Receipt (pavti)

276/4576
Tuesday,December 07 ,2021
2:57 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र. :39म
Regn.:39M

पावती क्र.: 5735 दिनांक: 07/12/2021

गावाचे नाव: हरदोली
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कटल-4576-2021
दस्तऐवजाचा प्रकार : विक्रीपत्र
सादर करणाऱ्याचे नाव: नरेंद्र शिवाजीराव वाघ

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1200.00
पृष्ठांची संख्या: 60	
एकूण:	रु. 31200.00

DELIVERED

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 3:16 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Katol
दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१
काटोल

बाजार मुल्य: रु.10700000 /-
मोबदला रु.13428580/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 672300/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH009704406202122E दिनांक: 07/12/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.1200/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0612202104268 दिनांक: 07/12/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH008704406202122E	**BARCODE**		**Date** 06/12/2021-11:47:07	**Form ID** 25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	AARPW7705M
Office Name	KTL_KATOL SUB REGISTRAR	**Full Name**	NARENDRA SHIVAJIRAO WAGH
Location	NAGPUR		
Year	2021-2022 One Time	**Flat/Block No.**	SURVEY NO.126/1/1 AND 127
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401 Stamp Duty	672300.00	**Road/Street**	HARDOLI
0030063301 Registration Fee	30000.00	**Area/Locality**	0.84 AND 1.51 HR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 3 0 2
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=MOHMMAD GAUS MOHMMAD IBRAHIM~CA=13428580~Marketval=10700000
Total	7,02,300.00	**Amount In Words**	Seven Lakh Two Thousand Three Hundred Rupees Only
Payment Details	BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	

Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02202292021120605249	123984484
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	06/12/2021-11:47:07	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 9326321001

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

क ट ल
४५८६ / २०२१
९ / ६०

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KATOL

Print Date 06-12-2021 11:49:00

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0612202104268	Date	06/12/2021
Received from NARENDRA SHIVAJIRAO WAGH, Mobile number 9326321001, an amount of Rs.1200/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Katol of the District NagPur Grm.			
Payment Details			
Bank Name	BKID	**Date**	06/12/2021
Bank CIN	10004152021120602802	**REF No.**	123685001
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

क ट ल
४५७६ / २०२१
८ / ६०

SEAL OF THE SUB REGISTRAR
KATOL

दुय्यम निबंधक कार्यालय काटोल, जि. नागपुर

विभाग क्र. ४

:: शेतजमिनीचे विक्रीपत्र ::

(शेत स. नं. १२६/१/१) प्रति हेक्टर दर रूपये : ६,५१,१७०/-

(शेत स. नं. १२७) प्रति हेक्टर दर रूपये : ५,९५,०३०/-

प्रति चौरस मीटर दर रूपये : १९५०/-

मुद्रांक शुल्क रूपये : ६,७२,३००/-

बाजारभाव किंमत रूपये : १,०७,००,०००/-

विक्रीपत्र किंमत रूपये : १,३४,२८,५८०/-

मौजा हरदोली,

मौजा नंबर ३३९, प. ह. नं. ६७,

येथे ग्राम पंचायत रिंगणाबोडी आहे.

येथील शेतजमिनीचे विक्रीपत्र :-

::: २ :::

क ट ल

४५७६/२०२१

२ / ६०

लिहुन घेणार : १) **नरेंद्र शिवाजीराव वाघ,**
वय ५० वर्षे, व्यवसाय – शेती व व्यापार,
रा. २३८, सुर्वे नगर, त्रिमुर्ती नगर,
नागपूर, तह. जि. नागपूर - ४४००२२
ओळख चिन्ह : उजव्या हाताच्या पंजाच्या वर तीळ.
मो. नं. : 9326321001
ओळखपत्र : **Pan Card : AARPW 7705 M**
Aadhar Card : 8460 5970 1250

