****

DATED THIS DAY OF FEBRUARY, 2023.

****

SHEETAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED .... **SOCIETY**

TO

SHRI._____ & ANR.

being two of the Partners of

"REAL INFRASTRUCUTRE COMPANY".

कुरला - १

७१०५	१६	30

२०२३

POWER OF ATTORNEY

Subhash Nagar Sheetal Co-op. Hsg. Soc. Ltd. * Chembur * Regd. No TB18

For SUBHASH NAGAR SHEETAL CO-OP. HSG. SOCIETY LTD.

Chairman Secretary Treasurer Committee Member

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA

17/04/2023

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. कुर्ला 1
दस्त क्रमांक : 7100/2023
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : चेंबूर

करल - १
७१०५ | २७ | 30
२०२३

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	312907000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	179003000
(4) मू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन :, इतर माहिती: विकसनकरारनामा मौजे चेंबूर,सर्व्हे नं. 67 ते 71,सिटी सर्व्हे नं. 826भाग,जमिनीचे क्षेत्रफळ 1230.74 चौ. मीटर्स व त्यावरील बांधकाम,सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड,बिल्डिंग नं. 31,सुभाष नगर,चेंबूर,मुंबई - 400071. सदर दस्त अभिनिर्णयाकरिता सादर केला असून प्रकरण क्र. एडीजे/1100901/179/2023/के/309 दिनांक 05/04/2023 अन्वये सदर मिळकतीचे बाजारमूल्य रु. 17,90,03,000/- मोबदला रु. 31,29,07,000/-,नुसार येणारे मुद्रांक शुल्क रु. 1,56,45,350/- दिनांक 10/04/2023 रोजी भरून दिनांक 10/04/2023 रोजी अभिनिर्णित केलेले आहे.((C.T.S. Number : 826 Part ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1230.74 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन गिरीश कृष्णन वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 2): नाव:-सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी राजन नामदेव भोंडवे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 3): नाव:-सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर मंगेश रामचंद्र झंजाड वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 4): नाव:-सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे कमिटी मेंबर संजय गोविंद शिंदे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 5): नाव:-धर्मादेवी रामधर विश्वकर्मा वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 1081, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 6): नाव:-मंगेश रामचंद्र झंजाड वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 1082, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 7): नाव:-हेमंत लक्ष्मण तेली वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 1083, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 8): नाव:-मिनल मुरलीधर गुरव वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: 1085, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 9): नाव:-चंद्रहास शामा शेट्टी वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 1086, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 10): नाव:-रविंद्र कोंडीराम खुपटे वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 1087, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 11): नाव:-रविंदर रामु नायक वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 1088, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 12): नाव:-संजय गोविंद शिंदे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1089, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 13): नाव:-अर्चना संजय शिंदे वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 1089, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 14): नाव:-चंद्रकांत गंगाराम घाटकर वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 1090, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 15): नाव:-सचिन चंद्रकांत घाटकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: 1090, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R 16): नाव:-महेश बाबूराव शेकदार वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1091, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R

