

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

571

तालुका/म.पु.का. : म.पु.अ.२ नागपुर

जिल्हा : नागपुर

मात्रा/पैठ : मानेवाडा	शिष्टावली नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	सातवाला दिलेल्या आकारमापा किंवा भाड्याचा उपभोग आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
नगर भूभाषण क्रमांक			१३/१४०.२०	क	

सुविधाधिकार

हक्काचा मुळ धारक अ

वर्ष : १९७३

[श्री. मनीरनाथ भिकारी मुने]

पहिले धार

इतर धार

इतर शीरे

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(्या) पहिले धार(्या) किंवा धार	साक्षात्करण
०५/०३/१९८२ खोटीने - ४९९५ दि. १९/१३/७३			अ विश्वनाथजी को.ओ.चरेटी हाऊसिंग सोसायटी लि. नागपुर.	सही- ०५/०३/१९८२ नगर भूभाषण अधिकारी क. २ नागपुर
०५/०६/२०१५	मा.अ.अ. आणि सं.पु.अ.(म.राजपु) पुणे यांच्या कडील परीपत्रक क./मा./पु.१/नि.प. अखरी नोंद/२०१५ पुणे दि. ०९/०२/२०१५ अन्वये मिळवत पत्रिकेवरील अंकी क्षेत्र अंकी चौदा हजार एकशे चाळिस पुणेक दोन चौ.मी. असे मिळाले.			फेरकार क. १६/४९३ प्रमाणे सही- ०५/०६/२०१५ नगर भूभाषण अधिकारी क. २ नागपुर
२३/१२/२०१६	ताबा यावतीनुसार : नागपुर महानगर पातिका नगपुर (स्वावर विभाग) यांच्या क.ई.ओ / ७९६ दि. २४/१०/२०१६ च्या ताब यावती मुलाने मोजा : मानेवाडा ख.क. ४५/४ म.पु.क. ५७१ मधील खोतापटी मधील अभिप्रास मंजुरी क. / मजरा / गरमि / असे अंतिम मंजुरी / २० दि. २५/०६/१६ व कनारकना दि. १४/०६/२०१६ नुसार प्राथमिक शाळेची आराखी १०३२.३७९ चौ.मी. व खुले मैदानाची आराखी २५४४.७३२ चौ.मी. व प्रस्तावित १२.०० मिटर रुंद व रस्त्याची आराखी ४८५.८२६ चौ.मी. या ताबा विश्वनाथजी को.ओ.हॉ.सो. तर्फे सचिव आंधेकडुन नागपुर महानगर पातिका नागपुर तर्फे स्वावर अधिकारी स्वावर विभाग महानगर पातिका नागपुर यांचा मिळाल्याने त्यांचे मागाची नोंद दर्ज.	अ स्वावर अधिकारी स्वावर विभाग महानगर पातिका नागपुर	फेरकार क. १६/५९२ प्रमाणे सही- २३/१२/२०१६ नगर भूभाषण अधिकारी क. २ नागपुर	

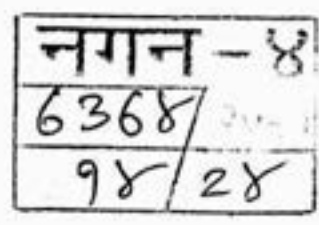
१. समस्त पत्रक विकारी मधील त्रुटी जाह

हे मिळवत पत्रिका दिनांक ३/१५/२०२१ ५:५३:०५ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केली असल्यामुळे स्वावर कोणासाठीही सही मिळवावी आवश्यकता नाही.
मिळवत पत्रिका डाऊनलोड दिनांक १/१८/२०२१ ४:०५:०९ PM
वेबसाइटवरील सही <http://applebhlkh.mahathumi.gov.in/DSLR/propertycard> या संकेत स्वाक्षरीत जाऊन ०९१६९०००० १६५७२८४ हा क्रमांक वापरावा.



