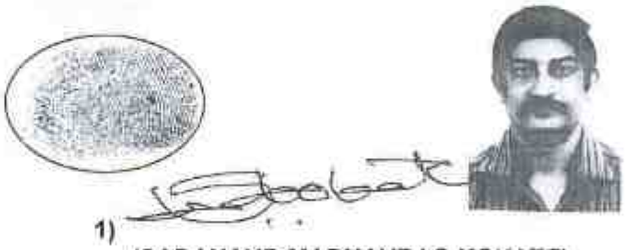
Specifications

1) **STRUCTURE** : R.C.C. Framed Structure as per structural drawings.
2) **WALLS** : Outer walls 6"thick internal walls 4"thick in brick work.
3) **DOORS** : External doors of T.W. with Polished T.W. frame.
   Internal doors of Flush doors with R.C.C. frame.
4) **WINDOWS** : Superior Powder Coated aluminium sliding windows and M.S.grill in front of it. Aluminium ventilators in bathroom and W.C.
5) **FLOORING** : All rooms including balconies with Premium Vitrified Tiles Flooring. Anti-skid Ceramic tiles flooring in Toilet.
6) **KITCHEN** : Black Granite Kitchen otta with stainless steel sink and Glaze tiles up to 3' height above platform.
7) **TOILET** : All Toilets beautifully designed with glazed tiles up to 7'height. Ivory shaded sanitary ware of standarc make. Jaguar water supply fittings and 2 no. of basins provided.
8) **ELECTRIFICATION** : Concealed electric fitting with Modular Switches. Provision for AC in master bedroom.
9) **PAINTING** : All rooms to be painted in Emulsion with full putty in 2 coats. Acrylic paint for all exterior walls.
10) **LIFT :** 5 persons lift of reputec company. (2 Nos.)
11) **WATER SUPPLY** : Ample water available through Corporation & Well.
    Separate lines for drinking water and utility water from overhead tank.
13) **PARKING** : Parking Area on ground floor

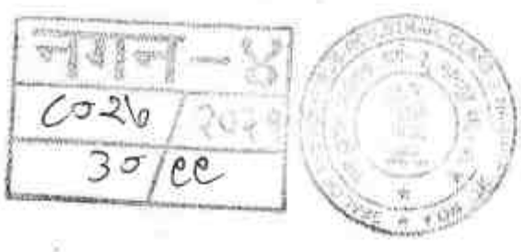
FOR SHRIVARI PROPERTIES



1)
(SADANAND MADHAVRAO KOKATE)



2)
(VITTHAL RAMCHANDRA BAJIRAO)
Partners
DEVELOPER



CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH007089319202122E	BARCODE		Date	04/10/2021-19:03:20	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Non-Judicial Stamps Duty on doc Voluntarily brought for Adjud IGR RoM	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	ACZFS0524J
Office Name	NPJ1_JT DISTRICT REGI NAGPUR URBAN	**Full Name**	SHRIVARI PROPERTIES
Location	NAGPUR		
Year	2021-2022 One Time	**Flat/Block No.**	Plot No. 20
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030051701 Amount of Tax	2780450.00	**Road/Street**	Mouza LENDHRA
		Area/Locality	Nagpur
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 1 0
		Remarks (If Any)	Stamp Duty in Adj Case No. 78/2021 Plot No. 20 CTS No. 1430 Mouza Lendhra Dist. Nagpur
		Amount In Words	Twenty Seven Lakh Eighty Thousand Four Hundred Fif ty Rupees Only
Total	27,80,450.00		

I & Collector of Stamps NAGPUR CITY-I

₹ 2780450.00

DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572021100467348	IK0BHWRZK2
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	04/10/2021-07:04:09	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		278 , 05/10/2021	

Department ID : Mobile No. : 9850565050

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

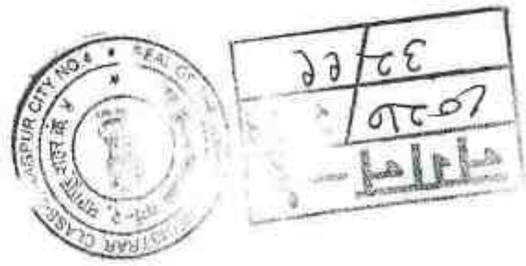
हे चलन फक्त दुय्यम निबंधक कार्यालय नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1		0003377230202122	05/10/2021-17:25:50	IGR377	2780450.00
			Total Defacement Amount		27,80,450.00

1020 / 2021
39/EE

Print Date 05-10-2021 05:25:54



सह जिल्हा निबंधक, वर्ग-१ तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी, नागपूर शहर यांचे कार्यालय,
नविन प्रशासकीय इमारत क्र.२, ए-विंग, तिसरा माळा, सिव्हील लाईन्स,
नागपुर-४४० ००१
दूरध्वनी क्रमांक ०७१२-२५३८७८० e-mail ID- jdr.nagpurcity@igrmaharashtra.gov.in.

जा.क्र.का.१/अभि.प्र.क्र.७८/२१/१९५५ /२०२१ दि. ०४/१०/२०२१.

अभिनिर्णय प्रकरण क्र. ७८/२०२१

अभिनिर्णय

****

विषय:- महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे कलम ३१ खाली अभिनिर्णित करणेबाबत.

संदर्भ :- आपला दिनांक २७/०८/२०२१ रोजीचा अभिनिर्णय मिळण्याबाबतचा अर्ज.

आपण विषयांकीत अर्जासोबत दाखल दस्ताचे प्रारुप / निष्पादित न केलेला दस्त, त्यासोबत दाखल केलेले पुरक कागदपत्रे व आपले म्हणणे याचे आधारे या प्रकरणात खालील प्रमाणे अभिनिर्णय कळविण्यात येत आहे.

