



दस्त गोपवारा भाग-2

नगन5

99/92

दस्त क्रमांक:6027/2019

23/08/2019 4 37:12 PM

दस्त क्रमांक :नगन5/6027/2019

दस्ताचा प्रकार :-स्पेशल पाँवर ऑफ अँटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:महेंद्रकुमार रामरिखप्रसाद नागेलिया -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: राधाकृष्ण अपार्टमेंट कल्यानेश्वर मंदिर महलच्या जवळ, नागपूर, महाराष्ट्र, NAGPUR. पैन नंबर:	पाँवर ऑफ अँटर्नी होलडर वय :-69 स्वाक्षरी:- MK Nangalia		
2	नाव:मनोहर कुमार मानिकलाल अग्रवाल -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बडकस चौक महल, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	पाँवर ऑफ अँटर्नी होलडर वय :-54 स्वाक्षरी:- M. Agrawal		
3	नाव:भास्कर राकेश शर्मा -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट नं. 172 माईबाबा नगर खरवी रोड, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	पाँवर ऑफ अँटर्नी होलडर वय :-37 स्वाक्षरी:- B. Sharma		
4	नाव:मोहम्मद आरिफ मोहम्मद सलीम -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पनाईपेठ मोमिनपूरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	पाँवर ऑफ अँटर्नी होलडर वय :-31 स्वाक्षरी:- M. Ali		
5	नाव:आकाश किशन निकोडे -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1297 नंदजी नगर गंगाबाई घाट रोड महल, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	पाँवर ऑफ अँटर्नी होलडर वय :-28 स्वाक्षरी:- A. Nikode		
6	नाव:रामदेव प्रल्हादराय अग्रवाल -- पत्ता: -, -, -, पी.एस अग्रवाल मार्ग संतरा मार्केट, नागपूर, गन्जिपेठ, MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-50 स्वाक्षरी:- R. Agrawal		
7	नाव:दिलीप प्रल्हादराय अग्रवाल -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पी.एस अग्रवाल मार्ग संतरा मार्केट, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-45 स्वाक्षरी:- D. Agrawal		
8	नाव:श्रीकांत वेगस मोहम्मद अहमद -- पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: थिरके गली बासंतवाडी महल, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पैन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-50 स्वाक्षरी:- S. V. Mohd		

नगन-6
8/8/2019
39/88



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत स्पेशल पाँवर ऑफ अँटर्नी चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवळ करून घ्यावे.
शिका क्र.3 ची वेळ:23 / 08 / 2019 04 : 35 : 50 PM

ओळख:-

खालील इमम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत स्पेशल पाँवर ऑफ अँटर्नी चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कवळ करून घ्यावे.

अनु
क्र.

पक्षकाराचे नाव व पत्ता



छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2
नागपूर शहर क्र. 4

1 नाव:प्रतिक गजेश भैसारे - -
वय:28
पत्ता:चैतन्य नगर नारी रोड,नागपूर
पिन कोड:440002

स्वाक्षरी



2 नाव:विशाल गिरीश द्विवेदी - -
वय:40
पत्ता:देशपांडे ले आउट,नागपूर
पिन कोड:440008

स्वाक्षरी

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:23 / 08 / 2019 04 : 36 : 30 PM

शिक्रा क्र.5 ची वेळ:23 / 08 / 2019 04 : 37 : 08 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक वर्ग- २

नागपूर शहर क्र. ५ EPayment Details.

