

7A) श्रीमती. अ. अ. देशमुख.

(SMT. ANURADHA ARUN DESHMUKH)



7B)

(YOGESH ARUN DESHMUKH)



8A) Jaya Jalgaonkar

(SMT.JAYA CHANDRAKANT JALGAONKAR)



8B) B. Jalgaonkar

(BHUPESH CHANDRAKANT JALGAONKAR)



9)

(PRALHAD WAMANRAO BHOSE)

नागपूर-२
५०३८ / २०२१
१० / ९२५

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर शहर



10)

(ASHOK SHRIKRISHNA BHALERAO)



11)

(SHRIPAD PANDURANG DESAI)



12)

(AMIT ASHOK POHARKAR)



13)

(BHUPESH CHANDRAKANT JALGAONKAR)



14A)

Mrs. M. V. Shah.

(SMT. MEENA VANDANKUMAR SHAH)

नगन-२
403C / 2079
99 / 924



14B)

(PIYUSH VANDANKUMAR SHAH)



14C)

(NIKHIL VANDANKUMAR SHAH)



15)

(MOHAN WASUDEO SHUKLA)

EXECUTANTS

M/S. M&T BUILDCON

THROUGH ITS AUTHORIZED PARTNERS



1) (TUSHAR VISHNU UMBARKAR)



2) (MAHESH NAMDEORAO NAGMOTE)

ATTORNEY



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

गाव/पेठ : खामला | तालुका/न.भू.का. : न.भू.अ.३ नागपूर | जिल्हा : नागपूर

नगर भुमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशिल आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
२०९८/१२५		९२	८६५.५०	क	

सुविधाधिकार	
हक्काचा मुळ धारक वर्ग:१९७१	
पट्टेदार	
इतर भार	फे.क्रं. २००३ दि. २४.४.२००३ अन्वयेमो.मा.क्रं. ३६७/०२ नुसार स्वतंत्रमिळकत पत्रिका तयार केल्यामुळे.
इतर शेरे	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा) पट्टेदार(प) किंवा भार	साक्षाकंन
०९/०७/१९९४	मुळ मालक		H [श्री.गणपत यादवराव पांडे.]	फेरफार क्रं.६७६ प्रमाणे सही- ०९/०७/१९९४ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२१/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र २५० दि २८/१०/४१ र रु ३००/ प्लॉट नं. ९२ क्षेत्र ९५०० चौ.फुट		H [श्री.रामभाऊ नारायण येरकडे] फे.क्रं. ९६८/२१/११/९७	फेरफार क्रं.९४७ प्रमाणे सही- २१/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२१/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ६१२ दि २८/२/६२ र रु ५०००/ प्लॉट नं. ९२ क्षेत्र ९५०० चौ.फुट		H [श्रीमती. गंगाबाई दुंडीराज घाटे] फे.क्रं. ९६९/२१/११/९८	फेरफार क्रं.९६८ प्रमाणे सही- २१/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२१/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ५३२२ दि २८/ ६/८३ र रु ६००००/प्लॉट नं. ९२ क्षेत्र ९५०० चौ.फुट.		H श्री. अरुण बी मोडक	फेरफार क्रं.९६९ प्रमाणे सही- २१/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२१/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र २४९ दि ५/२/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट तळमजला अपार्टमेंट नं. १ क्षेत्र १८० चौ. फुट १/१५		H [श्री. शरद अनंत पंडीतराव.] फे.क्रं. ७०९ दि. १२/६/२००१	फेरफार क्रं.९७० प्रमाणे सही- २१/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२१/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र २४५ (छ) दि५/२/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट तळमजला अपार्टमेंट क्रं. २ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि १/१५		H श्री. अरुण नारायण आठवले.	फेरफार क्रं.९७१ प्रमाणे सही- २१/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने .र. द. क्र ४४ (छ) दि ५/२/८६ मंदार अपार्टमेंट तळ मजला अपार्टमेंट नं. ३ क्षेत्र १८० चौ.फुट १८१५ अ.हि		H श्री. शिरीष वसंतराव सालोडकर	फेरफार क्रं.९७२ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र २४३ दि ५/२/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट तळमजला क्रं. ४ अविभक्त १/१५ अ.हि.		H श्री. आनंद बाळकृष्ण सिध्द	फेरफार क्रं.९७३ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र २४६ (छ) दि ४/२/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. १० क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री. अशोक श्रीकृष्ण भालेराव	फेरफार क्रं.९८४ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ३१७८ (छ) दि २२/११/८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट वरील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. ११ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री.श्रीपद पांडुरंग देसाई	फेरफार क्रं.९८५ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/१२/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ३१७९ (छ) दि २२/११/८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. १२ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री.गोतिदं गजानन देशमुख	फेरफार क्रं.९८६ प्रमाणे सही- २३/१२/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने . र. द. क्र २४२ (छ) दि ५/२/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. १३ क्षेत्र १८० चौ.फुट १/१५ अ.हि		H श्री. रत्नाकर श्रीधर दामले	फेरफार क्रं.९८७ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर

नगन-२ / ५०३८ / २०२१ / ९३ / १२५

नगन - २
५०३८ / २०११
९४ / १२५

२३/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ३१६१ (छ) दि २२/११/८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील दुसऱ्या माळ्यावरील क्रं. १४ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H [श्री. वंदनकुमार नटवरलाल एम. शाह.] ०.०० चौ.मी [१६.७३ चौ.मी]	फ़ेरफ़ार क्रं.९८८ प्रेमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. द. क्र ३१६२ (छ) दि २२/११/८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट वरील दुसऱ्या माळ्या वरील क्रं. १५ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री. मोहन वासुदेव शुक्ला	फ़ेरफ़ार क्रं.९८९ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
०९/०८/२००१	वारसाने. श्री. शरद अनंत पंडितराव दि. २७/३/९९ ला वारलेत प्रतिज्ञालेख दि ३/३/२००१		H [१श्रीमती. शामला शरद पंडितराव] फे क्र१५७३२ २श्री. गिरीष शरद पंडितराव ३ श्रीकांत शरद पंडितराव.	फ़ेरफ़ार क्रं.७०९ प्रमाणे सही- ०९/०८/२००१ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
१३/११/२००१	खरेदीने भू.क्रं. ९२ पैकी गाळा क्रं. ४ र. द. क्र १६४७ (छ) दि ३०/९२/२०००		H श्री. विवेक दत्तात्रय हिवरखेडकर	फ़ेरफ़ार क्रं.७९४ प्रमाणे सही- १३/११/२००१ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र २४८ (छ) दि ५/३/८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील तळ मजल्यावरील क्रं. ५ क्षेत्र ९८० चौ. फुट अ.हि. १/१५		H [श्री. केशव वामन देव] फे.क्रं. ९७५/२३/११/८८	फ़ेरफ़ार क्रं.९७४ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र १७८४ (छ) दि ३१/५/९३ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट तळ मजल्यावरील क्रं. ५ क्षेत्र १८० चौ.फुट अविभक्त १/१५ हिश्यासह.		H [श्री. रविकांत देसाई.] फे.क्रं. ९७८/२३/११/९८	फ़ेरफ़ार क्रं.९७५ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदिने र. नो क २३८५ दि २४/९ /९६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट तळ मजल्यावरील क्रं. ५ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री.दिपक विठ्ठलराव देठे	फ़ेरफ़ार क्रं.९७८ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र ३१६३ (छ) दि २२/११ /८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट पहिल्या मजल्यावरील क्रं. ६ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री. दिलीप रामभाऊ बारगे	फ़ेरफ़ार क्रं.९७९ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र ३१७७ (छ) दि २२/११ /८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. ७ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H [श्री. अरुण क्रिष्णाराव देशमुख.] फे.क्रं. ३९७१	फ़ेरफ़ार क्रं.९८० प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र ३१६४ (छ) दि २२/११ /८५ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. ८ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री. मधुकर त्रिबंक संत	फ़ेरफ़ार क्रं.९८१ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र २४७ (छ) दि ४/२ /८६ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट मधील पहिल्या माळ्यावरील क्रं. ९ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H [श्री. सुभाष प्रल्हाद संगारकर.] फे.क्रं. ९८३/२३/११५/९८	फ़ेरफ़ार क्रं.९८२ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/११/१९९८	खरेदीने र. नो. क्र ३१७० (छ) दि १७/१० /९४ प्लॉट नं. ९२ मंदार अपार्टमेंट पहिल्या माळ्यावरील क्रं. ९ क्षेत्र १८० चौ.फुट अ.हि. १/१५		H श्री.प्रल्हाद वामनराव भोसे	फ़ेरफ़ार क्रं.९८३ प्रमाणे सही- २३/११/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२७/१०/२००५	खरेदीने र.द.क्रं. ३२८२ दि. १०/६/०४ अन्वये रु . ५५०००/- मध्ये मंदार अपार्टमेंट चे पहिला माळा गाळा क्रं. ८ बांध. क्षेत्र ५५.६७२ चौ. मि. अ.हि. १/१५ सह खरेदी केल्याने नोदं.		H [१श्री. चंद्रकांत दिनकर जळगांवकर] ०.०० चौ.मी [५५.६७ चौ.मी] २श्रीमती. जया चंद्रकांत जळगांवकर	फ़ेरफ़ार क्रं.४४१५ प्रमाणे सही- २७/१०/२००५ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२७/०७/२००६	वारसाने. अ.धा. श्री. अरुण क्रिष्णराव देशमुख हे दि. २६/४/९६ रोजी मयत झाले अर्जदार यांचे दि. १५/७/०६ रोजीचे शपथ पत्रान्वये अन्वये त्यांचे कायदेशीर घोषीत वारसांची नोदं.		H १श्रीमती. अनुराधा अरुणराव देशमुख [२श्रीमती.दिपाली हरीश दोडके] फे.क्र. ५०७६ ३श्री. योगेश अरुणराव देशमुख.	फ़ेरफ़ार क्रं.३९७१ प्रमाणे सही- २७/०७/२००६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर

२३/०८/२०१६	हक्क सोडल्याने र.द.क्र. ४३९० दि. २८.७.०६ अन्वये श्रीमती दिपाली दोडके यांनी त्यांचा सदर मिळकतीतील हक्क श्रीमती अनुराधा देशमुख व योगेश देशमुख यांच्या हक्कांत विना मोबदला लिहुन दिल्याने नोंद.			फेरफार क्रं.५०७६ प्रमाणे सही- २३/८/०६ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
०९/०९/२०११	आदेशान्वये मा जिल्हा अधिक्षक भुमि अभिलेख याचे कडिल आदेश क्र भु ४ पुर्ण परवानगी मौजा खामला दी ७/९/११ अ २०९८/१२२ वरील के क्र ९८६ व के क्र ९७८ च्या नोंदी न भु क्र २०९ ते १२५ नर धेण्यात येत आहे			फेरफार क्रं.९६५१ प्रमाणे सही- ०९/०९/२०११ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
२३/१२/१९९८	खरेदीने र दक ३१७९ (छ) दी २२/११/८५ अ रू १५०० मध्ये भु क्र ९२ वरील मेदार अपा मधील दुसरा माळा गाळा क्र क्षे १८० चौ मी फूट अ वि ह १/१५ सह खरेदीने		H श्री. गोविद गजानन देशमुख फे क ९७८	फेरफार क्रं.९८६ प्रमाणे सही- २३/१२/९८ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
०९/०२/२०११	वारसनोंद श्री गोविद गजानन देशमुख हे दी १३/५/१० रोजी मयत झाल्याने प्रतिज्ञापत्रान्वये वारसनोंद		H श्री. अनूराग गोवींद देशमूख श्री.रस्मीन गोंविद देशमुख फे क्र ९७५०	फेरफार क्रं.९७८ प्रमाणे सही- ०९/०२/२०११ न.भू.अ.क्रं.३,नागपूर
१५/१२/२०११	खरेदीने- र. द. क३६३५ दि २०/५/११ अन्वये रु २५०००००/- मध्ये मंदार अपा मधील गाळा क्र १२ दुसरा माळा क्षेत्र ४८.२५ चौ मी अविहि १/१५ खरेदीने नोंद		H श्री. विवेक पांडुरंग सहस्त्रबुद्धे	फेरफार क्रं.३७५० प्रमाणे सही- १५/१२/२०११ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
२०/११/२०१४	खरेदीने- र. द. क३११३ दि २२/४/१४ अन्वये रु ३३०००००/- मध्ये मंदीर अपार्ट मधील दुसरा माळा गाळा क्र १२ क्षेत्र ९८.२५ चौ मी अहि १/१५टक्के सह श्री विवेक पांडुरंग सहस्त्रबुद्धे यांचे कडुन खरेदीने नोंद दर्ज		H श्री. अमित अशोक पोहरकर	फेरफार क्रं.११८६८ प्रमाणे सही- २०/११/२०१४ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
३०/०५/२०१५	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.९/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.खामला/फे.क्र९२३०८ दिनांक ३०/०५/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्र८६५.५०अक्षरी आठ शे पासष्ट दशांश पन्नास चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्रं.९२३०८ प्रमाणे सही- ३०/०५/२०१५ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
