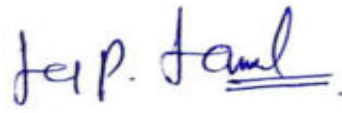


वर उल्लेखित मालमत्ते संबंधीचे संपूर्ण मूल कागदपत्रे लिहून घेणार (स्वरेदी करणार) यांना देण्यात आलेले आहे व लिहून घेणार यांनी सर्व कागदपत्रांची पडताळणी करून स्वतःचे समाधान केलेले आहे.

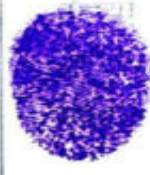
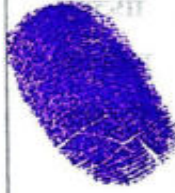
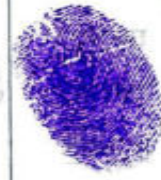
सदर विक्रीपत्र नोंदणी साठी लागणारे मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर स्वर्च लिहून घेणार यांनी केलेला आहे.

करिता हे विक्रीपत्र आम्ही आमचे स्वसंतोषाने व राजीखुषीने वाचून व समजून पूर्ण विचारांती स्वातील साक्षदारांसमक्ष तुम्हास लिहून दिले आणि यावर सदर साक्षदारांसमक्ष आम्ही सहया केल्या व हे विक्रीपत्र आम्हाला व आमचे इस्टेट वारसाणाला नेहमीकरीता बंधनकारक राहील. तयार करणार : अॅड. लुधाळ कापले

१	 साई सहाय लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री संजय पुंडलीकराव मानमोडे (लिहून घेणार / स्वरेदी करणार)		
२	 साई सहाय लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री गणेश परशुरामजी अतकर (लिहून घेणार / स्वरेदी करणार)		
३	 साई सहाय लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री मोहन पुंडलीकराव मानमोडे (लिहून घेणार / स्वरेदी करणार)		

नगन-७
५८८/२०२२
१५/८८



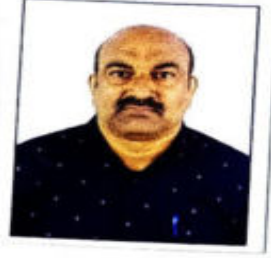
४	सुमीत्रा श्रीमती सुमीत्रा एकनाथ वाडीभस्मे (लिहूण देणार/विकणार)		
७	Sanyal सौ संगीता सुनिल कुंभलकर (लिहूण देणार/विकणार)		
६	U. Bhaipkar सौ उज्वला निलेशराव बालपाडे (लिहूण देणार/विकणार)		
७	Tapase सौ शिल्पा अनिलराव तपासे (लिहूण देणार/विकणार)		
८	Amde सौ अमृता रविंद्र वंजारी (लिहूण देणार/विकणार)		
९	N. Padale सौ निकीता जगदीश्वर पडोळे (लिहूण देणार/विकणार)		

नगन-७
५८८/२०२२
९६/८४

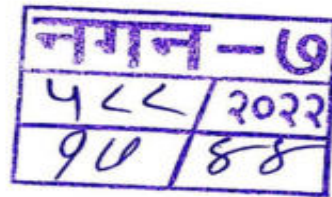


साक्षीदार :-

१ 
 शरद निमदेवराव मोरे.



२ 
 प्रदीप विश्वेश्वरराव गिरकाड





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि बोंदवट्टा (नया काणे व मुम्बईतील ठेके) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- बोरी (535969)

तालुका :- नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 65

भू-धारणा पद्धती : भोगबटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	मुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक: हे.आर.पो.पो	[10146]	[एकनाथ-वसुधाय-बाईभयसे]	1.09.00	8.00		(3353)	मुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र							
जिवायत 1.09.00	[10151]	[वसुधाय-वासुधाय-बाईभयसे]	1.09.00	8.00		(3589)	
सागवत -		[विनायक-सु-आरकरराय-बाळभयसे]				(5043)	
एकूण सा.पो. क्षेत्र 1.09.00		-----साबाईक क्षेत्र-----	0.00.00	0			इतर अधिकार
							इतर
ब) पोट-खराब क्षेत्र (तलावड अयोग्य)	11886	संगीता सुनिल कुंभलकर				(5076)	खिष्टि I क.फा. (5027)
वर्ग (अ) -		उजवला विलेस वातलपांडे				(5076)	इतर
वर्ग (ब) -		[एकनाथ-वसुधाय-बाईभयसे]	1.09.00	8.00		(5076)	चिना घोबदला हक्क सोडण्याचा लेख (5043)
एकूण पो.ख. 0.00.00		जिल्हा अनिल तपासे				(5076)	
		अपूर्ता किन्दू वंजारी				(5076)	प्राप्तित फेरफार : नाही.
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 1.09.00		निकिता जगदिशर पडोळे				(5076)	
आकारणी 8.00		सुमिता एकनाथ बाईभयसे				(5076)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : 5076 व दिनांक : 05/01/2021
मुळा किंवा विशेष -		-----साबाईक क्षेत्र-----	1.09.00	8.00			
आकारणी							

