

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2021
जिल्हा :	नागपूर
तालुका :	तालुका : नागपूर (ग्रामीण)
उच्चमूल्य विभाग :	55.612-लहिवामी व इतर बिनासोती वापरासाठीील जमीनी
क्षेत्राचे नांव :	Nagpur Municipal Corporation
सर्वे नंबर/ गट नंबर :	123

वार्षिक मूल्य दर लक्ष्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	गोजमापनावे एकक चौ मीटर
7630	28490	32100	30200	0	

मिळकतीचे क्षेत्र 1188.36 चौ. मीटर Layout Plot

Applicable Rules : 16 क

1. 1188.36चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर = 7630/-

1188.36चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 1188.36 * 7630

= 9067186.8/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

= 9067186.8 + 0

= Rs. 9067186.8/-

= ९ नव्वट लाख सव्वसह हजार एक चौ सत्पाऐशी :-

Home

Print

नगन-७
१४३/२०२२
३०/६६



CHALLAN
MTR Form Number-6



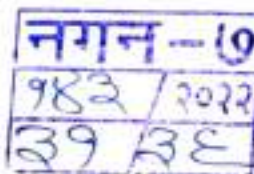
AH011290880202122E		BARCODE	Date 06/01/2022-15:08:47		Form ID 25.1
Inspector General Of Registration			Payer Details		
Stamp Duty			TAX ID / TAN (If Any)		
Registration Fee			PAN No. (If Applicable) AB8FM8656Q		
Office Name NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR			Full Name MAHALAXMI CONSTRUCTION		
Location NAGPUR			Flat/Block No. PLOT NO 2		
Year 2021-2022 One Time			Premises/Building		
Account Head Details		Amount In Rs.	MOUZA NARSALA		
0030046401 Stamp Duty		960000.00	Road/Street		
0030063301 Registration Fee		30000.00	Area/Locality 1188.36 SQ MTRS		
			Town/City/District		
			PIN 4 4 0 0 3 4		
			Remarks (If Any)		
			SecondPartyName=PRAVIN LAD AND ONE-		
			Amount In Nine Lakh Ninety Thousand Rupees Only		
		9,90,000.00	Words		
Payment Details			FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque/DD Details			Bank CIN	Ref. No.	69103332022010616224 2722639546
Cheque/DD No.			Bank Date	RBI Date	06/01/2022-15:10:13 Not Verified with RBI
Name of Bank			Bank-Branch		
Name of Branch			IDBI BANK		
			Scroll No. , Date 100 , 07/01/2022		



Department ID: 9822730878
NOTE - This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर खतल केवल दफ्तरी कार्यालय नोदणी करवावस्था दर्तासाठी लागू आहे. नोदणी न करवावस्था दर्तासाठी सदर खतल लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-270-143	0005444087202122	07/01/2022-16:14:45	IGR389	30000.00
2	(IS)-270-143	0005444087202122	07/01/2022-16:14:45	IGR389	960000.00
Total Defacement Amount					9,90,000.00





Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0701202208114

Receipt Date 07/01/2022

Received from MS MAHALAXMI CONSTRUCTION, Mobile number 9922730878, an amount of Rs.720/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 143 dated 07/01/2022 at the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur.



Payment Details

Bank Name IBKL

Payment Date 07/01/2022

Bank CIN 10004152022010705722

REF No. 2736191908

Deface No 0701202208114D

Deface Date 07/01/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

नगन-७
१४२/२०२२
३२/३६



नगन-७
१४३ २०२२
२३ ३६



17.07 जानेवारी 2022 4:15 म.न.

दस्त मोघवारा भाग-1

सयन 7

38/38

दस्त क्रमांक: 143/2022

दस्त क्रमांक: सयन 7 /143/2022

बाजार शुल्क: रु. 90,67,187/-

मोबदला: रु. 1,60,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 9,60,000/-

ड. नि. मर. दु. नि. सयन 7 चांचे कार्यालयात

न. क्र. 143 वर दि. 07-01-2022

पेजी 4-13 म.न. वा. हजर केला.

पावती: 174

पावती दिनांक: 07/01/2022

मादरकरपाराचे नाव: मे महालक्ष्मी कमलदुर्जन तर्फे भागीदार श्री विनास
महादेवराव बगवार

मोघवारी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 720.00

गुहाची संख्या: 36

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

राकूण: 30720.00

सह दुय्यम निदेशक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण कं. ७सह दुय्यम निदेशक वर्ग-२
नागपूर ग्रामिण कं. ७

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोषाव्याही महालक्ष्मीकडे हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोषाव्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न
केलेल्या कोषाव्याही नागरी क्षेत्रात

लिह्या क्र. 1 07 / 01 / 2022 04 : 13 : 07 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

लिह्या क्र. 2 07 / 01 / 2022 04 : 14 : 40 PM ची वेळ: (फी)





दम्क गोखरान भाग-२

नमः 343E
समय: 143/2022

हुमना मसुदा: 143/2022

प्र. क्रमांक : जगन/143/2022

दशरथाभा दशरथ - विकीपत्र

अनु. ३. सहाकाराचे मास व पला

पञ्चमहाभूतप्रकार

न्यायानिब

अथ सुप्रसन्नः

1. नाथ, इषीय गतनाथ नाथ
पत्नी: प्योत न. माता न. : इवारीतीये नाथ. : ज्योति न. : रोड नं. 805
भांये प्योत नाथ, उमारेड रोड, नागपुर, महाराष्ट्र, नागपुर.
पैन संख्या: AAJPL1727C

निम्न वेधाय
अप :- 55
म्यासमी :-



2 नाबि भाबला प्रसीक लाह
पता: प्लॉट नं. ॥ बाबा नं. ॥ इमारतीचे नाव: ॥ ब्लॉक नं.
वाडे प्लॉट चौक, इमारेड रोड, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर.
पिन कोड: 441101, 441102

विह्वल-रक्षण
यव :- 50
म्याचारी :-



3 नाक में महावधमी बन्धुक्कल तर्फी भावीरार की बिनाम महारिकार
इतवार
पन्ना प्लॉट नं. १ बाबा नं. १ इमारतीये नाक. १, ब्लाक नं. १ रोड नं.
राजीव गान्धी न्दु बिडीपेठ नागपुर, महाराष्ट्र. तमपुत्र
पिन नंबर-488606

निम्न पेनाल
वर्ग :-



4 नाक मे महानाशमी कण्टकअन तपे पासीदाशरी सीतल बिनाम इकबार
पना: पण्डित नं.: महाश्व नं.: इबारातीके नाक: ज्योतिष नं.: रोड नं: 38
राजीव नगर ग्नु बिडीकेड नगपुर, महाराष्ट्र, नागपुर.
फोन नंबर: ARBFM8656Q

विद्युत धारा
कथ :-
म्याथरी :-



5 नायः से महानाम्नी कन्दुककाल तफे भासीदार श्री प्रतिक विपिन इववा
तमः/प्यति सं. : साका सं. : इववातीथे नावः : अर्थिक सं. : रोड सं. : 35
गाडीब नगर खु बिरीपेट नावपुर, महागड, नागपुर.
सं. संवर-88BFM8656Q

निम्न शेषानुसार :-
वय :-
हस्ताक्षर :-



जारीत: दमनगंज कमान वेपार लयाबधीत विविध वा दस्त रोखत कमान दिव्याने कनुन करताना.
जिफा क्र 3 ची वेळ-07/01/2022 04: 22: 39 PM

श्रीलङ्का-
राष्ट्रीय इसम ग्राम निवेदीन करता की ते इन्फोर्मेशन कलम देना-काशी ब्यक्तिः श्रीलङ्कात, य त्पायी श्रीलङ्का वदकितात

अथ क. एककलागवे नाव व पला

1 मावः विभिन्न मार्गपथ हल
बक-42
एना-145 माता अणुमया प्रसाद पेठेज पथ मावे मुख्यदेव भवन मंडलबन नामपुर
सिल कोड 440009

स्वाध्यायी



2 नाच-प्रशांत श्रीरामजी लोखंडे
बच-45
पत्ता-महाराष्ट्र नगर बरमाळा नागपूर
पिन कोड-440034

ESTIMATING



शुक्रवा ॥ ५ ची वेळ: 07 / 01 / 2022 04 : 23 : 46 PM

॥ हे दुष्यम निदधक वर्ष-४
भास्कर ग्रामिण क्रं. ७

Payment Details

S.	Purchaser	Type	Verification no./Vendor	GRN/License	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MAHALAXMI CONSTRUCTION	eChallan	69103332022010616224	MH011290880202122E	960000.00	SD	0005444087202122	07/01/2022
2	MAHALAXMI CONSTRUCTION	eChallan		MH011290880202122E	30000	RF	0005444087202122	07/01/2022
3		DHC		0701202208114	720	RF	07012022081140	07/01/2022

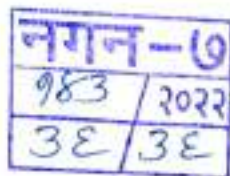
[SD Stamp Duty] [RF Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through (download) (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.maha@gmail.com

143/2022



१ नंबराचे बुकाचे
१८३ नंबरी नोंदला
प्रमाणित करण्यात आले आहे.
या दस्तऐवजात ३६ ले आहेत.

सह उपस्थित, वर्ग-२,
नागपूर प्रमाणित केले आहे.
दि. ०७ मार्च ०९, २०२२

