महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

120

गाव/पेठ : दाभा	तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपुर	जिल्हा : नागपुर

नगर भुमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारकाधिकार	आकारलेला जिलेल्या आकारणीचा किंवा मालमत्ता तपशिल आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
१२०	-	-	१७८८५.००	स	-

सुविधाधिकार	-
हक्काचा मुळ धारक-H	
कर्ज:नरंक	-
पट्टेदार	-
इतर भार	-
इतर बोजे	-

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	शेरा
२८/०७/२००६	मा. उपविभागीय अधिकारी नागपुर यांचे आदेश क्र. रेव्हेन्यु के.नं. ८६/एन.ए.टी. ३४/९८/८८अन्वये स.नं. १६९/२ पैकी क्षेत्र १.५२ है. आर जागा गैरकृषी झालयाने क वर्गात नोंद मंजुर		H क वर्ग	फेरफार क्र.३६३ प्रमाणे साही- २८/०७/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
२८/०७/२००६	महसुल अभिलेख ७/१२ स. नं. १६९/२ पैकी जागेवर धारक म्हणुन नाव दर्ज असल्याने व खरेदीने र.द.क्र. ९४१(३७) दि. ९/८/१९९१ अन्वये रुपये ११,३०,४६०/- रुपयास स. नं. १६९/२ पैकी प्लॉट नं. २७ चे. १८९ चौ.मी.		H श्री. बाबुराव सदाशिव पाटील	फेरफार क्र.३६४ प्रमाणे साही- २८/०७/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	मा.कोर्ट विशेषत अति. तहसिलदार गैर कृषी कर आकारणी यांचे आदेश रा.मा.क्रं. ४४९/६/२४३००/एन.ए.टी.३४/२००६-०७ अन्वये स.नं. १६९/२ पैकी प्लॉट क्रं. २२ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि. जागेला गैर कृषी पी. परवानगी मिळाल्याने नोंद.		क वर्ग -	फेरफार क्र.८५० प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	महसुल अभिलेख ७/१२ नुसार स.नं. १६९/२ पैकी क्षेत्र १.५२ है. आर. जागेवर धारक म्हणुन नोंद दर्ज असल्याने प्लॉट क्रं. २२ क्षेत्र १८० चौ.मि. पुरती नोंद.		H [हर्षा सह गृह निर्माण संस्था मर्या नागपुर के. क्र. ८१२]	फेरफार क्र.८१५ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	खरेदीने र.द.क्रं. ५४७ दि. ७/७/९२ अन्वये र. रु .१४०५७/- रुपये प्लॉट क्रं. २२ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि.		H [श्री. किशोर लक्ष्मण वारकर. फे.क्रं. ८१३]	फेरफार क्र.८१२ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	वारसानाने दि. १/८/०६ चे वारसन प्रतिज्ञा पत्रानुसार व दि. १२/६/०६ ला श्री. किशोर लक्ष्मण वारकर मयत झालयाने प्लॉट क्रं. २२ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि. वर वारसानाचे नोंदणी नोंद.		H १श्रीमती. कमल किशोर वारकर. २श्री. विशाल किशोर वारकर. ३श्री. विजय किशोर वारकर. ४सौ. पैठणकी आदेश वोरकर. फे.क्र .१५८	फेरफार क्र.८१३ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	मा.कोर्ट विशेषत अति. तहसिलदार गैर कृषी कर आकारणी यांचे आदेश रा.मा.क्रं. ४४९/६/२४३००/एन.ए.टी. ३४/२००६-०७ अन्वये स.नं. १६९/२ पैकी प्लॉट क्रं. २१ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि. जागेवुरती गैरकृषीची परवानगी मिळाल्याने नोंद.		क वर्ग	फेरफार क्र.८१४ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	महसुल अभिलेख ७/१२ नुसार स.नं. १६९/२ पैकी क्षेत्र १.५२ है. आर. जागेवर धारक म्हणुन नोंद दर्ज असल्याने प्लॉट क्रं. २१ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि. पुरती नोंद.		H [हर्षा सह. गृह. निर्माण संस्था मर्या.नागपुर. फे.क्रं. ८१६]	फेरफार क्र.८१५ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर
०४/१२/२००६	खरेदीने र.द.क्रं. ५४७ दि. ७/७/९२ अन्वये र. रु .१४०५७/- रुपये प्लॉट क्रं. २१ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि.		H [श्री. किशोर लक्ष्मण वारकर. फे.क्रं. ८१३]	फेरफार क्र.८१६ प्रमाणे साही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपुर

नगल-१
४३४ / २०२२
९ / १५

१०/१२/२००६	वारसानाने दि. ९/८/०६ चे वारसान प्रतिज्ञा पत्रानुसार व दि. १९/६/०६ ला श्री. किशोर लक्ष्मण वारकर हे मयताच्या नावाने प्लॉट क्र. २१ क्षेत्र १८०.०० चौ.मि. वर वारसानाचे नावाची नोंद.		H १)श्रीमती. कमल किशोर वारकर. २)श्री. विशाल किशोर वारकर. ३)श्री. विजय किशोर वारकर. ४)कु. वैशाली आदेश बोरकर. फे.क्र. १०६५१	फेरफार क्र.८१० प्रमाणे सही- ०४/१२/२००६ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
२९/११/२००८	खरेदिने र.द.क्र. २०१२ दि. १२/५/०७ रु. ३०,०००/- स.क्र. १६९/२ न.मु.क्र. १२० प्लॉट क्र. २२ क्षेत्र १८०.०० चौ.मी. श्रीमती कमल किशोर वारकर व इतर यासुन खरेदि केल्याने नोंद.		H सतिश विश्वनजी ठक्कर पहा फे क्र १४४३१	फेरफार क्र.१५८८ प्रमाणे सही- २९/११/२००८ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
२७/०५/२०१०	खरेदीने - र द क्र ५७५/९२ दिनांक ७/४/९ अ रूपये १७०९१७०/- मध्ये भू क्र १ क्षेत्र २२९.५० चौ मी जागा हर्षा सह गृह निर्माण संस्था मर्या नागपूर चे सचिव श्री ताराचंद चौखाजी वारकर यांचे कडुन खरेदी केलेने नावाची नोंद .		H श्री. भगवान कैयाजी वारकर	फेरफार क्र.२३४१ प्रमाणे सही- २७/०५/२०१० न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
०८/०८/२०१०	अकृषक आदेश अति तह गैरकृषी कर आकारणी नागपूर यांचे कडील आदेश क्रमांक रा मा क्र ५५७२/एन.ए.पी. ३४/२००९-१० दिनांक २९/३/१० अन्वये स क्र ९६/३ मधील भू क्र २३ क्षेत्र ११८.०० चौ मी जागेपुरती गैरकृषीची परवानगी दिलेने क वर्ग म्हणुन संस्थेचे नावाची नोंद .		H [हर्षा सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादानागपूर फे क्र २३९८/१० अन्वये गैरकृषी क वर्ग]	फेरफार क्र.२३९७ प्रमाणे सही- ०८/०७/२०१० न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
१८/०७/२०१०	खरेदीने - र द क्र १४२१ छ ९१ दिनांक ९/८/९१ अन्वये रूपये १२,१५,३२०/- मध्ये भूखंड क्रमांक २३ क्षेत्र १९८.०० चौ मी जागा संस्थेचे सचिव श्री ताराचंद चौखाजी वारकर यांचे पासुन खरेदी केलेने खरेदीने नावाची नोंद .		H सौ. ताराबाई रामदास सोमकुंवर फे क्र २३९९/१० अन्वये	फेरफार क्र.२३९८ प्रमाणे सही- ०८/०७/२०१० न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
१८/०७/२०१०	खरेदीने - र द क्र १०१८/१० अन्वये ५/३/१० अन्वये रूपये ३,७०,०००/- मध्ये भू क्र २३ क्षेत्र १९८.०० चौ मी जागा सौ. ताराबाई रामदास सोमकुंवर हिचेपासून खरेदी केलेने खरेदीने नावाची नोंद व विक्री करणा-यांचे नाव कमी		H श्री. जनदिप हरिनारायण निगम सौ. अल्पना जनदिप निगम फे.क्र १४४३१	फेरफार क्र.२३९९ प्रमाणे सही- ०८/०७/२०१० न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
११/०५/२०११	अकृषक आदेशान्वये - मा अप्पर तहसीलदार गैरकृषी कर आकारणी नागपूर यांचे कडील आदेश क्र रा मा क्र ६/९९४३ एन ए पी ३४/२००८-०९दिनांक १४/१०/२००८ अन्वये स क्र १६९/२ मधील भू क १६ क्षेत्र २३१.०० चौ मी जागेस अकृषक परवानगी मिळालेने गैरकृषी क वर्ग नोंद दर्ज		H [हर्षा को ऑप हाउसिंग सोसा फे क्र ३०५० गैरकृषी क वर्ग]	फेरफार क्र.३०५९ प्रमाणे सही- ११/०५/२०११ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
१९/०५/२०११	खरेदीने - र द नं ५७६ दिनांक ७/४/९२ अन्वये रक्कम रूपये १६,१८,३४०/- मध्ये भू क्र १६ क्षेत्र २३१.०० चौ मी जागा हर्षा को ऑप हाउसिंग सोसायटी यांचे कडुन खरेदी केल्याने .		H श्री. प्रभाकर मैयाजी वारकर श्री. रामचाऊ चरणदास वारकर फे.क्र ३२९९	फेरफार क्र.३०५० प्रमाणे सही- ११/०५/२०११ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
३०/०७/२०११	खरेदीने - र द नं ३२८७ दि ६/६/११ अन्वये रक्कम रूपये ११,११,०००/- मध्ये भू क्र १६ क्षेत्र २३१.०० चौ मी जागा प्रभाकर मैयाजी वारकर , रामचाऊ चरणदास वारकर यांचे कडुन खरेदी केल्याने नोंद दर्ज		H जी.आर.डी. असोसीएट्स ए पार्टनरशिप फर्म P आशीष गणेश बोडखे	फेरफार क्र.३२९९ प्रमाणे सही- ३०/०७/२०११ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
१२/१०/२०११	खरेदीने रदक्र. २३२ दि.१८/०४/११ अन्वये रु.४०००००/- मध्ये स क्र.१६९/२ मधील भुक्र.१ क्षेत्र २२९.५० चौ मी. श्री. भगवान मैयाजी वारक यांचे पासुन खरेदीने नोंद.		H सौ. फुलवती रामेश्वाम मिश्रा	फेरफार क्र.३४८७ प्रमाणे सही- १२/१०/२०११ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर
३१/०५/२०१२	बिनशेती आदेश मा अप्पर तह गैर कृषी कर आकारणी नागपूर क्र ५ यांचे आदेश रा मा क्र २०३६/ एन ए पी ३४/११-१२ दि १३/९/१२ अन्वये स क्र १६९/२ भु क्र ३१ क्षेत्र १७१.८४ चौमी जागेस अकृषक परवानगी मिळालेने क वर्गात रूपांतर संस्थेची नोंद		H [हर्षा को ऑप हाऊ सोसा फे क्र ४३८७]	फेरफार क्र.४३८६ प्रमाणे सही- ३१/०५/२०१२ न.मु.अ.क्र.३,नागपूर

