ADV. SANGEETA D/O SHRIKRISHNAJI RATHI (W/O RAJESH SUDA),

M.A.Double LL.M
Vitthal Mandir Road , Ashtabhuja Chowk , Wardha.
Mob. No. 7620029040, E Mail-rathisangeeta408@gmail.com

FORMAT -' A'
(Circular No. 28 /2021)

To,

Maha RERA,

Maharashtra Real estate Regulatory Authority ,
Administrative Building No. 1 . first Floor ,
Adjacent to Udyog Bhavan , Civil line Nagpur --

LEGAL TITLE RPORT

Sub.:- Title clearance Certificate with Respect to Plots , Arising out of F.S.No. 107 Situated at-Mouza-- Karala ,Tah. & Dist. Wardha , in Gramphanchayat Karala sector ,Dist. Wardha .

I have investigated the Title of the said plot on the request of present Owner - He is Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha , and for that I Adv. Sangeeta Rathi peruse & verified the following documents, they are:

1) DESCIPTION OF PROPERTY:

" A Field property situated at- Mouza –Karala , Tah . &Dist. Wardha , within the limitation of Wardha Zilla Parishad , In Karala Gram Panchayat Sector , Field Survey no.107 , Type- Class-1 , total Area- 1.15 H.R. which was duly converted From Agricultural into Non Agricultural through N.A. Order of dated 30/08/2019 by SDO , Wardha in Revenue Case No. 40 /NAP-34/2019-20, and Sanctioned Lay out by appropriate authority i.e. T.P. and demarcated total 48 Plots in the said Lay Out " the described property is belonging to shri. Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha ."

2) The following are the Documents of allotment of Plot :

N.A.ORDER of dated – dated- 30/08/2019 ,

Lay Out Map alongwith Schedule of demarcated Plots of dated -30/08/2019

3) Latest 7/12 Extract of dated – 24/08/21 computerized,

Mutation Form of dated -24/08/21 having Mutation entry no. 2166, computerized,

4) Search Report for 30 years From 01/02/1992 to 05/02/22 and Search Receipt of dated – 06/02/22 , having receipt No.GRN MH012738407202122P.

2) On Perusal of above mentioned documents all other relevant documents relating to Title of the said properties I am of the opinion that the Title of (Following Owner / Promoter / Developer / Company) i.e. Shri. Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha is clear & marketable and without any encumbrances. (If any encumbrances please mention in separate sheet).

SMT. SANGEETA S. RATHI
ADVOCATE / NOTARY
TAH. SELOO DIST. WARDH
M.S.) INDIA

Owner of the Land / Property in question

Shri. Haribhau Wasudeorao Wazurkar r/o Wardha Tah. & Dist. Wardha .

QUALIFYING COMMENTS / REMARKS IF ANY- Today the present owners having clear & marketable title upon the described property , and today the described property is free from all encumbrances. **No any adverse remark.**

3) Report reflecting the flow of the title of Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha on the said land is enclosed herewith as annexure:-

Date- 10/02/2022

Encl. Annexure as above

ADVOCATE

Adv. Sangeeta Rathi (Suda)

SMT. SANGEETA S. RATHI
ADVOCATE / NOTARY
TAH. SELOO DIST. WARDHA
M.S. INDIA

ADV. SANGEETA D/O SHRIKRISHNAJI RATHI (W/O RAJESH SUDA),

M.A.Double LL.M
Vitthal Mandir Road , Ashtabhuja Chowk , Wardha.
Mob. No. 7620029040, E Mail-rathisangeeta408@gmail.com

ANNEXURE

Flow Of The Title Of The Said Field Property

Originally **The above described property was F.S.No. 107 The described property was owned & possessed by M/s Indrayani Development Corporations through their partners. As per ARBITRAL AWARD of dated -15/11/2010 the described property was came into the share of present Owner shri. Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha.On dated 13/02/2017 the present owner made an application for getting N.A. Order before SDO , Wardha. dated 30/08/2019 he grant N.A.Order and Field Survey no.107, which was duly converted From Agricultural into Non Agricultural through N.A. Order of dated 30/08/2019 by SDO , Wardha in RevenueCase No. 40/NAP-34/2019-20, and Sanctioned Lay out by appropriate authority i.e. T.P. and demarcated total 48 Plots in the said Lay Out "and now the described property is belonging to shri. Haribhau Wasudevrao Wazurkar r/o Wardha in absolute manner .. And the property was / is duly mutated in his name . and the property is now free from all encumbrances.**

