



अहवाल दिनांक : 28/01/2022

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- हमदापूर (534034)

तालुका :- सेलू

जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 210/2

भू-धारणा पद्धती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 2.26.00 बागायत एकूण ला.यो. 2.26.00 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) वर्ग (ब) एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र 2.26.00 (अ+ब) आकारणी 7.25 जडी किंवा विशेष आकारणी	912	प्रशांत नथुजी देवतळे	2.26.00	7.25	(912)		कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर प्र क्र एस आरविह -43/26/2014-015 आ दि २४/3/2015 नुसार प्रशांत यांना स न २१० पैकी २.२६ व २६३/१ पैकी १.०६ हे आ कलम ८५ अन्वये वाटनी (1125) विहीर विहीर 1 क.का. (1421) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1421 व दिनांक : 31/07/2019
जुने फेरफार क्र. (1125)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- हमदापूर (534034)

तालुका :- सेलू

जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 210/2

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
			मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र									
			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र												
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक				पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	*४	*५	*६	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)	(१६)
							हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		

टीप : *४ - मिश्रणाचा संकेत क्रमांक, *५ - जल सिंचित, *६ - अजल सिंचित

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 28/01/2022
सांकेतिक क्रमांक :- 270800040090200000120221111

हस्ताक्षर
श्री. ए. वनकर
तलाठी हमदापूर
त. सा. क्र. २६
दिनांक २८/०१/२०२२
(नाव :- विदयाचरण अशोकराव वनकर)
तलाठी साझा :- हमदापूर तालुका :- सेलू जिल्हा :- वर्धा

जयदायाद



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



सुनील पुरुषोत्तमराव ढोबळे
Sunil Purushottamrao Dhoble

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1975
पुरुष / Male

9503 5180 4817



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

S.P. Dhoble



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता : ५२६ गौरी भवन, शरदा किराणा शॉप जवळ, साई नगर, वडो, महाराष्ट्र, ४४२००१

Address : 526 gouri bhawan, oppose sharada kirana shop, sai nagar, Wardha
Maharashtra, 442001

स ठ व

सं. क्र. १९८८१२०२९
९५१३९



Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SUNIL PURUSHOTTAM DHOBLE

P. K. DHOBLE

07/01/1975

Permanent Account Number

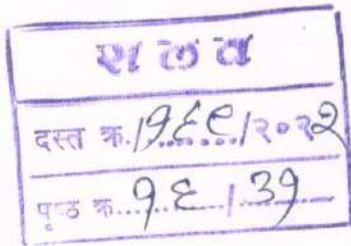
AIUPD7563K

S.P. Dhoble

Signature



S.P. Dhoble



Handwritten signature



संयोजित विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नॉदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1104/30703/13991

To:
विनोद पुरुषोत्तम दोबळे
Vinod Purushottam Dhole
S/O: Purushottam Dhole
opp sharda kirana store sai nagar, wardha
Wardha
Wardha Wardha Wardha
Maharashtra 442001
9822238142

Ref: 1141 / 23H / 1257754 / 1256256 / P



SH186260766FT



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3484 1479 5637

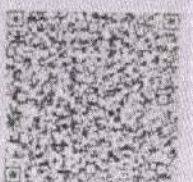
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
Government of India



विनोद पुरुषोत्तम दोबळे
Vinod Purushottam Dhole
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1973
पुरुष / Male



3484 1479 5637

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

सुप्रसन्न (७)

 **सामान्य माणसाचा अधिकार**
UNIVERSAL BASIC EMPLOYMENT GUARANTEE OF INDIA

पत्ता : C/O अशोक भालेराव, भालेराव हॉस्पिटल, गांधी बुक डेपो च्या बाजूला, वार्ड नं ७
गांधी नगर अर्वी नाका चौक अर्वी रोड, वर्धा, महाराष्ट्र, 442001

Address : C/O Ashok Bhalerao, bhalerao hospital, beside gandhi book depo,
ward no 7 gandhi nager arvi naka chowk arvi road, Wardha, Maharashtra,
442001

