



कार्यालयनगरपरिषद, वर्धा.

कार्यालयीनपत्ता

सिन्हीललाईन, पाण्याची टाकी जेल रोड,

वर्धा- 442001

फॅक्सनं.:07152-231711



स्थापना:1874

दूरध्वनीक्रमांक.

प्र.अ.07152-243278

मु.अ. 07152-250199

क्रमांक : 576 /नपव/नरवि/24

कार्यालय नगर परिषद, वर्धा

दिनांक :- 26 / 2 / 2024

प्रमाणपत्र

विषय:- कम्प्लीशन सर्टिफिकेट (Completion certificate) मिळण्याबाबत

संदर्भ:- १) या कार्यालयाचे पत्र क्र.३९६८ दि.२७/१२/२०२२

२) अर्जदार श्री. दिलीप जयसुखलाल दोशी रा. वर्धा त. जि. वर्धा यांचा अर्ज

अर्जदार श्री स्कायलाईन होरीजन प्रा. लि. तर्फे दिलीप जयसुखलाल दोशी व इतर १ रा. वर्धा त.जि. वर्धा यांनी मौजा नालवाडी त.जि.वर्धा येथील स.न. ३१/१ एकून आराजी १.४४ हे. आर.या अकृषक अभिन्यासामध्ये विकास कामे पूर्ण केल्याबाबत कम्प्लीशन सर्टिफिकेट(Completion certificate) मिळण्याबाबत अर्ज सादर केलेला आहे.

या कार्यालयातील पत्र क्र.३९६८ दि.२७/१२/२०२२ अन्वये यांनी मौजा नालवाडी त.जि. वर्धा येथील स.न. ३१/१ एकून आराजी १.४४ हे.आर. या जमीनीस निवासी वापरा करिता अंतिम अकृषण परवानगी प्रदान करण्यात आलेली आहे. सदर जमीन अर्जदार श्री. स्कायलाईन होरीजन प्रा. लि. तर्फे दिलीप जयसुखलाल दोशी व इतर १ यांनी निवासी अकृषक वापराकरिता विक्रीत केलेली आहे.

दि. १५/०२/२०२४ रोजी केलेले उक्त नमूद जागेवरील निवासी अकृषक ले-आउट मध्ये सिमेंट रस्ते, ट्री प्लांटेशन पाण्याची लाईन, बोअरवेल, विद्युतीकरण, रस्त्याच्या कडेने सांडपाण्याच्या निचऱ्यासाठी स्पन पाईप ची व्यवस्था केली आहे. तसेच ओपन स्पेस हि सर्व विकास कामे झालेले असल्याबाबत मौका चौकशी केली असता निदर्शनास आले.

करिता सदर जागेवर मूळमालक/अर्जदार श्री स्कायलाईन होरीजन प्रा. लि. तर्फे दिलीप जयसुखलाल दोशी व इतर १ यांनी मौजा नालवाडी त.जि.वर्धा येथील स.न.३१/१ एकून आराजी १.४४ हे.आर. या अकृषक ले-आउट मध्ये विकास कामे केलेली असल्याने उक्त नमूद कामाचे अर्जदारास कम्प्लीशन सर्टिफिकेट (Completion certificate) देण्यात येत आहे.



मुख्याधिकारी
नगर परिषद, वर्धा

ANAND TANGIRALA
"SHRI CREATIONS"
Planner & Interior Designer
Ramnagar, WARDHA.
Mob. 9373304424
9096293897

FORM-4

[See Regulation 3]

ARCHITECT'S CERTIFICATE

(To be issued on completion of Registered Project)

Date: - 29.02.2024

To,
The SKYLINE HORIZON PVT LTD AND DILIP DOSHI
Plot No. 189, Shivaji Nagar,
Nagpur - 440010.

Subject : Certificate of Completion of Construction Work of
Residential Layout of **HIMALAYA VISHWA-II** of the
SKYLINE HORIZON PVT LTD AND DILIP JAYSHUKLAL
DOSHI Project MahaRERA Registration Number
P50400053333 being developed by **SKYLINE HORIZON**
PVT LTD AND DILIP JAYSHUKLAL DOSHI.

Sir,

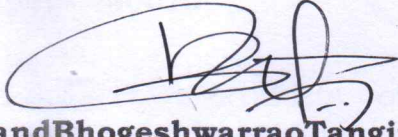
I **Anand Bhogeshwarrao Tangirala** Architects have undertaken
assignment as Architect/Licensed Surveyor of certifying Completion of
Residential Layout of **HIMALAYA VISHWA-II** having MahaRERA
Registration Number **P50400053333**, being developed by **SKYLINE**
HORIZON PVT LTD AND DILIP JAYSHUKLAL DOSHI..

I hereby certify that, on basis of my inspection and certificate received
from Structural Engineer and Site Supervisor, the following area of
HIMALAYA VISHWA-II has been completed in all aspects and is fit for
occupancy for which it has been erected/re-erected/constructed and

enlarged. Further, the following Occupancy Certificates/Completion Certificate have been granted:-

Sr. No	Occupancy Certificate Number	Layout/Building/Wing Number	Date	Local Planning Authority
1.	576/नपव/नरवि/24	Open Plot No. 1 to 31	26/02/2024	नगरपरिषद, वर्धा

I certify that the **SKYLINE HORIZON PVT LTD AND DILIP JAYSHUKLAL DOSHI** MahaRERA Registration Number **P50400053333** is complete in all aspects as per agreement of sale.



Yours Faithfully,

Anand Bhogeshwarrao Tangirala

Signature & Name (IN BLOCK LETTERS) of L.S/ Architect
(License No. TPW/WR 101)

ANAND B. TANGIRALA
Planner & Designer
Reg. No. TPW/101
Kamal Durg Complex, Ramnagar,
Wardha. Mob.-9096293897

Agreed and accepted By:

SKYLINE HORIZON PVT LTD AND DILIP JAYSHUKLAL DOSHI



Signature of Promoter

Name : Sunil R. Duddalwar

Date : 29.02.2024



Dilip Jayshuklal Doshi

Date : 29.02.2024