.I have verified tallied & compared these documents froms the record of the office of Sub- Registrar Wardha dist. Wardha. I am giving this report after verification of all documents. That are—

1 **Latest 7/12 Extract of dated – 24/08/21 computerized,**

2 **Mutation Form of dated -25/04/21 having Mutation entry no. 2166, computerized,**

3 **Arbitral Award of dated 15/11/2010 , Xerox/ photocopy,**

4 **N.A.Order of dated 30/08/2019 xerox/ photocopy ,**

5 **Sanctioned Lay Out Map of dated 30/08/2019 xerox/ Photocopy**

LITIGATION IF ANY --- During my searches I have found there is no any litigation is pending regarding described property and toady the described property is free from all encumbrances and the present owner is having Clear and Marketable Title upon the described property today.

Wardha
Dt-10/02/22
Encl. Annexure as above

ADVOCATE
Adv. Sangeeta Rathi (Suda)

SMT. SANGEETA S. RATHI
ADVOCATE / NOTARY
TAH SELOO DIST. WARDHA
M.S. / INDIA

ADV. SANGEETA D/O SHRIKRISHNAJI RATHI (W/O RAJESH SUDA),

M.A.Double LL.M
Vitthal Mandir Road , Ashtabhuja Chowk , Wardha.
Mob. No. 7620029040, E Mail-rathisangeeta408@gmail.com

FORMAT - A
(Circular No. - 28 / 2021)

FLOW OF THE TITLE OF THE SAID LAND

SR. NO.

1 **Latest 7/12 Extract of dated – 24/08/21 computerized,**

2 **Mutation Form of dated -24/08/21 having Mutation entry no. 2166, computerized,**

3 **Search Report for 30 years From 01/02/1992 to 05/02/22 and Search Receipt of dated – 06/02/22 , having receipt No. GRN MH012738407202122P.**

4 **Any other relevant title --- No.**

5 **Litigation if any - No.**

Date—10/02/2022

ADVOCATE

(Adv. Sangeeta Rathi (Suda))

SMT. SANGEETA S. RATHI
ADVOCATE / NOTARY
TAH SELOO DIST. WARDH
M.S) INDIA

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH012738407202122P	BARCODE		Date	06/02/2022-21:29:53	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Search Fee Other Items	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	WRD_WARDHA SUB REGISTRAR	Full Name	Adv Sangeeta Rathi
Location	WARDHA		
Year	2021-2022 From 01/02/1992 To 05/02/2022	Flat/Block No.	Wardha
		Premises/Building	
Road/Street	Wardha		
Area/Locality	Wardha		
Town/City/District			
PIN	4 4 2 0 0 1		

Account Head Details	Amount In Rs.
0030072201 SEARCH FEE	750.00
Total	750.00

Remarks (If Any)

Mouza Karala Tah and Dist Wardha Field Survey No 107 Area 1.15

H.R.Search For 30 Years

Amount In Words	Seven Hundred Fifty Rupees Only

Payment Details	SBIEPAY PAYMENT GATEWAY
Cheque-DD Details	
Cheque/DD No.	
Name of Bank	
Name of Branch	

FOR USE IN RECEIVING BANK

Bank CIN	Ref. No.	10000502022020600675	3734128837130
Bank Date	RBI Date	06/02/2022-21:30:17	Not Verified with RBI
Bank-Branch		SBIEPAY PAYMENT GATEWAY	
Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Depariment ID :

Mobile No. : 7620029040

NOTE:- This challan is valid for reason mentioned in Type of payment only. Not valid for other reasons or unregistered document

सदर चलन "टाइप ऑफ पेमेंट" मध्ये नमुद कारणासाठीच लागु आहे . इतर कारणांसाठी किंवा नोदंणी न करावयाच्या दस्तांसाठी लागु नाही .

SMT. SANGEETA S. RATH
ADVOCATE / NOTARY
TAH SELOO DIST. WARDHA
M.S. INDIA

Print Date 06-02-2022 09:45:56

अहवाल दिनांक : 15/09/2020

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुधिकरीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ अन्वये ७]

गाव :- कारला (534075) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 107/1

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1 शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर,चौ.मी अकृषिक क्षेत्र बिन शेती 1.39.63 आकारणी 13.96	45	हरिभाऊ बाजीराव जांभुळकर	1.39.63	13.96		(2166)	कुळाचे नाव व क्षेत्र --- इतर अधिकार --- तलाठ्याचे फेरफार : नाही. --- शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2166 व दिनांक : 15/05/2020 ---
पुढे चालू.							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुधिकरीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २१]

गाव :- कारला (534075) तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 107/1

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर,चौ.मी	आर,चौ.मी		आर,चौ.मी	आर,चौ.मी		आर,चौ.मी	आर,चौ.मी		आर,चौ.मी		

सूचना :- सदरचे क्षेत्र अकृषक केलेली जमीन असल्याने या क्षेत्रासाठी गाव नमुना न.१२ ची आवश्यकता नाही

तलाठी सजा क्र. ७४ तळेगाव (श्या.पं.) ता. जि. वर्धा

"या प्रमाणित प्रतीमध्ये अक्षरी [illegible] आहे."