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

 **भारत सरकार**
GOVERNMENT OF INDIA

 धनराज रामकृष्णाजी भालेराव
Dhanraj Ramkrishnaji Bhalerao

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1971
पुरुष / Male

7178 8870 3140 

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

 **भारत सरकार**
GOVE. OF INDIA

DHANRAJ RAMKRISHNAJI BHALERAO
RAMKRISHNAJI ANUSHANJI BHALERAO

20/04/1988
PATRONS ACCOUNT NUMBER

AMSP001408

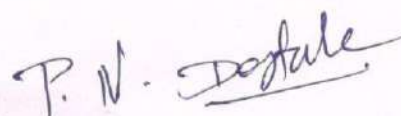


स ल व

दस्त क्र. १६९/२०२१

पृष्ठ क्र. १६.१३१







भारत सरकार
Government of India



सरला विनायक डांगले
Sarala Vinayak Dangale
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1970
स्त्री / Female



6695 2714 2941

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 1104/10110/16746

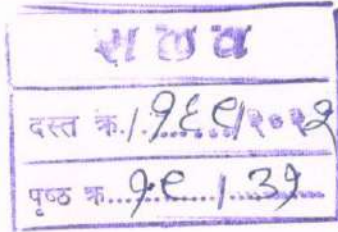
To,
अरुणा सुनीलराव गलांडे
Aruna Sunilrao Galande
W/O Sunilrao Galande
NEAR KUNBI PURA SAMAJ BHAVAN 435, AYACHIT
MANDIR BUS STOP
Mahal S.O
Nagpur
Maharashtra 440032

01/02/2012

Ref: 406 / 04C / 311802 / 312139 / P



UE131037578IN



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5403 8911 6187

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता कॅम्प एरिया रेड्डी गोडाउन,
पोटेगाव रोड, गडचिरोली, गडचिरोली,
महाराष्ट्र, 442605

Address: camp area ward, near reddy
godawon, potegaon road, Gadchiroli,
Gadchiroli, Maharashtra, 442605

6695 2714 2941

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

S.V. Dangale



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अरुणा सुनीलराव गलांडे
Aruna Sunilrao Galande
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1973
स्त्री / Female



5403 8911 6187

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

सौ अरुणा गलांडे



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



प्रतिभा नामदेवराव बाळबुधे
Pratibha Namdeorao Balbudhe
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1979
स्त्री / Female



9392 5959 6848

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
Government of India

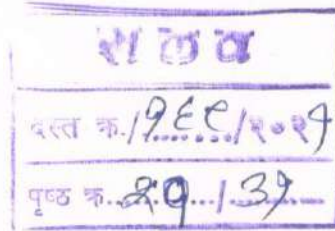


विमलबाई नटथुजी देवतळे
Vimalbai Natthuji Devtale
जन्म तारीख / DOB: 01/01/1946
स्त्री / Female

6150 1241 7502

माझे आधार, माझी ओळख

22/08/2011



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता W/O नामदेवराव बाळबुधे, वार्ड
नं. ०१, मु. म्हासाळा, तहसील उमरेड,
म्हासाळा, पिंपरा, नागपूर, महाराष्ट्र,
441108

Address: W/O Namdeorao
Balbudhe, ward no.01,
at.mhasala,tehsil.umred, Mhasala,
Pipra, Nagpur, Maharashtra,
441108



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001

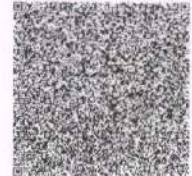


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता वाई नं १ पोस्ट हम्दापूर तह सेलू वार्ड, हम्दापूर,
वार्ड, महाराष्ट्र, 442102

Address: waard na-1 post hamdapur tah seloo
wardha, Hamdapur, Wardha, Maharashtra.
442102



6150 1241 7502



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

विमल नं देवतळे

P.N. Balbudhe



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अनिल दादाजी खाडसे
Anil Dadaji Khadasa

