		०.३०००				
			निर्मळ	कापूस		२.००००				
	संपूर्ण वर्ष	७३६*						बराई पट	०.०६००	

टीप :- ** सरकारी नोंद मॉवाइल अॅप द्वारे घेण्यात आलेली आहे

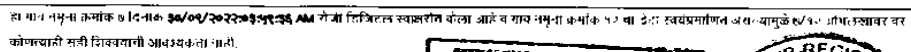




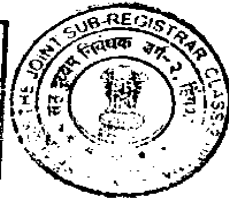
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदबाझा (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

जिला :- नागपूर

10030568643

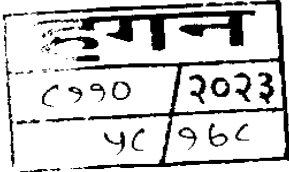
[illegible]

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (संयोजन करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव - सुमठाणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			गावठिका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
सुमठाणा कमाळ व उपविभाग			९४							
			पिकांसाठी ठेवतावा लागतील					लागू झालेली उपलब्ध नसलेली रक्कम		जमा
वर्ष	अंश	सर्वोत्तम	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रक्कम	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							बराई पड	३.९६००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-९*						बराई पड	३.९६००	

टीप : * सरकारी नोंद घेण्यासाठी येथे भरण्यात आलेली आहे





[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवद्द्या (तयार करणे व सुविधितात ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

श्रीलंका :- सुमठाना त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)

ପାଠ୍ୟପୁସ୍ତକ :- ହିମାଳୟ

जिल्हा :- नागपूर



UJ PIN : 34043217180

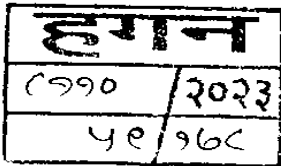
भभागन क्रमंक न उपविभाग ९५/१

3404321718U

हा गाव नमुना क्रमांक ४ दिनांक ०२/०८/२०१५ रोजी शिकित्तल स्वाक्षरीत कला आह व गाव नमुना क्रमांक १२ या एका स्वयंप्रमाणित प्रकल्पामात ३७२ आयनसंस्कार त्र
कोणत्याही मणी गिबण्याची आवश्यकता नाही

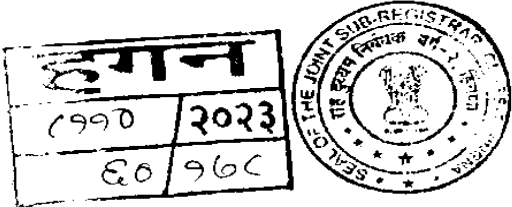
LIB-REGISTERED

पृष्ठ क्र. १/२



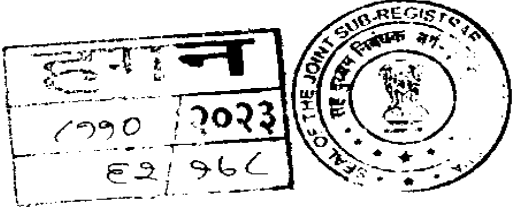
गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाळा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
सुमथान कमिशन अग्रविभाग			९५/१							
			पिकांसाठीच येणाऱ्या उपशील					सागवरीसाठी उपलब्ध नसलेली मर्यादा		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचितचे साधन	एकक	दरा	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पड	०.०८००	
			निर्मळ	कापूस		०.४०००				
२०२२	खरीप	७६७*	निर्मळ	कापूस		०.४६००				
	संपूर्ण वर्ष	७६७*						बराई पड	०.०२००	

टीप :- सदरची नोंद सोलाइल अॅप द्वारे घेण्यात आलेली आहे



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविस्थित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.खा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन ऊर्ध्वक व तपविभाग			९५/२							
			पिकांमधील क्षेत्राचा संपूर्ण					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ग	संगणक	खाते क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	मूल सिंचित	अनन्य सिंचित	मूल सिंचनाचे सामान	रुपये	सेरा	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							चराई पड	०.१०००	
			निर्बळ	कापूस		०.६९००				
२०२१	खरीप	२९१	मिश्र	कापूस		०.७०००				
			मिश्र	गुर		०.०७००				
	संपूर्ण वर्ष	२९१						चराई पड	०.०२००	
२०२२	खरीप	२९१*	निर्बळ	गुर		०.०७००				
			निर्बळ	कापूस		०.७०००				
	संपूर्ण वर्ष	२९१*						चराई पड	०.०२००	

टीप :- * सदरची नोंद मोबाइल अॅप द्वारे भेजेत आलेली आहे





[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम १९४१ बातील नियम ३.५.६ आणि ४]

ताल्लुका :- हिंगणा

जि.हा. नागपुर



भूमापन कक्षांक व उपविभाग

१५५

14921647841

भुधारणा पद्धति

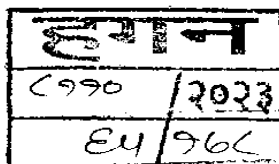
भोगवटादार वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

