[redacted] पावती Original/Duplicate

Thursday,September 15 ,2016 नोंदणी क्रं. :39म

2:18 PM Regn.:39M

पावती क्रं.: 2788 दिनांक: 15/09/2016

गावाचे नाव: ब्राम्हणी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कमय-2152-2016

दस्तऐवजाचा प्रकार : विक्रीपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री योगेश राजेंद्र पाली - -

नोंदणी फी	रु. 19000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 560.00
पृष्ठांची संख्या: 28	
एकूण:	रु. 19560.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 2:38 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह. दुय्यम निबंधक, ...
कळमेश्वर

KLS

बाजार मुल्य: रु.1579000 /-

मोबदला रु.1900000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 95000/-

Delivered

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.19000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004264563201617E दिनांक: 15/09/2016

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 560/-

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH004264563201617E	BARCODE		Date	15/09/2016-14:11:57	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty	TAX ID (If Any)	
	Registration Fee	PAN No. (If Applicable)	
Office Name	KLS_KALMESHWAR SUB REGISTRAR	Full Name	SHRI YOGESH RAJENDRA PALI
Location	NAGPUR		
Year	2016-2017 One Time	Flat/Block No.	MOUZA BRAMHANI

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	95000.00	Road/Street	TAH KALMESHWAR
0030063301 Registration Fee	19000.00	Area/Locality	DIST NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 5 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHRI CHANDRASHEKHAR JANRAO PORKUTE~
		Amount In Words	One Lakh Fourteen Thousand Rupees Only
Total	114000.00		

Payment Details	UNION BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN / REF No.	02001702016091512111	52375531
Cheque/DD No		Date	15/09/2016-14:17:50	
Name of Bank		Bank-Branch	UNION BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

कमांक
२५२/२०१६
५८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

CHALLAN

MTR Form Number-6

DEFACED FOR RS:114000.00

GRN	MH00426[illegible]2016[illegible]	BARCODE	[illegible]	Date	15/09/2016-14:[illegible]	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment		TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	
Office Name	KLS_KALMESHWAR SUB REGISTRAR	Full Name	SHRI YOGESH RAJENDRA PALI
Location	NAGPUR		
Year	2016-2017 One Time	Flat/Block No.	MOUZA BRAMHANI
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	95000.00	Road/Street	TAH KALMESHWAR
0030063301 Registration Fee	19000.00	Area/Locality	DIST NAGPUR
		Town/City/District	
		PIN	4 4 1 5 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SHRI CHANDRASHEKHAR JANRAO PORKUTE~
Total	114000.00	Amount In Words	One Lakh Fourteen Thousand Rupees Only
Payment Details	UNION BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK	

Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	02901792016091512111 52375531
Cheque/DD No		Date		15/09/2016-14:17:50
Name of Bank		Bank-Branch		UNION BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

Deface stamp overprint:

Sr.No.	Deface Number	Remarks	AMOUNT	DATE
1	0002480342201617	Registration Fee	19000.00	15/09/2016
2	0002480342201617	Stamp Duty	95000.00	15/09/2016

(Amt.in words) One Lakh Fourteen Thousand Rupees Only

USER IGR308(KLS) (iS)-275-2152

कमठ

२१४२/२०१६

२/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * KALMESHWAR *

दुय्यम निबंधक

सत्यमेव जयते

(विभाग क्रमांक ९.१ मधील)

(वर रूपये ३,५००/- प्रति चौरस मीटर प्रमाणे)

मुद्रांक शुल्क रूपये ९५,०००/-

दुय्यम निबंधक कार्यालय, कळमेश्वर चे सरहद्दीतील

स्थावर माल प्लॉटचे विक्रीपत्र

आजचे बाजार भावाने किंमत रूपये १५,७९,०००/-

(अक्षरी रूपये पंधरा लाख एकोणअंशी हजार)

मुळ विक्रीपत्र सौदा किंमत रूपये १९,००,०००/-

(अक्षरी रूपये एकोणविस लाख)

मौजा—ब्राम्हणी, प.ह.नं. १९, मौ.नं. १५२, ग्रामपंचायत ब्राम्हणी सरहद्दीतील स्थावर मालमत्ता प्लॉट (भुखंड). तालुका—कळमेश्वर, जिल्हा— नागपूर येथील.

लिहून घेणार (खरेदीदार) :— (१) **श्री. योगेश राजेन्द्र पाली,**
वय ५३ वर्षे, व्यवसाय—शेती व खाजगी.
(P. A. No. ACEPP7770L)

(२) **सौ. शिल्पा योगेश पाली,**
वय ४६ वर्षे, व्यवसाय—शेती व खाजगी.
(P. A. No. AKHPP8424C)

दोघेही राहणार : प्लॉट नं. ७८, डागा ले—आऊट, अंबाझरी रोड, नागपूर. तालुका व जिल्हा—नागपूर (४४००३३).

कमांक
२१५२/२०१६
४/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * KALMESHWAR *
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते

यांना

...२...

लिहून देणार :- श्री. चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे,

(विकणार) वय ३५ वर्षे, व्यवसाय—खाजगी.

राहणार : कामगार नगर, नागपूर, तालुका व

जिल्हा—नागपूर (४४०००९).

(P. A. No. ACLPP4331C)

ईसवी सन २०१६ सालकारणे स्थावर माल प्लॉटचे विक्रीपत्र करून देत आहो की, माझे मालकी हक्क कब्जातील वहिवाटीचा, मी स्वत: खरेदी हक्काने स्वसंपादीत केलेला, तसेच सरकारी कागदोपत्री, तलाठी, व आवश्यक त्या रेकॉर्डला माझ्याच नावाने दर्ज असलेला, पुढील प्रमाणे वर्णनाचा स्थावर माल प्लॉट (भुखंड) तुम्हास वंशामूपरमूपरेने व हमेशाकरीता विकत दिलेला असून सदर्हु प्लॉटचा कब्जाही तुम्हांस आज रोजी दिलेला आहे.

या प्लॉट विक्री किंमतीचा संपुर्ण देवा रूपये १९,००,०००/— (अक्षरी रूपये एकोणविस लाख) तुमचेकडून पुढील नमुद केल्याप्रमाणे घेवून पावलो.

रक्कम	रक्कम घेण्याचा तपशिल
रूपये ०२,००,०००/—	(अक्षरी रूपये दोन लाख) दिनांक ०७/०३/२०१५ ला तुमचेकडून ईसारादाखल करारनामाप्रसंगी नगदी घेवून पावलो.

