

**ANNEXURE-"A"**  
**'SPECIFICATIONS'**

- Alterations in the following list of specification shall be made at the request of the owners only if they agree to bear the difference amount of cost as per actuals between the offered and the altered specifications.
- The owners shall be presented with the choice among fittings, fixtures and finishing material prior to their installation in their apartment. In case there are any alterations requested by the owners, the difference of cost as actuals shall be borne by the owners.
- The materials, fittings, fixtures, furnishing, make, carpet area, specifications etc, shall be same for all the twenty two apartments except for the altered specification by the owners and buyers if they agree to bear the cost difference as actuals.
- Any alteration in the internal brickwork, such as shifting of walls and position of doors shall be borne by the developer as no additional cost.
- All safety precautions to be taken by the developer while construction work is carried out. The responsibility of the labour force lies solely on the developer alone and not on the owners.
- The developer will install profile sheets on all four sides so as to not cause any disturbance to any adjacent plot owners.

**STRUCTURAL SYSTEM**

Trabeated reinforced concrete structure as per structural & fire norms of National Building code 2015 with slab thickness of 150mm. (Seismic Resistant)

Floor Height of Ten Feet

**KITCHEN**

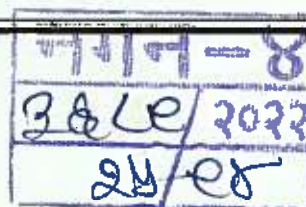
- Modular Kitchen with granite counter top, stainless steel sink and chimney.
- Jaquar/Cera fittings.
- Space for gas cylinder in balcony or under the counter.
- Additional sink in the utility area.
- Space for gas cylinder in the balcony.

**BRICKWORK**

- Terracotta bricks,
- External walls : 230 mm thick
- Internal walls: 150 mm thick
- Residents shall be offered choice for alteration in brickwork and placements of doors.

**PLASTER**

- All the plaster work shall be carried out as per design and working drawings.



**FLOORING / TILES WORK**

- Double Charged Vitrified Tiles of 800 mm x 800 mm in the carpet areas,
- Antiskid vitrified tiles in the Bathroom, Balconies, Terraces & Kitchen wash.
- 1200 X 600 mm tiles dado in Bathroom up to ceiling as per choice of residents (with payable difference of costs).
- Dado over kitchen countertop and wash area.

**PAINTING**

- All internal surfaces be painted with Three coats of Royal Luxury Emulsion of colors as per choice of residents, over Three coats of putting and One coat of Acrylic Primer.
- All external surfaces shall be painted with multiple coats of Ultima weather proof paint in accordance with elevation.

**DOORS & WOODWORK**

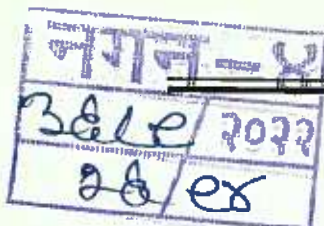
- Main Door: 2400 mm high & 1200 mm wide wooden door with frame paneling, veneer work and melamine polish, along with central locking system with additional SAFETY DOOR.
- Bedroom Doors: 900 mm wide doors with frame paneling, veneer work & melamine polish, along with central locking system.
- Balcony & Bathroom Doors: Premium doors with waterproof tendencies hoisted on Granite Door-Frames
- Built-in Wardrobes as per design in all the bedrooms of all apartments,
- Modular Kitchen will be designed and built under the kitchen counter with SIX baskets in stainless steel frame and cabinets with soft close hinges and channels over the service counter.
- Laundry Hanger shall be provided by the developer in the utility areas.

**WINDOWS**

- Three tracked aluminum windows with Mosquito Net Panel in Bedrooms, drawing room & kitchen watertight with silicone on all sides.
- French windows in terraces with full height glass panels, with canopies to any resident who desires it.
- Curtains and curtain rods along all windows.

**STONE WORK**

- All windows provided with granite coping,
- All Balconies & wash area sill provided with granite coping,
- Granite counter top in kitchen with skirting & beading of same stone, chamfered and polished.
- Stair Case – Granite treads



Contd.

### WATERPROOFING

Bathroom waterproofing: Multistage waterproofing, grouting – scree ding – meshwork – neat finish – coba (with admixtures) and final finishing. Also making the openings watertight.

### ELECTRICAL WORK

- All cabling shall be concealed. Branded cables used in the building.
- Branded LED lights in combination of white and warm white shall be provided with cove lights, accent lights and fans.
- All fittings shall be branded modular fittings at ergonomically approachable distances and heights.
- Provision for A.C., Heater, Water Heater, Microwaves, Television (in all rooms), DTH Connection, Mixer Grinder & inverter shall also be there.
- All Rooms with A.C. Points with arrangement for dripping.
- Low voltage cabling for internet (in all rooms), telephones, Dish TV, intercoms etc. in various rooms.
- Inverter Lines with connections with unit place.
- Common Power Back-up with common usage.
- Light/Fans/Greaser Points along with exhaust fans in kitchen & bathrooms.

