

वर्ष: 2021-22

गाव नमुना आठ-अ
धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक)
(आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)

9/27/2021

गाव: पवनार

तालुका: वर्धा

जिल्हा: वर्धा

गाव नमुना भूमापन क्रमांक सहा व उपविभाग मधील क्रमांक नोंद	क्षेत्र	वसुलीसाठी	एकूण
	लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र
	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)	(हे.आर.चौ.मी)
	(१)	(२)	(३अ)
			(३ब)
			(३क)
			(४)
			(५)
			(६अ)
			(६ब)
			(७)
खाते क्रमांक 1443	प्रिती किशोर भुत , प्रिती महेश पोदार .		
सामाईक खाते	173	1.33.00	0.0000
		1.33.00	3.85
		0	26.95
		3.85	34.65
एकूण	1.33.00	0.0000	1.33.00
		3.85	0
		26.95	3.85
		34.65	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रु. जिल्हा कार्यालयात
दिनांक :- 27/09/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 270800050090640000920212152



(नाव :- संजय विजय भोयर)
तलाठी साझा :- ता :- वर्धा जि :- वर्धा

3580/2029
92/30





महाराष्ट्र शासन

नगर रचना आणि मुल्यनिर्धारण विभाग

सहायक संचालक नगर रचना वर्धा यांचे कार्यालय

दुरध्वनी क्र. 07152-242639

E-Mail. townplanner1wardha@rediffmail.com

जिल्हा क्रीडा संकुल, डॉ. आंबेडकर चौक,
सिव्हील लाईन्स, वर्धा- 442001

जा.क्र. झोन दाखला /ससंनरव/ 2430

दिनांक :- 30 /09/2021

प्रति,
✓ श्रीमती प्रिती किशोर भुत,
रा. पवनार, ता.जि. वर्धा.

विषय :- झोन दाखला मिळणेबाबत.
मौजा पवनार, ता. जि. वर्धा स.क्र.173,

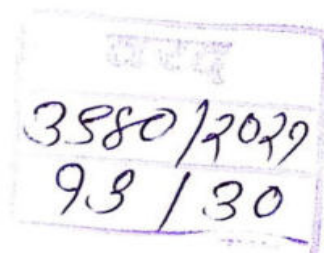
संदर्भ :- आपले दि. 30/09/2021 चे विनंती अर्ज

संदर्भित अर्जान्वये आपण सर्वे क्र. 173, मौजा पवनार ता.जि. वर्धा. चा झोन दाखला अपेक्षिलेला आहे.
वर्धा जिल्ह्याकरीता प्रादेशिक योजना मंजूर असून त्यामधील विकास केंद्र व परिघस्त क्षेत्र नकाशे मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांची अधिसूचना क्र. 6000, दि. 06/12/2019 अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 15 (1) अन्वये मंजूर झालेली आहे. सदरची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्दीच्या दिनांकापासून 60 दिवसानंतर अंमलात येईल असे नमुद आहे. सदरची अधिसूचना दि. 26/12/2019 ते दि. 01/01/2020 दरम्यानच्या महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झालेली असून दि. 01/03/2020 पासून अंमलात आलेली आहे. तथापी परीघस्त क्षेत्र नकाशे व विकास केंद्र नकाशे अधिप्रमाणित झालेले नाही. या कार्यालयात उपलब्ध असलेल्या प्रारूप प्रसिध्द पवनार विकास केंद्र नकाशामध्ये मौजा पवनार, स.क्र. 173, रहिवास क्षेत्रात समाविष्ट असून जमीनीच्या दक्षिणेस 18 मी. रुंद रस्ता प्रस्तावित आहे.

करिता झोन दाखला पुरविण्यात येत आहे.

(भ.गं. आईटवार)

सहायक नगर रचनाकार,
शाखा कार्यालय, वर्धा



अहवाल दिनांक : 07/11/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ।

गाव :- बोपापूर मौजा नं.९६ तालुका :- देवळी
भुमापन क्रमांक व उपविभाग : 162

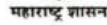
जिल्हा :- वर्धा

भुमापन क्रमांक व उपविभाग 162	भू-धारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव
शेताचे स्थानिक नांव :-	क्षेत्र आकार पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी जिरायत 0.64.00 बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र 0.64.00 पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00 आकारणी 1.60 जुडी किंवा विशेष - आकारणी	सुगंधाबाई ज. केशवराव दुमणे भूमिअभिलेख निर्णयात् सौ प्रिती किशोर भुत 0.64.00 1.60 (500) 0.64.00 1.60 (500)	[87], 365 कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर वर्ग 1 आदेश दि. 27.8.12 (358) तुकडा
जुने फेरफार क्र. (408),(90280),(90289)		सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

3580/2029
98/30





[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अमिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

जिल्हा :- वर्धा

शेताचे स्थानीक नाव :



पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed by [illegible]

७/१२ डाउनलोड व वैध दि. : १३/१०/२०२१ : १८:४९:१५ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhum.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 0805100001044551 हा क्रमांक वापरावा.