अभिनिर्णय :-

अभिनिर्णयाकरिता या कार्यालयाकडे दाखल केलेले कागदपत्रे, पुरावे व दस्ताचा प्रारुप /निष्पादित केलेला मुळ दस्त हा महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे अनुसूची-१ चे अनुच्छेद-५(ग-अ) यात मोडतो.

सदरच्या संलेखातील मालमत्ता ही मौजा - लेन्ड्रा, तह. नागपूर शहर, जि. नागपूर, सिटी सर्व्हे नं.१४३०, शिट नं.८२(जुना क्रं. ८५/४९), खसरा क्र. २५२/३-२, वार्ड क्रं ७४, म. न. पा. घर क्रं. १६७, प्लॉट क्रं. २० असुन एकुण आराजी १७०८.०० चौ.मि. इतके आहे.

सदर प्रकरणी दाखल दस्त हा विकसन करारनाम्याचा आहे. त्यातील मिळकतीचे योग्य मुल्यांकन करुन मिळणेबाबत अर्जदार यांनी विनंती केलेली आहे.

या कार्यालयातील सहाय्यक नगर रचनाकार यांनी दिनांक ०३/०९/२०२१ रोजी आपला मुल्यांकन अहवाल या कार्यालयास सादर केलेला आहे. त्यामध्ये नमूद (अ) विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिश्याचे मुल्य (मूल्यांकन अहवालातील १७(अ) चे मुल्य रु.५,५६,०८,९००/- इतके व (ब) सोसायटीच्या सभासदांना मिळणाऱ्या मोबदल्याचे मूल्य (मूल्यांकन अहवालातील १७(ब)(१) ते १७(ब)(११) यांची बेरीज) रु. ४,३२,९५,८३१/- इतके असल्याचे नमूद आहे. म्हणून मा. नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे परिपत्रक क्र.३५१, दि.३१/०३/२०१८ मध्ये उपरोक्त (अ) व (ब) पैकी जास्तीचे येणारे मूल्य, विकसन करारनामा संलेखाचे बाजारमूल्य समजून मुद्रांक शुल्क आकारण्यात यावे असे निर्देश असल्याने, विकसनकर्त्याला मिळणाऱ्या हिश्याचे मुल्य ५,५६,०८,९००/- समजा ५,५६,०९,०००/- ही रक्कम बाजारमूल्य म्हणून निश्चित करण्यात येत आहे.

वरील प्रमाणे स्थावर मालमत्तेचे निश्चित केलेले बाजारमूल्य रु. ५,५६,०९,०००/- एवढ्या मुल्यावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम १९५८ अनुच्छेद-५(ग-अ) [वाचा-२५(ब)(१)] मध्ये मोडत असल्याने त्यास ५% प्रमाणे रु. २७,८०,४५०/- चा मुद्रांक शुल्क देय आहे. मूळ संलेखास रु.निरंक चे मुद्रांक शुल्क दिलेला असल्याने आता अभिनिर्णयाकरिता दाखल विकसन करारनाम्याच्या संलेखास रु. २७,८०,४५०/- चा मुद्रांक शुल्क देय आहे. सबब, अभिनिर्णय देण्यात येत आहे.

D:\sarabhi\deed\Adj & EVN\Adj\Development Agreement.doc

नगर-४ ८०२७/२०२१ 33/EE

१) हा निर्णय महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम-१९५८ चे कलम-५३ (अ) खालील तरतुदीचे अधिन राहून देण्यात येत आहे.

२) महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे कलम २८ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मुद्रांक शुल्क/मुल्यांकन आकारणीस पात्र असलेल्या शुल्काच्या रक्कमेवर ज्याचा परिणाम होईल असे प्रतिफल सर्व तथ्य व परिस्थिती याबाबी संलेखात पुर्ण पुणे व खरेपणाने नमूद केलेल्या आहेत असे अर्जदारांनी प्रतिज्ञापत्राद्वारे खात्री करुन दिली आहे. कलम २८ चे तरतुद संबंधी अर्जदार यांनी अनुपालन न केल्यास कलम ६२ अन्वये शास्तीची कार्यवाही करणेचे अधिन राहून आदेश देण्यात येत आहे.

३) कलम २८ चे अनुपालन न केल्याचे भविष्यात निर्देशनास आल्यास महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनिमय १९५८ चे कलम ४६ व महाराष्ट्र जमिन महसूल-संहिता १९६६ अन्वये शास्तीसह मुद्रांक शुल्क वसुल करणेचे अधिन राहून आदेश देण्यात येत आहे.

४) उपरोक्त आदेश मान्य नसल्यास आदेश मिळाल्याचे दिनांकापासून ६० दिवसांमध्ये रक्कम रु.३००/- भरुन मा. नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक, नागपूर विभाग, नागपूर यांचेकडे महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे कलम ३२(ब) अन्वये अपिल दाखल करता येईल.

5.10.21

मुद्रांक जिल्हाधिकारी,
नागपूर शहर.

प्रति,

मे. श्रीवरी प्रापर्टीज तर्फे भागिदार
श्री. सदानंद महादेवराव कोकाटे,
रा.प्लॉट नं. ५४, पांडुरंग गावंडे लेआउट,
टेलिकॉम नगर, नागपुर-४४००२२

नाग-8
८०२६
३४/९९

D:\saurabh\data\Word\Adj & LWN\Adj Development Agreement.doc

महाराष्ट्र शासन
जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमिअभिलेख महाराष्ट्र राज्य, पुणे

मालमत्ता पत्रक

1430

वल्हा | तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.3 नागपूर | जिल्हा : नागपूर

मापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणाचा किंवा भाड्याचा तपशिल आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
			708.00	अ	-

भारधारणाधिकार

प्रकाराचा मूळ धारक

उपविभागिय अधिकारी नागपूर यांचे फायला वरीलमु.मु.नं.6NAA-34सन 1979-80यातील आदेश दि.29.2.80कृषी धारकाची परवानगी मिळाली