मिन-9
4344/2022
90/98

०९/१२/२०१४	खरेदिने- र.द.क्र ९९२६ दि.२३/८/९१ अन्वये र रु ५,२६,२४०/- स क्र १६९/२ मु क्र ९ क्षेत्र २१६.०० चौ मी सह मिळकत हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर यांचे कडुन खरेदिने नोंद		[श्री. शंकरराव नारायणराव जोशी फे. क्र. ७०९०]	केरफार क्र.७०८१ प्रमाणे सही- ०९/१२/२०१४ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/१२/२०१४	खरेदिने- र.द.क्र ९२५१ दि. १८/४/९४ अन्वये र रु २५०००००/- स क्र १६९/२ मु क्र ९ क्षेत्र २१६.०० चौ मी सह मिळकत श्री शंकरराव नारायणराव जोशी यांचे कडुन खरेदिने नोंद		सौ. मंजु सतव बनाले गहाण बोझा फे. क्र ९०५५ फे क्र १०७४९	केरफार क्र.७०९० प्रमाणे सही- ०९/१२/२०१४ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/१२/२०१४	आदेशाने- अति तह गैरकुबी कर आकारणी क्र. ५ नागपुर यांचे कडील रा मा क्र ७१३ /एन ए पी ३४/२०१४-१५ दि. १४/१०/१४ स क्र १६९/२ मु क्र१० क्षेत्र २१६.००चौ मी मिळकती अकृषीक परवानगी प्राप्त झालेने क वगांत नोंद		[हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर फे. क्र. ७०९२]	केरफार क्र.७०९१ प्रमाणे सही- ०९/१२/२०१४ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/१२/२०१४	खरेदिने- र.द क्र ९९२० दि. २३/८/९१ अन्वये र रु १३,२६,२४०/- स क्र १६९/२ मु क्र १० क्षेत्र २१६.०० चौ मी सह मिळकत हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर यांचे कडुन खरेदिने नोंद		[श्री. शंकरराव नारायण जोशी फे. क्र. ७०९३]	केरफार क्र.७०९२ प्रमाणे सही- ०९/१२/२०१४ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/१२/२०१४	खरेदीने – र.द.क्र १९५दि. १६/४/९४ अन्वये र रु २५०००००/- स क्र १६९/२ मु क्र १० क्षेत्र २१६.०० चौ मी सह मिळकत श्री शंकरराव नारायण जोशी यांचे कडुन खरेदीने नोंद		श्री. भारत अण्णाजी बनाले श्री. प्रकाश किशनराव चाले फे क्र १०७४८	केरफार क्र.७०९३ प्रमाणे सही- ०९/१२/२०१४ न.भू.अ.क्र ३ नागपूर
३०/०६/२०१५	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.पु.५/नि.प./३४३१/ नोंद/२०१५ पुणे दि१/३/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.दाव/फे.क्र७४६.०२ दिनांक ३०/०६/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीतील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात आलेने मिळकत पत्रिकेवर गहाळ असेलि १४०८५.००चौ.मी. वेअरासरी चौदा हजार पंच्याहैंशी चौ.मी दाखल केले.			केरफार क्र.७८०२ प्रमाणे सही- ३०/०६/२०१५ न.भू.३
२४/१०/२०१५	अकृषीक आदेशाने- अति तह गैरकुबी कर आकारणी क्र. ५ नागपुर यांचे कडील रा मा क्र ८६ /एन ए पी ३४/९१८८-८९ दि. १३/२/८९ स क्र १६९/२ मु क्र७बीव १४१.० चौ मी मिळकती अकृषीक परवानगी प्राप्त झालेने क वगांत नोंद		[हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर फे. क्र. ७९७७]	केरफार क्र.७९९६ प्रमाणे सही- २४/१०/२०१५ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
