6319
2018

6319
2018

Scanned
Time-6:23
1/8/18

1/6319
Tuesday,July 31 ,2018
5:22 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्रं. :39म
Regn.:39M

पावती क्रं.: 7017 दिनांक: 31/07/2018

गावाचे नाव: महंमदवाडी
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: हवल1-6319-2018
दस्तऐवजाचा प्रकार : गहाणखत
सादर करणाऱ्याचे नाव: मे हस्तशिल्प तर्फे भागीदार 1 सौ निर्मला दिलीप जैन

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 2300.00
पृष्ठांची संख्या: 115	
एकूण:	रु. 32300.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 5:25 PM ह्या वेळेस मिळेल.

दुय्यम निबंधक, हवेली-1

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.१

बाजार मुल्य: रु.0 /-
मोबदला रु.225000000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 1000000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.300/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3107201803122 दिनांक: 31/07/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004553981201819E दिनांक: 31/07/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:
3) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.2000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 3107201802908 दिनांक: 31/07/2018
बँकेचे नाव व पत्ता:



31/07/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.हवेली 1

दस्त क्रमांक : 6319/2018

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : **महंमदवाडी**

(1)विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2)मोबदला	225000000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे महमदवाडी येथील सर्वे नं 12 हिस्सा नं 8 अ पोट हिस्सा नं 1 यासी क्षेत्र 56.60 आर,सर्वे नं12 हिस्सा नं 8 अ पोट हिस्सा नं 2 यासी क्षेत्र 58.20 आर आणि सर्वे नं 12 हिस्सा नं 8 अ पोट हिस्सा नं 3 यासी क्षेत्र 58.20 आर आसे एकूण क्षेत्र 173 आर पैकी पुणे मनपा यांना हस्तांतरीत केलेली जमिन सोडुन जमिन मालकाच्या हिश्याची सदनिका व दुकाने व पाच बंगले सोडुन व 18 व 12 मीटरचा डिपी रस्ता सोडुन व प्लाट नं 2 मधील संपुर्ण डी बिल्डींग सोडुन मान्य नकाशा नुसार जमिन व जमीनीवर बांधण्यात येत असलेल्या व्हर्टिकल ऑलसिनिया ह्या प्रोजेक्ट मधील विकासकाच्या हिश्यातील व्यवहार न झालेल्या सदनिका आणि विकासकाच्या हिश्यातील व्यवहार न झालेली तळमजल्यावरील दुकाने हि मिळकत.((Survey Number : 12 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.173 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे हस्तशिल्प तर्फे भागीदार 1 सौ निर्मला दिलीप जैन वय:-39; पत्ता:--, -, 1193 , शुक्रवार पेठ , -, ं.फूळे मार्केट, MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-ADJPR8944E 2): नाव:-2 विक्रम आचलदास पलेशा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1193, ब्लॉक नं: शुक्रवार पेठ , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-AAYPP3208R 3): नाव:-पराग मोहन कोतवाल वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1193, ब्लॉक नं: शुक्रवार पेठ, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-AAGFH1964A 4): नाव:-समीर रफीक शेख वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 1193, ब्लॉक नं: शुक्रवार पेठ, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-AEGPS3101J 5): नाव:-मे हस्ताशिप्ल रिऍलिटी तर्फे पार्टनर मे वर्टिकल प्रमोटर्स एल.एल.पी थ्रु पार्टनर निर्मला दिलीप जैन वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-ADJPR8944E 6): नाव:-मे हस्ताशिप्ल रिऍलिटी तर्फे पार्टनर मे वर्टिकल प्रमोटर्स एल.एल.पी तर्फे पार्टनर विक्रम आचलदास पलेशा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411002 पॅन नं:-AAYPP3208R
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे इंडियाबुल्स कमरशिअल क्रेडीट लिमिटेड तर्फे अधिकृत श्री राहुल भुरे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: कॅनॉटप्लेस, ब्लॉक नं: एम 63आणी 62, रोड नं: -, दिल्ली, CENTRAL DELHI. पिन कोड:-110001 पॅन नं:-AABCI5559G
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2018

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	6319/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	b) When possession is not given

मी नक्कल केली
मी वाचली
मी रुजवात घेतली
अस्सल बरहुकूम नक्कल

स्टि.पो.क्र.:-
सदर नक्कल अर्जदार
यांस त्यांचे तारीख..31/07/18
अर्जावरुन.....
मी दिली तारीख..31/07/18

सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र.१

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
सह. दुय्यम निबंधक हवेली १ यांची मुद्रा
HAVELI-1