

Land Title Clearance Certificate

Certified that I have investigated the ownership of Land bearing Sr.No.20/1 & 20/2 at Mouza Surabardi, Tahasil Nagpur(Gramin), District Nagpur having an gross area of 27766.4 Sqm is developed by Nagpur Housing and Area Development Board, Nagpur (MHADA) is in possession of Nagpur Housing and Area Development Board, Nagpur.The name of said owner is recorded in the village/city revenue records and the title is free, marketable and free from any encumbrance.

It is also certified that the proposed residential and commercial tenements is sanctioned by the Nagpur Improvement Trust vide builing permit no BE(W)/MB-2043/2012 080242. Date: 08.02.2013 which is the competent authority under the law to sanction the said Building Plan.

I am enclosing 7/12 Extract of the title of land owned by the NAGPUR HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD NAGPUR.

Place: Nagpur

Date: 6/7/2017

Signature With Seal:


EXECUTIVE ENGINEER
Nagpur Division-I
Nagpur Housing & Area Development
Board, Nagpur.

Complete Address : Executive Engineer

Nagpur Housing & Area

Development Board,

Temple Road, Civil Lines, Nagpur.

Mobile No: 9822690267

E-Mail Address: ee1ngp@gmail.com

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : ३०/०७/२०१५

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : सुराबडी

तालुका : नागपूर (ग्रामीण)

जिल्हा : नागपूर

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा	भूधारणा	भोगवटादाराचे नाव	
	उपविभाग	पद्धती		
भोगवटादार वर्ग -१				
४९/१				
शेताचे स्थानिक नाव			क्षेत्र	आकार आणे प
			पो.ख.	फे.फा.
			खाते क्रमांक	
लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी.			४७	
जिरायत १.७४.००			कुळाचे नाव	
			इतर अधिकार	
			इतर	
			दिवाणी दाव्याप्रमाणे आदेश दि. २६/३/९	
			नुसार तसेच मा. (१८७)	
			मुख्याधिकारी नागपूर गृह निर्माण व क्षेत्र	
			विकास मंडळ नागपूर	
			हयांचे कौपी पत्र क्र. ना.म.मु.एल.सी.ज	
			सुराबडी	
			७१५९/९८ दि. १५/९/९८ नुसार	
			११५७३.२२ चौ.मी.	
			दि. ३०/११/८८ नुसार सोसायटीला वाटा	
			करण्यात आली	
			करण्यात आली	
			इतर	
			मा. उ.बि.अ.साहेब नागपूर यांचे रा.मा.त्र	
			२४३/एलएनडी/९८ (१९९)	
			/९८-९९ दि. १.४.९९ नुसार भो.वर्ग २	
			मधून भो.वर्ग १ मध्ये	
			परावर्तीत करण्यात आली	
			फे.क्र. १९९ दि. २८/४/९९	
			इतर	
			फे.क्र. १८७ दि. ३०/११/९८ (५०४९)	
			सीमा आणि भूमापन चिन्हे	
एकूण १.७४.००				
पोटखराब (लागवडी अयोग्य)				
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण				
आकारणी १.३४				
जुडी किंवा				
विशेष आकारणी				



सत्यप्रतिलिपी

लिपीक

तहसिल कार्यालय
नागपूर (ग्रामीण)

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक ०५/०९/२००८

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : सुराबर्डी

तालुका : नागपुर (ग्रामीण)

जिल्हा : नागपूर

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूचाराणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	
४८/२		भोगवटादार वर्ग - २		
शेताचे स्थानिक नाव	क्षेत्र	आकार	आणे पै	पो.ख. फे.फा.
लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी.	नागपुर गृह निर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ नागपुर	१.०४.००	.६७	
जिरायत	१.०४.००			
एकूण	१.०४.००			
टखराब (लागवडी अयोग्य				
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण				
आकारणी	०.६७			
जुडी किंवा विशेष आकारणी				
				१२८
				कुळाचे नाव
				इतर अधिकार
				इतर
				नागपुर गृह निर्माण व क्षेत्र विकास मंडळ नागपुर (५०४७)
				यांना दि.२७/९/९० रोजी ताबा देण्यात आला
				सीमा आणि भूमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवहवी

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २९]

महाराष्ट्र जमान महसूल अधिकार जमिनीत जमिनीत जमिनीत										
वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिका खालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र		अजल सिंचित				
जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		

खरेदी विक्रीचे व्यवहार करीता अनुज्ञेय नाही.

सहस्र
लिपिक
सहस्र कार्यालय
नागपुर (ग्रामीण)