नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग,
नागपूर विभाग, नागपूर

जा.क्र.प्रा.यो.नागपूर/मौ.रेंगापार/ता.नागपूर ग्रा/कलम २०(३)/उसंनाग/ ५१९

जुने सचिवालय इमारत, १ ला मजला,
रूम नं. १०८, १०९, सिव्हील लाईन्स, नागपूर
दूरध्वनी व फॅक्स नं. ०७१२ : २५६५०२०
E-mail ddtpdn_nagpur@rediffmail.com
दिनांक ९ मार्च २००९

प्रति,

मा. प्रधान सचिव,
नगर विकास विभाग, मंत्रालय,
मुंबई-४०० ०३२

(मार्फत : मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.)

विषय :- **प्रादेशिक योजना : नागपूर**
मौजे रेंगापार, ता.नागपूर ग्रामिण मधील स.क्र.९(भाग), १०(भाग), ११,१२(भाग), १३, १४, १६, १७, १८, १९, २०, २१ व २२ या जमिनी शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये फेरबदलाची सुचना.

संदर्भ :- १) शासन नगर विकास विभागाची सूचना क्र.टीपीएस-२४०८/ १५११/प्र.क्र.२७६/०८/नवि-९, दि. ३१/१०/२००८
२) शासन पत्र क्र.टीपीएस-२४०८/१५११/प्र.क्र.२७६/०८/नवि-९, दि. २४/११/२००८ (प्रत संलग्न)

महोदय,

विषयांकित प्रकरणी शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये, मौजा रेंगापार, ता. नागपूर (ग्रा.) येथील स.नं. ९(भाग) १० (भाग) ११, १२(भाग), १३, १४, १६ ते २२ ह्या जमिनी अंदाजित क्षेत्र ३०.० हेक्टर कृषी विभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्याबाबतचा फेरबदलाचा इरादा संदर्भित शासन सूचने अन्वये जाहिर केलेला आहे. संदर्भ क्र. १ तसेच याबाबतच्या भाग नकाशाची अधिप्रमाणित प्रत या कार्यालयाकडे पाठविलेली आहे. (संदर्भ क्र. २) उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरीकांकडून हरकती/सूचना मागविण्यसाठी फेरबदलाची सूचना दि. १३/११/२००८ रोजीच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ नागपूर विभागीय पुरवणी पृष्ठ क्र. ३७३ ते ३७५ मध्ये प्रसिध्द झाली आहे. तसेच उक्त सूचना दि. २९/१२/२००८ रोजीच्या दैनिक लोकसत्ता मध्ये प्रसिध्द झालेली आहे. (मात्र इंग्रजी सूचना वर्तमानपत्रात प्रसिध्द झालेली नसल्याचे आढळते.) (प्रत संलग्न) उक्त सुचनेत हरकती/ सूचना दाखल करण्याची विहित मुदत फेरबदलाची सूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांची असल्याचे नमूद आहे.

२/-

उक्त फेरबदलाच्या अनुषंगाने विहित मुदतीत लिखीत सूचना/ हरकती दाखल करणाऱ्या नागरीकांना सुनावणी देण्यासाठी व शासनास अहवाल सादर करण्यासाठी शासनातर्फे अधिकारी म्हणून उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांची नेमणूक झालेली आहे.

विषयांकित फेरबदलाची सूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या विहित मुदतीत म्हणजे दि. १२/११/२००८ पर्यंत (त्याचप्रमाणे वृत्तपत्रातील प्रसिध्द झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आंत म्हणजे दि. २८/१/२००९) या कार्यालयाकडे सदर फेरबदलासंबंधी एकही सूचना/ हरकत प्राप्त झालेली नाही.

सबब उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंबंधी कोणतेही आक्षेप/ सूचना नसल्यामुळे, शासनाने नमूद केलेल्या संदर्भ १ मधील १ ते ३ च्या अटीस अधीन राहून तसेच प्रश्नांकित जागेचा अभिन्यास उपसंचालक, नगर रचना यांचेकडून मंजूर करून घेणेचे अटीवर विषयांकित फेरबदल मंजूर करण्याची शिफारस करण्यात येत आहे.