व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षाकंन
अधिकार अभिलेखआदेश मे.अ.वि. अ.नागपुक रा.मा.क्र. 6/एन पी.34/79दि. 29.2.80पैकी		H [विठ्ठल गणपतराव जोशी] [वामण गणपतराव जोशी] फे.क्र.2589/ दि.26.3.99	फेरफार क्रं.52प्रमाणे सही- 11/11/1989 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदी हक्कानें 24.8.79 1103P पैकी		H [1)धनंजय विश्वनाथ जोशी] [शैलजा धनंजय जोशी] प्र.क्र.16/9697	फेरफार क्रं.53प्रमाणे सही- 11/11/1989 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदी हक्कानें 24.8.79 1103P		H प्रकास विनायक लिमये [अंजली प्रकाश लिमये] फे.क्र.3816	फेरफार क्रं.54प्रमाणे सही- 11/11/1986 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
पैकी खरेदी हक्कानें 6.11.79 1451P		H रघुनाथ गोविंदराव पाधरकर प्रतिभा गोविंदराव पाधरकर	फेरफार क्रं.55प्रमाणे सही- 11/11/1986 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर

नागपूर-8
0207/2029
34/22

07/07/1987	पैकी खरेदी दि.16.10.79 /1390		H श्री. एन.श्रीनिवासन अय्यर (एक पोटी)	फ़ेरफ़ार क्रं.189प्रमाणे सही- 30/07/1974 न. भू. अ. क्र. नागपूर
13/08/1987	पैकी खरेदी 24.8.79,1236		H [रामकृष्ण शंकर जोशी] फे.क्र.2636	फ़ेरफ़ार क्र.208प्रमाणे सही- 02.07.1984 न. भू. अ. क्र. नागपूर
13/08/1987	पैकी खरेदी 30.8.79,1142		H [केशव भगवंत खेडकर] फे.क. 7914 अन्वये	फ़ेरफ़ार क्रं.209प्रमाणे सही- 27/08/1984 न. भू. अ. क्र. नागपूर
21/09/1987	पैकी खरेदी 9.4.80,1484		H बाळकुंजे विठ्ठल रोणोसे	फ़ेरफ़ार क्रं.225प्रमाणे सही- 14/01/1988 न. भू. अ. क्र. नागपूर
18/11/1987	पैकी खरेदी 24.8.79पहिला माळा		H [श्री. दत्तात्रय नारायण काळे] [श्रीमती. सुमण दत्तात्रय काळे] फे.क्र.2396/30.10.98	फ़ेरफ़ार क्रं.247प्रमाणे सही- 14/01/1988 न. भू. अ. क्र. नागपूर
08/08/1988	पैकी खरेदी ख.र.क्र.660 ता. 21.3.80ला 5100/-रु. 1/16हि.मा.क्र.16 तिसरा मजला खरेदी क्ल्यामुळे प्र.क्र.912/87-88		H श्री. मधुकर विश्वनात घुसे रा.नागपुर	फ़ेरफ़ार क्रं.392प्रमाणे सही- 25/08/1988 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/01/1998	खरेदीने ख.खत क्र.1646(पी)दि. 12.12.89ला रुपये 5100/- मध्ये प्लॉट नं.20 मधील 1/16अविभक्त हिस्यातील गाळा क्र. 15,तिसरा माळ्यावरिल बांधकाम क्षेत्र56.42 चौ.मि.खरेदी केलेमुळे (नों)		H [श्रीमती. पद्मजा पद्माकर जोशी]	फ़ेरफ़ार क्रं.2231प्रमाणे सही- 12/01/1998 न. भू. अ. क्र. नागपूर
11/06/1998	खरेदीने ख. खत क्र 159दि.23.1.98 रुपये 3,50,000/-मध्ये प्लॉट नं.20वरिलगणरा ज अपार्टमेंटमधील तिसरा माळ्यावरिल अपारमेंट क्र.15,1/16% अविभक्त हिस्सा खरेदी मुळे नोंद		H [बिटला राजेश्वरराव नरसय्या] फे.क्र. 2229	फ़ेरफ़ार क्रं.2316प्रमाणे सही- 12/10/1998 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर

३४१-४
८०२८/२०२१
३६/९९

खरेदीने स.खत.क्र.595(छ)दि. 16.1.90रुपये 1,20,000/- मध्ये प्लॉट नं.20वरि लगणराज अपारमेंट मधील पहिल्या माळयावरिल गाला क्र.7,क्षेत्र 50.42चौ.मि.1/16% अविभक्त हिस्यासह(नों)		H श्री. .श्रीपाद दिगांबर प्रभुणे फे.क्र. 4848/10 , गहाण बोझा , फे.क्.8796 पहा	फ़ेरफ़ार क्रं.2396प्रमाणे सही- 30/10/1998 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदीने स.खत क्र.866दि. 26.3.98ला रु.4,50,000/- मध्ये प्लॉट नं.20 वरिलगणपत अपारमेंट मधील तळमजल्यावरिल गाळा क्र.1,1/16%अविभक्त हिस्यासह बांधकाम क्षेत्र 51.02चौ.मि. खरेदीमुळे (नों)		H सौ. ज्योती रमेश दयालकर श्री. रमेश दत्तोपंत दयालकर	फ़ेरफ़ार क्रं.2427प्रमाणे सही- 07/12/1998 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
गणपतराव जोशी दि. 3.10.96ला मयत झाल्या मुळे दि.20.2.99चे प्रतेशी नुसत्ये प्लॉट नं.20वरिल गाळा क्र.13,तिसरा माळयावरिल बांधकाम 55.76 चौ.मि 1/16अविभक्त हिस्सा जमीनिसह		H श्री. प्रकाश माधव जोशी श्री. दिपक माधव जोशी श्रीमती. मालती माधव जोशी	फ़ेरफ़ार क्रं..2589प्रमाणे सही- 26/03/1999 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदीने स.खत क्र 755(छ)दि. 21.12.97ला रु.2,30,000/ मध्ये प्लॉट नं.20 वरिलगणराज अपारमेंटमधील दुसरा माळयावरिल अपारमेंट क्र.11.बांधकाम क्षेत्र 56.45चौ.मि.1/16% अविबक्त हिस्यासह खरेदीने(नों)		H श्री. मारोती राधोजी कोइचाडे फे.क्र 6785	फ़ेरफ़ार क्रं.2636प्रमाणे सही- 17/07/1999 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदीने गाळा क्र.13 तिसरा माळा क्षेत्र 55.76चौ.मि.1/16%अ.हि.		H श्री. अनंतक्रिष्णन चिदबरम अय्यर [5214 of. 25/3/11 अन्वये गहाण बोझआची नोंद] फे.क्र. 7654 , फे.क्र. 7655	फ़ेरफ़ार क्रं.708प्रमाणे सही- 31/05/1900 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
खरेदीने- 9968 (पी) 14/12/82 तळमजला गाळा क्र. 4 बां. क्षेत्र 610 चौ.फुट अ.हि. 1/16 वा चौ. फुट रू. 5000/- मध्ये खरेदी नोंद		H सौ. मिनल मधुकर घुसे	फ़ेरफ़ार क्रं.969प्रमाणे सही- 17/04/2003 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
खरेदीने स.द.क्र.1646 (पी.) 12/12/03 दूसरा माळा गाळा 1646 पी. क्र. 10ब 55.76 चौ.मी. अ.हि. 1/16 वा रु. 5100/- खरेदीने नोंद.		H [श्रीमती. पदमजा पदमाकर जोशी] [श्री. अनिरुध्द प्रदमाकर जोशी] फे.क्र. 1469	फ़ेरफ़ार क्रं.1468प्रमाणे सही- 17/1/04 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
खरेदीने- स.द.क्र. 3760 दि. 20/10/97 दुसरा माळा गाळा क्रं. 10 बां.क्षेत्र चौ.मी. अ.हि. 1/16 रक्कम रु. 2,75,000/- मध्ये खरेदीने नोंद.		H श्री. हर्षलकुमार सुरेश कुमार निनावे	फ़ेरफ़ार क्रं.1469प्रमाणे सही- 17/1/04 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर

नगन-४
८०२६/२०२१
३७/९९

17/01/2004	खरेदीने र.द.क्रं. 5200 दि. 8.9.03 अन्वये गणराज अपार्टमेंट मधील पहील्या माळ्यावरील गाळा क्रं. 6 बां.क्षेत्र 56.42चौ.मी. अ.हि. 1/16 वा सह रु. 5,10,000/-मध्ये खरेदी केलेने नोंद.		H [श्री. वी. राजगोपालन के. विशाखापट्टणम] फे.क्र 8772 अन्वये	फेरफार क्रं.1279प्रमाणे सही- 17/1/04 न.भू.अ.क्रं.
12/07/2004	खरेदीने र.द.क्रं. 104/04 दि.8/1/2004 अन्वये गणपत अपार्टमेंट मधील दुसऱ्या माळ्यावरील गाळा क्रं. 10 बां. क्षेत्र 55.76 चौ. मि. अ.हि. 1/16 वा. रु .450000/- मध्ये खरेदी केलेने नोंद.		H श्री. किशोर विश्वासराव शिरपुरकर.	फेरफार क्रं 1708प्रमाणे सही- 12/7/04 न.भू.अ.क्रं.
20/04/2005	खरेदीने र.द.क्रं. 885 दि. 21/3/2005 अन्वये रु .565000/- मध्ये गणराज अपार्टमेंट मधील तिसरा माळा गाळा क्रं. 15 बांध. क्षेत्र 50.88 चौ. मि. 1/16 अही सह खरेदी केल्याने नोंद.		H श्री. अवतारसिगं धरमसिगं मधुर. श्रीमती. डॉली अवतारसिगं मधुर.	फेरफार क्रं.2229प्रमाणे सही- 20/04/2005 न.भू.अ.क्रं.
25/11/2005	गहाणाची नोंद. श्री. अनंत क्रिष्णन अय्यर यांनी बैंक ऑफ इंडिया अजनी शाखेकडून दि.31/3/1999 रोजी रु .200000/- लाख कर्ज घेवून गणपत अपार्टमेंट मधील तिसऱ्या माळ्यावरील गाळा क्रं. 13 बां. क्षेत्र 55.76 चौ. मि. अ.हि. 1/16 वा हिस्सा सह बैंकेला गहाण करुन दिलेने बोझ्याची नोंद.		H बैंक ऑफ इंडिया अजनी शाखा यांचा रक्कम रु .200000/ चा गहाणाचे बोझ्याची नोंद.	फेरफार क्रं.2624प्रमाणे सही- 25/11/05 न.भू.अ.क्रं.
17/09/2007	खरेदीने र.द.क्र.1484 दि.10/7/80 अन्वये अभिलीखीत धारक श्री विठ्ठल गणपतराव जोशी याचे पासुन न.भु.क्र.1430 वरिल प्लॉट क्र.20 मध्ये इमारती मधिल तिसरा माळा गाळा क्र.14 बांध क्षेत्र 56-42 चौ.मी. अ.हिस्सा1.6% सह रक्कम 51,00/- खरेदी केल्याची नोंद		H [बालकुंज विठ्ठल सेनॉय] [श्रीमती. सुमन विठ्ठल सेनॉय] फे.क्र.3447	फेरफार क्र.3440प्रमाणे सही- 17/9/07 न.भू.अ.क्रं.
17/09/2007	खरेदीने र.द.क्र.9264 (छा) दि.1/8/1989 अन्वये श्री बालकुंज विठ्ठल सेनॉय श्रीमती सुमन विठ्ठल सेनॉय याचे पासुन न.भु.क्र.1430 वरिल प्लॉट क्र.20 मध्ये इमारती मधिल तिसरा माळा गाळा क्र.14 बांधकाम क्षेत्र 56.42%चौ.मी. अ.हिस्सा 1.6%सह रू.1,15,000/-खरेदी केल्याची नोंद		H [डॉ. अपर्णा आनंद सोनवाळकर] फे.क्र.3448	फेरफार क्र.3447प्रमाणे सही- 17/9/07 न.भू.अ.क्रं.
17/09/2007	खरेदीने र.द.क्र.37 दि.6/1/94 डॉ. अपर्णा आनंद सोनवाळकर याचे पासुन न.भु.क्र. वरिल प्लॉट क्र.20 मध्ये इमारती मधील तिसरा माळा गाळा क्र.14 बांधकाम क्षेत्र 56-42 चौ.मी. अ.हिस्सा 1.6% सह रू.1,15,000/-खरेदी केल्याची नोंद		H प्रदीप व्यंकटेश बालपांडे फे.क्र. 5979/12 अन्वये नाव कमी	फेरफार क्र.3445प्रमाणे सही- 17/9/07 न.भू.अ.क्र.3
08/05/2008	वारसाने मौजा लेन्डा न.भु.क्र. 1430 मध्ये सत्ता प्रकार अ धारक श्री. प्रकाश विनायक लिमये व सौ. अंजली प्रकाश लिमये यांचे नाव दर्ज आहे . श्रीमती अंजली प्रकाश लिमये ह्या दि. 28/1/2006 ला मयत झाल्याने ना.म.प्र नागपुर यांचे प्रमाण पत्रान्वये पत्र क्र. 198-HD प्रमाण पत्र क्र. 1644 दि. 30/1/2006 अन्वये श्रीमती अंजली प्रकाश लिमये यांचे नांव कमी करुन वारसांची नोंद कायम		H हेमकांत प्रकाश लिमये [धनानंद प्रकाश लिमये] फे.क्र. 10216 अन्वये	फेरफार क्रं.3817प्रमाणे सही- 05/08/2008 न.भू.अ.क्रं.
06/08/2010	श्री श्रीपाद दिगांबर प्रभूणे यांनी गणराज अपार्टमेंटचे गा क्र 7 अ ही 1/1/घ/ सह क्षेत्र 56.42 चौ मी ही मिळकत बँकेत गहाण ठेवून त्या मोबदल्यात रूपये 10,00,000/- बँकेचे कर्ज घेतल्याने बँकेचा गहाण बोझ्याची नोंद.		H श्रीराम अर्बन को	फेरफार क्रं.4845प्रमाणे सही-