### ELEVATOR

Two Elevators from **Ground to Terrace** having Eight person capacities (or as per approved building plan) of ThyssenKrupp or equivalent brand with **Auto-Doors & Automatic Rescue Devices (ARD)**. All doors & car shall be hairline stainless steel finish with mirror and granite floor.

### CEILING

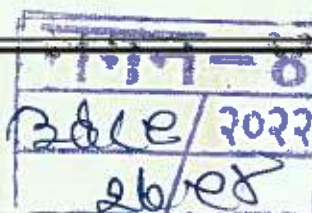
- Designer false ceiling in Plaster of Paris including Living room, Bed rooms, Bathrooms, Balcony, Kitchen, Elevator Lobby, Parking as per choice of residents.
- Cove Lights in Living room bedrooms, passages, elevator lobbies.

### TERRACE

- Terrace Garden with landscaping and food court for the purpose of get-together and parties. Kitchen counter shall be provided with sink and taps.
- A common washroom on the terrace.
- A community hall & gym admeasuring about 400-600 Sq. Ft facing the terrace garden with a separated lockable room admeasuring about 80 Sq. Ft. to be used as an office space etc.

### WATER SUPPLY

- Underground water sump of sufficient capacity with dual lifting pumps with automatic controls through sensors.



- Underground water sump to have sufficient size sanctioned and connected water supply line from NMC, Nagpur.
- Separate Water Tanks on terrace for Drinking Water, Utility Water and Fire Fighting purposes.
- Water level sensors and controllers for rising water.

#### PLUMBING WORK

- Combination of branded CPVC and UPVC inlet pipes & reducing dimeters of minimum 1" Concealed into shafts & wall conduits with closure valve for each inlet point.
- Minimum 4" SWR pipes
- Jaquar / Cera / Grohe branded sanitary & CP fittings.
- Wall hung WCs with dual flow Metro Flush.
- High flow Diverter system for spout and shower.
- Counter-top Basins with hot & cold water supply.

#### POOJA SPACE

All apartments shall be provided with POOJA SPACE designed as per choice of the residents along with white marble counter-tops, lights etc.

#### GROUND FLOOR & DRIVE WAY

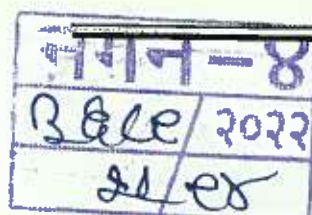
- Allotted one covered parking for each resident. Out of all slots, partially shall be allotted in stilt and partially in the periphery (under the canopies) as per availability.
- Ample lighting in Parking and driveway.
- Combination of ecoloc pavers and antiskid parking tiles on the floor.
- Soak pits in the periphery of the ground floor for rain water absorption.
- Landscape garden along with children's play area.

#### ELEVATOR AND STAIRCASE LOBBY

Designer lobby with false ceiling, lattice work, cove lights, digitally printed tiles lining the elevator along with planters and accent lights.

#### GENERAL

- Sit out lounge on the ground floor facing the lawn and plantation with provision of modern lights, fan and stone-furniture.
- Additional space for compressor unit of air conditioners, cooler, inverter etc. in the living room.
- Italian styled railing in mild steel, in terraces and balconies.
- Provision for one washroom on the ground floor for drivers and security staff.
- Rainwater Harvesting with soak-pits closer to the existing open well.
- Provision / space for car washing.
- Provision / space for large garbage bins, separate for dry and wet waste collection on the ground floor and two smaller bins on each floor.



Contd.

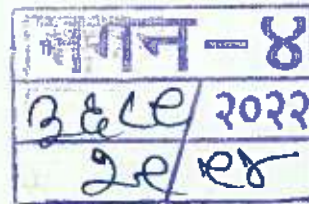
-Intercom facility with security cameras.

**SOLAR POWER PLANT** on terrace for Common Electrical Utilities of the building.

**Silent DIESEL GENERATOR SET** for the alternate supply of common areas at times of power failure.

**SECURITY CHECKPOSTS** shall be built at entrance gates with staff.

**CCTV Cameras** to be installed in all common areas including lobbies on each floor, parking, children's play area etc.



**ANNEXURE-"B"****ALLOTMENT OF NEW APARTMENT TO THE EXISTING OWNERS**

| SR. NO. | NAME OF ALLOTTEES                                                                                        | APARTMENT NUMBER | FLOOR        |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| (1)     | (1-A) SMT. SUHASINI ASHOK BAONE,<br>(1-B) SHRI. GAURAV ASHOK BAONE,<br>(1-C) SHRI. CHAITANYA ASHOK BAONE | 301              | Third Floor  |
| (2)     | MRS. DIPTI W/o ADITYARAM BAPAT                                                                           | 102              | First Floor  |
| (3)     | SHRI. AJIT S/o DIWAKAR BAONE                                                                             | 201              | Second Floor |
| (4)     | SHRI. AJEET S/o BASANT BHAKAY                                                                            | 202              | Second Floor |
| (5)     | MRS. ISHITA RAJU W/o CHINTHAL APPAL RAJU                                                                 | 101              | First Floor  |
| (6)     | SHRI. PRAMOD S/o LATE SHRI. HARISH SUTRAVE                                                               | 302              | Third Floor  |

**नगन-४**  
 30/09/2022  
 30/08



Contd.

