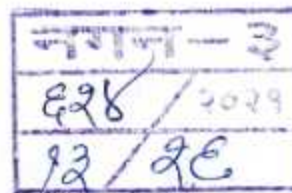


- २०) तसेच, उपरोक्त वर्णनीत स्थावर मालमत्तेवर बांधण्यात येणाऱ्या बहुमजली इमारतीचे बांधकाम सुरु असतांना कुठल्याही प्रकारच्या अपघातास पक्ष क्र. २ हे जवाबदार राहणार नाही, त्याची संपूर्ण जवाबदारी ही पक्ष क्र. १ यांची राहिल.
- २१) तसेच, उपरोक्त वर्णनीत स्थावर मालमत्ता विकसीत करण्याकरीता, बांधकाम करण्याकरीता, नकाशा मंजुर करण्याकरीता, पक्ष क्र. २ यांना देण्यात येणारी १ (एक) स्वतंत्र सदनिका सोडून इतर सदनिका गाळे अविभक्त हिश्यासह हस्तांतरीत करण्याकरीता, रक्कम स्विकारण्याकरीता, ताबा देण्याकरीता व इतर सर्व शासकिय-निमशासकिय कार्यालयात जाऊन पक्ष क्र. २ यांच्या तर्फे पक्ष क्र. २ यांच्याकरीता स्वाक्षरी करण्याकरीता पक्ष क्र. २ हे पक्ष क्र. १ यांना आपले आममुखत्यार धारक म्हणुन पंजीबद्ध आममुखत्यार पत्राद्वारे नियुक्त करतील.
- २२) तसेच, उपरोक्त वर्णनीत स्थावर मालमत्तेवर बहुमजली ईमारतीचे बांधकाम पूर्ण करुन अविभक्त हिस्सा ईच्छुक खरेदीदार यांच्या पक्षात हस्तांतरीत करण्यापुर्वी पक्ष क्र. १ व २ यांच्या जिवीतास काही कमी-जास्त झाल्यास विक्रीपत्र, विक्रीचा करारनामा, दुरुस्ती पत्र व इतर आवश्यक दस्तावेज पक्ष क्र. १ व २ यांचे इतर ईस्टेट वारसदार यांच्या मार्फत ईच्छुक खरेदीदार किंवा पक्ष क्र. १ व २ यांच्या पक्षात पंजीबद्ध करण्यात येईल.
- २३) तसेच, पक्ष क्र. १ यांच्या मार्फत पक्ष क्र. २ यांना भविष्यात देण्यात येणारी १ (एक) स्वतंत्र सदनिकेचे पक्ष क्र. १ हे इतर कोणत्याही ईच्छुक खरेदीदार यांच्या पक्षात सदर दस्ताद्वारे किंवा पंजीबद्ध आममुखत्यार पत्राद्वारे कुठल्याही प्रकारचा कोणताही लेखी अथवा मौखिक करारनामा करणार नाही केल्यास त्यास गैरकायदेशीर मानल्या जाईल व तो पक्ष क्र. २ यांना लागू व बंधनकारक राहणार नाही.

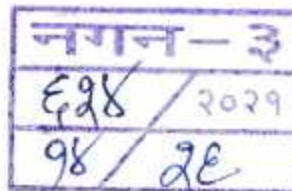
STAMPS AFFIXED HERE :