कमव
४५२/२०१६
४/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ★ KALMESHWAR ★ दुय्यम निबंधक कळमेश्वर सत्यमेव जयते

रक्कम	रक्कम घेण्याचा तपशिल
रूपये ०२,५०,०००/—	(अक्षरी रूपये दोन लाख पन्नास हजार) तुमचेकडून दिनांक २०/०७/२०१५ ला नगदी घेवून पावलो.
रूपये १०,००,०००/—	(अक्षरी रूपये दहा लाख) तुमचेकडून ''स्टेट बँक ऑफ इंडिया, शाखा—अंबाझरी, नागपूर'' या बँकेचा दिनांक— ३०/०८/२०१६ चा चेक क्रमांक १२७२९९ अन्वये घेवून पावलो.
रूपये ०४,५०,०००/—	(अक्षरी रूपये चार लाख पन्नास हजार) तुमचेकडून ''स्टेट बँक ऑफ इंडिया, शाखा—अंबाझरी, नागपूर'' या बँकेचा दिनांक १५/०९/२०१६ चा चेक क्रमांक १४४२१६ अन्वये घेवून पावलो.

''असे एकूण''

रूपये १९,००,०००/— (अक्षरी रूपये एकोणविस लाख) पैकी **रूपये ४,५०,०००/—** तुमचेकडून नगदी स्वरूपात घेवून पावलो. याबाबत आयकर अधिनियम २६९—एसएच, २६९—टी, २७१—डी या कलमाची लिहून घेणार व लिहून देणार यांना पूर्णपणे जाणीव आहे. तसेच **रूपये १४,५०,०००/—** तुमचेकडून चेकद्वारे घेवून पावलो. सबब प्लॉट विक्री किंमतीचा संपुर्ण मोबदला **रूपये १९,००,०००/— (अक्षरी रूपये एकोणविस लाख)** तुमचेकडून नगदी व चेकद्वारे मिळाला. रूपयांविषयी काहीच उजर तक्रार नाही.

२१४२/२०१६
५/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
KALMESHWAR

...४...

वरील रुपयांचे मोबदल्यात तुम्हास विकत दिलेल्या

स्थावर माल प्लॉटचे वर्णन

मौजा--ब्राम्हणी, प.ह.नं. १९, मौ.नं. १५२, ग्रामपंचायत, ब्राम्हणी सरहद्दीतील स्थावर मालमत्ता प्लॉट (भुखंड), नोंदणी पोट तुकडी व तालुका--कळमेश्वर, नोंदणी तुकडी व जिल्हा तसेच जिल्हा परिषद, नागपूर येथील.

ग्रामपंचायत, ब्राम्हणी सरहद्दीतील सर्व्हे नंबर (जुने--२६३, ३७६) (नविन--२७९) च्या शेतजमिनीत "गणेश गृहनिर्माण सहकारी सोसायटी मर्या., कळमेश्वर, जि. नागपूर" या संस्थेनी पाडलेल्या ले--आऊट मधील प्लॉट नं. ३३ (तेहत्तीस). (परिषण भुमि अभिलेख धापेवाडा कार्यालयीन रेकॉर्डनुसार न.भु.क्र. ७४१/२, शिट क्रमांक ८ अन्वये दर्ज असलेला स्थावर मालमत्ता प्लॉट (भुखंड). ग्रा.पं. रेकॉर्डनुसार वार्ड नं. ६ मधील मालमत्ता क्र. ८८३.

या प्लॉटची लांबी--रूंदी येणेप्रमाणे

पूर्व	--	पश्चिम	(लांबी)	९७.००	फुट
उत्तर	--	दक्षिण	(रूंदी)	५०.००	फुट

एकूण क्षेत्रफळ ४८५०.०० चौरस फुट (४५०.८९ चौरस मीटर)

या प्लॉटची चतु:सिमा

पुर्वेस : ३० फुट रूंदीचा रोड.

पश्चिमेस : बेलेकर ले--आऊट.

उत्तरेस : प्लॉट नं. ३४ (चौतीस).

दक्षिणेस : ३० फुट रूंदीचा रोड.

कमद
२१५२/२०१६
६/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR * KALMESHWAR * दुय्यम निबंधक कळमेश्वर

...५...

याप्रमाणे वरील चतु:सिमेचे आतील स्थावर माल प्लॉट नं. ३३ (एकूण क्षेत्रफळ ४८५०.०० चौरस फुट (४५०.८९ चौरस मीटर) हिस्सा--पुर्ण तुम्हास संपूर्ण मालकी हक्काने वंशपरंपरेने व हमेशाकरीता ''निवासी उपयोगासाठी'' विकत दिलेला असून सदहुं प्लॉटचा कब्जाही तुम्हास आज रोजी दिलेला आहे.

सदहुं खसरा क्रमांक (जुना--२६३) (नविन--३७६) चे ले--आऊट मा. उपविभागीय अधिकारी सावनेर यांचे कोर्टातील रा.मा.क्र. १९/एनएपी--३४/१९८१--८२, आदेश दिनांक २३ एप्रिल, १९८२ अन्वये गैरकृषी झालेले असून याच ले--आऊट मधील प्लॉट नं. ३३ मी, मा. दुय्यम निबंधक कार्यालय, कळमेश्वर यांचे कार्यालयातील दिनांक २२ डिसेंबर, २०१५ चे दस्त क्रमांक २४९३/२०१५ अन्वये विक्री नोंदवून खरेदी हक्काने स्वसंपादीत केला आहे. तेव्हांपासून सदहुं प्लॉट माझे मालकी हक्क कब्जात, वहिवाटीत आणि भोगवटयात दर्ज आहे.