C026
34/CC

			ऑपरेटिव्ह बँक लिमि नागपूर	06/08/2010 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	श्री अनंत क्रिष्णन् अय्यर यांनी बँक ऑफ इंडिया अजनी शाखेकडून घेतलेले रुपये 2,00,000/- कर्जावू रकमेची परतफेड केलेने बँकेचे पत्र क्रमांक Ref AJSQ/ISA/Date 23/7/10, Ref No.AJSQ/ISA/Date 23/7/10 अन्वये गहाण बोझाची नोंद कमी.		H गहाण बोझ्याची नोंद कमी- बँक ऑफ इंडिया शाखा अजनी नागपूर	फेरफार क्रं.4947प्रमाणे सही- 06/10/2010 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
2011	श्री अनंत क्रिष्णन् चिदंबरम अय्यर यांनी गणपती अपार्टमेंटचे गा क्र 13 क्षेत्र 55.76 चौ मी अ हि 1/16% सह ही मिळकत बँकेत गहाण ठेवून त्या मोबदल्यात रूपये 600000/- कर्ज घेतलेने बँकेचा गहाण बोझ्याची नोंद .		H श्री कन्यका नागरी सह बँक लिमी चंद्रपूर शाखा नागपूर	फेरफार क्रं.5214प्रमाणे सही- 25/03/2011 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	श्री धनंजय विश्वनाथ जोशी हे दी 29/1/7 रोजी मयत श्रीमति शैलेश धनंजय जोशी ही दी 25/6/9 रोजी मयत नोटरीकृत वारस प्रतिज्ञापत्र क्र 5943 दी 18/7/11 अ प्रतिज्ञापत्र नमंद असलेले वारसाचे नाव व मृतकाचे नाव		H श्री. अश्विन धनंजय जोशी सौ. रेणुका सारंग देशमुख	फेरफार क्रं.5466प्रमाणे सही- 4/10/11 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	खरेदीने र दक 885/5 दी 21/3/5 अ रू 565000 मध्ये गणराज अपा 3 माळेवरील गा क्र 15 बा क्षे 50.88 चो मी अ ही 1/16% सह श्री पिटला राजशेखरराव नरसय्यापासून खरेदीने केलेले नावाची नोंद व विक्रि नाव कमि		H श्री. अवतारसिंग धरमसिंग मधुर सौ. डॉली अवतारसिंग मधुर फे क 5699/11 अये बँकेचा गहाण बोझाची नोंद	फेरफार क्रं.5698प्रमाणे सही- 27/12/11 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	श्री अनपरसिंग ध मधुर सौ डॉली अवतार मधुर यानी गणराज अपा 3 माळेवरील गा क्र 15 बा क्षे 50.88 चो मी अ ही 1/16% सह ही मिळक्त गहाणखत र दक 886/05 दी 21/3/5 अ बँकेत गहाणठेवून त्या मोबदल्यात बँकेकडून रू 525000 कर्ज घेतलेले बँकेचा गहाण बोझावी नोंद		H धरमपेठ गृह नि संस्था मर्यादीत सी रामनगर ना. 10	फेरफार क्रं.5699प्रमाणे सही- 27/12/11 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	खरेदीने र द क्र 2779/10 दि 14/6/10 अन्वये रू 15.00.000/- मध्ये गणपत अपा चे तिसरे माळेवरील गाळा क्र 14 बां क्षेत्र 56.42 चौमी 1/16% सह श्री प्रदीप व्यंकटेश बालपांडे पासुन खरेदी केलेने खरेदीने नावाची नोंद व विक्री करणा-याचे नाव कमी		H श्रीमती. नंदीनी प्रदीप सोहळे	फेरफार क्रं.5979प्रमाणे सही- 30/06/2012 न.भू.अ.क्रं.3,नागपूर
	खरेदीने र.द.क्र. 2779 दि. 14/6/2010 अन्वये र.रु. 1500000/- मध्ये गणपत अपार्ट मधील तिसरा माळा गाळा क्रं. 14 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अहि.1/16 % सह श्री प्रदिप व्यंकटेश बालपांडे यांचे पासून खरेदी केलेने नावाची नोंद दाखल		H सौ. नंदिनी प्रदिप सोहळे फे.क्र6769 अनवये गहान	फेरफार क्रं.6768प्रमाणे सही- 26/02/2014 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	तारणखाजा इक्विटेबल मॉर्टगेज दि. 14/6/2010 अन्वये मुद्रांक शुल्क 2400/- मध्ये सौ. नंदिनी प्रदिप सोहळे यांनी आपल्या हक्कातील मिळकत गणपत अपार्ट मधिल तिसरा माळा गाळा क्रं. 14 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. मिळकतीवर बँक कडुन र.रु. 1109000/- कर्ज घेवुन स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा RACPC स्टेशन रोड किंग्जवे नागपुर यांना गहाण दिलेने गहाण बोझा नोंद दाखल		H स्टेट बँक ऑफ इंडिया शाखा RACPC स्टेशन रोड किंग्जवे नागपुर	फेरफार क्रं.6769प्रमाणे सही- 26/02/2014 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर

नागपूर - 8
८०२७ / २०२१
३१/८८

26/02/2014	खरेदीने र.द.क्रं. 721 दि. 3/2/03अन्वये र.रु. 505000/-मध्ये गणराज अपार्ट मधील दुसरा माळा गाळा क्रं. 11 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अहि.1.16% सह श्री मारोती राघोजी कारचाडे यांचे पासुन खरेदी केलेने नावाची नोंद दाखल		H [श्री. श्रीपत्ती गोविंदराव गावर प्रभुणे] फे.क्र. 7917	फेरफार क्रं.6785प्रमाणे सही- 26/02/2014 न. भू. अ. क्र. नागपूर
22/06/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.09/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.लेन्ड्रा/फे.क्र/526 दिनांक 22/06/2015अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र 708चौ.मी अक्षरी सात शे आठ चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्रं.7529प्रमाणे सही- 22/06/2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
18/11/2015	परिमोचन अभिधारक श्रीअनंत कृष्णन चिछबरन अय्यर यांनी छेत्रलेखा कर्जाची परतफेड केल्याने तसेच बँकेनी दिलेले नादेय प्रमाणपत्र दि. 2/06/15 अन्वये गहाण बोझा नोंद कमी		गहाणबोझा नोंद कमी	फेरफार क्रं.7654प्रमाणे सही- 18/11/2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
18/11/2015	खरेदीने र.द.क्रं. 4376 दि. 06/07/2015 अन्वये रु. 2800000/- मध्ये गणपत अपा मधील गाळा क्रं.13 क्षेत्र 55.73 चौ.मी. तिसरा माळा गाळा अविहि 1/16th सह मिळकत अनंत कृष्णन चिदंबरम अय्यर यांचे पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H अक्षय रामचंद्र मारावार	फेरफार क्रं.7655प्रमाणे सही- 18.11.2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	वारसाने प्रतिज्ञापत्र क्र.18/3/2016 अन्वये श्री केशव भगवंत खेडकर हे दि. 9/12/2010 रोजी मयत झालेने त्यांचे वारसानाच्या नावाची नोंद दर्ज		H [कमल केशव खेडकर] [विनोद केशव खेडकर] फे.क्र. 7916 अन्वये [रेणुका प्रमोद खेडकर] [प्रसाद प्रमोद खेडकर] [प्राची निरंजन कानविदे] [वैशाली विलास खेडकर] [वैष्णवी मितेश जीचकार] फे.क्र. 7915अन्वये	फेरफार क्रं.7914प्रमाणे सही- 12/05/2016 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	हक्कसोडलेखान्वये र.द.क्रं.2381 दि.15/4/2014 अन्वये श्रीमती कमल केशवराव खेडकर ,वैशाली विलास खेडकर,व सौ. वैष्णवी मितेश खेडकर यांनी गाळा क्र. 5 क्षेत्र 56.42 चौ.मी. वरिल आपला अवि.हं. 25 टक्के श्री.विनोद केशव खेडकर व 3 च्या हक्कात सोडल्याने त्यांचे नावाची नोंद कमी		हक्कसोडलेखान्वये नोंद कमी	फेरफार क्रं.7915प्रमाणे सही- 12/05/2016 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	खरेदीने र.द.क्रं. 2382 दि. 15/4/2014 अन्वये रु. 1800000/- मध्ये गणपत अर्पा मधिल पहिला माळा गाळा क्रं.5 क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अविहि 1/16% सह		H	फेरफार क्रं.7916प्रमाणे