२४/१०/२०१५	खरेदीने – र.द.क्र ९१९९ दि. २३/८/९१ अन्वये र रु १०९९/- स क्र १६९/२ मु क्र ७ क्षेत्र १४१.०० चौ मी सह मिळकत हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर यांचे कडुन खरेदीने नोंद		सौ. पदमा राजेन्द्र गेडाम	केरफार क्र.७९९७ प्रमाणे सही- २४/१०/२०१५ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
२६/११/२०१५	गहाणखतबोजा- खरक श्री मंजु सतव बडने यांनी आपल्या इकडील मिळकत स क्र १६९/२ मु क्र ९ क्षेत्र क्षेत्र २१६.०० चौ मी नोटीस ऑफ इंटिमेशन दि. ९/१०/१५ अन्वये कर्ज रु २५०००००/- गांधीबाग सह बँक लि. नागपुर यांचे कडुन घेतल्याने गहाणखा बोझा नोंद		गांधीबाग सहकारी बँक लि. नागपुर	केरफार क्र.९०१५ प्रमाणे सही- २६/११/२०१५ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
१४/०१/२०१६	खरेदीने – र.द.क्र ३०११ दि. १३/४/०७ अन्वये र रु ३००००/-स क्र १६९/२ मु क्र २१क्षेत्र १८०.०० चौ मी सह मिळकत श्रीमती कमल किशोर बारकर व इतर ३ यांचे कडुन खरेदीने नोंद		श्री. ललित विश्वनाथ उमरकर फे क्र १०८३१	केरफार क्र.१०८१ प्रमाणे सही- १४/०१/२०१६ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
२१/१०/२०१६	खरेदीने - र.द.क्र.४०१६ दि.६/९/१४ अन्वये र रु २४५०००/- स क्र १६९/२ मु क्र १० क्षेत्र २१६.०० चौ मी सह मिळकत श्री भरत अण्णाजी बनाले व इतर १ यांचे कडुन खरेदीने नोंद		हेमंत मदन फुलसुंगे	केरफार क्र.१०७३८ प्रमाणे सही- २१/१०/२०१६ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
२१/१०/२०१६	खरेदीने – र.द.क्र ४०६१ दि. १५/९/१६ अन्वये र रु २४५०००/- स क्र १६९/२ मु क्र ९ क्षेत्र २१७.०० चौ मी सह मिळकतबीगरी अंजु भरत बनाले यांचे कडुन खरेदीने नोंद		हेमंत मदन फुलसुंगे	केरफार क्र.१०७३९ प्रमाणे सही- २१/१०/२०१६ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/०३/२०१८	आदेशाने- अति तह गैरकुबी कर आकारणी क्र. ५ नागपुर यांचे कडील रा मा क्र ८६ /एन ए पी ३४/९१८८-८८ स क्र १६९/२ मु क्र २९ क्षेत्र१८०.०० चौ मी (प्लॉट पुसी नोंद) मिळकती अकृषीक परवानगी प्राप्त झालेने क वगांत नोंद		[हर्षा को ऑप हौउ सोसा नागपुर फे. क्र. १२२५१]	केरफार क्र.१२२५१ प्रमाणे सही- ०९/०३/२०१८ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर
०९/०३/२०१८	खरेदीने - र.द.क्रमांकदि. ७/४/१९९२ अन्वये र रु १७०५०/- स क्र १६९/२ मु क्र २९ क्षेत्र१८०.०० चौ मी सह मिळकत सोसा यांचे कडुन खरेदीने नोंद		श्री. सुरेश श्रीराम	केरफार क्र.१२२५२ प्रमाणे सही- ०९/०३/२०१८ न.भू.अ.क्र.३,नागपूर

