267/5129
25 September, 2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.नागपूर 4

दस्त क्रमांक : 5129/2014

नोदंणी 63
Regn. 63m

गावाचे नाव : जैताला

(1) विलेखाचा प्रकार	विक्रीपत्र
(2) मोबदला	रु.25,125,000/-
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	रु.54,855,000/-
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	489 व 648,10 पालिकेचे नाव: नागपूर म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजा - जैयताळा,खसरा नं 78,166,167 व 168,प.ह.न. 44,सिटी सुर्व्हे नं 489 व 648,शिट नं 37(571)व 44(572)मधील प्लॉट नं 10 एकुण क्षेत्रफळ 2334.217 चौ.मी.
(5) क्षेत्रफळ	2,334.21 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात अमेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1) नाव:- मे. श्री केदारेश्वर बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार 1. श्री. माधव वामनराव देशपांडे, . . ;वय: 56; पत्ता :-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: साई सागर, हिंगणा रोड, नागपूर , , . पिन कोड:- 440016 पॅन नंबर: ABJFS0664A 2) नाव:- मे. श्री केदारेश्वर बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार 2. श्री. अभिजीत बापुरावजी दुधाने . ;वय: 40; पत्ता :-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: तात्या टोपे नगर, नागपूर . . पिन कोड:- 440022 पॅन नंबर: ABJFS0664A
(8) दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्याम,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1)नाव:- मे. नोव्हेलुस इन्फ्रास्ट्रक्चर्स तर्फे भागीदार 1.श्री. विवेक बबनराव हुसुकले . ; वय:37; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: .., रोड नं: फ्रेन्डस कॉलनी, रिंग रोड, नागपूर . . . पिन कोड:- 440022; पॅन नं:- AAJFN7182P; 2)नाव:- मे. नोव्हेलुस इन्फ्रास्ट्रक्चर्स तर्फे भागीदार 2. श्री. प्रविण रतनलालजी जैन . . ; वय:40; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: राजीव नगर, सोमलवाडा, नागपूर , . .: पिन कोड:- 440015; पॅन नं:- AAJFN7182P; 3)नाव:- मे. नोव्हेलुस इन्फ्रास्ट्रक्चर्स तर्फे भागीदार 3. श्री. अशोक मकलदीप सिंह . . ; वय:43; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: एन आय टी, कॉम्प्लेक्स, शिवाजी नगर, नागपू महाराष्ट्र, NAGPUR.; पिन कोड:- 440010; पॅन नं:- AAJFN7182P; 4)नाव:- मे. नोव्हेलुस इन्फ्रास्ट्रक्चर्स तर्फे भागीदार 4. श्री. प्रफुल्ल धर्मराज रेवतकर . . ; वय:43; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं: ., रोड नं: स्नेह नगर, वर्धा रोड, नागपूर , महाराष्ट्र, नागपू पिन कोड:- 440015; पॅन नं:- AAJFN7182P;
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/09/2014
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/09/2014
(11) अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5129/2014
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रु.3,565,600/-
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	रु.30,000/-
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
ई-सुरक्षित बँक व कोषागार पावती
e-SECURED BANK & TREASURY RECEIPT (e-SBTR)

I-201710287845

Stamp Duty : (MH) - SUBURBAN/Nagpur -Talukdi Nagar
Dist Treas id : 27010441 Challan No : 201710287845
Dist Treas Name : 27-Sep-2017 18:19 Bank Name : Axis Bank
Challan No : 201710287845 Bank CIN :
Scenario : 0401-REGFEE Office Name :

Delivery Item: 0101010101-FLATS/ARE (NOT
Delivery Amt : ₹ 99,45,600/- (Rs Three Five, Six Zero Zero only)

Applied Item: 0202001101-REGistration Fees
Applied Amt : ₹ 30,000/- (Rs Thirty Zero, Zero Zero Zero only)

Article : A25 Conveyance/Sale/Transfer/Assignment Deed
Property : Immovable Consideration : ₹ 1,71,71,000/-
Property Owner : MOHSIN JAFFER[illegible] Maharashtra 440010

Party1 Payer : DNR ABJPD7146R,MS MOHSIN INFRASTRUCTURE
Other Party : DNR AAUFD0444A,MS SHRI SIDDHIVINAYAK BUILDERS AND DEVELOPERS

Bank official Name & Signature (Ashraf Ansari)

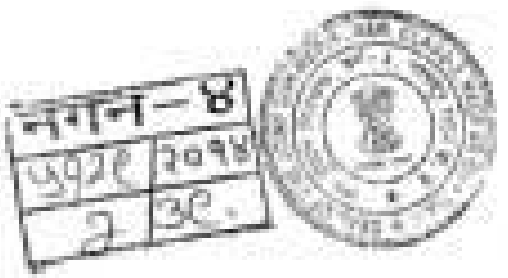
Name:- Santosh Dubey
ID:- 036258
Desg:- Manager

Bank official Name & Signature
Space for customer/office use (Please scan below this line)

SALE DEED

नगन – ४
५१२८/२०१७
१/३८.

e-SBTR IS VALID UPTO SIX MONTHS FROM THE DATE OF PAYMENT.


লগন-৪
৩৯৫
২০১৪
২
৩৫

:: प्रारूपकार ::

[illegible]

[illegible]

[illegible]

नगन – ४

५१२८ | २०१४

३ | ३८

SALE DEED VALUED AT RS. 2,51,25,000.00 ONLY

(RUPEES TWO CRORE FIFTY ONE LAC

TWENTY FIVE THOUSAND ONLY)

MARKET VALUE RS. 5,48,55,000.00 ONLY

THIS DEED OF SALE is made & executed on this 25th Day of SEPTEMBER, 2014, BETWEEN

Contd.

M/s. SHRI KRISHNESHWAR BUILDERS AND DEVELOPERS, a duly Registered Partnership Firm, having its Registered Office at Nagpur (Income Tax PAN ABJFS-0904A) and acting through its Partners (1) SHRI MADHAV S/o WAMANRAO DESHPANDE, Aged 56 Years, Occupation – Business, Resident of Shree Ram 5 & 6, Sai Nagar, Hingna Road, Nagpur, Tahsil and District – NAGPUR and (2) SHRI ABHIJIT S/o BAPURAOJI DUDHANE, Aged 48 Years, Occupation – Business, Resident of M-4, Satya Tapovnagar, Nagpur, Tahsil and District – NAGPUR, hereinafter called the VENDOR, which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof, always mean and include the said PARTNERSHIP FIRM and its PARTNERS, as well as their respective heirs legal representatives, executors, administrators and assigns of the ONE PART.

AND

M/s. NOVELLUS INFRASTRUCTURE, a Partnership Firm, having its Office at 3rd Floor NKP Tower, Ajani, Nagpur - 440015 (Income Tax PAN AAJFN-7182-P), and acting through its Authorised Partners (1) SHRI VIVEK S/o BABANRAO HUSUKALE, Aged about 37 Years, Occupation – Business, Resident of Friends Society, Ring Road, Nagpur – 440022, Tahsil and District – NAGPUR, (2) SHRI PRAVIN S/o RATANLALJI JAIN, Aged about 44 Years, Occupation – Business, Resident of Rajiv Nagar, Somalwada, Nagpur- 440015, Tahsil and District – NAGPUR, (3) SHRI ASHOK S/o SARALDIP SINGH, Aged about 45 Years, Occupation – Business, Resident of "Majestic Height", 1st Floor, Block No. 101, N.I.T. Complex, Shivaji Nagar, Nagpur- 440010, Tahsil and District – NAGPUR, (4) SHRI PRAFULLA S/o DHARMARAJ REWATKAR, Aged about 48 Years, Occupation – Business, Resident of Plot No. 11, "Dharma Kut, Sneh Nagar, Wardha Road, Nagpur- 440015, Tahsil and District – NAGPUR, hereinafter called the PURCHASER, which expression shall unless repugnant to the context or meaning thereof always mean and include the said PARTNERSHIP FIRM and its PARTNERS, as well as, their respective heirs, legal representatives, executors, administrators, successors and assigns of the OTHER PART.