[illegible]

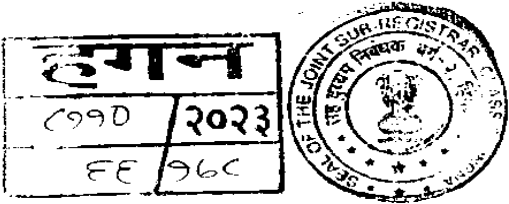
URL: <https://doi.org/10.1002/2023.04.00001> PM, 2023.04.00001 <https://digitalsetba.melalibrary.gov.in/dslr/> 2023.04.00001

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बाबत (विकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन मसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (संशोधन करणे व सुविधेसाठी ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुपळगाव त.स.अ. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगण					जिल्हा :- नागपूर		
मुद्रांकन क्रमांक व उपविभाग			९७/४							
विकाशातील शेजाऱ्या वपकीत								ता.गा.प.डी.भा.डी. उपलब्ध नसलेली वपकीत		दोरा
वप	हंगण	खाते क्रमांक	विकाशाचे नाव	विकाशाचे नाव	मल सिंगित	अनल सिंगित	मल सिंगितचे साधन	रुपय	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							वराई पड	०.३०००	
			निर्धेक	कापूस		०.३९००				
२०२२	खरीप	७८९*	निर्धेक	सुर		०.९०००				
			निर्धेक	कापूस		०.६०००				
	संपूर्ण वर्ष	७८९*						वराई पड	०.०९००	

टीप :- सदरची मॉडर मॉडल ऑप हॉरिंग्गन आलेली आहे



गाद नमुना द्वारा (विक्रीची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (संवार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

यात :- **सुनजणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)**

जिल्हा :- **हिंगणा**

जिल्हा :- **नागपूर**

सुमारेण करमांक व वर्षविभाग

९५/५

मिकाखालील ठेजना नामांकीत								सांगणडीसारी उपलब्ध पसलेली जमीन		दारा
गर्भ	संज्ञा	खातो फर्मांक	मिकावा प्रकार	मिकावे नाव	मल सितित	अमल सितित	मल सितितचे साधन	स्वरूप	वेज	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पड	०.३९००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-९*						चराई पड	०.३९००	

टीप :- सरकारी नोंद सोबाइल ऑन द्वारे घेणेत आलेली आहे

हिंगण

८९९० २०२३

६८ ९६८

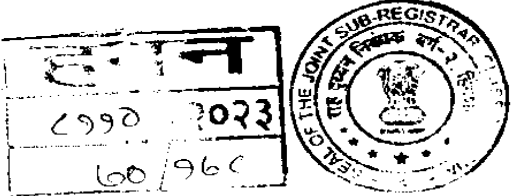
THE JOINT SUB-REGISTRAR, HINGANA

जोईंट सब-रजिस्ट्रार, हिंगणा

२०२३

गाव नमुना बारा (पिकांशी नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (उत्तार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.सं.क्र. ७२ (५३६०७३)			तहसील :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमिपत्र क्रमांक व उपविभाग			९६							
			पिकावलीत क्षेत्राचा तपशील					तागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	वेळाम	खाने क्रमांक	पिकावा प्रकार	पिकावे नाव	नद सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	राज्य	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पट	३.३३००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-९*						चराई पट	३.३३००	

टीप :- संपत्ती नोंद सोपाटल अप द्वये शेनेत धालेली आहे

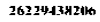




[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अधिलेख आणि नॉटबन्ना (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

୧୬୩



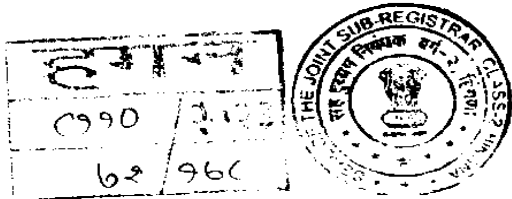
शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाले क्र.	भोगवतादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक डे.आर.चौ.मी	३१	[पारस देवराज गुहेवा]				(८२६)	कुळाचे नाव व संद
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	८५३	मैसर्स रोहित लावरन वॅन्स स्टील इंडिया	३.४३.००	५.८६		(८२६)	इतर अधिकार
जिरायत ३.४३.००		प्रायव्हेट लिमिटेड लॉ अश्विक्त रवायारीकता					इतर - खरेदी हक्कामुळे नाव दर्ज
नावायत -		विवेक बालकदास रामटेके					मो. २ मधुन मो. १ मध्ये बदल दि. १५.०४.०८ (२३७)
एकूण							
ला.सो. क्षेत्र ३.४३.००							इतर - खरेदी हक्कामुळे नाव दर्ज
ब) पोतपासव क्षेत्र							खरेदी हक्कामुळे नाव दर्ज दि २७/२/१२ (३५२)
(लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ) -							खरेदी (८२६)
वर्ग (ब) -							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकूण							
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							भेवटणा फेरफार क्रमांक : ८२६ व दिनांक :
एकूण क्षेत्र ३.४३.००							३०/०९/२०२२
(अंमल)							
आकारणी ५.८६							
जुडी किंवा विशेष							
आकारणी							
जून फेरफार क्र : (२३६) (३५२) (६८५)							सीमा आणि भुमापन विन्हे :