वरील स्थावर माल प्लॉटवर माझे शिवाय ईतरत्र नाते--गोत्र पुरुषांचे हक्क व अधिकार नाहीत. तसेच सरकारी, निमसरकारी कर्ज--बोझे वगैरे निर्माण केलेले नाही. किंवा सदहुं प्लॉट मी या अगोदर इतर कोणासही विक्री, गहाण, बक्षिस वगैरे करुन देवून हस्तांतरीत केलेला नाही. तसेच तुम्हास विकत दिलेल्या सदहुं स्थावर माल प्लॉटवर कुठल्याही न्यायालयात, कुठल्याही कायद्याअंतर्गत अथवा मालकी हक्कासंबंधी कुठलेही प्रकरण न्यायप्रविष्ठ नाही. किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा सदहुं स्थावर माल प्लॉट विकणेसंबंधी स्थगनादेश नाही. सदहुं तुम्हास

कमव
२५४२/२०१६
७/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

विकलेला प्लॉट राज्य शासनाचे अथवा केंद्र शासनाच्या कुठल्याही प्रस्तावित योजनेत समाविष्ट नाही. यदाकदाचित तसे आढळल्यास किंवा ईतरत्र कोणाही कडून हरकत, अडथळा निर्माण झाल्यास त्याचे संपूर्ण निवारण मी माझे इतर स्थाई व अस्थाई संपत्तीतून करून देईल. तुम्हास तोषिस खर्च लागू देणार नाही.

या विक्री पत्राचे लेखान्वये तुम्हास विकत दिलेल्या सदर्हु स्थावर माल प्लॉटवरील माझा व माझे इस्टेट वारसानांचा मालकी हक्क कायमचा नष्ट झाला असून तो तुम्हास खरेदी हक्काने संपूर्ण मालकी हक्कानिशी प्राप्त झाला. पाहीजे तशी वहिवाट, विल्हेवाट करावी, निरंतर उपभोग फायदा घ्यावा. माझी मुळीच हरकत नाही.

सदर्हु स्थावर माल प्लॉटची तुम्ही आपले नावाने सरकारी कागदोपत्री, तलाठी, ग्रामपंचायत, भुमि अभिलेख व आवश्यक त्या रेकॉर्डला नोंद दर्ज करून दाखल खारीज करून घ्यावी, व येणारा पुढील सरकारी, निमसरकारी टॅक्स, ग्रामपंचायत टॅक्स वगैरे नियमित भरीत जावा. मी देणेदार राहणार नाहीत.

सदर्हु विक्रीपत्र तयार करतेवेळी कोणत्याही प्रकारची चूक झाली असेल तर भविष्यात विकणार व खरेदीदार यांच्या संमतीने दुरूस्ती केली जाईल. त्याकरीता हे विक्रीपत्र रद्द समजल्या जाणार नाही व याकरीता खरेदीदार हे विकणार यांना कोणत्याही प्रकारचा जास्तीचा मोबदला देणार नाही. विकणार चूक दुरूस्ती करण्याकरीता तयार होणाऱ्या दस्तऐवजावर कोणत्याही प्रकारची अट न ठेवता हस्ताक्षर करून देतील.

कमव
२१५२/२०१६
८/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

...७...

वरील लेखातील संपुर्ण मजकुर हा लिहून घेणार, लिहून देणार यांनी दिलेल्या माहितीच्या तसेच कागदोपत्रांच्या आधारे लिहिण्यात आलेला आहे. तो लिहून घेणार, लिहून देणार, तसेच साक्षीदार क्रमांक १ व २ यांनी वाचवुन व समजावून घेतला असून सदर दस्तातील सर्व पक्षकारांना लिहून घेणार, लिहून देणार, आणि साक्षीदार क्रमांक १ व २ यांना कबुल व मंजुर आहे. तसेच वरील पक्षकारांनी कागदोपत्रांची पडताळणी केली असता ते सत्य असल्याचे आढळून आले. जर भविष्यात यात काही कमी–जास्त उणीव असल्याचे निदर्शनास आल्यास त्यास आम्ही लिहून घेणार (खरेदीदार), लिहून देणार (विकणार), आणि साक्षीदार क्रमांक १ व २ हेच सर्वस्वी जबाबदार राहू. यात दस्तलेखक किंवा संबंधीत माननिय दुय्यम निबंधक यांची कसल्याही प्रकारची जबाबदारी नाही.

करीता हा विक्री पत्राचा लेख मी माझे राजी–खुशीने, स्वसंतोषाने मा. सब रजिष्ट्रार कार्यालय, कळमेश्वर येथे येवून करून दिला व त्यावर वाचून व समजावून घेवून खालील साक्षीदारांसमक्ष स्वाक्षरी करून नोंदवून दिला. ईत्यादी सत्य असून मला व माझे इस्टेट वारसास कायदेशीररित्या लागू व बंधनकारक राहील. तारीख : १५/०९/२०१६.

लिहून देणाराची स्वाक्षरी

(श्री. चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे)

कमद
२१५२/२०१६
७२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
KALMESHWAR

लिहून घेणारांची स्वाक्षरी

(१) रा. योगेश (signature)

(श्री. योगेश राजेन्द्र पाली)

(२) Spali (signature)

(सौ. शिल्पा योगेश पाली)

साक्षीदारांचे पुर्ण नांव व पत्ता	स्वाक्षरी	अंगठ्याचा ठसा
(१) नांव श्री भिमराव धनराज गोंडाणे वय ४९ वर्षे, व्यवसाय खाजगी राहणार वार्ड नं. १४, कळमेश्वर ता. कळमेश्वर जि - नागपूर ४४१५०१	रा.ध.गोंडाणे	
(२) नांव श्री दिपक हरीरामजी भाकरे वय ५० वर्षे, व्यवसाय खाजगी राहणार माहुरझरी, नागपूर ता. जि. नागपूर ४४१५०१	दिपक भाकरे	

कमव
७४२/२०१६
१०/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते
KALMESHWAR

घोषणापत्र

मी लिहून देणार नामे—**श्री. चंद्रशेखर आनंदराव पोरकुटे,** वय ३५ वर्षे, व्यवसाय—खाजगी. राहणार : कामगार नगर, नागपूर. तालुका व जिल्हा—नागपूर आज दिनांक **१५/०९/२०१६** रोजी घोषित करीत आहो की,

खास माझे मालकी कब्जात आणि नावावर मौजा—ब्राम्हणी, तलाठी साझा क्रमांक १९, मौजा नंबर १५२, ग्रामपंचायत ब्राम्हणी सरहद्दीतील, तालुका—कळमेश्वर, जिल्हा—नागपूर येथील पुढील प्रमाणे वर्णनाचा स्थावर माल प्लॉट (भुखंड) आहे.