नोंदणी - ९
४३५ / २०२२
१२ / १२

२८/०५/२०२०	अकृषीक आदेशाने - मा. कोर्ट विद्यमान अति तह गैरकृषी कर आकारणी क ५ नागपूर यांचे कडील रा.मा.क ८६ / एल. ए. पी ३४ / ८७-८८ दि १७/९/८९ अन्वये स क १६९/२ मधील भूखंड क १७ क्षेत्र २५६.०० चौ मी अकृषीक झाल्याने सत्ताप्रकार क वर्ग रुपांतर धारकाचे नाव दर्ज		H [हर्षा को ऑप हाऊ सोसा के क्र १४८८७ के वर्ग]	फेरफार क्र.१४८८६ प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२८/०५/२०२०	खरेदीने - र.द.क १४२५ छ दि २३/८/९१ चुक दुरुस्ती र.द.क ७४८० दि ५/१२/९९ अन्वये रक्कम रु १३,२६,२४०/- मध्ये धारक हर्षा को ऑप हाऊ सोसा यांनी स क १६९/२ मधील भूखंड क १४ क्षेत्र २५६.०० चौ मी विकल्याने धारकाचे नाव कमी खरेदी घेणार नाव दर्ज.		H [सौ. रुपा चाकराव चव्हाण]	फेरफार क्र.१४८८८ प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२८/०५/२०२०	अकृषीक आदेशाने - मा. कोर्ट विद्यमान अति तह गैरकृषी कर आकारणी क ५ नागपूर यांचे कडील रा.मा.क ८६ / एल. ए. पी ३४ / ८७-८८ दि १७/९/८९ अन्वये स क १६९/२ मधील भूखंड क १३ क्षेत्र २५६.०० चौ मी अकृषीक झाल्याने सत्ताप्रकार क वर्ग रुपांतर धारकाचे नाव दर्ज.		H [हर्षा को ऑप हाऊ सोसा के क्र १४८८९ क वर्ग]	फेरफार क्र.१४८८८ प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२८/०५/२०२०	खरेदीने - र.द.क १४२४ छ दि ९/८/९१ चुक दुरुस्ती र.द.क ७४७५ दि ५/१२/९९ अन्वये रक्कम रु १३,२६,२४०/- मध्ये धारक हर्षा को ऑप हाऊ सोसा यांनी स क १६९/२ मधील भूखंड क १३ क्षेत्र २५६.०० चौ मी विकल्याने धारकाचे नाव कमी खरेदी घेणार नाव दर्ज.		H [श्री. पुरुषोत्तम धोंडाजी धारकर]	फेरफार क्र.१४८८९ प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२८/०५/२०२०	अकृषीक आदेशाने - मा. कोर्ट विद्यमान अति तह गैरकृषी कर आकारणी क ५ नागपूर यांचे कडील रा.मा.क ८६ / एल. ए. पी ३४ / ८७-८८ दि १७/९/८९ अन्वये स क १६९/२ मधील भूखंड क ३ क्षेत्र २३४.६४ चौ मी अकृषीक झाल्याने सत्ताप्रकार क वर्ग रुपांतर धारकाचे नाव दर्ज.		H [हर्षा को ऑप हाऊ सोसा के क १४८९१ क वर्ग]	फेरफार क्र.१४८९० प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२८/०५/२०२०	खरेदीने - र.द.क ५७५ दि ७/४/९२ अन्वये रक्कम रु १३२,२४०/- मध्ये धारक हर्षा को ऑप हाऊ सोसा यांनी स क १६९/२ मधील भूखंड क ३ क्षेत्र २३४.६४ चौ मी विकल्याने धारकाचे नाव कमी खरेदी घेणार नाव दर्ज.		H [कुमारी हर्षा तारासंद धारकर]	फेरफार क्र.१४८९१ प्रमाणे सही- २८/०५/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
१५/१०/२०२०	अकृषीक आदेशाने - मा. कोर्ट विद्यमान अति तह गैरकृषी कर आकारणी क ५ नागपूर यांचे कडील रा.मा.क ८६ / एल. ए. पी ३४ / ८७-८८ दि १७/९/८९ अन्वये स क १६९/२ मधील भूखंड क २ क्षेत्र २५६.०० चौ मी अकृषीक झाल्याने सत्ताप्रकार क वर्ग रुपांतर धारकाचे नाव दर्ज.		H [हर्षा को ऑप हाऊ सोसा के क्र १४९८६ क वर्ग]	फेरफार क्र.१४९८५ प्रमाणे सही- १५/१०/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
१५/१०/२०२०	खरेदीने - र.द.क १४२३ छ दि ९/८/९१ अन्वये रक्कम रु १३२,२४०/- चुक दुरुस्ती र.द.क ७४८१ दि ५/१२/९९ अन्वये धारक हर्षा को ऑप हाऊ सोसायटी यांनी स क १६९/२ मधील भूखंड क २ क्षेत्र २५६.०० चौ मी विकल्याने खरेदी घेणार नाव दर्ज.		H [कुमारी नम्रता नत्थूजी गणवीर]	फेरफार क्र.१४९८६ प्रमाणे सही- १५/१०/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
०३/१२/२०२०	खरेदीने - र.द.क ५८८९ छ दि १५/१०/२०२० अन्वये रक्कम रु ४०,०५,०००/- मध्ये धारक सुरेश वामनराव खर्चे यांनी स क्र १६९/२ मधील भूखंड क्र १७ क्षेत्र २५६.०० चौ मी विकल्याने धारकाचे नाव कमी खरेदी घेणार नाव दर्ज.		H संजीव बालकिशन गोयल निधी संजीव गोयल	फेरफार क्र.१५३१६ प्रमाणे सही- ०३/१२/२०२० न.मु.अ.क्र.३.नागपूर
२६/११/२०२१	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. २७८७/२०२१ दिनांक २३/०३/२०२१ अन्वये स.क्र.१६९/२ भूखंड क्र. २,३,९२,९३ एकूण क्षेत्र ९०१.२८ चौ.मी सह निबंधक खरेदीने नोंद दर्ज	सह दु.नि.नागपूर ४ २७८७/२०२१ २३/०३/२०२१	H वर्दीन विल्सकॉन तर्फे श्रीमती. प्रेरणा विलेश महाजन वर्दीन विल्सकॉन तर्फे श्री. विलेश विठ्ठलराव भाकरे	फेरफार क्र.१५७६२ प्रमाणे सही- २६/११/२०२१ न.मु.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
१३/०५/२०२२	विशेष फेरफार खरेदी नोंद - सह दु.नि.नागपूर ४ यांचेकडील र.द.क्र. ८४/२०२२ दिनांक ०४/०५/२०२२ अन्वये स.क्र. १६९/२, भूखंड क्र. १४, क्षेत्र २५६.०० चौ.मी. मिळकती श्रीमती. रेखा मृकुलराव चव्हाण यांचेकडून खरेदी केल्याने नावाची नोंद दर्ज.	सह दु.नि.नागपूर ४ ८४/२०२२ ०४/०५/२०२२	H प्रेरणा विलेश महाजन	फेरफार क्र.१५३३३ प्रमाणे सही- १३/०५/२०२२ न.मु.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

हि मिळकत पत्रिका दिनांक ४/१३/२०२२ ८:४१:३९ AM रोजी डिजीटल स्वाक्षरीत केली असल्यामुळे त्यावर सोपस्काही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
मिळकत पत्रिका डाऊनलोड दिनांक ४/२५/२०२२ १२:२१:५८ PM
ऐपत पडताळणी साठी http://aapalabhilekh.mahabhumi.gov.in/DSLR/propertycard या संकेत स्थळावर जाऊन ०९५३१०००१९६८५६४ हा क्रमांक वापरावा.



07/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नागपुर 1
दस्त क्रमांक : 5353/2022
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : दाभा

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	9600000
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	13438500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नागपूर म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: विभाग क्र. 16,258अ/77,दर 13350/- चौ.मी,पान क्र 480 मौजा- दाभा,सिटी सर्व्हे नं 120,शिट नं 77,हर्षा को ऑप हाऊसिंग सोसाइटी नागपुर,खसरा क्र. 169/2,मधील प्लाट क्र.21,22 व 23,एकत्रीकरण झालेल्या प्लाट ची एकूण आराजी 558.00 चौ मी,वार्ड क्र 68((Plot Number : 21,22,23 ; C.T.S. Number : 120 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 558.00 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मनीश विशंजी ठक्कर - - वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440001 पॅन नं:-AMQPT2634P 2): नाव:-जगदीप हरि निगम - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 401, विंग नो ,3, रजत हिल , अपार्टमेंट अमरावती रोड नागपुर , महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440033 पॅन नं:-AAQPN4093E 3): नाव:-अल्पना जगदीप निगम - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 401, विंग नो ,3, रजत हिल , अपार्टमेंट अमरावती रोड नागपुर , महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440033 पॅन नं:-AGXPN7019B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे शारदा एजन्सी तर्फे प्रोप्रा राजेश सिरजा शंकर सिंह - - वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 12,13, मनीष सोसाइटी , दाभा रिंग रोड , नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पिन कोड:-440023 पॅन नं:-AFPPS7122F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	01/07/2022
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/07/2022
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5353/2022
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त प्र.क्र. 58/2022
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949.

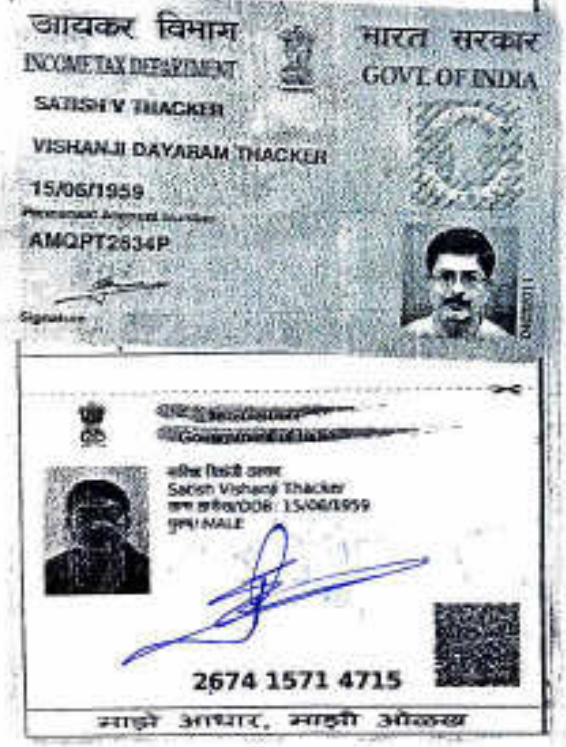
नागपूर - 9
4348 / 2022
93 / 98


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Rajesh Girjashankar Singh
Year of Birth : 1968
Male
3003 1188 7949
आपला आधार, आपली ओळख


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT OF INDIA
RAJESH GIRJASHANKAR SINGH
GIRJASHANKAR SHIVACHALSINGH SINGH
13/08/1968
Permanent Account Number
AFPPS7122F
Signature


आधार
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India
नोंदणी क्रमांक / Enrolment No.: 0649/87580/00800
To
Satish Vishanji Thacker
S/O: Vishanji Thacker
Flat No. 04, Plot No. T- 7/1, Shreyash Appartment
Laxmi Nagar
Near Water Tank
Ranapratap Nagar
Ranapratap Nagar
Nagpur Maharashtra - 440022
7796117981

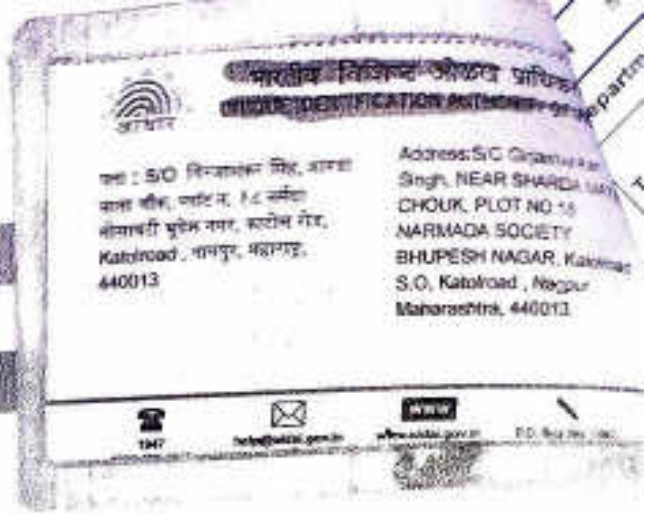

आधार
भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India
नोंदणी क्रमांक / Enrolment No 1218/18718/09916
To,
Jagdeep Hari Nigam
Flat No. 401, Wing No. 3, Rajat Hill Apartment
Amravati Road
Opp. NBSS Kachimet
Nagpur
Nagpur
Maharashtra 440033
09/01/2012


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
SATISH V THACKER
VISHANJI DAYARAM THACKER
15/06/1959
AMQPT2634P
Signature
Satish Vishanji Thacker
जन्म तारीख/DOB: 15/06/1959
पुरुष/ MALE
2674 1571 4715
माझे आधार, माझी ओळख


Ref: 67 / 269 : 132197 / 133885 / P
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
AAQPN4093E
JAGDEEP HARI NIGAM
HARI NARAIN NIGAM
14/08/1967
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
Jagdeep Hari Nigam
Year of Birth : 1967
Male
4432 0527 0729
आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार


Rahul Rameshwar Mahale
जन्म तारीख/DOB: 07/01/1997
पुरुष/ MALE
4616 7650 4497
VID : 9159 4788 3765 3543
माझे आधार, माझी ओळख


गिन-१
४३४२ /२०२२
११ /२८
THE JOINT SUB-REGISTRAR



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : S/O विश्वनाथ सिंह, आनंद बाग चौक, प्लॉट न. १८ नर्मदा सोसायटी भूपेश नगर, कटोल रोड, Katolroad , नागपुर, महाराष्ट्र, 440013

Address:S/O Gyanendra Singh, NEAR SHARDA CHOUK, PLOT NO 18 NARMADA SOCIETY BHUPESH NAGAR, Katolroad S.O, Katolroad , Nagpur Maharashtra, 440013

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. - 99

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणीयाचा क्रमांक / Enrollment No 1218/18718/09815

To.
अल्पना जगदीप निगम
Alpana Jagdeep Nigam
Flat No. 401, Wing No. 3, Rajat Hills Apartment
Amravati Road
Opp. NBSS Kachimet
Nagpur
Nagpur
Maharashtra 440033

16/01/2012

Ref: 67 / 268 / 132610 / 133685 / P

VEN1068940IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3736 6150 2925

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

अल्पना जगदीप निगम
Alpana Jagdeep Nigam
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971
स्त्री / Female

Alpana Kumar

3736 6150 2925

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ALPANA JAGDEEP NIGAM
CHANDRA MAULESHWAR PRASAD
05/02/1971
Permanent Account Number
AGXPN7019B
Signature

नमुना - ९
९३५ | २०२२
१५ | १५

DISTRICT BAR ASSOCIATION

ADV. AMIT S. BAND

Name :
Reg. No. : D.B.A./4079
Room No. :
Add.:313, Hanuman Nagar, Nagpur.
Enrolment No. Mah/3483/2001
Date of issue : 27-05-2011