सुने फेरफार क्र. (3352) (3357) (3589) (5043)

सीमा आणि ध्यायन चिन्हे :

गाव समुना थोरा (विक्राधी नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम अधिलेख आणि नोंदवहा (२०११) करणे व सुविधेतील देणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

गाव :- बोरी (535969)

ताल्लुक : नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 65

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र												
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक				पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
							हे.आय. घो.मी	हे.आय. घो.मी		हे.आय. घो.मी	हे.आय. घो.मी		हे.आय. घो.मी		
2018-19	खरीप								हुर		0.1500	घराई कोठा	0.0400	विहीत	
									कापूर		0.8900				

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल लिहित, *६ - अजल लिहित

“या प्रकाशित प्रतीकांती फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले.”

दिनांक :- 14/01/2022

सांकेतिक प्रमाणिक :- 27090009010894000012022114

(नाथ :- आतीक इराक शेख)

तलाठी साजना :- बोरीता :- बागपूर (प्रामीण) जि :- बागपूर




 तलाठी
 साजा क्र ६६०५१
 तहसील _____
 दिनांक ०१/०५/२०११

वर्ष:2021-22

1/14/2022

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

गाव: बोरी

तालुका: नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा: नागपूर

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वसुलीसाठी			एकूण
		लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर	
		(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)			जि.प. ग्रा. प.	
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ) (६ब)	(७)
खाते क्रमांक 11886	अमृता रविन्द्र वंजारी , उज्वला नितेश बालपांडे , निकिता जगदिश्वर पडोळे , शिल्पा अनिल तपासे , सुमिता एकनाथ वाडीभस्मे , संगीता सुनिल कुंभलकर .							
सामाईक खाते 65		1.09.00	0.0000	1.09.00	8	0	0 0	8
एकूण		1.09.00	0.0000	1.09.00	8	0	0 0	8



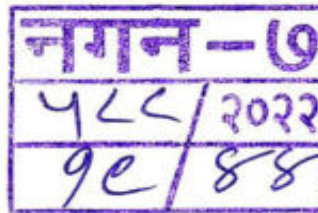
"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 14/01/2022

सांकेतिक क्रमांक :- 27090009010894000012022215

(नाव :- आतीक इराक शेख)

तलाठी साझा :- ता :- नागपूर (ग्रामीण) जि :-नागपूर



तलाठी
साझा क्र ८६ बोरी
तहसील
दिनांक १४/०१/२०२२

चर्तु:सिमा अहवाल

प्रमाणित करण्यात येते की, मौजा बोरी प.ह.नं. 76
येथील खातेदार नामे श्री/श्रीमती मुकनाय गणपत वाडीभास्से व शतर
रा बोरी यांचे सर्व्हे क्र. 65 आराजी 1.09

हे.आर. या शेतजमीनिची चर्तु:सिमा खालील प्रमाणे आहे.

चर्तु:सिमा

दिशा	सं.नं.	आराजी	खातेदाराचे नाव
पूर्व	रोड	—	—
पश्चिम	66	3.16	विठ्ठलकांन नारायणराव पंढरे श. बोरी
उत्तर	64	0.82	राजेराम नारामण पवार श. बोरी.
दक्षिण	86/2	4.40	प्रकाश राधाकिसनजी नागपुरे श. बोरी.

ठिकाण :- बोरी

दिनांक :- 14/01/2022



सलाही
तलाठी बोरी
साझा क्र
तहसील
दिनांक 14/01/2022

नगन-७
५८८/२०२२
२०/८८



अहवाल दिनांक : 14/01/2022



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधनीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- किरणापूर (त.सा.क्र.75) (535875)

तालुका :- नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 49

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
शेताचे एकक हे.आर.घो.पो	10	मिश्रनाथ-महापतारक-वाडोभरमे	1.29.00	1.87	1	(187)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		मोता-महापतारक-वाडोभरमे	1.29.00	1.87	1	(218)	
बिराजत 1.29.00		साधारण क्षेत्र	0.00.00	0			इतर अधिकार
काग्यात -							
एकुण सा.पो. क्षेत्र 1.29.00	147	स्वनाथ-महापतारक-वाडोभरमे	1.29.00	1.87	1	(222)	
ब) चोट-खराब क्षेत्र		संगीता सुनील कुंभलकर	1.29.00	1.87		(222)	प्रलंबित करार : नाही.
(सागवड अयोग्य)		उज्ज्वला निलेश बालपोंडे				(222)	
घर (अ)		शिल्पा अनील तपासे				(222)	
घर (ब)		अमृता रविंद्र खंजारी				(222)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : 222 व दिनांक : 24/02/2021
एकुण पो.ख. 0.00.00		निकीता जगदिश्वर पडोले				(222)	
एकुण क्षेत्र (अ+ब) 1.29.00		सुधीरा एकनाथ वाडोभरमे				(222)	
आकारणी 1.87		साधारण क्षेत्र	1.29.00	1.87			
मुठा किंवा चिराट -							
आकारणी -							
मुठे फेरफार क्र. (11) (72) (187) (206)							सीमा आणि भूभाग विनंती :



