270/143
Friday,January 07 ,2022
4:14 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 174 दिनांक: 07/01/2022

गावाचे नाव: **नरसाळा**
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: **नगन7-143-2022**
दस्तऐवजाचा प्रकार : **विक्रीपत्र**
सादर करणाऱ्याचे नाव: **मे महालक्ष्मी कन्स्ट्रकशन तर्फे भागीदार श्री विलास महादेवराव डगवार**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 720.00
पृष्ठांची संख्या: 36	
एकूण:	रु. 30720.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट सही-२ वाजता 4:34 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
हवेली क्र. ७

बाजार मुल्य: रु.9067186.8 /-
मोबदला रु.16000000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 960000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.720/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0701202208114 दिनांक: 07/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH011290880202122E दिनांक: 07/01/2022
बँकेचे नाव व पत्ता:

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH011208982022122E	BARCODE		Date	06/01/2022-15:08:47	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	ABBFM8650G
Office Name	NGP7_JT NAGPUR NO 7 SUB REGISTRAR	Full Name	MAHALAXMI CONSTRUCTION
Location	NAGPUR		
Year	2021-2022 One Time	Flat/Block No.	PLOT NO 2
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	960000.00	Road/Street	MOUZA NARSALA
0030063001 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	1188.36 SQ MTRS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 3 4
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=PRAVIN LAD AND ONE~
		Amount In Words	Nine Lakh Ninety Thousand Rupees Only
Total	990000.00		

Payment Details	IDBI BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	69103332022010616224	2722639546
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	06/01/2022-15:10:13	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 9922730873

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन फक्त दुय्यम निबंधक कार्यालय यांच्याकडे नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी असून सदर चलन न नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन वापरू नये.

नगन-७
९४३ / २०२२
१ / ३६

Print Date 06-01-2022 03:10:26

Department of Stamp & Registration, **Maharashtra**	
Receipt of Document Handling Charges	
Nos [illegible]	Date [illegible]
Received from M/S MAHALAXMI CONSTRUCTION, Mobile number 9922730878, an amount of Rs.100/- towards Document Handling Charges for the Document to be registered in Book No. 1 in the Sub Registrar office Joint S.R. Nagpur 7 of the District Nagpur	
Payment Details	
Bank Name [illegible]	Date [illegible]
Bank Ch. [illegible]	REF No. [illegible]
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

नगन – ७
१२३ / २०२२
७ / ३८

मुद्रांक शुल्क रू.१,६०,०००/-

विक्रीपत्र

मौजा जरसाळा, तह. नागपूर, जिल्हा नागपूर
विभाग क्र. ९१, दर रूपये ७,६३०/-

बाजारभाव रूपये १०,६८,०००/-
(रूपये अठ्ठावीस लाख अठ्ठ्यांशी हजार फक्त)

विक्रीपत्र मूल्य रूपये १,६०,००,०००/-
(रूपये एक कोटी साठ लाख फक्त)

लिहून घेणार : मे महालक्ष्मी कन्स्ट्रक्शन
(खरेदी करणार) P.A.N. - ABBFM8656Q
तर्फे पार्टनर
१. श्री विलास महादेवराव डगवार
वय ४८ वर्ष, व्यवसाय - खाजगी
आधार कार्ड क्र :- ८६२६८८०९८१२२

२. सौ शितल विलास डगवार
वय ४१ वर्ष, व्यवसाय - खाजगी
आधार कार्ड क्र :- ५५३६०९८१७७४४

३. श्री प्रतिक विलास डगवार
वय २० वर्ष, व्यवसाय - खाजगी
आधार कार्ड क्र :- २८२४४१३९७३६९
सर्व राहणार : ३५, न्यु बिडीपेठ,
नागपूर - ४४००२४

(यापुढील संदर्भात ज्याचा उल्लेख लिहून घेणार / खरेदी करणार म्हणुन केला आहे.)

नगन-७
१४२/२०२२
३/३६

लिहून देणार : १. डॉ श्री प्रविण रत्नाकर लाड
(विकणार) वय ५७ वर्ष, व्यवसाय - डॉक्टर
P.A.N. :- AAJPL1727C
आधार कार्ड क्र:-८५२२८७५५०६६२
२. डॉ सौ भावना प्रविण लाड
वय ५१ वर्ष, व्यवसाय - डॉक्टर
P.A.N. :- AAJPL1726D
आधार कार्ड क्र:-४०८६८०६०९२९०
दोघेही राहणार : ८०५ भांडे प्लॉट चौक,
अमरेड रोड, नागपूर ४४०००९

(यापुढील संदर्भात ज्यावा उल्लेख लिहून देणार / विकणार म्हणुन केला आहे.)

इ.स. २०२१ साल करणे, आज दि. ०७ जानेवारी २०२२ रोजी हे लिहीपत्र लिहून देतो / देते ते ऐसाजे की

आमचे नावा कब्जा मालकी हक्कामधे असलेली खालील वर्णनाची स्थावर मालमत्ता / प्लॉट क्र. २ आम्ही दि. १८/१२/२०१२ रोजी मे रामकृ ष्ण रेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री मविंद्र रामचंद्र कदम (एच यु एफ) तर्फे कर्ता श्री मविंद्र रामचंद्र कदम आणि श्री प्रविण पुरूषोत्तम खेरा यांचे कडून नोंदणीकृत लिहीपत्राद्वारे विकत घेतला आहे ज्याची नोंदणी दुय्यम निबंधक नागपूर शहर क्र.७ यांचे कार्यालयात झाली असून ज्याचा अनुक्रमांक ६२०० आहे तेव्हा पासून सदर प्लॉट आमच्या मालकी कब्जयात, अधिकारात व वहिवाटीत असून सर्व सरकारी रेकॉर्डवर आमचेच नावाने दर्ज आहे.

वरूंचाच्या फायद्यासाठी तसेच त्यांच्या आवश्यक खर्चा साठी रकमेची गरज असल्यामुळे व सदर प्लॉटला योग्य ती किंमत मिळत असल्यामुळे लिहून देणार यांनी खालील वर्णनाचा लिहून घेणार यांना एकंदर रकम रू.१,६०,००,०००/- (रूपये एक कोटी साठ लाख फक्त) मधे विकला असून लिखी किंमत रू.१,६०,००,०००/- (रूपये एक कोटी साठ लाख फक्त) लिहून घेणार यांना लिहून देणार यांचे कडून खालील प्रमाणे प्राप्त झालेली आहे.

नगन-७
१४३/२०२२
४/३६

अ. क्र.	रक्कम	तपशील
१	रू. १२,५०,०००/- (अक्षरी रूपये बारा लाख पन्नास हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०७३ दिनांक २३/०९/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. १ यांना प्राप्त झाले
२	रू. १२,५०,०००/- (अक्षरी रूपये बारा लाख पन्नास हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०७४ दिनांक २५/०९/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. १ यांना प्राप्त झाले
३	रू. १२,५०,०००/- (अक्षरी रूपये बारा लाख पन्नास हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०७९ दिनांक २७/०९/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. २ यांना प्राप्त झाले
४	रू. १२,५०,०००/- (अक्षरी रूपये बारा लाख पन्नास हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०७६ दिनांक २१/०९/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. २ यांना प्राप्त झाले
५	रू. ३०,००,०००/- (अक्षरी रूपये तीस लाख फक्त)	चेक क्र. २०६०८८ दिनांक २७/१२/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. १ यांना प्राप्त झाले
६	रू. ३०,००,०००/- (अक्षरी रूपये तीस लाख फक्त)	चेक क्र. २०६०८९ दिनांक २७/१२/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. २ यांना प्राप्त झाले
७	रू. २४,२०,०००/- (अक्षरी रूपये चोवीस लाख विस हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०९० दिनांक २७/१२/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. १ यांना प्राप्त झाले

नगन-७
१४३ / २०२२
५ / ३६

८	रू. २४,२०,०००/- (अक्षरी रूपये चोवीस लाख विस हजार फक्त)	चेक क्र. २०६०९१ दिनांक २७/१२/२०२१ आय डी बी आय बँक मानेवाडा शाखा नागपूर द्वारे लिहून देणार क्र. २ यांना प्राप्त झाले.
९	रू. ८०,०००/- (अक्षरी रूपये ऐशी हजार फक्त)	आयकर कायदा १९६१ अनुसार टी. डी. एस. रक्कम विकणार क्र. १ यांचे वतीने खरेदी करणार यांनी अदा केलेली आहे. त्याची पावती सदर विक्रीपत्रासोबत संलग्न केलीली आहे.
१०	रू. ८०,०००/- (अक्षरी रूपये ऐशी हजार फक्त)	आयकर कायदा १९६१ अनुसार टी. डी. एस. रक्कम विकणार क्र. २ यांचे वतीने खरेदी करणार यांनी अदा केलेली आहे. त्याची पावती सदर विक्रीपत्रासोबत संलग्न केलीली आहे.
	रू.१,६०,००,०००/- (रूपये एक कोटी साठ लाख फक्त)	

वरील प्रमाणे विक्रीरक्कम **रू.१,६०,००,०००/- (रूपये एक कोटी साठ लाख फक्त)** लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचे कडून प्राप्त झाल्याचे कबुल व मंजूर आहे. त्याची पावती या विक्रीपत्रात देत आहे. आता विकणार यांना लिहून घेणार (खरेदी करणार) यांचे कडून कहीही देणे बाकी नाही. विक्रीच्या रक्कमेबद्दल विकणार यांना कोणताही उजर राहीलेला नाही. या रक्कमेच्या मोबदल्यात लिहून देणार यांनी आपले मालकी व वरजातील त्यांचे नावे सरकारी कागदोपत्री दर्ज असलेली सविस्तर वरती वर्णन केलेली स्थावर मिळकत / प्लॉट आज रोजी या नोंदणीकृत विक्रीपत्राद्वारे लिहून घेणार (खरेदी करणार) यांना कायमस्वरूपी विकत दिली व त्याचा मालकी हक्क व हक्क आज रोजी दिला आहे.



वरील मोबदल्यात विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचे (प्लॉटचे) वर्णन

नागपूर महानगर पालीकेच्या सिमेतील खास मौजा **नरसाळा**, प ह.नं. ३७, **ख. नं. १२३ क/२** मधील जैरखुषी लेआऊट मधील **प्लॉट नं. २** ज्याचे प्रमाणे एकूण **क्षेत्रफळ ११८८.३६ चौ. मी. (१२७९१.५० चौ.फुट)** वार्ड क्रमांक ७७, कार्पोरेशन घर क्रमांक १/०२ तहसील नागपूर ग्रामीण व जिल्हा नागपूर

याची चतु:सिमा खालील प्रमाणे :-

पूर्वेस	-	**९.०० मी रूंदीचा रोड**
पश्चिमेस	-	**दुसरे लेआऊट**
उत्तरेस	-	**दुस-या लेआऊटचा रोड**
दक्षिणेस	-	**६.०० मी रूंदीचा रोड आणि प्लॉट क्र. ३**

येणे प्रमाणे अपरोक्त वर्णन केलेली आणि सदर्हु चतु:सिमेतील प्लॉट क्र.२ तुम्हास वरील मोबदल्यात विकत्ता असून आज तुम्हास आम्ही त्याचा रिकामा मालकी कब्जा / ताबा दिलेला आहे. आता तुम्ही (विकत घेणार) या संपत्तीचे पूर्णपणे मालक व हकदार झाला आहात. आता या संपत्तीवर माझा मालकी हक्क संपुष्टात आला आहे. या प्लॉटचे तुम्ही आपले मर्जीप्रमाणे मालकी, वहिवाट, विल्हेवाट कराती व उपयोग करावा. सरकारी कागदोपत्री सदर्हु प्लॉटवर आपले नाव दर्ज करून घ्यावे व त्या कामाकरीता आम्ही हजर राहून आमची नाव खारीज करून देवू त्यासाठी कोणताही उजर करणार नाही.

सदर्हु प्लॉटवर कोणाचाही मालकी, हिस्सा, अधिकार, बोजा, वहीवाट, इतर कोणतेही प्रकारचा अधिकार नाही. या प्लॉटवर आज पर्यंत कोणताही टॅक्स व इतर कर किंवा देणी बकाया नाही आणि जो काही टॅक्स व इतर कर व देणी बकाया असेल तो आम्ही (विकणार) चुकता करून देईन. आज पासून या प्लॉटचा टॅक्स व इतर कर भरण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहील.

सदर्हु वर्णनाचा प्लॉट सर्व प्रकारच्या कर्जा पासून व बोज्यापासून मुक्त असून हया प्लॉट बाबत या अगोदर आम्ही तुमचे शिवाय दुस-या



कोणत्याही व्यक्तीस अथवा संस्थेस कोणत्याही प्रकारचा सौदा अथवा लेख जसे विक्रीपत्र, बक्षिसपत्र, गहाणपत्र, दानपत्र, मृत्यूपत्र, वाटणीपत्र, मुखत्यारपत्र, लेखापत्र किंवा कोणत्याही प्रकारचा दस्त वगैरे लिहून दिलेला नाही असे कोही आढळल्यास व त्यामुळे तुमचे नुकसान झाल्यास ती नुकसान भरपाई मी माझ्या स्वतःच्या इतर संपत्तीतून करून देईन.

या प्लॉटवर तोडी अथवा लेखी माझे वारस अथवा अन्य कोणाही व्यक्तीने हक्क संबंध दाखविल्यास अथवा निर्माण झाल्यास किंवा पुढेही आढळून आल्यास व त्या हक्क बाबत कोणी दावे उजर करून तुमचे मालकी, कब्जा, वहिवाटीस अडथळा आल्यास त्यामुळे होणारे तुमचे सर्व नुकसान मी माझ्या इतर संपत्तीतून करून देईन तुम्हास तोषीस स्वतं लागू देणार नाही वरील प्लॉट संबंधी कोणत्याही प्रकारचे भांडण तंटे, कोर्ट केसेस वगैरे निघाल्यास त्यासाठी आम्ही स्वतः जबाबदार राहीन तुम्हास तोषीस लागू देणार नाही.

मौजा नरसाळा, पहलं ३७, ख नं १२३ क ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ १.६२ हे आर ही जमीन श्रीमती माधुरी दत्तात्रय तिमोटी आणि इतर यांचे मालकीची होती. श्रीमती माधुरी दत्तात्रय तिमोटी आणि इतर यांनी मौजा नरसाळा स्वसरा क्र १२३क/२ पैकी ०.८१ हे आर एवढी शेतजमीन सौ रिमता प्रशांत त्रतीवार आणि श्री संदिप गिरीश सिह यांना विक्रीपत्र दिनांक २७/०१/२००९ रोजी विकली असून त्या विक्रीपत्राची नोंदणी दुय्यम निबंधक कार्यालय नागपूर क्र १० येथे झाली असून त्याचा नोंदणी क्र २१९३ हा आहे.

मौजा नरसाळा, पहलं ३७, **स्वसरा क्रमांक १२३क/२** मधील जमीनीचा मा जिल्हाधिकारी नागपूर यांनी रामाक ४५९/एनए/टी-३४/२००९-२०१० मधील त्याचे आदेश दिनांक २२/०३/२०१० द्वारे सदर जमीनीचा अकृषक वापरासाठी (रहीवाशी) परवाणगी दिलेली आहे.

तसेच सहाय्यक संचालक नगर रचना नागपूर यांनी त्याचे पत्र क्र. सरनाग /८९८ दिनांक ११/०३/२०१० द्वारे **मौजा नरसाळा**, पहलं

नगन-७
९८९ | २०२२
८ | ३६

३७. **खसरा क्रमांक १२३क/२** मधील जमीनीवरील लेआऊटला मंजूरी दिलेले आहे.

त्यानंतर श्री रिमता प्रशांत तानीवार आणि श्री संदिप गिरीश सिंह सदर लेआऊट मधील प्लॉट क्र. १,२,३ आणि ४ मे रामकृष्ण डेव्हलपर्स यांना विक्रीपत्र दिनांक २१/०६/२०११ रोजी विकले असून त्या विक्रीपत्राची नोंदणी दुय्यम निबंधक कार्यालय नागपूर क्र. १० येथे झाली असून त्याचा नोंदणी क्र. ३०९४ हा आहे.

त्यानंतर नागपूर सुधार प्रण्यास ने पत्र क्र. ई ई (साऊथ) /६७८ दिनांक ११/१२/२०१२ द्वारे प्लॉट क्र. २ चा रिलीज केले त्यानुसार प्लॉट क्र. २ चे क्षेत्रफळ ११८८.३६ चौ.मी. दर्शविले आहे.

त्यानंतर मे रामकृष्ण डेव्हलपर्स यांनी दिनांक १८/१२/२०१२ रोजी सदर प्लॉट क्र. २ मौजा नरसाळा, प.ह.नं. ३७, ख. नं. १२३क/२ ज्यावे एकूण क्षेत्रफळ ११८८.३६ चौ. मी. विकणार म्हणजेच डॉ श्री प्रविण रत्नाकर लाड आणि डॉ सौ भावना प्रविण लाड यांना नोंदणीकृत विक्रीपत्राद्वारे विकला असून ज्याची नोंदणी दुय्यम निबंधक कार्यालय नागपूर क्र ७ यावे कार्यालयात झाली असून त्याचा नोंदणी क्र. ६२०० हा आहे.

उपरोक्त मिळकत खरेदी करताना खरेदीदाराने हस्तांतरण कायदयाच्या कलम ४१ नुसार संबंधीत मिळकतीचा मालकी संबंधी तसेच वारसदार हक्कदार व दावेदार यांचे संबंधी व मालकी हक्कासंबंधी पूर्ण खात्री करूनच सदर मिळकत विकत घेतलेली आहे.

वरील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीवर कुठल्याही न्यायालयात, लेणकत्याही कायदयाअंतर्गत कोणतेही प्रकरण न्यायप्रविष्ठ नाही किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा सदर मालमत्ता विक्रयासंबंधी स्थगनादेश नाही.

नागन-७
१४२/२०२२
९ ३९

परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मालमत्तेचे वर्णन हे अचूक लिहलेले आहे जर त्यामध्ये कोणतीही चुक, चुकीची माहिती विसंगता कमतरता असेल तर तशी चुक, चुकीची माहिती विसंगता कमतरता या दुरूस्त तसेच सुधारल्या जाईल व तशा चुकांमुळे हे विक्रीपत्र रद्द होणार नाही परंतु तशी चुक किंवा चुकीची माहीती ही दुरूस्तीपत्राद्वारे विना मोबदला तसेच विना आक्षेप दुरूस्त केल्या जाईल.

वर उल्लेखित मालमत्तेचे / प्लॉट संबंधीचे संपूर्ण मूळ कागदपत्रे लिहून घेणार (खरेदी करणार) यांना देण्यात आलेले आहे व लिहून घेणार यांनी सर्व कागदपत्रांची पडताळणी करून स्वतःचे समाधान केलेले आहे.

सदर विक्रीपत्र नोंदणी साठी लागणारे मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर खर्च लिहून घेणार यांनी केलेला आहे.

करिता हे विक्रीपत्र मी माझे स्वसंतोषाने व खुशीखुषीने वाचून व समजून पूर्ण विचारांती स्वाक्षरीत साक्षीदारासमक्षा तुम्हास लिहून दिले आणि यावर सदर्हू साक्षीदारासमक्षा मी सहया केल्या व हे विक्रीपत्र मला व माझे इस्टेट वारसाणाचा नेहमीकरीता बंधनकारक राहील.

१	डॉ श्री प्रविण रत्नाकर लाड (लिहून देणार / विकणार)		
२	MRS. B. P. Lad डॉ सौ भावना प्रविण लाड (लिहून देणार / विकणार)		

नगन-७
९४३ / २०२२
१० / ३६

३	मे. महालक्ष्मी कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री विलास महादेवराव डगवार (लिहून घेणार / खरेदी करणार)		
४	मे. महालक्ष्मी कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार सौ. शितल विलास डगवार (लिहून घेणार / खरेदी करणार)		
५	मे. महालक्ष्मी कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार श्री प्रतिक विलास डगवार (लिहून घेणार / खरेदी करणार)		

साक्षीदार :-

१. (Nilesh Nikam)





२. (Prashant Lokhande)





नगन--७
१४७/२०२२
११/३६


नगन-७
१४७ / २०२२
१२ / ३६

अहवाल दिनांक : 19/09/2020

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुधिलीत ठेवणे) नियम, १९८१ यातील नियम ३,५,६ अन्वये ७)

गाव :- नरसाळा (535966) तालुका :- नागपूर (ग्रामीण) जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 123/क/2/2

भू-धारणा पद्धती : भोगवटादार वर्ग -1 शेताचे स्थानिक नाव

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो ख	के पा	कुळ, खंड व इतर अधिकार
धारण एकक आर.चौ.मी	1395	प्रवीण रविशंकर लाड				(3541)	कुळाचे नाव व पत्ता
आकारीपड क्षेत्र		भावना प्रवीण लाड				(3541)	
पोट खराब 11.88.36		-----सामाईक क्षेत्र-----	11.8836	59.60			
आकारणी 59.60	(4396)	श्री.रामकृष्ण डेकाटवार	11.88.36	59.60	]	(3541)	इतर अधिकार
		श्रीमति रामबंद कदम			]	(3541)	इतर
		श्रीमि पुरुषोत्तम ढेंगे			]	(3541)	विक्री प्रकरणी के.क्र.१५८१ दि.३०/१०/२०१९ (3541)
		-----सामाईक क्षेत्र-----	0	0			इतर जोदी हक्कात (3541)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3982 व दिनांक : 07/11/2019
कुल क्षेत्रफळ : (981 x 1581 x 3541 x 3786 = 3952)							शेरा आणि भूसंदर्भ सिमा

गाव नमुना बारा (पीकाची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुधिलीत ठेवणे) नियम,१९८१ यातील नियम २९)

गाव :- नरसाळा (535966) तालुका :- नागपूर (ग्रामीण) जिल्हा :- नागपूर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 123/क/2/2

		पिकाखालील क्षेत्राचे तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निव्वळ पिकाखालील क्षेत्र						
वर्ष	हंगाम	मिश्रपाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी		

सूचना :- सदरचे क्षेत्र अकृषक क्षेत्रामध्ये रुपांतरीत झाले असल्याने या क्षेत्रासाठी गाव नमुना न.१२ ची आवश्यकता नाही

या प्रमाणित प्रतीला [illegible] रुपये [illegible] पैसे मिळाले.
दिनांक :- [illegible]
लाकाक प्रमाणक :- [illegible]

(गाव :- मंडळ कृषी सहायक कार्यालय ,
तलाठी साझा :- विहीरगाव :- नागपूर (ग्रामीण) ता :- नागपूर)

राम डोरवाने
ग्राम अधिकारी
तलाठी साझा क्र. ९८
तहसिल नागपूर (ग्रामीण)

नगर-७
१४३/२०२२
१२/२६


নগদ – ৩
১৪৩ / ২০২২
৭৪ / ৯৫