!!स्वच्छ गांव!! !!निर्मल गांव!! !!सुंदर गांव!!

गट ग्रामपंचायत पांजरी (बु.)

पंचायत समिती नागपूर,जि.नागपूर.

श्रीमती.किरण स.नगरारे	श्री.नकुल प्र.काकडे	श्री.आर.जी.टेकाळे
सरपंच	उपसरपंच	सचिव

सदस्यगण:श्रीमती.भावना अ.मेश्राम,श्री.जगदीश के.कुंभरे,श्री.रमेश के.बाराहाते,श्रीमती अल्का बं.यादव, श्रीमती.कविता बं.कोराम,श्री.महेश ध.भोयर,श्री.गौतम श्री.कांबळे,श्रीमती.सोनाली मु.कोराम,श्रीमती.सुषमा सं.आमले.

ग्रामपंचायत पांजरी

जा/जा.320

जावक क्र: 24/03/22

दिनांक: 04/03/22

प्रति,

श्री मयंक विजय बोरुंदीया
श्री रोहित मच्छिन्द्र कदम
रा. ४०२ दया चेंबर अजनी चौक
वर्धा रोड नागपूर – ४४००१५

विषय: मौजा पांजरी(बु.) ख. क्र. ९०/२ या ले आऊट अभिन्यास हस्तांतरित करण्याबाबत.

संदर्भ:

१) मा. सहायक अभियंता (दक्षिण) नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र.सहा. अभि / ना. म.प्र. वि. प्रा. / ४३८ दिनांक ०२/०२/२०२२ अन्वये.

महोदय,

उपरोक्त विषयांन्वये कळविण्यात येते की आपल्या अर्जानुसार व मा. सहायक अभियंता (दक्षिण) नागपूर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांचे पत्र क्र.सहा. अभि / ना.म.प्र. वि.प्रा./ ४३८ दिनांक ०२/०२/२०२२ रोजीचे पत्रानुसार मौजा पांजरी (बु.) ख.क्र. ९०/२ यांनी अभिन्यासातील विकास करारनामा मधील अट क्र. १७ नुसार विकासकामे मलवाहिका, पर्जन्यवाहिका, रस्त्याचे खडीकरण, कोंक्रिट रोड, जलवाहिनी, मल-जल शुद्धीकरण सयंत्र व मोकळ्या जागेत सुरक्षा भितीचे बांधकाम पूर्ण केलेले आहे असे पत्रात नमूद आहे. वरील विकास कामे अर्जदाराने / जमीन मालकाने पूर्ण केल्यामुळे व ना. म. प्र. वि. प्रा. यांचे पत्राचे आधीन राहून सदर विकास कामाची देखभाल व दुरुस्ती यापुढे ग्रा.पं. करण्यास तयार आहे तत्पूर्वी पूर्ण भूखंडावर कर आकारणी करून देण्याची जबाबदारी अर्जदार / लेआऊट मालकाची राहील. जोपर्यंत प्लॉटधारकाचे नावाने टॅक्स लागत नाही तोपर्यंत ले आऊट धारकाचेच नावाने टॅक्स राहील व लेआऊट धारकानांच यासमोर टॅक्स भरणा करावा लागेल. व भविष्यात सर्व प्लॉटधारकाचे टॅक्स लावून देणे ले आऊट धारकावर बंधनकारक राहील तसेच ना. म. प्र. वि. प्रा. यांचे पत्रात नमूद बाबी व्यतिरिक्त इतर बाबी आढळल्यास व भविष्यात वाद निर्माण झाल्यास ती सोडविण्याची संपूर्ण जबाबदारी संबंधित ले-आऊट धारक यांची राहील. ग्राम पंचायतची जबाबदारी राहणार नाही.

वरील अटी व शर्तीच्या आधीन राहून व विविध शासकीय विभागाच्या अटी व शर्तीच्या आधीन राहून दिनांक २८/०२/२०२२ विषय क्र. ८/१ नुसार ग्राम पंचायत ले आऊट अभिन्यास हस्तांतरित करण्यास तयार आहे.

करिता सविनय महितीस सादर

सरपंच/सचिव
गट ग्राम पंचायत पांजरी (बु.)
त.जि. नागपूर

प्रतिलिपी :

१) सहाय्यक अभियंता १ (दक्षिण) नागपुर महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांना महितीस सविनय सादर.