दिनांक :- 24/08/2020

सांकेतिक क्रमांक :- 2[illegible]

(सही :- अनिल विठ्ठल बुलबुले)

तलाठी सजा :- पालकाळसा :- वर्धा जि :-वर्धा

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :- कारला तालुका :- वर्धा जिल्हा :- वर्धा

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
2166	फेरफाराचा प्रकार : अर्वोणीकृत नोंदीचा प्रकार : आदेशाने जुना ७/१२ बंद व नवीन पोट हिस्सा तयार करणे फेरफाराचा दिनांक : 02/01/2020 माहिती मिळालेचा दिनांक : 01/01/2020 सक्षम अधिकारी उपविभागीय अधिकारी यांनी त्यांचे कडील आदेश क्रमांक : प्रकरण क्र.40/एस.ए.पी-34/2019-20/2020 दिनांक : 11/11/2019 अन्वये बिनशेती आदेश झाल्याने खालील स.क्र./ ग.क्र. मधील क्षेत्र रुपांतरीत झाले असलेले नवीन सातबारा अस्तित्वात आणणे आवश्यक आहे त्या प्रमाणे मूळ ७/१२ बंद करून खलील प्रमाणे नवीन पोट हिस्से तयार केले , जुना ७/१२ बंद करून नवीन ७/१२ तयार करण्यास मान्यता दिलेली बाबी : जुना ७/१२ : सर्व्हे क्रमांक : 107 लागवडीयोग्य क्षेत्र : 1.1500 एकक:हे.आर.चौ.मी पोटखराब क्षेत्र:0.0000 नवीन ७/१२ : सर्व्हे क्रमांक : 107/1 ए.ए. क्षेत्र : 1.3963 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3963 आकरणी : 13.96 सर्व्हे क्रमांक : 107/10 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/11 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/12 ए.ए. क्षेत्र : 1.4786 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.4786 आकरणी : 14.79 सर्व्हे क्रमांक : 107/13 ए.ए. क्षेत्र : 1.0768 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0768 आकरणी : 10.77 सर्व्हे क्रमांक : 107/14 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/15 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/16 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/17 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13 सर्व्हे क्रमांक : 107/18 ए.ए. क्षेत्र : 1.1475 एकक:आर.चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.1475 आकरणी : 11.48 सर्व्हे क्रमांक : 107/19 ए.ए. क्षेत्र : 1.4395 एकक:आर.चौ.मी	107, 107/1, 107/10, 107/11, 107/12, 107/13, 107/14, 107/15, 107/16, 107/17, 107/18, 107/19, 107/2, 107/20, 107/21, 107/22, 107/23, 107/24, 107/25, 107/26, 107/27, 107/28, 107/29, 107/3, 107/30, 107/31, 107/32, 107/33, 107/34, 107/35, 107/36, 107/37, 107/38, 107/39, 107/4, 107/40, 107/41, 107/42, 107/43, 107/44, 107/45, 107/46, 107/47, 107/48, 107/49, 107/5, 107/50,	मा. तहसीलदार यांचा आदेशाने जुना ७/१२ बंद व नवीन पोट हिस्सा तयार करण्याचा आदेश प्राप्त झाला आहे. नोंद प्रमाणित (शैलेंद्र नामदेवराव देशमुख) मंडळ अधिकारी:- पिपरी ता.: वर्धा जि.: वर्धा दि.: 11/02/2020

खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.4395 आकारणी : 14.40 सर्व्हे क्रमांक : 107/2 एन.ए. क्षेत्र : 1.1047 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.1047 आकारणी : 11.05 सर्व्हे क्रमांक : 107/20 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/21 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/22 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/23 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/24 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/25 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/26 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/27 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/28 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/29 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/3 एन.ए. क्षेत्र : 1.1000 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.1000 आकारणी : 11.00 सर्व्हे क्रमांक : 107/30 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/31 एन.ए. क्षेत्र : 1.2750 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2750 आकारणी : 12.75 सर्व्हे क्रमांक : 107/32 एन.ए. क्षेत्र : 1.3065 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3065 आकारणी : 13.07 सर्व्हे क्रमांक : 107/33 एन.ए. क्षेत्र : 1.3781 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3781 आकारणी : 13.78 सर्व्हे क्रमांक : 107/34 एन.ए. क्षेत्र : 1.9475 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.9475 आकारणी : 19.48 सर्व्हे क्रमांक : 107/35 एन.ए. क्षेत्र : 1.3020 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45 नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3020 आकारणी : 13.02 सर्व्हे क्रमांक : 107/36 एन.ए. क्षेत्र : 1.3098 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 45	107/6, 107/7, 107/8, 107/9 एकूण :- 51	

नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3098 आकरणी : 13.10
सर्व्हे क्रमांक : 107/37 ए.ए. क्षेत्र : 1.2845 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2845 आकरणी : 12.85
सर्व्हे क्रमांक : 107/38 ए.ए. क्षेत्र : 1.2788 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2788 आकरणी : 12.79
सर्व्हे क्रमांक : 107/39 ए.ए. क्षेत्र : 1.3005 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3005 आकरणी : 13.01
सर्व्हे क्रमांक : 107/4 ए.ए. क्षेत्र : 1.1306 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.1306 आकरणी : 11.31
सर्व्हे क्रमांक : 107/40 ए.ए. क्षेत्र : 1.2792 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2792 आकरणी : 12.79
सर्व्हे क्रमांक : 107/41 ए.ए. क्षेत्र : 1.2890 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2890 आकरणी : 12.89
सर्व्हे क्रमांक : 107/42 ए.ए. क्षेत्र : 1.2940 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2940 आकरणी : 12.94
सर्व्हे क्रमांक : 107/43 ए.ए. क्षेत्र : 1.2961 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2961 आकरणी : 12.96
सर्व्हे क्रमांक : 107/44 ए.ए. क्षेत्र : 1.2937 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2937 आकरणी : 12.94
सर्व्हे क्रमांक : 107/45 ए.ए. क्षेत्र : 1.3312 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3312 आकरणी : 13.31
सर्व्हे क्रमांक : 107/46 ए.ए. क्षेत्र : 1.3706 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.3706 आकरणी : 13.71
सर्व्हे क्रमांक : 107/47 ए.ए. क्षेत्र : 1.4100 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.4100 आकरणी : 14.10
सर्व्हे क्रमांक : 107/48 ए.ए. क्षेत्र : 1.5842 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.5842 आकरणी : 15.84
सर्व्हे क्रमांक : 107/49 ए.ए. क्षेत्र : 11.5349 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 1002
नाव : महाराष्ट्र शासन सरकार क्षेत्र : 11.5349
सर्व्हे क्रमांक : 107/5 ए.ए. क्षेत्र : 1.2262 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.2262 आकरणी : 12.26
सर्व्हे क्रमांक : 107/6 ए.ए. क्षेत्र : 1.4160 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.4160 आकरणी : 14.16
सर्व्हे क्रमांक : 107/7 ए.ए. क्षेत्र : 1.1475 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.1475 आकरणी : 11.48
सर्व्हे क्रमांक : 107/8 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13
सर्व्हे क्रमांक : 107/9 ए.ए. क्षेत्र : 1.0125 एकक:आर.चौ.मी
खाता क्रमांक : 45
नाव : हरिभाऊ वासुदेव वझुरकर क्षेत्र : 1.0125 आकरणी : 10.13

	सर्व्हे क्रमांक : 107/50 एन.ए. क्षेत्र : 43.1457 एकक:आर,चौ.मी खाता क्रमांक : 1002 गाव : महाराष्ट्र शासन सरकार क्षेत्र : 43.1457 वरील आदेशाप्रमाणे नवीन ७/१२ सुरु करणेत आले व मूळ ७/१२ कर ७/१२ बंद केला आहे असा शेरा ग्यूह करुन गाव दफ्तरी नोंद घेतली. हितसंबधितांना नोटीस बजावल्याचा दि., फेरफार नोंद निर्णयीचा दि. 11/02/2020 (श्याम दादाजी भट) तलाठी कारला साझा महाकाळ ता. वर्धा जि. वर्धा		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी रुपये १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 24/08/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 27080000500906000008202113200

(नाव :- कपिल सिध्दार्थ बुलकुंदे)
तलाठी साझा :- महाकाळता :- वर्धा जि :-वर्धा