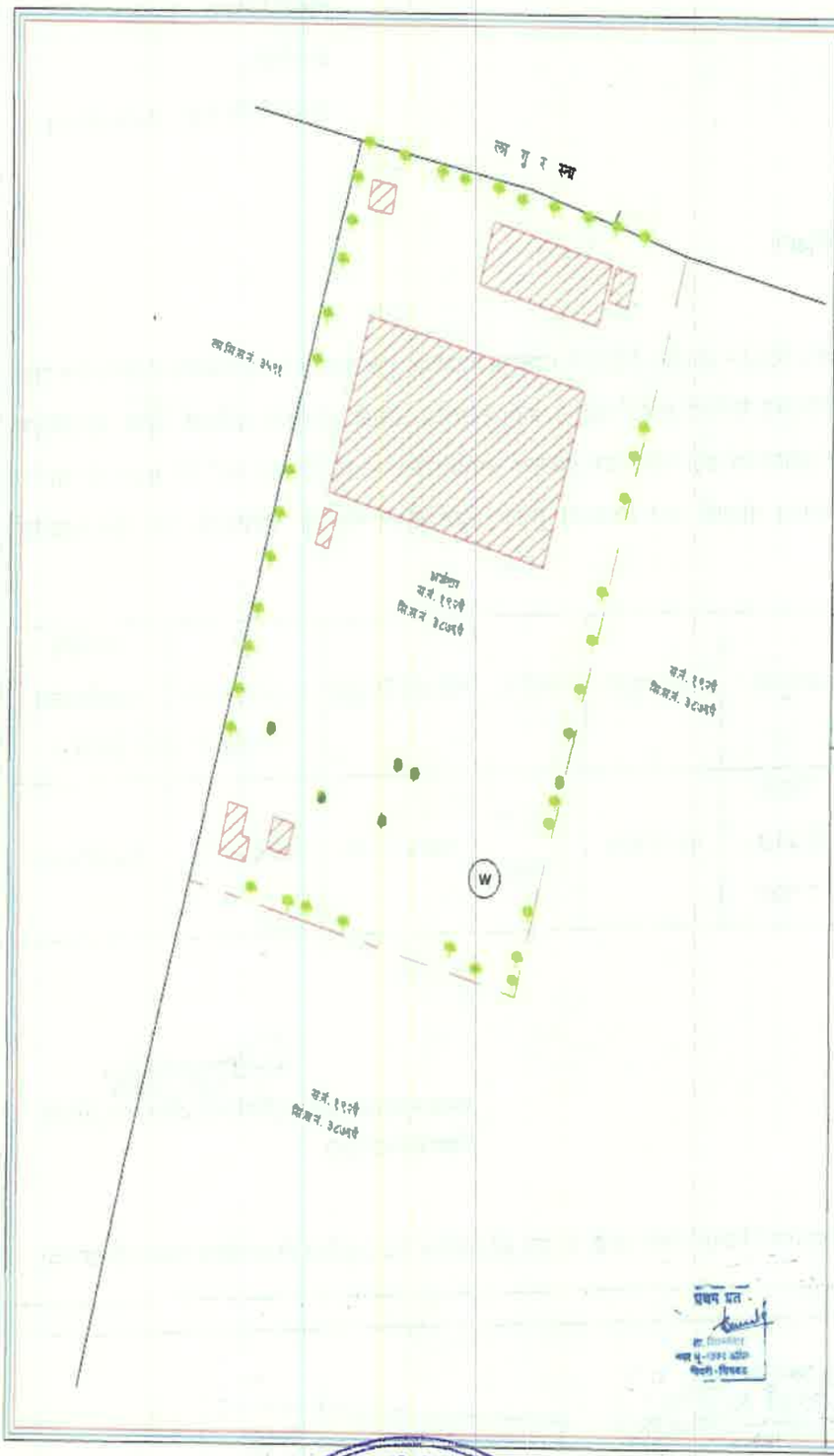


क प्रत

मौजे : चिंचवड
तालुका : हवेली
जिल्हा : पुणे

न भू अ वि वि अनिलानडी हदृदकायम कं २ नं ६४७० २०२३

मोजणीचे कारण

अर्जदार ब्रेटेस इंजिनिअरिंग कं प्रा लिमिटेड तर्फे अधिकृत प्रतिनिधी मौजे चिंचवड ता हवेली येथील स.न १९२अ पै सि.स.नं ३८४१ या मिळकती ची मोजणी करणे बाबी केलेल्या अर्जावरुन मोजणी काम केले

