5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पांच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

HGT

४०८-२००३

९-११

<u>-: एकुण मुद्रांक शुल्क रुपये 13,200 चा लावण्यात आला :-</u>

<u>-: स्थावर मालाचे शेताचे विक्रीपत्र मुळसौदा 2,20,000 रुपये चे :-</u>

<u>-: बाजारभाव किंमत रुपये 2,20,000 चे :-</u>

<u>श्री .साई कृपा</u>

जि.प. वर्धातील ग्रा. पं .आजंती असलेले मौजा शहालंगडी मौजा नं 159 प.ह.नं 6 र.सब. डी. हिंगणघाट र.डी.वर्धा त.हिंगणघाट जि.वर्धा येथील हल्ली संतज्ञानेश्वर वार्ड क्रं. 42.3 नाविकास क्षेत्रातील शेतजमीनीचे .

<u>विक्रीपत्र लिहून घेणार :-</u> श्री. धर्मराज डोमाजी रेवताकर
वयवर्ष - 60 धंदा - शेती
रा. पो. दारोडा त. हिंगणघाट
जि वर्धा यांस ....

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR HINGANGHAT

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

HGT

-2-

<u>विक्रीपत्र लिहुन देणार :-</u>

सौ. शितल संजय हिंगमिरे
वयवर्ष -26 धंदा - शेती
रा. पो. गांधीवार्ड हिंगणघाट
त. हिंगणघाट जि. वर्धा

इ.सन 2003 साल कारणे विक्रीपत्र लिहुन देते की ,
खालील स्थावर माल शेत हे आमचे मालकीचे व कबज्यातील असुन आज ते पटवारी रेकार्डवर आमचेच नावाने दर्ज असुन आम्हांस प्रचलित कायदयाप्रमाणे त्याचे मालक या नात्याने वहीवाट व विल्हेवाटीला पुर्ण हक्क व अधिकार आहे.तुम्ही आम्हांला आजचे दिवस मानानी योग्य किंमत दिल्यामुळे आणि सदरहु शेत वाहीतीचे दृष्टीने गैरसोईचे असल्यामुळे तुम्हांस विक्री दिले आहे.
[illegible] तो स्थावर माल शेत हे तुम्हांस देव्यात दर्शविलेल्या प्रमाणे रुपयेचे मोबदल्यात विक्री दिलेले आहे व त्याचा मालकी व कबज्याही आजच रोजी दिला आहे.

HINGANGHAT

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

HGT
५०६-२००३
३-१२

-3-

<u>विक्री दिलेल्या मालाचा तपशिल :-</u> मौजा शहालंगडी मौजा नं.159 प.ह. नं. 6 त. हिंगणघाट जि.वर्धा येथील शेताचे : हल्ली संतज्ञानेश्वर वार्ड क्रं. 42.3 मधील नाविकास क्षेत्रातील शेताचे .

शेत सर्व्हे नं	हे. आर	जमा रु.	हक्क
80/3	0.81	0-60	भो. वर्ग 1

सदरहु शेत झाडझडुलेसह पुर्ण विक्री दिले आहे.

<u>याची चतु:सिमा :-</u>

पुर्वेस - शेत सर्व्हे नंबर ८०/२, तुमची शेती बैठे.

पश्चिमेस - शेत सर्व्हे नंबर ८०/१,

उत्तरेस - शेत सर्व्हे नंबर ७९,

दक्षिणेस - शेत सर्व्हे नंबर ८१/१,

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील आराजी 0-81 हे.आर जमीनमय झाडझडुलेसह सहित पुर्ण तुम्हांस विक्री दिलेली आहे.