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २१]										
गाव :- सुमताणा त.सो.क्र. ७२ (५३६०७३)				तालुका :- हिंगणा				जिल्हा :- नागपूर		
सुमापन क्रमांक व उपविभाग				१६१						
पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खातो क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचा नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							चराई पड	३.४३००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-१*						चराई पड	३.४३००	

टीप :- * सदरची जागा मोबाइल अ‍ॅप द्वारे पणेत आढळली आहे





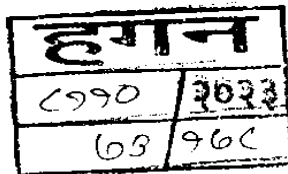
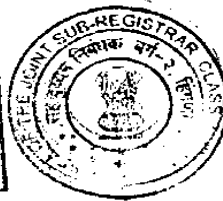
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३.५.६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

22826596116

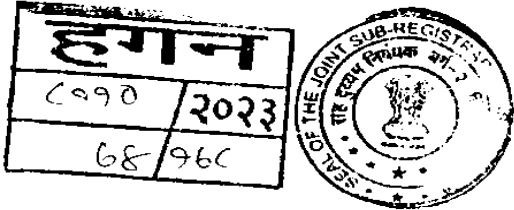


સા.ગા.વા.ના કાર્યાલય દિનાંક ૦૩/૦૬/૨૦૨૩-૦૧:૩૩:૫૦ PM સેજી ડિજિટલ સ્વાસ્થ્ય કે.મી.ખાતે વાવ નમના કાર્યાલય ના હેટા સ્વયંચાલિત અસત્યામહેતુ/૧૨ અભિલેખાવર



गाव नमुना कारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भूमापन क्रमांक व उपविभाग			१६२/१							
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकांसाठील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध वसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचा नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							चराई पड	०.२५००	
			निर्मळ	कापूस		०.१५००				
२०२२	खरीप	७६७*	निर्मळ	कापूस		०.९८००				
	संपूर्ण वर्ष	७६७*						चराई पड	०.०२००	

टीप :- सर्व नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

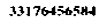




[महाराष्ट्र पर्वतीय महसुल अधिकार अधिलेख आणि नोंदव्यवस्था (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

१६२/२

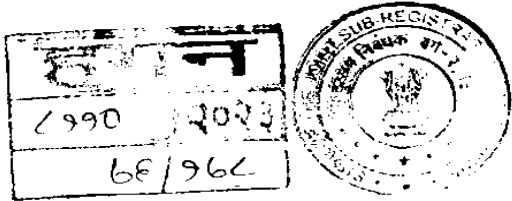


हा गांव नगना कर्मांक १९ दिनांक १०/१०/२०२२ ११:०२:०२ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गांव नगना क्र.मांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्याबद्दल १०/१० अधिलेखावर वर



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन मदसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुभद्राप्पा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगळा					जिल्हा :- नागपूर		
भूगायन क्रमांक व उपविभाग			१६२/२							
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रुक्म	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							चराई पड	०.२०००	
			निर्मळ	कापूस		०.८०००				
२०२१	खरीप	२९१	निर्मळ	कापूस		०.८०००				
	संपूर्ण वर्ष	२९१						चराई पड	०.२०००	
२०२२	खरीप	२९१*	निर्मळ	कापूस		०.८०००				
	संपूर्ण वर्ष	२९१*						चराई पड	०.२०००	

टीप :- ** राहुरी नोंद गोळाहल अंमल ठरलेले आहेत





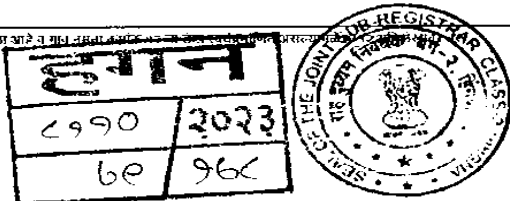
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

जिल्हा :- नागपूर

33751485851



जुनो फेरफार क्र : (१३) (६८३)	सीमा आणि सुभागन वि.हे :
------------------------------	-------------------------



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधित ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गाव :- सुमठाणा त.सा.क्र. ७२ (५३६०७३)			तालुका :- हिंगणा					जिल्हा :- नागपूर		
भुमापन क्रमांक व उपविभाग			१६२/४							
			पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		थेरा
नॉ.	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकांचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप							बराई पड	०.१५००	
			निर्मळ	कापूस		०.८६००				
२०२२	खरीप	७८९*	निर्मळ	तुूर		०.१५००				
			निर्मळ	कापूस		०.८०००				
	संपूर्ण वर्ष	७८९*						बराई पड	०.०६००	