000000

**ਸੁਰ ਘੋਰੇ—**

[illegible]

## सत्यप्रतिलिपी

नमन-४  
30/06/2022  
39/08



कार्यालय :- नगर भूमापन अधिकारी क्र ३ नागपूर

मौजा :- २२२२

म.क्र.नं. :-

न.पू.क्र. :- १६४

पु.मि.प.क्र. :-

| दिनांक  | व्यवहार                                                                                                                                                                                                                                        | नौदणी खंड व क्रमांक | नवीनधारक (वा) पट्टेदार (प) इतर चार (ज)                                                 | साक्षात्कार |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| ५/२/१५  | भा. एमार्बटी आदुलत आणि संचालक मंडळीच्या पुढील शांगण मंडळीत परिष्कार कर / न.पू. १/मि.प. अक्षरी नोंद / २०१५ पुढील दि. १/२/१५ सांगण मंडळीत पत्रिकेचे अंक क्षेत्र ६४/६०८ चौमी अक्षरी आतश पत्रिकेवर न.पू. अ.अ.३. नागपूर.                            |                     | चौमी. केले                                                                             | जे.छ. १३७४४ |
| ३०/९/१५ | मृत्युपत्रावर - श्रीमती शेखा दिवाकर बाबाणे आंती अक्षरीत द्यावया लागले मृत्युपत्र दि. १५/११/८८ रोजी काढून देवलाबाणे व त्या दि. १५/१०/१९८८ रोजी मृत्युपत्र द्यावयाचे ठरले तरच करी व मृत्युपत्राचे नव्व दस्त.                                     |                     | मृत्युपत्रावर श्री अक्षरीत दिवाकर बाबाणे श्री अक्षरीत दिवाकर बाबाणे जे.छ. १४११९ अक्षरी | जे.छ. १४११८ |
| ३०/९/१५ | डिड ऑफ अक्वॉयमेंटने - रु. द.छ. ६३५५ दि. १५/११/१९८९ अक्षरी रु. २,३०,०००/- मध्ये रु. छ. १३००० द्यावया लागले मृत्युपत्र दि. १५/११/८८ रोजी काढून देवलाबाणे व त्या दि. १५/१०/१९८८ रोजी मृत्युपत्र द्यावयाचे ठरले तरच करी व मृत्युपत्राचे नव्व दस्त. |                     | गता. छ. श्री हरिष शम्भूराव मृत्युपत्र श्रीमती शिला हरिष मृत्युपत्र जे.छ. १४११८ अक्षरी  | जे.छ. १४११९ |
|         | सत्यप्रतिलिप                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                                                                                        |             |

संगण-४  
३६६६/२०२२  
३२६४





| दिनांक | व्यवहार                                                                                                                                                                                                                             | नौदणी खंड<br>व क्रमांक | नवीनधारक (प) पट्टेधार (प)<br>इतर भार (पा)                                               | राशिकन                                                   |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| १/१७   | खेदीने - २.६.६८ ६३४६<br>दि. ११/११/१९८३ मध्ये<br>१८०००/- मध्ये 'मागा' मध्ये<br>उत्पन्न मधील परित्या मध्ये<br>उत्पन्न १०२ बांध क्षेत्र<br>६१.८२ चौ.मी. मध्ये<br>११६४ मध्ये ही मध्ये<br>दि. ०१/१२/१९८३ मध्ये<br>पणमग खेदीने नोंद दर्ज. |                        | उत्प. ६४<br>श्री मजीत बसंत<br>मध्ये                                                     | के-६<br>१५५४३<br><br>१८/११/८३<br>न.मु.अ.क्र. ३<br>नागपूर |
| १६/१८  | डिड मॉक मध्ये - २.६.६८<br>६००३ दि. १३/६/१९८४ मध्ये<br>मागा मध्ये मध्ये मध्ये<br>मधील परित्या मध्ये<br>उत्प. १०१ बांध क्षेत्र ६१.८२<br>चौ.मी. मध्ये ११६४ मध्ये<br>मध्ये दिवाकर मध्ये<br>पणमग डिड मॉक मध्ये<br>नोंद दर्ज.             |                        | डिड मॉक मध्ये<br>श्री मजीत दिवाकर<br>मध्ये                                              | के-६<br>१७२६९<br><br>१६/१८<br>नाग.                       |
| १८/१८  | खेदीने - २.६.६८ ४००८<br>दि. १३/६/१९८४ मध्ये<br>मागा मध्ये मध्ये मध्ये<br>उत्प. १०१ बांध क्षेत्र ६१.८२ चौ.मी.<br>मध्ये ११६४ मध्ये<br>मे. मागेनर मागेनर पणमग<br>डिड मॉक मध्ये<br>नोंद दर्ज.                                           |                        | डिड मॉक मध्ये<br>श्री मजीत दिवाकर<br>मध्ये<br><br>के-६ १७३०४ मध्ये<br><br>सत्यप्रतिलिपी | के-६<br>१७३०३<br><br>१८/१८<br>न.मु.अ.क्र. ३<br>नागपूर    |