ग्रामपंचायत ब्राम्हणी सरहद्दीतील स.नं. (जुने—२६३, ३७६) (नविन—२७९) च्या शेतजमिनीत ''गणेश गृहनिर्माण सहकारी सोसायटी मर्या., कळमेश्वर, जि. नागपूर'' या संस्थेनी पाडलेल्या ले—आऊट मधील **प्लॉट नं. ३३ (तेहत्तीस)**. (परिक्षण भुमि अभिलेख धापेवाडा कार्यालयीन रेकॉर्डनुसार न.भु.क्र. ७४१/२, शिट क्रमांक ८ अन्वये दर्ज असलेला स्थावर मालमत्ता प्लॉट (भुखंड). या प्लॉटचे एकूण क्षेत्रफळ ४८५०.०० चौरस फुट (४५०.८९ चौरस मीटर) हिस्सा—पुर्ण असलेली जायदाद आहे.

वरीलप्रमाणे नमुद माझे मालकी कब्जात आणि नावावर दर्ज असलेली जायदाद असून सदर्हु जायदाद **(प्लॉट नं. ३३)** मी, खरेदीदार नामे—**(१) श्री. योगेश राजेन्द्र पाली,** वय ५३ वर्षे, व्यवसाय—शेती व खाजगी. **(२) सौ. शिल्पा योगेश पाली,** वय ४६ वर्षे, व्यवसाय—शेती व खाजगी. खरेदीदार क्रमांक १ व २ दोघेही राहणार : प्लॉट नं. ७८, डागा ले—आऊट, अंबाझरी रोड, नागपूर. तालुका व जिल्हा—नागपूर यांना विक्री करण्याचे निश्चित केल्यामुळे तो दस्त माननिय दुय्यम निबंधक, कळमेश्वर यांचे कार्यालयात नोंदवून देत आहो.

सदरहु जायदादीवर मी कोणाचाही, कोणतेही प्रकारचा हक्क किंवा बोझा निर्माण केलेला नाही किंवा ती जायदाद कोणाचेही जप्तीत किंवा जमानतीत नाही.

तसेच सदर्हु जायदादी संबंधी कोणतेही प्रकरण, कोणत्याही कोर्टात किंवा कार्यालयात चालू नाही. तसेच या जायदादी संबंधी मला ना.सु.प्र./महसुल/म.न.पा./ग्रा.पं./न.प. किंवा अन्य कोणत्याही स्थानिक संस्थेकडून कोणताही नोटीस प्राप्त झाला नाही. तसे काही आढळून आल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी राहील.

२७४२/२०१६
११/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
निबंधक
KALMESHWAR

खरेदीदार नामे–(१) **श्री. योगेश राजेन्द्र पाली, (२) सौ. शिल्पा योगेश पाली** यांनी सदर्हु जायदाद केवळ माझे मालकीची असल्याबाबत, हस्तांतरण कायद्याचे कलम ४१ व ५५ नुसार संपूर्ण शहानिशा करूनच विक्री करून घेण्याचे निश्चित केले आहे.

सदर्हु जायदादीबाबत भविष्यात काही वाद निर्माण झाल्यास किंवा कायदेशीर कारवाई झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी राहील.

सदर्हु दस्त पूर्णतः मी माझे जबाबदारीवर नोंदवून घेत असून यात दस्तलेखक किंवा संबंधीत मे. दुय्यम निबंधक यांची कसल्याही प्रकारची जबाबदारी नाही.

कळमेश्वर

दिनांक : १५/०९/२०१६.

विक्रेता

(श्री. चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे)

कमव
२१४२/२०१६
१५/२८

खरेदीदार

(१) ____________

(श्री. योगेश राजेन्द्र पाली)

(२) ____________

(सौ. शिल्पा योगेश पाली)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते
KALMESHWAR

गांव नं.क्र. ७, ७ अ व १२

गांव ब्राम्हणी (प.ह. नं. १८) ता. कळमेश्वर

भूमापन क्रमांक ३६३ जुना ३०६ नविन ३०८	धारणा प्रकार	गा.नं.क्र. ७	खाते क्रमांक ८८०
भूमी धान क्रमांकाचे स्थानिक नांव	प्लॉट क्र. ३३	मालकाचे नांव चंद्रशेखर ज्ञानराव परकुटे रा. नागपूर	

	हेक्टर	आर
लागवडी योग्य क्षेत्र		
जिरायती		
बागायत		
भात शेती		
एकुण		
पो.ख.		
वर्ग (अ)	४५०.८७८ चौमी	
वर्ग (ब)		
एकुण		
	रुपये	पैसे
आकार	१५	००
जुडी किंवा विशेष		
वांध्याबाबत आकार		
	४६	००

कुळाचे नांव

इतर अधिकृत

फे. १३४३ दि. १८/८/८३ खरेदी

फे. २५५२ दि. २/७/२०१८ खरेदी

वर्ष	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	पीक	हंगाम	मिश्र पिकाचे एकुण क्षेत्र: मिश्र पिकाचे संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	अमिश्र पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पडीत व विकास निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील: प्रकार	क्षेत्र	पाणी पुरवठा साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१९ २०२०													पडीत ४५०.८७८ चौमी			

कळमेश्वर २१५५/२०१६ २/१२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

ग्राम अधिकारी सा. ज. ... १९ ... ता. कळमेश्वर

नमुना नं. १०
(नियम-३२ (५) पहा)

पु.क्र. पावती क्र. 26

करबद्दल पावती

कार्यालय ग्रामपंचायत वारेगांव

गांव वारेगांव ता. कामठी जि. नागपूर

श्री/श्रीमती चंद्रशेखर ज्ञानराव पोरकुटे

यांचे पासून वार्ड नं. ६ मालमत्ता क्र. (घर नं.) १८२

बिल नं. ______ याबद्दल सन २०१८-२०१९ करीता

खालील नमूद केलेल्या रक्कमा करादाखल मिळाल्या

अ.क्र.	कराचे नावे	वसूल केलेल्या रक्कमा मागील बाकी रुपये	वसूल केलेल्या रक्कमा चालू कर रुपये	वसूल केलेल्या रक्कमा एकूण रुपये
१.	इमारत कर			
२.	जमिनीवरील कर (खाली जागा)		९६०.००	९६०.००
३.	दिवाबत्ती कर			
४.	सा.आर. रक्षण कर			
५.	सामान्य सफाई कर			
६.	धंदा कर			
७.	इमला कर			
८.	नोटीस फी			
९.	अधिपत्राची (वारंट) फी			
१०	इतर			
११	सुट			
	एकूण :-	—	९६०.००	९६०.००

(अक्षरी रुपये नऊशे साठ रुपये

दिनांक ०९/६/२०१९

सचिव/सरपंच ग्रामपंचायत

कमव
११४२/२०१९
४/२८

म पंचायत ब्राम्हणी

कर आकारणी यादी

वार्ड न.