WHEREAS ALL THAT Pieces and Parcel of land bearing RS. Nos. 78, 166, 167 & 168 of MOUZA – JATALA, P.B.K. 44, having an area of 0.28 Hectares & 7.23 Hectares respectively, thus totaling 7.68 Hectares (76800 Sq. Mtrs.) bearing City Survey Nos. 489 & 646 and Sheet Nos. 37 (011) & 44(972), situate at Jatala, Nagpur, within the limits of the Nagpur Municipal Corporation Ward No. 74 in Tahsil and District – NAGPUR, belongs to M/s. Shri Kedareshwar Builders And Developers, the Vendor named hereinabove having purchased the same by 3 from (i) Shri Madhukar S/o Late Shri Purushottam Dhabe, (ii) Shri Prabhakar S/o Late Shri Purushottam Dhabe and (iii) Miss. Sarai D/o Late Shri Purushottam Dhabe, (iv) Shri. Shirish S/o Mukund Dhabe, (v) Shri. Girish S/o Mukund Dhabe, (vi) Shri. Kamleshwar S/o Mukund Dhabe and (vii) Mrs. Nanna W/o Ramakant Tenseekar, by a Sale Deed dated 11-12-

नगन – ४
15/12/2014

2012, which is duly registered in the Office of the Joint Sub Registrar, Nagpur-4 in Book No. 1 at Sr. No. 6227 on even date; AND

WHEREAS the Vendor prepared a Plan of the layout for the said Kh. Nos. 18, 166, 167 & 168 consisting of various Plots of different sizes therein and the said layout is tentatively approved by the Asst. Director, Town Planning, Nagpur Municipal Corporation on 04-09-2013. While granting sanction to the said Lay-out, due to D.P. Road position, area of few Plots came to be affected and thus the Nagpur Municipal Corporation has agreed to grant the FSI in proportion to such affected area to such affected Plot Owners; AND

WHEREAS the Vendor has got the above said land bearing Kh. No. 18 converted for Non-Agricultural (Residential) use as per the letter of the Collector, Nagpur bearing No. Pratibha/Collector/KVAR/2/2013 Dated 04-06-2013 in the Revenue Case No. 75/NAP-34/2012-2013 and Kh. No. 166, 167 & 168 converted for Non-Agricultural (Residential) use as per the letter of the Collector, Nagpur bearing No. Pratibha/ Collector/ KVAR/4/2013 Dated. 04-06-2013 in the Revenue Case No. 74/NAP-34/2012-2013; AND

WHEREAS the Purchaser hereinabovenamed being desirous of owning an independent Plot in said Layout for its Use with heritable and transferable rights therein later on approached the Vendor who supplied the Purchaser with all relevant documents including tentatively approved layout plans etc. and after perusal and satisfaction of all documents the Purchaser expressed its desire and willingness to purchase a Residential Plot bearing No. 10; AND

WHEREAS the Purchaser hereinabovenamed has satisfied itself in respect of the Vendor title to the said property as good, valid and marketable and further, inspected and satisfied as regards developmentalservices provided and proposed to be provided to the said layout; AND

WHEREAS the Purchaser has finally chosen to purchase Plot No. 10 admeasuring 2,334.217 Sq. Mtrs. (i.e. 25,125.51 Sq. Ft.) out of the said Lay-out; AND

WHEREAS considering its request and after detailed negotiations the Vendor have agreed to sell the Plot No. 10 to the Purchaser for a total Consideration of Rs. 2,51,25,000/- (Rupees Two Crore Fifty One Lac Twenty Five Thousand) Only upon the following terms and conditions.

NOW THEREFORE THIS DEED OF SALE WITNESSETH AS UNDER:

(1) THAT, in pursuance of the agreement and in consideration of a total Consideration of Rs. 2,51,25,000/- (Rupees Two Crore Fifty One Lac Twenty Five Thousand) Only paid by the Purchaser to the Vendor in the manner appearing

hereinbelow, the receipt of which the Vendor hereby acknowledge and the Vendor being the absolute owner of the said land, does hereby convey, grant, sell and transfer the ALL THAT Piece and Parcel of land bearing Residential Plot No. 10 (TEN) containing by admeasurement Length 50.000 Meters x Breadth 38.000 Meters equal to 2,334.317 Sq. Mtrs. (i.e. 25,125.51 Sq. Ft.) being a part or portion of the entire land bearing RA. Nos. 78, 166, 167 & 168 of MOUZA – JAITALA, P.H.K. 44, bearing City Survey Nos. 469 & 648 and Sheet Nos. 37 (571) & 44(572), situate at Jaitala, Nagpur, within the limits of the Nagpur Municipal Corporation Ward No. 74 in Taluk and District – NAGPUR, hereinafter termed shortly as the "SAID PLOT/PROPERTY" more particularly described in schedule hereunder written, to and unto the Purchaser to hold the same as an absolute owner, free from all encumbrances.

MANNER OF PAYMENT:

Rs. 7,50,000-00 (Rupees Seven Lac Fifty Thousand Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 782081 dated 11-04-2013 drawn on Union Bank of India which is acknowledged by the Vendor.

Rs. 20,00,000=00 (Rupees Twenty Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 271854 dated 11.06.2013 drawn on Union Bank of India which is acknowledged by the Vendor.

Rs. 15,00,000=00 (Rupees Fifteen Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 207378 dated 05-02-2013 drawn on Union Bank of India which is acknowledged by the Vendor.

Rs. 25,00,000=00 (Rupees Twenty Five Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by RTGS MAHBH 14005057001 dated 24-03-2014 through Bank of Maharashtra Deo Nagar, Nagpur which is acknowledged by the Vendor.

Rs. 5,00,000=00 (Rupees Five Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by RTGS MAHBH 14006058501 dated 19-03-2014 through Bank of Maharashtra Deo Nagar Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.

Rs. 45,00,000=00 (Rupees Forty Five Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by RTGS dated 13.05.2014 drawn on Bank of Maharashtra Deo Nagar, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.

नगर – ४
२०१४
२८

Contd

Rs. 25,00,000=00	(Rupees Twenty Five Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by RTGS dated 12.05.2014 drawn on Bank of Maharashtra Deo Nagar, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 25,00,000=00	(Rupees Twenty Five Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by RTGS MAHBR 52014060000321697 dated 09-06-2014 drawn on Bank of Maharashtra Deo Nagar, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 20,00,000=00	(Rupees Twenty Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 116008 dated 30-06-2014 drawn on State Bank of India, Branch Khamla, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 20,00,000=00	(Rupees Twenty Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 116006 dated 30-09-2014 drawn on State Bank of India, Branch Khamla, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 20,00,000=00	(Rupees Twenty Lac Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 116007 dated 07-10-2014 drawn on State Bank of India, Branch Khamla, Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 21,23,760=00	(Rupees Twenty One Lac Twenty Three Thousand Seven Hundred and Fifty Only) paid by the Purchaser to the Vendor by Cheque No. 116012 dated 07-10-2014 drawn on State Bank Of India, Branch Khamla Nagpur, which is acknowledged by the Vendor.
Rs. 2,51,250=00	(Rupees Two Lac Fifty One Thousand Two Hundred and Fifty Only) deducted by the Purchaser from the Sale Consideration payable to Vendor towards Tax Deducted at Source (TDS) @1.00% and undertakes to credit the same in the appropriate account of Income Tax Department within the stipulated time period.
Rs. 2,51,25,000=00	**(TOTAL RUPEES TWO CRORE FIFTY ONE LAC TWENTY FIVE THOUSAND ONLY)**

*That the receipt of aforesaid Consideration & validity of this Sale Deed shall be subject to realization of aforesaid Cheques.

Contd

"THAT it is clearly understood and agreed by the parties hereto that development charges are included in consideration. The Vendor shall provide following development works as per NMC specifications at its cost and expenses to the said Layout.

i) Compound Wall to Open Space
ii) Internal Tar Road
iii) Internal Storm Water Drainage
iv) Electrical Line for Street Lights
v) Sewer Line

(2) THAT, the area and interest in the above said Property hereby sold shall be quietly entered into, held and enjoyed the rents and profits received there from by the Purchaser without any interruption or disturbance by the Vendor and/or any person claiming on behalf of the Vendor

(3) THAT, the interest hereby transferred subsists the Vendor has full authority, right and power to transfer the same to the Purchaser absolutely. The Vendor has also hereby confirmed & accepted the transfer of the above said Plot No. 18 to the Purchaser

(4) THAT, the possession of the above said Plot transferred hereunder is handed over today to the Purchaser, who will hold and enjoy the same hereinafter with heritable and transferable rights in any way by will, gift, sale mortgage or any other way

(5) THAT, the Vendor has paid Non-Agricultural Assessment upto the date of Sale deed for the said land to the proper authorities

(6) THAT, the Vendor hereby further confirm and the Purchaser hereby accepts that the Public utility spaces will be the Property of the Vendor and the same shall exclusively vest with them alone

(7) THAT, the Purchaser shall individually pay all Taxes, Cesses, Development Charges, etc., of Nagpur Improvement Trust OR Nagpur Municipal Corporation OR any other competent Authority as may be levied on the property agreed to be purchased by it with effect from the date of Registration of the Sale Deed or from the date of its taking over possession thereof whichever may be earlier and shall always keep the Vendor indemnified against such payments

(8) THAT, the Purchaser shall construct its Building on the said plot of land in accordance with the existing building construction rules and regulations of the Town Planning Department, Nagpur Municipal Corporation and/or any other Competent authority empowered by State Government

नमुना - ८
२७२८ २०१४

Contd...

(9) THAT, the above said Plot shall be taken to be correctly described in the schedule written hereunder and if any mis-statement, error or omission be discovered, the same shall not annul this deed nor shall any compensation be allowed in respect thereof, but all the same errors, mis-statements or omissions shall always be subject to corrections by the parties thereto.

(10) THAT, the Vendor will support any application made by the Purchaser for mutation of its name in the Government and Local Body Records.

(11) THAT, the Vendor will at the cost of the person requiring the same execute and do every such assurance or things necessary for further and more perfectly assuring the said property to the Purchaser as may reasonably be required.

(12) THAT, the Vendor has not done any act whereby the said Property hereditament here under and is encumbered in any way or whereby they are debarred from transferring the same to the Purchaser absolutely.

(13) THAT, the Vendor has neither mortgaged, sold or gifted the said property hereby sold nor created any encumbrances, liens, attachment of whatsoever nature over the property hereby sold and the Vendor undertakes to clear the same if found later on and the Vendor hereby agrees to indemnify and compensate the Purchaser for all losses, damages and the costs that the Purchaser might matter.

(14) THAT, the expenses with respect of the preparation of this deed including the stamp duty, registration fees and other incidental charges have been borne and paid by the Purchaser only.