- २४) तसेच, पक्ष क्र. १ हे पक्ष क्र. २ यांच्या पक्षात किंवा पक्ष क्र. २ सुचवतील त्यांच्या पक्षात १ (एक) स्वतंत्र सदनिकेचे डिड ऑफ अपार्टमेंट/ विक्रीपत्र/हस्तांतरण पत्र स्वतःच्या खर्चाने पंजीबद्ध करून देतील व ईलेक्ट्रिक मिटर, वॉटर मिटर ची डिपॉझीट ची रक्कम, जीएसटी व मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी पक्ष क्र. १ हेच पटवतील, त्याकरीता टाळाटुळ करणार नाही, अशी पक्ष क्र. १ हे पक्ष क्र. २ यांना हमी देत आहे.
- २५) तसेच, पक्ष क्र. २ यांना देण्यात येणाऱ्या सदनिकेचे बांधकाम व फिनीशींग पक्ष क्र. १ हे ठरलेल्या स्पेसिफिकेशन प्रमाणे बांधकाम नकाशा मंजूर झाल्यानंतर १८ महिन्यांच्या मुदतीमध्ये पूर्ण करतील व पक्ष क्र. १ यांना सदर सदनिकेचा ताबा / कब्जा देतील, जर काही कारणास्तव पक्ष क्र. १ हे पक्ष क्र. २ यांना सदर सदनिकेचा ताबा / कब्जा ठरलेल्या मुदतीमध्ये देण्यास असमर्थ ठरल्यास अश्यावेळी पक्ष क्र. १ हे पक्ष क्र. २ यांना रक्कम रु. १०,०००/- प्रति माह अतिरिक्त ताबा देतेवेळेपर्यंत देतील.
- २६) तसेच, उपरोक्त मालमत्तेबाबत किंवा सदर दस्तात नमुद अटी व शर्तीबाबत भविष्यात पक्ष क्र. १ व २ यांच्यामध्ये कुठल्याही प्रकारचा वाद-विवाद, भांडण, तंटा, आक्षेप, उजर व इतर उद्भवल्यास किंवा निर्माण झाल्यास झालेला वाद-विवाद, भांडण, तंटा, आक्षेप, उजर व इतर आर्बिट्रेटर यांच्या मार्फत सोडविण्यात येईल व पक्ष क्र. १ व २ यांना एक-एक आर्बिट्रेटर नियुक्त करण्याचा अधिकार राहिल, तसेच आर्बिट्रेटर यांनी दिलेला निर्णय हा अंतिम राहिल.
- २७) तसेच, संदर्ह दस्तावेज पंजीबद्ध करण्याकरीता लागणारे योग्य ते मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी ही पक्ष क्र. १ यांनी स्वखर्चाने भरलेली आहे.

करीता हा विकासाचा करारनामा खालील साक्षदार यांचे समक्ष वाचून व समजून घेवून कुणाच्याही कुठल्याही प्रकारच्या दबावाखाली न येता लिहून दिले ते

STAMPS AFFIXED HERE :



खरे असुन पक्ष क्र. १ व पक्ष क्र. २ व त्यांच्या इतर इस्टेट वारसानास नेहमी करीता लागु व बंधनकारक असे व राहील.

We, Pavan G. Dhimoje & Sarang D. Nighot Adv., R/o. Nagpur (Cell No. 9373216597 & 9422829960) do hereby state that this DEED is Drafted by us as per the instructions and documents provided by the parties hereto.

साक्षदार :



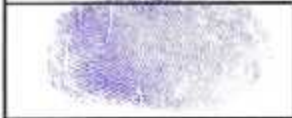
१) अनिल
नाव : श्री. अनिल रमेश उईके
वय ४३ वर्ष, व्यवसाय - खाजगी
पत्ता : अग्ने लेआऊट, स्वावलंबी नगर,
नागपूर - ४४० ०२२.

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा



२) धनंजय
नाव : श्री. धनंजय वसंत साखरकर
वय ५९ वर्ष, व्यवसाय - व्यापार
पत्ता : ५२, डब्ल्युएचसी रोड,
लक्ष्मी नगर, नागपूर - ४४० ०२२.

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा



लिहून घेणार (पक्ष क्र. १)

मे. श्री इन्फ्राटेक तर्फे भागीदार -

१) [Signature]
(श्री. विनय पुंडलिकराव संभे)

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा



२) [Signature]
(श्री. प्रविण चंद्रकांत हिंगे)

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा



३) [Signature]
(श्री. चक्रधर ज्ञानेश्वर भोयर)

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा

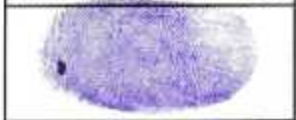


लिहून देणार (पक्ष क्र. २)

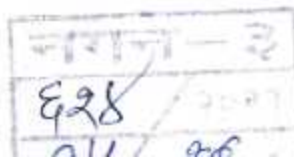
[Signature]

(सौ. जयश्री धनंजय साखरकर)

यांचा डाव्या हाताचा अंगठा



STAMPS AFFIXED HERE :



मालमत्ता पत्रक

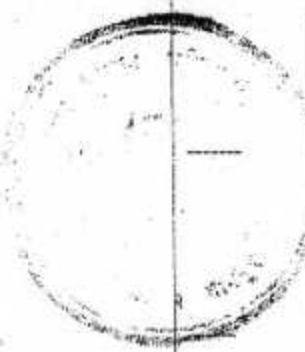
गाव/मौजे -- जयताळा

तालुका/न.भु.मा.का. -- न.भु.अ.क्र.३, नागपुर.