नगर-४  
३६८/२०२३  
३३/९४



कार्यालय :- नगर भूमापन अधिकारी क्र ३ नागपूर

मौजा :- अजनी

न.भू.क. :- १६४



| दिनांक | व्यवहार                                                                                                                                                       | नॉटणी खंड व क्रमांक | नवीनपारक (वा) पट्टेखार (प) हार मार (वा)                                                     | सामांजन          |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| १८/१२  | कारखाने - पुलिसापड<br>ह. १५५० दि. २५/११/१२<br>अख्ये अख्ये दि. १५/१२/१०<br>आपणे हे दि. १५/१२/१०<br>रोजि मणमत स्थापने<br>तपांचे कारखान्या<br>नंतराचे नोंद दर्ज. |                     | कारखाने<br>शिमली मंडास्त्रिने<br>अख्ये आख्ये<br>शिगौरव अख्ये<br>आख्ये<br>चैतन्य अख्ये आख्ये | १८/३०४<br>१८/३०४ |
|        |                                                                                                                                                               |                     | सत्यप्रतिलिपी                                                                               |                  |
|        |                                                                                                                                                               |                     | शिरस्तेदार का. ३, नागपूर                                                                    |                  |

२०३१

नगर भूमापन अधिकारी क्र ३ नागपूर  
दिनांक १८/१२/१८ अख्ये खकम रु. १५५०  
(अख्ये खकम रु. १५५०)  
प्राप्त झाले.

नगर-४  
३८८८/२०२२  
३८/१८



न. म. मा. २० म.  
०. १. ६. २० म.

मोबा:- अजना

## आखीव पत्रिका

164

000282

|                       |                  |                  |                                                                                                      |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| भूमापन क्रमांक<br>१६४ | क्षेत्र<br>६४४.८ | सधारणा<br>पद्धती | गासनाकडे भरण्याच्या महसूलाच्या अगार<br>बाबताच्या रकमेचा तपशील व ती<br>पुनरीक्षापास केल्या पात्र आहे. |
|-----------------------|------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## सुविधाधिकार

विष्णुनाथ वासुदेव अग्रस्ती (स्वास्ति)

धारक सर ११ --  
हमनाचे मूल (उपलब्ध  
मांगल्याप्रमाणे)

441.949  
7091 cc

**पट्टेधार--→**

धनमेवैतद्गृहं विनीतं जह्यामि मांशंती मया मेवमदाह  
इतर भार-- गणनं कृतं ६५००/- दिनांक २२-१२-६५ कायमि चेतक

**इतर घेरे---**

[illegible]

पृष्ठ-४





| दिनांक  | व्यवहार                                                                                                                                                                                                                                                                                | नोंदणी खंड व क्रमांक | नवीनवारक (वा) पट्टेदार (प) इतर भार (भा)                                                                        | साक्षात्करण                         |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 30/9/20 | व्यवहार - प्रतिस्थापन<br>क्र. 93234 दि. 21/10/2019<br>अपणवे श्री हरिष इण्डिया<br>अपणवे हे दि. 21/10/2019<br>रेजी मध्यम इण्डिया<br>व्यवहारपत्र नोंदणी<br>नोद दर्ज.                                                                                                                      |                      | व्यवहार<br>श्रीमती शिला हीर<br>अपणवे<br>श्री किर्तीकुमार मणवे<br>श्री प्रमोद मणवे<br>श्री. विमला मणवे          | जे.ए.<br>989228<br><br>1 कोट 2000/- |
| 6/9/20  | व्यवहार - इ.द.क्र. 4384(अ)<br>दि. 11/11/2013 अपणवे म.<br>201901 मध्ये मागणक<br>अर्जा मधील लक्ष मजाला<br>गणना नं. 002 मंडळ क्षेत्र<br>49-42 चौ.मी. मजाला ही<br>महोदय दिवाकर मणवे<br>द इतर मागणक फिड ऑफ<br>अपणवे हे दि. 21/10/2019 रेजी<br>मध्यम इण्डिया व्यवहारपत्र<br>नोंदणी नोद दर्ज. |                      | अ.ए.<br>श्री विद्याधर मणवे                                                                                     | जे.ए.<br>98940<br><br>1 कोट 6000/-  |
| 6/9/20  | व्यवहार - प्रतिस्थापन क्र.<br>9454 दि. 21/10/2019 अपणवे<br>श्री विद्याधर मणवे<br>हे दि. 21/10/2019 रेजी<br>मध्यम इण्डिया व्यवहारपत्र<br>नोंदणी नोद दर्ज.                                                                                                                               |                      | व्यवहार<br>श्रीमती शिला विद्याधर<br>अपणवे<br>श्री. इलमाळा राजेंद्र<br>अपणवे<br>श्री. दिप्ती माधवराव<br>व्यवहार | जे.ए.<br>98949<br><br>1 कोट 1000/-  |
| 6/9/20  | व्यवहार - इ.द.क्र.<br>9454 दि. 21/10/2019 अपणवे<br>मागणक अर्जा मधील लक्ष<br>मजाला गणना नं. 002 क्षेत्र<br>49-42 चौ.मी. मजाला ही<br>श्रीमती शिला विद्याधर मणवे<br>द इतर मागणक फिड ऑफ<br>अपणवे हे दि. 21/10/2019 रेजी<br>मध्यम इण्डिया व्यवहारपत्र<br>नोंदणी नोद दर्ज.                   |                      | व्यवहार<br>श्रीमती शिला विद्याधर<br>अपणवे<br>श्री. दिप्ती माधवराव<br>व्यवहार                                   | जे.ए.<br>98942<br><br>1 कोट 9000/-  |

