अहवाल दिनांक : १०/१०/२०२२

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- उमरी (मेघे) (५३४०८६) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

ULPIN : **12178778934** भूमापन क्रमांक व उपविभाग : ९५

12178778934

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	८०	~~मंजूळाबाई ज. महादेव वक्षम~~	~~1.96.00~~	~~2.50~~		(954)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		खुशाल नामदेवराव झाडे				(954)	
जिरायत १.९६.००		नंदकिशोर नामदेवराव झाडे				(2570)	इतर अधिकार
बागायत -		मुकेश नामदेवराव झाडे				(2570)	इतर
एकुण १.९६.००		------सामाईक क्षेत्र------	1.9600	2.50			मा. उविअ यांचे रा मा क्र २२६ /एल एन डी १८/२०१०-११ आ पा दि. १४/१२/२०१० फे दि. ४/१/२०११ (२५०९)
ला.यो. क्षेत्र							इतर
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							दि. ५/२/२०११ (२५७०)
वर्ग (अ) -							प्रलंबित फेरफार : नाही.
वर्ग (ब) -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ६७९३ व दिनांक : २९/०७/२०१८
एकुण ०.००.०० पो.ख.							
एकुण क्षेत्र (अ+ब) १.९६.००							
आकारणी २.५०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी -							
जुने फेरफार क्र. (२५०९)(६७९३)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- उमरी (मेघे) (५३४०८६) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : ९५

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	

वर्ष:२०२२-२३ | गाव नमुना आठ-अ | 10/10/2022

धारण जमिनींची नोंदवही (कृषिक)

(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

गाव: उमरी (मेघे) | तालुका: वर्धा | जिल्हा: वर्धा

गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र			वसुलीसाठी				एकूण
		लागवडी योग्य क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	पोटखराब क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	एकूण क्षेत्र (हे.आर.चौ.मी)	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर जि.प.	स्थानिक उपकर ग्रा. प.	
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते क्रमांक ८०	खुशाल नामदेवराव झाडे , नंदकिशोर नामदेवराव झाडे , मुकेश नामदेवराव झाडे .								
सामाईक खाते	९५	१.९६.००	०.००००	१.९६.००	२.५	०	१७.५	२.५	२२.५
	एकूण	१.९६.००	०.००००	१.९६.००	२.५	०	१७.५	२.५	२२.५

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- १०/१०/२०२२

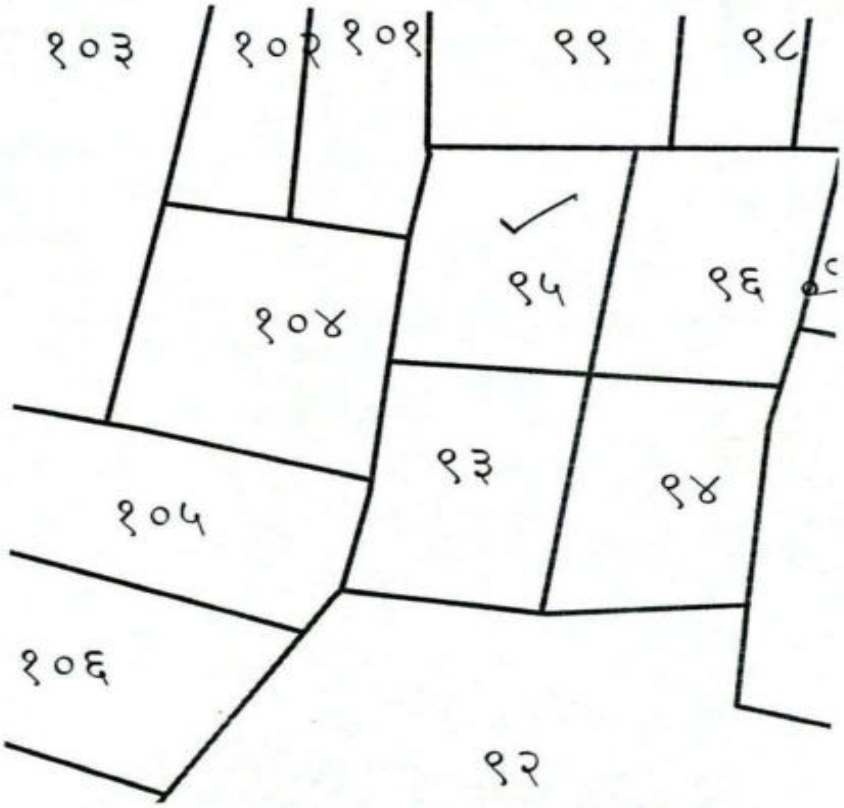
सांकेतिक क्रमांक :- २७०८०००५००९७४०००१०२०२२६१