२३/०५/२०१८	आदेशान्वये - ईकडील कार्यालयीन आदेश क्रमांक / न. भु क्र २०९८/९२५ /२०१८ अन्वय तसेच आदेश पारीत दि २/५/२०१८ अन्वये न. भु क्र २०९८/१२५चे मिळकत पात्रिकेत वरील फेरफर क्र ७०९ दि ९/८/२००१ रोजीचे दाखला नोंदीमध्ये श्री गिरीष शरद ऐवेजी श्री शिरीष पंडीतराव अशी आदेशानवये नोंद दर्ज.			फेरफार क्रं.१५४२१ प्रमाणे सही- २३/०५/२०१८ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
२१/०९/२०१८	वारसनोंद - श्रीमती शामला शरद पंडीतराव हया दि १७/१०/२०१५ रोजी मयत झाल्याने प्रतिज्ञा पत्रान्वये क्र ९५५६दि २५/६/१८ अन्वये मयताचे नाव कमि इतर वारसांचे नाव कायम		मयताचे नाव कमी	फेरफार क्रं.१५७३२ प्रमाणे सही- २१/०९/२०१८ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
२८/११/२०१८	खरेदीने- र. द. क१९२९ दि ३/४/१३ अन्वये रु २३०००००/- मध्ये मंदार अपार्ट मधील दुसरा माळा गाळा क्र १३ क्षेत्र ५५.७६२ चौ मी अहि १/१५टक्के सह रत्नाकर श्रीधर दामले यांचे कडून खरेदीने नोंद दर्ज.		H श्री. भुपेश चंद्राकांत जळगांवकर	फेरफार क्रं.१५९२६ प्रमाणे सही- २८/११/२०१८ न. भु .अ. क्र ३ नागपूर
१८/०१/२०२१	खरेदीने र. द क्र ३७४६ दिनांक ३०/१०/२०१४ व चुक दुरुस्तीलेख र. द. क्र ३४३७ दि १६/११/२०१९ अन्वये रुपये २७००००० /- मध्ये मंदार अपार्ट मधील गाळा क्र ३ तळ माळा बं क्षेत्र ४६.५२४ चौ मी अवि हि १/१५ टक्के सह मिळकत शिशीष वसंतराव सालोडकर कडुन खरेदीने नोंद दर्ज		H मृदुला प्रमोद हेडाऊ	फेरफार क्रं.१७७१९ प्रमाणे सही- १८/०१/२०२१ न.भू.अ.क्रं३,नागपूर
३१/०८/२०२१	वारसाने वंदनकुमार नटवरलाल एम.शाह हे दिनांक १३/११/२०२० रोजी मयत झाल्याने प्रतिज्ञापत्र क्र.२५०२४ दि.२८/६/२०२१ अन्वये मयताचे नाव कमी लाभार्थीचे नाव दर्ज.		H मीना वंदनकुमार शाह पियुष वंदनकुमार शाह निखिल वंदनकुमार शाह	फेरफार क्रं.१७९५९ प्रमाणे सही- ३१/०८/२०२१ न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर
०७/०९/२०२१	वारसाने चंद्रकांत दिनकर जळगांवकर हे दिनांक २२/१०/२०१३ रोजी मयत झाल्याने प्रतिज्ञापत्र क्र.२६२२८३ दि.२२/०६/२०२१ अन्वये वारसान दर्ज.	दु.नि. नागपूर १ ३२८२/२००४ १०/०६/२००४	H जया चंद्रकांत जळगांवकर भुपेश चंद्रकांत जळगांवकर प्रिया अमित बिलगायन	फेरफार क्रं.१७९६० प्रमाणे सही- ०७/०९/२०२१ न.भू.अ. नगर भूमापन अधिकारी क्र.३ नागपूर

