

प्रधानशीर्ष : १०३ कमी पडलेले मुद्रांक मुद्रांक

शोध प्रकरण क्र.

5115141

9 SEP 20 75

...वाटिकाधीन निष्काशन/उपनिषद्भाषा-मध्यस्थान भाषेत्यासोचि रचनांचे चलन
भाषाविशेष स्टेट चें कामधे/भाषासीत विज्ञापित केले आहे

[illegible]

(7). $\alpha \neq 0$.

3089	3090
8	22



सब रजिस्ट्रार नोंदणी कार्यालय नागपूर

विक्रीपत्र

इम्पाउन्डेड गुत्तांमणाभन्वये स्वये ६,६४,१००/-

विक्रीपत्र किंमत् स्वये १३,३२१/-

भारतीय स्थावर मालमत्ता नोंदणी कायदा व महाराष्ट्र वी. एस. अक्ट १९५८ इम्पाउन्डेड अन्वये ईक्वीएन केस नं. १६९/२०१४ नुसार कलेक्टर ऑफ स्टॅम्प नागपूर (रिटी) यांच्या दिनांक १०/०७/२०१४ च्या आदेशान्वये स्टॅम्प ड्युटी चा भरणा स्वये ६६,६४०/- करण्याचे आदेश झाले यानुसार या स्टॅम्प ड्युटीचा वसुली आर्टीकल २५ वी अन्वये भरणा करण्यात आलेला आहे.

लिहून देणार :- श्री. जयेश दामोदरराव मांडळे,

वय : अं. ४५ वर्षे, धंदा : व्यापार,

रा. श्रीहरी नगर, मानेवाडा, रिंग रोड, नागपूर-४४००२७

राखस ऑफ :- श्री राधेवेंद गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्या. नागपूर

लिहून देणार :- श्री राधेवेंद गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्या. नागपूर

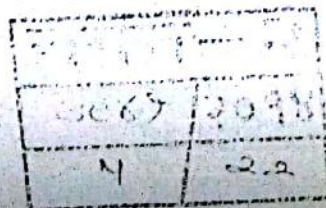
रजि. नं. एम.जी.सी./एच.एस.सी./११३८/८१

तर्फे सचिव :-

श्री. विजय रामभाऊजी चिंचमलातपुरे,

वय : अं. ५५ वर्षे, धंदा : व्यापार,

रा. मांगुली ले-आमूर, सोमनाथवाडा, नागपूर-१५



-: रक्षावर गाउन गरीचे वर्णन :-

याची चतुर्ःसिमा :-

:-

1

1-

 $\therefore$

या चतुःशिगेच्या आतील प्लॉट नंबर १ चा हिरसापूर्ण.

5289	2096
C	22



या मिल्कटरीवर कुठल्याही नात्यात कुठल्याही कायद्या अंतर्गत अथवा मालकी हक्काबाबत कुठलेही प्रकारचे वादग्रस्त नाही, किंवा कुठल्याही न्यायालयाचा सदर मालमत्ता तिच्या संबंधी स्वगजादेश नाही.

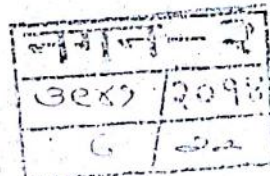
सदर मिल्कट राज्या शासनाचे अथवा केंद्र शासनाच्या कुठल्याही प्रस्तावीत योजनेत समाविष्ट नाही. तसेच नागपूर सुधार प्रचारा अथवा नागपूर महानगर पालिका अथवा कोणत्याही सरकारी योजनेत प्रस्तावित व समाविष्ट नाही.

वर्षात सर्व बाबतीत खात्री करून घेऊनच खरेदीदाराचे ही मिल्कट विकत घेतलेली असून कोणत्याही या संबंधी कुठल्याही कायदेशीर उच्चर निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी विक्रेता व खरेदीदार यांची राहिल.

समर्पु दस्तावेजात नमुद केलेली मालमत्ता खरीददार यांनी पूर्णता शहानिशी करून खरेदी केली आहे. तसेच समर्पु मिल्कट संस्थेला भुदान, प्रदान, लिजवर प्राप्त झालेली नमुन ती सांगित केलेली मालमत्ता आहे.