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

HGT

-4-

आता तुम्ही वरील आराजीचे पुर्णपणे मालक या नात्याने त्याची आपल्या मर्जीनुसार वहीवाट विल्हेवाट करावी. यासी उजर नाही तसेच विक्री दिलेल्या शेतावर आज कोणताही सरकारी, खाजगी, बँक सोसायटी व अन्य कोणाचाही कर्जाचा बोझा नाही. भानगडीत नाही किंवा यापुर्वी कोणासही कोणत्याही प्रकारचे लेखान्वये ट्रान्सफर वैगेरे केलेले नाही. सदरहु शेतजमीन पुर्णत: निर्विवाद असुन बोझा रहीत आहे. तसी भानगड झाल्यास तुमची संपुर्ण रक्कम नुकसान खर्चासह भरुन देऊ यासी उजर नाही. तसेच सदरहु शेत यापुर्वी मी कोणासही गहाण बक्षिस, इसार वगैरे करुन दिलेली नाही.

आता तुम्ही वरील आराजी 0-81 हे.आर ची नोन्द पटवारी व म्यु. रेकार्डवर तुमचे नावाने दर्ज करुन घ्यावी. यासी आमचा कोणताही उजर नाही.

HINGANGHAT

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

HGT
५०६-२००३
५ - १७

-5-

<u>**विक्रीचा देवा :-**</u> 1,00,000 रुपये एकलाख चा स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा हिंगणघाट चा चेक नं . 422843 दि .3/3/2003 मिळाला.

1,00,000 रुपये एकलाख चा स्टेट बँक ऑफ इंडीया शाखा हिंगणघाट चा चेक नं . 422844 दि .3/3/2003 मिळाला.

20,000 रुपये वीस हजार आज रोजी घरीच नगदी घेतले ते पावले .

2,20,000 रुपये दोन लाख विस हजार फक्त

या विक्रीपत्राचा वरप्रमाणे संपुर्ण देवा विनातक्रार पावला. उजर नाही.

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR HINGANGHAT

100 Rs.

HGT

-6-

करिता हे विक्रीपत्र आम्ही आज रोजी पुर्ण राजीखुशीने लिहुन दिले व ते वाचुन घेऊन व कबुल करुन यावर आम्ही आपल्या सह्या खालील साक्षदार समक्ष केल्या त्या आम्हांस मान्य व कबुल असुन इस्टेट वारसास लागु व बंधनकारक असे.

फ.ता. 3-3 -2003 वक .... र. धा. हिंगमिरे

द. ले. हिंगणघाट

<u>विक्रीपत्र लिहुन देणाराची सही :-</u> ....

<u>विक्रीपत्र लिहुन घेणाराची सही:-</u> ....

THE SUB-REGISTRAR HINGANGHAT

100Rs.

HGT

-7-

साक्षदार :- 1.

2

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
HINGANGHAT

गांव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंद वह्या तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे)

(नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७)

गांव [illegible] तालुका हिंगणघाट जि. वर्धा

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	
८०/२	---	भो.व.१	हिंगमिरे शितल संजय रा० हिंगणघाट	खाते क्रमांक कुळाचे नाव खंड मक्ते
शेतीचे स्थानिक नांव				
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर		इतर अधिकार फे.क्र. [illegible] दि. [illegible] नोट कि. श्री [illegible] उ.वि.अ. [illegible] आ. क्र. [illegible] [illegible] [illegible] फे.क्र. [illegible] दि. [illegible]
जि.	० - ०९			
एकूण पोटखराब (लागवडी योग्य नसलेले) वर्ग (अ) वर्ग (ब) एकूण - आकारणी - जुडी किंवा विशेष आकारणी	० - ०९ मक्ते ० - ६० ० - ६०		HGT [illegible] [illegible]	सीमा आणि भूमापन चिन्ह

गांव नमुना बारा

(पिकांची नोंद वही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंद वह्या तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे)

(नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,७ आणि ८)

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकांखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	मिश्र पिकांखालील क्षेत्र: जल सिंचित	मिश्र पिकांखालील क्षेत्र: अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नांव	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: जल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: जल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नांव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आर.	हे. आर.		हे. आर.	हे. आर.		हे. आर.	हे. आर.		हे. आर.			
[illegible]	[illegible]	-	-	-	-	-		-	-	-	[illegible]	०-०९	-	स्वतः	

[illegible] [illegible]

गांव नमुना बारा चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.					हे.आ.			