आपली,

सहपत्र : वरीलप्रमाणे

(प्रतिभा बुजाडे)
उपसंचालक, नगर रचना.
नागपूर विभाग, नागपूर

गडलिग/२००९.

नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग

जा.क्र. प्रा.यो.नागपूर/मौजे रेंगापार/स.क्र.९ भाग व इतर/टिपीव्ही-२/९६६८ मध्यवर्ती कार्यालये,
पुणे ४११ ००१
दिनांक :23/3/2009

प्रति,

मा. प्रधान सचिव,
महाराष्ट्र शासन,
नगर विकास विभाग (नवि-९),
मंत्रालय, मुंबई -३२.

विषय : प्रादेशिक योजना नागपूर.
मौजे रेंगापार ता.नागपूर ग्रामीण मधील स.क्र.९ (भाग), १० (भाग), ११,१२ (भाग), १३,१४,१६,१७,१८,१९,२०,२१ व २२ या जमिनी शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये सूचना.

संदर्भ : १) शासन सूचना क्र. टिपीएस-२४०८/१५११/प्र.क्र.२७६/०८/नवि-९, दि.३१/१०/२००८.
२) शासन पत्र क्र. टिपीएस-२४०८/१५११/प्र.क्र.२७६/०८/नवि-९, दि.२४/११/२००८.
३) उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे पत्र क्र. ५१९, दि. ७/३/२००९

महोदय,

नागपूर प्रदेशाच्या मंजूर प्रादेशिक योजनेमधील मौजे रेंगापार येथील विषयांकित जमिनी शेती विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेकरिता शासनाने सदर्भीय क्र.१ अन्वये अधिनियमाच्या कलम-२०(३) अन्वये सूचना निर्गमित केलेली आहे. उक्त सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेनंतर विहित ३० दिवसांचे आत उक्त फेरबदलांवर प्राप्त हरकती/सूचनांवर सुनावणी देऊन शासनास अहवाल सादर करणेकरिता उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांची उपरोक्त सूचनेन्वये नियुक्ती केलेली आहे. त्यानुसार कार्यवाही करुन उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांनी त्यांचा अहवाल या संचालनालयामार्फत शासनास संदर्भीय पत्र क्र.३ अन्वये सादर केलेला असून सदरहू अहवालाची प्रत यासोबत सादर करीत आहे.

प्रकरणी या संचालनालयाचे अभिप्राय पुढीलप्रमाणे आहेत.

विषयांकित जमिनीच्या फेरबदल प्रस्तावाच्या अनुषंगाने शासनाने निर्गमित केलेली सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात व वृत्तपत्रात (मराठी) प्रसिध्द झालेली असून प्रसिध्दीकरणानंतर ३० दिवसाच्या विहीत कालावधीत उक्त फेरबदलावर एकही सूचना प्राप्त झालेली नाही. तसेच संचालनालयाकडील पूर्वसंदर्भ पहाता विषयांकित फेरबदलाखालील जागा औद्योगिक वसाहतीलगत असल्याने त्यापासून २३ मी. इतका बफरझोन प्रस्तावित करणेबाबत संचालनालयाकडील दि.२९/८/०८ रोजीच्या पत्रान्वये प्रकरणी अभिप्राय शासनास सादर करण्यात आलेले आहेत. त्यानुसार उक्त फेरबदल मंजुरीचे वेळी सदरहू अट नमुद करणे आवश्यक आहे. तसेच उपसंचालक नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर यांचे कार्यालयामार्फत विषयांकित जमिनीचा अभिन्यास मंजुर करण्याची अट

शासनाचे अंतिम निर्णयात नमुद करणेची आवश्यकता नाही. शासनाने निर्गमित केलेल्या सूचनेतील इतर अटींच्या अधीन राहून विषयांकित जमिनीच्या फेरवदलास अंतिम मंजुरी देण्यास हरकत नाही. असे या संचालनालयाचे मत आहे.