जिल्हा -- नागपुर

नगर भूमापन क्रमांक	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारपैची किंवा धाड्याचा तपशील अर्हि तय्यार फेर तपासणीची निकाश वेळ
१९	२००६४.२०	[शेती] क	
सुविधाधिकार	-		
हक्काचा मुळ धारक	-		
पट्टेदार	-		
इतर धार	-		
इतर शेते	-		

क्र.क	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा धार (धा)	सादाकर्न
१५/१२/१९८७	रानसव मामला क्र.२५६/ A-२/६३.६४ नवये दि.१५.१२ .६५ नवये गैरकृषीकडे परावर्तीत मुळ धारका. प्र.क्र.३४४/८७.८८	---	श्री.अण्णा सरावंत घोरपडे श्री.प्रेमलाल मोहनलाल हिरण्यार	३१/१२/१९८७ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर
१५/१२/१९८६	फे.क्र.३९६ खरेदीने खरेदी खत क्र.३०४९ दि.७ ऑक्टोबर १९६३ रक्कम रु.१०००/- प्र.क्र.३४४/८७	---	[सौ.सुशिला देवेंद्रसिंह वर्मा] फे.क्र.४९७	३१/१२/१९८७ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर
१५/१२/१९८६	फे.क्र.३९७ खरेदी खत क्र.४२७५ दि.११.९.८० रक्कम रु.१०००/- प्र.क्र.३४४/८७.८८	---	सौ.आशा चौधरी. प्लॉट नं.१२	३१/१२/१९८७ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर
१६/१२/१९८८	फे.क्र.५३३ खरेदीने खरेदी खत क्र.३७१५ दि.७ ऑक्टो.१९६३ रक्कम रु.५००/- प्र.क्र.१०८/८८.८९	---	[सौ.उषा सुधाकर निंबाळकर] २४००.०० चौ फूट फे.क्र.७५३	११/१०/१९८८ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर
१६/१२/१९८८	फे.क्र.५९९ खरेदीने खरेदी खत क्र.३०३२ दि.२१.६.६३ रक्कम रु.२०००/- प्र.क्र.४०५/८८.८९	---	[श्री.शेषराव चंपतराव सायबाई] १००० चौ.फूट फे.क्र.३८/२३.५.२०००	११/०९/१९८९ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर
१६/१२/१९८८	फे.क्र.५९९अ खरेदी खत क्र.४५३५ दिनांक १३ ऑगस्ट १९६५ रक्कम रु.५००/- प्र.क्र.४०५/८८.८९	---	श्री.वसंत नारायणराव देशमुख ३०१००=३०००० चौ.फूट	११/०९/१९८९ न.भु.अ.क्र.Dwb. ३ नागपुर