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1968
पुरुष / Male



8147 1925 3616

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



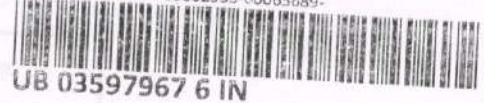
भारत सरकार
Government of India

नोंदणी क्रमांक/Enrolment No.: 1190/10371/02274

To: Shrikant Motiramji Nindekar
(श्रीकांत मोतीरामजी निंदेकार)
460
ward no 7
gandhinagar
Wardha
Wardha
Maharashtra - 442001

Date: 10/08/2011

Ref. No.: 00006781-00062953-00065689-



UB 03597967 6 IN

आपला क्रमांक / Your No. :

3791 6728 4191

— सामान्य माणसाचा अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



श्रीकांत मोतीरामजी निंदेकार
Shrikant Motiramji Nindekar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1983
पुरुष / Male

3791 6728 4191



— सामान्य माणसाचा अधिकार

S. S. Nindekar



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता मु- उमरा, पो- कांधली, तह-
समुद्रपूर, उमरा, वर्धा, कांधली, महाराष्ट्र,
442301

Address: At- Umra, Po- Kandhli,
Tah- Samudrapur, Umra, Wardha,
Kandhali, Maharashtra, 442301

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001

स ल व

19/08/2011

23/39





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN MH012227370202122M	BARCODE	Date 27/01/2022-14:41:16	Form ID 25.1
Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Stamp Duty		TAX ID / TAN (If Any)	
Type of Payment Registration Fee		PAN No.(If Applicable)	
Office Name SEL_SELOO SUB REGISTRAR		Full Name	SUNIL PURUSHOTTAM DHOBLE AND OTHER
Location WARDHA			
Year 2021-2022 One Time		Flat/Block No.	SR. NO. 263/1/2
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building
0030046401 Stamp Duty		125000.00	Road/Street 1.07 H.R.
0030063301 Registration Fee		25000.00	Area/Locality HAMDAPUR
			Town/City/District
			PIN 4 4 2 1 0 4
		Remarks (If Any)	
		Second Party Name-PRASHANT NATHUJI DEVTALE-	
		Amount In	One Lakh Fifty Thousand Rupees Only
Total		1,50,000.00	Words
Payment Details STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No. 00040572022012707762 CPABJICHA8
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date 27/01/2022-00:00:00 28/01/2022
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date	229 , 28/01/2022

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 9822238142

सदर चलन केवल दायम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यासाठी सदर चलन लागू नाही.

Signature Not Verified

Digitally signed by DS
VIRTUAL TREASURY

MUMBAI 03

Challan Defaced Date: 2022-01-31

18:40:54 IST

Reason: Secure

Document

Location: India

Sr. No.	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount	
1	(IS)-287-169	0005998371202122	31/01/2022-18:35:45	IGR408	25000.00
2	(IS)-287-169	0005998371202122	31/01/2022-18:35:45	IGR408	125000.00
Total Defacement Amount					1,50,000.00

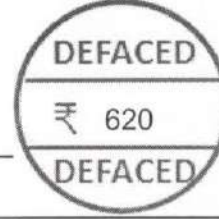


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	3101202210838	Receipt Date	31/01/2022
-----	---------------	--------------	------------

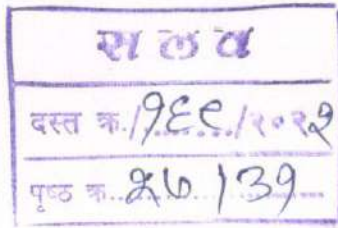
Received from SUNIL PURUSHOTTAM DHOBALE, Mobile number 9823872923, an amount of Rs.620/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 169 dated 31/01/2022 at the Sub Registrar office S.R. Selu of the District Wardha.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	31/01/2022
Bank CIN	10004152022013109400	REF No.	CHI5816533
Deface No	3101202210838D	Deface Date	31/01/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