टिपा

— या प्रमाणे सि. स. नं ची हद्द मुळ आलेख ड ४८ प्रमाणे असे
या प्रमाणे अर्जदार यांनी दाखविलेले वहिवाट असे
या प्रमाणे जागेवर बांधकाम असे

उ

प्रमाण १: ५००

मोजणी करणार:- [illegible]

मोजणी तारीख:- १६/६/२०२३

प्रथम प्रत

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17
सह-दुय्यम निबंधक हवेली- १७ यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

हवेली - १७
2362E | 90 | 00
२०२३

"Annexure ३"

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

ULPIN: 74412145568

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

74412145568

गाव/पेठ : चिंचवड	तालुका/न.भू.का. : नगर भूमापन अधिकारी, पिंपरी-चिंचवड				जिल्हा : पुणे
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा त्रपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
३८७६	४८		८९५४३.३०	क	वि. शे. सारा र. रू. २३६३८ पैसे ६० फक्त मुदत ३१/७/९१ पर्यंत.

सुविधाधिकार :
हक्काचा गुळ धारक :
वर्ष : १९८०
पट्टेदार :
इतर भार :
इतर शेरे :

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
21/08/1990	इ. द.आ. वहीवाट खरेदीने व अधिकार अभिलेखान्वये. (S1)		H प्रोटस् इंजिनीयरिंग कं. प्रा.लि.	सही- 21/8/90 जि. नि. भू. अ. तथा न. भू. अ. पिं. चिं.
20/09/1994	मा. विशेष भू. सं. अ. वि. घटक क्र. १ पिंपरी कडील भूसंपादन निवाडा क्र. एल. क्यू/एस. यू/५/७५/३१/३/९० व ताबा ग. न. पा. पि. चि. चे नावे क्षेत्र २३०३.०० चौ. मि. ला नोंद दाखल केली.		H ग.न.पा.पि.चि.रस्ता	सही- 20/9/95 जि. नि. भू. अ. तथा न. भू. अ. पिं. चिं.
30/04/2015	अक्षरी क्षेत्र नोंद : मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म. राज्य) पुणे यांचे कडील क्र./ना.भू./ मि.प. अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि. १६/०२/२०१५ चे परिपत्रकान्वये क्षेत्राची अक्षरी नोंद घेतली. अक्षरी क्षेत्र : एक्याण्णव हजार आठशे शेहचाळीस दशांश चाळीस चौ.मी			फेरफार क्रं. ११७१ प्रमाणे सही- 30/04/2015 न. भू. अ पिंपरी-चिंचवड
24/01/2017	मा. वि. भु.सं. अ. क्र. १/४५ यांचेकडील दि.३१/०३/१९९० रोजीचे जाहीर निवाड्यानुसार सदर मिळकतीचे चौ.मी. क्षेत्र ५३+२२५० = २३०३ चौ.मी.१२ मी रोड वायडींग या प्रयोजनासाठी संपादन झालेने एकुण क्षेत्रापैकी संपादीत क्षेत्र कमी करणेत आले आहे.		H पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका	फेरफार क्रं. १४३१ प्रमाणे सही- 24/01/2017 न. भू. अ पिंपरी-चिंचवड

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **26/09/2019 12:09:00 AM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **29/01/2023 11:01:11 AM**

पैघता पडताळणी साठी **https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard** या संकेत स्थळावर **25191000001792512** हा क्रमांक वापरावा.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ★ HAVELI NO. 17 ★ सह दुय्यम निबंधक हवेली - १७

हवल - १७		
23626	96	00
२०२३		

A
Mr Purohit

(1)

NA Order

Collectorate Poona:
Revenue Branch:
No. J[illegible] / 1712 / 62
Poona-1. Dated: 25-9-1962

O R D E R.

Sub:- Levy of Non Agricultural Assessment -

Reference correspondence ending with report No. REV/SR/105/62 dated 4-8-1962 from the Mamlatdar, ~~Poona City~~ Haveli M/s. Arlabs Private Ltd. No. 6, 2nd floor, India House, Opp: G.P.O. Bombay ~~Shri~~ resident of ~~Taluka Poona City, Dist. Poona~~ were granted N.A. permission in respect of the marginally noted property for construction of building building under this office order No. LND/SR/IV/H/131/59 dated 22-6-60. The applicant has started the N.A. use of the land w.e.f. 1-5-1962.