नोंदणी-३
८०२६/२०२१
80/EC

	श्री विनोद केशव खेडकर व इतर 3 पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		वैशाली विलास खेडकर सौ. वैष्णवी नितेश जिचकार	सही- 12/05/2016 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	वारसाने प्रतिशापत्र क्रं. 231/8/1989 रोजी मय्यत झालेने त्यांचे वारसानाच्या नावाची नोंद दर्ज		H श्रीमती. प्रमीला विठठलराव जोशी माधवी अनंत जोशी कपील अशोकराव बावसे श्रध्दा विजय पाठक कुमारी श्रृती अशोकराव बावसे सिमा अरविंदराव देशमुख सौ. श्रध्दा श्रीकांतराव देशपांडे मोहन विठठलराव जोशी कुमारी अलीया विठठलराव जोशी श्रध्दा	फ़ेरफ़ार क्रं.8276प्रमाणे सही- 06/02/2017 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	खरेदीने र.द.क्रं. 4063 दि. 25/4/1999 अन्वये रु. 255000/-मध्ये गणपत अर्पा मधिल पहिला माळा गाळा क्रं.08 बां.क्षेत्र 647 चौ.फुट अविहि 1/16% सह प्रमीला विठठलराव जोशी व इतर 7 पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H [श्रीमती. विणा अनंत देशपांडे] फे.क्र8278	फ़ेरफ़ार क्रं.8277प्रमाणे सही- 06/02/2017 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	बक्षिसपत्राचा लेख र.द.क्रं. 633 दि. 25/9/2001 अन्वये श्रीमती विना अनंत देशपांडे यांनी आपल्या हक्कातील गणपत अर्पा मधिल पहिला माळा गाळा क्रं. 08 बां. क्षेत्र 69.52 चौ.मी. जागा बक्षिस पत्राने दिल्याने त्यांचे नावाची नोंद कमी व लाभार्थिचे नाव दर्ज		H श्री. विवेक अनंतराव देशपांडे सौ. रसिका विवेक देशपांडे	फ़ेरफ़ार क्रं.8278प्रमाणे सही- 06/02/2017 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	खरेदीने र.द.क्रं. 82 (पी) दि. 14/1/1980 अन्वये रु. 5100/- मध्ये भु.क्रं. 20 वरिल दुसरा माळा गाळा क्रं. 12 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अविहि 1/16% सह श्री विठठल गणपतराव जोशी व इतर 1 पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H श्रीमती. मोहिनी दिगंबर सोमन	फ़ेरफ़ार क्रं.8317प्रमाणे सही- 28/02/2017 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	नावात बदल महाराष्ट्र शासन राजपत्र नाव व जात बदलेने बाबत यादी दि. 7/3/1987 अन्वये श्रीमती मोहिनी दिगांबर सोमन ऐवजी नोंद दर्ज		H सौ. मोहिनी उत्तम बुटी नावात बदल	फ़ेरफ़ार क्रं.8318प्रमाणे सही- 28/02/2017 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
	खरेदीने र.द.क्रं. 7742 दि. 1/12/2015 अन्वये रु. 3066000/- मध्ये गणपत अर्पा मधिल पहिला माळा गाळा क्रं.6 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अविहि 1/16% सह श्री राजगोपाल के चिन्नास्वामी पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H	फ़ेरफ़ार क्रं.8772प्रमाणे सही-

नमुना-४
6026 / 2029
89/ee

			श्री. प्रेमकुमार रामचरण अग्रवाल	04/01/2018 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
15/01/2018	बक्षिसपत्राचा लेख - र.द.क्र. 7200 दि. 10/11/2017 अन्वये श्रीपाद दिगंबर प्रभुणे यांनी आपल्या हक्कातील गणराज अर्पा.मधील पहिला माळा गा.क्र. 7 बांध क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अवि.ही. 1/16 टक्के सह बक्षिस पत्राने दिल्याने त्यांचे नाव कमी व लाभार्थीचे नावांची नोंद दर्ज.		H श्रीमती. अचला श्रीपाद प्रभुणे	फेरफार क्रं.8796प्रमाणे सही- 15/01/2018 न.भू.अ.क्र. 3 नागपूर
15/01/2018	बक्षिसपत्राचा लेख र.द.क्रं.7201 दि. 10/11/2017 अन्वये श्रीपाद दिगंबर प्रभुणे यांनी आपल्या हक्कातील गणराज अर्पा मधिल दूसरा माळा गाळा क्रं. 11 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अविहि 1/16 टक्के सह बक्षिस पत्र करुन दिल्याने त्यांचे नाव कमी व लाभार्थिचे नाव दर्ज		H श्री. अर्जीक्य श्रीपाद प्रभुणे	फेरफार क्र.8797प्रमाणे सही- 15/01/2018 न.भू.अ.क्र. 3 नागपूर
15/01/2018	खरेदीने र.द.क्रं.1451 दि. 6/11/1997 अन्वये रु. 5100/- मध्ये भु.क्रं. 20 क्षेत्र 698.95 चौ.मी. पैकी 1/16 th % सह विठठल गणपतराव जोशी पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H श्री. रघुनाथ गोविंद पाथरकर श्रीमती. प्रतिभा रघुनाथ पाथरकर	फेरफार क्रं.9420प्रमाणे सही- 15/01/2018 न.भू.अ.क्र. 3 नागपूर
26/02/2021	वारसाने- प्रतिज्ञापत्र क्र. 2656 दि. 6/1/2021 अन्वये धनान्द प्रकाश लिमये हे दि. 1/5/2013 रोजी मयत झाल्याने त्यांचे वारसानांच्या नावांची नोंद दर्ज.		H श्रीमती. मुग्धा धनान्द लिमये अर्जुन धनान्द लिमये	फेरफार क्रं.10216प्रमाणे सही 26/02/2021 न.भू.अ.क्र.नागपूर

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली साईन केले आहे

हे मालमत्ता पत्रक **हरेराम चंद्रभान केदार** यांनी **1/8/2021 2:54:09 PM** या दिवशी डिजिटली साईन केले आहे

वर प्रमा: स्कल बाबत पार्वती क्र. MH007024420

दिनांक 04/01/21 अन्वये रक्कम रु. 830/-

(अक्षरी रक्कम रुपये आठशे तीस फक्त)

प्राप्त झाले.