टीप :- ** सारखी नोंद गोबाइल अथवा सारं भेगेत आलेली आहे

हंगान	
८११०	२०२३
८०	१६८





[મહારાષ્ટ્ર જમીન મહસુલ અધિકાર અધિભૂતિ આયિન નોંદવઢા (અસર કરતે વ સુસિતીત ટેવઢે) નિશમ ૧૧૫૧ અતીન નિશમ ૩,૫,૬ આધિ ૪]

जिल्हा :- नागपूर



1901 150851061

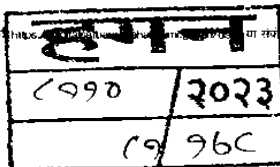
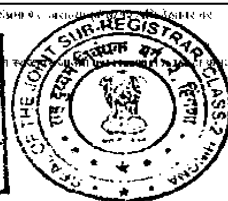
शेताचे स्थानीक : पाव .



पृष्ठ क्र. १/२

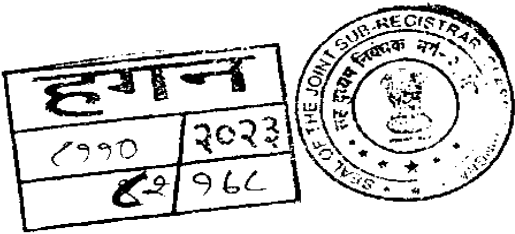
18/02/2023 12:00:00 PM. गीता फलान्कीस <https://www.gita-falanki.com/> या संकेत स्थळ पर जाऊन पत्र पाहण्यात येईल असे सूचित

18/02/2023 12:00:00 PM. गीता फलान्कीस <https://www.gita-falanki.com/> या संकेत स्थळ पर जाऊन पत्र पाहण्यात येईल असे सूचित



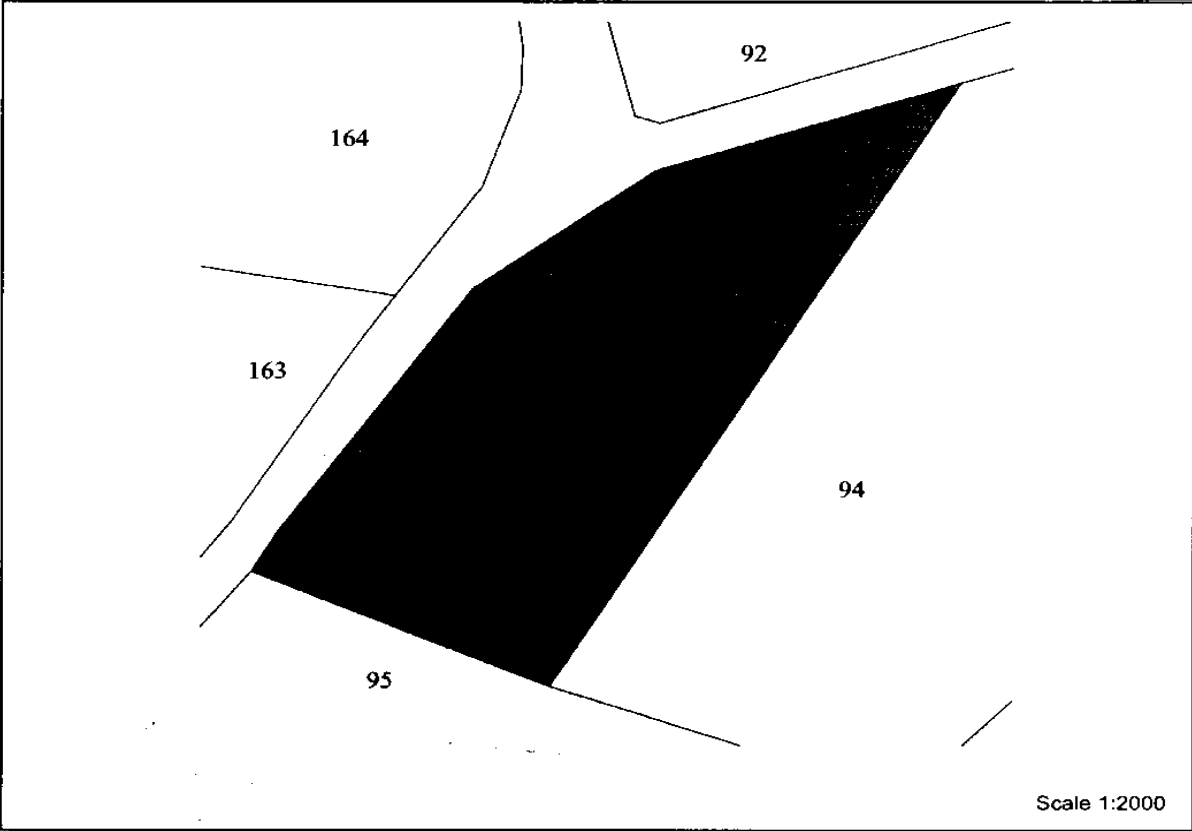
गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)										
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]										
गा. नं. - कुमठगाव त.सा.क. ७२ (५३६०७३)			तालुका - हिंगणा					जिल्हा - नागपूर		
भूमापन क्रमांक व तपविभाग			१६२/५							
			पिकावालील क्षेत्राचा तपशील					लागत-शेतीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		मरा
वर्ष	संख्या	खोले क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	रु.रुप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	संपूर्ण वर्ष							बराई पट	१.०१००	
२०२२	संपूर्ण वर्ष	-९*						बराई पट	१.०१००	