सन २०१३ –१४ सालासाठी करास पात्र असलेल्या इमारती व जमिनी यांची आकारणी यादी (असेसमेंट लिस्ट)

अनुक्रमांक क्र.	घरमालकाचे नाव / भोगवटदाराचे नाव	एकुण जागेचे पु.प	एकुण जागेचे उ.द	खसरा नं.	मालमत्तेचे वर्णण	इमारती चे मजले	बांधकामाचे क्षेत्रफळ पु.प	बांधकामाचे क्षेत्रफळ उ.द	बांधकामाचे क्षेत्रफळ चौ. फुटात	कराचे दर प्रति चौ फुट	गृहकर व भुमीकर	गृहकर व भुमीकर एकुण	दिवाबत्ती कर	आरोग्य रक्षण कर	सामान्य सफाई कर	सामान्य पाणी कर	विशेष पाणीपट्टी कर	एकुण कर रक्कम	शेरा
८८३	चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे	पु.प	उ.द	सर्वे नं. जुना २६३ नविन ३७६ प्लॉट नं. ३३ मध्ये	खाली जागा	–	–	–	–	–	–								
	पत्नीचे नाव	४८५० चौ फुट																	
					खाली जागेचे क्षेत्रफळ चौ. फुटात		४८५० चौ फुट			०.२०	९७०	९७०	–	–	–	–	–	९७०	

सत्यप्रतिलीपी

ग्रामविकास अधिकारी
ग्राम पंचायत ब्राम्हणी
पं.स. कळमेश्वर, जि. नागपूर

१७/७/०१६

कार्यालय ग्रामपंचायत ब्राम्हणी

पं. स. कळमेश्वर. जि. नागपुर.

श्री विनोदभाऊ चं. धोटे — सरपंच
सौ. सुशिलाताई श्या. उईके — उपसरपंच
श्री . पि. के. बाळापुरे — ग्राम विकास अधिकारी

जा.क्र. ९६/०७ दि. ०१/०७/२०१६

नाहरकत प्रमाणपत्र

जावक क्र.

ग्रामपंचायत ब्राम्हणी कडुन प्रमाणपत्र देण्यात येते की, चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे रा. ब्राम्हणी ता कळमेश्वर जि. नागपुर यांची मौजा ब्राम्हणी येथील मालमत्ता क्र. ८८३ असुन सदर मालमत्ता सर्वे नं. जुना २६३ नविन ३७६ प्लॉट नं. ३३ मध्ये आहे.

यांनी सादर केलेल्या अर्जानुसार ग्रामपंचायत मासिक सभा दिनांक २९/०६/२०१६ ठराव क्र. ७/२ (१०) नुसार सदर मालमतेची विक्री तसेच मृत्युलेखा करीता कर्ज व गहाण करण्यास ग्रामपंचायतची हरकत नाही.

सबब प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

1/7/016

ग्रामविकास अधिकारी
ग्राम पंचायत ब्राम्हणी
पं.स. कळमेश्वर, जि.प. नागपूर

कमव
२९५४/२०१६
१५/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

म. शा. मु. मुद्रणालय—६,००,०००—६-८५—बीएच (सीए) ९८१
[आ नि म. वि. ८६९६, दि. १६-९-७६.]

म. भू. आ. १०८
C. T. S. 20 m.

आखीव पत्रिका 0083 741

मौजा - आष्टी तह : कळमेश्वर जि. नागपूर

६८१/२	फे.३. २०/१२।०६ [५६८२-७४] [१९८६.८८]	रु-	

८८३.९२ फेरफार ११४ प्रमाणे दि. २८।८।१७

[धारक - कोलेकर] फे.३. २०/१२।०६

मो. भा.कु. ५।२०१२ अन्वये वेगवेगळी मिळकत पत्रिका तयार करणे फेकु ११४ प्रमाणे ६८१/१ व ६८१/२ चे धारकाची वेगळी मिळकत पत्रिका तयार करण्यात आली

उप अ. भू. अ.
कळमेश्वर

फे.क्र. २०/१२।०६

मा. अ.भू.अ. कळमेश्वर यांचे कडील आदेश अपील क्र. २०३/०६ तथा आर क्र. २०४/०६ आदेश पारित दिनांक ३१।०७।०६ नुसार मा. ना. जि.भू.अ. कळमेश्वर यांचे कडील आदेश जमीन क्र. २०३/०६ (मा.कि. रु. २१०० दि. ३।८।०६ अन्वये [illegible] ८ नाकु.क्र. ६८१ चीज श्री कोलेकर यांचे नांव कमी करून खालील प्रमाणे नांवे व क्षेत्र कायम केले			धारक - फेफार १०८ २८/८/२०१२ १) जानराव आनाजी पोटफोडे रु ३२-०० २) प्रफुल्लता अनंतराव पोटफोडे ८८३.९२ ३) माधुदेव नारायण कापूर ६३०-५१ फे.क्र. ५४ दि. [illegible] १९८६-८८	फे.क्र. २०/१२।०६

कृषि अधिकारी, कळमेश्वर

क्रमवं
२१५२/२०१६
१८/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते

सत्य प्रत [illegible]

[illegible]

क्षेत्र निरीक्षक
भूमि अभिलेख (नगर भूमापन)
नागपूर.

प्रमुख मापक

१२५०९	वारसाचे :- नामदेव नारायण जगताप हे दिनांक ६।६।०८ रोजी मयत झाल्याने वारसदार यांनी सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्र व जबाब क्रमांक २३१४ दिनांक १३।१०।९ प्रमाणे वारसाची नोंद	धारक १) श्रीमती [illegible] नामदेव नागपूर २) [illegible] नामदेव [illegible] नागपूर ३) प्रकाश नामदेव [illegible] क्र. ३११४ दि. [illegible] १०।१२ प्रमाणे नोंद घेतली.	६२ ५५ [illegible] [illegible]
२०।८।२०१२	खरेदीचे :- र.दु. ६८५ दिनांक ३।११ चा शुल्क ६४९६७ ४३३-००, चौ.मि. जागा रु. ३२ रुपये ४,००,००० मध्ये जानराव बाळाजी पोटफोडे यांनी विकत घेतल्यामुळे खरेदीदार यांचे नावाची नोंद	श्री दिनेश निळकंठराव नागरकोडे क्र. ११४ दि. २५।६।१२ प्रमाणे नोंद घेतली	६४ ११६ [illegible] [illegible] उप अधिक्षक भूमि अभिलेख कळमेश्वर

उप अ. भू. अ.
कळमेश्वर

कळमेश्वर
२१५२/२०१६
९/१८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
KALMESHWAR
सत्यमेव जयते

पुरवणी कार्ड

शा. नि. म. वि. क्र ८६१६, दि. १६.९.३६ — न. भू. मा. २० म. C.T.S. 20 m.