आपला,

(सहपत्रे : वरीलप्रमाणे)
(मा.संचालकांच्या मंजूरीने)

(प्र.ग.भुक्ते)
संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकरिता.

प्रत :-
१) उपसंचालक, नगर रचना, नागपूर विभाग, नागपूर.
२) सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर.

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1104/10223/07870

To,
सुदत्ता प्रमोद रामटेके
Sudatta Pramod Ramteke
S/O Pramod Ramteke
FLAT NO.12, SAGAR PALACE
NEERI ROAD
NEAR BALJAGAT GARDEN LAXMI NAGAR
Ranapratap Nagar
Ranapratap Nagar Nagpur Nagpur
Maharashtra 440022
9371055663

07/04/2013

Rot 1466 / 16G / 2079984 / 2080008 / P

SH043538106FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No.:

9127 8965 5828

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

सुदत्ता प्रमोद रामटेके
Sudatta Pramod Ramteke
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974
पुरुष / Male

9127 8965 5828

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भूपेश जनार्धन वाघमारे
Bhupesh Janardhan Waghmare
पत्नी : संजीवनी
Wife : Sanjeevani
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1973
पुरुष / Male

8842 6792 5564

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O जनार्धन वाघमारे, गोकुलकेशव अपार्टमेंट, प्लॉट नं. ३ युनिट नं २०१ देवनगर चौक, खामला रोड, विवेकानंद नगर पो., नागपूर, महाराष्ट्र, 440015

Address: S/O Janardhan Waghmare, GOKULKESHAV APATMERT, PLOT NO.3 UNIT NO 201 DEONAGAR CHOWK KHIMBALA ROAD, Vivekanand Nagar S.O, Nagpur, Maharashtra, 440015

नगन – ७
२९८३/२०१९
२९४८

नगन – ४
२९८३/२०१८
८/१२

पत्ता:, प्लाट न 20, वर्धा मार्ग
वरोडा, पोस्ट- रुई, खापरी (कार्लेकर)
बोरी, नागपुर, महाराष्ट्र, 441108

Road, Waroda, Post- Rui,
Khapri (karlekar), Bori,
Nagpur, Maharashtra,
441108

पत्ता:
S/O रमेश सोनटक्के, सुगत
बुद्ध विहार जवळ, प्लॉट
नं.१८ सुगत नगर नारी रोड,
जरीपटका सु.ओ., नागपूर,
महाराष्ट्र - 440014

Address:
S/O Ramesh Sontekke, NEAR SUGAT BUDDHA VIHAR, PLOT NO.18 SUGAT NAGAR NARI ROAD, Jaripatka S.O, Nagpur, Maharashtra - 440014

5475 9635 5644

6040 6904 8611

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
ORANGE AND COTTON REALITIES
20/07/2007
Permanent Account Number
AABFO6642D

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
BHUPESH JANARDHAN WAGHMARE
JANARDHAN BANSIDHAR WAGHMARE
16/06/1973
Permanent Account Number
AATPW7928G

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आधार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 1104/10250/01353

To
नरेश देवराव घुमडे
Naresh Deorao Ghumde
S/O: Deorao Ghumde
PLOT NO 12
MEDICAL AJNI ROAD
WANJARI NAGAR
NEAR T B WARD
Ajni
Ajni
Nagpur Maharashtra - 440003
9850762833

Download Date: 10/04/2018
Generation Date: 05/04/2013

Signature valid

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :
4057 8539 3940

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India

नरेश देवराव घुमडे
Naresh Deorao Ghumde
जन्म तारीख/DOB: 25/08/1971
पुरुष/ MALE

4057 8539 3940

माझे आधार, माझी ओळख

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SUDATTA PRAMOD RAMTEKE
PRAMOD SHIVANARYAN RAMTEKE
04/07/1974
Permanent Account Number
AHAPR3396D
Signature

नागपूर-७
२९८/२०२१