टीप : ** सदरची नोंद गोळाडल अंप हारे घेणेत आलेली आहे



Plot Report

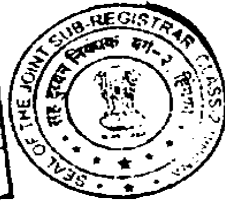
Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



हंगन	
८९९०	२०२३
८३	९६८

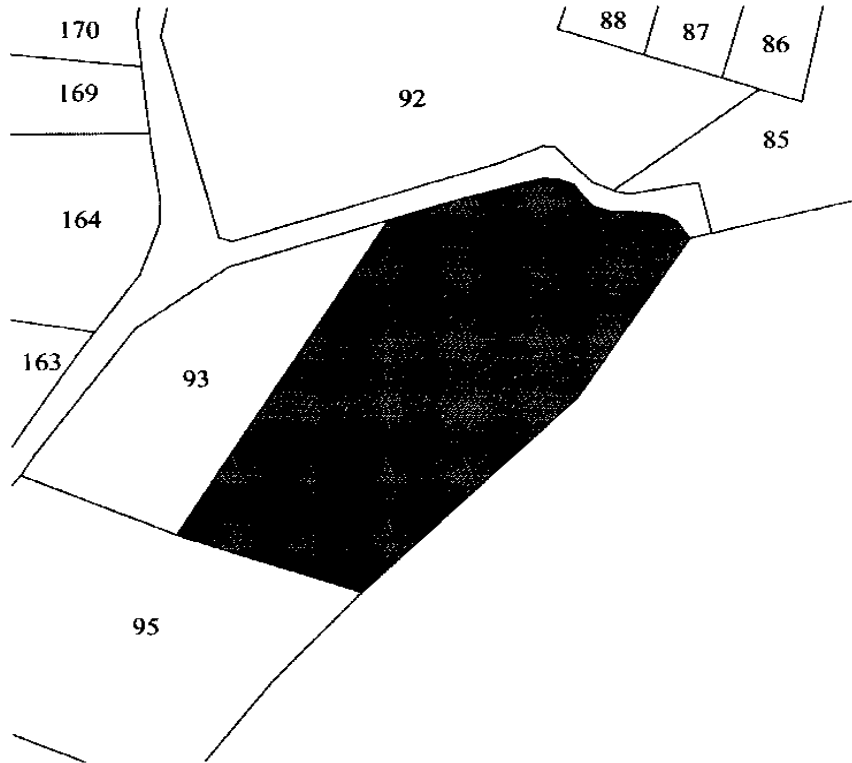


हगन	
८९९०	२०२३
८४	९६८



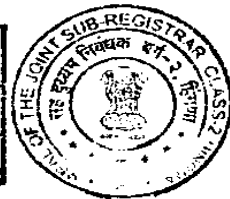
Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