आखीव पत्रिका 0085

मौजा :- [illegible]

भूमापन क्रमांक	क्षेत्र	भूधारणा पद्धती	शासनाकडे भरण्याच्या महसुलाच्या अगर भाड्याच्या रकमेचा तपशील व ती पुनरीक्षणास केव्हा पात्र आहे.
८६२			

सुविधाधिकार

धारक सन १९७१ --
हक्काचे मूळ (उपलब्ध झाल्याप्रमाणे)

पट्टेदार --

इतर भार --

इतर शेरे --

दिनांक	व्यवहार	नोंदणी खंड व क्रमांक	नवीन धारक (धा) पट्टेदार (प) इतर भार (भा)	साक्षांकन
२०/६/२०१५			**क्षेत्राची अक्षरी नोंद** मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचे कडील परिपत्रक क्र.मा.भू.१/प.प.अक्षरी नोंद/२०१५ दि. १.२.२०१५ अन्वये फे.फा.क्र. १५४/२०१५ अन्वये मिळकत पत्रिकेवर क्षेत्राची अक्षरी नोंद क्षेत्र [illegible] चौ.मि.नमूद केले असे	फे.क्र. १५४ [signature] २०/६/२०१५ उ.अ.भू.अ. कळमेश्वर

क.म.व
२१५१/२०१६
१७/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते
KALMESHWAR

684/2

दिनांक	व्यवहार	नोंदणी खंड व क्रमांक	नवीन धारक (धा) पट्टेदार (प) इतर भार (भा)	साक्षांकन
20/01/2016	खरेदीने न.द.क्र. २४६४ दि. २२/१२/१५ अन्वये रक्कम रु. १४००००/- सदर नोंद शीट ६५०.८८६ -चौ.मी. खरेदी करण्यात नोंद घेण्यात		श्री. चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे	फे. क्र. १७६ [signature] 20/01/2016 ज.अ. भू. अ. कळमेश्वर

सत्य प्रतिलिपि

सदर प्रमाणित नक्कल बाबत पावती क्र. २६७४४८
दि. [illegible] अन्वये रक्कम रु. [illegible]
अक्षरी रक्कम रु. [illegible]
घेण्यात आले

[signature]
परिरक्षण भूमापक
भू.कार्यालय-[illegible]

कमव
[illegible]/२०१६
२०१८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते
KALMESHWAR

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१

यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- ब्राम्हणी तालुका :- कळमेश्वर जिल्हा :- नागपूर अहवाल दिनांक:- 21-09-2016

प्रलंबित फेरफार क्र. : 2656

भुमापन क्रमांक भुधारणा पध्दती व उपविभाग 279/33 भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एककआर.चौ.मी बिन शेती 4.50.88 बिन शेती 46.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र- पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00	सौ.शकुंतला जानराव पोरकुटे 4.50.88 46.00 (2552) चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे 4.50.88 46.00 (2552)	485, 486 कुळाचे नाव इतर अधिकार विक्री (1353) विक्री 18/09/93 नुसार (1353) विक्री (2552) (2552)

भूमिअभिलेख विभाग महा

गाव नमुना बारा

अहवाल दिनांक: 21-09-2016

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव: ब्राम्हणी तालुका: कळमेश्वर जिल्हा: नागपूर

<table>
<tr><td colspan="2" rowspan="4"></td><td colspan="8">पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील</td><td colspan="2" rowspan="3">निर्भेळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन</td><td rowspan="5">जल सिंचनाचे साधन</td><td rowspan="5">शेरा</td></tr>
<tr><td colspan="5">मिश्र पिकाखालील क्षेत्र</td><td colspan="3" rowspan="2">निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र</td></tr>
<tr><td colspan="2">मिश्रणाचा संकेत क्रमांक</td><td colspan="3">घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र</td></tr>
<tr></tr>
<tr><td>वर्ष</td><td>हंगाम</td><td>जल सिंचित</td><td>अजल सिंचित</td><td>पिकांचे नाव</td><td>जल सिंचित</td><td>अजल सिंचित</td><td>पिकांचे नाव</td><td>जल सिंचित</td><td>अजल सिंचित</td><td>स्वरूप</td><td>क्षेत्र</td></tr>
</table>

उत्तरदायित्वास नकार : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

[illegible]

Case No. [illegible]/VI-[illegible]

[illegible]

ORDER

(Passed this 23rd day of [illegible])

The applicant [illegible] of Marpur have applied [illegible] permission [illegible] following [illegible] situated [illegible] for residential purpose [illegible]

[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	150 / 376	[illegible]	[illegible] 650

2. [illegible] applicants [illegible] the applicants [illegible] the [illegible] situated [illegible] the applicants [illegible] have [illegible] authority to their [illegible] The applicant is [illegible] The applicant is prepared to pay the non-agricultural assessment and [illegible] in reference to [illegible] use of the land [illegible]

[illegible]

कमद
२९१२/२०१६

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

[illegible]

कमद
२४५२/२०१६
२२।९८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
★ ALMPSHWAR ★

... agricultural purpose on the area ... this sanction of the layout is fixed for ... years ... (... Rules ...)

Sub-Divisional Officer
Saoner.

1) Copy forwarded to the applicant Shri ..., ... of Narayan ... resident of ... along with approved copy of layout for information and necessary action.

2) Copy forwarded to Tahsildar Kalmeshwar for information and necessary action.