CTS No. /
Survey No. 190-A and 191-B
Final Plot No. /
Sub Plot No. /
Village : Chinchwad
Taluka : Poona City/Haveli
Area : 12 acres 18 Gunthas i.e. 60258 sq. yds.

The ~~Resident Deputy~~ Additional Collector, Poona is, therefore, pleased to levy N.A.A. at the rate of Rs. (627-12-0) in words Six hundred twenty seven annas twelve only plus L.F.Cess thereon on the above mentioned land with effect from 1-5-62 to 31-7-1964 and thereafter at the revised rates that will be sanctioned and made applicable to the locality.

Sd/- J. H. Thacker
Additional
~~Resident Deputy~~ Collector
Poona.

To,

M/S. Arlabs Private Ltd
No. 6 2nd Floor India House, Opp: G.P.O. Bombay 1.

Copy with the case papers forwarded to the Mamlatdar, Poona/City/Haveli. for information and further necessary action.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17

दस्त - १७
2362 | १९ | 60
२०२३

"Annexure 3"

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 30459672489 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९२अ 30459672489

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग-१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१२३	पिंपरी चिंचवड महानगर पालिका	०.६१.८४	२.५६		(१४४१६)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	१६९८	माईड स्पेश रिअॅल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर				(१२७०३)	इतर अधिकार
जिरायत ३.६३.००		ओमप्रकाश मिश्रीलाल भंडारी				(१२७०३)	इतर
बागायत -		रमेश नानाजी ठक्कर				(१२७०३)	बोजा
[illegible]		——सामाईक क्षेत्र——	२.१२०१	८.७६	०.३७००		माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६३६९९०/- (१६८६६)
लागवडी. क्षेत्र ३.६३.००	११५८२	प्रोटेक्स इंजिनिअरींग कंपनी प्रा ली	०.८९.१५	३.६८		(१०५९)	माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६६४८८०/- (१६८६६)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६७४६३३/- (१६८६६)
वर्ग (अ) ०.३७.००							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ४१५७५१/- (१६८६६)
वर्ग (ब) -							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६५६८००/- (१६८६६)
एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.३७.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र ४.००.०० (अ+ब)							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६८६६ व दि २२/०६/२०२१
आकारणी १५.००							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (१३०५) (१७७९) (२१९७) (३३९९) (१६६३६) सीमा आणि भुमापन चिन्हे

महाभूमि

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:१२:३७ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही. पृष्ठ क्र. १/३

७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:०७:१७ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001291229 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ★ HAVELI NO. 17 ★ सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

हवल - १७
23 | 02 | 2023

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)　　तालुका :- हवेली　　जिल्हा :- पुणे

सदर सर्व्हे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)　　तालुका :- हवेली　　जिल्हा :- पुणे

भुमापन क्रमांक व उपविभाग　　१९२अ

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	खरीप					०.०		पड	३.६३००	
२०१८	खरीप					०.०		पड	३.६३००	
२०१९	खरीप					०.०		पड	३.६३००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

सह दुय्यम निबंधक हवेली - १७ यांची ३री
THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17
सत्यमेव जयते

दस्त - १७
2362 | 29 | 00
२०२३

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:१२३७ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:०७:१७ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250716080129229 हा क्रमांक वापरावा.

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- पिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 17908681917 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९२ब 17908681917

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१६९८	माईड स्पेश रिॲल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर		३.५०	०.१४००	(१२७०३)	कुळाचे नाव व खंड
		ओमप्रकाश मिश्रीलाल भंडारी				(१२७०३)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		एमेश नानाजी ठक्कर				(१२७०३)	इतर अधिकार
जिरायत -		——सामाईक क्षेत्र——	०.००००	३.५०	०.१४००		बोजा
बागायत -							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६३६९९०/- (१६८६६)
[illegible] -							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६६४८८०/- (१६८६६)
[illegible].पो. क्षेत्र							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६७४६३३/- (१६८६६)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ४१५७५१/- (१६८६६)
वर्ग (अ) ०.१४.००							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६५६८००/- (१६८६६)
वर्ग (ब) -							
एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.१४.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र (अ+ब) ०.१४.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६८६६ व दिनांक : २२/०६/२०२१
आकारणी ३.५०							
जुडी किंवा विशेष [illegible]रणी							