04/01/21

उतारा लिपीक

न. भू. अ.,

क्रं. ३, नागपूर.

नाग-४ 0026/2021 ६२ EC

महाराष्ट्र शासन
जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमिअभिलेख महाराष्ट्र राज्य, पुणे

मालमत्ता पत्रक

1430

गाव : लव्हा | तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.3 नागपूर | जिल्हा : नागपूर

भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणाचा किंवा भाड्याचा तपशिल आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
			708.00	अ	-

धारणाधिकार

इतर हक्क

कब्जेदार

शेरा

उपविभागिय अधिकारी नागपूर यांचे फायला वरीलमु.मु.नं.6NAA-34सन 1979-80यातील आदेश दि.29.2.80कृषी धारकाची परवानगी मिळाली

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षांकन
	अधिकार अभिलेखआदेश मे.अ.वि. अ.नागपुक रा.मा.क्र. 6/एन पी.34/79दि. 29.2.80पैकी		H [विठ्ठल गणपतराव जोशी] [वामण गणपतराव जोशी] फे.क्र.2589/ दि.26.3.99	फेरफार क्रं.52प्रमाणे सही- 11/11/1989 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
1986	खरेदी ग्रहक्काने 24.8.79 1103P पैकी		H [1)धनंजय विश्वनाथ जोशी] [शैलजा धनंजय जोशी] प्र.क्र.16/9697	फेरफार क्रं.53प्रमाणे सही- 11/11/1989 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
1986	खरेदी हक्काने 24.8.79 1103P		H प्रकास विनायक लिमये [अंजली प्रकाश लिमये] फे.क्र.3816	फेरफार क्रं.54प्रमाणे सही- 11/11/1986 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर
1986	पैकी खरेदी हक्काने 6.11.79 1451P		H रघुनाथ गोविंदराव पाथरकर प्रतिभा गोविंदराव पाथरकर	फेरफार क्रं.55प्रमाणे सही- 11/11/1986 न. भू. अ. क्र. 3 नागपूर

नगन-४ / ८२७ / २०२१ / ४३ / ९९

26/02/2014	खरेदीने र.द.क्रं. 721 दि. 3/2/03अन्वये र.रु. 505000/-मध्ये गणराज अपार्ट मधील दुसरा माळा गाळा क्रं. 11 बां. क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अहि.1.16% सह श्री मारोती राघोजी कारचाडे यांचे पासुन खरेदी केलेने नावाची नोंद दाखल		H [श्री. श्रीपाद दिगांबर प्रभुणे] फे.क्र 8797	फेरफार क्र.6785प्रमाणे सही- 26/02/2014 न. भू. अ. क्र. नागपूर
22/06/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.09/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.लेखा/फे.क्र:526 दिनांक 22/06/2015अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र 708चौ.मी अक्षरी सात शे आठ चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्र.7526प्रमाणे सही- 22/06/2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
18/11/2015	परिमोचन अभिधारक श्री.अनंत कृष्णन चिछबरन अय्यर यांनी छेत्रलेखा कर्जाची परतफेड केल्याने तसेच त्यांनी दिलेले नादेय प्रमाणपत्र दि. 2/06/15 अन्वये गहाण बोझा नोंद कमी		गहाणबोझा नोंद कमी	फेरफार क्र.7654प्रमाणे सही- 18/11/2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
18/11/2015	खरेदीने र.द.क्रं. 4376 दि. 06/07/2015 अन्वये रु. 2800000/- मध्ये गणपत अपा मधील गाळा क्रं.13 क्षेत्र 55.73 चौ.मी. तिसरा माळा गाळा अविहि 1/16th सह मिळकत अनंत कृष्णन चिदंबरम अय्यर यांचे पासुन खरेदीने नोंद दर्ज		H अक्षय रामचंद्र भारावार	फेरफार क्र.7655प्रमाणे सही- 18.11.2015 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	वारसाने प्रतिज्ञापत्र क्र.18/3/2016 अन्वये श्री केशव भगवंत खेडकर हे दि. 9/12/2010 रोजी मय्यत झालेने त्यांचे वारसानाच्या नावाची नोंद दर्ज		H [कमल केशव खेडकर] [विनोद केशव खेडकर] फे.क्र. 7916 अन्वये [रेणुका प्रमोद खेडकर] [प्रसाद प्रमोद खेडकर] [प्राची निरंजन कानविदे] [वैशाली विलास खेडकर] [वैष्णवी मितेश जीचकार] फे.क्र. 7915अन्वये	फेरफार क्र.7914प्रमाणे सही- 12/05/2016 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	हक्कसोडलेखान्वये र.द.क्रं.2381 दि.15/4/2014 अन्वये श्रीमती कमल केशवराव खेडकर ,वैशाली विलास खेडकर,व सौ. वैष्णवी मितेश खेडकर यांनी गाळा क्र. 5 क्षेत्र 56.42 चौ.मी. वरिल आपला अवि.ही. 25 टक्के श्री.विनोद केशव खेडकर व 3 च्या हक्कात सोडल्याने त्यांचे नावाची नोंद कमी		हक्कसोडलेखान्वये नोंद कमी	फेरफार क्र.7915प्रमाणे सही- 12/05/2016 न. भू. अ. क्र. नागपूर
12/05/2016	खरेदीने र.द.क्रं. 2382 दि. 15/4/2014 अन्वये रु. 1800000/- मध्ये गणपत अपा मधिल पहिला माळा गाळा क्रं.5 क्षेत्र 56.42 चौ.मी. अविहि 1/16% सह		H	फेरफार क्र.7916प्रमाणे

C026 / 2016 / 88 / 88