



नागपूर सुधार प्रन्यास

(www.nitnagpur.org)

(महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाच्या अधिपत्यातील स्थानिक नियोजन प्राधिकरण)
नागपूर सुधार प्रन्यास कायदा १९३६ च्या अंतर्गत स्थापना

(भुखंड एकत्रिकरण)

(गुठेवारी अधिनियमांतर्गत नियमित झालेल्या भुखंडाचे एकत्रीकरण महाराष्ट्र शासनाचा शासन निर्णय क्रमांक टिपीएस-२१०/२४११/प्र.क्र.८४/२०१३/नवि-९ दि. ०६/०५/२०१५ व नासुप्र विश्वस्त मंडळाचा ठराव क्रमांक १८/११४८(तहकूब)/१४.०७.२०१५/अ.अ. नुसार)

क्रमांक :-इ.अ.(उ)/ 311

नागपूर, दिनांक 16/04/2018

Name of Individual		SHEELA LAXMIKANT GUPTA ; NIDHI LAXMIKANT GUPTA ; NIDHI DEEPAK GUPTA ; LAXMIKANT CHOTELAL GUPTA ; SUNDARABAI CHOTELAL GUPTA ; NIKUNJ LAXMIKANT GUPTA			
Address		AT: 464, JAIBAI CHOUDHARI MARG, NEW COLONY, NAGPUR.			
Name of Layout		MALIK MAKBUJA			
Mouza & Khasra		Binaki-1/4,1/5,1/6,3,4/3,4/4,4/5,7/1		Details of Paid Amount	
Plot Number		H. NO 1543/1-H.NO 1543/7-H.NO 1543/6-H.No 1543/5-H.NO 1543/4-H.NO 1543/3-H.No 1543/2		1. Amalgamation Charges for Plot 1010870	
Plot Area		As per Sale-Deed 3529.577 SQM.		2. Gunthewari Regularization Non Refundable Scrutiny Charges 2000	
		Amalgamated Area 3529.577 SQM.		3. Gunthewari Scrutiny Charges 1000	
Plot Area Surrendered to NIT		SQM.		4. Regularization Charges (2016) @56 2125683	
User for which the plot is Regularised.		Residential		5. Scrutiny Charges for Plot Merging 1001	
				Total Amount (Rs.) 3140554	

- प्रस्तावानुसार भुखंडाचे एकत्रिकरण केल्या नंतर भविष्यात विभाजन अनुज्ञेय राहणार नाही.
- संदर्भाकीत भुखंडाचे एकत्रिकरणानंतर या भुखंडाला एकच घटक समजण्यात येईल.
- एकत्रिकरणानंतर भुखंडाचे चटईक्षेत्र निर्देशांकात बदल होणार नाही.
- भुखंडाचे एकत्रीकरणानंतर तो ज्या झोनचा असेल त्या झोनचाच उपयोग अनुज्ञेय राहील.
- नियमानुसार प्रस्तावित भुखंडावर बांधकामापूर्वी ना.सु.प्र. कडून इमारत नकाशे मंजूर करून घेणे अनिवार्य राहिल.
- नियमितीकरण पत्रातील सर्व शर्ती व अटी लागू राहतील.



201712023

Enclosed :- Amalgamation Plan

Copy to :

- The Divisional officer (North),
Nagpur Improvement Trust for information with a copy of plans for record.

इमारत अभियंता (उ)
नागपूर सुधार प्रन्यास