कर्ल - १
४९७०
U904
२०२३

17): नाव:-सिमा महेश शेकदार वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 1091, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
18): नाव:-शिल्पा भिमराज हुसळे वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 1092, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
19): नाव:-कुसुम वेंकटराया आचार्या वय:-74; पत्ता:-प्लॉट नं: 1093, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
20): नाव:-गणेश रामचंद्र झंजाड वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 1094, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
21): नाव:-कमल ममता वायळ वय:-63; पत्ता:-प्लॉट नं: 1095, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
22): नाव:-गिरीश कृष्णन वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 1096, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन.जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
23): नाव:-माधुरी मधुकर शिंदे वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं: 1097, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
24): नाव:-मिनार मधुकर शिंदे वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: 1098, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
25): नाव:-मयुर मधुकर शिंदे वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: 1098, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
26): नाव:-पंकजम कृष्णन वय:-78; पत्ता:-प्लॉट नं: 1099, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
27): नाव:-चंद्रशेखर रघुनाथ बोडस वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1100, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
28): नाव:-वासंती राजेंद्र बोरकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 1101, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
29): नाव:-राजेंद्र मनोहर बोरकर वय:-73; पत्ता:-प्लॉट नं: 1102, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
30): नाव:-हेमलता प्रफुल्ल मयेकर वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 1103, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
31): नाव:-राजन नामदेव भोंडवे वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 1104, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
32): नाव:-रोहिदास अर्जुन सावंत वय:-67; पत्ता:-प्लॉट नं: 1105, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
33): नाव:— - शांभवी केशव पय्याडे तर्फे कुलमुखत्यार म्हणून श्रीनाथ केशव पय्याडे वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 1106, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
34): नाव:-छाया दिनकर खिल्लारे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 1107, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
35): नाव:-प्रभाकर संजीवा पुजारी वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 1108, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
36): नाव:-जयकर एस. पुजारी वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 1108, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
37): नाव:-सुधाकर एस. पुजारी वय:-52; पत्ता:-प्लॉट नं: 1108, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
38): नाव:-लोचना संपतराव धुमाळे वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 1109, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
39): नाव:-अनंत केशव दळवी वय:-62; पत्ता:-प्लॉट नं: 1110, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
40): नाव:-योगेश रमेशचंद्र विश्वकर्मा वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: 1111, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पिन कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OFFICE
MUMBAI SUBURBAN DIST. (BANDRA)

41): नाव:-निशा योगेश विश्वकर्मा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: 1111, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
42): नाव:-अर्चना संजय शिंदे वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: 1112, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
43): नाव:-संजय गोविंद शिंदे वय:-49; पत्ता:-प्लॉट नं: 1112, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
44): नाव:-सलील उल्हास कुलापकर वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: 1113, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
45): नाव:-सतिश पांडुरंग होवाळे वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: 1114, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
46): नाव:-अशोक खाशाबा गायकवाड वय:-43; पत्ता:-प्लॉट नं: 1115, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
47): नाव:-निवृत्ती दिगंबर कांबळे वय:-72; पत्ता:-प्लॉट नं: 1116, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
48): नाव:-पॉलसन ऑगस्टीन वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: 1117, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
49): नाव:-विशाल खंडु लांडगे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 1118, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
50): नाव:-सत्यभामा खंडु लांडगे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 1118, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
51): नाव:-जयश्री बाळकृष्ण गाडे वय:-75; पत्ता:-प्लॉट नं: 1119, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
52): नाव:-सचिन वामन आंब्रे वय:-38; पत्ता:-प्लॉट नं: 1120, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
53): नाव:-विलास शांताराम आंब्रे वय:-57; पत्ता:-प्लॉट नं: 1120, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
54): नाव:-दिनेश धोंडु तळावडेकर वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 1121, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
55): नाव:-सतीश रामचंद्र काळे वय:-36; पत्ता:-प्लॉट नं: 1122, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
56): नाव:-पुनम लक्ष्मण खताळ वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: 1122, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
57): नाव:-सत्यवान महादेव महाडीक वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: 1123, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31 , रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
58): नाव:-महेश लल्लुभाई भगत वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: 1124, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
59): नाव:-लक्ष्मीनारायण शीनप्पा गौडा वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: 1125, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
60): नाव:-अभिषेक गौतम वय:-23; पत्ता:-प्लॉट नं: 1127, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
61): नाव:-रविता रमेश कामत वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 1128, माळा नं: 2 रा मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R
62): नाव:-भास्कर संजिवन पुजारी वय:-59; पत्ता:-प्लॉट नं: 1108, माळा नं: तळ मजला, इमारतीचे नाव: सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. Pin कोड:-400071 पॅन नं:-AAOAS8125R

(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार अंबालाल भानजी गामी वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, रोड नं: सेक्टर - 30ए, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. Pin कोड:-400703 पॅन नं:-AAVFR6219B 2): नाव:-मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार केशवजी दामजी मिनात वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं. 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, रोड नं: सेक्टर - 30ए, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. Pin कोड:-400703 पॅन नं:-AAVFR6219B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	12/04/2023

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	17/04/2023
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7100/2023
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	15645350
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सादर : १
२०३०
२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
मुंबई उपनगर जिल्हा
MUMBAI SUBURBAN DIST.