जुने फेरफार क्र : (२१९७) (३३९९) (१५७४६) (१६०३४)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

ई महाभूमि

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:१३:४६ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:१७:०१ PM. सेवा पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001291230 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/३

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ★ HAVELI NO. 17 ★ सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

हवेली - १७

2362	22	00
	२०२३	

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)	तालुका :- हवेली	जिल्हा :- पुणे

सदर सर्वे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

भुमापन क्रमांक व उपविभाग १९२ब

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१४००	
२०१८	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१४००	
२०१९	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१४००	

ई महाभूमि

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17 सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७ सत्यमेव जयते

हवेली - १७
23/2E | 23 | 00
2023

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:१३:५६ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:०७:०१ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001291230 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 23276720165 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९०/२

23276720165

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१६९८	माईड स्पेश रिॲल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर				(१२७०३)	कुळाचे नाव व खंड
		ओमप्रकाश मिश्रीलाल भंडारी				(१२७०३)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		रमेश नानाजी ठक्कर				(१२७०३)	इतर अधिकार
जिरायत २.१२.००		------सामाईक क्षेत्र-------	२.१२.००	६.५९			इतर
बागायत -							इतर
एकुण							इतर
ला.यो. क्षेत्र २.१२.००							बोजा
							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६३६९९०/- (१६८६६)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६६४८८०/- (१६८६६)
वर्ग (अ) -							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६७४६३३/- (१६८६६)
वर्ग (ब) -							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ४१५७५१/- (१६८६६)
एकुण							माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६५६८००/- (१६८६६)
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							
एकुण क्षेत्र २.१२.०० (अ+ब)							प्रलंबित फेरफार : नाही.
आकारणी ६.५९							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६८६६ व दिनांक : २२/०६/२०२१
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (१०८९) (१४६५) (१५४४) (१६६९) (१७७५) (१८७२) (२२७७) (३३९९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

सदर सर्व्हे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:०८:३४ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १/२

७/१२ डाउनलोड दि. : ०३/१०/२०२३ : १३:२६:४२ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250710000291226 हा क्रमांक वापरावा.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ★ HAVELI NO. 17 ★

हवल - १७

2362 | 28 | 60

२०२३

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९०/२

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०१७-१८	खरीप					०.०		प्लॉटपड	२.१२००	
	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	२.१२००	
२०१८-१९	खरीप					०.०		प्लॉटपड	२.१२००	
	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	२.१२००	
२०१९-२०	खरीप					०.०		प्लॉटपड	२.१२००	
	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	२.१२००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

ई महासूची

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७ HAVELI NO. 17 सत्यमेव जयते

दस्त - १७
23128 | 24 | 00
२०२३

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

36446824007

ULPIN : 36446824007 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९१अ/१

मुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१६९८	माईड स्पेश रिअॅल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर				(१६४००)	कुळाचे नाव व खंड
		ओमप्रकाश मिश्रीलाल भंडारी				(१६४००)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		रमेश नानाजी उक्कर				(१६४००)	इतर अधिकार
जिरायत २.२३.००		——सामाईक क्षेत्र——	१.८३८९	८.७१	०.२८००		बोजा
बागायत -	४४५८	पिंपरी चिंचवड महानगर पालिका	०.३९.११	१.८५		(१६४००)	माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६३६९९०/-(१६८६६) माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६६४८८०/-(१६८६६) माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६७४६३३/-(१६८६६) माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ४१५७५१/-(१६८६६) माईड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६५६८००/-(१६८६६)
ला.यो. क्षेत्र २.२३.००							
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							
वर्ग (अ) ०.२८.००							
वर्ग (ब) -							
एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.२८.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब) २.५१.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
आकारणी १०.५६							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६८६६ व दिनांक : २२/०६/२०२१
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (१०८९) (१६६९) (२२७७) (३३९९) (१२७०३) (१५७४६) (१६०३४)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

ई महाभूमि

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:५४ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:१४:२६ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250710000291227 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/३