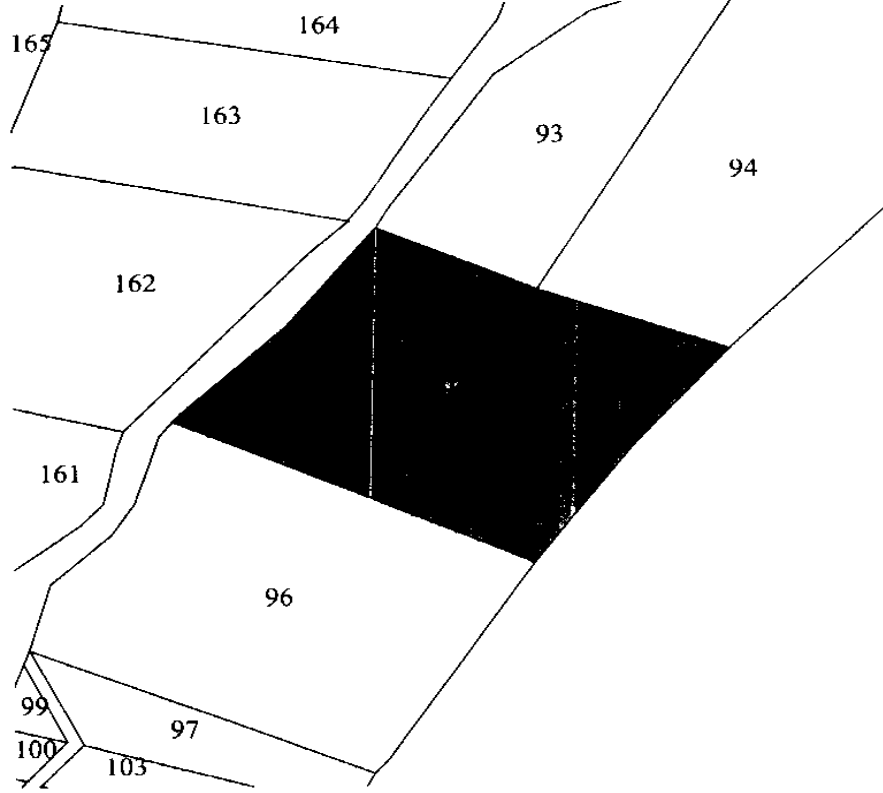
Scale 1:4000

हंगण	
८९९०	२०२३
८५	९६८

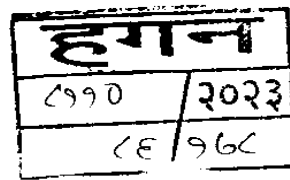
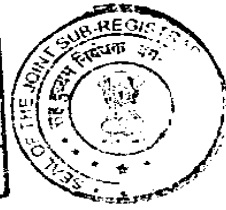


Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,

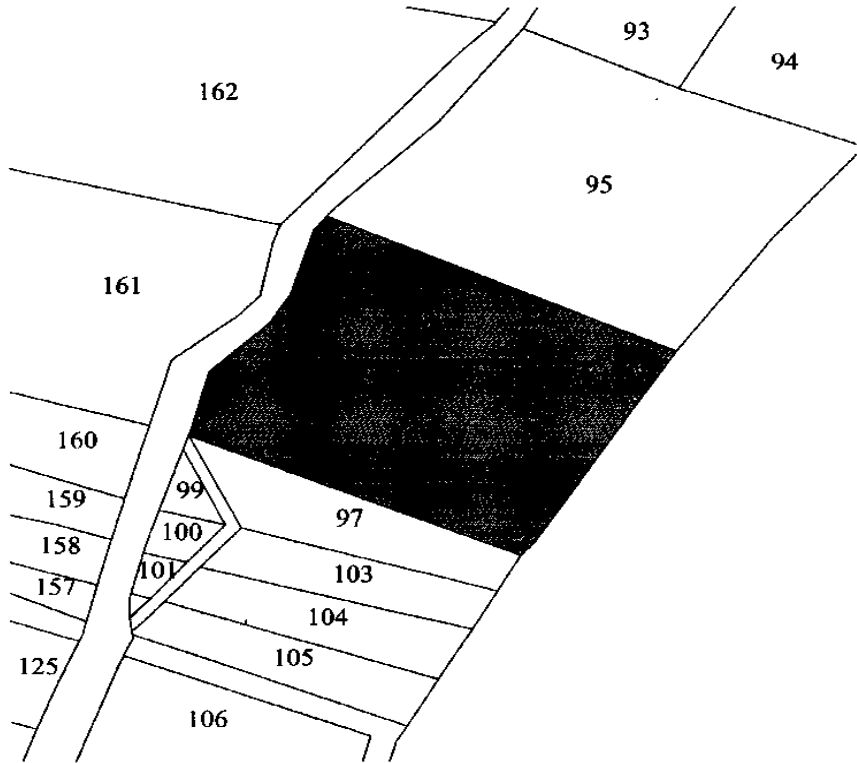


Scale 1:4000



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



Scale 1:4000

हगन	
८९९०	२०२३
८६	९६८



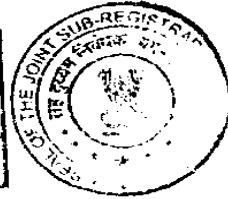
Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



