भारत सरकार
Government of India

आधार



सय्यद सलमा
Sayyad Salama
जन्म तारीख/DOB: 02/05/1986
महिला/ FEMALE

Download Date: 06/11/2020

Issue Date: 22/10/2020

6353 2759 1402

VID : 9149 0609 1711 6698

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

पत्ता:
तर्फत: सविता करवाडे, वॉर्ड न 4, न्यू टाउन बुटीबोरी, बोरी, नागपूर, महाराष्ट्र - 441108

Address:
C/O: Sawita Karwade, Ward No 4, New Town Butibori, Bori, Nagpur, Maharashtra - 441108

6353 2759 1402

VID : 9149 0609 1711 6698

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

आधार



दीपक विनायकराव करवाडे
Deepak Vinayakrao Karwade
जन्म तारीख/DOB: 04/05/1990
पुरुष/ MALE

Download Date: 09/07/2020

Issue Date: 22/06/2020

2760 3377 6187

VID : 9175 6888 4592 2813

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

AADHAAR

पत्ता:
वॉर्ड न 4, प्रभाग न 2, बुटीबोरी, बोरी, नागपूर, महाराष्ट्र - 441108

Address:
Ward No 4, Prabhag No 2, Butibori, Bori, Nagpur, Maharashtra - 441108

2760 3377 6187

VID : 9175 6888 4592 2813

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SAYYAD SALAMA

CHAND MOHAMMAD KARJIGY

02/05/1986

Permanent Account Number

AXVPS6035M

Signature



THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No MH31 20080054402 DOI 29-06-2004
Valid Till 23-06-2014 (TR) DLR 30-06-2011

FORM 7
RULE 16 (2)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
3W-TR	29-06-2004



DOB 07-05-1967 BG

Name VINAY RAMTEKE
S/D/W of BHASKAR RAMTEKE
Add NEW BALAJI EX.P.NO.13,
PO. BHAGWAN NAGAR,
NAGPUR
PIN

Signature & ID of Issuing Authority MH31 2011121

Signature/Thumb Impression of Holder

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र-खुली जमीन)

Valuation ID : 202102047884

04 February 2021,06:07:24 PM

नगन7

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2020
जिल्हा :	नागपूर
तालुका :	तालुका : नागपूर (ग्रामीण)
उपमूल्य विभाग :	5.1.1-महामार्गासन्मुख रहिवास व इतर बाबराच्या विकसीत जमिनी मधील भूखंड
क्षेत्राचे नाव :	Nagpur Muncipal Corporation
सर्वे नंबर/ गट नंबर. :	11

वार्षिक मूल्य दर तकत्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगीक	मोजमापनाचे एकक
7200	21200	26000	30000	0	चौ. मीटर

मिळकतीचे क्षेत्र 830.34 चौ. मीटर Layout Plot

Applicable Rules : ,16 क

1. 830.34चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराचा 100 % मूल्य दर =7200/-

830.34चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 830.34 * 7200

=5978448/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

=5978448 + 0

= **Rs.5978448/-**

Home Print

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH010276115202021M	BARCODE		Date	18/01/2021-14:47:07	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	AXVPS6035M
Office Name	NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR	**Full Name**	SALMA AKEEL SAYYAD
Location	NAGPUR		
Year	2020-2021 One Time	**Flat/Block No.**	Plot No. 02
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401 Stamp Duty	240000.00	**Road/Street**	MOUZA â€" RENGAPAR
0030063301 Registration Fee	30000.00	**Area/Locality**	District â€" Nagpur
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 1 5
		Remarks (If Any)	
		PAN2=AABFO6642D~SecondPartyName=MS ORANGE AND COTTON REALITIES~CA=5806450~Marketval=6000000	
		Amount In Words	Two Lakh Seventy Thousand Rupees Only
Total	2,70,000.00		

DEFACED ₹270000.00 DEFACED

Payment Details	BANK OF MAHARASHTRA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02300042021011907193	210194224486
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	19/01/2021-10:28:34	20/01/2021
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		10120 , 20/01/2021	

Department ID : Mobile No. : 7972585635

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Validity unknown

Digitally signed by DS VIRTUAL TREASURY MUMBAI 03 Date: 2021.02.10 12:48:27 IST Reason: Secure Document Location: India

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-270-2983	0005345213202021	10/02/2021-12:41:30	IGR389	30000.00
2	(iS)-270-2983	0005345213202021	10/02/2021-12:41:30	IGR389	240000.00
			Total Defacement Amount		**2,70,000.00**

नागन – ७

SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR

Print Date 10-02-2021 12:48:27

Document **H**andling **C**ha₹ges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0902202117084	**Receipt Date**	10/02/2021

Received from Purchaser, Mobile number 9028151155, an amount of Rs.960/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 2983 dated 10/02/2021 at the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur.

DEFACED
₹ 960
DEFACED

Payment Details

Bank Name	sbiepay	**Payment Date**	09/02/2021
Bank CIN	10004152021020912686	**REF No.**	202104064494564
Deface No	0902202117084D	**Deface Date**	10/02/2021

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नगन-७
२९८३/२०२१
४६/४८

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-I NAGPUR-7

270/2983
बुधवार,10 फेब्रुवारी 2021 12:41 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन7 86/85
दस्त क्रमांक: 2983/2021

दस्त क्रमांक: नगन7 /2983/2021

बाजार मुल्य: रु. 60,00,000/- मोबदला: रु. 58,06,450/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,40,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन7 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2983 वर दि.10-02-2021

रोजी 12:39 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3284 पावती दिनांक: 10/02/2021

सादरकरणाराचे नाव: मिसेस सलमा अकील सय्यद - -

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 960.00
पृष्टांची संख्या: 48	
एकुण:	30960.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
NGP7
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
NGP7
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 10 / 02 / 2021 12 : 39 : 28 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 10 / 02 / 2021 12 : 40 : 10 PM ची वेळ: (फी)

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR RURAL NO.7
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर ग्रामिण क्र. ७

10/02/2021 1 02:49 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन7
दस्त क्रमांक:2983/2021

दस्त क्रमांक :नगन7/2983/2021
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मिसेस सलमा अकील सय्यद - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सहेर हाऊस सोनई हालच्या जवळ, पवार नगर, पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AXVPS6035M	लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मे ऑरेंज अँन्ड कॉटन रियालिटीज तर्फे भागीदार श्री सुदत्ता प्रमोद रामटेके व श्री भूपेश जनार्दन वाघमारे यांचा तर्फे कबुली जबाब देणार नरेश देवराव घुमडे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: देव नगर, नागपुर , महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:AABFO6642D	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:10 / 02 / 2021 01 : 00 : 19 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विनय भास्कर रामटेके - - वय:55 पत्ता:बालाजी नगर, नागपूर पिन कोड:440027 स्वाक्षरी		
2	नाव:दिपक विनायक करवाडे . = वय:30 पत्ता:Butibori Nagapur पिन कोड:441108 स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:10 / 02 / 2021 01 : 01 : 29 PM

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण क्रं. ७

NGP7

Payment Details:

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SALMA AKEEL SAYYAD	eChallan	02300042021011907193	MH010276115202021M	240000.00	SD	0005345213202021	10/02/2021
2		DHC		0902202117084	960	RF	0902202117084D	10/02/2021
3	SALMA AKEEL SAYYAD	eChallan		MH010276115202021M	30000	RF	0005345213202021	10/02/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

2983 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

9 नंबराचे बुकाचे
२९८३ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,

JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2, NAGPUR
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर