



नागपूर सुधार प्रन्यास

(www.nitnagpur.org)

(महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाच्या अधिपत्यातील स्थानिक नियोजन प्राधिकरण)
नागपूर सुधार प्रन्यास कायदा १९३६ च्या अंतर्गत स्थापना

(भुखंड एकत्रीकरण)

(गुठेवारी अधिनियमांतर्गत नियमित झालेल्या भुखंडाचे एकत्रीकरण महाराष्ट्र शासनाचा शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२१०/२४११/प्र.क्र.८४/२०१३/नवि-९ दि. ०६/०५/२०१५ व नासुप्र विश्वस्त मंडळाचा ठराव क्रमांक १८/११४८(तहकूब)/१४.०७.२०१५/अ.अ. नुसार)

क्रमांक :-इ.अ.(प)/ 404

नागपूर, दिनांक 19 / 01 / 2018

Name of Individual		RAJMANI VASANTRAJ MODH ; VASANTRAJ SURAJPRASADJI MODH													
Address		HANSAPURI, OLD BHANDARA ROAD, NAGPUR-18													
Name of Layout		New Lakkalyana G.N.S.S.													
Mouza & Khasra		Somalwada-70/1													
Plot Number		20-21-22-23-24-25-26-27-28-29													
Plot Area		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Details of Paid Amount</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Amalgamation Charges for Plot</td> <td>738390</td> </tr> <tr> <td>2. Regularization Charges for Plot Area (Sq.m)**</td> <td>228895</td> </tr> <tr> <td>3. Scrutiny Charges for Plot Merging</td> <td>1000</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total Amount (Rs.)</td> </tr> <tr> <td colspan="2">968285</td> </tr> </tbody> </table>		Details of Paid Amount		1. Amalgamation Charges for Plot	738390	2. Regularization Charges for Plot Area (Sq.m)**	228895	3. Scrutiny Charges for Plot Merging	1000	Total Amount (Rs.)		968285	
Details of Paid Amount															
1. Amalgamation Charges for Plot	738390														
2. Regularization Charges for Plot Area (Sq.m)**	228895														
3. Scrutiny Charges for Plot Merging	1000														
Total Amount (Rs.)															
968285															
As per Sale-Deed	1495.4	SQM.													
Amalgamated Area	1365.37	SQM.													
Plot Area Surrendered to NIT	130.03	SQM.													
User for which the plot is Regularised.	Residential														

१. प्रस्तावानुसार भुखंडाचे एकत्रीकरण केल्या नंतर भविष्यात विभाजन अनुज्ञेय राहणार नाही.
२. संदर्भाकीत भुखंडाचे एकत्रीकरणानंतर या भुखंडाला एकच घटक समजण्यात येईल.
३. एकत्रीकरणानंतर भुखंडाचे चटईक्षेत्र निर्देशांकात बदल होणार नाही.
४. भुखंडाचे एकत्रीकरणानंतर तो ज्या झोनचा असेल त्या झोनचाच उपयोग अनुज्ञेय राहील.
५. नियमानुसार प्रस्तावित भुखंडावर बांधकामापूर्वी ना.सु.प्र. कडून इमारत नकाशे मंजूर करून घेणे अनिवार्य राहील.
६. नियमितीकरण पत्रातील सर्व शर्ती व अटी लागू राहतील.

Beery

इमारत अभियंता (प)
नागपूर सुधार प्रन्यास



201712293

Enclosed :- Amalgamation Plan

Copy to :

1. The Divisional officer (West),
Nagpur Improvement Trust for information with a copy of plans for record.