(15) THAT the prevailing Market/Transaction Value in Mouza –, JAITALA is much less than the Ready Reckner prices fixed by the State Government. During the course of last few years the Ready Reckner rates are increased on percentage basis arbitrarily without considering the transaction & Sale instances. Due to provisions of law the Adjudication for Ready Reckner (Market) Value is to be made after obtaining approval of Chief Controlling Revenue Authority, Maharashtra State, Pune and after receipt of the Valuation Report from Town Planning Authority, Pune. The said process is time consuming and likely to affect the transaction. Thus this Sale Deed is executed without admitting the arbitrarily fixed Ready Reckner value.

SCHEDULE REFERRED TO ABOVE
(RESIDENTIAL)

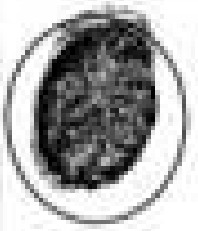
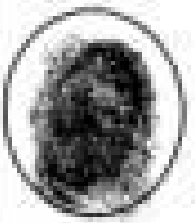
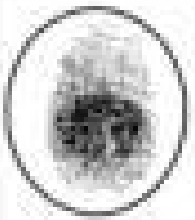
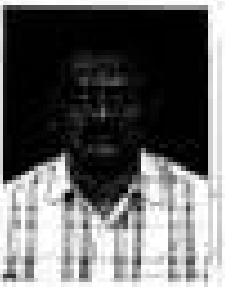
ALL THAT Piece and Parcel of land bearing Residential Plot No. 49 (TWO) containing by admeasurement Length 60.020 Meters x Breadth 38.100 Meters equal to 2,304.217 Sq. Mtrs. (i.e. 28,120.61 Sq. Ft.) being a part or portion of the entire land

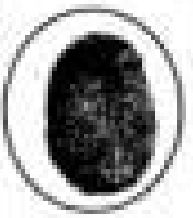
नागपूर — ४
२९१८ २०१९

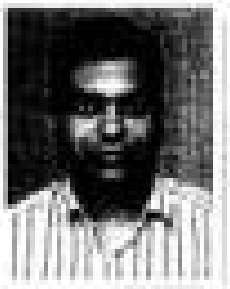
bearing Kh. Nos. 78, 166, 167 & 168 of MOUZA – JATALA, P.H.N. 46, TOGETHERWITH the entitlements of interest as well as additional FSI receivable on account of affected portion of D.P. Road in the said Lay out, bearing City Survey Nos. 485 & 646 and Sheet Nos. 37 (DT) & 44(ST)), situate at Jatala, Nagpur, within the limits of the Nagpur Municipal Corporation Ward No. 74 in Taluk and District – NAGPUR and bounded as under :-

ON THE EAST	:	BY PLOT NO. 11
ON THE WEST	:	BY PLOT NO. 9
ON THE NORTH	:	BY 9.83 MTRS. WIDE ROAD
ON THE SOUTH	:	BY PLOT NO. 15 & 14

IN THE WITNESS WHEREOF, the VENDOR and PURCHASER hereto have signed this DEED OF SALE on the date, month and year mentioned first above in the presence of the following attesting witnesses.

SL. NO.	FINGER PRINT (LEFT THUMB)	PASSPORT SIZE PHOTOGRAPH	SIGNATURE & FULL NAME
01			FOR M/S. SHRI KEDARESHWAR BUILDERS AND DEVELOPERS  1) (MADHAV WAMANRAO DESHPANDE)
02			 2) (ABHIJIT BAPURAOJI DUDHANE) Partners VENDOR
03			FOR M/s. NOVELLUS INFRASTRUCTURE  1) (VIVEK BABANRAO HUSUKALE)





(PRAVIN RATANLAL JAIN)





(ASHOK SARALDIP SINGH)



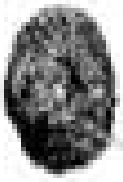


(PRAFULLA DHARMARAJ REWATKAR)

PARTNERS

PURCHASER

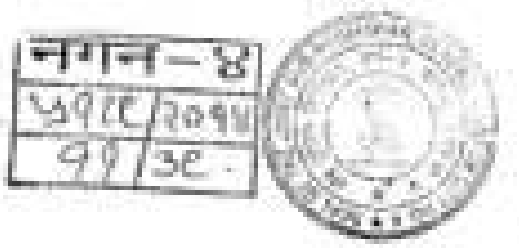
WITNESSES :

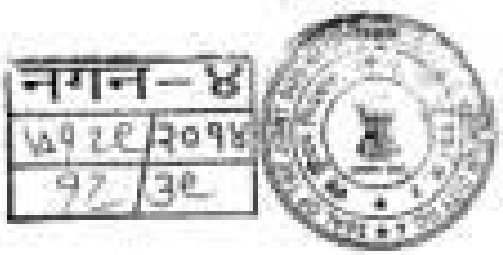


(Prashant D. Chande)



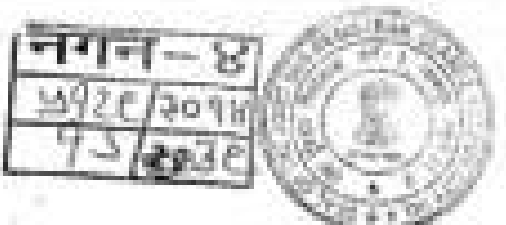
(Ajay Saraldip Singh)




नगन – ४
१५१२२०१६
97 3८







मालमत्ता पत्रक

[illegible]

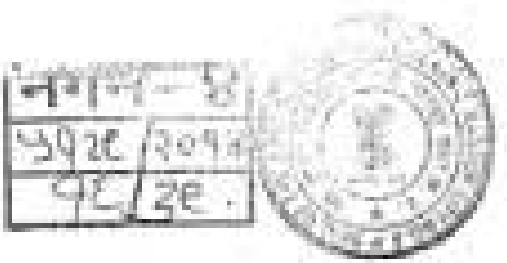
जिल्हा – नागपूर

[illegible]

नक्कल नं — ८

[illegible]





NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION,

(Town Planning Deptt.)

Mahanagar Bhawan, 2nd Floor, Dhabe Road, Civil Lines, Nagpur- 440 001. Phone No. 2540375
Fax No. 0712 – 2561984, Website – www.nmcnagpur.gov.in

No. : NMC/TPD /1056 Dt. : 3-5-12/2013

To,

M/s. Shri Kedareshwar Builders & Developers
1st Floor, Rahate Business Centre,
Ajni square, Nagpur – 15.

Subject :- Release of plot in the layout of Shri Kedareshwar builders & Developers plot No. 1,6,9,10,11,12,13,15 & 18, in Kh. No. 78, 166, 167, 168, Mouza - Jaitala, Nagpur.

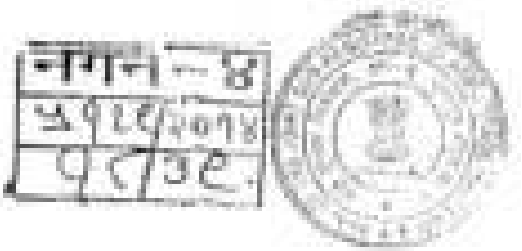
Reference :- Your application dt. 21/12/2013.

With reference to the subject mentioned above, it is herewith informed that the Plot No. 1, 6, 9, 10, 11, 12, 13, 15 & 18 in Kh. No. 78, 166, 167, 168, Mouza - Jaitala, Nagpur is released for construction.

Assistant Director (I/c)
Town Planning Deptt.
Nagpur Municipal Corporation, Nagpur

Copy :-
1) Zone Asst. / Executive Engineer
N.M.C., Nagpur.

नगर – ४
५२८ २०१३
४६ ३८



आदेश पत्र सं. जापुप्र/अति.जिलाधिकारी/अति-4[2]/2013
सीमा-अधिसूचना धारा 44 के. जयपुर (महा)
प्रकरण सं./एस.डी.सी.-34/2012-2013
जिलाधिकारी, जयपुर द्वारा पारित
जयपुर दिनांक 6/8/2013

वाद :-

1. श्री केदारनाथ बिल्डवेल कॉलोनाइजर्स एवं भागीदार श्री अभिषेक गुप्ता व दूसरे- 1
पता- कार्य. एडवास - गलताजी गेट, जयपुर
2. जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर अधिनियम 1982 की धारा 44 (1) सहित धारा 123 एवं
3. श्री सहायक, उपखण्ड अधिकारी, जयपुर महानगर प्राधिकरण, जयपुर द्वारा प्रकरण :- सहायक/सहि/अति.कलक्टर/उपखण्ड/83, जयपुर दिनांक 4/6/13 में
पत्र क्रमांक :- सहायक/सहि/542 दि. 7-6-2013

आदेश

श्री केदारनाथ बिल्डवेल कॉलोनाइजर्स एवं भागीदार श्री अभिषेक गुप्ता व दूसरे-1 पताः गलताजी गेट, जयपुर द्वारा सीमा- अधिसूचना धारा 44 के, जयपुर (महा) विधिवत कार्य पत्र 24 जनवरी 0.20 है. साथ पत्रांक संख्या श्री विनय अतिरिक्त जिलाधी उपखण्ड अधिकारी जिलाधिकारी कार्य संख्या केस्त्र एवं अनुपालने संबंधित विषयों में संलग्न प्रस्तावित परियोजना आदि व पूर्वाधे प्रकरण सं. 34/एसडी-34/2012-13 पर्व अतिरिक्त उपखण्ड अधिकारी, जयपुर द्वारा दिनांक 4/6/13 को प्रस्तुत किये गये अभिलेखों एवं पक्षकारों के तर्क सुने गये।

