CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH004006112202223E	BARCODE		Date	27/06/2022-10:40:35	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Non-Judicial Stamps Duty on Unstampd or Insuff stampd doc IGR Mumbai	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	WRD2_WARDHA 2 JOINT SUB REGISTRAR	**Full Name**	SUNIL PURUSHOTTAM DHOBALE
Location	WARDHA		
Year	2022-2023 One Time	**Flat/Block No.**	
		Premises/Building	
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Road/Street**	WAIGAON NIPANI
0030053501 Amount of Tax	43300.00	**Area/Locality**	WARDHA
		Town/City/District	
		PIN	4 4 2 0 0 1
		Remarks (If Any)	DOC NO.553/2022
Total	43,300.00	**Amount In Words**	Forty Three Thousand Three Hundred Rupees Only

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022062723931	CKU0434241
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	27/06/2022-10:24:41	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID :

Mobile No. : 9421727377

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोदंणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोदंणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Print Date 27-06-2022 10:42:02

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH004006112202223E	BARCODE		Date	27/06/2022-10:40:35	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Non-Judicial Stamps Duty on Unstampd or Insuff stampd doc IGR Mumbai	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	WRD2_WARDHA 2 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	SUNIL PURUSHOTTAM DHOBALE
Location	WARDHA		
Year	2022-2023 One Time	Flat/Block No.	
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030053501 Amount of Tax	43300.00	Road/Street	WAIGAON NIPANI
		Area/Locality	WARDHA
		Town/City/District	
		PIN	4 4 2 0 0 1
		Remarks (If Any)	DOC NO.553/2022
Total	43,300.00	Amount In Words	Forty Three Thousand Three Hundred Rupees Only

DEFACED ₹ 43300.00 DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572022062723931	CKU0434241
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	27/06/2022-10:41:44	28/06/2022
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		179 , 28/06/2022	

Department ID : Mobile No. : 9421727377

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवल दस्तम निबंधक कार्यालयात नोदंणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोदंणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Signature Not Verified

Digitally signed by DS VIRTUAL TREASURY MUMBAI 03
Date: 2022.07.22 11:35:13 IST
Reason: GRAS Secure Document
Location: India

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remark	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1		0002665031202223	22/07/2022-11:35:04	IGR379	43300.00
			Total Defacement Amount		43,300.00

नोंदणी व मुद्रांक विभाग

कार्यालय- सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, वर्धा क्र.2
सेवाग्राम रोड, यशवंत महाविध्यालय समोर, वर्धा

महाराष्ट्र शासन

जा.क्र./पक्षकार/प्रथम/नोटीस/119/2022 दि.19/05/2022

नोंदणीकृत डाकेने

प्रति,

1) श्री. सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे,
2) श्री. विनोद पुरुषोत्तम ढोबळे,
रा. साई नगर, वर्धा
ता. जि. वर्धा.

विषय – दस्त क्र. **553/2022** मध्ये कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क भरणेबाबत.

महोदय,

या कार्यालयामध्ये दस्त क्र. 553/2022 मौजा वायगाव निपाणी ता.जि.वर्धा ग्रामिण क्षेत्रातील शेत सं.नं. 39 आराजी 1.01 हे आर जमा रु. 4.09 असून मिळकतीचा विक्रीपत्राचा दस्त बाजारभाव किंमत **48,50,000**/- दर्शवून मुद्रांक शुल्क रु. **2,42,500**/- व नोंदणी फी **30,000**/- लावून दि. 09/03/2022 रोजी नोंदणी झालेला आहे.

लिहून घेणार क्र.1 श्री. सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे व क्र.2 श्री. विनोद पुरुषोत्तम ढोबळे व लिहून देणार क्र. 1 श्री. प्रफुल शालिकराव नरड क्र.2 श्री. योगेश शालिकराव नरड यांचे दरम्यान दिनांक -09/03/2022 रोजी निष्पादीप झालेला आहे.

दस्तातील मिळकत हि मौजा वायगाव निपाणी येथिल असून सदरचे गाव वर्धा परीघस्त् क्षेत्र नकाशानुसार मंजूर ग्रोथ सेंटर वायगाव या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौजा वायगाव निपाणी सं.नं. 39 हि जमिन रहीवास विभागात समाविष्ठ असल्याने दस्ताची नोंदणी करतेवेळी झोन दाखला जोडून घेणे आवश्यक होते परंतु सदर दस्ताची तपासणी केली असता दस्तास झोन दाखला जोडले असल्याचे आढळून आले नाही, करिता आपणास झोन दाखला सादर करणेबाबत कळविण्यात आले असून आपण दिनांक 18/05/2022 ला सदर मिळकतीचा झोन दाखला सादर केलेला आहे, सदरचे गाव वर्धा परीघस्त् क्षेत्र नकाशानुसार मंजूर ग्रोथ सेंटर वायगाव या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौजा वायगाव निपाणी सं.नं. 39 हि जमिन रहीवास विभागात समाविष्ठ असल्याने मिळकतीचे मुल्यांकन बाजारमुल्य दरतक्ते सन 2021-22 मार्गदर्शन सुचना क्र. 16 (ब) नुसार मुल्यांकन रुपये 57,16,000/- इतके निश्चित करण्यात आले आहे.

यावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 25 नुसार रुपये 2,85,800/- चे मुद्रांक शुल्क देय ठरते, सादर दस्तास रुपये 2,42,500/- चे मुद्रांक शुल्क दिलेले असल्याने यास कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क **43,300**/- इतके आहे.

करिता आपणास विनंती कि, कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क रुपये-**43,300/-** (अक्षरी-**त्रेचाळीस हजार तिनशे**, फक्त) सदर नोंटीस प्राप्त झाल्यापासून 30 दिवसाचे आत भरणा करावा लागेल. अन्यथा मुदतीत रक्कमेचा भरणा न केल्यास निष्पादिनाच्या दिवसापासून प्रती माह 2 टक्के परंतु चौपटीपेक्षा जास्त नाही इतकी शास्ती भरावी लागेल याची कृपया नोंद घ्यावी.

तरी कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क खाली दिलेल्या लेखाशिर्षामध्ये जमा करण्यात यावी.

अ.क्र.	मुद्रांक शुल्क रक्कम	लेखाशिर्ष
1.	**43,300/-**	**0030053501**

(एन.जी.यंबडवार)
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-2,
वर्धा क्र. 2.

नोंदणी व मुद्रांक विभाग

कार्यालय- सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, वर्धा क्र.2
सेवाग्राम रोड, यशवंत महाविध्यालय समोर, वर्धा

महाराष्ट्र शासन

जा.क्र./पक्षकार/प्रथम/नोटीस/119/2022 दि.19/05/2022

नोंदणीकृत डाकेने

प्रति,

1) श्री. सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे,
2) श्री. विनोद पुरुषोत्तम ढोबळे,
रा. साई नगर, वर्धा
ता. जि. वर्धा.

विषय – दस्त क्र. **553/2022** मध्ये कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क भरणेबाबत.

महोदय,

या कार्यालयामध्ये दस्त क्र. 553/2022 मौजा वायगाव निपाणी ता.जि.वर्धा ग्रामिण क्षेत्रातील शेत सं.नं. 39 आराजी 1.01 हे आर जमा रु. 4.09 असून मिळकतीचा विक्रीपत्राचा दस्त बाजारभाव किंमत **48,50,000**/- दर्शवून मुद्रांक शुल्क रु. **2,42,500**/- व नोंदणी फी **30,000**/- लावून दि. 09/03/2022 रोजी नोंदणी झालेला आहे.

लिहून घेणार क्र.1 श्री. सुनिल पुरुषोत्तम ढोबळे व क्र.2 श्री. विनोद पुरुषोत्तम ढोबळे व लिहून देणार क्र. 1 श्री. प्रफुल शालिकराव नरड क्र.2 श्री. योगेश शालिकराव नरड यांचे दरम्यान दिनांक -09/03/2022 रोजी निष्पादीप झालेला आहे.

दस्तातील मिळकत हि मौजा वायगाव निपाणी येथिल असून सदरचे गाव वर्धा परीघस्त् क्षेत्र नकाशानुसार मंजूर ग्रोथ सेंटर वायगाव या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौजा वायगाव निपाणी सं.नं. 39 हि जमिन रहीवास विभागात समाविष्ठ असल्याने दस्ताची नोंदणी करतेवेळी झोन दाखला जोडून घेणे आवश्यक होते परंतु सदर दस्ताची तपासणी केली असता दस्तास झोन दाखला जोडले असल्याचे आढळून आले नाही, करिता आपणास झोन दाखला सादर करणेबाबत कळविण्यात आले असून आपण दिनांक 18/05/2022 ला सदर मिळकतीचा झोन दाखला सादर केलेला आहे, सदरचे गाव वर्धा परीघस्त् क्षेत्र नकाशानुसार मंजूर ग्रोथ सेंटर वायगाव या नकाशातील प्रस्तावानुसार मौजा वायगाव निपाणी सं.नं. 39 हि जमिन रहीवास विभागात समाविष्ठ असल्याने मिळकतीचे मुल्यांकन बाजारमुल्य दरतक्ते सन 2021-22 मार्गदर्शन सुचना क्र. 16 (ब) नुसार मुल्यांकन रुपये 57,16,000/- इतके निश्चित करण्यात आले आहे.

यावर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम 1958 चे अनुच्छेद 25 नुसार रुपये 2,85,800/- चे मुद्रांक शुल्क देय ठरते, सादर दस्तास रुपये 2,42,500/- चे मुद्रांक शुल्क दिलेले असल्याने यास कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क **43,300**/- इतके आहे.

करिता आपणास विनंती कि, कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क रुपये-**43,300/-** (अक्षरी-**त्रेचाळीस हजार तिनशे**, फक्त) सदर नोंटीस प्राप्त झाल्यापासून 30 दिवसाचे आत भरणा करावा लागेल. अन्यथा मुदतीत रक्कमेचा भरणा न केल्यास निष्पादिनाच्या दिवसापासून प्रती माह 2 टक्के परंतु चौपटीपेक्षा जास्त नाही इतकी शास्ती भरावी लागेल याची कृपया नोंद घ्यावी.

तरी कमी पडलेले मुद्रांक शुल्क खाली दिलेल्या लेखाशिर्षामध्ये जमा करण्यात यावी.

अ.क्र.	मुद्रांक शुल्क रक्कम	लेखाशिर्ष
1.	**43,300/-**	**0030053501**

(एन.जी.यंबडवार)
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-2,
वर्धा क्र. 2.