IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have set and subscribed their respective hands and signed and executed this **"POWER OF ATTORNEY"** at **NAGPUR** in presence of the following witnesses on the day first above mentioned.

DRAFTED BY :- ADV. VIJAY GIRHE, R/O. NAGPUR.



(SHRI. SANJU @ SANJEEV S/O. JAGANNATH DHOTE)

"THE EXECUTANT"

M/S. SHRI YOGESHWAR BUILDERS & DEVELOPERS

THROUGH IT'S PRO. :-



(SHRI. SATISH S/O. AJABRAO WANKHEDE)

"I ACCEPT THE POWER OF ATTORNEY"

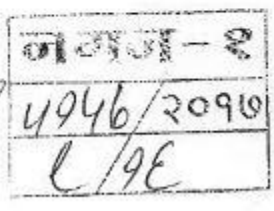
WITNESSES :-

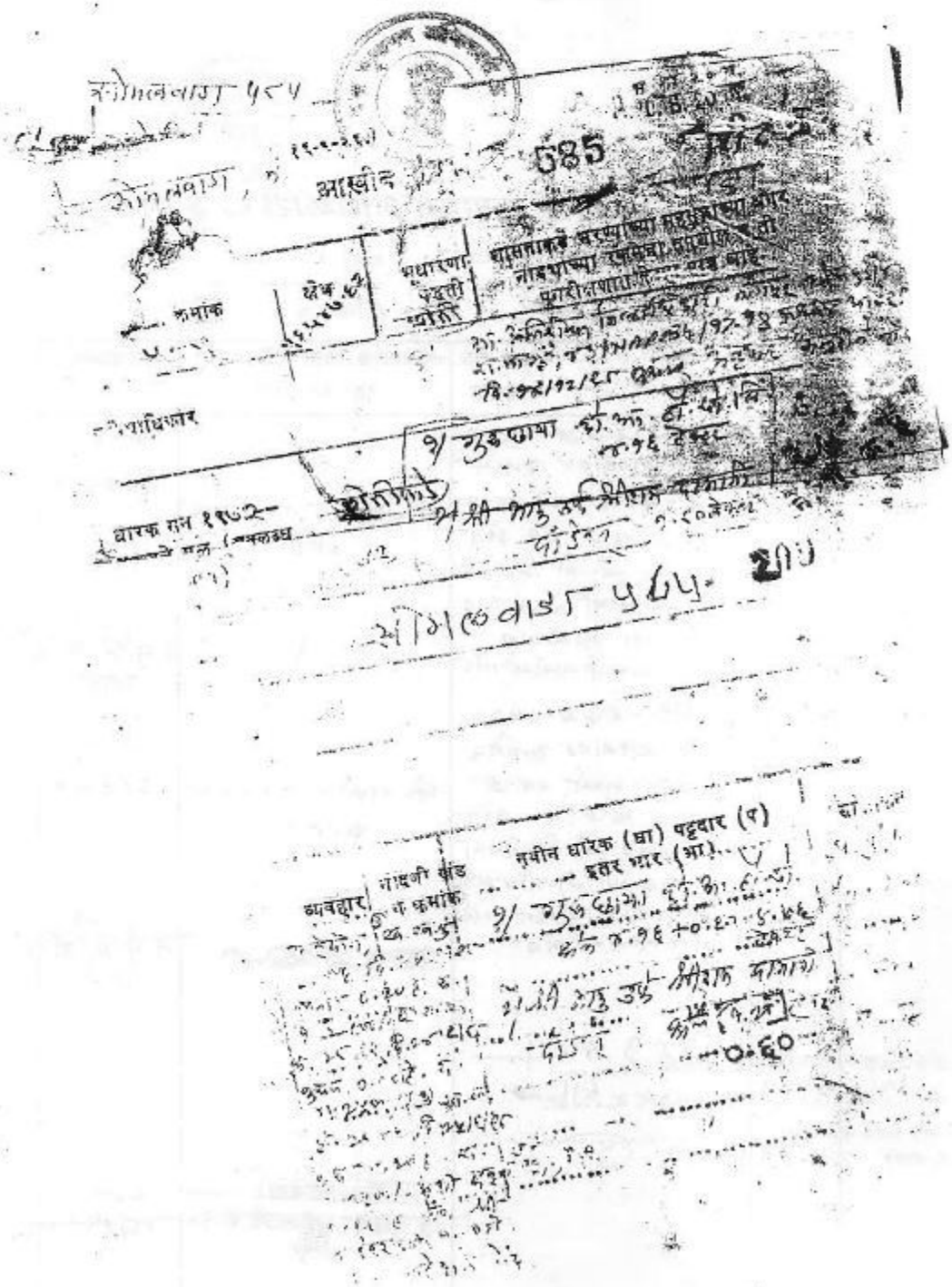
1.



