Nagpur

Date: 28/09/2018

# CERTIFICATE

This is to certify that the land bearing Plot No. 1, Survey No. 121/2, of Mouza- Digdoh, Tahsil- Hingna and District- Nagpur is covered under Item No. 9.2, Page No. 1413 and Item No. 27.1, 27.2 Page No. 1416 of Ready Reckoner for the year 2018-2019 and the Ready Reckoner Rates are under:

| | |
|---|---|
| Land | Rs. 7,100/- Per Sq. Mtrs. |
| Apartment | Rs. 33,200/- Per Sq.Mtrs. |
| Commercial | Rs. 40,000/- Per Sq. Mtrs. |

Hence this Certificate

SANDEEP SHASTRI & ASSOCIATES NAGPUR

Sandeep Shastri

Advocate


SANDEEP SHASTRI AND ASSOCIATES

ADVOCATES & LEGAL CONSULTANTS FOR TRANSFER OF PROPERTIES

'Shivkrupa', Level II, 265-A, South Ambazari Road, Bajaj Nagar, Nagpur - 440 010. Maharashtra (India)
Tel. : + 91 712 - 2248268, 2226778 Fax : + 91 712 - 2220384 Email : shastriassociates@gmail.com

SANDEEP SHASTRI
M.B.A., LL.B.
ADVOCATE

जिल्हा : नागपूर तालुका : हिंगणा मौजे : मौजा : डिगडोह ( ना.क्षेत्र XVIII ) वर्ष : 2017 - 18

| विभाग नं. | विभाग | सर्वे नंबर/गट नंबर | दर | एकक |
|---|---|---|---|---|
| 27.1 | निवासी इमारत /सदनिका | सर्व्हे नंबर - | 33200 | चौ. मीटर |
| 27.2 | तळमजल्यावरील दुकाने / व्यवसायिक इमारत | सर्व्हे नंबर - | 40000 | चौ. मीटर |
| 27.3 | वरच्या मजल्यावरील कार्यालय/ व्यवसायिक इमारत | सर्व्हे नंबर - | 34000 | चौ. मीटर |
| 27.4 | औद्योगिक इमारत | सर्व्हे नंबर - | --- | NA |
| 40 | महाराष्ट्र औद्योगिक विकास क्षेत्र (MIDC) | | --- | NA |
| 40.1 | 40.1 औद्योगिक भूखंड | सर्व्हे नंबर - | 7500 | चौ. मीटर |
| 40.2 | 40.2 रहिवासी भूखंड | सर्व्हे नंबर - | 9500 | चौ. मीटर |
| 40.3 | 40.3 वाणिज्य भूखंड | सर्व्हे नंबर - | 11500 | चौ. मीटर |

Inspector General of Registration & Controller of Stamps * Maharashtra State, Pune. *

सत्यमेव जयते

(डॉ. रामास्वामी एन)
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी
तथा नोंदणी महानिरीक्षक, म.रा., पुणे