5620/30  
प्रमाणित नमून वॉकल पावती क्र. 904  
दिनांक 21/9/2020 अर्जा दिनांक 21/9/2020  
(मागणी रकम रकम) 21/9/2020

21/9/2020/21/9/2020  
महाराष्ट्र शासन  
महाराष्ट्र शासन

नमून=8  
364E/2022  
364E







| दिनांक  | व्यवहार                                                                                                                                                                                                        | नौदणी खंड व क्रमांक | नवीनधारक (या) परदेवार (प) इतर धार (पा)          |                                              |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| ४/१/७०  | खेदीगे - र. द. ख. ६३४६<br>रि. ५५९९१९६३ प्रमाणे र.<br>१८०००१/- मध्ये 'प्रमाण' अर्थात खेदीगा पहिला मर्यादा ख. १०२ खंडा क्षेत्र ६१.९२ चौ. मी. अर्थात ११६४ म. र. अर्थात दिवसकर आकडे व इतर प्रमाण खेदीगे नोंद दर्ज. |                     | उत्त. धा.<br>श्री अजीत असेत<br>आकडे             | के-७<br>१५५५३<br><br>न.मु.अ.क्र. ३<br>नागपूर |
| १६/७/७० | डिड अर्थात - र. द. ख. ६००३ रि. १३१६१९६४ प्रमाणे प्रमाण अर्थात खेदीगा पहिला मर्यादा ख. १०१ खंडा क्षेत्र ६१.९२ चौ. मी. अर्थात ११६४ म. र. अर्थात दिवसकर आकडे प्रमाण डिड अर्थात अर्थात नोंद दर्ज.                  |                     | डिड अर्थात अर्थात<br>श्री अजीत दिवसकर<br>आकडे   | के-७<br>१७२६६<br><br>नाग.                    |
| १८/७/७० | खेदीगे - र. द. ख. ६००८ रि. १३१६१९६४ प्रमाणे प्रमाण अर्थात खेदीगा पहिला मर्यादा ख. १०१ खंडा क्षेत्र ६१.९२ चौ. मी. अर्थात ११६४ म. र. अर्थात दिवसकर आकडे प्रमाण डिड अर्थात अर्थात नोंद दर्ज.                      |                     | डिड अर्थात अर्थात<br>श्री अर्थात दिवसकर<br>आकडे | के-७<br>१७३०३<br><br>नाग.                    |

२५६ ६३६२२५६  
प्रमाणित नक्कास बाबत पावती क्र. ३१५१९५  
(अधिकृत अधिकारी) पंचायत  
प्राप्त झाले.

सावधानीपूर्वक  
३१८११८  
शिरस्तेदार  
नगर भूमापन अधिकारी क्र. १.  
नागपूर

नगरन-४  
३६६६/२०२२  
३६/६४



000282



मातनाकडे सरण्याच्या महसुलाच्या अथर  
मातण्याच्या रकमेचा थपशील व ती  
पुनरोत्थास केव्हा पाव आहे.