प्रकरणगत पाती जयपुर विकास विभागों से संलग्न प्रस्तावित पुलिस किये जाने हेतु

1. अतिरिक्त जिलाधिकारी, एवं पदेन अधिकारी, जयपुर महानगर, जयपुर
2. पुलिस-वरिष्ठ अधीक्षक, जयपुर
3. तहसीलदार, जयपुर (महा)
4. सम्बन्धित सहायक, अभियन्ता, जयपुर महानगर प्राधिकरण, जयपुर
5. सहायक संभागक, अभियन्ता, जयपुर सुधार न्यास, जयपुर
6. सम्बन्धित अधिकारी, आ.प.स. तालवाड़ी खोखला विस्तार-1 ग्रामीण विकास, जयपुर
7. सम्बन्धित अधिकारी, पर्यावरणीय संरक्षण विभाग क्र. 1, जयपुर
8. थाना अधिकारी, मुहाना, जयपुर
9. आयोग अधिकारी, जयपुर महानगर पालिका, जयपुर

नगर-4
5926/2013
92/36

नगन – ४
७/२८/२०१४

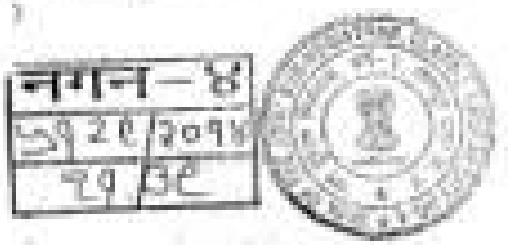
उपविभाग नागपुर शहर यांनी दि.7-6-2012 व उपविभागीय अधिकारी नागपुर यांनी दिनांक 20-6-2012 रोजी आदेशान्वये अपलोड करण्यात आलेला आहे.

सदर जमीन अकृषिक करण्याकरिता अर्जदार श्री केशवलाल विठ्ठलदास अग्रवाल यांनी तहसिलदार यांचे समक्ष दिलेले बयान तसेच अधिकारी अधिकृत, उपविभागीय अधिकारी, नागपुर यांनी त्यांचे क.क. 57/सि-22/2011-12 चौकशी आदेश दि. 1-6-12 व पुरवणी आदेश दि. 15-6-12 अन्वये पारवानगी दिलेली आहे. व दि. 7-6-12 चे आदेशा नुसार रु. 5 चलन सदर जमीनीचा अकृषिक वापर पुढे चालविण्यासाठी/सक्षम अधिकारी यांनी दिलेल्या अकृषिक परवानगी पोटी आकारलेला संपीत असे एकुण रु.10/- दहा रुपये फक्त अदा केल्याचे दिसुन आलेले आहे.

सदर प्रकरणात मुळ अभिलाख दा तहसिलदार, नागपुर शहर व उपविभागीय अधिकारी, नागपुर यांचा अहवाल, उपविभागीय अधिकारी, नागपुर यांनी त्यांचे पत्र दि. 3-9-13 अन्वये तहसिलदार नागपुर शहर यांनी त्यांचे पत्र दिनांक 6-2-2013 अन्वये सदर जमीनीस शिक्षणी परवानगी देण्यात हरकत नाही असा अभिप्राय सादर केलेला आहे.

अर्जदारास शिक्षणिक कारणासाठी शिक्षणी तात्पुरत अकृषिक परवानगी नमुद जमिनीपैकी अर्जदाराने शिक्षणासाठी अकृषिक वापर असलेल्याबाबत क्षेत्र 2000.00 चौ.मी. या अकृषिक वापराचे 0.20 पै. प्रति चौ. मिटर प्रमाणे एकुण 577/- रुपयेचा परवानगी कर अकृषिक वापराचे 5 पट रुपये 2885/- असे एकुण रक्कम रुपये 3462/- अर्जदाराने दिनांक 3/6/2013 चा पावती क्रमांक 63 अन्वये महसुल पोटात भरणा केली आहे.

तरीस असे, तहसिलदार तथा अध्यक्ष, तात्पुरती न्यायाधिकरण, नागपुर यांचे उपरोक्त आदेश व सदर अधिकारी नागपुर उपविभागीय अधिकारी, नागपुर यांनी उपरोक्त जमीन अकृषिक करण्याबाबत दिलेली परवानगी दिल्याचे आदेश विचारात घेवून, तसेच अभ्युपगमे, उपविभागीय अधिकारी, नागपुर व तहसिलदार नागपुर यांनी दिलेले मा हरकत अभिप्राय विचारात घेता महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 व त्या खालील नियम 1969 या अन्वये तसुदीत जमीन महसूल महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम कलम 44(1) अन्वये असे सदर केलेल्यामुळे महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 चे कलम 44 अन्वये असलेल्या अधिकारात अनुसरुन मी अतिरिक्त जिल्हाधिकारी, नागपुर महसूल जमीन अकृषिक वापरास अर्जदार श्री केशवलाल विठ्ठलदास अग्रवाल यांनी खालील श्री अतिरिक्त दुय्यम व दैनंदिन - 1 सहयोग - तात्पुरती नगर, नागपुर यांचा पोटा- खसरा क्र.ट.न. 44 मौ.



मौजा-नागपुर (खसरे) येथील गट नं. ७८ एकूण क्षेत्रापैकी ०.२७ हे. आर. चौरसी. मधा बांधकाम, गगन रमण, ब.क.स. नागपुर यांनी संयुक्त मोजणीनुसार 2883.2०१ चौ.मि. या कृषक जमीनीस नियोजी बांधकाम याकरीता विकासयोजना अंतर्गत मंजुरी देवून याकरीता अंतीम मंजुरीस शिफारस केली आहे.

AREA STATEMENT BASED ON PLOTABLE AS PER SANCTIONED MAP BY A.D.I.P. N.M.C. NAGPUR.

1)	Total Area Under Kh. No. 78 (As per plan)	=	3084.8.00	Sq.m.
2)	Total Area Under Approach Road	=	221.991	Sq.m.
3)	Net Area Under Kh.No. 78	=	2883.209	Sq.m.

१) सदर प्रयोजनासाठी अंतीम मंजुरीचा नकाशा मंजुरीची शिफारशी सहीत एक प्रत जोडून, अंतीमतः जिल्हाधिकारी यांचे मुळ मंजुरीची शिक्का झाल्या नंतर अर्जदारास परत करावी.

२) अनुज्ञप्ती धारी, नियमीत बांधकाम मुदतीचा प्रस्ताव बांधकामापुर्वी एक महिन्याचे आत मंजुरी घेणे करीता सहायक संचालक नगर रचना मुख्य कार्यालय नियोजन समितीस सादर करावा.

३) अनुज्ञप्ती धारी, नियमीत बांधकाम मंजुरीची शिफारशी जिल्हाधिकारी यांचेकडुन प्राप्त झाल्या नंतर, नियमीत बांधकाम सुरु करण्या पुर्वी, नियमीत बांधकाम प्रारंभ करण्याचे दिनांक पासुन ३ वर्षाचे आत पुर्ण करणे आवश्यक आहे. तसे न केल्यास मंजुरी आपोआप रद्द होईल. याची अर्जदाराने नोंद घ्यावी.

४) सदर जागे मध्ये ३ मजले पर्यंत बांधकाम अनुज्ञेय असल्याचे दर्शवुन जागेचा वापर रहिवासी कारणासाठी करावयाचा आहे. सदर जागेचा वापर बदलुन व्यापारी किंवा औद्योगिक कारणासाठी करावयाचा असल्यास त्याकरीता स्वतंत्र परवानगी घेणे आवश्यक राहील.

५) अनुज्ञप्ती धारी यांनी बांधकाम करीत असतांना शासनाने वेळोवेळी जाहीर केलेल्या बांधकाम विषयक सर्व नियमांचे व अटी तसेच बांधकाम दरम्यान घ्यावयाची काळजी याबाबत कार्यवाही करावी.

६) अनुज्ञप्ती धारी यांनी बांधकाम करीत असतांना आजुबाजुच्या जागेतील रहिवाश्यांना तसेच सार्वजनिक मालमत्तेला कोणत्याही प्रकारचा धोका निर्माण होणार नाही याची दक्षता घ्यावी.

७) सदर जागेत बांधकाम करतांना अग्निशमन यंत्रणा बसविणे बंधनकारक राहील. याची अर्जदाराने नोंद घ्यावी.

८) सदर जागेत बांधकाम करतांना अग्निशमन यंत्रणा बसविणे बंधनकारक राहील. याची अर्जदाराने नोंद घ्यावी.