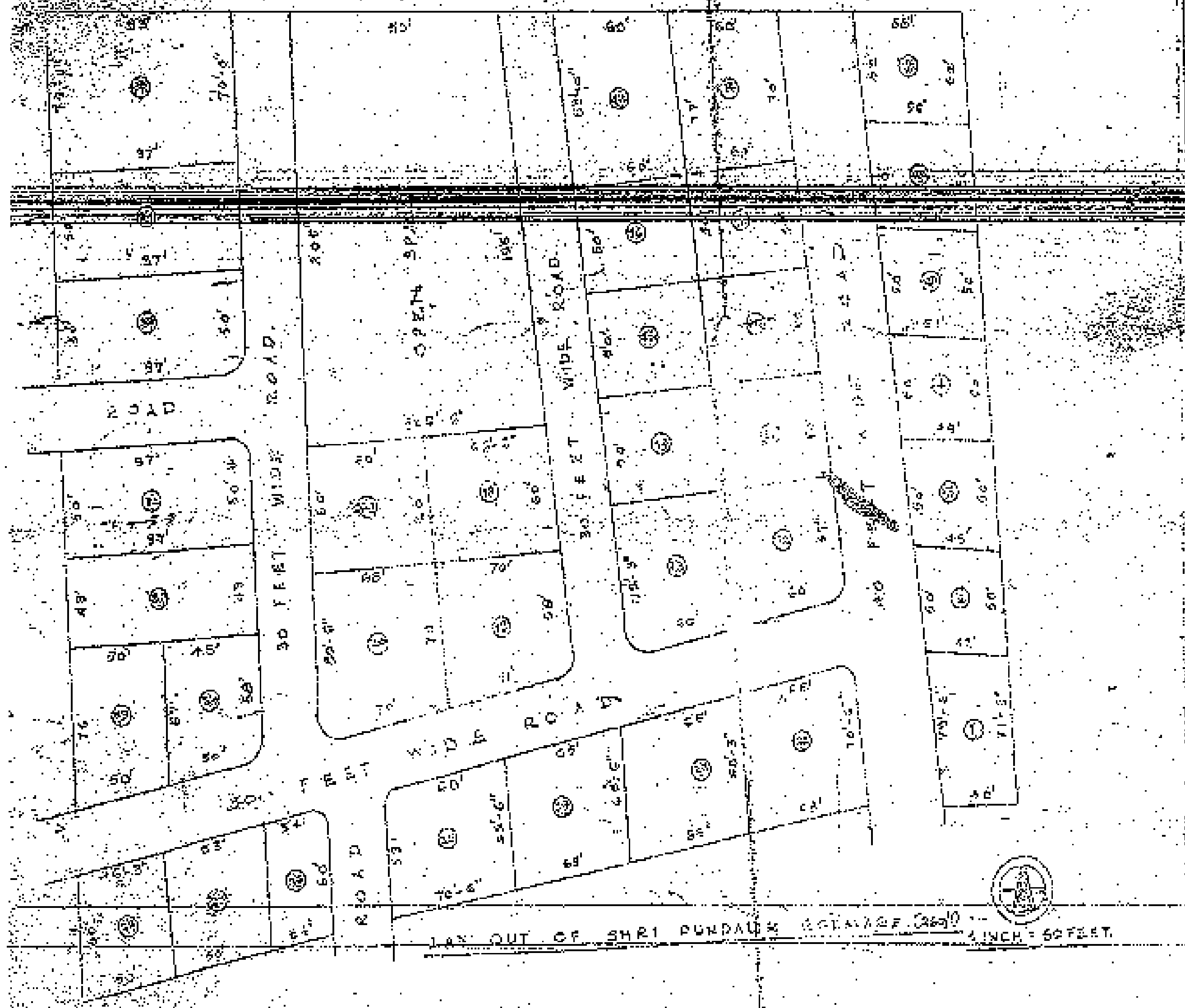
3) Copy forwarded to Patwari ... P.C.No. 19 for information and necessary action. He is directed to take the note of ... in the 7/12 and other concern register ...

4) Copy forwarded to Sarpanch Gram Panchayat ... for information and necessary action.

Sub-Divisional Officer
Saoner.

कमठ
४९९२/२०१६

[illegible] PLAN OF SURVEY NO. 268 OLD (376 NEW) AREA - 1.24 HR. OF VILLAGE [illegible] NO. 19 : TAH : KALMESHWAR : DIST : NAGPUR, SANCTIONED VIDE [illegible] COLLECTOR'S ORDER DT. 23RD APRIL 1982 IN HIS REVENUE CASE NO [illegible] /81-82.