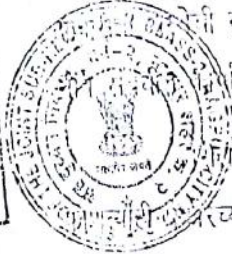
तसेच समर्पु वर्णनाच्या स्थावर मालमत्तेचे दस्त रजिस्टर्ड करण्याची संपूर्ण जबाबदारी लिहून घेणार व लिहून घेणार बांधेवर राहिल तसेच लिहून घेणार व लिहून घेणार यांनी दिलेल्या कागदपत्राअन्वये व तोंडी माहिती अन्वये व दोघांच्या संमतीने हे दस्त तयार करण्यात आलेले आहे व हे दस्त आम्ही खरेदीदार व विक्रेता दोघेही मिळून रजिस्ट्रार कार्यालयामध्ये रजिस्ट्रार कडून नोंदणी करून घेत आहे.

समर्पु वर्णनाची स्थावर मालमत्ता १९७६ च्या दिल्लीन कायद्यापासून मुक्त आहे. सरकारी, निगरकारी, खाजगी, कर्जापासून व बोझ्यापासून मुक्त आहे. सरकारी, निगरकारी अशा कोणत्याही प्रतिबंधक कायद्यापासून मुक्त आहे. इतर वारसांन हक्क, ताबा, हितसंबंध, आभेप, कोर्टकेसरा यापासून मुक्त आहे. या अगोदर या स्थावर मालमत्तेना संस्थेने तुमचे शिवाय दुसरे कोणत्याही पार्टीला कोणत्याही प्रकारचा लेख जसे दिगीपत्र, बशिरापत्र, हस्तांतरण पत्र, करारनामा वगैरे लिहून दिलेले नाही. ही स्थावर मालमत्ता कर्जापासून, बोझ्यापासून मुक्त आहे. यावर येणारे आजपावेने सर्व प्रकारचे काय घेत. हुक्क खरेदीदार यांनी दिलेले आहे. यापुढे कोणत्याही आभेप, उच्चर, कोर्टकेसरा, बोझा, वारसांन हक्क हिसंबंध वगैरे निघाल्यास खरेदीदार व विक्रेता यांच्या दोघांच्याही सहमतीने निवारण करण्यात येईल.



साधू वर्णनाच्या रथावर मालमत्तेला ताचा सन २००१ ला दिलेला अमृत
या विक्रीपत्रान्वये मालकी हक्क आज तुम्हांस दिलेला संपादित झालेला आहे.
विक्रीपत्राच्या हक्काचे तुम्ही तुमचे इच्छेनुसार व्हिमाट, विल्हेवाट, विनीयोन, विनिमय,
उपभोग, उपयोग, पायला घेत जावा या करीता तुम्हांस पुर्णपणे मोवाळीक आहे. तुम्ही
तुमचे नांव नागपूर सुभार प्रकृत, नागपूर मजकूर पालिका, सिटी सर्व्हे, रेवेन्यू
रेकॉर्ड, पटवारी रेकॉर्ड जिंजा इतर संबंधित वा न्यायीन रेकॉर्डमध्ये दर्ज करावे.

नगन-२	
७९४९	२०१४
८	२२



जिंजा सांगली राहिल. यांनंतर यावर येणारे कर, देय, शुल्क तुम्ही तुमचे
पालिकाध्ये स्वतःच्या नावाने देत जावे.
सर्व मजकूर वाचून व समजून खालील दोन साक्षीद्वारा समोर
आमच्या नशापानी, कार्याच्या दोह्यात, अथवा दडपणामध्ये न येता यावर
आमचा लिंक २२-७००/२०१४ रोजी नागपूर मुजकुरी खुद राही/आंगडा केलेला
आहे. ही राही/आंगडा यावर व विक्रीला येत आहे. *विक्रीला येत आहे.*

लिहून देणार (विकणार)

श्री राधवेद्र गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्या. नागपूर

तर्फे साधिव :-



(Signature)

(श्री. विजय रामभाऊजी निमरावपुरे)



लिहून घेणार (घरेबादार)

(Signature)

(श्री. जयेश रामभाऊराव पांडे)

समक्ष आज

श्री राधवेद्र गृहनिर्माण सहकारी संस्था मर्या. नागपूर

साक्षीदार :- *(Signature)*

१) *(Signature)* *(विक्रीला येत आहे)*

(Signature)

२) *(Signature)* *(विक्रीला येत आहे)*

ना. नागपूर *(Signature)*

नागपूर-४४००१७