न.भु.अ.क्र.३
न.भु.अ.क्र.३

न.भु.अ.क्र.३



२९/१०/०९	खरेदीने सी.स.नं. ९९ पैकी खंड २९ क्षेत्र २२२.९५-मी. पे. र.क. ६०००/-	र.क.नं. ६०९ दिनांक २९/१०/०९	धर. सी. रेवारी बर्ड क मुलखाल दोब्बे	फेरफार १०९ प्रमाणे
२६/१०/०९	खरेदीने सी.स.नं. ९९ पैकी खंड कु. ५०३/१९ क्षेत्र ३११.०२ पे. (सी. र.क. १५,०००/-)	र.क.नं. ६०९ (६) दिनांक ३१/१०/०९	खरबंद धर. सी. रेवारी बर्ड क मुलखाल दिनांक पराव वारंवरकर	फेरफार ११३ प्रमाणे नागपुर
११/११/०९	खरेदीने सी.स.नं. ९९ पैकी खंड कु. २० क्षेत्र २२२.०२-मी. पे. र.क. २,५०,०००/-	र.क.नं. ६१२ (६) दिनांक २९/१०/०९	खरबंद धर. सी. रेवारी बर्ड क मुलखाल	फेरफार ११८ प्रमाणे नागपुर
१०/५/०२	खरेदीने खंड क्र. ४९ क्षेत्र २२३.०४-चौ.मि. र.क. १,००,०००/-	र.क.नं. २९३८ (६) दिनांक ३९.८.२०००	धारक सी. सुधीर श्रीरामपंत सांडीभव	फे.क. १४९ नागपुर
४.६.२००२	खरेदीने खंड क्र. ९९ क्षेत्र ३९०.१२-चौ.मि. र.क. २,५०,०००/-	र.क.नं. ९५८५ दिनांक ५.११.२००१	धारक सी. जयश्री धनेजय नाखरकर	फे.क. १५६ नागपुर
१९/६/२००२	उड ऑफ अपार्टमेंट सदनिका क्र. ००२, १०३ एक मजला क्षेत्र ७३.५७-चौ.मि. १३.२०४% अमि-हिल्ला अपार्टमेंट र.क. ४९९०००/-	र.क.नं. ४९० दिनांक १६.२.२००१	सहधारक/गाकेधारक सी. मनिष जयवंतीराव कलीरा	फे.क. १५२ नागपुर

पु. ०४९९२६४
 ०९१०२२५
 २६/१०/०९
 (करीब) १५/११/०९
 ११/१०/०९

नगरपालिका

नागपुर नगर मापन
 नगरपालिका
 १९७/३५/१९



2019-20

नागपूर महानगरपालिका
कर व कर आकारणी विभाग नागपूर

(हि. रसिद 01/04/2019 पासून 31/03/2020 पावेतो वापरली जाईल. त्यापुढे वापरल्यास ती खोटी समजावी)

रसीद क्रमांक : 01/2019-20/0320170

मोहल्याचे नांव : 503/19, SHIRADHANAND PETH BLOCK 2

घर क्रमांक : 503-19

इंडेक्स क्रमांक : 74003170A001 (Zone:1 Ward:74)

P205 N6-19.

घर मालकाचे नांव : SMT. JAYASHRI W/O DHANANJAY SAKHARKAR

वहियाददाराचे नांव

तारीख पासून : 01-04-2019 ला 31-03-2020 पावेतो.

(If payment is made by cheque this receipt is valid subject to realization of cheque)

कराचे नांव / Details of Tax	वकाला / Arrears	वास्तु / Current	टिप / Remarks
सामान्य कर (General Tax)	0.00	2,503.00	
पाणी कर (Water Tax)	0.00	1,707.00	
नलजल कर (Sewerage Tax)	0.00	1,365.00	
प्रकाश कर व (Light Tax/Tree Tax)	0.00	114.00	
अग्नी सेवा कर (Fire Service Tax)	0.00	114.00	
नलजल लाभ कर (Sewerage Bene. Tax)	0.00	114.00	
पाणी लाभ कर (Water Bene. Tax)	0.00	114.00	
पथ कर (Street Tax)	0.00	114.00	
विशेष सफाई कर (Special Conservancy Tax)	0.00	0.00	
नगर शिक्षण उपकर Municipal Education Tax)	0.00	114.00	
सेवा शुल्क (Service Charge)	0.00	0.00	
नोटिस फी (Notice Fee)		0.00	
वॉरंट फी (Warrant Fee)		0.00	
किरकोळ (Misc.)	0.00	0.00	
रा.स.श.कर (Educn. Cess)	0.00	683.00	
रंजमार इमी कर (E.G.S. Cess)	0.00	0.00	
मोठ्या निवासी ईमारतीवरील शासनाचा कर (Tax on Larger Residential Properties)	0.00	0.00	
रुट (Rebate)		0.00	
एकूण (Grand Total)	0.00	6,942.00	6,942.00

एकूण रक्कम अक्षरी रु. (In words total Rs.) Rupees Six Thousand Nine Hundred Forty Two Only