२) **सुरेंद्र शिवाजीराव वाघ,**
वय ४३ वर्षे, व्यवसाय – शेती व व्यापार,
रा. २३८, सुर्वे नगर, त्रिमुर्ती नगर,
नागपूर, तह. जि. नागपूर - ४४००२२
ओळख चिन्ह : मानेवर जखमेचे निशान.
मो. नं. : 9373841001
ओळखपत्र : **Pan Card . : AARPW 7708 G**
Aadhar Card : 7891 7310 0782

३) **सुधाकर चांगदेव वंजारी,**
वय ५५ वर्षे, व्यवसाय – शेती व व्यापार,
रा. प्लॉट नं. १९, सिध्देश्वर मंदीर रोड,
मोखा टॉवरच्या मागे, एन आय टी लेआऊट,
त्रिमुर्ती नगर, राणाप्रताप नगर, नागपूर,
तह. जि. नागपूर - ४४००२२
ओळख चिन्ह : मानेवर मोस
मो. नं. : 9822471213
ओळखपत्र : **Pan Card . : AABPW 2063 L**
Aadhar Card : 3328 3431 4737

::: ३ :::

कटल
४५७६/२०२१
४ /६०
KATOL

४) **किशोर दर्शन तलमले,**

वय ५० वर्षे, व्यवसाय – शेती व व्यापार,

रा. सी/२०४, जयशंकर सहनिवास,

चिटणीस वाडा जवळ, झेंडा चौक,

चिटणवीसपुरा, महाल, नागपूर,

तह. जि. नागपूर – ४४००३२

ओळख चिन्ह : छातीवर तीळ

मो. नं. : 9822231222

ओळखपत्र : **Pan Card . : ACPPT 2542 K**

Aadhar Card : 5863 5486 7399

५) **संतोष मोहनदास खत्री,**

वय ४७ वर्षे, व्यवसाय – शेती व व्यापार,

रा. प्लॉट नं. २३३, उदासी दरबार जवळ,

सिंधी कॉलनी, खामला, नागपूर,

तह. जि. नागपूर – ४४००२५

ओळख चिन्ह : पाठीवर तीळ

मो. नं. : 9822573970

ओळखपत्र : **Pan Card . : AQNPK 5875 C**

Aadhar Card : 8764 4855 6803

यांना

कटल
४५७६ / २०२१
५ / ६०

लिहुन देणार : **मोहम्मद गौस मोहम्मद इब्राहीम,**

वय ७३ वर्षे, व्यवसाय - शेती,

रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,

जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,

तह. जि. नागपूर - ४४००१३

ओळख चिन्ह : मानेवर मोस

मो. नं. : 9325774983

ओळखपत्र : **Pan Card : ABXPM 2579 A**

Aadhar Card : 5048 9488 6908

संमती देणार : १) **नुरजहाँ मोहम्मद गौस,**

वय ६४ वर्षे, व्यवसाय - शेती व गृहीणी,

रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,

जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,

तह. जि. नागपूर - ४४००१३

ओळख चिन्ह : उजव्या हातावर तीळ

मो. नं. : 9689980019

ओळखपत्र : **Aadhar Card : 3968 7561 6736**

Form No. 61

::: ५ :::

क	ट	ल
३९८६	/२०२१	
६	/६०	

KATOL

२) **मोहम्मद अफजल मोहम्मद गौस,**
वय ३१ वर्षे, व्यवसाय - शेती व खाजगी,
रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,
जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,
तह. जि. नागपूर - ४४००१३
ओळख चिन्ह : डाव्या हातावर तीळ
मो. नं. : 9545998868
ओळखपत्र : **Aadhar Card : 6363 4589 4310**
Form No. 61

३) **मोहम्मद फैजान मोहम्मद गौस,**
वय २१ वर्षे, व्यवसाय - शेती व खाजगी,
रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,
जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,
तह. जि. नागपूर - ४४००१३
ओळख चिन्ह : उजव्या हातावर तीळ
मो. नं. : 9370878325
ओळखपत्र : **Aadhar Card : 8414 7585 9214**
Form No. 61

