खसरा क्रं.	आराजी	जमा रू.	हक्क
८९/१	२.७७ हे.आर.	रू.१६.५५/-	भो. वर्ग १

पैकी पुर्व पश्चिम विभागणी करून दक्षिणेकडील १.३९ हे. आर. ईतकी शेतजमीन

त्यावरील संपुर्ण दगड, पाषाण, माती व झाड झाडुल्यासहित

याची चतु:र्सिमाः-

पूर्वेस	-	खसरा क्रं. ८८
पश्चिमेस	-	सरकारी पांधण व रोड
उत्तरेस	-	खसरा क्रं. ८९/१ चा उर्वरित श्री दिलीप उमाटे यांचे हिश्श्यातील १.३८ हे. आर. जागा
दक्षिणेस	-	खसरा क्रं. ८९/२

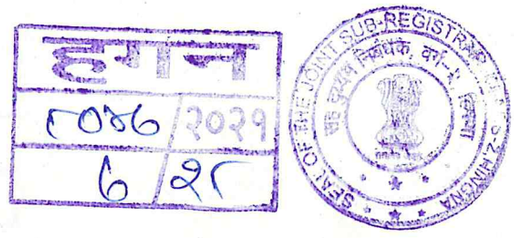
दरम्यान लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकत खरेदी घेण्याचे ठरवुन त्याबाबत लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा ठरलेला संपुर्ण मोबदला रक्कम रू. २, ४०, ३३, १००/- (रूपये दोन करोड चाळीस लाख तेहत्तीस हजार शंभर फक्त) लिहुन घेणार यांचे कडुनच लिहुन देणा-यास संपुर्ण पणे खालील प्रमाणे अदा केले आहे.

<u>मोबदला</u> :-

१. रू. ५, ००, ०००/- (रूपये पाच लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६६२०, दि.०४/११/२०२१ रोजी एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

२. रू. ६७, ००, ०००/- (रूपये सदुसष्ठ लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६६६३, दि.१६/१२/२०२१ रोजी एच. डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

३. रू. २४, ००, ०००/- (रूपये चोवीस लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६७९६ द्वारे एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.



४. रू. २४, ००, ०००/- (रूपये चोवीस लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६७९७ द्वारे एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

५. रू. २४, २३, १००/- (रूपये चोवीस लाख तेविस हजार शंभर फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६७९८ द्वारे एच.डी. एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

६. रू. ३२, ००, ०००/- (रूपये बत्तीस लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६७९९ द्वारे एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

७. रू. ३२, ००, ०००/- (रूपये बत्तीस लाख फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६८०० द्वारे एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

८. रू. २९, ६९, ६६९/- (रूपये एकोणतीस लाख एकोणसत्तर हजार सहाशे एकोणसत्तर फक्त) लिहुन घेणार यांनी लिहून देणार यांना धनादेश क्रं. ००६८०१ द्वारे एच.डी.एफ.सी. बॅंक, कोतवाल नगर शाखा, नागपूर याद्वारे दिले.

९. रू. २, ४०, ३३१/- (रूपये दोन लाख चाळीस हजार तिनशे एकतीस फक्त) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार श्री अरूण नामदेव उमाटे यांचे नावानी भारतीय आयकर कायदा चे कलम २६० नुसार कर कापणी करून भरणा केला आहे.

रू. २, ४०, ३३, १००/-(रूपये दोन करोड चाळीस लाख तेहत्तीस हजार शंभर फक्त)

ही संपुर्ण शेतीची किंमत वरील धनादेशद्वारे मला मिळाली असून याची पावती या विक्रीपत्राद्वारे लिहून देणार देत आहेत. विक्रीची मान्य व मंजुर किंमत पुर्णपणे अदा झाल्यामुळे लिहून देणार लिहून घेणा-यास हे विक्रीपत्र नोंदणीकृत करून देत आहेत. परंतू जर वरील पुढील तारखेचे धनादेश