नगर — ५
२७/३०१५
२८/३८

ब) विपक्षीला आपिल खटाला कुट कार्यवाहीमे खटाला लागलकी खातर अधिवक्तालुट ा लटाखटाला नगरलाल, नगरपालिका, नगरपालिका कार्यालय, नगरपालिका कार्यालय आदिमे कहुट नियुक्त लकी

ब) अपि-खटाखला आपिल दाखला खातकी कोखटाला खटा खटाखला, गण्डकी खटाला, नगरपालिका खटाखला, नगरपालिका खटाकी आपिल अधिकारला नगरपालिका अधिकारलाधिन पहुची आपत नियुक्तखाने नगरपालिका दैलेखे खटाखलाक खटिन

घ) अपि-खटाखला आपिल दाखला खातकी कोखटाला खटा खटाखला, गण्डकी खटाला, नगरपालिका खटाखला, नगरपालिका खटाकी आपिल अधिकारला नगरपालिका कोखटाखलाधिन खटाखटाखटिक लखाखटाकी खातर नियुक्तखाने नगरपालिका दैलेखे खटाखलाक खटिन

ङ) अपिखटाखलाधिन आपिल खाकी कुल खटाखला पुनिका खटाखटाला ती लाट ा खातर नियुक्त लियुक्ति खातर दैखटाधिन आपिल लागकी पुलखा ा खटाखला पौखटाखटिक पेकखाला खटाकी खातकि खातर कुल दैखन खातर खटाकी दैखटाला खातकीमे खातकी लागल

च) नियुक्त पुनि/पनिन गर्न खटाखने पुनिका खटाखला नगरपालिकाकोला खातकी खटाकीला पुनाला खटाकिमे ा नियुक्त नियुक्त नियुक्तकी पुनिका खातकीक खटाला दैन खटाखला नगरपालिका खटाकिन

छ) नियुक्तधिन खटाकीनियुक्त खटाखला नियुक्त खटाकी खातकीमे खातकीक खटाला ले खटाखला दैनिकन दैनिकनियुक्तिकी खातर ा पुनाकी, खटाला ५ ा ा नियुक्त नेखटाखला खटाखला नियुक्तपुनिन खातकी

ज) नियुक्तधिन खटाकीनुट खला खातकी नियुक्त खटाकी नियुक्त पुनाकी खला खटाला खा ती खातकी खटाला खातकीखटाकी खटाखटाखटिक खटाखलाधिन खातकी खटाखलाकी खटाखला खटा नही

झ) ५०० के. वी खा खटिन तिन खटाखलाक दोकी खातुने खटाकी ३५.०० मिटर खला नियुक्तखाने खटिन खटाखलाक खातकी खातकी पहुन खला ५०.०० मिटर खटाखला नियुक्तखाने खटिन खटाखलाक खातकी

ञ) खातकीला खटाखला ले तिने खटाखला खटि खातुन ३० मिटर खातकी खला खातकी

ट) नियुक्तधिन खटाकीनियुक्त /खटाकिनियुक्त खातकी खटिन खटाखलाक खटाकिन नियुक्तकी (खटाखलाने/खटाकिनियुक्त नियुक्त) खटाखलाक ले ना नुकला खटाखलाक खातकी खटाला, नियुक्तधिन खटाकिन तोप खातकी खटाखलाक खटिन

ठ) खटिन खटाला पुनिखातकी नियुक्तधिन खातक नियुक्त खातकी

ड) नुला खटाकिन खटाकिखातकी नियुक्तकी खटाला खातकी





(ज) खालील नेमलेल्या ते सोसायटी वाहून नेण्याची जबाबदारी राहील व त्यासाठीचे ते खत वाहतूक व्यवस्थेचे करणे आदिचा खर्च सभासद शेतकऱ्यांनी स्वतःकडून करावयाचा आहे.

(झ) प्रस्तुत नियम-व्यवस्थेचे सर्व शेतकऱ्यांनी पालन करणे बंधनकारक असून सदर नियमांचे विसंगतपणे वर्तन करणाऱ्या सभासदांवर संस्थेच्या उपविधीनुसार शिस्तभंगाची कारवाई करण्यात येईल.

(ञ) नियमन नियम-व्यवस्थेचे कायदेशीर अधिकार संस्थेच्या संचालक मंडळास राहतील.

(ट) व्यवस्थापन संचालकांनी आवश्यक ती सोयी उपलब्ध करून देणे व संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिणे कामी सचिवांना सहकार्य करणे.

(ठ) संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम सचिवांनी विनाविलंब करावे.

(ड) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ढ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ण) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(त) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(थ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(द) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ध) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(न) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(प) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(फ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ब) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(भ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(म) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(य) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(र) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ल) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(व) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(श) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ष) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(स) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ह) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ळ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(क्ष) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(ज्ञ) व्यवस्थापन संचालकांनी संचालक मंडळाच्या सभांचे इतिवृत्त लिहिण्याचे काम विनाविलंब करावे.

(iii) अधिक आदेश विपक्षकार संख्या 4(ब) कपनी पाप आदेशित कायवाही अवलोक
ना कायरूपेण रखा जाने पाप कार्यालय न केवल ये अधिक प्रशासनिक आदेश
व कायवाही आवेदी अवलोक सेवेत

(iv) सहित्यकार पाप्पुर खण्ड व उपखण्ड अधिकारी, पाप्पुर को विशेष सहायक
अधिकारी अनुपालने सहर अतिरिक्त तिवारी कायम करवाने प्रदान करवाया जाए.

(v) सदर्भ अतिरिक्त सहायीकरणकर्ता परिषद्या प्रशासनिक आदेश प्रस्तुत किया जाय
प्रशासनिक तथा आवेदी व्यवस्थाएं कार्यवाही सेवेत.

आवेदन आवेदी श्रीमत–जयपाल, पु.ह.प. 44 क, ग्रा. पाप्पुर (राज.) वैसीय
वर्ग क्षेत्र 20 आरजी 0.20 हैक्टर 2000 वी.पी. आवेदन तिवारी प्रशासनिक अधिक
कायवाही विस्थापकाय सर्व सादर कोहेला अधुरा खा. खनन, खण्ड रामगढ़,
पाप्पुर आदि लेखबद्ध नकशाय विहेला मधुविषयक 2883.205 वी.पि.आवेदन
तिवारी प्रशासनिक अधिक कायवाही प्रदान करवाया जाए.

(प्रतिवेदन– जयपाल पु.ह.प. 44 क, खनिज–पाप्पुर (राज.) वर्ग क्षेत्र 20 आरजी 2883.205
वी.पि. का तिवारी खनन अधिक कायवाही विस्थापकाय)

(अमित जैन)
अतिरिक्त जिलाधिकारी
पाप्पुर

प्रतिलिपि सह अवलोक आवेदनीय आदेशित

1. अमित जिलाधिकारी तथा खान अधिकारी, आदी अतिरिक्त जिलाधिकारी पाप्पुर
2. उपखण्ड अधिकारी, पाप्पुर
3. तहसीलदार, पाप्पुर (राजस्थान) उपरोक्त आदेशानुसार सीमा अनुसार सीमा पर व सीमा पत्थर
सीमा आदि सीमांकन तथा आवश्यक कार्यवाही करवाने करवाने
4. सहायक प्रशासनिक अधिकारी ग्रा. 2, पाप्पुर साथ सहित आवेदनीय आदेशित
5. सहायक प्रशासनिक, प्रशासनिक, पाप्पुर खनिज्य पालिका, पाप्पुर
6. श्री केदारेश्वर सिन्धर्स ऑफ सेवाओं अर्थ पत्रकार श्री अमित कुमार व
ईमेल–1 खनिज – सार्वजनिक एवं–आदेश
7. सभी नियत पक्षी

(अमित जैन)
अतिरिक्त जिलाधिकारी
पाप्पुर

पाप्पुर
नगर–प्र
3912/2016
03/36

आदेश सं. सहा/अति/कानपुर/अति-II/2013
पीठ-अध्यक्ष पी.ए.सं. 44 से, सहित-कानपुर (नगर)
क-वाद सं. 18/2011/वि-स/2012-2013
जिलाधिकारी, कानपुर नगर बनाम
कानपुर जिला 4/5/13

वादी –

1. श्री केशवदेव सिंहजी जैसे केशवदासजी उर्फ भगीरथ श्री अभिजित कुमारी व दूसरा- 1
2. कानपुर नगर कानपुर प्राधिकरण धारा 6 धारा 44 (1) सहित धारा 123 सं.
3. धारा धारावाहक, पत्र स्थापित कानपुर सहकारी समिति, कानपुर सभी पत्र धारक धारावाहक/समिति/अधिकारी/धारक/03, कानपुर जिला 4/5/13 से
पत्र प्रवाह – धारावाहक/समिति/134 दि. 4-5-2013

आदेश

श्री केशवदेव सिंहजी जैसे केशवदासजी उर्फ भगीरथ श्री अभिजित कुमारी व दूसरा-1 सहित अधिकारी पत्र, कानपुर सभी पीठ- अध्यक्ष धारा 44 से, सहित-कानपुर (नगर) सहित सभी पत्र 106-182-188 सभी 2.28 से अन्य सम्बन्ध रखकर श्री जिला अधिकारी जिलाधिकारी कानपुर कार्यालय सभी जिलाधिकारी कार्यालय कार्य करते हुए अनुपालन सहित जिलाधिकारी से सम्बन्ध प्रकाशन कार्यालय कार्य व पुलिस कानपुर के स./1975-34/2012-13 सभी अधिकारियों कार्यालय आदेश, कार्यालयी आदेश जिला कार्यालय सभी अन्य आदेश सहित कार्यालयी स्तर केवल कार्यानुसार सभी सम्बन्ध पुनः व कार्यालय आदेश.