४) **हुमा जबीन मोहम्मद गौस,**
वय ३८ वर्षे, व्यवसाय - शेती,
रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,
जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,
तह. जि. नागपूर - ४४००१३
ओळख चिन्ह : डाव्या हातावर तीळ
मो. नं. : 9021224982
ओळखपत्र : **Aadhar Card : 6417 8874 3219**
Form No. 61

::: ६ :::

क ट ल
४१७६ / २०२१
८ / ६०

५) **उजमा जबीन मोहम्मद गौस,**
वय ३५ वर्षे, व्यवसाय - शेती,
रा. फ्लॅट नं. २३०, विंग २, सुराना विहार,
जाफर नगर, काटोल रोड, नागपूर,
तह. जि. नागपूर - ४४००१३
ओळख चिन्ह : उजव्या हातावर तीळ
मो. नं. : 7972399034
ओळखपत्र : **Aadhar Card : 4245 5258 8130**
Form No. 61

सन २०२१ सालकारणे सदरहू शेतजमीनीचे विक्रीपत्राचा लेख लिहुन देतो की, मी तुमचेपासुन विक्रीचे सौद्याची संपुर्ण रक्कम रूपये येणेप्रमाणे :–

रू. ११,०००/- (अकरा हजार रूपये) सदर शेतजमीनीच्या टोकननामा प्रसंगी नगदी स्वरूपात मिळाले.

रू. २,३९,०००/-(दोन लाख एकोनचाळीस हजार रूपये) बँक ऑफ इंडीया शाखा त्रिमुर्ती नगर नागपूरचा चेक क्र. **१०२४२१,** दिनांक **२०/०१/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १८,७५,०००/-(अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार रूपये) बँक ऑफ इंडीया शाखा त्रिमुर्ती नगर नागपूरचा चेक क्र. **१२६३७८,** दिनांक **२४/०२/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १८,७५,०००/-(अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार रूपये) बँक ऑफ इंडीया शाखा त्रिमुर्ती नगर नागपूरचा चेक क्र. **१२६३७९,** दिनांक **२४/०२/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००01,** दिनांक **१५/०३/२०२१** नुसार मिळाला.

क ट ल
४५७६ / २०२१
८ / ६०

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००००२**, दिनांक **१५/०४/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००००३**, दिनांक **१५/०५/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००००४**, दिनांक **१५/०६/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००००५**, दिनांक **१५/०७/२०२१** नुसार मिळाला.

रू. १५,७१,४३०/-(पंधरा लाख एक्याहत्तर हजार चारशे तीस रूपये) एच डी एफ सी बँक शाखा कोतवाल नगर नागपूरचा चेक क्र. **००००००७**, दिनांक **१५/०९/२०२१** नुसार मिळाला.

असे एकुण रुपये **१,३४,२८,५८०/- (एक करोड चौतीस लाख अठ्ठावीस हजार पाचशे अंशी रूपये)** हे मला मिळाल्याचे कबुल व मंजुर असुन आता विक्रीपैकी काहीच रक्कम घेणे बाकी राहीले नाही. या रक्कमेच्या भरण्यांत खालील वर्णनाची शेतजमीन तुम्हांस तुमचे वंशपरंपरेकरीता माझे संपूर्ण मालकी हक्कासह कायमची विकत दिली आहे व आजच तुमचे कब्जात दिलेली आहे.

सदर्हु दस्तातील मोबदल्याची रक्कम नगदी व चेक स्वरूपात स्विकारली असून आम्हाला आयकर अधिनियम 1961 चे कलम 269 SS, 269 T, व 271 D ची पुर्णपणे जाणीव आहे.