नगन-४
6368/2029
93/28





आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ABHIJEET DUDHANE

BAPURAOJI JAGOBANJI DUDHANE

02/07/1974

Permanent Account Number
AGBPD5027D

Signature



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

अभिजेत बापराजी दुधने
Abhijeet Bapuraoji Dudhane
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974
पुरुष / Male

8114 4058 7680

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

पत्ता S/O: बापराजी दुधने, प्लॉट नं. ४, वेस्ट हाई कोर्ट रोड, लीया लोपे सहयोगी, लीया लोपे नगर, विवेकानंद नगर, नागपुर, महाराष्ट्र, ४४००१५

Address: S/O: Bapuraoji Dudhane, plot no 4, west high court road, lalya lope सहयोगी, lalya lope nagar, Vivekanand Nagar, Nagpur, Maharashtra, 440015

8114 4058 7680

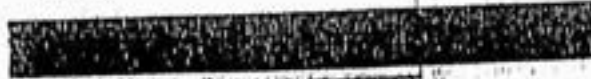
1947
1800 300 1947

Ministry of Home Affairs
mha.gov.in

Aadhaar
www.aadhaar.gov.in

नगन-४
6368/2021
9६/28





भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
संघीय प्रशासन विभाग, नई दिल्ली

नोटिफिकेशन क्रमांक / Enrollment No 1104/10208/21965

To,
श्रीश देवरा कुपनवार
Bhavesh Deora Kuchanwar
S/O. Deora Kuchanwar
PLOT NO. 65, VITTHAL NIWAS
CANAL ROAD
NEAR N. S. HOSPITAL NEW RAMDASPETH KACHIPURA
Shankar Nagar
Shankar Nagar Nagpur Nagpur
Maharashtra 440010
9822224167

Ref: 1458 / 16G / 2070328 / 2071272 / P



SH043421592FT



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9288 1028 9800

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



श्रीश देवरा कुपनवार
Bhavesh Deora Kuchanwar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1976
पुरुष / Male

नमूने - 8
6368/2021
96/28



9288 1028 9800

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



नगन-४
6368/2020
9C/28



संलग्नक / Envelope No.: 1218/17550/00743

To,
Ramesh Sadashivrao Khade
रमेश सदाशिवराव खाडे
S/O Sadashivrao Khade
PLOT NO 357, H.B. ESTATE SONEGAON KHAMLA ROAD
NEAR SHIV MANDIR
NAGPUR, Nagpur
Maharashtra 440025

04/11/2014



UC 02620160 4 IN
Ref No: 4120418X-0629160



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7709 2532 1222

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रमेश सदाशिवराव खाडे
Ramesh Sadashivrao Khade

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1950
पुरुष / Male

7709 2532 1222



आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



SB710071408FH



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3003 2462 8264

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रघुनाथ नारायण धोटे
Raghunath Narayan Dhote
जन्म तारीख / DOB : 06/11/1947
पुरुष / Male



3003 2462 8264

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अनंद शरदचंद्र देसाई
Anand Sharadchandra Desai

जन्म तारीख / DOB : 12/09/1961
पुरुष / MALE

3902 8896 2276

मेरा आधार, मेरी पहचान



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

RAMESH S. KHADE
SADASHIVRAO KESHORAO KHADE
02/05/1956
Ramesh Sadashivrao Khade
ACMRK9835R

Signature

Portrait photo of Ramesh S. Khade

नगन-४
6368/2021
9e/28



भारत विधानसूचक आयोग
आयुक्तपत्र
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

YKJ2750446



चलानेचे नांव : रघुनाथ नारायण धोटे
Elector's Name : Raghunath Narayan Dhote
अभिज्ञानेचे नांव : रघुनाथ धोटे
Father's Name : Raghunath Dhote
निर्वाहक : पुरुष / MALE

जन्म तारीख / Date of Birth

क्रमांक

स्थायी खाते क्रमांक

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABOPD3725E

नाम / NAME

RAGHUNATH NARAYAN DHOTE

पिता या माता / FATHER'S NAME

NARAYAN DHOTE

जन्म तारीख / DATE OF BIRTH

08-11-1947

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Signature

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VADGAON

[illegible]