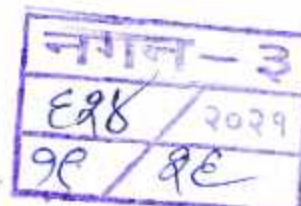
Cheque # 000145 Drawn on BANK OF BARODA, NAGPUR Dated 27-01-2020

दिनांक : 28.01/2020

Generated By: Sanjay

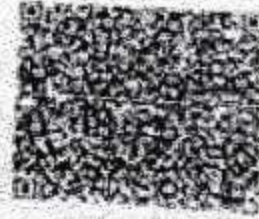
This is a computer generated receipt, signature is not required.
Please visit website <http://www.nmcnagpur.gov.in>

वसुधैव कुटुम्बकम्
Full Signature of the Official





Dhananjay Vasant Sakharakar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male



3918 8336 0966



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता प्लॉट नं 52, वेस्ट हाई कोर्ट
रोड, वसंत पुष्प, लक्ष्मी नगर स्क्वेर,
रानाप्राताप नगर, नागपूर, रानाप्राताप
नगर, महाराष्ट्र, 440022

Address: plot no 52, west high court road,
vasant pushp, laxmi nagar square,
Ranapratap Nagar, Nagpur, Ranapratap
Nagar, Maharashtra, 440022

Mahakar

3918 8336 0966



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉटिफिकेशन क्रमांक / Enrollment No 1177/70284/00194

To:
जयश्री धनंजय साखरकर
Jayashree Dhananjay Sakharakar
plot no 52
west high court road
vasant pushp laxmi nagar square
Ranapratap Nagar
Ranapratap Nagar Nagpur Nagpur
Maharashtra 440022
9823723718

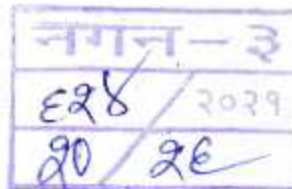
13/08/2013

Palekhadkar

Ref: 838 / 21J / 699751 / 700079 / P



SH428004595FT



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3428 6874 2544

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VINAY PUNDLIKRAO SAMBHE
PUNDLIKRAO GAJANANRAO SAMBHE
19/10/1971

Permanent Account Number
APZPS6140M

Bank
Signature



भारत सरकार
Government of India

विनाय पुंडलिकराव संधे
Vinay Pundlikrao Sambhe

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971

पुरुष / Male




8183 2629 4565

सर्वोच्च व्यक्तिगत आधिकार प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: S/O. पुंडलिकराव संधे, फ्लैट नं. 101/102, प्लॉट नं. 56, लाइफस्टाइल अपार्टमेंट, नगोबा मंदिर रोड, नगोबा मंदिर जंक्शन, लोकसेवा नगर, भामटी, रावप्रताप नगर, नागपुर, महाराष्ट्र, 440022

Address: S/O Pundlikrao Sambhe, FLAT NO 101/102, PLOT NO 56, THE LIFESTYLE APARTMENT, NAGOBA MANDIR ROAD, NEAR NAGOBA MANDIR, LOKSEWA NAGAR, BHAMTI, Ranaprathap Nagar, Nagpur, Maharashtra, 440022

8183 2629 4565

Bank

आधार कार्ड / Your Aadhaar No.

8850 5672 2902

आधार - सामान्य अधिकार

अभिजित रामजी लखरे
Abhijit Ramesh Laxey

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1977

पुरुष / Male

8850 5672 2902

अभिजित

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VINAY PUNDLIKRAO SAMBHE
PUNDLIKRAO GAJANANRAO SAMBHE
19/10/1971

Permanent Account Number
APZPS8140M


Signature



भारत सरकार
Government of India

विनाय पुंडलिकराव सभे
Vinay Pundlikrao Sambhe

जन्म वर्ष / Year of Birth - 1971
पुरुष / Male





8183 2629 4565

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

पता: S/O. पुंडलिकराव सभे, फ्लॉट नं. 56, लाइफस्टाइल अपार्टमेंट, नागोबा मंदिर रोड, भामटी, राणाप्रताप नगर, नागपुर, महाराष्ट्र, 440022

Address: S/O. Pundlikrao Sambhe, FLAT NO 101/102, PLOT NO 56, THE LIFESTYLE APARTMENT, NAGOBA MANDIR ROAD, NEAR NAGOBA, BHAMTI, RANAPRATAP NAGAR, NAGPUR, Maharashtra, 440022

8183 2629 4565

आपका आधार नंबर / Your Aadhaar No.

