



AMRAVATI MUNICIPAL CORPORATION
APPROVAL TO AMALGAMATION OF LAYOUT
PLOTS AND SUB-DIVISION



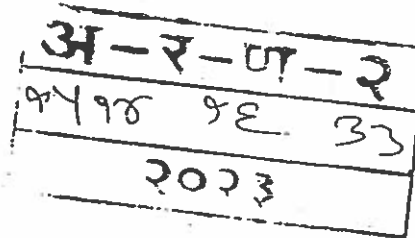
Proposal Number : 19162

Proposal Code : DDMCA-22-65259

Approval No. : DDMCA/SA/2022/APL/00733

Date : 26/09/2022

Applicant: IRAN RAJIVKUMAR BHELE, KALPANA SANJAY PATIL
Plot NO: 1,2,15, S NO: 1/2, MOUJE: SATURNA
Girish Nagpure (Engineer)



Madam,

In reference to your application No DDMCA202200918, dated 13-09-2022 for amalgamation and subdivision of plots, under Section 44 of The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 read with Section 253 of Maharashtra Municipal Corporation D Act, 1949, in respect of land bearing Revenue Survey No 1/2, City Survey No , mauje SATURNA , situated at Road / Street of plots no 1,2,15, it is to inform you that, land amalgamation and subdivision proposal is hereby approved, subject to the following conditions:

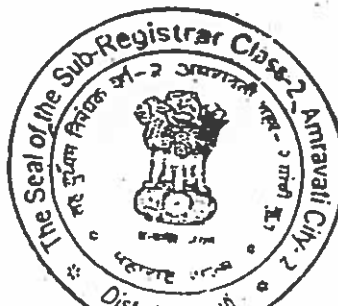
This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
Before seeking building permission 7/12 extracts shall be separated as per approved subdivision plots. Or
Before seeking building permission 7/12 extracts shall be amalgamated as per the approved Amalgamated lot

