यूनियन बैंक Union Bank of India

Andhra

Direct Tax Challan Report

CHALLAN NO./ITNS 280	Tax Details		Assessment Year
	Tax Applicable	(0021)INCOME-TAX (OTHER THAN COMPANIES)	2022-23
	Type of Payment	(800) TDS on Sale of Property (Form 26QB)	

PAN	AAOFV0192J
Full Name	VASXX XXND DEVELOPERS & BUILDERS
Address	6850000,13102021,AEOPB2505F,AI6318266,Wardha,MH,442001

Details Of Payment

	Amount (in Rs Only)
Basic Tax	68500
Surcharge	0
Education Cess	0
Interest	0
Penalty	0
Others	0
Fee	
Fee Under	
Total	68500
Total (in words)	Rupees Sixty Eight Thousand Five Hundred only

Debit Account	355501010025559		
Date	13102021		
Drawn On	Union Bank of India Internet		
CIN	BSR Code: 0290179	Tender Date: 13102021	Challan No.: 20959

Taxpayers Counterfoil

PAN	AAOFV0192J
Received From :	VASXX XXND
Debit Account :	355501010025559
For Rs :	68500
Rs (in words):	Rupees Sixty Eight Thousand Five Hundred only
Drwan On :	Union Bank of India Internet
On Account of :	CHALLAN NO./ITNS 280
Assessment Year	2022-23

SPACE FOR BANK SEAL

Payment Status :	Success
Bank Reference No :	506241556

	BSR Code	Tender Date	Challan No.
CIN	0290179	13102021	20959

Bank Address : 2, 66/80 , Mumbai Samachar Marg, Post Bag No. 253&518, Fort, Mumbai -400023

वरद
3580/2021
9८/30

SUB-REGISTRAR WARDHA

शपथपत्र / घोषणापत्र

आम्ही खालील सही करणार शपथेवर घोषीत करतो की, मा.नोंदणी महानिरीक्षक महाराष्ट्र राज्य पूणे यांचे दिनांक ३०/११/२०१३ रोजीचे परिपत्रकानुसार नोंदणीसाठी सादर केलेल्या **विक्रीपत्र** दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुक अथवा दुबार विक्री होत नाही. याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून घेणार-देणार हे खरे असून आम्ही स्वत: परस्परांची खात्री केलेली आहे. तसेच आम्हांला प्रत्यक्ष ओळखणाऱ्या दोन व्यक्तींनी साक्षदार म्हणून दस्तावर व या शपथपत्रावर स्वाक्षऱ्या केलेल्या आहेत.

सदर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादीत करतांना नोंदणी प्रक्रियेनुसार आमच्या जबाबदारीने आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक / वारस हक्कदार / कब्जेदार / हितसंबंधी व्यक्ती यांची मालकीची (टायटल) आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीवर इतर आक्षेपीत हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे नाहीत. आम्ही केलेल्या व्यवहाराच्या अधिन राहुन आम्हाला मिळकतीच्या परिशुध्दतेची खात्री पटल्याने आर्थीक व्यवहार पूर्ण करुन दस्ता आमच्या ओळखीच्या साक्षीदारांसमक्ष निष्पादीत केलेला आहे.

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेले आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकुर तसेच यासोबत जोडलेले पुरक कागदपत्र ही खरी असून त्याची सत्यता दस्तातील निष्पादक व्यक्ती यांनी तपासली आहे. दस्ताचा सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा, मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत तक्रार अथवा न्यायलयीन न्यायप्रविष्ठ प्रकरण किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा / शासकीय कार्यालयाचा मनाई हुकुम नाही या कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील याची आम्हांला पूर्ण: जाणीव आहे. तसेच नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ (ई) नुसार या दस्ताव्दारे उद्देशीत असणाऱ्या व्यवहाराबाबत केंद्रशासन अथवा राज्यशासन यांचा एखाद्या कायद्यान्वये निर्बंध असेल तर त्या कायद्याबातील तरतुदीप्रमाणे सक्षम प्राधिकारी यांचे कडील परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्राची सत्यप्रत त्यादस्तासोबत जोडलेली आहे व त्या परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्रातील नमुद कोणत्याही प्राणभुत अटी व शर्तीचे विसंगतरीतीने तो दस्ताऐवज लिहलेला नाही. याची आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम १९६१ चे नियम ४४ (१) नुसार नोंदणी करीता कोणताही दस्ताऐवज स्विकारण्यापुर्वी, नोंदणी अधिकाऱ्यास उक्त दस्तऐवजाच्या वैधतेबद्दल स्वत:ची खात्री करुन घेणे आवश्यक असणार नाही. ही नोंदणी अधिकारी यांची जवाबदारी नाही, याची आम्हांस पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी फसवणुक / बनावटीकरण / संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे आमच्या दस्ताऐवजातील मिळकती विषयी भविष्यात होऊ नयेत म्हणून नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कमल ८२ व मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम १८८२ मधील कमल ४१ व ५५ नुसार मिळकतीची संपूर्ण /चौकशी/ शहानिशा करुनच आम्ही सदरचा व्यवहार केलेला आहे. आम्ही नोंदणी सदरचा व्यवहार केलेला आहे. आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. त्यामुळे याबाबत कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उद्भवल्यास त्यास आम्ही दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत. याची आम्हांला पूर्ण कल्पना आहे.