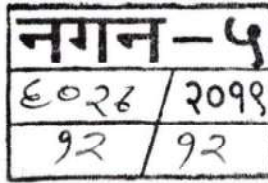
sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	0308201902224	0308201902224D
2	MH004801294201920E	0002861415201920

6027 /2019

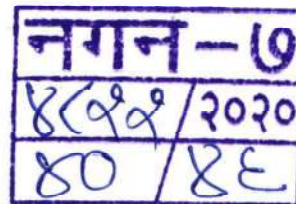
Know Your Rights as Registrants

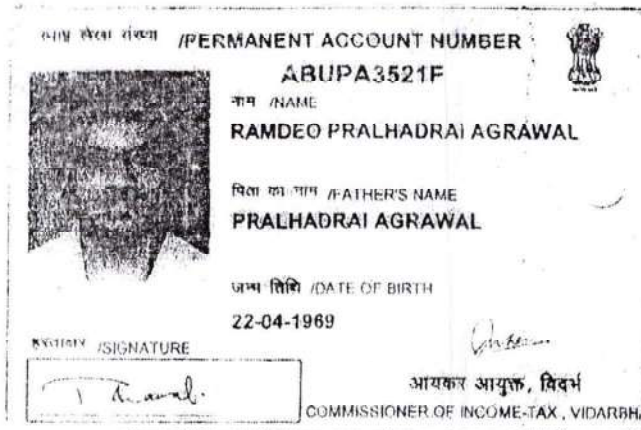
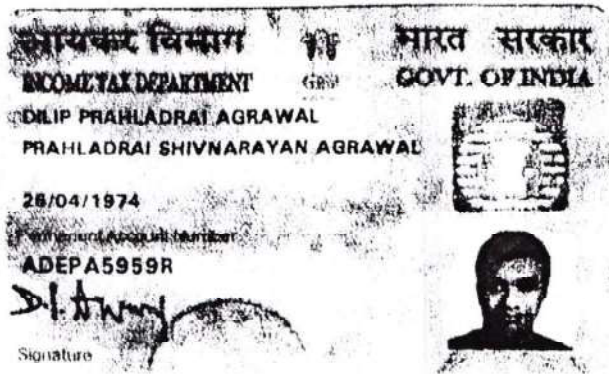
1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



४ नंबराचे बुकाचे
६०२६ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकुण १२ पाने आहेत.
सह. दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. ५,
दि. २३ माह. ०८ सन २०१९





नगन-७
४८४४/२०२०
४९/४६



मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)	
Valuation ID : 202009211416	21 September 2020, 11:23:09 AM पान 7
मूल्यांकनाचे वर्ष :	2020
जिल्हा :	नागपूर
तालुका :	नागपूर (ग्रामीण)
गावाचे नाव :	मौजा : जामठा 87
क्षेत्राचे नाव :	Influence Area
मूल्य विधायन/उपमूल्य विधायन :	11/11.4
सर्वे नंबर/ गट नंबर :	169
मिळकतीचा प्रकार :	खुली
मिळकतीचे क्षेत्र :	31100 चौ. मीटर Bulk Land
वार्षिक मूल्य दर कलवापुरात अभिनीचा दर :	Rs.4500 /-
Zone Change Primary Notification:	No
अभ्यंत विद्यमाने झालेला नवीन अभिनीचा दर :	Rs.4500 /-
वापरगवचा दाखला : अलिकड	प्रथम विक्री
Applicable Rules :	,16 व
1. 500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दर 100 % मूल्य दर = 4500/- 500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 500 * 4500 = 2250000/- 2. 1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दर 90 % मूल्य दर = 4050/- 1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 1500 * 4050 = 6075000/- अभ्यंतचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य = 2250000 + 6075000 = Rs.8325000/-	

Home

Print

Tip 96(ल) गुमारा

चौ.मि.

रु.

रु.

500/

4500/-

100/

=

22,50,000/-

1500/

4500/-

90/

=

60,75,000/-

2000

4500/-

80/

=

72,00,000/-

6000

4500/-

60/

=

1,62,00,000/-

21000

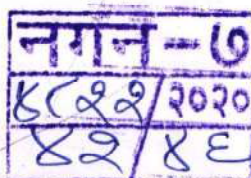
4500/-

50/

=

4,74,75,000

31,100/-



7,92,00,000/-