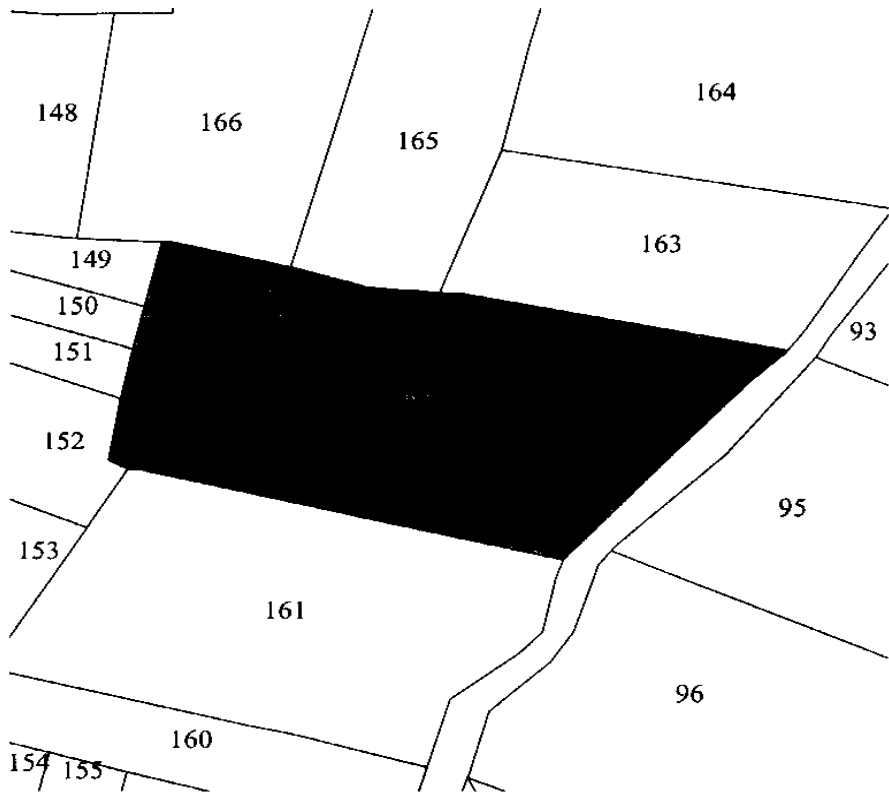
Scale 1:4000

हिंगण	
८९९०	२०२३
८८	९६८



Plot Report

Rural, District : नागपूर, Taluka : हिंगणा, Village : सुभठाणा त.सा.क्र. 72,



Scale 1:4000

हगन	
८११०	२०२३
८९	१६८



हगन	
८१०	२०२३
९०	१६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

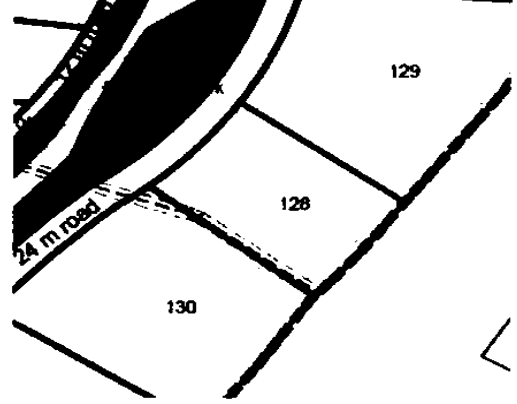
दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रत्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार
विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत
आहे.

भाग नकाशा :-

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 93
05 Final Plot No. : 128
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential), High Tension Electric Line (220-Kv).



Date : 23-05-2023



62023051841

CHANDRASHEK
HAR
GANGARAM
KAPGATE

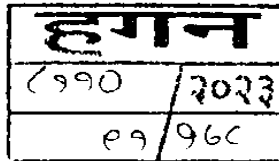
Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.05.23
12:29:18 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिद्ध झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हयान	
८७७०	२०२३
९२	९६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

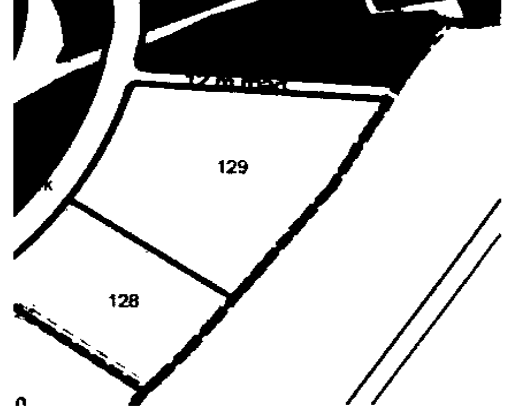
दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रत्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

भाग नकाशा :-

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 94
05 Final Plot No. : 129
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential).



Date : 23-05-2023



62023051842

CHANDRASHEKHAR
GANGARAM
KAPGATE

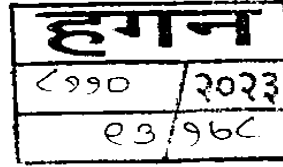
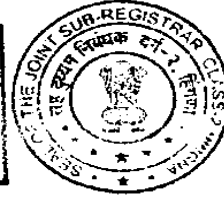
Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.05.23
12:30:48 +05'30'

नगर रचनाकार

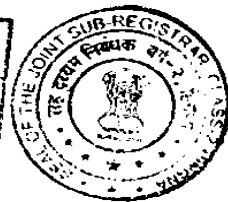
नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
४) उपरोक्त भूचापरे प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हमन	
८९९०	२०२३
९८	९६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

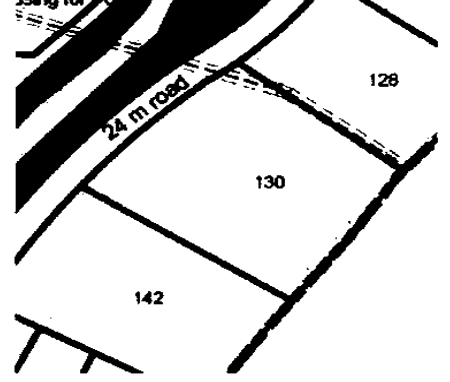
दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रत्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

भाग नकाशा :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार
विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत
आहे.

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 95/1, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5
- 05 Final Plot No. : 130
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential),
High Tension Electric Line (220-Kv).