प्रकरणवाद सभी पक्ष केवल जिलाधिकारी व प्रकाश प्रकाशन पुलिस धारा आदेश आदेश

1. श्री जिलाधिकारी, नगर पालन अधिकारी, नगर धारा, कानपुर
2. अधिशासित अधिकारी, कानपुर
3. सहित-नगर, कानपुर (नगर)
4. कानपुर नगरपालन, नगरपालन, कानपुर महानगर पालिका, कानपुर
5. [illegible], कानपुर पुलिस कमान, कानपुर
6. [illegible] धारा 44 से, सहित-कानपुर नगर धारावाहक जिला-1 कानपुर/जिलाधिकारी, कानपुर
7. [illegible] अधिशासित प्रकाशन जिला सं. 1, कानपुर
8. [illegible], कानपुर
9. आयुक्त [illegible], कानपुर महानगर पालिका, कानपुर

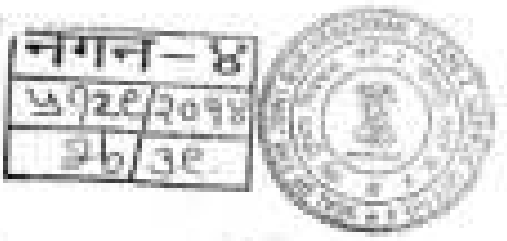
नगन-4
अति/2013
22/38

अर्जदारने त्यात नमूद २/१२ च्या जमाव जमावडी अधिनियम, अधिनियम अधिनियम मधील तरतुदीचे उल्लंघन व अधिनियम भंगाचा ठपका ठेवलेले आहे.

सदरचा आक्षेपार्ह मजकूर त्याचा, सदरचा फिर्यादी, नमूद केलेले त्याचा पत्र क्र. एसएसआर/गणेश/अधिसूचना/सभा/२०१२ क-५ दि. ४-५-२०१२ मध्ये अधिसूचित केलेला नमूद अधिनियमाचा आणि व त्याखाली नमूद केलेल्या फौजदारीपात्र गणेश पत्र क्र. एसएसआर/गणेश/२०१२/१३५ दि. ४-५-२०१२ मध्ये तसेच त्याचा दोषारोपी क्रमांक मध्ये अर्जदार नमूद, सदर त्याचा दिलेली फौजदारीपात्रता अधिनियम तरतुदी फौजदारी दाखला एसएसआरने अर्जदारांचे आहे. तसेच त्याची पत्र क्र. एसएसआर-१५२-१७ या दोषारोपी त्याचा कृत्यांमध्ये एसएसआर एसएसआर नमूद केलेला सदरचे दोषारोप आहे.

तसेच त्याचा आणि दोषारोपी सदरचे अधिनियम दिलेली एसएसआर अधिनियम फौजदारी दिलेला दाखला पत्री आणि फौजदारीचे आहे.

सदरचे अर्जदार यांचे मजकूर आणि व दोघा पक्षात एसएसआर, नागपूर यथा त्याचे अर्जदार क्र.: १९/आरएसआर-४८/२०-२०१२ मध्ये दि. ७-९-२०१२ रोजी आदेशानुसार खुला अजामीनपात्र फौजदारी दखलपात्र दिलेलेली आहे तसेच: एसएसआर यथा अजामीनपात्र वॉरंटसहित एसएसआर, नागपूर यांचे क्र.क्र. १९/आरएसआर-४८/२०-२०१२ मध्ये दि. १०-९-२०१२ रोजी आदेशानुसार यांचे पाठवे सदर अर्जदार यांचे फौजदारीपात्र दाखला आदेश यांचे आदेश पारित केलेले आहे. एसएसआर यथा दि.१७-९-२०१२ रोजी आदेशानुसार दिलेलेलीप्रमाणे अधिनियमीत अधिकारी, नागपूर यांचे त्याचे खुला अर्जदार क्र. १/१९-१२/२०१२-१२ दाखवत केले होते या अजामीनपात्र दिलेलेलीप्रमाणे अधिकारी, नागपूर यांनी त्याचे आदेश दिनांक ३१/९/२०१२ अन्वये अधिनियम/दिलेला आदेश पारित अजामीनपात्र त्याची अर्जदार यांचेवर ठेवलेले आरोप ठेवले. तसेच त्याचा सदर अजामीनपात्र दोषारोप अर्जदार यांचे दिलेल्या पत्री एसएसआर अधिनियमीत अधिकारी नागपूर यांनीसमक्ष अजामीनपात्र त्याचा, त्याचे नमूद दि. २७-९-२०१२ रोजी एसएसआर यथा त्याचा नमूद एसएसआर एसएसआर अधिकारी यांचे दि. १७-१०-२०१२ रोजी आदेशानुसार अर्जदार यांचा अजामीनपात्र अधिकार अजामीनपात्र त्याचा अजामीनपात्र-दुरुस्त एसएसआर एसएसआर/गणेश यथा दाखले पत्री त्याचेवर दोषारोपनिश्चिती एसएसआर-दुरुस्त एसएसआरचे खुला अर्जदार एसएसआर अधिनियम अजामीनपात्रदारी एसएसआर/गणेश यथा दाखले पत्री त्याचा खुला अर्जदार एसएसआर अधिनियम त्याचा एसएसआर अजामीनपात्र एसएसआर-दुरुस्त एसएसआर अधिनियमीत अधिकारी यांचे दिलेला आदेश सदर अर्जदारांचे फौजदारीपात्र अधिनियमीत अधिकारी एसएसआर एसएसआर दाखला पत्री आणि दिलेला आदेश एसएसआर अजामीनपात्र दोषारोपनिश्चिती अधिनियमीत अधिकारी एसएसआर एसएसआर दाखला अर्जदार त्याचा अधिनियम एसएसआर दाखला केलेले आहे.



प्रतिलिपी सनदपट्टा (लीज) मंजीत करणे बाबत मौजे [illegible] येथील जमीन ८.२३ हे. आर. वैकी, मौजा नागलवाडा, नागपूर तालुका, नागपूर जिल्हा नागपूर यांची संयुक्त मोजणीनुसार दी.सी.टी.एस. व भालनदीच्या खालील बाजूस ७.२३ सी.पी. क्षेत्र नमुना आकारीत 88889.427 चौ.मि. या कृषक जमीनीवर शिल्पकारी बांधकाम करणेकरिता विलासपुरवाडा अधिकृत भागातील मौजा खापरी अंतिम मान्यता देण्यात येत आहे.

AREA STATEMENT BASED ON DEMARCATED AS PER SANCTIONED MAP BY A.D.T.P. N.M.C. NAGPUR.

1)	Total Area Under Kh. No. 166/167-168	=	72900.00	Sq.m.
2)	Total Area Under D.P Road & Pardhan Road	=	4010.573	Sq.m.
3)	Net Area Under Kh No. 166/167-168	=	68889.427	Sq.m.

१) मंजूर नकाशाप्रमाणेच अधिकृत बांधकाम नागरपालिका किंवा अन्य संबंधित प्राधिकरणाच्या परवानगीशिवाय कोणतेही पुढील बांधकाम किंवा फेरफार करता कामा नये.

२) अनुज्ञप्ती धारक किंवा त्यांच्या वारसाने मुल्यांकन केलेल्यापेक्षा एक पोटभाडेकरू अधिक ठेवता कामा नये तसेच त्यांच्याकडून घरभाडे सुद्धा नोंदणीकृत पध्दतीने घेण्यात यावे.

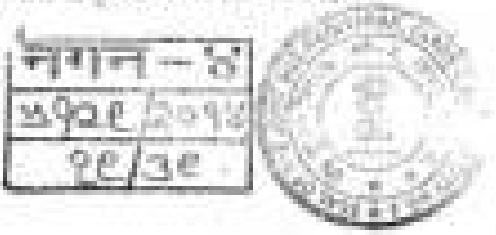
३) अनुज्ञप्ती धारक किंवा त्यांच्या अधिकृत वारसाने नियमाप्रमाणे दिलेल्यापेक्षा दिलेल्यापेक्षा जास्त बांधकाम करावयाचे झाल्यास त्याबाबत ३.२० चौ.मी. किंवा त्यापेक्षा जास्त जादा जी.सी.आर. दराने आकारणी तसेच सेवेशीची आकारणी केल्यानंतर अधिकृत दर पुर्ततेची पावतीचे जादा झाली बांधकामाची संपूर्णतः प्रमाणपत्र मिळाल्यानंतरच त्याचा वापर करण्यात यावा.

४) सदर जागेवर व त्यावरील मंजूर बांधकाम अधिकृत अकृषकासंबंधात दर हा जमीनीच्या वापरात नमुनी प्रमाणे पुर्ततेची पावतीचे सदरप्रमाणे पालन करणे व त्यांच्यात जमीनीच्या दर व वापरातील बदल झालेली बांधकामाचे दंडनीय.

५) बांधकामाचे बांधकामाची जमीनीच्या वापरात किंवा बांधकामात त्यांच्यात अधिकृत विलंबाकरीताची मंजूर दराने व अन्य पध्दतीने व अन्य पध्दतीने बांधकाम दर हा जमीन वापरातील पालनाची संपूर्णतः संपूर्ण बांधकाम नियंत्रण.

६) अनुज्ञप्ती धारकी संपूर्णतः जमीन वापरात अधिकृत प्रतिबंधित बांधकाम केल्यास व अधिकृत बांधकामाची नियमन १४८८ पुनरावर्त्त या मंजूर बांधकाम अतिरिक्तीकरण केली / केली त्याच बांधकामाचेवर नियमित नमुन्यात बांधकाम नियमित नियंत्रण नोंदणी.