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधनीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

गाव :- किरणापूर (त.सा.क्र.75) (535875)

तालुका :- नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 49

मूलापन क्रमांक व उपविभाग : 49														
			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भूळ पिकाखालील क्षेत्र							
				घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक				पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	
							हे.आर. घी.मी	हे.आर. घी.मी		हे.आर. घी.मी	हे.आर. घी.मी		हे.आर. घी.मी	
2020-21	खरीप								सांगवीज		1.2000	घातू घड	0.0900	

गाव नवना गाव
अधिकार अधिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिलेख आणि नोंदवहा (नकाशे काढणे व सुविधनीय ठेवणे) नियम, १९७९ च्यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव - विपरी (नं.) नालका - वधरी जिल्हा - वधरी सेक्टरचा फेरफाट क्रमांक : 20038 व दिनांक : 05/07/2020
अप्रकाश क्रमांक व उपविभाग : 217/1

प्रकाशन क्रमांक व उपविभाग 217/1		भू-धारका वधरी भोगकटारदार नवी - I	भोगकटारदारचे माप				सर्वेक्षण क्रमांक
सर्वेक्षण स्थानिक नाव :-			क्षेत्र	आकार	फी,छा.	के,पा	
सर्वेक्षण	हे.आ.ची.मी.	[विपरीत अन्वयाने लाटले]	1.05.00	7.40		(20038)	[6420], 11503
विपरीत	1.05.00						कुळाचे माप
मापवत	-	महोदय वसुधापती अन्वय				(20038)	इतर अधिकार
सर्वे	-	महोदय वसुधापती अन्वय				(20038)	इतर
सर्वेक्षण	-	महोदय वसुधापती अन्वय				(20038)	[2007-95 (565)
सर्वे	-	महोदय वसुधापती अन्वय				(20038)	[नोंद - सर्वेक्षण क्रमांक महसूल (18124)
सर्वेक्षण क्षेत्र	1.05.00	महोदय वसुधापती अन्वय	1.05.00	7.40			[नोंद - सर्वेक्षण क्रमांक महसूल नवी - 5000/- दि 4/6/2009] (18124)
सर्वेक्षण क्षेत्र (सर्वेक्षण क्षेत्र)	-	महोदय वसुधापती अन्वय					विपरीत
सर्वे (अ)	-						1 इंचे प (18616)
सर्वे (ब)	-						
सर्वेक्षण क्षेत्र	0.00.00						
सर्वेक्षण क्षेत्र	7.40						
सर्वेक्षण क्षेत्र (अन्वय)	-						

सर्वेक्षण क्र. (1122)(90551)

सर्वेक्षण अर्थात प्रकाशन क्रमांक :

नियम :- या २०१९ च्या महसूल गाव नवना - १२ च्यातील सर्वेक्षण क्षेत्र हे सर्वेक्षण क्षेत्रातील गाव नवना - १३ च्या सर्वेक्षण क्षेत्राच्या मजालात नाही. याबाबत संबंधितांशी निबंधका क्षेत्राची सुमेली कळविली जाई.

गाव नवना गाव
विपरीत नोंदवहा

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिलेख आणि नोंदवहा (नकाशे काढणे व सुविधनीय ठेवणे) नियम, १९७९ च्यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव - विपरी (नं.) नालका - वधरी जिल्हा - वधरी सेक्टरचा फेरफाट क्रमांक : 20038 व दिनांक : 05/07/2020
अप्रकाश क्रमांक व उपविभाग : 217/1

		पिकांसाठी क्षेत्राचा तपशील									सर्वेक्षण क्षेत्रातील उपलब्ध सर्वेक्षणीय जमीन		जल सिंचनाचे माध्यम	क्षेत्र
		मिळविण्यात आलेली क्षेत्र					निर्धारित क्षेत्र							
		पट्टक पिके व प्रत्येकाच्या क्षेत्रातील क्षेत्र												
		उप	हारा	मिळविण्यात आलेला क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	
			हे.आ.ची.मी.	हे.आ.ची.मी.		हे.आ.ची.मी.	हे.आ.ची.मी.		हे.आ.ची.मी.	हे.आ.ची.मी.		हे.आ.ची.मी.		
2018-19	क्षेत्र						0.5000	सर्वेक्षण		0.4000	वध	0.0500		
							0.1000							

"या प्रकाशित प्रतीसाठी कोणत्याही प्रकारचे बदल घडवणे वर्जित आहे"

दिनांक :- 23/07/2020

सांकेतिक क्रमांक :- 270800050090590000720201261

(नाव :- सिलसुला महोदय महोदय)

सिलसुला महोदय :- वधरी जिल्हा :- वधरी