विश्वनाथ वामदेव अग्रस्ती (स्वर्गाली)

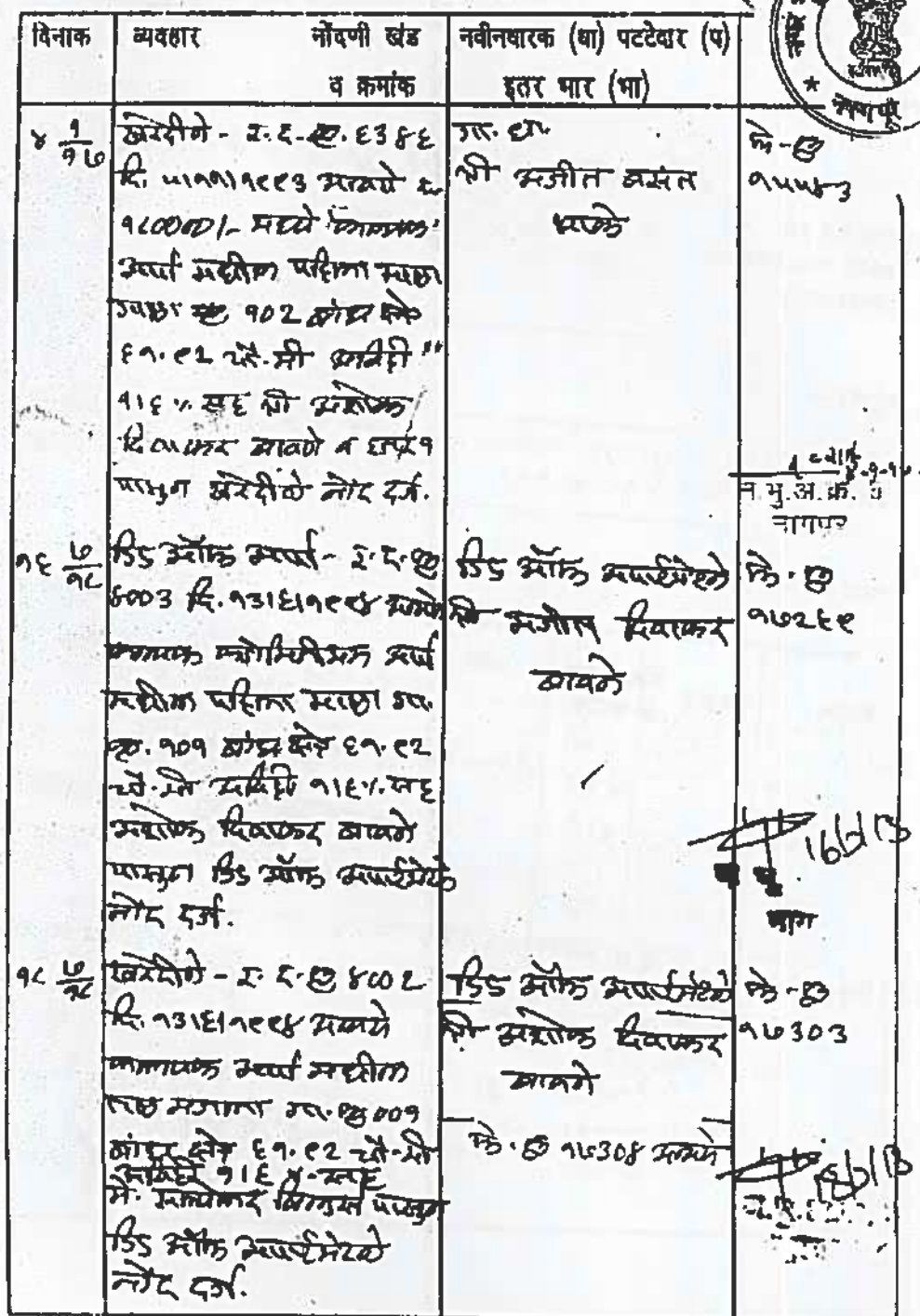
15.41.944  
2019/00

पट्टेदार--  
 उत्तर भार--  
 उत्तर भार--

[illegible]

नगन-४  
३६६६/२०२२  
३६/६४





206 764 8486  
श्री अल नवल वावत पावती क...  
क. ६। ६। ७९ अन्ने लम्बन स. ९५  
श्री श्री लक्ष्मण लम्बे... पञ्चांग ३

संयोजित  
Dammur C.  
शिवसेदार 04/06/92  
न्यायाधीश अधिकारी इ. प्र.  
नेमपुर

8  
Belle 2022  
so/er



म. न. का. न. न. 164 0. T. B. 20 00

मोबा. 98191 000282

| भूतपत्र क्रमांक | क्षेत्र | सुधारणा पत्रांती | साधनापत्र नमूनाच्या महसुलाच्या आधारे बांधणीच्या रकमेचा संपूर्ण व ती पुनरीकलास येव्हा पात्र आहे. |
|-----------------|---------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7E8             | 688.6   |                  |                                                                                                 |

सुविधाधिकार

विश्वनाथ वारादेव आगरती (श्रीराम)

वारक सर 19  
हक्काचे मूळ (उपलब्ध  
नाल्याप्रमाणे)

फोन 944 7019/00



पट्टेदार--

धनपते 6 मूळ मिनील मधुकरि मीतरी मध्ये 2019/00  
हतर मार-- मधुल ठेकून 6400/- दिनांक 2-2-2004 मधुल ठेकून