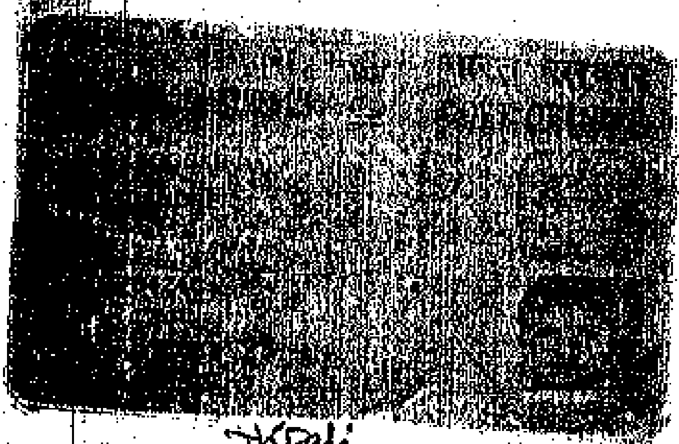


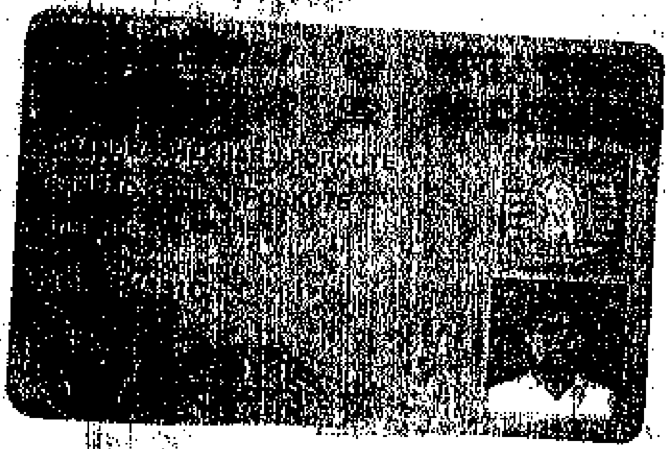
AREA CALCULATIONS

PLOT	SIZE	DEDUCTION	AREA
1	[illegible]		3098.625 SFT
2	55' x (45'+50')/2		2175.00 "
3	55' x (45'+48')/2		2025.00 "
4	55' x (49'+51')/2		2475.00 "
5	50' x (51'+55')/2		2625.00 "
6	60' x (24'+24')/2		2760.00 "
7	[illegible]		[illegible]
8	[illegible]		[illegible]
9	60' x 50'		3000.00 "
[illegible]	60' x 50'		3000.00 "
[illegible]	60' x 50'		3000.00 "
[illegible]	55' x 57'	48.00 SFT	3642.00 "
[illegible]	[illegible]	48.00 "	4069.90 "
14	[illegible]		3000.00 "
15	[illegible]		3000.00 "
16	[illegible]		3000.00 "
17	[illegible]		4800.00 "
18	60' x [illegible]		4081.00 "
19	[illegible]	48.00 "	4762.00 "
20	[illegible]	48.00 "	4954.125 "
21	[illegible]		3690.00 "
22	[illegible]	48.00 "	4669.5 "
23	[illegible]		4346.375 "
24	[illegible]		4160.00 "
25	[illegible]	48.00 "	4178.34 "
26	60' x 54'	48.00 "	1932.00 "
27	50' x [illegible]		3090.00 "
28	60' x [illegible]		2871.50 "
29	[illegible]		3575.00 "
30	[illegible]	48.00 "	3014.50 "
31	45' x [illegible]		4192.50 "
32	60' x [illegible]	48.00 "	4802.00 "
33	50' x [illegible]	48.00 "	4842.00 "
34	[illegible]		4850.00 "
35	[illegible]		7202.81 "

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR ★ KALMESHWAR ★
दुय्यम निबंधक
सत्यमेव जयते

क्रमांक
२९४२/२०१३
२१/२८





कमव
२९४२/२०१६
२४/२८

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
सह दुय्यम निबंधक कार्यालय
सत्यमेव जयते

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No [illegible]0150013900 DOI : 10-04-2001
12-02-2019 (TR)
Valid Till : 09-04-2021 (NT)
DLR : 20-02-2018
FORM 7
RULE 16 (2)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV DOI
MCWG 10-04-2001
LMV-TR 10-04-2001

DOB : 06-07-1977 BG

Name DEEPAK GHAKARE
S/D/W of HARIRAM
Add AT MAHURZARI
TAK KALMESHWAR
DIST NAGPUR
PIN 441501
Signature & ID of Issuing Authority MH40 2016145

दिपक धाकरे
Signature/Thumb Impression of Holder

दिपक धाकरे

[redacted]सरकार
[redacted]INDIA

रामराव धनराजजी गोंडाणे
Ramrao Dhanrajji Gondane
जन्म तारीख/ DOB:
12/01/1967
पुरुष / MALE

4187 1381 7124

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

रा.ध.गोंडाणे

कमव
२१४२/२०१६
२६/२८

[redacted] प्राधिकरण
[redacted] OF INDIA

पत्ता:
S/O: धनराजजी गोंडाणे,
वॉर्ड नं 12, कळमेश्वर,
नागपूर,
महाराष्ट्र - 441501

Address:
S/O: Dhanrajji Gondane, ward no 12, Kalmeshwar, Nagpur,
Maharashtra - 441501

4187 1381 7124

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
दुय्यम निबंधक कळमेश्वर
सत्यमेव जयते
★ KALMESHWAR ★

गुरुवार,15 सप्टेंबर 2016 2:19 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

कमव	2W21
दस्त क्रमांक: 2152/2016	

दस्त क्रमांक: कमव /2152/2016

बाजार मुल्य: रु. 15,79,000/- मोबदला: रु. 19,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.95,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. कमव यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2152 वर दि.15-09-2016

रोजी 2:17 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2788 पावती दिनांक: 15/09/2016

सादरकरणाराचे नाव: श्री योगेश राजेंद्र माळी - -

नोंदणी फी	रु. 19000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 560.00
पृष्टांची संख्या: 28	
एकूण:	19560.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

KLS सह दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, कळमेश्वर

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR दुय्यम निबंधक कळमेश्वर KALMESHWAR

दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, KLS कळमेश्वर

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 15 / 09 / 2016 02 : 17 : 18 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 15 / 09 / 2016 02 : 18 : 03 PM ची वेळ: (फी)

15/09/2016 2 21:22 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

कमव	2121
दस्त क्रमांक 2152/2016	

दस्त क्रमांक :कमव/2152/2016

दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री योगेश राजेंद्र पाली - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा प्लॉट नं. 78 डागा ले आउट अंबाझरी रोड नागपूर त व जी नागपूर , महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:ACEPP7770L	लिहून घेणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सौ शिल्पा योगेश पाली - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा प्लॉट नं. 78 डागा ले आउट अंबाझरी रोड नागपूर त व जी नागपूर , महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:AKHPP8424C	लिहून घेणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्री चंद्रशेखर जानराव पोरकुटे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा कामगार नगर नागपूर ता व जी नागपूर , महाराष्ट्र, नागपूर. पॅन नंबर:ACLPP4331C	लिहून देणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		

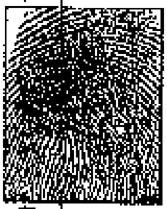
वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:15 / 09 / 2016 02 : 19 : 30 PM

दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, कळमेश्वर

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री रामराव धनराज गोंडाणे - - वय:49 पत्ता:रा कळमेश्वर ता कळमेश्वर पिन कोड:441501	स्वाक्षरी		
2	नाव:श्री दीपक हरिरामजी भाकरे . . वय:40 पत्ता:रा माहुरझरी ता जी नागपूर पिन कोड:441501	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:15 / 09 / 2016 02 : 20 : 17 PM

दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, कळमेश्वर

शिक्का क्र.5 ची वेळ:15 / 09 / 2016 02 : 20 : 29 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

KLS दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१, कळमेश्वर

प्रमाणित करण्यात येते की, सदरहू दस्तात एकुण पाने 26 आहेत

EPayment Details

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH004264563201617E	0002480342201617

पहिले क्रमांक पुस्तकाचे 2152 नंबरी नोंदली

दुय्यम निबंधक, श्रेणी-१

SEAL OF THE SUB REGISTRAR KALMESHWAR

2152/2016

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.

2. Get print immediately after registration