कटल
४५७६ / २०२१
८ / ६०

त्याचा तपशिल येणेप्रमाणे :-

मौजा हरदोली, मौजा नं. ३३९, प. ह. नं. ६७, विभाग नं. ४ नोंदणी जिल्हा व जिल्हा परिषद नागपूर तालुका व नोंदणी पोट तुकडी काटोल. येथे ग्राम पंचायत रिंगणाबोडी आहे. येथील शेतजमीन :-

	शेत सर्व्हे नंबर	आ. हे. आर.	जमा रूपये	हक्क
१)	१२६/१/१	०.८४	१.८५	वर्ग-१
२)	१२७	१.५१	१.५०	वर्ग-१

या वरील दोन्ही शेतजमीनीचा आराजीचा हिस्सा पूर्ण मयहरकिसमी झाडझडुल्यासह व आज शेतात असलेल्या पोझीशनसह.

शेत सर्व्हे क्र. १२६/१/१ ची चतु:सिमा :-

पुर्वेस : शेत सर्व्हे नं. १२६/१/२
पश्चिमेस : नाला
उत्तरेस : नागपूर – अमरावती महामार्ग
दक्षिणेस : पांधन

शेत सर्व्हे क्र. १२७ ची चतु:सिमा :-

पुर्वेस : नाला पांधन
पश्चिमेस : शेत सर्व्हे नं. १२८
उत्तरेस : पांधन
दक्षिणेस : शेत सर्व्हे नं. १३२/१

वरील सदर शेतजमीनीमध्ये जाण्या-येण्याचा, बैलबंडी, टॅक्ट्रर, वहीवाटीचा रस्ता आम्ही आजपावेतो ज्या रस्त्याने करीत आलेलो आहे. तोच रस्ता तुम्हाला सुध्दा कायमचा राहील.

::: ९ :::

कटल
४५७६/२०२१
१०/६०

या वरील चतुःसिमेच्या आतील शेतजमीन ही माझे वडीलोपार्जीत मालकीची असून सात बारा रेकॉर्डला ती माझेच नावाने दर्ज असुन त्यावर माझीच मालकी, कब्जा, वहीवाट चालत आली आहे. परंतु वरील शेतजमीन मला सोईस्कर नसल्यामुळे व दुसरी सोईस्कर मिळकत खरेदी करण्याकरीता रक्कमेची आवश्यकता असल्यामुळे वरील रक्कमेत वरील शेतजमीन तुम्हांस तुमचे वंशपरंपरेकरीता माझे संपूर्ण मालकी हक्कासह कायमची विकत दिलेली आहे व आजच तुमचे कब्जात दिलेली आहे.

शेत स. नं. १२६ एकुण आराजी २.२० हे. आर होती. त्यानंतर आता या सदर शेतजमीनीचे दोन भाग झालेले असून यात (१) शेत सर्व्हे नं. १२६/१, आराजी १.८४ हे. आर, (२) शेत सर्व्हे नं. १२६/२, आराजी ०.३६ हे. आर, सदर आराजी राष्ट्रीय राज्य महामार्गा मध्ये भुसंपादन, यानंतर शेत सर्व्हे नं. १२६/१, आराजी १.८४ हे. आर, चे दोन भाग झालेले असून यापैकी (१) शेत सर्व्हे नं. १२६/१/१, आराजी ०.८४ हे. आर, मोहम्मद गौस मोहम्मद इब्राहीम व (२) शेत सर्व्हे नं. १२६/१/२, आराजी १.०१ हे. आर, मोहम्मद इसरार मोहम्मद इब्राहीम यांच्या नावावर असून सदर ७/१२ दस्तासोबत जोडलेले आहे.

