18/02/2017 12 14:07 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन1 ६४ ६९/६०
दस्त क्रमांक:899/2017

दस्त क्रमांक :नगन1/899/2017
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मेसर्स रचना डेव्हलपर्स तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. शिपिर शंकरराव दिवटे . . पत्ता:., ., ., ., 153/बी, शिवाजी नगर, नागपूर 9822640000, आव्:िाण्क्ार् नगर, MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पॅन नंबर:AALFR2940R	लिहून घेणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे अध्यक्ष श्रीमती प्रभा हरीरामजी वेहरे . . पत्ता:., ., ., ., घर नं. 76 रंगोली साडी स्टोअर्स, च्या मागे, बडकस चौक महाल नागपूर 9822937885, महल (णाग्पूर्), MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पॅन नंबर:AAFTS2717R	लिहून देणार वय :-65 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे सचिव श्री. श्रीराम नारायणराव वेहरे . . पत्ता:प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: नागोमाळी लेआउट, रेशीमबाग, नागपूर 9822932324, महाराट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAFTS2717R	लिहून देणार वय :-68 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे सहसचिव श्री. जयराम नारायणराव वेहरे . . पत्ता:., ., ., ., कुंभारपुरा, आयचीत मंदीर रोड, बडकस चौक नागपूर 9822937885, महल (णाग्पूर्), MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पॅन नंबर:AAFTS2717R	लिहून देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:18 / 02 / 2017 12 : 10 : 02 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. १

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री. दिलीप रामचंद्र कठाळे . . वय:54 पत्ता:गिट्टीखदान काटोल रोड, नागपूर पिन कोड:440013		
2	नाव:श्री. संजय रमेशराव फाले . . वय:38 पत्ता:नागपूर पिन कोड:440002		

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:18 / 02 / 2017 12 : 10 : 38 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:18 / 02 / 2017 12 : 10 : 57 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. १

18/02/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नागपूर 1
दस्त क्रमांक : 899/2017
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) बोरगांव

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्रीपत्र
(2)मोबदला	87000000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	53570000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नागपूर म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजा बोरगांव,प.ह.नं. 8ए,खसरा नं. 22/1,2,3/3,सिटी सर्व्हे नं. 652,शिट नं. 1/30,एकुण आराजी 4.05 हेक्टर आर. पैकी उत्तरेकडील भाग ज्याची आराजी 2.43 हेक्टर आर. विभाग क्र. 14.252/1/30 दर 5600 व 19000000/- प्रती हे. पान क्र. 550 व 554((Survey Number : 22/1, 2, 3/3 ; C.T.S. Number : 652 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 2.43 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे अध्यक्ष श्रीमती प्रभा हरीरामजी बेहरे . . वय:-65; पत्ता:-., ., ., ., घर नं. 76 रंगोली साडी स्टोअर्स, च्या मागे, बडकस चौक महाल नागपूर 9822937885, महल (णागपूर), MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पिन कोड:-440032 पॅन नं:-AAFTS2717R 2): नाव:-श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे सचिव श्री. श्रीराम नारायणराव बेहरे . . वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: नागोमाळी लेआउट, रेशीमबाग, नागपूर 9822932324, महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440009 पॅन नं:-AAFTS2717R 3): नाव:-श्री पंचमुर्ती शिक्षण संस्था तर्फे सहसचिव श्री. जयराम नारायणराव बेहरे . . वय:-60; पत्ता:-., ., ., ., कुंभारपुरा, आयचीत मंदीर रोड, बडकस चौक नागपूर 9822937885, महल (णागपूर), MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पिन कोड:-440032 पॅन नं:-AAFTS2717R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स रचना डेव्हलपर्स तर्फे अधिकृत भागीदार श्री. शिशिर शंकरराव दिवटे . . वय:-51; पत्ता:-., ., ., ., 153/बी, शिवाजी नगर, नागपूर 9822640000, आब्:ाण्क़ार नगर, MAHARASHTRA, NAGPUR, Non-Government. पिन कोड:-440010 पॅन नं:-AALFR2940R
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/02/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	18/02/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	899/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	6525000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to.it.