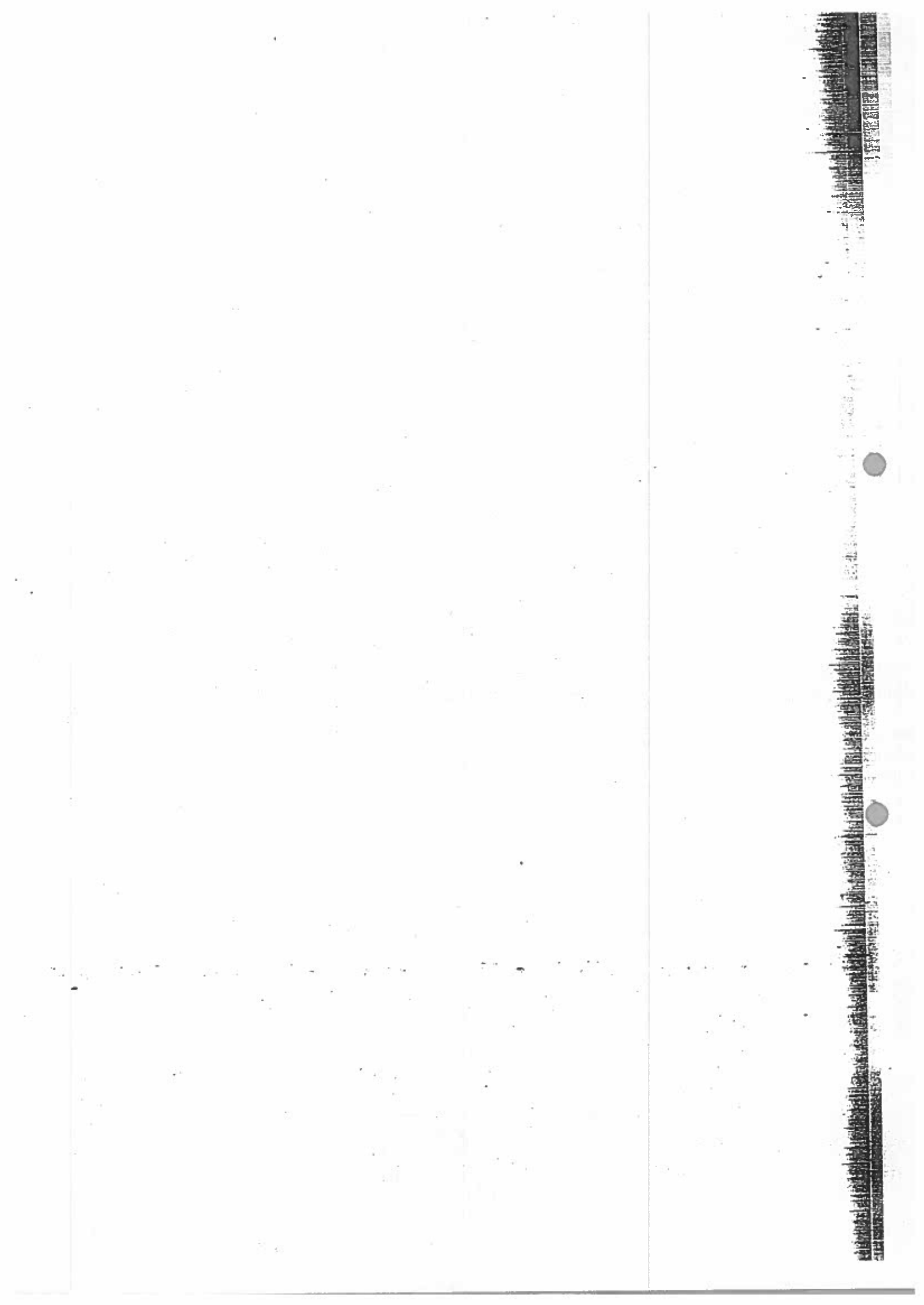
Signature valid

Digitally signed by Assistant Director
Date: 2022.09.26 11:19:19 IST
Reason: Approved Certificate
Location: Amravati Municipal Corporation

Assistant Director Town Planning,
Amravati Municipal Corporation,

QR code for verification of authenticity.



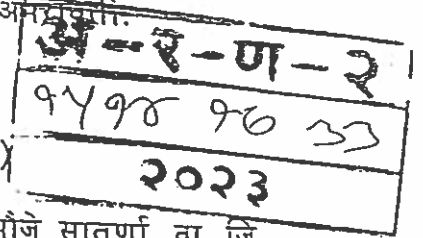


उपविभागीय अधिकारी अमरावती यांचे कार्यालय

रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/सातुर्णा- 20C /२०२२-२०२३
अर्जदार : किरण राजीव धेंले, कल्पना संजय पाटील, रा. माई नगर, अमरावती.

आदेश

(आदेश पारित दिनांक : १८ / १० / २०२२)



अर्जदार किरण राजीव धेंले, कल्पना संजय पाटील यांचे अर्जानुसार मौजे सातुर्णा, ता. जि. अमरावती येथील शेत भुमापन क्रमांक व उपविभाग १/२ मधील शेतजमीन रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/सातुर्णा-३३/१९९५-९६ आदेश पारित दिनांक २६/०६/१९९६ नुसार निवासी प्रयोजनाकरिता अर्जदाराक झाली आहे.

यामधील प्लॉट क्र. १ चे एकूण क्षेत्रफळ २७६.८५ चौ. मी., प्लॉट क्र. २ चे एकूण क्षेत्रफळ २६८.२० चौ. मी. व प्लॉट क्र. १५ चे एकूण क्षेत्रफळ २७६.०० चौ. मी. अर्जदार यांचे सामाईक नावे आहे.

उपरोक्त नमूद तिन्ही प्लॉट चे खालीलप्रमाणे एकत्रीकरण करून मिळणेबाबत विनंती अर्ज अर्जदार यांनी या कार्यालयात दाखल केला आहे.

प्लॉट क्र. १ चे एकूण क्षेत्रफळ २६७.८५ चौ. मी.
प्लॉट क्र. २ चे एकूण क्षेत्रफळ २६८.२० चौ. मी.
प्लॉट क्र. १५ चे एकूण क्षेत्रफळ २७६.०० चौ. मी.



एकत्रीकरणा नंतर प्लॉट क्र. १-२-१५ चे एकूण क्षेत्रफळ ५१२.०५ चौ. मी.