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७ HAVELI NO. 17

हवल - १७

23122 | 28 | 600

२०२३

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)　　तालुका :- हवेली　　जिल्हा :- पुणे

सदर सर्वे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)　　तालुका :- हवेली　　जिल्हा :- पुणे

भुमापन क्रमांक व उपविभाग　　१९१३/१

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१८	खरीप					०.०		प्लॉटपड	२.५१००	
	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	२.२३००	
२०१९	खरीप					०.०		प्लॉटपड	२.५१००	
	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	२.२३००	
२०२०	संपूर्ण वर्ष					०.०		गवत पड	२.५१००	

महाभूमि

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ★ HAVELI NO. 17 ★ सह-दुय्यम निबंधक हवेली - १७ सत्यमेव जयते

दस्त - १७
23025 | 20 | 00
२०२३

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 30223738540 भूमापन क्रमांक व उपविभाग १९१ब 30223738540

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१६९८	माईंड स्पेश रिअॅल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर			०.१०००	(१२७०३)	कुळाचे नाव व खंड
		ओमप्रकाश मिश्रीलाल भंडारी				(१२७०३)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		रमेश नानाजी ठक्कर				(१२७०३)	इतर अधिकार
जिरायत -		——सामाईक क्षेत्र——	०.००००	०.००	०.१०००		बोजा
बागायत -							माईंड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६३६९९०/- (१६८६६)
-							माईंड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६६४८८०/- (१६८६६)
लो.पा. क्षेत्र							माईंड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६७४६३३/- (१६८६६)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							माईंड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ४१५७५१/- (१६८६६)
वर्ग (अ) ०.१०.००							माईंड स्पेस रियॉलिटी प्रा ली यांच्या नावे वसुली बोजा र रु ६५६८००/- (१६८६६)
वर्ग (ब) -							
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.१०.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र (अ+ब) ०.१०.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १६८६६ व दिनांक : २२/०६/२०२१
आकारणी २.५०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (१०८९) (२२७७) (३३९९) (१५७४९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

ई महाभूमि

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:११:१८ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:०६:३४ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 250710000129122 8 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/३

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ... HAVELI NO. 17

हवल - १७

2362 | 25 | 60

२०२३

गाव :- चिंचवड (९४४०९९)	तालुका :- हवेली	जिल्हा :- पुणे

सदर मर्हे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- चिंचवड (९४४०९९) तालुका :- हवेली जिल्हा :- पुणे

भुमापन क्रमांक व उपविभाग १९१ब

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१०००	
२०१८	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१०००	
२०१९	संपूर्ण वर्ष					०.०		पड	०.१०००	

ई महाभूमि

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17 सह-दुय्यम निबंधक हवेली - १७ सत्यमेव जयते

दस्त - १७
2362 | २९ | 00
२०२३

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २२/०६/२०२१:०९:११:१८ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०१/०८/२०२३ : १८:०६:३४ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001291228 हा क्रमांक वापरावा.

"Annexure 4"

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे – १८
नगररचना व विकास विभाग
क्र.नरवि/२३/कावि/चिंच/१०५/२३
दिनांक -23/10/२०२३
टो.क्रं. १०१५-२३२४-००००-३२५

प्रति,
मे. प्रोटोस इंजिनिअरींग क. प्रा. लिमिटेड
तर्फे श्रीम. संजिता पडवळ,
चिंचवड, पुणे.

विषय – विकास योजना अभिप्राय मिळणेबाबत.
संदर्भ – आपला दि. ०६/१०/२०२३ रोजीचा अर्ज.

महाशय,

विकास योजना अभिप्राय देण्यात येतो की, गाव मौजे चिंचवड येथील स.नं. १९२अ पैकी व सि.स.नं. ३८७६ पैकी, ही मिळकत पिंपरी चिंचवड शहराच्या महाराष्ट्र शासन, नगरविकास विभाग, अधिसूचना क्र. टीपीएस १८९३/१२७६/सी आर/ १७४/९३/युडी-१३, दिनांक –१८ सप्टेंबर १९९५ अन्वये मंजूर सुधारीत विकास आराखडयात खालीलप्रमाणे प्रस्तावित केलेली आहे.