(नाव :- लिलाधर गजाननराव खवास)

तलाठी साझा :- ता :- वर्धा जि :-वर्धा

वरद - १
WRD - 1
२६/२/२०२१
९५/२८

मौजा- उमरी मेघे
ला + कि - वर्धा



तलाठी उमरी मेघे, साझा क्र. ५४
ता. वर्धा, जि.वर्धा.

प्रतिस्वाक्षरित सूत्र

एल.जी.खवास
त.सा.क्र. 45
दिनांक 10/10/22

SUB-REGISTRAR Gr.-I WARDHA

वरद - १
WRD - 1
२८/२/२०२२
१६१२८

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- उमरी (मेघे) (५३४०८६) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

PIN : 13615009640 भूमापन क्रमांक व उपविभाग ९३

13615009640

धा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
एकक हे.आर.चौ.मी	७७	खुशाल नामदेवराव झाडे				(८६३३)	कुळाचे नाव व खंड
		नंदकिशोर नामदेवराव झाडे				(८६३३)	
खंड योग्य क्षेत्र		मुकेश नामदेवराव झाडे				(८६३३)	इतर अधिकार
२.०२.००		------सामाईक क्षेत्र------	१.२१००	१.८०			इतर
	११३४४	[निरज वसंतराव लोहकरे			]	(८७६३)	मा. उविअ वर्धा यांचा रा मा क्र.२२४/एल एन डी १८/२०१०-२०११ आ पा दि. १४/१२/२०१० के दि. ४/१/२०११ (२५०७)
क्षेत्र २.०२.००		[हरीष नंदलालजी टावरी			]	(८७६३)	
		------सामाईक क्षेत्र------	०	०			इतर
राब क्षेत्र	११४१६	सुधाकर पांडुरंग साटोणे				(८७६३)	खरेद ठी के दि ९/१०/२०११ (२९१६)
वड अयोग्य)		महाजन लॅन्ड डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर				(८७६३)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
		प्रज्वल नरहरी कोल्हे				(८७६३)	
०		------सामाईक क्षेत्र------	०.८१००	१.२०			शेवटचा फेरफार क्रमांक : ८७६३ व दिनांक : ०७/०२/२०२२
०							
२.०२.००							
३.००							
विशेष							

वरद - १
WRD - 1
२८/२/२०२२

फेर क्र. : (९५४) (२५०७) (२९१६) (६७९३) (८६३३)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०७/०२/२०२२:०७:५०:५० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०९/१०/२०२२ : १३:३४:४४ PM. पैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 0805100001210381 हा क्रमांक वापरावा.

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- नागठाणा (५३४९८०) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

15599909269

ULPN : 15599909269 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १२२

15599909269

नोंदणी पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

ब, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
चे एकक हे.आर.चौ.मी	२५	नंदकिशोर नामदेव झाडे	२.६६.००	६.०६		(११२०)	कुळाचे नाव व खंड
ागवड योग्य क्षेत्र	७१२	प्रमोद गिरमाजी घांदे				(११२०)	इतर अधिकार
यत ३.७३.००		प्रमोद वामनराव जैन				(११२०)	इतर
ड्त -		------सामाईक क्षेत्र------	१.०७००	२.४४			१ प (१)
ा. क्षेत्र ३.७३.००							आंबा झाड ३ (१)
							विहीर
खराब क्षेत्र							इ.मो.प (२५७)
ागवड अयोग्य)							इतर
) -							हक्कयसोड लेख दि १/१/२०१० (२५८)
-							इतर
							हककसोड लेख दि. १/१/२०१० (२५९)
क्षेत्र ०.००.००							इतर
							खाते क्र.२५ (११२०)
क्षेत्र ३.७३.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
ी ८.५०							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ११२० व दिनांक : २९/०९/२०२१
या विशेष							
ी							

Digitally Signed
वरद - १
WRD - १
२८/२/२०२२
१८/२८

र क्रं : (२५९) (६२८) (८७३) (८७४) (९०११८) (९०१७३)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २९/०९/२०२१:१०:४६:३६ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर सर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १/२

