



नागपूर सुधार प्रत्यास

(www.nagpur.org)
(सहाय्य शाखाच्या २२२ विवेक विभागाच्या अधिकारातील प्राथमिक निषेधक प्राधिकरण)
नागपूर सुधार प्रत्यास कडच्या १९९९ च्या अटीनुसार

(भुखंड एकत्रीकरण)

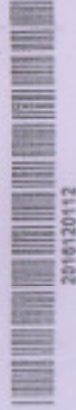
(भुखंडाची अधिनियमांतर्गत नियमित झालेल्या भुखंडाचे एकत्रीकरण महापौर शासनाचा शासन निर्णय क्रमांक टीसीएस-२१०/२०११/३.३६.८४/२०१३/नवि-९ दि. ०६/०५/२०१५ मध्ये मासुप्र विरयसल मंडळाचा ठराव क्रमांक १८/१९४८(नवव्या)/१४.०७.२०१५/अ.अ. नुसार)

क्रमांक :- ६.अ.२८/ ११६३

नागपूर, दिनांक १ / १२ / २०१६

Name of Individual	ATISH SHAMAL NAYAK
Address	SIRASPETH MATIPURA NAGPUR
Name of Layout Mouza & Khassa	Nagrik Suvichar G.N.S.S. Chikhali Khurd-25/1, 27/2
Plot Number	11-12
Plot Area As per Sale-Deed	1907.37 SQM.
Amalgamated Area	1899.66 SQM.
Plot Area Surrendered to NIT	7.71 SQM.
User for which the plot is Regularised.	Residential
Details of Basis Amount	
1. Amalgamation Charges for Plot	322942
2. Charges for Difference in Development Cost @ Rs. 30 per Sq.Ft. before 30-04-03)	128823
3. Charges for Sub-Division of plot @ Rs. 20.00	17577
4. Compost Depot Charges (Govt. Share)	453678
5. Compost Depot Charges (NIT Share)	463678
6. Regularization Charges (2016) @ 56	1143105
7. Regularization Charges for Built-up Area (Sq.m)	3312
Total Amount (Rs.)	22424513

१. प्रस्तावानुसार भुखंडाचे एकत्रीकरण केल्या नंतर भविष्यात विभाजन अनुज्ञेय राहणार नाही.
२. संदर्भातील भुखंडाचे एकत्रीकरणानंतर या भुखंडाला एकच घटक समजण्यात येईल.
३. एकत्रीकरणानंतर भुखंडाचे बटईक्षेत्र निर्देशांकात बदल होणार नाही.
४. भुखंडाचे एकत्रीकरणानंतर तो ज्या झोनचा असेल त्या झोनचाच उपयोग अनुज्ञेय राहील.
५. नियमानुसार प्रस्तावित भुखंडावर बांधकामापूर्वी ना.मु.प्र. कडून इमारत नकाशे मंजूर करून घेणे अनिवार्य राहील.
६. नियमितीकरण पत्रातील सर्व शर्ती व अटी लागू राहतील.



2016120112

Enclosed :- Amalgamation Plan

Copy to:-

1. The Divisional officer (South), Nagpur Improvement Trust for information with a copy of plans for record.

इमारत अभियंता (द)
नागपूर सुधार प्रत्यास