७) अधिकृत बांधकामाचेवरील अनुज्ञप्ती अधिकृत मंजूर बांधकाम नियंत्रणाप्रमाणे एक वर्षाच्या आतील अधिकृत बांधकाम पूर्ण न केल्यास अधिकृत बांधकामाची रद्द होईल.



अ) [illegible]

ब) [illegible]

क) [illegible]

ड) [illegible]

इ) [illegible]

ई) [illegible]

उ) [illegible]

ऊ) [illegible] 25.00 [illegible] 50.00 [illegible]

ऋ) [illegible] 30 [illegible]

ए) [illegible]

ऐ) [illegible]

[illegible]

नगन-४
३०२८/२०१४

२) अधिक तपास मिळण्याबाबत काही अर्ज असल्यास सदरचे अर्ज न्यायालयात हजर करते वेळी सदर अर्जावरील न्यायनिर्णय होईपर्यंत आरोपीस न्यायालयीन कोठडी मिळणेबाबत विनंती.

३) तक्रारदार नागपूर शहर व तक्रारदारांचे अधिकारी, नागपूर यांनी दिलेल्या तक्रारीवरुन आरोपीविरुध्द सदर तक्रारीवरुन दिलेली फिर्याद योग्यरीत्या तपास करण्यास वेळ मिळणे.

४) तसेच अर्जातील मजकुराप्रमाणे गंभीरस्वरुपाचा गंभीरता असलेला दिसत असल्याने सदरच्या तसेच इतरही अनुषंगिक बाबींचा तपास करणेसाठी.

करीता मागणी केली आहे. अर्जावरुन पो.ठा.ना. ४४ प्र. का. नागपूर (ग्रा) येथील गुन्हा नं. ४४१-१८-१८ कलमे ३७(१) सह १३५ मु.पो.का. प्रमाणे दि. २८/१२/१८ रोजी, आरोपीस दिलेली पोलीस कोठडी अनुषंगिक परवानगी मिळणेबाबत अर्ज सादर केलेला आहे. सबब, पो.ठा.ना. नागपूर यांनी केलेला अर्ज मंजूर करण्यात येऊन आरोपीतांनी दि.१९/१२/१८ ते दि.२१/१२/१८ रोजी पर्यंत ४८ तास पोलीस कोठडी मंजूर करण्यात येत आहे.

(सोबत- अर्जावरुन पो.ठा.ना. ४४ प्र. तक्रारीत नागपूर (ग्रा) यांनी नमूद गुन्हा नं. ४४१-१८-१८ कलमे ३७(१) सह १३५ मु.पो.का. ची दिलेली मूळ अनुषंगिक पत्रावली दिलेप्रमाणात)

(एस. राजा)
अतिरिक्त जिल्हाधिकारी
नागपूर

प्रत माहिती तथा आवश्यक कार्यवाहीस्तव रवाना

१. मान्य जिल्हाधिकारी साहेब यांचे खाजगी सचिव यांचेकडे माहिती करीता.
२. उपविभागीय अधिकारी, नागपूर.
३. तक्रारदार, नागपूर (ग्रामीण) यांचेमार्फत आरोपीतांना गंभीर दुखापत होत व गंभीर स्वरुपाचा दोष पडले संदर्भात तपास व आवश्यकता भासल्यास.
४. सदर गुन्हातील आरोपीतांचे वकील यांचेमार्फत आरोपीतांना.
५. व्यवस्थापक राष्ट्रीयकृत बँक, नागपूर यांचेमार्फत आरोपीतांना.
६. श्री. जे.एन.पी.टी. सिक्युरिटी लिमिटेड कंपनी यांचेमार्फत श्री. अविनाश दुधाने व इतर-१ यांचेमार्फत – व्यवस्थापक सदर, नागपूर.
७. सरकारी [illegible]

(एस. राजा)
अतिरिक्त जिल्हाधिकारी
नागपूर

नगन-४
१७/१२/२०१८
३८

(xx) जमीनीवर लोखंडाचे/सिमेंटचे खांब रोवण्यासाठी खड्डा घेण्यासाठी उत्खनन व तिरपणासाठीचे दगड खोदण्याचा कामाचे अगोदर व्यवस्थित पोलीसखात्याची परवानगी घेण्यात यावी तसेच त्याबद्दल खर्चाची तरतूद

(xi) इलेक्ट्रिक लाईन-खांबाचे जवळ विजेपासून होणारी अपघाती धोक्याची सूचना देणारे विजेपासून धोक्याचे

(xii) विद्युत लाईन-खांबाचे जवळ विजेपासून धोक्याचे सूचनादर्शक बोर्ड लावणे.

(xiii) लाईनच्या वीजेच्याखाली असलेले अतिरिक्त (सी.डी. वायर) इलेक्ट्रीक वृक्ष लाईनचे तोडून लाईनचा रोजचा धोका कमी करणे.

(xiv) लाईनच्या खांबावरील रु.50 किंमतीचे लाल डोक्याची कंपनीचा कंपनीचा नं. व लाईनचा व्होल्टेजदर्शविणारा आरेखा कायमचा लावीत असल्याची खात्रीकरुन घेणे व त्याची पावती पुढे लाईनचे ठेवणे कंत्राटदाराने.

(xv) लाईनचे इलेक्ट्रीकल सेक्शनऐवजी खांबावर-विजेपासून धोक्याचा बोर्ड लावत असावा.

(xvi) लाईन अभिन्यास जागेचे विभाजन करावा लागेल.

(xvii) लाईन अभिन्यासाच्या जागेवर लाईन, विद्युत, विजेपासून धोक्याची व सावधानतेची सूचनेचा या विषयी लाईनी दुरुस्तीसाठीचा जवळ करावयाची तात्पुरती व्यवस्थेबाबत, लाईनच्या सर्वेक्षण, लाईनच्या खांबावरचे विजेचा मुख्य वाहिनीचा उत्खनन करणे आवश्यक राहील.

(xviii) उक्त पत्रावरुन, पत्रव्यवहार, लाईनच्या खांबाच्या व्यवस्थेबाबत, लाईनच्या खांबे मंजूर करणे — कार्यालय/लाईनी/अभियंतागी/उत्खनन/22, लाईनच्या दिनांक 4/6/2013 व पत्र क्र. कार्यालय/लाईनी /1266 दि 6-6-2013 अन्वये, लाईनी खांब 132-KV-DC लाईनी 1.25 ते 1.5 पेक्षा, दोन्हीकडील व लाईनच्या खांबाचा अंतर वीजेचे खांब लाईनच्या व्यवस्थेत खांबाचे 2 वीजेचे या लाईन विजेपासून वाहनाचा लाईनच्या खांबाचा खांबाचे व्यवस्थेत.

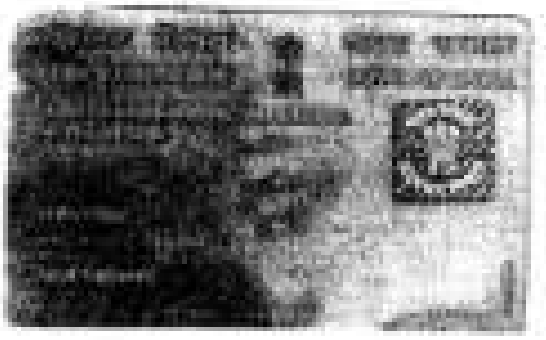
(xix) उक्त पत्रावरुन, पत्रव्यवहार, लाईनच्या खांबाच्या व्यवस्थेबाबत, लाईनच्या खांबे मंजूर करणे — कार्यालय/लाईनी/अभियंतागी/उत्खनन/22, लाईनच्या दिनांक 4/6/2013 व पत्र क्र. कार्यालय/लाईनी /1266 दि 6-6-2013 अन्वये, लाईनच्या खांबाचा अंतर खांबाच्या व्यवस्थेबाबत लाईनच्या खांबाचा खांबाचे व्यवस्थेबाबत.

(xx) उक्तपत्रे पत्रे पत्र लाईनच्याखाली लाईन लाईनी खांब व लाईनीच्या खांब व्यवस्थेबाबत लाईनच्या खांबाचे व्यवस्थेबाबत.

(xxi) सर्व लाईनीच्या विजेपासून लाईनच्या खांबाचे व लाईनीच्या व्यवस्थेबाबत लाईनच्या खांबाचे व्यवस्थेबाबत.

