

BELONGING TO.

SHRI. YOGESH SHAMRAO MAKUDE

AREA STATEMENTS

1. Area of land (Minimum area of 400 sq. m. to be confirmed)

a) As Per Ownership Document (7/12, CTS Extract)

b) As Per Measurement Sheet

c) As Per Site

2. Deductions For

(a) Proposed D.P./D.P. Road Widening Area/Service Road/Highway Widening

(b) Any D.P. Reservation Area

(Total a+b)

3. Balance Area Of Plot (1-2) (100.00%)

4. Amenity Space (If applicable)

(a) Required -

(b) Adjustment of 2 (b), If any

(c) Balance Proposed -

5. Net Plot Area (3-4(a))

6. Recreational Open Space (If applicable)

(a) Required -

(b) Proposed -

(c) Area for ESS & STP - (0.57%)

7. Internal Road Area (30.01%)

8. Service Road And Highway Widening

9. Plottable Area (59.36%)

10. Pre-aria factor For FSI Calculations On Layout Plot (plot no. 1 area = 1.684

11. Area For Inclusive Housing

(a) Required -

(b) Proposed -

LEGEND :-

AREA UNDER KASRA BOUNDARY SHOWN IN

AREA UNDER AMENITY SPACE SHOWN IN

AREA UNDER OPEN SPACE SHOWN IN

AREA UNDER ESS & WTP SHOWN IN

OWNER :

SHRI. YOGESH SHAMRAO MAKUDE

ARCHITECT/LICENCED ENGINEER :

EMAIL ID - pawan_j.gupta@yahoo.co.in

SCALE 1 : 500

DATE 17/09/2021

MOBILE NO. 9923432949

DRAWN BY

G.KAWA

UNIT

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.

SQ. M.