Date : 23-05-2023



62023051845

CHANDRASHEK
HAR
GANGARAM
KAPGATE

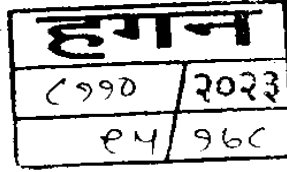
Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.05.23
12:32:20 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
- २) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
- ३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.
- ४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
- ५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
- ६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
- ७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



६५७	
८९९०	२०२३
९६	९६८



नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

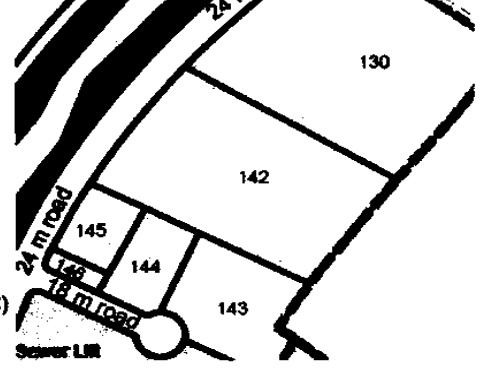
दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रत्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत आहे.

भाग नकाशा :-

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 96
05 Final Plot No. : 142
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential)



Date : 23-05-2023



62023051847

CHANDRASHEKHAR
KAPGATE

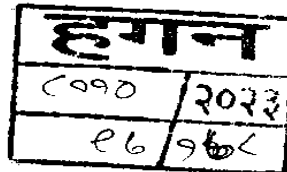
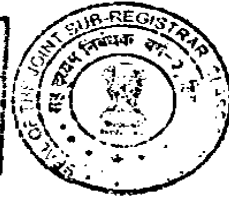
Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM
KAPGATE
Date: 2023.05.23
12:37:15 +05'30'

नगर रचनाकार

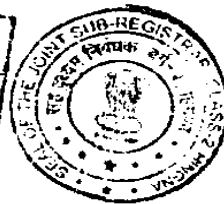
नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

- टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.
२) सदर झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.
३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करवी.
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.
५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.
६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.
७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



ਗੁਜਰ	
697	2023
ec	966



10/11/23

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

स्टेशन रोड, सदर, नागपूर - ४४०००१.

फोन नं. २५३३२०२, पी.बी.एक्स.नं. २५३१४३१, २५३१४३२, फॅक्स नं. ०७१२ २५३१४३१

दिनांक २७/०२/२०१५ रोजी मंजूर झालेल्या नागपूर सुधार प्रत्यास च्या सुमठाना-कोतेवाडा-सोडापार-जामठा-परसोडी इम्प्रूव्हमेंट स्कीम - २ मध्ये अंतर्भूत आहे

झोन दाखला / प्रमाणपत्र :-

ना.सु.प्र.च्या मंजूर विकास योजनेच्या नकाशा नुसार
विषयांकीत जमीनीचा झोन दाखला देण्यात येत
आहे.

भाग नकाशा :-

01. Improvement Scheme : 2
02. Tahsil Name : Hingna Tahasil
03. Mouza : Sumthana (Part)
04. Khasra No : 161
05 Final Plot No. : 140
06. Land Use as per Scheme : IS-R (Improvement Scheme Residential)



Date : 23-05-2023



62023051820

CHANDRASHE
KHAR
GANGARAM
KAPGATE

Digitally signed by
CHANDRASHEKHAR
GANGARAM KAPGATE
Date: 2023.05.23
13:07:37 +05'30'

नगर रचनाकार

नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नागपूर

टीप :- १) या भाग नकाशाचा व झोन दाखल्याचा कुठल्याही प्रकरणात परवानगी म्हणून उपयोग करता येणार नाही.

२) सदरहू झोन दाखला हा मालकी हक्काचा पुरावा म्हणून ग्राह्य धरता येणार नाही.

३) नविन/जुना एकत्रित झालेल्या सर्व्हे क्रमांक/गट क्रमांक बाबत अर्जदार यांनी आपल्या स्तरावर खात्री करावी.

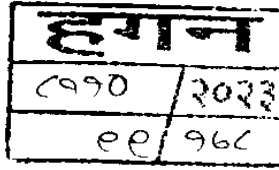
४) उपरोक्त भूवापर प्रस्तावाबाबत कोणतीही शंका अथवा साशंकता उद्भवल्यास मूळ मंजूर विकास योजना नकाशा नुसारच प्रस्ताव ग्राह्य धरण्यात येईल.

५) सदर दाखला वरील नमूद जावक क्रमांक दिवसांपासून केवळ तीन महिन्यांपर्यंत ग्राह्य समजल्या जाईल.

६) सदर भाग नकाशा हा प्रमाणात नाही.

७) अर्जदाराने चुकीची माहिती पुरविल्याचे सिध्द झाल्यास सदर दाखला रद्द समजण्यात येईल

Prepared By : AATAYWADE



हगन	
८९९०	२०२३
९०००	९६८

