

जा.क्र./न.प.वा./बां.वी/.....735...../२०२२
कार्यालय नगर परिषद वाडी, जिल्हा नागपूर
दिनांक :- ०७/०४/२०२२

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ नुसार महाराष्ट्र नगर पालिका नगर पंचायती व औद्योगिक वसाहती अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ अन्वये जोता लेव्हल (Plinth Level) बांधकाम मंजूरी आदेश युनिक कोड क्र.

वर्ष कोड	जिल्हा कोड	तालुका कोड	निर्धारण अधिकारी कोड	निर्धारण अधिकाऱ्याने दिलेला प्रकरण क्र. (जा.क्र.)	बांधकामाचा टप्पा

प्रति

निखिल रामकृष्ण रागीट, रोशन दिलीप रागीट
पोलिस स्टेशन समोर शिवशक्ति नगर वाडी

विषय :- निवासी मकान बांधकाम परवानगी बाबत

संदर्भ :- १) बांधकाम परवानगी अर्ज क्र १६४५ दिनांक २५/०३/२०२२

२) बांधकाम परवानगी शुल्क भरणा पावती क्र ५२७७ दिनांक ०६/०४/२०२२

वरील विषयांच्या अनुषंगाने आपल्या अर्जाकरीता खसरा क्र.१४०/४/अ/२/३/स्मृति को - ऑप हाउसिंग सोसिएटीलिमिटेड नागपूर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ०२ चे जागेवर प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ ३५५.४२५ चौ. मीटर क्षेत्रात ७८८.८९३ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र सोबतचे मंजूर नकाशाप्रमाणे जोता लेव्हल पर्यंतचे निवासी मकान बांधकामास खालील अटी व शर्तीना अधिन राहून परवानगी देण्यात येत आहे. अटी व शर्तीना अधिन राहून परवानगी देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती

- १) बांधकामास मंजूरी हे आदेश प्राप्त झाल्याचे तारखेपासून सदर एक वर्षा पर्यंत वैध राहील त्यानंतर स्वतःला अर्ज करून नुतनीकरण करून घ्यावे लागेल.
- २) मंजूर नकाशानुसार फक्त जोता लेव्हल पर्यंतचे बांधकामास परवानगी याद्वारे देण्यात येत आहे. इमारतीचे जोता बांधकाम नकाशा प्रमाणे झाल्यानंतर या कार्यालयास कळवावे. त्यानंतर प्रत्यक्ष मौका पाहणी करून मंजूर नकाशानुसारच जोत्याचे बांधकाम झाले असल्यास उर्वरित बांधकामास परवानगी देण्यात येईल व अतिरिक्त केलेले बांधकाम अनाधिकृत समजण्यात येवून कायदेशीर, फौजदारी कार्यवाही करण्यात येईल.

१७) महाराष्ट्र शासन, उद्योग, उर्जा व कामगार विभाग शासन निर्णय क्र. अपाउ २००७/प्र.क्र.५९०/उर्जा ७, दि. ११/०९/२००७

अनुसार शासनाने सौर ऊर्जेवरील गरम पाण्याचे स्वतंत्र स्वखर्चाने नगर परिषद क्षेत्रातील नागरिकांना बंधनकारक केले आहे.

तरी त्याप्रमाणे आपण कार्यवाही करावी.

वरील अटीचे पालन न केल्याचे दिसून आल्यास दिलेली बांधकाम परवानगी रद्द करण्यात येईल.

सहपत्र :- बांधकाम मंजूरी नकाशाची प्रत.

निखिल रागी

मुख्याधिकारी
नगर परिषद वाडी



NRG