8850 5672 2902

आधार - साक्षात्कार अधिकार



जन्म वर्ष / Year of Birth - 1971
पुरुष / Male

8850 5672 2902



अभिनीत

नगन-3
६२४
२०२१
२९ २६

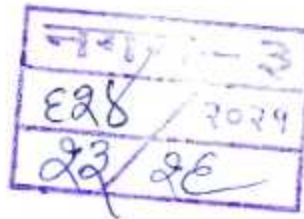


Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र - बांधीव)						
Valuation ID	202101226658					22 January 2021 04:00:39 PM
मूल्यांकनाचे वर्ष	2020					
जिल्हा	नागपूर					
मूल्य विभाग	तालुका - नागपूर (ग्रामीण)					
उप मूल्य विभाग	30 431/13(188क)-हिंगणा मार्ग व डिफेन्स रेल्वे यामधील भाग शिट नं. 13(188क)					
क्षेत्राचे नांव	Nagpur Municipal Corporation					सर्व्हे नंबर /न. भू. क्रमांक :
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार मूल्यदर रु.						
खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोजमापनाचे एकक चौ. मीटर	
260000	41710	52500	65700	0		
बांधीव क्षेत्राची माहिती						
बांधकाम क्षेत्र(Built Up)-	115.19चौ. मीटर	मिळकतीचा वापर-	निवासी सदनिका	मिळकतीचा प्रकार-	बांधीव	
बांधकामाचे वर्गीकरण-	1-आर सी सी	मिळकतीचे वय -	0 TO 2वर्षे	मूल्यदर/बांधकामाचा दर-	Rs.41710/-	
उद्घवाहन सुविधा -	नाही	मजला -	Ground Floor/Stilt Floor			
Sale Type - First Sale						
Sale/Resale of built up Property constructed after circular dt 02/01/2018						
घसा-यानुसार मिळकतीचा प्रति चौ. मीटर मूल्यदर		= (वार्षिक मूल्यदर * घसा-यानुसार टक्केवारी) * मजला निहाय घट/वाढ				
		= (41710 * (100 / 100)) * 100 / 100				
		= Rs.41710/-				
A) मुख्य मिळकतीचे मूल्य		= वरील प्रमाणे मूल्य दर * मिळकतीचे क्षेत्र				
		= 41710 * 115.19				
		= Rs.4804574.9/-				
Applicable Rules		= 3, 18, 19				
एकत्रित अंतिम मूल्य		= मुख्य मिळकतीचे मूल्य + तल्ल्याचे मूल्य + मेढेनाईन मजला क्षेत्र मूल्य + तल्ल्याच्या गच्चीचे मूल्य(खुली बाळकनी) + वरील गच्चीचे मूल्य + बंदिल्ले वाहन तल्ल्याचे मूल्य + खुल्या जमिनीवरील वाहन तल्ल्याचे मूल्य + इमारती भोंवतीच्या खुल्या जागेचे मूल्य + बंदिल्ले बाळकनी = A + B + C + D + E + F + G + H + I = 4804574.9 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 + 0 = Rs.4804574.9/-				

Home

Print



266/624

शुक्रवार, 22 जानेवारी 2021 4:09 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन3 2812E

दस्त क्रमांक: 624/2021

दस्त क्रमांक: नगन3 /624/2021

वाजार मुल्य: रु. 1,32,11,000/- मोबदला: रु. 1,26,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,60,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन3 यांचे कार्यालयात

पावती:1034

पावती दिनांक: 22/01/2021

अ. क्र. 624 वर दि.22-01-2021

सादरकरणाचे नाव: मे. श्री इन्फ्राटेक (भागीदारी संस्था) तर्फे
भागीदार विनय पुंडलिकराव संभे

रोजी 4:07 म.नं. वा. हजर केला.

नोदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 520.00

पृष्ठांची संख्या: 26

एकुण: 30520.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२

नागपूर शहर क्र. 3.

नागपूर शहर क्र. 3.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२.

नागपूर शहर क्र. 3.

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा
उप-खंड (दोन) मध्ये तमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 22 / 01 / 2021 04 : 07 : 06 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 22 / 01 / 2021 04 : 07 : 50 PM ची वेळ: (फी)





22/01/2021 4 11:56 PM

दस्त क्रमांक : नगन3/624/2021

दस्तावा प्रकार :- विकसनकरारनामा

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन3 २५२६

दस्त क्रमांक:624/2021

अनु.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	प्राप्ताचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मे. श्री इन्फोटेक (भागीदारी संस्था) तर्फे भागीदार विनय पुंडलिकराव संभे . पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. . .8390736509, रोड नं. 101, लार्ड्स स्टार्टन अपार्टमेंट, 56, नागोबा मंदिर रोड, लोकमेवा नगर, भासली, नागपूर. मो.क्र. 8390736509, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर:APZPS8140M	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
2	नाव:मे. श्री इन्फोटेक (भागीदारी संस्था) तर्फे भागीदार प्रविण चंद्रकांत शिंदे . पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. . .9766118765, रोड नं. 612, दर्शन कॉलोनी, मेन रोड, नंदनवन, नागपूर. मो.क्र. 9766118765, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर:ADEPH4619P	लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
3	नाव:मे. श्री इन्फोटेक (भागीदारी संस्था) तर्फे भागीदार चक्रधर ज्ञानेश्वर सोयनर . पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. . .9765700134, रोड नं. 50, मनमार्ग नगर, हूडकेकर रोड, नागपूर. मो.क्र. 9765700134, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर:APNPB3401N	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
4	नाव:जयश्री धनंजय साखरकर . पत्ता:प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. . .9823723718, रोड नं. 52, डब्ल्यूएचसी रोड, लक्ष्मी नगर, नागपूर. मो.क्र. 9823723718, महाराष्ट्र, नागपूर. पिन नंबर:AFUPS0545M	लिहून घेणार वय :-57 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करून दिव्याचे कबुल करतात.
शिफ्टा क्र.3 ची वेळ:22 / 01 / 2021 04 : 09 : 30 PM

ओळख:-

घाचीन इमाम अमे निवेचीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-नांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु.क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव:धनंजय वसंत साखरकर .
वय:59
पत्ता:52, डब्ल्यूएचसी रोड, लक्ष्मी नगर, नागपूर.
पिन कोड:440022

- 2 नाव:अनिल रमेश उईके .
वय:43
पत्ता:अप्रे लेआऊट, स्वावलंबी नगर, नागपूर,
पिन कोड:440022

प्राप्ताचित्र

अंगठ्याचा ठसा



शिफ्टा क्र.4 ची वेळ:22 / 01 / 2021 04 : 10 : 02 PM

शिफ्टा क्र.5 ची वेळ:22 / 01 / 2021 04 : 10 : 06 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

NGP3

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२.
नागपूर शहर क्र. 3.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
नागपूर शहर क्र. 3.

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

Payment Details.

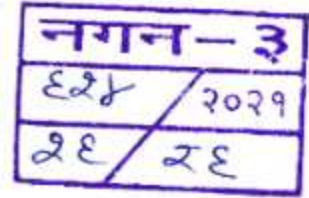
sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Ms Shree Infratech through Vinay P Sambhe and others	eChallan	02202292021012205794	MH010514672202021E	660600.00	SD	0004885886202021	22/01/2021
2		DHC		2201202109089	520	RF	2201202109089D	22/01/2021
3	Ms Shree Infratech through Vinay P Sambhe and others	eChallan		MH010514672202021E	30000	RF	0004885886202021	22/01/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

624 /2021

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२.
नागपूर शहर क्र. ३.

१ नंबरचे बुकाचे
६२४ नंबरचे नोंदला
प्रमाणित करण्यात येते कि,
या दस्ताला एकूण २६ पाने आहेत.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२

नागपूर शहर क्र. ३

तारीख २२ माहे १ सन २०२१