287/169

सोमवार, 31 जानेवारी 2022 6:36 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

सलव ३९/३९

दस्त क्रमांक: 169/2022

दस्त क्रमांक: सलव /169/2022

बाजार मुल्य: रु. 15,00,000/-

मोबदला: रु. 25,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 1,25,100/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. सलव यांचे कार्यालयात

पावती: 281

पावती दिनांक: 31/01/2022

अ. क्र. 169 वर दि. 31-01-2022

सादरकरणाचे नाव: सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे

रोजी 6:34 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 25100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 620.00

पृष्ठांची संख्या: 31

एकुण: 25720.00

S.P. Shelle
दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Selu

Sub Registrar Selu

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 31 / 01 / 2022 06 : 34 : 16 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 31 / 01 / 2022 06 : 35 : 30 PM ची वेळ: (फी)





दस्त गोपवारा भाग-2

सलव

30/39

31/01/2022 6 39:51 PM

दस्त क्रमांक:169/2022

दस्त क्रमांक :सलव/169/2022

दस्ताचा प्रकार :-अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:प्रशांत नथुजी देवतळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. हमदापूर त सेलू जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:CAJPD8602E	लिहून देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. वर्धा साईनगर त जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:AIUPD7563K	लिहून घेणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:विनोद पुरुषोत्तम ढोबळे (एच.यु.एफ) पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 00, रोड नं: रा. वर्धा साईनगर त जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:AAIHV9311F	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:धनराज रामकृष्णाजी भालेराव पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. स्वागत कॉलनी, कारला रोड, वर्धा त जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:AMSPB0109R	लिहून घेणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:सरला विनायक डागांळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. कॅम्प एरीया रेड्डी गोडाऊन, पोटेगांव रोड, गडचिरोली, महाराष्ट्र, चंद्रपुर. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:अरुणा सुनिल गलांडे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. वरोरा, अभ्यंकर वार्ड त वरोरा जि चंद्रपूर, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:प्रतिभा नामदेवराव बाळबुधे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. म्हसाळा त उमरेड जि नागपूर, महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:विमलबाई नथुजी देवतळे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: रा. हमदापूर त सेलू जि वर्धा, महाराष्ट्र, वर्धा. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-76 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:31 / 01 / 2022 06 : 38 : 52 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्रीकांत मोतीरामजी निंदेकार वय:69		

जोळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:श्रीकांत मोतीरामजी निंदेकार
वय:69
पत्ता:रा. वर्धा गांधीनगर त जि वर्धा
पिन कोड:442001

2 नाव:अनिल दादाजी खडसे
वय:54
पत्ता:रा. उमरा पो. कांदळी त समुद्रपूर जि वर्धा
पिन कोड:442301



S. S. Dindale
स्वाक्षरी

[Signature]
स्वाक्षरी

छायाचित्र



अंगठ्याचा ठसा



[Signature]
Sub Registrar Selu

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUNIL PURUSHOTTAM DHOBLE AND OTHER	eChallan	00040572022012707762	MH012227370202122M	125000.00	SD	0005998371202122	31/01/2022
2	SUNIL P DHOBALE	eChallan	00040572022013144088	MH012433321202122E	100.00	SD	0005998374202122	31/01/2022
3	SUNIL PURUSHOTTAM DHOBLE AND OTHER	eChallan		MH012227370202122M	25000	RF	0005998371202122	31/01/2022
4	SUNIL P DHOBALE	eChallan		MH012433321202122E	100	RF	0005998374202122	31/01/2022
5		DHC		3101202210838	620	RF	3101202210838D	31/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

169 /2022

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

४०९ नंबर वृक्षाच
९८९ नंबर नोंदला.
[Signature]
दुय्यम निबंधक, सेलू
दिनांक ३९ माहे ०९ दन २०२२
भ्रमाजित करण्यांत येते की,
दस्तावेज्ये एकुण ३९ पाने आहेत
[Signature]
दुय्यम निबंधक, सेलू.