हतर घेरे--

| दिनांक    | व्यवहार | बोवणी बंड क्रमांक | नवीन वारक (घा) पट्टेदार (र)<br>हतर मार (भा) | साक्षीकन |
|-----------|---------|-------------------|---------------------------------------------|----------|
| 2019/00   | रखरेमि  | 2-ज               | मोठे डोका दिव्याचर                          | मिनाचर   |
|           | दिलोच   | 812               | लावने                                       | मिनाचर   |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
| 2016/2000 | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |
|           | मिनाच   | 2-3               | मिनाच                                       | मिनाच    |

मिनाच

Selita Raju

नगन-8  
3866/2022  
29/08



**पु.भि.प.क्र. :-**

**प्राप्तः कालः**

संख्यादि.



नगर भूसाधन आयोगका क्र. ३, ११/०१/१७

164

## आखीव पत्रिका

**संकेत :-**

अजना

000282

|                        |                |                   |                                                                                                       |
|------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| प्रमाणन क्रमांक<br>7E8 | खेत्र<br>688.C | सुधारणा<br>पद्धती | गासनाकडे सरण्याच्या महसुलाच्या वेळार<br>साडपाच्या रकमेचा तपशील देव तो<br>पुनरीक्षणास कव्हा पात्र जाईल |
|------------------------|----------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**सुविधाप्रकार**

विश्वनाथ वासुदेव अग्रस्त (स्वर्ग)

ਘਾਟਕ ਸਰ ੧੧

हमकाये मूल (उपलब्ध  
शांलपात्रमाणे)

4/11/94  
2019/22

**पट्टेश्वर--**

धनसिंह गृह निर्माण मण्डली मध्ये येवईत  
हस्तर भार गणना रु ५००/- दिनांक. २.२.१९९५ वा मजी येताने.

द्वार पड़े—

[illegible]

नगन-४  
366/2022  
03/08



| दिनांक     | व्यवहार                                                                                                                                                                                                                                    | नौदणी खंड व क्रमांक | नवीनधारक (वा) पन्टेदार (वा) इतर भार (वा)                                                                                                               | साक्षात्करण                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 30 १५      | व्यवहार - प्रतिस्ठापना<br>क्र. १३२३५ दि. २८/०८/२०१५<br>अपणवे श्री. हरिहर शम्भूराव<br>अपणवे हे. दि. २८/०८/२०१५<br>रेजी. मध्यम अपणवणे<br>व्यवहारपत्रावर न्यायधीन नोंद दर्ज.                                                                  |                     | व्यवहारपत्रे<br>श्रीमती गिता दीक्ष<br>अपणवे<br>श्री. किर्तीकुमार अपणवे<br>श्री. प्रमोद अपणवे<br>मौ. दिव्या नारायणकर<br>क्र. १४६९९ दि. २८/०८/२०१५       | जे. ए.<br>१४६९२४<br>१८/०८/२०१५ |
| ७ १०<br>१५ | अपणवे - इ. द. क्र. ६३४८८<br>दि. ११/११/२०१३ अपणवे क्र.<br>२०५००१ - मध्यम लागणक<br>अपणव मधील लव मजला<br>गणना क्र. ००२ क्र. १<br>६१-६२ क्र. १ जी. मजला जी.<br>अपणव दिव्याकर अपणवे<br>व इतर अपणव दि. २८/०८/२०१५<br>अपणवने न्यायधीन नोंद दर्ज.  |                     | मध्यम अपणवे<br>श्री. दिव्याकर अपणवे<br>मौ. दिव्या नारायणकर<br>क्र. १४६९९ दि. २८/०८/२०१५                                                                | जे. ए.<br>१४६९०<br>१८/०८/२०१५  |
| ७ १०<br>१५ | व्यवहारपत्रे - प्रतिस्ठापना<br>१६५५ दि. २८/०८/२०१५ अपणवे<br>श्री. दिव्याकर अपणवणे अपणवे<br>हे. दि. २८/०८/२०१५ रेजी.<br>मध्यम अपणवणे व्यवहारपत्रे<br>न्यायधीन नोंद दर्ज.                                                                    |                     | व्यवहारपत्रे<br>श्रीमती गिता दिव्याकर<br>अपणवे<br>मौ. दिव्या नारायणकर<br>क्र. १४६९९ दि. २८/०८/२०१५<br>मौ. दिव्या नारायणकर<br>क्र. १४६९९ दि. २८/०८/२०१५ | जे. ए.<br>१४६९१<br>१८/०८/२०१५  |
| ७ १०<br>१५ | हक्कसोड लेख - इ. द. क्र.<br>१५८५ दि. २८/०८/२०१५ अपणवे<br>लागणक अपणव मधील लव<br>मजला गणना क्र. ००२ क्र. १<br>६१-६२ क्र. १ जी. मजला जी.<br>श्रीमती गिता दिव्याकर अपणवे<br>मौ. दिव्या नारायणकर अपणवे<br>हक्कसोड लेख अपणवे न्यायधीन नोंद दर्ज. |                     | हक्कसोड लेख अपणवे<br>न्यायधीन नोंद दर्ज.                                                                                                               | जे. ए.<br>१४६९२<br>१८/०८/२०१५  |