2.







दस्त क्रमांक
४९४६/२०१७

कार्यालय :- नगर भूमापन अधिकारी क्र. ३ नागपूर

मौजा :- सोमलवाडा म.का.नं. :-

न.भू.क्र. :- ५८५ पु.भि.प.क्र. :-

दिनांक	व्यवहार नोंदणी खंड व क्रमांक	नवीनधारक (धा) पटटेदार (प) इतर भार (भा)	साक्षांकन
७/१/२०१७	खरेदीने:- दे.क्र. ८५४१ दिलीक ६।२।६४ अन्वये रु. २५,५००/- मध्ये स.क्र. ८३/१,२ मु.प. २६ क्षेत्र २७८. ५८ चौ.मी. मिळकत श्री. सुरक्षाया को-ऑप हौ.सो.मा. यांचेपासून स्वरेदी केलेले नाव्याची नोंद	श्री. संजीव जगन्नाथ घोटे	जे-क ३८६७३
			च.वा. न.भु.अ. क्र. ३ नागपूर
७/१/२०१७	खरेदीने:- दे.क्र. ८५३६ दिलीक ६।२।६४ अन्वये रु. २५,५००/- मध्ये स.क्र. ८३/१,२ मु.प. २७ क्षेत्र २३२. २५७ चौ.मी. मिळकत सो. सुरक्षाया को-ऑप हौ.सो.मा. यांचेपासून स्वरेदी केलेले नाव्याची नोंद	श्री संजीव जगन्नाथ घोटे	जे-ब ३८६७४
		सदयाजी	च.वा. न.भु.अ. क्र. ३ नागपूर
	0703337		

जावक-२
4946/2017
90/9E

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

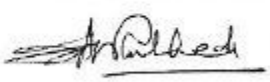
भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

सतीश अजाबराव वानखेडे
Satish Ajabrao Wankhede
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1966
पुरुष / Male



5898 1372 0388

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

छगनलाल भुर्मलजी चोरडिया (जैन)
Chhanganlal Bhurmalji Choadiya (Jain)
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
पुरुष / Male



7953 6879 8808

आधार – आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

जगन्नाथ नारायणराव धोटे
Jagannath Narayanrao Dhote
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1942
पुरुष / Male



4333 8918 5123

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संजीव जगन्नाथ धोटे
Sanjeev Jagannath Dhote
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
पुरुष / Male



7308 8370 9110

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार



स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABKPD3154H

नाम /NAME
SANJEEV JAGANNATH DHOTE

पिता का नाम /FATHER'S NAME
JAGANNATH NARAYANRAO DHOTE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
25-06-1968



हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAEPW9739J

नाम /NAME
SATISH AJABRAO WANKHEDE

पिता का नाम /FATHER'S NAME
AJABRAO RAMCHANDRA WANKHEDE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
19-07-1966



हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

नगाज – १
8 4946 /२०१७
99 /9E



Call 1800 180 1947 or;
Write to P.O. Box No. 1947, Bengaluru - 560 001 or;
Email at help@uidai.gov.in

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता : C/O: पुरुषोत्तम पिंपळकर, वॉर्ड न.05, ठाकरे अस्पताल के पास, गडचांदूर, बाखर्डी, बाखर्डी, चंद्रपुर, महाराष्ट्र, 442908

Address: C/O: Purushottam Pimpalkar, ward no .05, near thakre hospital, GADCHANDUR, Bakhardi, Bakhardi, Chandrapur, Korpana, Maharashtra, 442908

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : प्लॉट न. २, रिंग रोड, छत्रपती नगर एम एस ई बी ऑफिस जवळ, डॉ. कॉलोनी, प्लॉट न. २, नागपूर, प., महाराष्ट्र, 440015

Address : Plot N. 2, Ring Road, Near Chhatrapati Nagar MSEB office, Dr. Colony, plot N. 2, NAGPUR, Maharashtra, 440015

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : प्लॉट न. १९२/ब, पांडे लेआउट खामला, नागपूर, महाराष्ट्र, 440025

Address:plot No 192/B, Pande Layout Khamla, Nagpur, Maharashtra, 440025

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : प्लॉट न. १९२/ब, पांडे लेआउट खामला, नागपूर, महाराष्ट्र, 440025

Address:Plot No 192/B, Pande Layout, Khamla, Nagpur, Maharashtra, 440025

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

दि.अ.ज.-२
4946/2016
22/9E

THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-2
सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२
SEAL OF