लगत — ४
५१६९/२०१४
३१/३९







आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

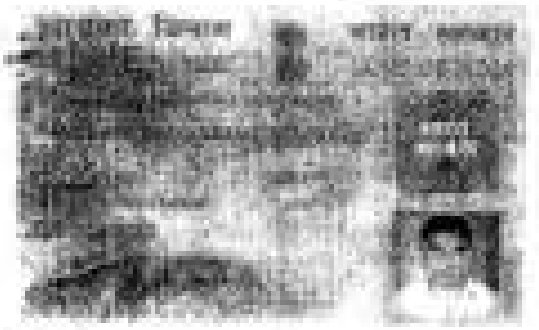
NOVELLUS INFRASTRUCTURE

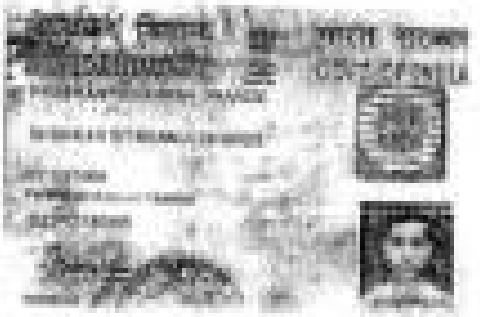
01/10/2012

Permanent Account Number

AAJFN7162P

नगन-8

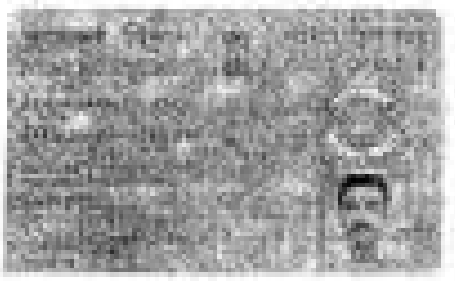


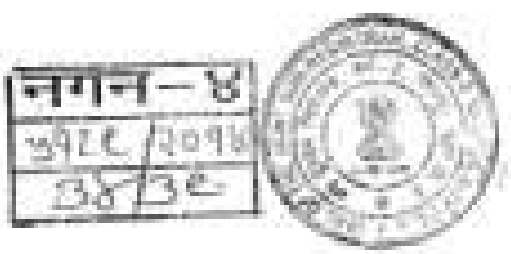











नगन – ४
3926 2096
3873

Data of ESBTR for GRN MH003025346201415S

Bank - IDBI BANK

Bank/Branch	IDBI - [illegible]		
Pmt Trn Id	45652545	Stationery No	[illegible]
Pmt Dt/Time	25/09/2014 10:28:29	[illegible]	25/09/2014 10:15:17
Challan/No	[illegible]	[illegible]	[illegible]
District	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DEFACED FOR RS:3595000.00

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Agnst/Favour	[illegible] / Registration Fee		
Agnst/W(if)	Rs 35,000.00/- (Rs Thirty Thousand Rupees Only)		

Only for verification-not to be printed and used

Article	[illegible]		
Prop Mobile	[illegible]	Consideration	[illegible]
Prop Descn	[illegible]		
	Maharashtra		
	[illegible]		
Duty Payer	[illegible]		
Other Party	[illegible]		

Bank Scroll No	[illegible]
Bank Scroll Date	[illegible]
RBI Credit Date	[illegible]
Mobile Number	[illegible]

नगन – ४

५१२६ / २०१४

३३ ३६

परिशिष्ट – ४
संसद ग्रंथालय
३८/३९.

Summary I (GoshwaraBhag-1)

[illegible]
[illegible] 25 [illegible] 2014 3:44 [illegible]

| [illegible] 1 |

[illegible]
[illegible] 5129/2014

(3८-३४)

[illegible] 5129/2014

[illegible] ₹ 5,40,00,000/- [illegible] ₹ 2,51,25,000/-

[illegible] ₹ 35,65,000/-

[illegible]

[illegible] 5129 [illegible] 25-09-2014

[illegible] 3.43 [illegible]

पावती 1 [illegible] | पावती दिनांक: 25/09/2014

[illegible]

नोंदणी फी	₹ 30000.00
[illegible]	₹ 780.00
पृष्ठांची संख्या: 39	
एकूण:	30780.00

[illegible]

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2
नागपूर शहर क्र. 4

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2
नागपूर शहर क्र. 4

[illegible]

[illegible]

[illegible] 1 25 / 09 / 2014 03 : 37 : 10 PM [illegible]

[illegible] 2 25 / 09 / 2014 03 : 38 : 12 PM [illegible]

25/09/2014 3:49:04 PM

अपील क्रमांक :RRM/51/2014
अपीलार्थ प्रकार : निर्देशित

क्र.सं.	उपस्थितकर्ता नाम व पता	पक्षकारांचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम मी. गोविंदपुत्र रामचंद्रपुरकर्मी लोनी खानदेश 1 की. हिंदिक अंबलगाव मुकुंदनी वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: हिंदिक कॉलनी, लिंग गोत्र, कायदा : ... पॅन नंबर AAJPM7182P	निर्देशित पेक्षकार वय :37 स्वाक्षरी :		
2	नाम मी. गोविंदपुत्र रामचंद्रपुरकर्मी लोनी खानदेश 2 की. हिंदिक रामचंद्रपुरकर्मी लिंग वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: रामचंद्र वस्त्र, कॉलनीवस्त्र, कायदा : ... पॅन नंबर AAJPM7182P	निर्देशित पेक्षकार वय :40 स्वाक्षरी :		
3	नाम मी. गोविंदपुत्र रामचंद्रपुरकर्मी लोनी खानदेश 3 की. अंबलगाव रामचंद्रपुरकर्मी लिंग वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: गाव अंबल दी. कॉलनीवस्त्र, जिल्हाधी गावस्त्र, कायदा : ... महाराष्ट्र, NAGPUR पॅन नंबर AAJPM7182P	निर्देशित पेक्षकार वय :43 स्वाक्षरी :		
4	नाम मी. गोविंदपुत्र रामचंद्रपुरकर्मी लोनी खानदेश 4 की. मुकुंदनी कॉलनीवस्त्र रामचंद्र वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: वेदु गावस्त्र, बंबई गोत्र, कायदा : ... महाराष्ट्र, कायदा : पॅन नंबर AAJPM7182P	निर्देशित पेक्षकार वय :43 स्वाक्षरी :		
5	नाम मी. श्री केदारनाथ शिवलाल आणि रेवतुकलाली लोनी खानदेश 1 की. मालक अंबलगाव रेवतुकलाली, वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: खाई गावस्त्र, हिंदिक गोत्र, कायदा : ... पॅन नंबर ABJPS2896AA	निर्देशित पेक्षकार वय :55 स्वाक्षरी :		
6	नाम मी. श्री केदारनाथ शिवलाल आणि रेवतुकलाली लोनी खानदेश 2 की. अधिकृत मालमुलाच्या श्री मुकुंदनी वय वर्ष : ... कायदा व : ... पुकारणीचे नाव : ... आयिक व : ... गोत्र व: रामचंद्र गोत्र वस्त्र, कायदा : ... पॅन नंबर ABJPS2896AA	निर्देशित पेक्षकार वय :40 स्वाक्षरी :		

अपील अपीलार्थ्यास अपील देणारा पक्षकारांचा : निर्देशित : श्री. दत्ता गोपाल शंकर दिलवाले यांनी कायदा
दिनांक व ठिकाण 25 / 09 / 2014 03 : 49 : 46 PM

सही
नाव मुख्याधिकारी, अपील १
नागपूर शहर जि. १

टीपा :
मुख्याधिकारी यांनी अपील निर्देशित कायदा की ते अपीलार्थ्यास अपील देणारा पक्षकार अपीलीय, अंमलबजावणी, व न्यायाधीश अंमलात पाहिजेत

क्र.	उपस्थितकर्ता नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव श्री उमाशंकर रोहनलाल धुरंधर वय:26 उमरा मकबूलपुरा कायदा नागपूर पिन कोड 440035	स्वाक्षरी	
2	नाव श्रीम. अनिता रोहनलाल धुरंधर वय:32 उमरा मकबूलपुरा कायदा नागपूर पिन कोड 440035	स्वाक्षरी	

(15-37)

निबंधक क्र. 6 की सेवा 25 / 09 / 2014 03 : 41 : 22 pm

सेवा क्र.5 की सेवा 25 / 09 / 2014 03 : 42 : 07 pm पीएमपी मुद्रांक 1 रुपये

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग-2
हवेलीपुर सेवा क्र. 6Payment Details

अ	Epayment Number	Defacement Number
1	MH003825346201415E	DEFM0060372014151

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for completeness through thumbnail (4 pages on A-4 size) printed after scanning.
2. Get print and more CD of scanned document along with original documents on email/post after registration.

For feedback, please write to us at feedback.sarita@gmail.com

सह दुय्यम निबंधक
हवेली नंबर

सह दुय्यम निबंधक, वर्ग- २,
हवेलीपुर मुद्रांक क्र. ६,
दि- 25/09/2014 वेळ 3 0 pm

दस्तामध्ये कलम ४(१) कि. रु. ची मालमत्ता
नमूद ...3... फाटे आहेत.

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
हवेलीपुर मुद्रांक क्र. ६

8

[redacted] पावती Original/Duplicate

Thursday, September 25, 2014 पावती क्र. 289

3:44 PM Regn. 3384

पावती क्र. 14019 दिनांक 25/09/2014

सादरकर्त्याचे नाव: [redacted]

मालमत्तेचा संक्षिप्त तपशील: नगरभू 8/128/2014

मालमत्तेचा प्रकार: मिळकत

सादर करणाऱ्याची सही: रु. तीसहजार फक्त/- दस्त क्रमांक 6 ची विक्रीस अधीन तुमचे

मोबदला पी	₹. 30000.00
बाजार मूल्यानुसार पी	₹. 180.00
मुद्रांकी लेखक: पी	
एकूण	₹. 30180.00

आपणास मूळ दस्त [redacted] 6-1

सह दुय्यम निबंधक,नागेश्वर
नागपूर शहर क्र. १

बाजार मूल्य: ₹.5400/8000/-

बाजार मूल्यावर मुद्रांक: ₹. 3900000/-

1) दिनांक तपशील: [redacted]

दिनांक तपशील: By Cash रक्कम: ₹ 180/-

DELIVERED

Original Application with
Rs. 40,000/- from Kanchan Mahajan

Advocate