नगन-४  
३६६९/२०२२  
४४/६४



कार्यालय :- नगर भूमापन अधिकारी क्र ३ नागपूर

मीजा :- ३२२६

म.का.नं. :-

न.भू.क्र. :- १६४

पु.मि.प.क्र. :-

| दिनांक | व्यवहार                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | नौदणी खंड व क्रमांक | नवीनधारक (वा) पट्टेदार (प) इतर भार (वा)                                                                                                               | साक्षात्कार        |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| २९/१६  | हवामसोड लेख- २६-१६<br>४०९५ दि. २९/१६/२०१५ मध्ये<br>शिजा हरिष मुगावे शिजा<br>कितीकितागर हरिष मुगावे<br>व सौ. शिजा हरिष मुगावे<br>नगरभूमापन अधिनियम २०२<br>हवामसोड लेख- २६-१६<br>४०९५ दि. २९/१६/२०१५ मध्ये<br>शिजा हरिष मुगावे शिजा<br>कितीकितागर हरिष मुगावे<br>व सौ. शिजा हरिष मुगावे<br>नगरभूमापन अधिनियम २०२ |                     | हवामसोड लेख- २६-१६<br>४०९५ दि. २९/१६/२०१५ मध्ये<br>शिजा हरिष मुगावे शिजा<br>कितीकितागर हरिष मुगावे<br>व सौ. शिजा हरिष मुगावे<br>नगरभूमापन अधिनियम २०२ | के. व्हा.<br>२६-१६ |

५२६२९२६  
८१२/१६  
१२६  
१२६  
१२६

५२६२९२६  
८१२/१६  
१२६  
१२६  
१२६

१६/१६/२०१६  
१६/१६/२०१६  
१६/१६/२०१६

नगर-४  
३६६६/२०२२  
१६/१६



नमन-४  
 ३६६/२०२२  
 २६/०८





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

● 2018 ●

NAGPUR TREASURY  
AK 449920  
01 NOV 2018  
Stamp Head Clerk / Sr. Clerk

## GENERAL POWER OF ATTORNEY

नगन-४  
36/11 2022  
86/18





State of California  
Secretary of State

This Certificate is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.

APOSTILLE  
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

|                                                                                                           |                                                                                     |                                       |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Country:<br>Pays / Pais                                                                                | United States of America                                                            |                                       |                                                                                      |
| This public document<br>Le présent acte public / El presente documento público                            |                                                                                     |                                       |                                                                                      |
| 2. has been signed by<br>a été signé par<br>ha sido firmado por                                           | Vatsal P. Shah                                                                      |                                       |                                                                                      |
| 3. acting in the capacity of<br>agissant en qualité de<br>quien actúa en calidad de                       | Notary Public, State of California                                                  |                                       |                                                                                      |
| 4. bears the seal / stamp of<br>est revêtu du sceau / timbre de<br>y está revestido del sello / timbre de | Vatsal P. Shah , Notary Public, State of California                                 |                                       |                                                                                      |
| Certified<br>Attesté / Certificado                                                                        |                                                                                     |                                       |                                                                                      |
| 5. at<br>à / en                                                                                           | Sacramento, California                                                              | 6. the<br>le / el día                 | 22nd day of October 2018                                                             |
| 7. by<br>par / por                                                                                        | Secretary of State, State of California                                             |                                       |                                                                                      |
| 8. N°<br>sous n°<br>bajo el numero                                                                        | 80581                                                                               |                                       |                                                                                      |
| 9. Seal / stamp:<br>Sceau / timbre:<br>Sello / timbre                                                     |  | 10. Signature:<br>Signature<br>Firma: |  |

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.  
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.  
To verify the issuance of this Apostille see [www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/](http://www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/)  
This certificate does not constitute an Apostille under the Hague Convention of 5 October 1961, when it is presented in a country which is not a party to the Convention. In such cases, the certificate should be presented to the consular section of the mission representing that country.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.  
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.  
Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante [www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/](http://www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/)  
Ce certificat ne constitue pas une Apostille en vertu de la Convention de La Haye du 5 Octobre 1961, lorsque présenté dans un pays qui n'est pas partie à cette Convention. Dans ce cas, le certificat doit être présenté à la section consulaire de la mission qui représente ce pays.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público está revestido.  
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.  
Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente [www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/](http://www.sos.ca.gov/business/notary/apostille-search/)  
Este certificado no constituye una Apostilla en virtud del Convenio de La Haya de 5 de octubre de 1961 cuando se presenta en un país que no es parte del Convenio. En estos casos, el certificado debe ser presentado a la sección consular de la misión que representa a ese país.