नगन-४	
6368	2029
20	28





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MI4006381557702122E	BARCODE			Date	18/09/2021-15:50:37	Form ID	48(1)
Department				Inspector General Of Registration				
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)				
Type of Payment				Registration Fee				
PAN No.(If Applicable)								
Office Name				NGR4 J1 NAGPUR NO 4 SUB REGISTRAR		Full Name		
Location				NAGPUR		VISHWABHARATI SAHAKARI GRUHNIRMAN		
Year				2021-2022 One Time		SANSTHA MARYADIT		
Flat/Block No.								
Premises/Building								
Road/Street				MOUZA MANEWADA				
Area/Locality				NAGPUR				
Town/City/District								
PIN				4 4 0 0 2 7				
Remarks (If Any)				SecondPartyName=MS SANSKRUTI DEVELOPERS-				
Amount In Rs.				600.00				
Amount In Words				Six Hundred Rupees Only				
Payment Details				IDBI BANK				
FOR USE IN RECEIVING BANK								
Cheque-DD Details								
Bank CIN				Ref. No.		69103332021091813754 2703268638		
Bank Date				RBI Date		18/09/2021-15:51:44 Not Verified with RBI		
Bank-Branch				IDBI BANK				
Scroll No , Date				100 , 20/09/2021				

Department ID

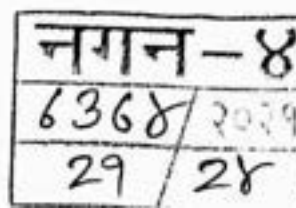
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. 0000000000

रादर चलन कोड दुयस निवाक कावेलयात नोदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी खदर चलन लागू आहे.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-267-7374	0003057559202122	20/09/2021-17:35:26	IGR386	100.00
2	(IS)-267-7374	0003057559202122	20/09/2021 17:35:26	IGR386	500.00
Total Defacement Amount					600.00



267-7374

गोमचार 20 सप्टेंबर 2021 5:35 म.सं.

दस्त गोमचारा भाग-1

नगन4

22-28

दस्त क्रमांक: 7374/2021

दस्त क्रमांक: नगन4 /7374/2021

बाजार मुल्य रु. 00/-

मोबदला रु. 01/-

परभेदे मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

द. नि. सह. द. नि. नगन4 यांचे कार्यालयात

पावती 9397

पावती दिनांक: 20/09/2021

अ. रु. 7374 अ. दि. 20-09-2021

भादव 4. गणारा 4 नाथ मे. संस्कृती डेव्हलपमें तर्फे भागीदार धी.
भावेश देवराव कुबलवार

रात्री 5.34 म.सं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 480.00

पृष्ठांची संख्या: 24

एकूण: 580.00

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

सहस्रधर्म निबंधक वर्ग-2

नागपूर शहर अ. 8

दस्तावे प्रसार पावत ऑफ अंटीनी

सहस्रधर्म निबंधक वर्ग-2

नागपूर शहर अ. 8

मुद्रांक शुल्क: a वेळी तो प्रतिफलार्थ देण्यात आलेला असून @ त्यामुळे कोणतीही म्हावर मानमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल
नेव्हा

निष्ठा क्र. 1 20 / 09 / 2021 05 : 34 : 19 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

निष्ठा क्र. 2 20 / 09 / 2021 05 : 35 : 11 PM ची वेळ: (फी)