सूचना: तांत्रिक अडचणी खातर तलाठी यांचे कडील डिजिटल स्वाक्षरी प्रक्रिया प्रलंबित असल्याने हा ७/१२ अभिलेख अद्ययावत नाही. याबर फेरफार नोंद क्र. ११२० मंजूर आहे. तथापि अद्याप याबाबतचा बदल या ७/१२ वर घेण्यात आलेला नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०९/१०/२०२२ : १५:१३:१८ PM. पैसाचा पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsk/ या संकेत स्थळावर जाऊन 0805100001243158 हा क्रमांक

महाराष्ट्र शासन
नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग
सहायक संचालक नगर रचना वर्धा यांचे कार्यालय
दुरध्वनी क्र. 07152-242639
E-Mail. townplanner1wardha@rediffmail.com
जिल्हा क्रिडा संकुल, डॉ. आंबेडकर चौक,
सिव्हिल लाईन्स, वर्धा 442001

जा.क्र./झोन दाखला/मौ. उमरी (मेघे)/ सर्व्हे न. 95/संसनरव/ 2609 दिनांक 10 /10/2022

प्रति
सुरेश विठ्ठलराव मानकर
रा. ता. जि. वर्धा

विषय : - मौजा उमरी (मेघे) ता.जि. वर्धा सर्व्हे न. 95 झोन दाखला पुरविण्याबाबत.

संदर्भ : - आपले दि. 07/10/2022 चे विनंती अर्ज.

वरील विषयांकित प्रकरणी आपले संदर्भिय अर्जान्वये सर्वे क्र. 95 मौजा उमरी (मेघे), ता. जि. वर्धा चा झोन बाबत.

वर्धा जिल्हाकरीता प्रादेशिक योजना मंजूर असून त्यामधील विकास केंद्र व परिघस्त क्षेत्र नकाशे मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांची अधिसूचना क्र. 6000, दिनांक 06/12/2019 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 15 (1) अन्वये मंजूर झालेली आहे. विषयांकीत जमिन मंजूर परिसर विकास योजना वर्धा या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौजा उमरी (मेघे), सर्व्हे क्र. 95 ही जमिन रहिवास विभागात समाविष्ट असून पश्चिम हद्दीतुन 15.0 मी. रुंद रस्ता प्रस्तावित आहे.

करिता झोन दाखला पुरविण्यात येते

(सा.द. सावकारे)
सहायक नगर रचनाकार,
शाखा कार्यालय, वर्धा

वरद - १
WRD - 1
२८/२/२०२२
२०/२८

भारत सरकार
Government of India

सुधाकर पांडुरंगजी सटोने
Sudhakar Pandurangji Satone
जन्म तारीख/DOB: 08/11/1967
पुरुष/ MALE



5923 9143 5886

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
हरे कृष्ण, हिंगनघाट रोड, गणेश नगर, बोरगाव मेघे, वर्धा, महाराष्ट्र - 442001

Address:
Hare Krushna, Hinganghat Road, Ganesh Nagar, Borgaon (Meghe), Wardha, Maharashtra - 442001

5923 9143 5886

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AQLPS0070K

SUDHAKAR PANDURANGJI SATONE

Father's Name
PANDURANG DAULATRAO SATHONE

11/1967

Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ABQFM0380A

Name
BHAJAN LAND DEVELOPERS

Date of Incorporation/Formation
01/2021

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 2006/31047/24099

To,
प्रज्वल नरहरी कोल्हे
Prajwal Narhari Kolhe
S/O: Narhari Kolhe
flat no 507 W-2
bus stop road
near baidhnath company ganeshpeth
Mahatma Fule Bazar
Mahatma Fule Bazar Nagpur Nagpur
Maharashtra 440018
7276329221

26/02/2015

Ref: 28096 / 09C / 3715343 / 3715358 / P

SE547589518FT

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2997 6949 6881

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India



प्रज्वल नरहरी कोल्हे
Prajwal Narhari Kolhe
जन्म तारीख / DOB : 08/08/1997
पुरुष / Male

2997 6949 6881

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRAJWAL NARHARI KOLHE

NARHARI NAGORAO KOLHE

08/08/1997

Permanent Account Number
EDTPK1460G



08122015

वर्धा - 1
WRD - 1
26/2/2024
29728