अर्जदार यांनी अर्जासोबत गांव नमुना ७/१२ छायाप्रत, खरेदी खत छायाप्रत, अकृषक आदेश, सहायक संचालक नगर रचना महानगर पालिका अमरावती यांचे पत्र क्रमांक DDMCA / SA / 2022 / AP / 00733 दिनांक २६/०९/२०२२ नुसार भूखंड एकत्रीकरणा च्या शिफारशीसह नकाशे मंजुरीबाबत पत्र प्रकरणात दाखल केले आहे.

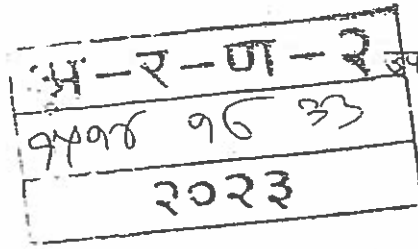
प्रकरणांत वर नमूद केलेल्या बाबींचा विचार करता सहायक संचालक नगर रचना महानगर पालिका अमरावती यांचे पत्र क्रमांक DDMCA / SA / 2022 / APL / 00733 दिनांक २६/०९/२०२२ नुसार प्लॉटचे एकत्रीकरण शिफारस केलेली असल्याने त्यांचे उक्त पत्रातील अटीस अधिन राहून व अकृषक आदेशामधील इतर अटी शर्ती कायम ठेवून महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ मधील तरतुदी नुसार सदर प्रकरणात उपरोक्त नमूद प्लॉट क्र. १, २, १५ चे विभाजन खालील अटीचे शर्तीच्या आधारे परवानगी देण्यात येत आहे.

अटी :

1. This permission dose not entitle you to develop the land which does not vest in you.
2. Before seeking building permission, the plots shall be separated as per approved subdivision plots. Or before seeking building



permission 7/12 extracts shall be amalgamated as per the approved amalgamated plot.



२०/१०/२३
उपविभागीय अधिकारी
अमरावती

प्रतिलिपी :

१. तहसीलदार, अमरावती.

२. मंडळ अधिकारी / तलाठी माँजे सातुर्णा, ता. जि. अमरावती.

३. अर्जदार : किरण राजीव भेले, कल्पना संजय पाटील, रा. साई नगर, अमरावती.

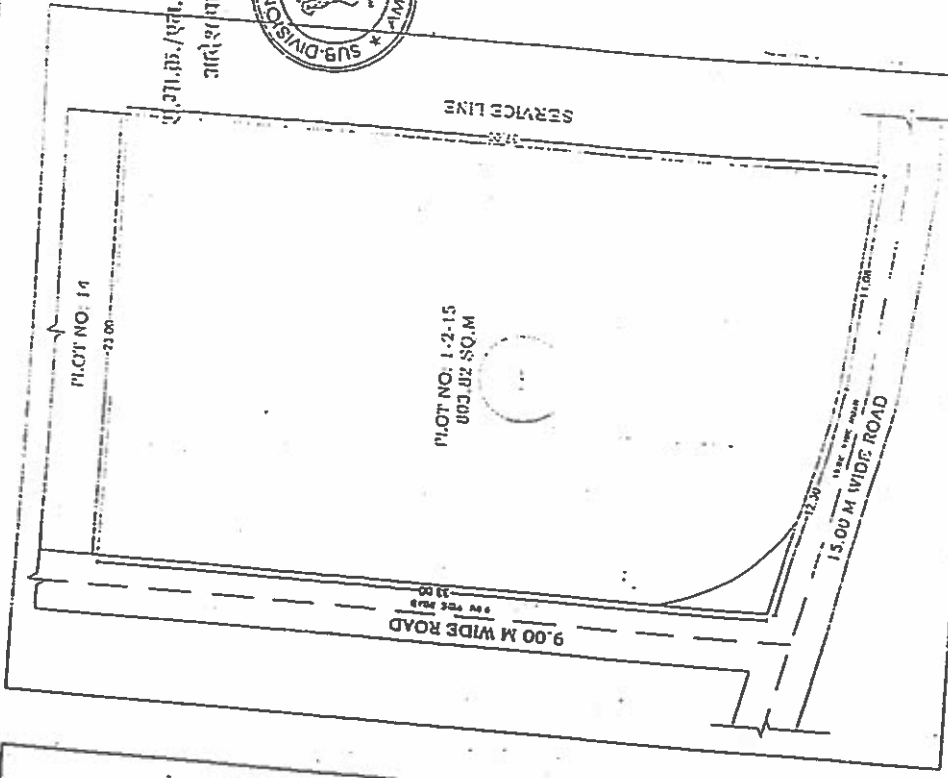
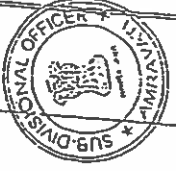