नगन - २
५०३८ / २०२१
१५/१२५

NAGPUR IMPROVEMENT TRUST

BUILDING PERMIT

No. B.P. 9345

Permit No. 85/11769/

Case No. CR/15025

Date 1-10-87

Name of Applicant Shri. Arun Balkrishna Medak

Address 168, Hanuman Nagar

Nagpur

Site of proposed work Plot No. 92 in Parde Layout

Kh No. 71-72-73 Mouza Khamla Scheme

With Reference to your application dated 20-7-87

Sanction is hereby given to construct in accordance with the sanction plans and the modifying notes hereunder so as not to contravene any of the Building Regulation/Development Control Rules.

Note :- (1) Sanction is valid up to 12 months from the date of this permit No. construction can be carried out after this period, unless a start has been made within the period of sanction.

(2) The building shall be used for the purpose prescribed in Development Control Rules.

(3) No departure from the sanctioned plan should be made without obtaining previous sanction of Trust. if any construction is carried out in contravention of the sanctioned plan the Trust may require it to be demolished or altered in such manner as it may deem fit.

(4) Inspection Notice have to be given to trust in prescribed form 'B'
i) on completion of setting out of the building, and
ii) on completion of plinth accompanied by stage completion certificate in form 'C'
In either case construction of the building shall not be proceeded, with unless the stage permits are obtained in time for each stage according to Building regulations of Development Control Rules Regulation No. 10.

(5) The Building or part there of shall not be occupied or used until occupation certificate has been obtained from chairman as stated in Building Regulation No. 12 after giving Notice in from 'D' of such Completion as stated in Building Regulation No. 11 accompanied by Certificate in form 'E' signed by the supervisor, Party will be liable for prosecution for unauthorised occupation

(6) W. C. bath and washing place shall confirm to requirment contained in Shedule 'A' attached to Building Regulation of the Trust.

(7) Rain water shall be entirely excluded from the connecting sewer and separate arrangement for diverting rain water to road side strom drains shall be made. If any deviation is detected in this respect, the chairman's order for rectifying them shall be compiled with.

(8) All drainage work shall be got done through licenced plumber approved by Trust or Nagpur Municipal Corporation.

(P.T.O.)

BERU

नगन - २
403C / 2077
96/924

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS I NAGPUR

(9) W.C. bathroom and washing places shall not be used until proper connections are made as per schedule 'A' and completion Notice in form 'D' signed by licenced plumber mentioned in note [8] is given to Chairman and permission to use them is obtained.

(10) During the course of constructions of building the sanctioned plan shall always be available at site for inspection by officials of trust

(11) Except as foresaid the permission is granted subject to compliance of Building Regulation for the time being in force and nothing herein contained shall be regarded as dispensing with such compliance except to the extent expressly specified therein.

(12) This permission shall not be construed as affecting in any way the right of Government or Trust or the Municipal Corporation or any other authority, or any private person or firm to the land upon which, premission has been sought to build or to any easement connected therewith.

(13) The permit holder is not allowed to collect earth/materials from or throw earth/materils over Trust land, without permission in writting from Chairman who may grant it on such terms and conditions as he may deem fit. If any material is stocked/earth dumped on Trust land without Trust's prior permission it shall be removed by Trust at the risk and cost of the permit holder and Trust shall not responsible for any loss or damage caused to permit holder. No claims on this account shall be tenable against Trust.

(14) Sanctioned subject to condition of agreement executed by the party on.....

Four

Enclosure :- One copy of Sanctioned ~~& May copy of agreement.~~

Building Engineer
Nagpur Improvement Trust

11/10/78

No. BE/

Dated

Copy forwarded to

1] The Assessor, Nagpur Municipal Corporation for information The Estimated cost of proposed building as per party's statement is Rs.....