गावाचे नांव स.नं. / सि.स.नं.	मंजूर विकास योजनेचा प्रस्ताव	
मौजे- चिंचवड स.नं. १९२अ पैकी व सि.स.नं. ३८७६ पैकी. नगर भूमापन अधिकारी पिंपरी, चिंचवड यांचेकडील अतितातडी हद्दकायम मो.र. नं. ६४७०/२०२३, दि. - १४/०६/२०२३, नक्कल दि. ११/१०/२०२३.	१) आरक्षण क्रमांक व प्रयोजन	निरंक.
	२) नियोजित रस्ते	लगत १२.० मी.
	३) नियोजित रस्तारुंदी	निरंक.
	४) झोनिंग	औद्योगिक विभाग.
	५) इतर प्रस्ताव	निरंक .
	६)मंजूर बी.आर.टी. कॉरिडॉर. (२०० मी. प्रमाणे)	निरंक.
	७) पुररेषा	निरंक .
	८) रेडझोन।बफर झोन	निरंक.
	९)म.प्रा.व.न.र.अधिनियम१९६६ चे कलम ३७ अन्वये प्रस्तावित फेरबदल.	निरंक.
	१०) संरक्षण खात्याच्या आस्थापनांचे हद्दीलगत येत आहे किंवा नाही.	निरंक.

सदरचा अभिप्राय नगर भूमापन अधिकारी पिंपरी चिंचवड यांच्या कार्यालयाकडील मोजणीचा नकाशा हवेली यांचेकडील वहिवाटीच्या मोजणी नकाशानुसार मालकी हक्क विचारात न घेता देण्यात आलेला आहे. प्रस्तुत प्रकरणी भविष्यात स.नं., गट नंबरची हद्द, वहिवाटीची हद्द, क्षेत्र अथवा मालकी हक्काबाबत वाद निर्माण झाल्यास पिं.चिं.म.न.पा. जबाबदार राहणार नाही.

सोबत - प्रस्तावदर्शक नकाशा

हवल – १७		
23025	30400	
२०२३		

आपला,

उपसंचालक नगररचना,
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे-४११०१८.



हवेली - १७
2362 | 39 | 60
2023

"Annexure 5"

(5)

Revenue Branch:

Poona-1.

O R D E R.

Sub:- Levy of Non Agricultural Assessment -

Reference correspondence ending with report No. NAV/SR/105/60 dated 4-8-1962 from the Mamlatdar, Poona City, Haveli

M/s. Arlabs Private Ltd. No. 6, 2nd floor, India House, Opp: G.P.O. Bombay 1 resident of

Shri ~~_____~~ were

~~Taluka Poona City, Dist Poona~~ granted N.A. permission in respect of the marginally noted property for construction of building

CTS No. /	building under this
Survey No. 190-A and 191-N-B	office order No. LND/SR/IV/
Final Plot No. /	H/131/59
Sub Plot No. /	dated 22-6-60. The
Village : Chinchwad	applicant has started
Taluka : Poona City/Haveli	the N.A. use of the
Area : 12 acres 18 Gunthas i.e. 60258 sq. yds.	land w.e.f. 1-5-1962

The Additional Resident Deputy Collector, Poona is, therefore, pleased to levy N.A.A. at the rate of Rs. (627-12-0) in words Six hundred twenty seven annas twelve only plus L.F.Cess thereon on the above mentioned land with effect from 1-5-62 to 31-7-1964 and thereafter at the revised rates that will be sanctioned and made applicable to the locality.

Sd/- J. H. Thacker
Additional
Resident Deputy Collector,
Poona.

To

M/S. Arlabs Private Ltd.
No. 6 2nd Floor India House, Oppt G.P.O. Bombay 1.

Copy with the case papers forwarded to the Mamlatdar, Poona/City/Haveli, for information and further necessary action.

for Additional
Resident Deputy Collector,
Poona.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17

हवेली - १७

2362 | 32 | 60

२०२३

Scanned with OKEN Scanner

Revenue Branch.
No. ~~T.N.S.T.V.~~ LND/SR/NV/21 8/65.
Poona-1. - - 7-5-65.

O R D E R

Subject:- Grant of N.A. permission under section 65 Land Revenue Code.

Reference:- Correspondence ending with report No. MAP/SR/324/65 dated 20/4/65 from the Mamlatdar Haveli.