क्रमांक वापरावा.

35804039
94/30



अहवाल दिनांक : 30/07/2021



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

तालुका :- देवळी

जिल्हा :- वर्धा

गाव :- देवळी

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 197

भू-धारणा पद्धती : भोगवटादार वर्ग - 1

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक ह.आर.घो.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र 5,97.00	306	राजगुरु-वडगावराव-रुद्रका अविवारा रामचंद्र रुद्रका गिजलेगा-वामदेव-भानुदेव रंजना-राजेंद्र-वामदेव गिजरा-मंजरा-वामदेव अजय-कृष्ण-गिरका गमडी-कृष्ण-गिरका	5,97.00	12.25		(7549)	कुळाचे नाव व खंड
विरासत			5,97.00	12.25		(8887)	
बागायत						(8887)	इतर अधिकार
एकूण ला.घो. क्षेत्र 5,97.00						(8887)	विहीर
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)						(8887)	1 इ मो वंघ 1 (90202)
वर्ग (अ)						(8887)	
वर्ग (ब)						(8887)	प्रतिवित्त फारफार : नाही.
एकूण पो.ख. 0.00.00	6300	राजगुरु-वडगावराव-रुद्रका	0	0			
एकूण क्षेत्र (अ+ब) 5,97.00	6303	अविवारा रामचंद्र रुद्रका	5,97.00	12.25		(8891)	पोटवटा केवळ क्रमांक : 10239 व दिनांक : 30/07/2021
आकारणी 12.25	7472	वास्तु लॅन्ड डेव्हलपर्स अन्ड विल्डर्स तर्फे भागीदार	0.80.00	1.64		(10239)	
मुडी किंवा विशेष		नं. 5 आशिष शरदराव धाडे				(10239)	
आकारणी		वास्तु लॅन्ड डेव्हलपर्स अन्ड विल्डर्स तर्फे भागीदार				(10239)	
		नं. 4 शरद रंगनाथ गायकवाड				(10239)	
		वास्तु लॅन्ड डेव्हलपर्स अन्ड विल्डर्स तर्फे भागीदार				(10239)	
		नं. 3 मोहन पुंडलिकराव घानपोडे				(10239)	
		वास्तु लॅन्ड डेव्हलपर्स अन्ड विल्डर्स तर्फे भागीदार				(10239)	
		नं. 2 गणेश धारुतामजी अतकर				(10239)	
		वास्तु लॅन्ड डेव्हलपर्स अन्ड विल्डर्स तर्फे भागीदार				(10239)	
		नं. 1 संजय पुंडलिकराव घानपोडे				(10239)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	5.1700	10.61			
खून पत्रकार क्र. (7549) (8887) (8891) (10048) (10168) (90201)							सीमा आणि भूभाषण विनंती :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

तालुका :- देवळी

जिल्हा :- वर्धा

गाव :- देवळी

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 197

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र							
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र												
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक				पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
							ह.आर. घो.मी	ह.आर. घो.मी		ह.आर. घो.मी	ह.आर. घो.मी		ह.आर. घो.मी		
2020-21	खराप					तुर		0.4000				चालू पड	0.0700	विहीर	
						कापूस		3.5000	सायावीन		2.0000				

टोप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी को म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 30/07/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 270800060092670000720211481

(नाव :- कैलास साहेबराव बुडणे)

तलाठी साक्षात :- देवळी जिल्हा :- वर्धा

30/7/2021

3580/1029
98/30



Direct Tax Challan Report

CHALLAN NO./ITNS 280	Tax Details Tax Applicable (0021)INCOME-TAX (OTHER THAN COMPANIES) Type of Payment (800) TDS on Sale of Property (Form 26QB)	Assessment Year 2022-23
PAN AAOFV0192J Full Name VASXX XXND DEVELOPERS & BUILDERS Address 6850000,13102021,ABOPP0961A,AI6317286,Wardha,MH,442001		
Details Of Payment Amount (in Rs Only) Basic Tax 68500 Surcharge 0 Education Cess 0 Interest 0 Penalty 0 Others 0 Fee Fee Under Total 68500 Total (in words) Rupees Sixty Eight Thousand Five Hundred only	Debit Account 355501010025559 Date 13102021 Drawn On Union Bank of India Internet CIN BSR Code 0290179 Tender Date 13102021 Challan No. 20923	
Taxpayers Counterfoil PAN AAOFV0192J Received From : VASXX XXND Debit Account : 355501010025559 For Rs : 68500 Rs (in words): Rupees Sixty Eight Thousand Five Hundred only Drwan On : Union Bank of India Internet On Account of : CHALLAN NO./ITNS 280 Assessment Year 2022-23	SPACE FOR BANK SEAL Payment Status : Success Bank Reference No : 506241230 CIN BSR Code 0290179 Tender Date 13102021 Challan No. 20923 Bank 2, 66/80 , Mumbai Samachar Marg, Post Bag Address : No. 253&518, Fort, Mumbai -400023	

3580/2029
96/30

