

श्रुति,

मालु कन्स्ट्रक्शन तर्फे भागीदार
श्री.सुरज अशोककुमार तलडा
अमरावती

विषय :- भुखंड एकत्रीकरण मंजूरी व आरंभ प्रमाणपत्र/आदेश.

संदर्भ :- आपला अर्ज क्रमांक ०११५ दि.२०/०९/२०१९

महोदय,

उपरोक्त पत्राप्रमाणे आपला अर्ज घर क्रमांक -- भुखंड क्रमांक ३ व ४, मौजा-
म्हसला, सर्व्हे क्र.२५/३ व २५/४, मोहल्ला/नगर ----- वार्ड क्रमांक -----रस्ता -----येथील
भुखंड एकत्रीकरण करून विभाजन करिता मंजूरी मिळण्याचे संदर्भात खालील अटीवर मंजूरी आरंभ
प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

- १) मंजुर एकत्रित/विभाजीत भुखंडात कोणत्याही प्रकारे बांधकाम अथवा विकास कार्य करण्यापूर्वी
महानगरपालिकेची बांधकाम विषयक रितसर परवानगी घ्यावी.
- २) उपविभक्त भुखंडामध्ये बांधकाम करतांना मुळ F.S.I. 1.1 अनुज्ञेय राहिल.
- ३) आरंभ प्रमाणपत्र / आदेश हे परवाना पत्र मिळालेल्या दिवसा पासून एक वर्षा करिता देय राहिल.
- ४) भुखंडात कमीत कमी दोन झाडे लावावी.
- ५) मंजुर एकत्रीत भुखंडामध्ये बांधकाम करतांना बांधकाम उपविधी व मंजुर विकास नियंत्रण
नियमावलीतील तरतुदी अनुज्ञेय राहिल.
- ६) प्रकरणातील मालकी हक्काच्या दस्ताऐवजामधील नमूद, भुखंडाचे क्षेत्रफळ व या सोबतचे
नकाशामध्ये नमूद भुखंडाचे क्षेत्रफळ यामध्ये तफावत असली तरी सोबतच्या नकाशातील क्षेत्रफळ हे
मोजमाप व गणीतीय परिगणनेच्या आधारावर असल्यास त्यानुसार पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.
- ७) मंजुर विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र. २६.२.१ Table No.१ नुसार बांधकाम परवानगी
व समास अंतर अनुज्ञेय राहिल.
- ८) भुखंडाचे क्षेत्र व मालकी हक्काबाबत काही तक्रार अथवा न्यायालयीन वाद असल्यास सदरची
शिफारस आपोआप रद्द समजण्यात यावी.

स्वतंत्र पध्दतीचे बांधकाम करतांना.

अ) प्लॉट क्र. ३ व ४ करिता.

१) मंजुर विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र. २६.२ नुसार समायिक अंतरे अनुज्ञेय राहतील.
(मा. आयुक्त/ससंनर हयांचे दिनांक २८/०८/२०१९ चे आदेशान्वये मंजुर.)

दिनांक : -----

कार्यालयाचा शिक्का.




(५) सहाय्यक संचालक नगर रचना
महानगरपालिका, अमरावती.