



28/04/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

दस्त क्रमांक : 6338/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : बोरीवली

(1) विलेखाचा प्रकार	अभिहस्तांतरणपत्र
(2) मोबदला	66000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	62655500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: Mumbai Ma.na.pa. इतर वर्णन : , इतर माहिती: मौजे - बोरीवली(शिंपोली) येथील टॉऊन प्लानींग स्कीम III, सी टी एस नं - 66, फायनल प्लॉट नं. 681, सर्वे नं - 13, हिस्सा नं - 9, क्षेत्र - 1229.50 चौ.मी. जमिनीचे हक्क((Final Plot Number : 681 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 1229.50 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-अमरीशचंद्र जगदीशनारायण अगरवाल तर्फे मुखत्यार भानुप्रकाश यादव वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: अगरवाल गोल्डन चेंबर्स, ब्लॉक नं: ऑफ न्यू लिंक रोड , रोड नं: अंधेरी प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ADGPA3105M 2): नाव:-स्मिता अशोक अगरवाल तर्फे मुखत्यार भानुप्रकाश यादव वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: अगरवाल गोल्डन चेंबर्स, ब्लॉक नं: ऑफ न्यू लिंक रोड , रोड नं: अंधेरी प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AABPA7270M 3): नाव:-पूजा शेख लग्नापूर्वीचे नाव पूजा अशोक अगरवाल तर्फे मुखत्यार भानुप्रकाश यादव वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: अगरवाल गोल्डन चेंबर्स, ब्लॉक नं: ऑफ न्यू लिंक रोड , रोड नं: अंधेरी प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-ADLPA9780D 4): नाव:-सलोनी पांडे लग्नापूर्वीचे नाव सलोनी अशोक अगरवाल तर्फे मुखत्यार भानुप्रकाश यादव वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 5 वा मजला, इमारतीचे नाव: अगरवाल गोल्डन चेंबर्स, ब्लॉक नं: ऑफ न्यू लिंक रोड , रोड नं: अंधेरी प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400053 पॅन नं:-AIQPA8850N 5): नाव:-अजय जगदीशनारायण अगरवाल तर्फे मुखत्यार शरद गणपत केसरकर वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: 10 वा मजला, इमारतीचे नाव: फस्ट अवेन्यु बिल्डींग, ब्लॉक नं: गोरेगांव मुलुंड लिंक रोड, रोड नं: मालाड प मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400064 पॅन नं:-AAAPA7571Q
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-गीतास्पान्स रियल्टर्स प्रा लि चे संचालक शरद एम भुतडा वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: एस एच -2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए बी कॉम, जानकी हेरिटेज, ब्लॉक नं: 150 फिट रोड , रोड नं: भाईंदर प ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AAICG8720G 2): नाव:-गीतास्पान्स रियल्टर्स प्रा लि चे संचालक मीत पी दोशी वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं: एस एच -2, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: ए बी कॉम, जानकी हेरिटेज, ब्लॉक नं: 150 फिट रोड , रोड नं: भाईंदर प ठाणे, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401101 पॅन नं:-AAICG8720G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	26/03/2021
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	28/04/2021
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	6338/2021
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1980000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही किंवा नोंदणीकरिता दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(I) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-६.
मुंबई उपनगर जिल्हा.

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	GEETASPANS REALTORS PVT LTD	eChallan	00040572021032687211	MH014047518202021M	1980000.00	SD	0000398833202122	28/04/2021
2		DHC		2804202100713	920	RF	2804202100713D	28/04/2021
3		DHC		2804202100755	2000	RF	2804202100755D	28/04/2021
4	GEETASPANS REALTORS PVT LTD	eChallan		MH014047518202021M	30000	RF	0000398833202122	28/04/2021

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]