आता तुम्ही वरील शेतजमीनीचे **(शेत स. नं. १२६/१/१, आराजी ०.८४ हे. आर आणि शेत स. नं. १२७, आराजी १.५१ हे. आर)** व यात असलेले मोक्यावरील सर्व प्रकारच्या झाडझुडल्यासह पूर्णपणे मालक झालेले आहे. त्यावर माझे कोणत्याही प्रकारचे मुळीच हक्क संबंध राहीलेले नाही. तुम्ही मालकी हक्काने वरील शेतजमीनीचा पाहीजे तसा उपभोग घ्यावा, वहीवाट करावी, विल्हेवाट लावावी. मी मुळीच मनाई, उजर, हरकत करणार नाही.

तसेच लिहुन देणार यांचे संमती देणार क्र. १ पत्नी असून लिहुन देणार क्र. २ व ३ हे साक्षात मुले असून लिहुन देणार क्र. ४ व ५ या साक्षात मुली आहे. असे असता या सदर शेतजमीनीचा संपूर्ण आर्थिक व्यवहार हा आमच्या म्हणजेच संमती देणार यांच्या समक्ष झालेला असून या सदर दोन्ही शेतजमीन हि लिहुन घेणार यांना या लेखान्वये विकत देत असून याबाबतची संपूर्ण जाणीव आम्हाला (संमती देणार) असून या दोन्ही शेतजमीनच्या विक्रीपत्राकरीता आमची संमती देणार यांची पूर्णपणे संमती असून आमची याबाबत मुळीच मनाई, उजर, हरकत, आक्षेप नाही व तसा भविष्यात सुध्दा करणार नाही.

::: १० :::

क ट ल
४५७६ / २०२१
११ / ६०

वरील स्थावर मालाचे राजस्व कागदोपत्री तुम्ही तुमचे नावाची नोंद करून घ्यावी व मी तुमचे नांव राजस्व कागदोपत्री बिनाउजर दाखल करुन देईल.

सदरहु स्थावर माल (शेतजमीन) यापूर्वी कोणासही कोठेच विक्री, बक्षिस, गहाण, ठेके, बटई, वगैरे प्रकारचे लेखान्वये गुंतवून ठेविलेली नाही. तसेच त्यावर कोणाचाही कर्ज वगैरेचा बोझा नाही किंवा कोणतेही सरकारी, निमसरकारी कर्ज वगैरे निघाल्यास त्याची परतफेड करण्याची जबाबदारी माझेवर राहील.

तसेच मी किंवा माझे वारस, नातलग, मुले-मुली, सावकार, वगैरेनी दावा हरकत करून तुम्हाला नुकसान पोहोचविल्यास तुमचे नुकसान भरपाईस मी जबाबदार राहील. तुम्हाला तुमचे नुकसान भरून घेण्याचा पूर्ण हक्क व अधिकार राहील. माझा उजर नाजायज व रद्द राहील. तुम्हाला तोषीस किंवा खर्च लागू देणार नाही.

सदर शेतजमीनीचे सर्व्हे वर्णन, रेकॉर्ड ऑफ राईट प्रमाणे दिले आहे व ते बरोबर आहे. पण कदाचित त्यात काही चुक राहिली असे मागाहून निर्दशनास आलेच तर दुरुस्त वर्णनाप्रमाणे दुरूस्तीचा लेख करुन देण्याची जबाबदारी ही विक्रेत्याची असेल.

उपरोक्त मिळकत खरेदी करतांना खरेदीदाराने हस्तांतरण कायद्याचे कलम ४१ नुसार सबंधीत मिळकतीच्या मालकी हक्का सबंधी तसेच वारसदार, हक्कदार व दावेदार यांचे मालकी हक्कासबंधी पूर्ण खात्री करूनच सदर मिळकत खरेदी केली आहे व मी विकली आहे.

सदर मिळकती सबंधाने कुठल्याही न्यायालयांत कुठल्याही कायद्या अंतर्गत अथवा वारस मालकी हक्कासबंधी प्रकरण न्याय प्रविष्ट नाही. तसेच मालमत्ता हस्तांतरणास स्थगनादेश नाही.