President
Secretary



Unique Identification Authority of India

Address:
C/O: Lalsing Ramlal Dhuriya, , Empress Mill Road, N/R Ramkumar Building, Rajendra, Mahatma Fule Bazar, Nagpur, Maharashtra - 440018

4616 7650 4497
VID : 9159 4788 3765 3543

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN MH004368252202223E	BARCODE	Date 01/07/2022-09:30:47	Form ID 45(1)

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NGP1_HQR SUB REGISTRAR NAGPUR 1	Full Name	MS SHARDA AGENCIES
Location	NAGPUR		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	PLOT NO. 21,22,23
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	500.00	Road/Street	MOUZA DABHA
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 2 3
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=SATISH V THACKER~	
Total	600.00	Amount In Words	Six Hundred Rupees Only

DEFACED ₹600.00 DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022070151637	IK0BTKGTW6
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	01/07/2022-09:24:31	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Mobile No. : 8381033335

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सह-१
४३४८/२०२२

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	User Id	Defacement Amount
1	(iS)-264-5354	00021974252022223	01/07/2022-16:27:59	IGR383	100.00
2	(iS)-264-5354	00021874252022223	01/07/2022-16:27:59	IGR383	500.00
			Total Defacement Amount		600.00

सह दुय्यम निबंधक नागपूर शहर क्र. १

Print Date 01-07-2022 04:28:10

2 PM

Summary 1 (Dastgoshwara bhag 1)

/354
ि,01 जुलै 2022 4:28 म.न.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन1 96195
दस्त क्रमांक: 5354/2022

दस्त क्रमांक: नगन1 /5354/2022

बाजार मुल्य: रु. 01/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन1 याचे कार्यालयात

अ. क्र. 5354 वर दि.01-07-2022

रोजी 4:26 म.न. वा. हजर केला.

पावती:10383

पावती दिनांक: 01/07/2022

सादरकरणाऱ्याचे नाव: मे शारदा एजन्सी तर्फे प्रोप्रा राजेश गिरजा शंकर सिंह

--

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 360.00

पृष्ठांची संख्या: 18

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 460.00

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्रं. १

सह दुय्यम निबंधक, NGP1-२
नागपूर शहर क्रं. १

दस्ताचा प्रकार: पॉवर ऑफ अॅटर्नी

मुद्रांक शुल्क: (48-ट) जेव्हा न्यायालयाच्या आदेशामुळे किंवा न्यायालयाच्या वतीने कोणत्याही व्यक्तीला एकापेक्षा अधिक संख्यवहारांत किंवा वारसाहक्काने काम चालविण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

सिस्टीम क्र. 1 01 / 07 / 2022 04 : 26 : 47 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

सिस्टीम क्र. 2 01 / 07 / 2022 04 : 27 : 46 PM ची वेळ: (फी)

2022 4 34:55 PM

दस्त क्रमांक:5354/2022

दस्त नंबर:दस्त1/5354/2022
दस्त प्रकार :-पॉवर ऑफ अॅटर्नी

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मे शारदा एजन्सी तर्फे प्रोप्रा राजेश गिरजा शंकर सिंह - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 12,13, मनीष सोसाइटी , दाभा रिंग रोड , नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AFPPS7122F	पॉवर ऑफ अॅटर्नी होल्डर वय :-54 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सतीश विलासी ठक्कर - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अमरावती रोड नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AMQPT2634P	कुलमुखत्यार देणार वय :-62 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:जगदीप हरि निगम - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 401, विंग नो ,3, रजत हिल , अपार्टमेंट अमरावती रोड नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAQPN4093E	कुलमुखत्यार देणार वय :-54 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:अल्पना जगदीप निगम - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लाट नो 401, विंग नो ,3, रजत हिल , अपार्टमेंट अमरावती रोड नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AGXPN7019B	कुलमुखत्यार देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार संस्थाकडील पॉवर ऑफ अॅटर्नी चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
सिक्का क्र.3 ची वेळ:01 / 07 / 2022 04 : 32 : 00 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्रं. ९

ओळख:-
वरील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांनी ओळख पटविली आहे.

अनु क.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:दिपक रामेश्वर माहुले - - वय:25 पत्ता:वजेरिया नागपुर पिन कोड:440018		
2	नाव:अमित सुरेंद्र बंड - - वय:40 पत्ता:313, हनुमान नगर, नागपुर पिन कोड:440025		

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्रं. ९

शिक्का क्र.4 ची वेळ:01 / 07 / 2022 04 : 34 : 42 PM

NGP1

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Challan	GRN/Ledger	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MS SHARDA AGENCIES	eChallan	00040572022070151837	MH004368252202223E	500.00	SD	0002197425202223	01/07/2022
2		DHC		0107202209040	360	RF	0107202209040D	01/07/2022
3	MS SHARDA AGENCIES	eChallan		MH004368252202223E	100	RF	0002197425202223	01/07/2022