20/09/2021 5:46:04 PM

दस्तावेज क्र. 7374/2021
दस्तावेज प्रकार - पंजीयन ऑफिस अंतर्गत

अनु क्र.	पक्षकारांचे नाव व पत्ता	पक्षकारांचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाम: शे. मरुतुली देवराव तर्फे भागीदार श्री. भावेश देवराव कुचनवार पत्ता: प्लॉट नं. 85, विठ्ठल निवास, न्यु रामदास पेठ, कांचीपुरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर: AHIIPK6453E	पॉवर ऑफ अटॉर्नी वय: 41 स्वाक्षरी		
2	नाम: शे. श्री केदारेश्वर विण्ढम अणि देवराव तर्फे भागीदार श्री. माधव रामनाराय देशपांडे पत्ता: प्लॉट नं. 85, विठ्ठल निवास, न्यु रामदास पेठ, कांचीपुरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर: AAVCS1656A	पॉवर ऑफ अटॉर्नी वय: 58 स्वाक्षरी		
3	नाम: शे. श्री केदारेश्वर विण्ढम अणि देवराव तर्फे भागीदार श्री. अमिर्तोज यासुरावजी दुधाणे पत्ता: प्लॉट नं. 85, विठ्ठल निवास, न्यु रामदास पेठ, कांचीपुरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर: AAVCS1656A	पॉवर ऑफ अटॉर्नी वय: 57 स्वाक्षरी		
4	नाम: विश्वभागी महादारी गृहनिर्माण संस्था महादारी नागपूर तर्फे अधिपति/स्वाक्षरीकर्ता श्री रमेश महादारी यांचे पत्ता: प्लॉट नं. 85, विठ्ठल निवास, न्यु रामदास पेठ, कांचीपुरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर: AABAV8908L	कुलमुद्रापत्र देणार वय: 64 स्वाक्षरी		
5	नाम: विश्वभागी महादारी गृहनिर्माण संस्था महादारी नागपूर तर्फे अधिपति/स्वाक्षरीकर्ता श्री गणेश नागपूर तर्फे पत्ता: प्लॉट नं. 85, विठ्ठल निवास, न्यु रामदास पेठ, कांचीपुरा, नागपूर, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर: AABAV8908L	कुलमुद्रापत्र देणार वय: 73 स्वाक्षरी		

वरील दस्तावेज करम देणार पक्षाकधीन पॉवर ऑफ अटॉर्नी या दस्त देवराव करम दिव्याचे कबुल करतात.
मिठा क्र. 3 ची वेळ: 20/09/2021 05:43:53 PM

अंदाज:-

खालील दस्त अने निवेदीय करतात की ते दस्तावेज करम देणा-यांनी व्यक्तीशः ओळखलात, व त्यांची ओळख पटविलीत

अनु क्र.	पक्षकारांचे नाव व पत्ता	पक्षकारांचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाम: श्री. राजेंद्र बाबाजी ठाकरे वय: 52 पत्ता: प्लॉट नं. 11/1, लक्ष्मणा नगर रोड, स्वामीक नगर, जयनाळा, नागपूर पिन नंबर: 440016	स्वाक्षरी		
2	नाम: श्री. आनंद अरुण देसाई वय: 59 पत्ता: प्लॉट नं. 2/बी, माधव नगर रोड, जे.पी. पेथम, धडशानंद पेठ, नागपूर पिन नंबर: 440015	स्वाक्षरी		

मिठा क्र. 4 ची वेळ: 20/09/2021 05:45:24 PM

मिठा क्र. 5 ची वेळ: 20/09/2021 05:45:44 PM मोदनी पुस्तक 4 मध्ये

महाराष्ट्र नितंभक वर्ग-2
नागपूर शहर क्र. 8



Payment Details.

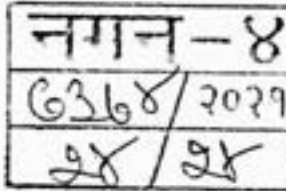
sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VISHWABHARATI SAHAKARI GRUHNIRMAN SANSTHA, MARYADIT	eChallan	69103332021091813754	MH006381557202122E	500.00	SD	0003057559202122	20/09/2021
2	VISHWABHARATI SAHAKARI GRUHNIRMAN SANSTHA, MARYADIT	eChallan		MH006381557202122E	100	RF	0003057559202122	20/09/2021
3		DHC		2009202115331	480	RF	2009202115331D	20/09/2021

[SD: Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7374 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isanta@gmail.com

१ नंदज्योत बुकाचे
6368 नंदरी नोंदला

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क. ४,
दि. २८/०९/२०२१

प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तऐवजात
एकूण ...२४... पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क.