CHALAN NO. चलन नंबर

Cash paid in to the Treasury/Sub-Treasury State/Reserve Bank of India at

To be filled in by the remitter	To be filled in by the Departmental officer of the Treasury
By Whom tendered (Name): पंढरीराज डोंगाजी	Head of Account: 0030 Stamp and Registration of Non Judicial Stamp Duty
Address: रैनकट, मा. दारोडा पो. दारोडा ता. हिंगणघाट जि. वर्धा	Order to the Bank: Correct, Receive and grant receipts
Particulars of the remittance and the authority (if any)	Amount
HGT	[illegible]
	Total

Treasurer ट्रेझरर — Accountant अकाउंटंट — Treasury Officer/Agent ट्रेझरी ऑफिसर / एजंट

THE SUB-REGISTRAR HINGANGHAT

THE SUB-REGISTRAR HINGANGHAT

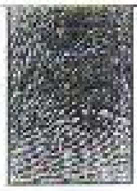
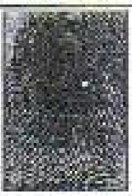
/2013	दुय्यम निबंधक:
:04:04 pm	हिंगणघाट

दस्त गोषवारा भाग-1

हिंगण
दस्त क्र 506/2003
९८-९९

दस्त क्रमांक : 506/2003

दस्ताचा प्रकार : अधिकारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: श्री [illegible] पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -- गल्ली/रस्ता: -- ईमारतीचे नाव: -- ईमारत नं: -- पेठ/वसाहत: [illegible] शहर/गाव: [illegible] तालुका: हिंगणघाट पिन: --	लिहून देणार वय 60 सही		
2	नाव: सौ. शिवदा संजय हिंगमिरे पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -- गल्ली/रस्ता: -- ईमारतीचे नाव: -- ईमारत नं: -- पेठ/वसाहत: गांधी वार्ड शहर/गाव: हिंगणघाट तालुका: हिंगणघाट पिन: --	लिहून देणार वय 23 सही सौ. शिवदा संजय हिंगमिरे		

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR HINGANGHAT

दुय्यम निबंधक
हिंगणघाट

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित अधिकारपत्राअंतर्गत दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.

दस्त गोषवारा भाग - 2

हगण
दस्त क्रमांक (506/2003)
११ - ११

दस्त क्र [हगण-506-2003] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 162000 मोबदला 220000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 13200

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :03/03/2003 05:37 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 03/03/2003
दस्त हजर करणाऱ्याची सही :

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 03/03/2003 05:37 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 03/03/2003 05:39 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 03/03/2003 05:41 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 03/03/2003 05:42 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 03/03/2003 05:42 PM

पावती क्र.:500 दिनांक:03/03/2003
पावतीचे वर्णन
नांव: श्री. धर्मराव डोमाजी रेवतकर

2200 :नोंदणी फी
220 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

2420: एकूण

दु. निबंधकाची सही, हिंगणघाट

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणाऱ्यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.
1) श्री. काशिराम रामदासजी श्रीवास ,घर/फ्लॅट नं: --
गल्ली/रस्ता: --
ईमारतीचे नाव: --
ईमारत नं: --
पेठ/वसाहत: दत्त मंदिर वार्ड
शहर/गाव: हिंगणघाट
तालुका: --
पिन: --
2) श्री. चंद्रकांत शीतलराव बाळबुधे ,घर/फ्लॅट नं: --
गल्ली/रस्ता: --
ईमारतीचे नाव: --
ईमारत नं: --
पेठ/वसाहत: माता मंदिर वार्ड
शहर/गाव: हिंगणघाट
तालुका: हिंगणघाट
पिन: --

दु. निबंधकाची सही
हिंगणघाट

पुस्तकाचे क्रमांक
५०६ नंबरी नोंदला

दुय्यम निबंधक
हिंगणघाट
दि. ३ माहे ३ सन २००३

प्रमाणित करण्यात येते की
ह्या दस्तामध्ये एकूण
११ पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक
हिंगणघाट

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
HINGANGHAT