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH004001893201718E	BARCODE	Date	29/07/2017-16:13:37	Form ID	25.1

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NGP1_HQR SUB REGISTRAR NAGPUR 1	Full Name	SANJIV J DHOTE
Location	NAGPUR		
Year	2017-2018 One Time	Flat/Block No.	26, 27
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	500.00	Road/Street	SOMALWADA
		Area/Locality	510.83 SQ.MTRS
		Town/City/District	
		PIN	4 4 0 0 2 5
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=Ms SHRI YOGESHWAR DEVELOPERS THROUGH SATISH A WANKHEDE~
Total	500.00	Amount In Words	Five Hundred Rupees Only

DEFACED ₹500.00 DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572017072901529	CKD1567950
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	29/07/2017-04:57:58	31/07/2017
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		211 , 31/07/2017	

Mobile No. : Not Available

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Validity unknown

Digitally signed by DDO VIRTUAL TREASURY MUMBAI 01
Date: 2017.08.01 13:53:17 IST
Reason: Secure Document
Location: India

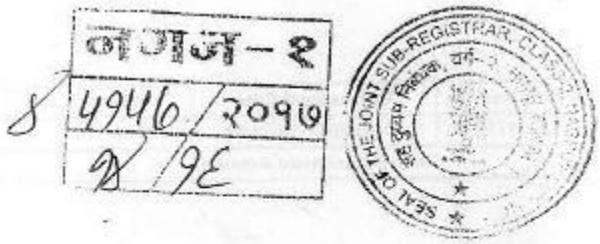
Challan Defaced Details

Sr. No.		Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-264-5157	0002268837201718	01/08/2017-13:52:59	IGR383	500.00
			Total Defacement Amount		500.00

Print Date 01-08-2017 01:53:17

नजर-२
4946/२०१७
93/9E

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२


ল আজ – ২
4946 /২০১৭
৯/১৫
SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, CLASS-II

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

264/5157
मंगळवार,01 ऑगस्ट 2017 1:56 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नगन1 94-9E
दस्त क्रमांक: 5157/2017

दस्त क्रमांक: नगन1 /5157/2017

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. नगन1 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 5157 वर दि.01-08-2017
रोजी 1:49 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5227 पावती दिनांक: 01/08/2017

सादरकरणाराचे नाव: श्री. संजू उर्फ संजीव जगन्नाथ धोटे - -

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 320.00
पृष्टांची संख्या: 16	
एकुण:	420.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. १
SNGP1

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. १
SNGP1

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (48-अ) जेव्हा एकाच संव्यवहाराच्या संबंधात एका किंवा अधिक दस्तऐवजांची नोंदणी करण्याऱ्या एकमेव प्रयोजनासाठी किंवा असे एक किंवा अधिक दस्तऐवज निष्पादित केल्याचे कबूल करण्यासाठी केला असेल तेव्हा

शिक्का क्रं. 1 01 / 08 / 2017 01 : 49 : 02 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 01 / 08 / 2017 01 : 49 : 18 PM ची वेळ: (फी)

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

01/08/2017 1 58:33 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नगन1 9E-9E

दस्त क्रमांक:5157/2017

दस्त क्रमांक :नगन1/5157/2017

दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री. संजू उर्फ संजीव जगन्नाथ धोटे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट न. 192/बी, पांडे ले - आउट, खामला, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:ABKPD3154H	कुलमुखत्यार देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मे. श्री योगेश्वर बिल्डर्स अंड डेव्हलपर्स तर्फे प्रो. प्रा. श्री. सतिश अजाबराव वालखेडे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: प्लॉट न. 2, डॉक्टर कॉलोनी, छत्रपती नगर, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:AAEPW9739J	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-50 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:01 / 08 / 2017 01 : 51 : 06 PM

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२, नागपूर शहर क्र. १

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटविताते.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री. छगनलाल भूमाजी चौरडिया - - वय:49 पत्ता:राह. गडचांदुर , चंद्रपुर पिन कोड:440025	स्वाक्षरी		
2	नाव:श्री. जगन्नाथ नारायण धोटे - - वय:77 पत्ता:प्लॉट न. 192/बी, पांडे ले - आउट, खामला, नागपूर पिन कोड:440025	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:01 / 08 / 2017 01 : 51 : 42 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:01 / 08 / 2017 01 : 52 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

NCP1

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. १

4946 नोंदणी केली

छायाचित्र व ठसे जोडले.

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-२,
नागपूर शहर क्र. १,
दि. 9 ऑगस्ट सन 2017

EPayment Details:

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH004001893201718E	0002268837201718

5157 /2017

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.sarita@gmail.com