जर भविष्यात कोणताही गुन्हा घडल्यास आम्ही नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ व भारतीय दंड संहिता १९६० मधील नमुद असलेल्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत. याची आम्हांला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र / शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

स्थळ - वर्धा
दिनांक - २४/१०/२०२१

लिहून देणार	लिहून घेणार
१) PBhoor	१) Mamade
२) P.M.Poddar	२)
	३)
	४) Ash Dhanole
	५) Jaip. Jaml

साक्षदार नं. १ _____ साक्षदार नं. २ _____

3580/2021
95/30

नोंदणी क्रमांक / Enrolment No 1190/10398/39503

To,
शरद रंगनाथ गायकवाड
Sharad Ranganath Gaikwad
Plot No. 29, Aharnish
Shree Ramkrishna Hsg Society, Narendra Nagar
Nagpur
Vivekanand Nagar Nagpur
Maharashtra 440015
9421801224

22/10/2011

Ref: 742 / 15E / 808403 / 809315 / P

UE472270357IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9312 2986 5550

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शरद रंगनाथ गायकवाड
Sharad Ranganath Gaikwad
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1959
पुरुष / Male

9312 2986 5550

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10537/03372

To: Mohan Pundlikrao Manmode
(मोहन पुंडलिकराव मानमोडे)
near dnyaneshwar mandir
swami printers gajanan nagar arvi naka wardha
Wardha
Wardha
Maharashtra - 442001

Date: 31/07/2011

Ref. No : 00020762-00038173-00038544-

UB 02235381 8 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

4424 4641 1836

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

मोहन पुंडलिकराव मानमोडे
Mohan Pundlikrao Manmode
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971
पुरुष / Male

4424 4641 1836

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10031/78900

To: Ashish Sharadrao Dhande
(आशिष शरदराव धांडे)
S/O Sharadrao Dhande
Plot No. 39
Narendra Nagar Ring Road
Near Hanuman Mandir
Ramkrishna Society Narendra Nagar
Nagpur
Nagpur
Maharashtra - 440015

Dt: 22/08/2011

1254-00068329-00068565-

UB 04048605 5 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

6762 2828 9144

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

आशिष शरदराव धांडे
Ashish Sharadrao Dhande
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
पुरुष / Male

6762 2828 9144

3580/2029
20/30

WARDHA

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9390 6977 1600

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

9390 6977 1600

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VASTU LAND DEVELOPERS &
BUILDERS

13/07/2016
Permanent Account Number
AAOFV0192J

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गणेश परशुरामजी अतकर
Ganesh Parshuramji Atkar



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1967
पुरुष / Male

2252 9748 8066

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

3580/2016
99/30

खाता संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEOPB2505F



नाम /NAME

PREETI KISHORKUMAR BHOOT

पिता का नाम /FATHER'S NAME

PAWANKUMAR SITARAMJI LEKARIYA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

10-07-1980

हस्ताक्षर /SIGNATURE

PBhoot

आयकर आयुक्त, विदर्भ

COMMISSIONER OF INCOME-TAX , VIDARBH

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10546/06581

To,
Priti Kishor Bhoot
(प्रीती कीशोर भूत)
M. I. D. C sewagarm road
Barbadi
Wardha
Maharashtra - 442102

Date: 05/08/2011

Ref. No : 00013748-00048096-00048531-

UB 02832699 1 IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

8592 7800 6009

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रीती कीशोर भूत
Priti Kishor Bhoot

PBhoot

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980
स्त्री / Female

8592 7800 6009

खाता संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ASOPP0001A



नाम /NAME

PREETI MAHESH PODDAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

KRISHNAKUMAR KAILASHCHAND KEDIA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

10-04-1968

हस्ताक्षर /SIGNATURE

P.M.Poddar

COMMISSIONER OF INCOME-TAX , VIDARBH

भारत सरकार
Government of India



प्रीती महेश पोद्दार
Preeti Mahesh Poddar
जन्म तारीख/DOB: 10/04/1968
महिला/ FEMALE

Download Date: 06/10/2020

Issue Date: 26/08/2020

P.M.Poddar

7082 3235 7689

VID : 9140 1230 8360 6235

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
प्लॉट न म १५/१६, स्टेट बँक ट्रेजरी शाखा मागे, हिमालय विश्व नागपूर रोड, वर्धा, वर्धा,
महाराष्ट्र - 442001

Address:
plot n m 15/16, behind state bank trejari shakha, himalay vishwa nagpur road, Wardha, Wardha,
Maharashtra - 442001

7082 3235 7689

3580/1029
92/30

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सारंग दिलीपराव अहिरराव
Sarang Diliprao Ahirrao
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1986
पुरुष / Male

3693 1292 0102

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता मु- वेडशी पोस्ट- वाडोणा बाजार ता- राळेगाव, राळेगाव, यवतमाळ, महाराष्ट्र, 445402

Address: At- Wedshi Post- Wadhona bajar Ta- Ralegaon, Ralegaon, Ralegaon, Yavatmal, Maharashtra, 445402

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदणी क्रमांक:/ Enrolment No.: 2722/44200/00296

To
पंकज देविदास राखुंडे
Pankaj Devidas Rakhunde
4199
pipari meghe
near ram mandir
Pipri
Wardha Maharashtra - 442001
8793696460

Download Date: 22/05/2019

Generation Date: 11/08/2018

Signature Not Verified

QR Code with Photograph

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3224 1549 3226
VID : 9176 6444 2436 4719

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India



पंकज देविदास राखुंडे
Pankaj Devidas Rakhunde
जन्म तारीख/DOB: 27/12/1991
पुरुष/ MALE

3224 1549 3226
VID : 9176 6444 2436 4719

माझे आधार, माझी ओळख

3580/2019
93/30