२०/१०/२३
उपविभागीय अधिकारी
अमरावती 18.10.23

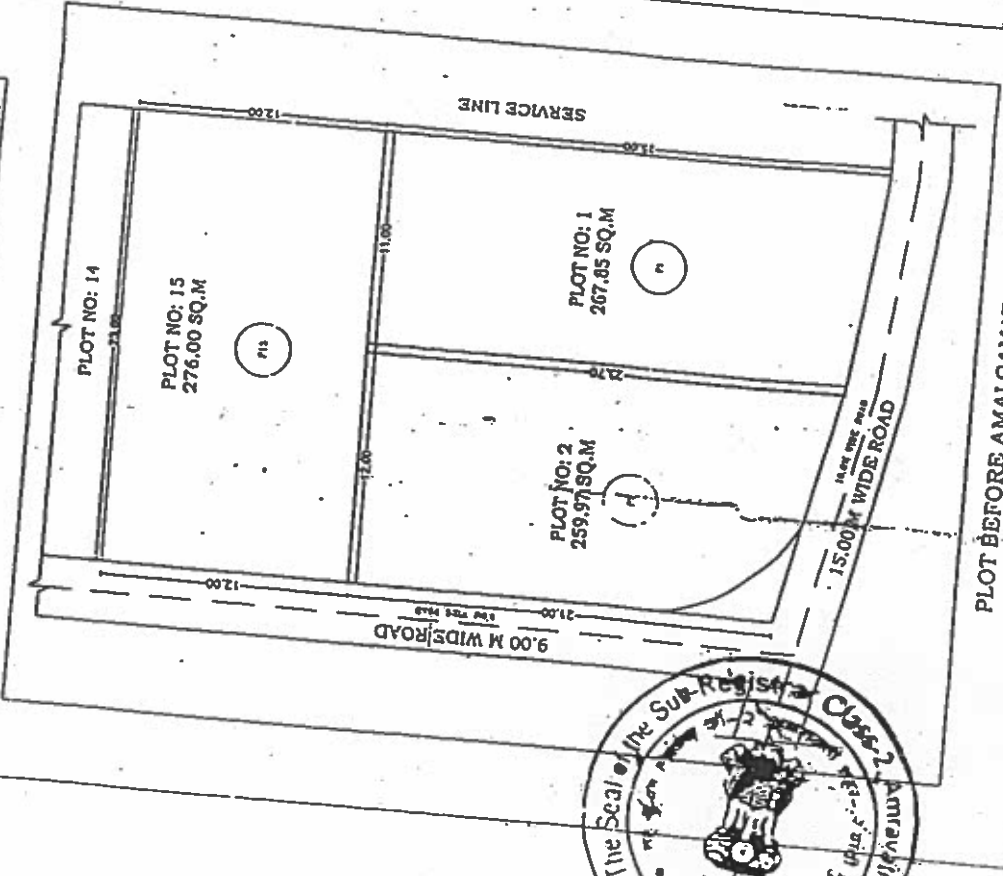


अ-र-ण-२
७५९४९८ ३१
२०२३

२७.१५/११.१.११. - ३४ भाग - २०
जारीशुमारि दिनांक १८/१०/२०२२



PLOT AFTER AMALGAMATION
(SCALE 1:100)



PLOT BEFORE AMALGAMATION
(SCALE 1:100)



Sl. No.	Particulars	Amount
1	...	...
2	...	...
3	...	...

Sl. No.	Particulars	Amount
1	...	...
2	...	...
3	...	...

Sl. No.	Particulars	Amount
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...