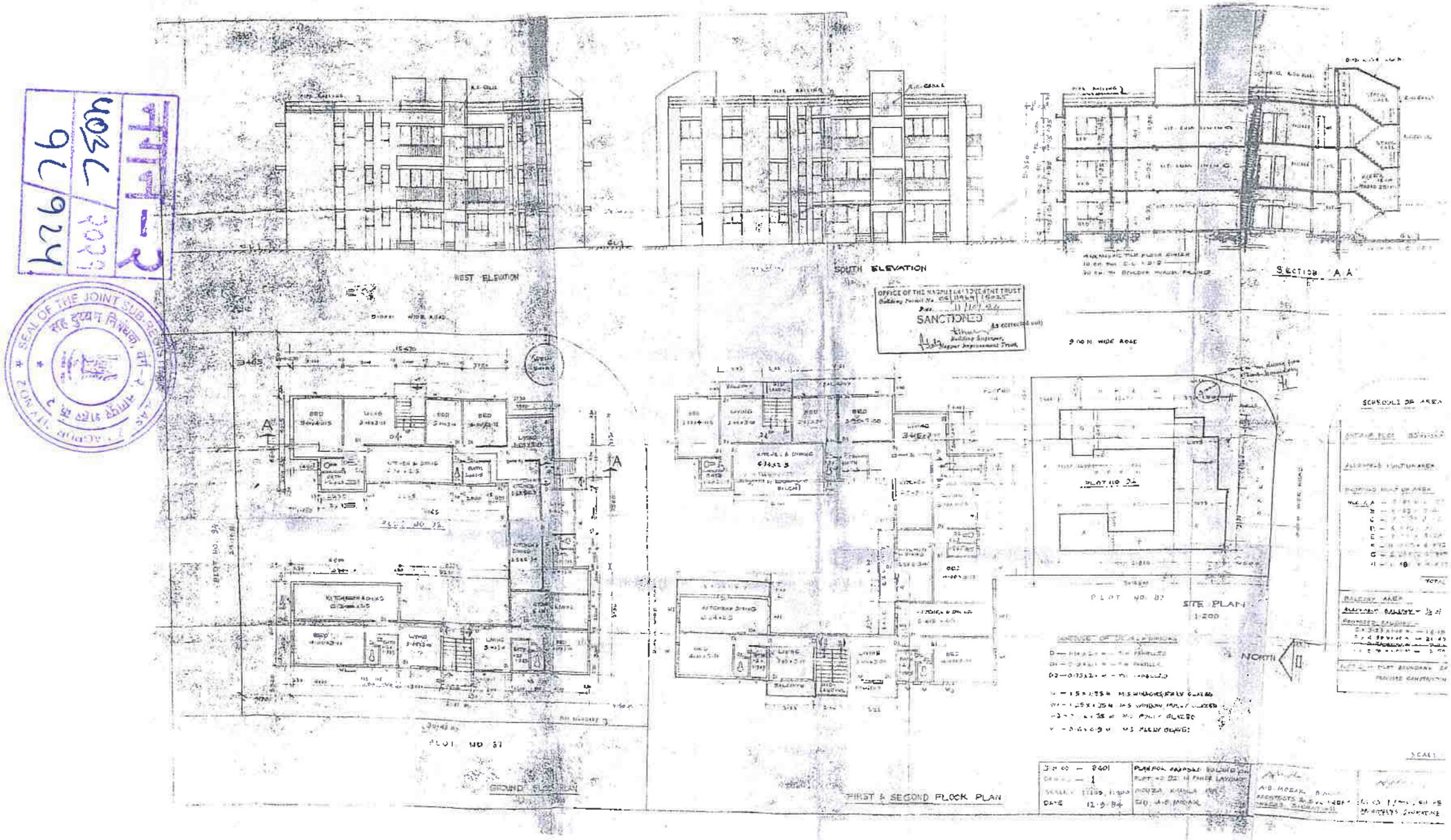
2] The Divisional Officer.....Scheme, Nagpur Improvment Trust for information.

With a copy of sanctioned plan [enclosed herewith] for record

Encl For 1 :- One copy of agreement.

Building Engineer
Nagpur Improvement Trust

नाग-२
4036 | 2027
96 | 424
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-II NAGPUR-2


WEST ELEVATION
SOUTH ELEVATION
SECTION A A
SANCTIONED
PLOT NO 87
GROUND FLOOR PLAN
FIRST & SECOND FLOOR PLAN
PLOT NO 87
SITE PLAN
1:200
NORTH
SCHEDULE OF AREA

74/19118
Tuesday,October 05 ,2021
2:41 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं.:39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 21336 दिनांक: 05/10/2021

गावाचे नाव: डोकाळी
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: टनन2-19118-2021
दस्तऐवजाचा प्रकार : कुलमुखत्यारपत्र
सादर करणाऱ्याचे नाव: निखिल वंदनकुमार शाह - -

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 160.00
पृष्ठांची संख्या: 8	
एकूण:	रु. 260.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 3:00 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Thane 2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
ठाणे क्र. २

बाजार मुल्य: रु.1 /-
मोबदला रु.0/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.160/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0410202107707 दिनांक: 05/10/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007073649202122E दिनांक: 05/10/2021
बँकेचे नाव व पत्ता:

मुळ दस्त मिळाला

नगन - २
4038 / 2021
9e/924