S.No./~~C.S.No.~~ 192 A	The ~~Assistant~~ Collector, Poona is pleased to grant to M/S Protos Engineering Pvt. Limited, Bombay. permission for non-agricultural use of the marginally noted area for the construction of ~~residential~~/factory buildings on the following conditions (~~exceptin~~:
Plot No. —	
Area — 8-35	
Village Chinchwad	
Taluka Haveli	

i) that the building shall be constructed strictly according to the plan sanctioned or that will be sanctioned by the ~~Additional~~ Collector on 7-5-65

ii) that the applicant shall obtain the requisite permission from the local authority before the construction of the building;

iii) that the applicant shall commence the N.A.use of thes plot within period of six months from the date of this order, failing which shall be deemed to have been cancelled.

iv) that the date of non-agricultural use of the land shall be communicated to the Mamlatdar of Haveli through the M.S/village-officers/within a period of one month from the date of commencement of such use, failure to do, which will be dealt with under sub-Rule 3 of the Rule 86 of the Land Revenue Rules.

v) that not more than 1/3rd of the total area shall be built upon and its remaining area shall be kept open to the sky.

vi) that the plot holder shall pay the Non-agricultural assessment that will be fixed by the Additional Collector, from the date of putting the land to N.A.use upto 31-7-1967 and thereafter at the revised rates that will be sanctioned and made applicable to the locality.

vii) that no building shall be constructed within 10 feet from the either side and & 20 feet from the rear boundary of the plot.

viii) that the applicant shall on construction of the building make a declaration that he shall use the building for residential purpose where upon he will be granted concession in the assessment

P.T.O

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO. 17

हवेली - १७

2302	33	60
2023		

Scanned with OKEN Scanner

measurement of the land and correction of survey records within a fortnight from the date of demand.

xi) that the building shall be used for the purpose for which the permission is granted.

xi) that the applicant shall execute a sanad in form III.

xii) that the permission for N.A.use shall be subject to the provisions of the B.T.& A.L.Act.

xiii) that no additions or alterations shall be made without previous permission of the Collector in writing.

xiv) that a breach of any of the conditions mentioned above shall entail revocation of the permission and imposition of the penalties as provided in section 66 of the Land Revenue Code, as if the N.A.use was unauthorised.

PROVIDED (i) Notwithstanding anything contained in above conditions, the Collector may without prejudice to any other penalty as to which the occupant may be liable under the provisions of the said code, continue the land in his occupation on payment of such fine and non-agricultural assessment or rent as the Collector may direct;

(ii) It shall also be lawfull for the Collector to direct the removal or alteration of any building or structure erected or used contrary to the provisions of the grant of permission for the particular non-agricultural use, within the time prescribed in that behalf by the Collector and on such removal or alteration not being carried out, to get it removed or altered at Government cost and to levy the cost of carrying-out the same, from the occupant of the plot as an arrears of Land Revenue.

Sd/- M.A. DESHAPANDE

Collector, Poona.

Copy to:-

1) M/s Protos Engineering Company Private Limited, 173, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Bombay.

(with the sanctioned plan)

Copy to the Mamlatdar of Haveli with the case-papers in one file/- for information and further necessary action.

The Mamlatdar should submit the draft sanad for approval in due course.

for Collector, Poona. 5/5

"TS".

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ★ HAVELI NO. 17 ★

हवेली - १७

2362 | 38 | 60

२०२३

Scanned with OKEN Scanner

Collector's Revenue Branch.
No. LND/SR/NA/HS/61
Poona 1, dt. 7.5.65

ORDER

Sub:- Lands: Village Chinchawad Taluka Haveli
S.No. 191-A/1, 190/1
Grant of permission to construct additional buildings -

Ref:- Correspondence ending with ~~Memo~~ No.NSP/SR/346/65 dated 20/4/65 from - the Mamlatdar, Haveli

The ~~Additional~~ Collector Poona is pleased to grant permission to M/s Proles Engineering Company Pvt. (Limited ~~Limited~~ of Chinchwad (Bombay) to construct additional buildings in S.No. 191 A/1 and 190/1 of village Chinchawad Taluka Haveli Dist. Poona as shown in red colour/~~by the letters~~ in the site plan produced by the applicant strictly in accordance with the plan sanctioned by the ~~Additional~~ Collector, Poona on conditions mentioned in the original order granting N.A. permission and on the additional condition that no additions or alterations shall be made without previous permission of the Collector in writing.

Sd/- M.A. DESHMUKH.
~~Additional~~ Collector, Poona.