क ट ल
४५७६ / २०२१
९२/६०

सदर वरील शेतजमीन ही सिलींगमध्ये, कोतवाल ढुंगामध्ये किंवा शासनाचे कोणत्याही योजनेअंतर्गत प्राप्त झालेली नाही किंवा सदरहु वरील वर्णनीत शेतजमीन राज्य अथवा केंन्द्र शासनाचे प्रस्तावित योजनेत समाविष्ट नाही. तसेच लिहुन घेणार हे मुळचे शेतकरी कुटूंबातील असून या लेखान्वये विक्रीपत्र नोंदवून दिल्यानंतर लिहुन देणार हे भुमीहीन होत नाही.

तसेच या मिळकतीसबंधी कुठलाही कायदेशिर उजर निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझेवर राहील.

सदरहु दस्ताऐवजात दिलेली माहिती लिहुन देणार व लिहुन घेणार यांचे सांगण्यानुसार आणि रेकॉर्डनुसार तयार करण्यांत आली असुन पुढे सदरहु शेतजमीनीवर काही कायदेशीर बाब निर्माण झाल्यास त्याला लिहुन देणार हे स्वतः जबाबदार राहतील. याला दुय्यम निबंधक किंवा दस्तऐवज लेखक जबाबदार राहणार नाही.

करीता हा विक्रीपत्राचा लेख स्वसंतोषाने काटोल कचेरीत खालील साक्षदारासमक्ष लिहून दिला व त्यावर वाचुन समजावुन घेवुन सही केली ती सही असे व मला व माझे इस्टेट वारंसास बंधनकारक असे फ.
तारीख ०७/१२/२०२१

मसुदा तयार करणार : श्री. राकेश अनंतराव पोहरकर, द. ले. काटोल.

सहया

लिहुन देणार : ------------------------------
मोहम्मद गौस मोहम्मद इब्राहीम

कटल	
४७८६	२०२१
९३	६०

संमती देणार :

१) नुरजहाँ मोहम्मद गौस

२) मोहम्मद अफजल मोहम्मद गौस

३) मोहम्मद फैजान मोहम्मद गौस

४) हुमा जबीन मोहम्मद गौस

५) उज्मा जबीन मोहम्मद गौस

लिहुन घेणार :

१) नरेंद्र शिवाजीराव वाघ

क ट ल
[illegible] / २०२१
९४ / [illegible]

२)   सुरेंद्र शिवाजीराव वाघ

३)   सुधाकर चांगदेव वंजारी

४)   किशोर दर्शन तलमले

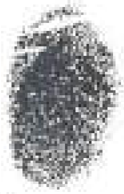
५)   संतोष मोहनदास खत्री

क ट ल
४५७६ / २०२१
९५ / [illegible]

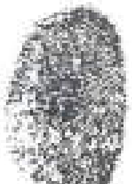
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
काटोल
KATOL

साक्षदार :-

(आम्ही खालील साक्षदार विकणार व खरेदीदार यांना प्रत्यक्षपणे ओळखत असून त्यांनी वरील मालमत्तेचा व्यवहार आमचे समक्ष केला आहे व त्यांनी सहया केल्यानंतरच आम्ही साक्षदार म्हणुन सहया केलेल्या आहेत.)



१) **सैय्यद खलील अहमद, वय ४४ वर्षे,**
रा. रिलायंस टॉवर जवळ, पॅराडाइज कॉलनी,
अमरावती, ता. जि. अमरावती - ४४४६०४
ओळखपत्र : Aadhar Card. : 7770 2054 5925



२) **मोहम्मद रियाज नुरमोहम्मद शेख,**
वय ४२ वर्षे, रा. पो. कोंढाळी,
ता. काटोल, जि. नागपूर - ४४११०३
ओळखपत्र : Aadhar Card. : 8634 9916 0107

कटल
४५८६/२०२१
१६/६०