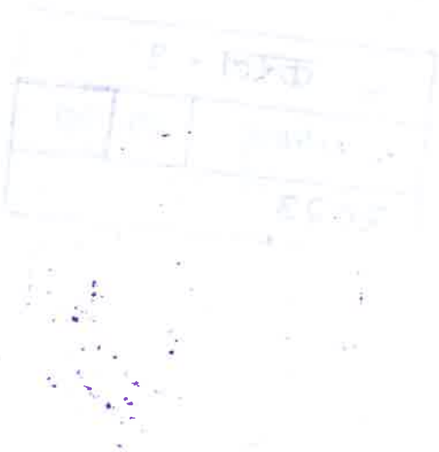
Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	ADJ/1100901/179/23/K/309	-	15645350	SD		
2		DHC		1204202303309	2000	RF	1204202303309D	12/04/2023
3		DHC		1204202304523	2000	RF	1204202304523D	12/04/2023
4		eChallan		MH000488077202324E	30000	RF	0000263091202324	12/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

करल - १
२९ | ३०
२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1
सह दुय्यम निबंधक कुर्ला
MUMBAI SUBURBAN DIST.



करल - १

७१०५	२२	३०
२०२३		

SUBHASH NAGAR SHEETAL
CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Estd. 1961 Regd. No. 7618

31, Subhash Nagar, N. Gacharya Marg, Chembur (E), Mumbai 400 071.

SR NO.- 24/2023

Date :

RESOLUTION

(Passed on 08/03/2023)

RESOLVED THAT the Special General Body Meeting of the members of **SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS. LTD.,** held on 08/03/2023 and its members has approved Development Agreement to be executed between **SUBHASH NAGAR SHEETAL CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.,** registered address situated at Bldg. No.31, Subhash Nagar, N. Acharya Marg, Chembur, Mumbai-400 071, and Developer **M/s. REAL INFRASTRUCTURE CO.,** registered address situated at Real Tech Park, Plot No.39/2, Sector-30A, Vashi, Navi Mumbai-400 703, and also authorised following Managing Committee Members to execute said Development Agreement on behalf of the **SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS. LTD.,** for the purpose of Re-Development of the Society Building No.31, Subhash Nagar, N. G. Acharya Marg, Chembur, Mumbai-400 071.

1) MR. GIRISH KRISHNAN CHAIRMAN
2) MR. RAJAN NAMDEV BHONDVE SECRETARY
3) MR. MANGESH ZANJAD TREASURER

Passed unanimously

True Copy

For SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS. LTD.,

Sheetal Co-op. Hsg. Soc. Ltd. * Subhash * Chembur * Regd. No. 7618

Chairman **Secretary** **Treasurer** **Committee Member**

Scanned with CamScanner

करत - १		
७१०५	२३	३०
२०२३		

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O: दामजी मिनात, एफ 1 डी 4 शांति अपार्टमेंट, सेक्टर 11 नेरुल पश्चिम, नवी मुंबई, ठाणे, नेरुल नोड - 3, महाराष्ट्र, 400706

Address: S/O: Damji Minat, F1D -4 Shanti Apartment, Sector 11, Nerul West, Navi Mumbai, Thane, Nerul Node - 3, Maharashtra, 400706

5903 3490 8056

भारत सरकार
Government of India

केशवजी दामजी मिनात
Keshavji Damji Minat
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1972
पुरुष / Male