Copies to:-

1) M/s Proles Engineering Company Private (Ltd.) 173, Jamshedji Tata Road, Chinchwad (Bombay) with a set of sanctioned plan.

2) The Mamlatdar Haveli with the case papers for information. He is requested to submit a draft note for approval.

Friday 5/5

for ~~Additional~~ Collector Poona.

Scanned with OKEN Scanner

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF ★ HAVELI NO. 17 ★
सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७ यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

हवेल - १७
2362 | 34 | 60
2023

"Annexure 6"

(11)

बांधकाम परवानगी व अनाधिकृत बांधकाम नियंत्रण विभाग
माहितीचा अधिकार २००५
माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५ अंतर्गत देण्यात आलेली माहिती/नकाशा (छायांकित प्रत)

श्री.के.एस.शिनगारे, अप्पर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समूह, पुणे यांच्या न्यायालयात.

युएलसी प्रकरण क्र.१०८.पी.कंपनी.

प्रोटस इंजिनियरींग कंपनी,
मौजे चिंचवड, पुणे.

..विवरणपत्रधारक कंपनी.

नागरी जमीन(कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम १९७६ चे कलम ८(४) खालील आदेश.

उक्त विवरणपत्रधारक कंपनीने नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम १९७६ (यापुढे उक्त अधिनियम म्हणून संबोधिलेले) चे कलम ६(१) अन्वये विवरणपत्र दाखल केले असून त्यामध्ये खालील जमीनी नमूद केलेल्या आहेत.

URBAN LAND (CEILING) COMPETENT AUTHORITY PUNE ★ TRUE COPY FOR USE OF TAHASILDAR

	गावाचे नांव	सर्वे नंबर	क्षेत्र (चौ.मी.)
	चिंचवड, ता.हवेली,जि.पुणे	१९०/२	२१२००.००
	चिंचवड, ता.हवेली,जि.पुणे	१९१अ/१	२५१००.००
३	चिंचवड, ता.हवेली,जि.पुणे	१९१ ब	१०००.००
४	चिंचवड, ता.हवेली,जि.पुणे	१९२अ	४००००.००
५	चिंचवड, ता.हवेली,जि.पुणे	१९२ब	१४००.००
	एकूण		८८७००.००

वरील सर्व जमीनींचा सिटी सर्वे चा उतारा पाहता त्यास ३८७६ असा क्रमांक देण्यांत आला असून त्यानुसार सदर जमीनीचे क्षेत्र ९४१४९.४ चौ.मी. आहे. त्यामुळे विवरणपत्रधारक कंपनी ८८७००.०० चौ.मी. क्षेत्र धारण करते असे समजून उक्त अधिनियमाच्या कलम ८(४) खाली आदेश पारित करणेत येत आहेत.

URBAN LAND (CEILING) COMPETENT AUTHORITY PUNE NO. 1 ★ URBAN AGGLOMERATION FOR PUNE ONWARD 2/8/2005 REGULATION ACT 1976

विवरणपत्रधारकाने खालील कागदपत्रे दाखल केली आहेत.

१९७५-७६ चे ७/१२ उतारे.
२) सन २००५-०६ चे चालू ७/१२ उतारा.
३) प्रॉपटी कार्ड.
४) पिंपरी चिंचवड म.न.पा.कडील चालू झोनिंग डिमार्केशन.
५) संबंधित फेरफार फेरफार क्र.२१२७,१०५९,१३०५,२२७७,१४६५,१६९९
६) दि.४.१०.१९६५ चा मोजणी नकाशा व .
७) दिनांक १८.११.१९६८ चा लेआऊट
८) पिंपरी चिंचवड म.न.पा. कडील दिनांक २५.५.१९९९ चे झोन सर्टिफिकेट.
९) डायरेक्टर ऑफ इंडस्ट्रिज, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील कलम २० खालील सूटीचे आदेश क्र.यूएलसी/पी.१२९/एमसी/आयसी/जीएडी/१९९९ दिनांक १७.८.१९७९
१०) उक्त जमिनीव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही नागरी समूहांत जमीन धारण करीत नसल्याबाबतचे प्रतिज्ञापत्र.

157

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR ★ HAVELI NO. 17 ★

हवल - १७
2362 | 38 | 60
२०२३