1416

| विभाग नं. | विभाग | सर्वे नंबर/गट नंबर | दर | एकक |
|---|---|---|---|---|
| 9.1 | गावठाण परिघस्त क्षेत्रातील हायवेसंमुख जमिनी | सर्व्हे नंबर - | — | NA |
| 9.2 | गावठाण परिघस्त क्षेत्रातील हायवेसंमुख जमिनी व्यतिरिक्त उर्वरीत जमिनी (मूल्य विभाग क्र. 9.1 या व्यतिरिक्त जमिनी) | सर्व्हे नंबर 50/1 ,51/1 ,55/2 ,60/2 ,61/2 ,63/2 ,76/1 ,76/4 ,76/2 ,76/3 ,76/7 ,77/2 ,77/1 ,79 ,80/2 ,80/1 ,81/7 ,81/6 ,81/8 ,81/9 ,81/1 ,81/3 ,81/5 ,81/4 ,81/11 ,81/10 ,83/60 ,83/61 ,83/62 ,83/64 ,83/63 ,83/24 ,83/7 ,83/42 ,83/41 ,83/40 ,83/39 ,83/38 ,83/43 ,83/35 ,83/47 ,83/33 ,83/37 ,83/52 ,83/58 ,83/56 ,83/54 ,83/53 ,83/23 ,83/45 ,83/44 ,83/51 ,83/50 ,83/49 ,83/48 ,83/46 ,83/2 ,83/27 ,83/13 ,83/57 ,83/29 ,83/4 ,83/6 ,83/25 ,83/21 ,83/19 ,83/17 ,83/15 ,83/31 ,83/1 ,83/3 ,83/5 ,83/14 ,83/16 ,83/55 ,83/22 ,83/18 ,83/26 ,83/28 ,83/30 ,83/32 ,83/34 ,83/36 ,83/20 ,83/59 ,84/1 ,84/2 ,85/10 ,85/8 ,85/11 ,85/5 ,85/9 ,85/13 ,85/12 ,85/4 ,85/1 ,85/7 ,85/6 ,85/2 ,86/2 ,86/1 ,88/1 ,88/7 ,88/2 ,88/3 ,88/5 ,88/24 ,88/22 ,88/17 ,88/8 ,88/19 ,88/6 ,88/21 ,88/23 ,88/18 ,88/20 ,88/9 ,88/10 ,88/11 ,88/12 ,88/13 ,88/14 ,88/15 ,88/16 ,89/1 ,89/3 ,90/1 ,91/2 ,92/7 ,92/56 ,92/57 ,92/58 ,92/59 ,92/12 ,92/14 ,92/16 ,92/18 ,92/49 ,92/2 ,92/22 ,92/35 ,92/17 ,92/19 ,92/21 ,92/23 ,92/25 ,92/27 ,92/29 ,92/44 ,92/33 ,92/11 ,92/36 ,92/37 ,92/38 ,92/39 ,92/40 ,92/41 ,92/42 ,92/43 ,92/31 ,92/24 ,92/26 ,92/28 ,92/30 ,92/32 ,92/15 ,92/13 ,92/1 ,92/3 ,92/5 ,92/9 ,92/63 ,92/64 ,92/65 ,92/60 ,92/51 ,92/34 ,92/45 ,92/46 ,92/47 ,92/48 ,92/62 ,92/50 ,92/61 ,92/20 ,92/4 ,92/6 ,92/8 ,92/52 ,92/53 ,92/54 ,92/10 ,92/55 ,94/1 ,94/2 ,94/4 ,95/4 ,96/3 ,96/8 ,96/1 ,96/5 ,96/7 ,96/6 ,97/1 ,97/3 ,110/7 ,110/6 ,110/3 ,110/4 ,110/10 ,110/8 ,110/9 ,110/2 ,110/5 ,110/11 ,112/7 ,112/6 ,112/1 ,112/3 ,112/8 ,112/4 ,114/12 ,114/7 ,114/6 ,114/4 ,114/1 ,114/5 ,114/13 ,114/3 ,114/11 ,114/10 ,114/9 ,114/8 ,115 ,117/1 ,117/2 ,118/1 ,121/1 ,121/2 ,122/1 ,122/2 ,122/7 ,123 ,124/6 ,124/4 ,124/1 ,124/3 ,124/2 ,124/5 ,125 ,126/1 ,126/3 ,126/2 | 7100 | चौ. मीटर |
| 9.3 | गावठाण परिघस्त क्षेत्राबाहेरील अधिकृत विनशेती झालेल्या हायवेसंमुख जमिनी | सर्व्हे नंबर - | — | NA |
| 9.4 | गावठाण परिघस्त क्षेत्राबाहेरील अधिकृत विनशेती झालेल्या उर्वरीत जमिनी | सर्व्हे नंबर - | 6330 | चौ. मीटर |