5903 3490 8056

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KESHAVJI DAMJI MINAT

DAMJI MINAT

14/07/1972

Permanent Account Number

AKUPM4639F

Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAVFR6219B

नाम / Name
M/S REAL INFRASTRUCTURE CO

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation/Formation
03/11/2016

करल - १
७९०५ | २८ | ३०
2023

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

AMBALAL BHANJI GAMI
BHANJI PARMA GAMI

03/11/1968

Permanent Account Number

ACAPG9180B

Signature

Download Date : 04/09/2020

Ambalal Bhanji Gami
DOB: 03/11/1968
MALE

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1

2480 4116 4557
VID : 9123 1199 7199 0098

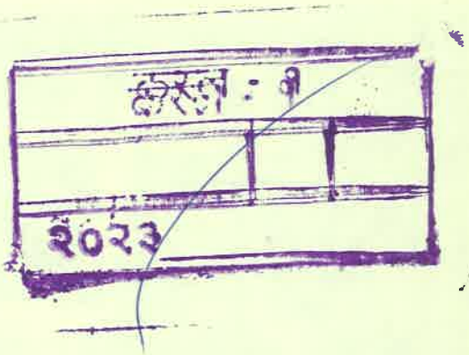
माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
सी-3-एफ/16, एम. जी. कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 14, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र - 400703

Address:
C-3-F/16, M. G. Complex, Sector 14, Navi Mumbai, Thane, Maharashtra - 400703

2480 4116 4557
VID : 9123 1199 7199 0098


2023

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1
MUMBAI SUBURBAN DIST. (MUMBAI)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SUBHASH NAGAR SHEETAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

30/05/1981

Permanent Account Number
AAOAS8125R

करल - १
0904 | 27 | 30
2023

0005016

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
MANGESH RAMCHANDRA ZANJAD
RAMCHANDRA MARUTI ZANJAD
03/11/1982
Permanent Account Number
AAHPZ6974B
Signature
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
26122012

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
GIRISH KRISHNAN
KRISHNAN CHAMI
20/09/1970
Permanent Account Number
AOLPK7433C
Signature
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AMJPS6661C
नाम /NAME
SANJAY GOVIND SHINDE
पिता का नाम /FATHER'S NAME
GOVIND RAMJI SHINDE
जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
04-12-1973
हस्ताक्षर /SIGNATURE
आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)
Commissioner of Income-tax (Computer Operation)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
RAJAN NAMDEV BHONDVE
NAMDEV PANDURANG BHONDVE
05/11/1963
Permanent Account Number
AMIPB7383B
Signature
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
20032007

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
रितेश देवजी मेरिया
Ritesh Devji Meriya
आई : मा देवजी मेरिया
Mother : JASU DEVJI MERIYA
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1994
पुरुष / Male
7850 3531 2665
आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Narayan Shashikant Pal
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1986
पुरुष / Male
3571 3914 8936

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1
MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

369/7105
बुधवार,12 एप्रिल 2023 4:33 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

करल1
दस्त क्रमांक: 7105/2023

दस्त क्रमांक: करल1 /7105/2023

बाजार मुल्य: रु. 01/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. करल1 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 7105 वर दि.12-04-2023

रोजी 4:25 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:8013 पावती दिनांक: 12/04/2023

सादरकरणाराचे नाव: **सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन गिरीश कृष्णन**

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 600.00
पृष्टांची संख्या: 30	
एकुण:	700.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह. दुय्यम निबंधक
दु. निबंधक कुर्ला १ (वर्ग-२)

सह. दुय्यम निबंधक
दु. निबंधक कुर्ला १ (वर्ग-२)

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (48-क) जेव्हा त्यामुळे खंड (अ) मध्ये उल्लेखिलेल्या बाबीहून अन्य असा एकाच संव्यवहारात एकाच किंवा अधिक व्यक्तींस काम चालविण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्का क्रं. 1 12 / 04 / 2023 04 : 25 : 39 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 12 / 04 / 2023 04 : 26 : 28 PM ची वेळ: (फी)

करल - १
७१०५ | २८ | ३०
२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

दस्त गोषवारा भाग-2

करल1
दस्त क्रमांक:7105/2023

12/04/2023 4 53:38 PM

दस्त क्रमांक :करल1/7105/2023
दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन गिरीश कृष्णन पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. पॅन नंबर:AAOAS8125R	कुलमुखत्यार देणार वय :-53 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर मंगेश रामचंद्र झंजाड पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAOAS8125R	कुलमुखत्यार देणार वय :-41 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे कमिटी मेंबर संजय गोविंद शिंदे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAOAS8125R	कुलमुखत्यार देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार अंबालाल भानजी गामी पत्ता:प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पॅन नंबर:AAVFR6219B	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-54 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार केशवजी दामजी मिनात पत्ता:प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. पॅन नंबर:AAVFR6219B	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-50 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:रितेश मेरिया वय:27 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		
2	नाव:नारायण पाल वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071 स्वाक्षरी		

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता
1	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी :राजन नामदेव भोंडवे प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. AAOAS8125R

सह. दुय्यम निबंधक
दु. निबंधक कुर्ला-१ (वर्ग-२)

करल - १
७१०५ | २० | ३०
२०२३

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS LTD	eChallan	10000502023041201649	MH000488669202324P	500.00	SD	0000265640202324	12/04/2023
2		DHC		1204202304410	600	RF	1204202304410D	12/04/2023
3	SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS LTD	eChallan		MH000488669202324P	100	RF	0000265640202324	12/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7105 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल - १

७९०५ | २८ | ३०

२०२३

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1
MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

दस्त गोषवारा भाग-2

करल1
दस्त क्रमांक:7105/2023

17/04/2023 4 15:58 PM

दस्त क्रमांक :करल1/7105/2023
दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे सेक्रेटरी राजन नामदेव भोंडवे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पॅन नंबर:AAOAS8125R	कुलमुखत्यार देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:17 / 04 / 2023 04 : 03 : 53 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:रितेश मेरिया वय:27 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071	स्वाक्षरी		
2	नाव:नारायण पाल वय:36 पत्ता:चेंबूर, मुंबई पिन कोड:400071	स्वाक्षरी		

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध आहे .

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता
	मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार :अंबालाल भानजी गामी
1	प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. AAVFR6219B
	मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार :केशवजी दामजी मिनात
2	प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. AAVFR6219B
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन :गिरीश कृष्णन
3	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. AAOAS8125R
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर :मंगेश रामचंद्र झंजाड
4	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. AAOAS8125R
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे कमिटी मेंबर :संजय गोविंद शिंदे
5	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. AAOAS8125R

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध आहे .

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता
	मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार :अंबालाल भानजी गामी
1	प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. AAVFR6219B
	मेसर्स रियल इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी तर्फे भागीदार :केशवजी दामजी मिनात
2	प्लॉट नं: 101, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रियल टेक पार्क, ब्लॉक नं: प्लॉट नं. 39/2, सेक्टर - 30ए, रोड नं: वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र, ठाणे. AAVFR6219B
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे चेअरमन :गिरीश कृष्णन
3	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, MUMBAI. AAOAS8125R
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे ट्रेझरर :मंगेश रामचंद्र झंजाड
4	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. AAOAS8125R
	सुभाष नगर शीतल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लिमिटेड तर्फे कमिटी मेंबर :संजय गोविंद शिंदे
5	प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: बिल्डिंग नं. 31, रोड नं: सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. AAOAS8125R

करल - 1
2023

शिक्का क्र.4 ची वेळ:17 / 04 / 2023 04 : 06 : 39 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:17 / 04 / 2023 04 : 08 : 50 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक
कुर्ला-१ (वर्ग-२)

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS LTD	eChallan	10000502023041201649	MH000488669202324P	500.00	SD	0000265640202324	12/04/2023
2		DHC		1204202304410	600	RF	1204202304410D	12/04/2023
3	SUBHASH NAGAR SHEETAL CHS LTD	eChallan		MH000488669202324P	100	RF	0000265640202324	12/04/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7105 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

करल - १

७१०५	30	30
२०२३		

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR KURLA-1 ... MUMBAI SUBURBAN DIST. (MAHARASHTRA)

प्रमाणित करण्यात येते कि या दस्तामध्ये
एकूण .....तीस.....30..... पाने आहेत
करल-१/ ७१०५ /२०२३
पुस्तक क्रमांक १ क्रमांकावर नोंदला
दिनांक : १७ /०४ /२०२३

सु.भा. म्हैसने
सह. दुय्यम निबंधक, कुर्ला-१
मुंबई उपनगर जिल्हा